

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട്

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി



SIA UNIT



പ്ലാനറ്റ് കേരള
റ്റി. സി.- 8/1378 (8) ശ്രീബാബു ലൈൻ
വലിയവിള, തിരുമല. പി.ഒ
തിരുവനന്തപുരം-695006
കേരള, ഇന്ത്യ,
#+91-471-2368188 (ഓഫീസ്)
#+91-9447545598 (മൊബൈൽ)
ഇമെയിൽ: 2001planet@gmail.com
വെബ്: www.planetkerala.org

റിപ്പോർട്ട്
30 ഏപ്രിൽ 2022

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട്

| | | |
|--|---|--|
| പദ്ധതിയുടെ പേര് | : | വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി |
| സംസ്ഥാനം | : | കേരളം |
| ജില്ല | : | തിരുവനന്തപുരം |
| താലൂക്ക് | : | വർക്കല |
| റവന്യൂ വില്ലേജ് | : | വർക്കല |
| തദ്ദേശ സ്ഥാപനം | : | വർക്കല നഗരസഭ |
| ഉൾപ്പെടുന്ന വാർഡുകൾ | : | ചാലുവിള (വാർഡ് - 11) കല്ലങ്കോണം (വാർഡ് - 12) ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13) ശിവഗിരി (വാർഡ് - 14) |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ് (ഹെക്ടർ) | : | 2.0400 (519.1797 സെന്റ്) |
| ആഘാത ബാധിതമായ കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | : | 94 |
| സർവ്വേ നമ്പരുകളുടെ എണ്ണം | : | 102 |
| അർത്ഥനാധികാരി | : | എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (റോഡ്സ്) പി.എം.ജി. തിരുവനന്തപുരം |
| ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ | : | സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ), ജനറൽ, തിരുവനന്തപുരം |
| സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് | : | പ്ലാനറ്റ് കേരള തിരുവനന്തപുരം |
| 4 (1) വിജ്ഞാപന നമ്പർ, തീയതി | : | വാല്യം 11 നമ്പർ 572 തീയതി 19 ഫെബ്രുവരി 2022 |
| പഠനം ആരംഭിച്ച തീയതി | : | 24 ഫെബ്രുവരി 2022 |
| കരട് റിപ്പോർട്ട് പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തീയതി | : | 11 ഏപ്രിൽ 2022 |
| പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് തീയതി | : | 26 ഏപ്രിൽ 2022 |
| പഠനം പൂർത്തിയാക്കിയ തീയതി | : | 28 ഏപ്രിൽ 2022 |
| റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ച തീയതി | : | 30 ഏപ്രിൽ 2022 |

സംഗ്രഹം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 2013 ൽ നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയാണ്.

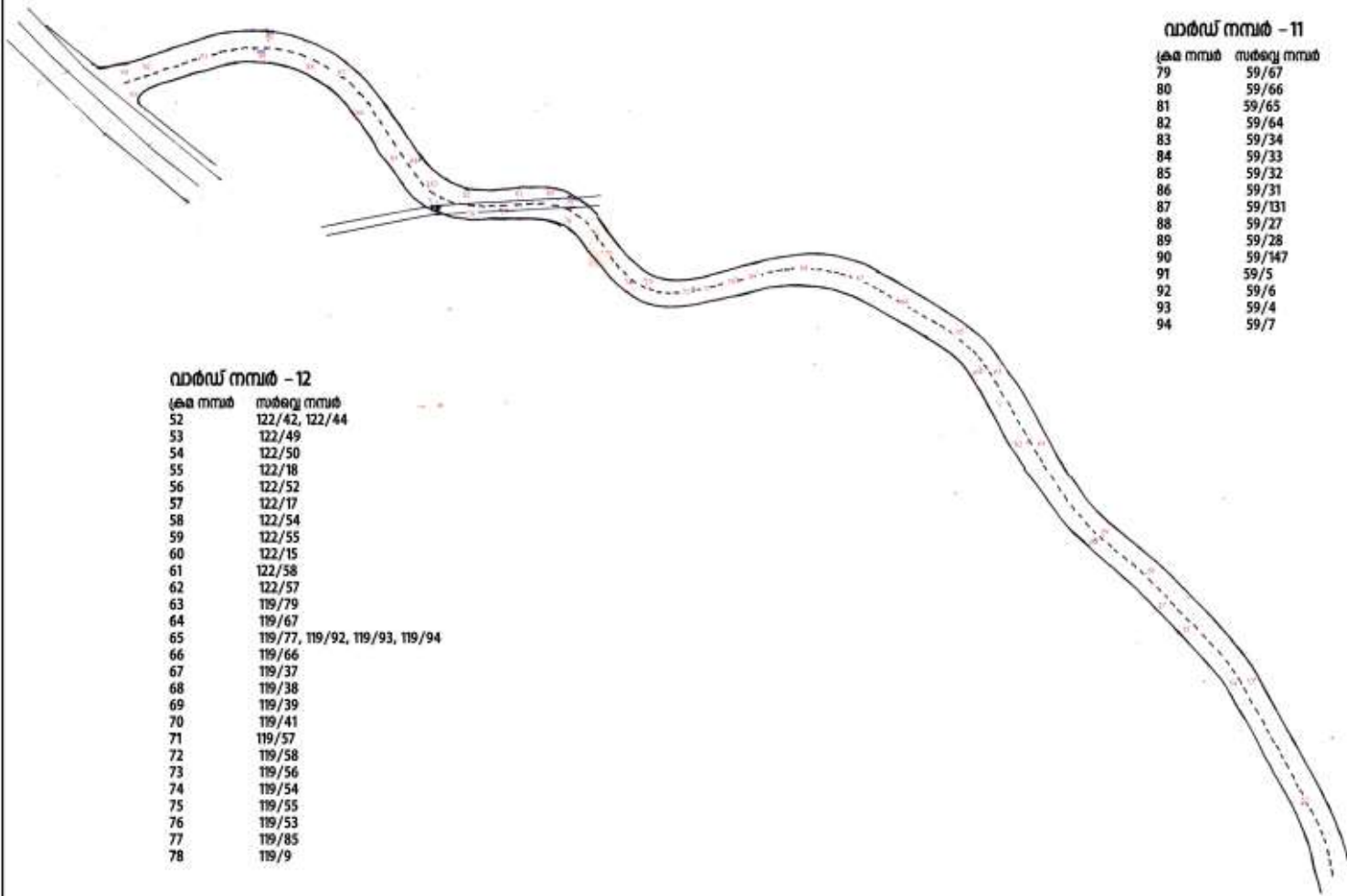
ഇതനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07-02-2017 ാം തീയതിയിലെ K6-89903/16 നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലും, റവന്യൂ പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ 10-03-2020 ാം തീയതിയിലെ GO(Rt) No. 982/2020/RD ാം നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം കേരള സംസ്ഥാനത്തിലും പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി അംഗീകരിക്കുകയും, വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. 2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള വിജ്ഞാപനം 2022 ഫെബ്രുവരി 19ാം തീയതി അസാധാരണ ഗസറ്റായി വാല്യം 11 നമ്പർ 572 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്ത് പ്ലാനറ്റ് കേരള നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ടാണ് തുടർന്നുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്. 2013 ലെ 30 ാം നമ്പർ കേന്ദ്ര നിയമവും, 2015 ലെ അവകാശ ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് പ്രാഥമിക, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽനിന്നും ശേഖരിച്ച്, ക്രോഡീകരിച്ച്, വിശകലനം നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ കരട് പഠന റിപ്പോർട്ട് 2022 ഏപ്രിൽ 10 ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, കരട് റിപ്പോർട്ടിൻമേലുള്ള ചർച്ചകൾക്കും, തിരുത്തലുകൾക്കും, കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾക്കുമായി 2022 ഏപ്രിൽ 26ാം തീയതി പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തുകയും ലഭ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

പഠനത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലായി സഹകരിച്ച ബഹു. അഡ്വ. ശ്രീ. ജോയി. എം.എൽ.എ. വർക്കല നഗരസഭ പ്രതിനിധികൾ, റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ആവശ്യമായ സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ നൽകിയ ഭൂഉടമസ്ഥർ, റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ ഭാരവാഹികൾ, ആക്ഷൻ കൗൺസിൽ ഭാരവാഹികൾ പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവർക്ക് നന്ദി അറിയിച്ചുകൊണ്ട് ഈ പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നു.

ആന്റണി കുനന്ത്
 ചെയർമാൻ,
 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ്
 പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം.

**വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി
ആഘാത ബാധിതരുടെ ഭൂമിസ്ഥാന നിർണ്ണയ രേഖാചിത്രം**



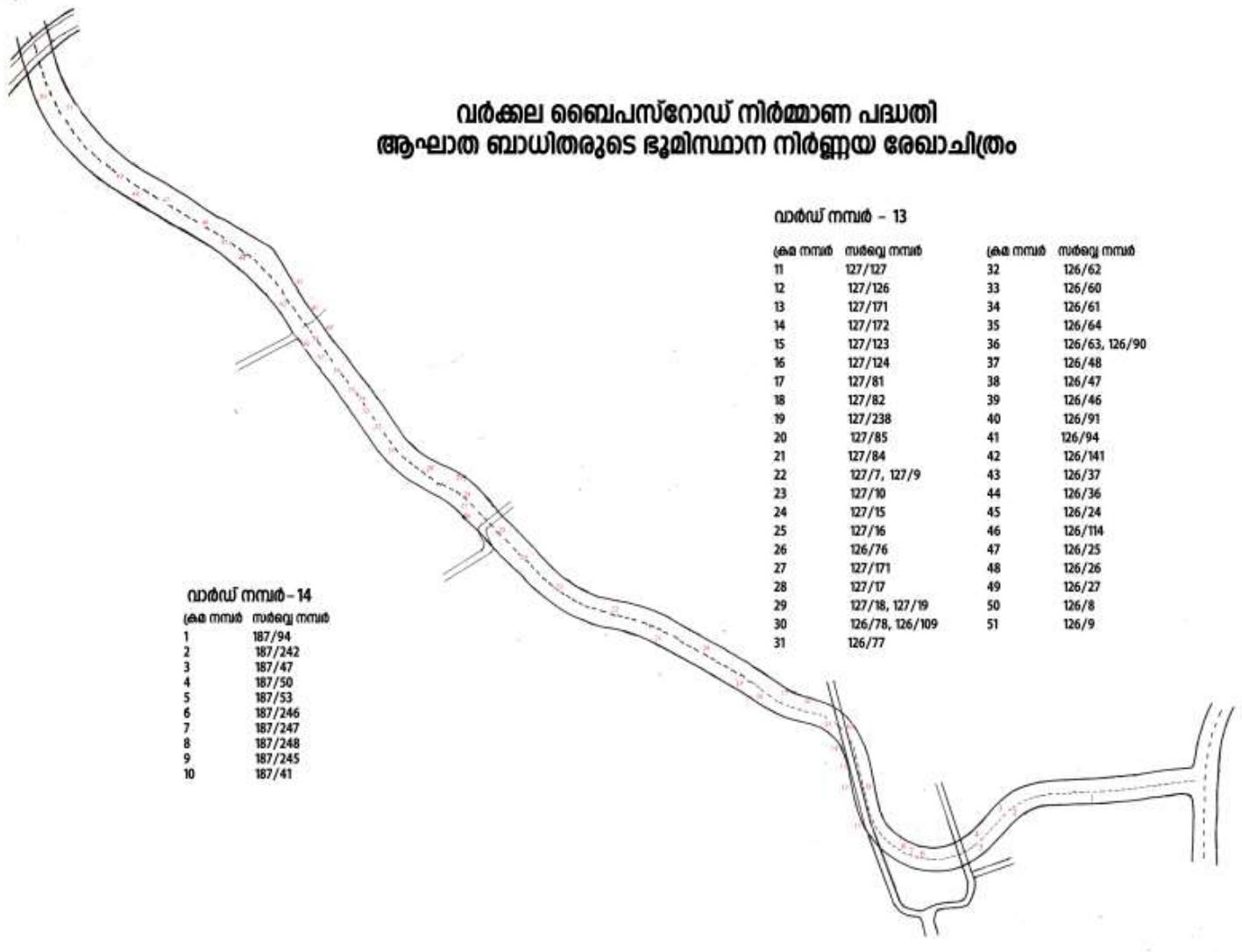
വാർഡ് നമ്പർ - 11

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ |
|------------|--------------|
| 79 | 59/67 |
| 80 | 59/66 |
| 81 | 59/65 |
| 82 | 59/64 |
| 83 | 59/34 |
| 84 | 59/33 |
| 85 | 59/32 |
| 86 | 59/31 |
| 87 | 59/131 |
| 88 | 59/27 |
| 89 | 59/28 |
| 90 | 59/147 |
| 91 | 59/5 |
| 92 | 59/6 |
| 93 | 59/4 |
| 94 | 59/7 |

വാർഡ് നമ്പർ - 12

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ |
|------------|--------------------------------|
| 52 | 122/42, 122/44 |
| 53 | 122/49 |
| 54 | 122/50 |
| 55 | 122/18 |
| 56 | 122/52 |
| 57 | 122/17 |
| 58 | 122/54 |
| 59 | 122/55 |
| 60 | 122/15 |
| 61 | 122/58 |
| 62 | 122/57 |
| 63 | 119/79 |
| 64 | 119/67 |
| 65 | 119/77, 119/92, 119/93, 119/94 |
| 66 | 119/66 |
| 67 | 119/37 |
| 68 | 119/38 |
| 69 | 119/39 |
| 70 | 119/41 |
| 71 | 119/57 |
| 72 | 119/58 |
| 73 | 119/56 |
| 74 | 119/54 |
| 75 | 119/55 |
| 76 | 119/53 |
| 77 | 119/85 |
| 78 | 119/9 |

**വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി
ആഘാത ബാധിതരുടെ ഭൂമിസ്ഥാന നിർണ്ണയ രേഖാചിത്രം**

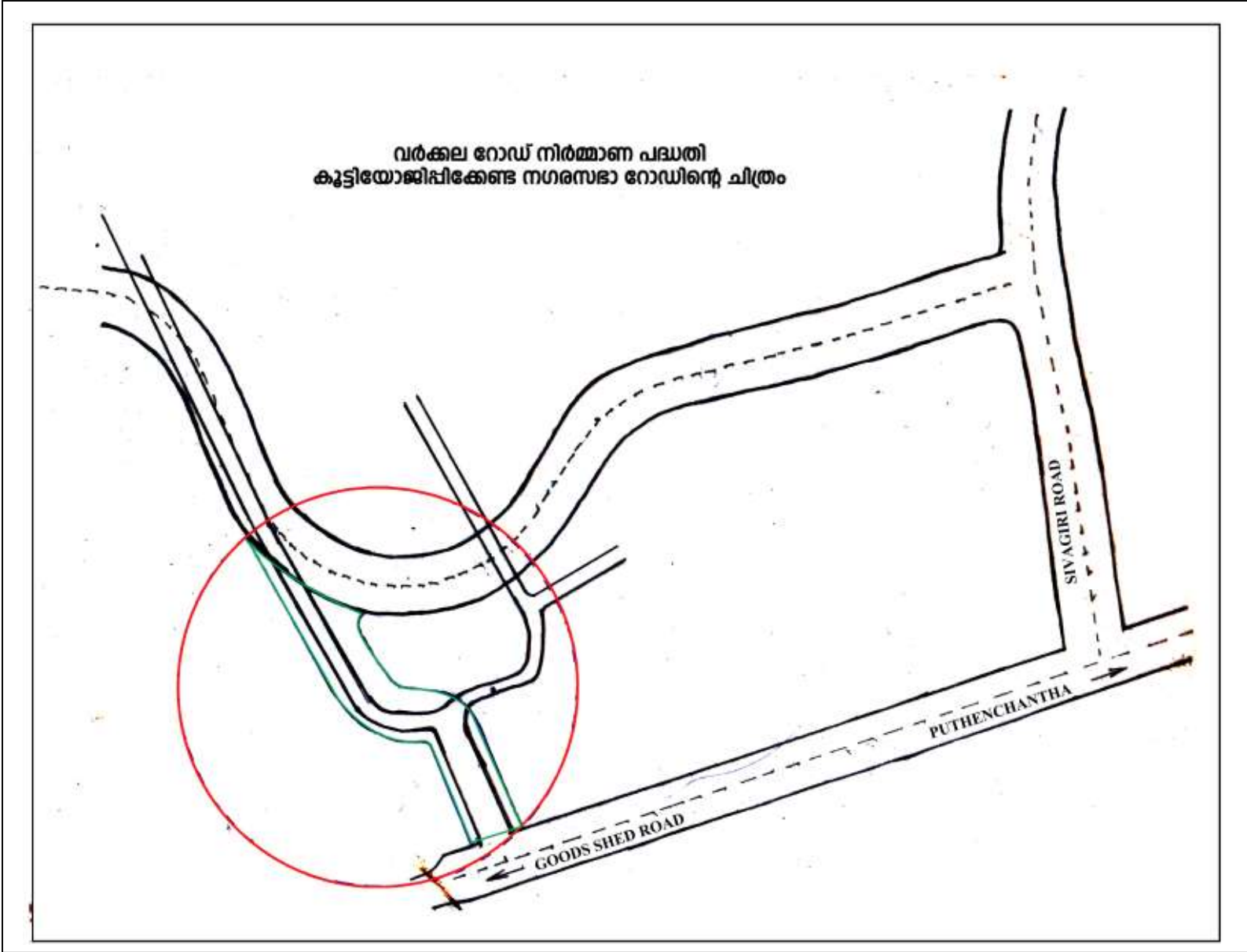


വാർഡ് നമ്പർ - 14

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ |
|------------|--------------|
| 1 | 187/94 |
| 2 | 187/242 |
| 3 | 187/47 |
| 4 | 187/50 |
| 5 | 187/53 |
| 6 | 187/246 |
| 7 | 187/247 |
| 8 | 187/248 |
| 9 | 187/245 |
| 10 | 187/41 |

വാർഡ് നമ്പർ - 13

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ |
|------------|-----------------|------------|----------------|
| 11 | 127/127 | 32 | 126/62 |
| 12 | 127/126 | 33 | 126/60 |
| 13 | 127/171 | 34 | 126/61 |
| 14 | 127/172 | 35 | 126/64 |
| 15 | 127/123 | 36 | 126/63, 126/90 |
| 16 | 127/124 | 37 | 126/48 |
| 17 | 127/81 | 38 | 126/47 |
| 18 | 127/82 | 39 | 126/46 |
| 19 | 127/238 | 40 | 126/91 |
| 20 | 127/85 | 41 | 126/94 |
| 21 | 127/84 | 42 | 126/141 |
| 22 | 127/7, 127/9 | 43 | 126/37 |
| 23 | 127/10 | 44 | 126/36 |
| 24 | 127/15 | 45 | 126/24 |
| 25 | 127/16 | 46 | 126/114 |
| 26 | 126/76 | 47 | 126/25 |
| 27 | 127/171 | 48 | 126/26 |
| 28 | 127/17 | 49 | 126/27 |
| 29 | 127/18, 127/19 | 50 | 126/8 |
| 30 | 126/78, 126/109 | 51 | 126/9 |
| 31 | 126/77 | | |



ഉള്ളടക്കം

| | | |
|--|---|----|
| അധ്യായം - 1 ആമുഖം | | |
| 1.1 | പദ്ധതിയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും പൊതു ആവശ്യവും | 1 |
| 1.2 | പദ്ധതി പ്രദേശം | 2 |
| 1.3 | ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി | 3 |
| 1.4 | ബദൽ സാധ്യതകൾ | 3 |
| 1.5 | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും | 5 |
| 1.6 | വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയം | 5 |
| അധ്യായം - 2 പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ | | |
| 2.1 | പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം | 10 |
| 2.2 | പദ്ധതിയുടെ അടിസ്ഥാനം | 10 |
| 2.3 | പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം | 12 |
| 2.4 | നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ | 13 |
| 2.5 | നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ | 13 |
| 2.6 | അനുബന്ധ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത | 14 |
| 2.7 | തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത | 14 |
| 2.8 | മുൻ നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ | 14 |
| 2.9 | ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും, നിയമങ്ങളും | 14 |
| അധ്യായം - 3 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും | | |
| 3.1 | പശ്ചാത്തലം | 16 |
| 3.2 | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും | 16 |
| 3.3 | ഡെസ്ക് റിസേർച്ച് | 18 |
| 3.4 | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം | 18 |
| 3.5 | ദിതീയ വിവര ശേഖരണം | 19 |
| 3.6 | പദ്ധതിപ്രദേശ സന്ദർശനവും, വിവരങ്ങൾ നൽകലും | 19 |
| 3.7 | സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം | 20 |
| 3.8 | സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണവും, പരിശോധനയും | 21 |
| 3.9 | സ്ഥിതിവിവര വിശകലനവും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും | 21 |

| | | |
|---|--|----|
| 3.10 | പൊതുസമൂഹവുമായുള്ള പര്യാലോചന (പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്) | 21 |
| 3.11 | പഠനത്തിന്റെ പരിമിതികൾ | 23 |
| അദ്ധ്യായം - 4 ഭൂനിർണ്ണയം | | |
| 4.1 | പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വാധീനം | 24 |
| 4.2 | നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി | 25 |
| 4.3 | പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം | 27 |
| അദ്ധ്യായം - 5 മൂല്യനിർണ്ണയം | | |
| 5.1 | പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത് | 28 |
| 5.2 | ഭൂഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ് | 28 |
| 5.3 | മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ | 29 |
| 5.4 | പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ | 29 |
| 5.5 | ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികൾ | 29 |
| 5.6 | വരുമാനദായകമായ മുതലുകളുടെ സ്ഥിതിവിവരം | 30 |
| അദ്ധ്യായം - 6 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥ | | |
| 6.1 | ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ | 31 |
| 6.2 | വരുമാനവും, സാമ്പത്തികാവസ്ഥയും | 33 |
| 6.3 | ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ | 35 |
| 6.4 | ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും | 35 |
| അദ്ധ്യായം - 7 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ | | |
| 7.1 | രൂപരേഖയും, സമീപനങ്ങളും | 36 |
| 7.2 | പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം | 36 |
| 7.3 | വ്യത്യസ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനവും പരിഹാര നടപടികളും | 37 |
| 7.4 | പദ്ധതി പ്രസ്താവനയിലെ ലഘൂകരണ നടപടികൾ | 49 |
| 7.5 | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ, ഒഴിവാക്കൽ നടപടികളും നഷ്ടപരിഹാരവും | 49 |
| അദ്ധ്യായം - 8 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണ പദ്ധതി - സ്ഥാപന ഘടന | | |
| 8.1 | സ്ഥാപന ഘടനയും, ഉദ്യോഗസ്ഥരും | 52 |
| അദ്ധ്യായം - 9 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണം, ദുരീകരണം - ബജറ്റ് | | |
| 9.1 | പുനരധിവാസത്തിന്റേയും, പുനസ്ഥാപനത്തിന്റേയും ചെലവ് | 54 |
| 9.2 | വാർഷിക ബജറ്റും, കർമ്മ പദ്ധതികളും | 54 |

| | | |
|--|--|----|
| 9.3 | സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സുകളും, ചെലവിനങ്ങളും | 54 |
| അദ്ധ്യായം - 10 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണ പദ്ധതി - ഗതിനിയന്ത്രണവും, വിലയിരുത്തലും | | |
| 10.1 | സംസ്ഥാന തലം | 55 |
| 10.2 | ജില്ലാ തലം | 55 |
| അദ്ധ്യായം - 11 ചെലവുകളേയും, പ്രയോജനങ്ങളേയും സംബന്ധിച്ച വിശകലനവും, ശുപാർശകളും | | |
| 11.1 | അന്തിമ വിശകലനം | 56 |
| 11.2 | ആഘാതബാധിതരുടെ പ്രധാന നിർദ്ദേശങ്ങൾ | 58 |
| 11.3 | ശുപാർശകൾ | 59 |

പട്ടികകളുടെ വിവരം

| പട്ടികകൾ | | |
|-----------------|---|----|
| പട്ടിക 1.1 | സർവ്വേ നമ്പർ/ഭൂമിമസ്ഥർ എണ്ണം | 3 |
| പട്ടിക 3.1 | പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം | 19 |
| പട്ടിക 3.2 | പഠന പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ | 20 |
| പട്ടിക 4.1 | ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ | 25 |
| പട്ടിക 4.2 | ആഘാതബാധിതർ വാർഡ് തിരിച്ച് | 26 |
| പട്ടിക 4.3 | ആഘാതബാധിതർ സർവ്വേ നമ്പർ തിരിച്ച് | 26 |
| പട്ടിക 4.4 | ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ | 27 |
| പട്ടിക 5.1 | ബാധിക്കുന്ന വസ്തുവഹകൾ എണ്ണം | 28 |
| പട്ടിക 5.2 | ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ് | 28 |
| പട്ടിക 5.3 | അവകാശ സ്വഭാവം | 29 |
| പട്ടിക 5.4 | വരുമാനദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം | 30 |
| പട്ടിക 6.1 | ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ച് | 31 |
| പട്ടിക 6.2 | മതവിഭാഗം | 31 |
| പട്ടിക 6.3 | സാമൂഹ്യ വിഭാഗം | 32 |
| പട്ടിക 6.4 | വിവാഹസ്ഥിതി | 32 |
| പട്ടിക 6.5 | കുടുംബ ഘടന | 32 |
| പട്ടിക 6.6 | വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം | 33 |
| പട്ടിക 6.7 | പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിവ് | 33 |
| പട്ടിക 6.8 | കുടുംബത്തിന്റെ മാസവരുമാനം | 33 |
| പട്ടിക 6.9 | വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ | 34 |
| പട്ടിക 6.10 | പ്രതിമാസ ചെലവ് | 34 |
| പട്ടിക 6.11 | വായ്പാ വിവരങ്ങൾ | 34 |
| പട്ടിക 7.1 | വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം | 36 |
| പട്ടിക 7.2 | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും | 38 |
| പട്ടിക 7.3 | ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വസ്തുവഹകൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ | 39 |
| പട്ടിക 7.4 | പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ | 51 |
| പട്ടിക 7.5 | പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ | 51 |
| പട്ടിക 7.6 | പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ഗാർഹീകം-ഉടമസ്ഥൻ | 51 |
| പട്ടിക 11.1 | പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ | 57 |

അനുബന്ധം

| | | |
|----|---|-----|
| 1 | 4 (1) വിജ്ഞാപനം | 60 |
| 2 | സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണ ചോദ്യാവലി | 62 |
| 3 | ആഘാത ബാധിതരായ ഉടമസ്ഥരുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക | 68 |
| 4 | ആഘാതബാധിതമായ കുടുംബങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | 74 |
| 5 | പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നോട്ടീസിന്റെ കോപ്പി | 84 |
| 6 | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ പത്രക്കുറിപ്പുകൾ | 87 |
| 7 | പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് പ്രോഗ്രാം | 90 |
| 8 | 26-04-2022 ലെ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ (ജനപ്രതിനിധികൾ, സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർ, എസ്.ഐ.എ. പ്രതിനിധികൾ മുതലായവർ) | 92 |
| 9 | 26-04-2022 ലെ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ (ഉടമസ്ഥർ, പൊതുജനങ്ങൾ) | 94 |
| 10 | 26-04-2022 ലെ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് റിപ്പോർട്ട് | 103 |
| 11 | ഫോട്ടോകൾ | 108 |

അധ്യായം - 1

ആമുഖം

1.1 പദ്ധതിയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും പൊതു ആവശ്യവും

കേരള സംസ്ഥാനത്തെ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (റോഡ്സ്) വിഭാഗം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, തിരുവനന്തപുരം അർത്ഥനാധികാരിയായും, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ), ജനറൽ, തിരുവനന്തപുരം, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ തീരുമാനിച്ച പദ്ധതിയാണ് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വർക്കല താലൂക്കിൽ വർക്കല വില്ലേജിലെ വിവിധ സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്.

വർക്കല അസംബ്ലി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട വർക്കല നഗരസഭയിലെ ചാലുവിള (വാർഡ് - 11), കല്ലംങ്കോണം (വാർഡ് - 12), ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), ശിവഗിരി (വാർഡ് - 14) എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശത്താണ് നിർദ്ദിഷ്ട വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിലൂടെ വർക്കല അസംബ്ലി നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ യാത്രാ സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, വർക്കല നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തടസ്സങ്ങൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും, ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായി പ്രദേശവാസികൾക്ക് സൗകര്യപ്രദമായി സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും സാധിക്കുന്നതാണ്. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്.

കേരളത്തിലെ സുപ്രധാന തീർത്ഥാടന കേന്ദ്രങ്ങളിൽ ഒന്നാണ് ദക്ഷിണ ബനാറസ് എന്നറിയപ്പെടുന്ന വർക്കല നഗരസഭയിൽ ഉൾപ്പെട്ട വർക്കല ശിവഗിരി. ആത്മീയ, സാമൂഹ്യപരിഷ്കർത്താവായ ശ്രീനാരായണ ഗുരുവിന്റെ സമാധി കൂടികൊള്ളുന്നിടമാണ് വർക്കല ശിവഗിരി. വിജ്ഞാന ദേവിയായ ശാരദാദേവിക്കായി സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതും, ശ്രീനാരായണ ഗുരു നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്നതുമായ പ്രസിദ്ധമായ ശാരദാ ക്ഷേത്രവും സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതിവിടെയാണ്. ശിവഗിരി തീർത്ഥാടനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഡിസംബർ 30 മുതൽ ജനുവരി 01 വരെ ആയിരക്കണക്കിന് ഭക്തജനങ്ങൾ വർഷംതോറും ഇവിടെ എത്താറുണ്ട്. 1904 ൽ പണികഴിപ്പിച്ച ശിവഗിരി മഠം വർക്കലയിലെ ശിവഗിരി ഗിരിശൃംഗലത്തിലാണ് സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്. 'ഒരു ജാതി, ഒരു മതം, ഒരു ദൈവം' എന്ന മഹത്തായ ഉദ്ബോധനം പ്രചരിപ്പിക്കുന്നതിനായുള്ള ശിഷ്യഗണങ്ങളുടേയും, സന്യാസികളുടേയും കേന്ദ്രസ്ഥാനമായ ശ്രീനാരായണ ധർമ്മ സംഘം ഇവിടെയാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. എല്ലാവർഷവും ഗുരുദേവ ജയന്തി ആഗസ്റ്റ് മാസത്തിലും, ഗുരുദേവ സമാധി സെപ്റ്റംബർ മാസത്തിലും വൈവിധ്യമാർന്ന പരിപാടികളോടെ ഇവിടെ ആചരിച്ചുവരുന്നു.

സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ ഈ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ സാമൂഹ്യവും, പാരിസ്ഥിതികവുമായ പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറച്ചുകൊണ്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ശ്രമങ്ങളാണ് സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ഈ പ്രദേശത്തെ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുകയും, വർക്കല നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തടസ്സങ്ങൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും, സഞ്ചാര

സൗകര്യങ്ങൾ സുഗമമാക്കുന്നതുനും, പ്രാദേശിക വികസനം സാധ്യമാക്കുന്നതിനും, വാഹന ഗതാഗതവും, സഞ്ചാരവും സുഖമമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കും.

21-12-2021 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് ജി.ഒ. (ആർ.ടി) നമ്പർ 4634/2021/ആർ.ഡി. പ്രകാരം അനുമതി ലഭിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിച്ചത്. തുടർന്ന് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 23-07-2018ാം തീയതിയിലെ കെ 4-10543/2018 ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ), ജനറൽ തിരുവനന്തപുരം ആവശ്യമായ ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള ആദ്യ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുകയും തുടർന്ന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്ക് മുന്നോടിയായി 2013 ൽ നിലവിൽ വന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിനുള്ള നടപടി ക്രമങ്ങൾ ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ഇതനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07-02-2017 ാം തീയതിയിലെ K6-89903/16 നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലും, റവന്യൂ പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ 10-03-2020 ാം തീയതിയിലെ GO(Rt) No. 982/2020/RD ാം നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം കേരള സംസ്ഥാനത്തിലും പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി അംഗീകരിക്കുകയും, വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ പ്രതിപാദിച്ച രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള വിജ്ഞാപനം 2022 ഫെബ്രുവരി മാസം 19 ാം തീയതി അസാധാരണ ഗസറ്റായി വാല്യം 11 ൽ 572 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വർക്കല താലൂക്കിൽ വർക്കല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. വർക്കല അസംബ്ലി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട വർക്കല നഗരസഭയിലെ ചാലുവിള (വാർഡ് - 11), കല്ലംങ്കോണം (വാർഡ് - 12), ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), ശിവഗിരി (വാർഡ് - 14) എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശത്താണ് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്.

തിരുവനന്തപുരം-കൊല്ലം ദേശീയപാതയിൽ കല്ലമ്പലം കവലയിൽ നിന്നും കല്ലമ്പലം-വർക്കല റോഡിൽ വർക്കല റയിൽവേ അണ്ടർപാസിന് മുമ്പ് ജില്ലാ ആശുപത്രി കവലയിൽ വലതുവശം വഴി ശിവഗിരി മഠത്തിലേക്ക് പോകുന്ന റോഡിൽ, വർക്കല ടി.എസ്. കനാൽ തുരങ്കത്തിന് മുമ്പ് ഇടതുവശത്തുനിന്നാണ് നിർദ്ദിഷ്ട വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് പദ്ധതി ആരംഭിക്കുന്നത്. ഈ പ്രദേശം വർക്കല നഗരസഭയിലെ ശിവഗിരി (വാർഡ് - 14) ൽ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്.

വർക്കല റെയിൽവേ ഗുഡ്സ് ഷെഡ് റോഡിന് സമാന്തരമായി ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), കല്ലങ്കോണം (വാർഡ് - 12) എന്നീ ജനവാസ പ്രദേശങ്ങളിലൂടെ ചാലുവിള (വാർഡ് - 11) ൽ സ്റ്റാർ തീയറ്റർ കഴിഞ്ഞുള്ള ജയ അലുമിനിയം ഇൻഡസ്ട്രിയോട് ചേർന്ന് വർക്കല പരവൂർ റോഡിൽനിന്നും റെയിൽവേ ലെവൽ ക്രോസ് കഴിഞ്ഞ് പാരിപ്പള്ളിയിലേക്ക് പോകുന്ന റോഡിൽ അവസാനിക്കുന്ന വിധത്തിലാണ് വർക്കല ബൈപാസ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്.

1.3 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വർക്കല താലൂക്കിൽ വർക്കല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഏകദേശം 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. ആകെയുള്ള 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമി 85 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ളതായാണ് 4(1) വിജ്ഞാപനത്തിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയ അവസരത്തിൽ സബ്സിവിഷൻ മുഖാന്തിരം പ്രസ്തുത ഭൂമി 102 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ളതായാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ഇവകൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി ആകെ 94 കുടുംബങ്ങളിലുള്ള 121 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 102 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ളതായ ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്. ഈ പ്രദേശത്താണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയത്.

| പട്ടിക 1.1 സർവ്വേ നമ്പർ/ഭൂഉടമസ്ഥർ പട്ടിക | | | | | |
|--|-------------|-------|--------------------------|--------------------|---------------------|
| നമ്പർ | നഗരസഭ വാർഡ് | | സർവ്വേ നമ്പറുകളുടെ എണ്ണം | ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം |
| | പേര് | നമ്പർ | | | |
| 1 | ചാലുവിള | 11 | 16 | 18 | 16 |
| 2 | കല്ലങ്കോണം | 12 | 31 | 37 | 27 |
| 3 | ചെറുകുന്നം | 13 | 45 | 55 | 41 |
| 4 | ശിവഗിരി | 14 | 10 | 11 | 10 |
| | ആകെ | | 102 | 121 | 94 |

കുറിപ്പ്: സബ്സിവിഷൻ മുതലായ കാരണങ്ങളാലാണ് സർവ്വേ നമ്പറുകളുടെ എണ്ണത്തിൽ 4(1) ൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമായി ഫീൽഡ് തലത്തിൽ വന്നിരിക്കുന്നത്.

1.4 ബദൽസാധ്യതകൾ

വർക്കല നഗരത്തിൽ ദൈനംദിനം വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന ഗതാഗത ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനും, യാത്ര സുഖമമാക്കുന്നതിനും വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി പൂർത്തീകരിച്ച് പൂർണ്ണതോതിൽ സഞ്ചാരയോഗ്യമാക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി

പൂർത്തീകരിക്കുമ്പോൾ വർക്കല നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് കുറയ്ക്കുന്നതിനും, വർക്കലയുടെ തെക്കുഭാഗത്തുനിന്നും വർക്കല വഴി പരവൂർ, പാരിപ്പള്ളി തുടങ്ങിയ വടക്കോട്ടുള്ള പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് യാത്രചെയ്യുന്നവർക്ക് വർക്കല മൈതാനം (ടൗൺ) പ്രവേശിക്കാതെ നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് ഒഴിവാക്കി സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും, ശിവഗിരി തീർത്ഥാടനവേളയിൽ അനുഭവപ്പെടുന്ന വാഹന ഗതാഗത സ്മരണം ഒഴിവാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുന്നതാണ്. കൂടാതെ റയിൽവേയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ നിലവിലുള്ള റെയിൽവേ ഗുഡ്സ്ഷെഡ് റോഡ് റെയിൽവേ വികസനത്തിനായി അടക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടായാൽ സമാന്തരമായി നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന നിർദ്ദിഷ്ട ബൈപാസ് റോഡ് സഞ്ചാരത്തിനായി ഏറെ ഉപകാരപ്പെടുന്നതുമായിരിക്കും. വർക്കല ജനാർദ്ദന സ്വാമി ക്ഷേത്രത്തിലും, പാപനാശം കടപ്പുറത്തുമായി പിതൃതർപ്പണത്തിനെത്തുന്നവർക്ക് യാത്രാമാർഗ്ഗം സുഖമമാക്കുന്നതിനും, വർക്കല ബീച്ചിലെത്തുന്ന വിനോദസഞ്ചാരികൾക്കും, പ്രകൃതിചികിത്സാലയത്തിൽ എത്തുന്നവർക്കും യാത്രാമാർഗ്ഗം സുഖമമാക്കുന്നതിനും, വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് കടന്നുപോകുന്ന വർക്കല നഗരസഭയിലെ കല്ലങ്കോണം (വാർഡ് - 12), ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), എന്നീ വാർഡുകളിലെ ജനങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേകിച്ച് ഗുണകരമായ പുതിയ റോഡും, സുഗമമായ സഞ്ചാര മാർഗ്ഗവും സൃഷ്ടിക്കപ്പെടും. ആയതിനാൽ വ്യത്യസ്ത പ്രദേശങ്ങളെ തമ്മിൽ കൂട്ടിയോജിപ്പിച്ചുള്ള പുതിയ ഗതാഗത മാർഗ്ഗം തുറക്കുന്നതിനും, യാത്രാ സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാവുന്നതിനും, ജനങ്ങളുടെ പൊതുഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള യാത്ര സുഖകരമാവുന്നതിനും, തീർത്ഥാടന, വിനോദ സഞ്ചാര മേഖലയുടെ വികസനത്തിനും പ്രയോജനപ്പെടുകയും ചെയ്യും. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ റോഡ് വികസനം സാധ്യമാകുന്നതിലൂടെ സുരക്ഷിതമായ വാഹന ഗതാഗതം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനും ഗതാഗത പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും സാധിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

വർക്കല അസംബ്ലി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട വർക്കല നഗരസഭയിലെ ചാലുവിള (വാർഡ് - 11), കല്ലങ്കോണം (വാർഡ് - 12), ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), ശിവഗിരി (വാർഡ് - 14) എന്നീ പ്രദേശങ്ങളിലായി സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർ കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് ഏറ്റവും പരിമിതമായ പ്രത്യാഘാതം വരുന്ന തരത്തിലാണ് അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകൾ കൈക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. കൂടാതെ ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായി പ്രദേശവാസികൾക്ക് വ്യത്യസ്ത സ്ഥലങ്ങളിലേക്ക് സഞ്ചരിക്കുന്ന ദൂരം ഗണ്യമായി കുറയ്ക്കുന്നതിന് ഈ ബൈപാസ് റോഡിന്റെ നിർമ്മാണത്തിലൂടെ സാധിക്കുന്നതാണ്. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ബൈപാസ് റോഡിന്റെ നിർമ്മാണ പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിലൂടെ വർക്കല നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് കുറയ്ക്കുന്നതിനും, പ്രദേശത്തെ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുകയും, പ്രാദേശിക വികസനം സാധ്യമാക്കുന്നതിനും, വാഹന ഗതാഗതവും, സഞ്ചാരവും സുഖമമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കും. ശിവഗിരി തീർത്ഥാടകർക്കും, വിനോദ സഞ്ചാരികൾക്കും പ്രകൃതി രമണീയമായ ഈ പ്രദേശത്തേക്ക് എത്തിച്ചേരുന്നതിനും ഈ പ്രദേശങ്ങളിൽ താമസിക്കുന്നവർക്ക് യാത്രാ സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, യാത്ര എളുപ്പത്തിലാക്കുന്നതിനും ഈ പദ്ധതി സഹായകരമാണ്.

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിയിലൂടെ പ്രദേശത്തെ സഞ്ചാര സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും, വർക്കല നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് കുറയ്ക്കുന്നതിനും, വർക്കലയുടെ തെക്കുഭാഗത്തുനിന്നും വർക്കല വഴി പരവൂർ, പാരിപ്പള്ളി തുടങ്ങി വടക്കോട്ടുള്ള പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് യാത്രചെയ്യുന്നവർക്ക് വർക്കല മൈതാനം (ടൗൺ) പ്രവേശിക്കാതെ നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് ഒഴിവാക്കി സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും, ഗതാഗത തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കി യാത്രചെയ്യുന്നതിനും വളരെയധികം സഹായിക്കുന്നതായാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടെയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെയും വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്. ഏതാനും സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ വീടുകളും, നിർമ്മിതികളും പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ നഷ്ടമാകുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടെങ്കിലും, നിർദ്ദിഷ്ട ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ടു നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവർ ആയതിനാലും ബദൽ സാധ്യതകൾ യാതൊന്നും തന്നെ ഈ വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിഗണിക്കേണ്ടതായി വരുന്നില്ല.

1.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുന്നോടിയായി സുപ്രധാനമായ സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്തി ആവയുടെ പ്രാധാന്യം വിലയിരുത്തി ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനുള്ള പരിഹാര മാർഗ്ഗങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുക എന്നത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിൽ ഏറ്റവും പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്ന കാര്യമാണ്. ആയതിനാൽതന്നെ വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ നിർണ്ണയിക്കുകയും അവയുടെ സംഗ്രഹരൂപം ചുവടെ പ്രതിപാദിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

1.6 വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയം

| നമ്പർ | ഘട്ടം | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം |
|-------|-----------------------|---|
| 1 | നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ് | <ul style="list-style-type: none"> ◆ അലൈൻമെന്റിനനുസൃതമായി ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കൽ ◆ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലുള്ള നിർമ്മിതികളുടെ വില നിശ്ചയിച്ച് പൊളിച്ച് നീക്കൽ ◆ തൊഴിലാളികൾ, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവർ, യാത്രക്കാർ, എന്നിവരുടെ അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും. ◆ സ്വയം തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരുടെ ഉപജീവന നഷ്ടവും, പുനസ്ഥാപനവും |

| നമ്പർ | ഘട്ടം | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം |
|-------|-----------------|---|
| 2 | നിർമ്മാണ ഘട്ടം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ ലഭ്യത ◆ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ വികസന പ്രവർത്തികൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശീയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു. ◆ നിർമ്മിതികൾ പൊളിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊടി മുതലായ മാലിന്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നതും, ശബ്ദമലിനീകരണവും. ◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും. ◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ ഗതാഗതം തടസ്സപ്പെടുമെന്ന ജനങ്ങളുടെ ആശങ്ക. ◆ വൈദ്യുതി കാലുകൾ പുനക്രമീകരിച്ച് സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന വൈദ്യുതി തടസ്സങ്ങൾ |
| 3 | പ്രവർത്തന ഘട്ടം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ വാഹനങ്ങൾക്ക് സുഖമമായി സഞ്ചരിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ◆ പട്ടണത്തിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ പ്രാപ്തമാകുന്നു ◆ ഭൂവില വർദ്ധിക്കുകയും, ഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുകയും, ചെയ്യുന്നു ◆ വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടാവുകയും ആയതിനാൽ ജീവിത നിലവാരം ഉയരുകയും ചെയ്യുന്നു. |

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും സാധ്യമായ ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ വിശദനവും

| നമ്പർ | പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം | സ്ഥിതി വിവരം | ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ |
|-------|------------------------|---|---|
| 1 | ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | 6 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി പൂർണ്ണമായും, 88 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഭാഗീകമായും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ ഇവയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു. | 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |

| നമ്പർ | പ്രത്യഘാതത്തിന്റെ തരം | സ്ഥിതി വിവരം | ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ |
|-------|---|---|---|
| 2 | ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | ഭൂമി (94), 4 വീടുകൾ/ അടയ്ക്കലുള്ള പൂർണ്ണമായും, 4 വീടുകൾ/ അടയ്ക്കലുള്ള ഭാഗികമായും, 11 കെട്ടിടം/ ഷെഡ് എന്നിവയും, അതിർത്തി മതിൽ/ഗേറ്റ്/ വഴി (48), കിണർ, കുടിവെള്ള ടാപ്പ്, ടാങ്ക് (12), തൊഴുത്ത് (3), കക്കൂസ്/കുളിമുറി/ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് (18), എന്നിവ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. | 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |
| 3 | ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്ഥികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | പട്ടിക 5.4 പ്രകാരം 18 ഇനങ്ങളിലുള്ള 417 വ്യത്യസ്ത ഇനങ്ങളിലുള്ള മരങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്നു | 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |
| 4 | ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | 126/47 എന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകളിലുള്ള ഭൂമിയിലുള്ള സ്വയം തൊഴിൽ (കിണർ റിംഗ് വാർക്കൽ) യൂണിറ്റിനെ ബാധിക്കുന്നു | പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള സഹായം ആവശ്യമായി വരുന്നതാണ് |
| 5 | പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | ട്രാൻസ്ഫോർമർ, വൈദ്യുതി കാലുകൾ എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു | പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള സഹായം ആവശ്യമായി വരുന്നതാണ് |
| 6 | പൊതുമുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | ബാധിക്കുന്നില്ല | പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല |
| 7 | തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളും, സാധാരണ വസ്തുവഹകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല | പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല |

| നമ്പർ | പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം | സ്ഥിതി വിവരം | ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ |
|-------|---|---|---|
| 8 | സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | സായാഹ്ന എന്നപേരിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന ക്ലബ്ബിനെ ബാധിക്കുന്നു. | പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള സഹായം ആവശ്യമായി വരുന്നതാണ് |
| 9 | ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം | പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല | പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല |
| 10 | മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല | പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല |

കുറിപ്പ്: വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേർന്നത്. ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനും, ഒഴിവാക്കുന്നതിനുമുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്ന വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും മുന്തിയ പരിഗണന നൽകി അതിവേഗം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ നഷ്ടമാകുന്ന വീട്, കെട്ടിടങ്ങൾ, ഷെഡുകൾ, അതിർത്തി മതിൽ, ഗേറ്റ്, മരങ്ങൾ എന്നിവക്കെല്ലാം അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ തൊഴിൽ, വരുമാനം എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക് ആർഹമായ പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തുകഴിയുമ്പോൾ ഉപയോഗ യോഗ്യമല്ലാതെ ബാക്കിയായി വരുന്ന തുണ്ടുഭൂമികൾകൂടി ഏറ്റെടുത്ത് വിലനൽകേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ സംബന്ധിച്ച് അറിയിപ്പുകൾ ലഭിക്കാത്തതിനാലും, നടപടികൾ എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും എന്നറിയാത്തതിനാലും, നടപടിക്രമങ്ങൾ വൈകുന്നതുമൂലവും ആഘാത ബാധിതരായവർ ആശങ്കയിലാണ്. ആയതിനാൽ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
- ❖ പരമാവധി വേഗത്തിലും, കാലതാമസം കൂടാതെയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും അവയിലുള്ള കൃഷികളും മുഴുവനായും ഏറ്റെടുക്കുകയും, അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക സമയബന്ധിതമായി നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നുമാണ് ആഘാതബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചകളിൽ നിന്നും പഠന സംഘാംങ്ങൾക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടത്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, വികസന പ്രവർത്തികൾ മുതലായ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ സ്ഥിരമായി ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടെങ്കിൽ ആരോഗ്യം, മാലിന്യം, ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിലെ

പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളും, സംഘടനകളും പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, വികസന പ്രവർത്തികൾ എന്നിവ നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടേയും, സഞ്ചാരികളുടേയും, തൊഴിലാളികളുടേയും സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകരുതൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
- ❖ നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ സഞ്ചാര തടസ്സം നേരിടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടാകാതിരിക്കാൻ അധികാരികൾ പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ നൽകേണ്ടതാണെന്ന് പ്രദേശവാസികൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു.
- ❖ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള വൈദ്യുതി ലൈൻ ട്രാൻസ്ഫോർമർ മറ്റ് അനുബന്ധ സാധനസാമഗ്രികൾ എന്നിവ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കേണ്ടി വരുന്നതും ആയതിനാവശ്യമായ സൗകര്യപ്രദമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്തി പുനർക്രമീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

അധ്യായം - 2

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

2.1 പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

കേരള സംസ്ഥാനത്തിന്റെ തെക്കെഅറ്റത്തുള്ള തീരദേശ ജില്ലയാണ് തിരുവനന്തപുരം. അറബിക്കടലിന്റെ തീരത്തുനിന്നു 78 കിലോമീറ്റർ അകലത്തിൽ വ്യാപിച്ച് കിടക്കുന്ന പ്രദേശമാണിത്. 2192 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ വിസ്തൃതിയുള്ള ഈ ജില്ല 1957 ൽ ആണ് നിലവിൽ വന്നത്. 2011 ലെ സെൻസസ് അനുസരിച്ച് 33,07,284 ആണ് ഇവിടത്തെ ജനസംഖ്യ. കേരള സംസ്ഥാനത്ത് മലപ്പുറം ജില്ല കഴിഞ്ഞാൽ ഏറ്റവും അധികം ജനസംഖ്യയുള്ള ജില്ലയാണ് തിരുവനന്തപുരം. ഭരണ സൗകര്യത്തിനായി ജില്ലയെ തിരുവനന്തപുരം, നെടുമങ്ങാട്, ചിറയിൻകീഴ്, കാട്ടാക്കട, നെയ്യാറ്റിൻകര, വർക്കല എന്നിങ്ങനെ ആറ് താലൂക്കുകളായി വിഭജിച്ചിരിക്കുന്നു. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനും, 12 ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകളും, 73 ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളും, 4 നഗരസഭകളുമാണ് ഉള്ളത്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വർക്കല താലൂക്കിൽ വർക്കല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതും, വർക്കല അസംബ്ലി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട വർക്കല നഗരസഭയിൽ ചാലുവിള (വാർഡ് - 11), കല്ലംകോണം (വാർഡ് - 12), ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), ശിവഗിരി (വാർഡ് - 14) എന്നീ പ്രദേശങ്ങളിലായാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. 14.87 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ വിസ്തൃതിയുള്ള വർക്കല നഗരസഭയെ 33 വാർഡുകളായി തരം തിരിച്ചിരിക്കുന്നു. 2011 ലെ സെൻസസ് പ്രകാരം 18,312 പുരുഷന്മാരും 21,736 സ്ത്രീകളും അടക്കം ആകെ 40,048 ജനസംഖ്യയാണുള്ളത്.

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവരുമായതിനാൽ താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് വികസന പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കാവുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതോടെ വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാവുകയും, യാത്രാ സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുകയും, തീർത്ഥാടനം, വിനോദസഞ്ചാരം, പ്രാദേശിക വികസനം എന്നിവക്ക് സഹായകരമാവുകയും ചെയ്യുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

2.2 പദ്ധതിയുടെ അടിസ്ഥാനം

21-12-2021 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് ജി.ഒ. (ആർ.ടി) നമ്പർ 4634/2021/ആർ.ഡി. പ്രകാരം അനുമതി ലഭിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിച്ചത്.

- 1894 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം കേന്ദ്ര സർക്കാർ 2013 ൽ പരിഷ്കരിക്കുകയും പകരമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങൾ 2014 ജനുവരി മാസം 1ാം തീയതി മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരികയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് നിയമത്തിൽ

പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിച്ച് 2015 സെപ്തംബർ 23 ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റേയും, ചട്ടങ്ങളുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിച്ചത്.

- 2013 ലെ പുതിയ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 23-07-2018ാം തീയതിയിലെ കെ 4-10543/2018 ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ), ജനറൽ തിരുവനന്തപുരം ആവശ്യമായ ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തി.
- 2013 ലെ നിയമത്തിനും, ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാനും തയ്യാറാക്കി നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാരിന്റെ 2022 ഫെബ്രുവരി 19 ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 11 ൽ 572 ാം നമ്പർ 4(1) വിജ്ഞാപന പ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി.
- വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ആവശ്യമായി വരുന്ന ഏകദേശം 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) സ്ഥലത്താണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്.
- തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വർക്കല താലൂക്കിൽ വർക്കല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതും വർക്കല അസംബ്ലി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട വർക്കല നഗരസഭയിലെ ചാലുവിള (വാർഡ് - 11), കല്ലങ്കോണം (വാർഡ് - 12), ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), ശിവഗിരി (വാർഡ് - 14) എന്നീ പ്രദേശങ്ങളിലായി 94 കുടുംബങ്ങളിലെ 121 സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർ കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്ന 102 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഏകദേശം 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്.
- പി.ഡ്ബ്ല്യു.ഡി (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, തിരുവനന്തപുരം അർത്ഥനാധികാരിയും, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ), ജനറൽ തിരുവനന്തപുരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമാണ്.
- 2015 സെപ്തംബർ 23 ാം തീയതി കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളുടെ ഭാഗമായി ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിക്കുകയും, സംസ്ഥാന നയം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതനുസരിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി സുതാര്യതയും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ഉറപ്പ് നൽകാൻ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചു.
- വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ താഴെ പറയുന്ന ഗുണങ്ങൾ അനുഭവവേദ്യമാകുന്നതാണ്.

- ★ വർക്കല നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് കുറയ്ക്കുന്നതിനും, വർക്കലയുടെ തെക്കുഭാഗത്തുനിന്നും വർക്കല വഴി പരവൂർ, പാരിപ്പള്ളി തുടങ്ങി വടക്കോട്ടുള്ള പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് യാത്രചെയ്യുന്നവർക്ക് വർക്കല മൈതാനം (ടൗൺ) പ്രവേശിക്കാതെ നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് ഒഴിവാക്കി സഞ്ചരിക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നു
- ★ ശിവഗിരി തീർത്ഥാടനവേളയിൽ അനുഭവപ്പെടുന്ന വാഹന ഗതാഗത സ്തംഭനം ഒഴിവാക്കുന്നതിനും, തീർത്ഥാടകർക്ക് സൗകര്യപ്രദമായി സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും, വിനോദ സഞ്ചാര സാധ്യതകൾ പരമാവധി പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിനും സാധിക്കുന്നു.
- ★ റയിൽവേയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ നിലവിലുള്ള റെയിൽവേ ഗുഡ്സ് ഷെഡ് റോഡ് റെയിൽവേ വികസനത്തിനായി അടയ്ക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടായാൽ സമാന്തരമായി നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന നിർദ്ദിഷ്ട ബൈപാസ് റോഡ് സഞ്ചാരത്തിനായി ഏറെ ഉപകാരപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.
- ★ വർക്കല ജനാർദ്ദന സ്വാമി ക്ഷേത്രത്തിലും, പാപനാശം കടപ്പുറത്തുമായി പിതൃതർപ്പണത്തിനെത്തുന്നവർക്ക് യാത്രാമാർഗ്ഗം സുഖമമാക്കുന്നതിനും, വർക്കല ബീച്ചിലെത്തുന്ന വിനോദസഞ്ചാരികൾക്കും, പ്രകൃതി ചികിത്സാലയത്തിൽ എത്തുന്നവർക്കും യാത്രാമാർഗ്ഗം സുഖമമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുന്നു.
- ★ വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് കടന്നുപോകുന്ന വർക്കല നഗരസഭയിലെ കല്ലറകോണം (വാർഡ് - 12), ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), എന്നീ വാർഡുകളിലെ ജനങ്ങൾക്ക് ഗുണകരമായ പുതിയ റോഡും, സുഗമമായ സഞ്ചാര മാർഗ്ഗവും സൃഷ്ടിക്കപ്പെടും.
- ★ സമീപ പ്രദേശങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് വേഗം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും ഗ്രാമീണ സമ്പദ്ഘടനയെ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും സാധിക്കുന്നു.
- ★ കാർഷിക വൃത്തിയിലേർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവരുടെ കാർഷിക ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ സുഖമമായി കമ്പോളത്തിൽ എത്തിക്കുന്നതിനുള്ള റോഡ് സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുന്നു.
- ★ വിനോദ സഞ്ചാരികളെ ആകർഷിക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നു.

2.3 പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ വർക്കല അസംബ്ലി നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ റോഡ് ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുന്നതോടൊപ്പം വർക്കല നഗരത്തിലെ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും, ജനങ്ങൾക്ക് സൗകര്യപ്രദമായി സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും, ഗ്രാമ പ്രദേശങ്ങളെ നഗര കേന്ദ്രങ്ങളുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും, കാർഷികം, തീർത്ഥാടനം, വിനോദ സഞ്ചാരം എന്നീ മേഖലകളുടെ

വികസനത്തിനും പ്രയോജനപ്പെടുന്നതാണ്. സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ പ്രദേശത്തെ പശ്ചാത്തല സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതിനും സാധിക്കും. പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങളുടെ ചിരകാലാഭിലാഷമാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെന്നാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടെയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെയും വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്.

വർക്കല വഴി വടക്കോട്ട് യാത്രചെയ്യുന്നവർക്ക് നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്കിൽനിന്നും ഒഴിവാക്കി സൗകര്യപ്രദമായി യാത്രചെയ്യുന്നതിന് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡിന്റെ നിർമ്മാണം വളരെയധികം സഹായിക്കുന്നതായാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടെയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെയും വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്.

കൂടാതെ ദൈനംദിനം വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന ഗതാഗത ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനും, യാത്ര സുഖമമാക്കുന്നതിനും വർക്കല ബൈപാസ് റോഡിന്റെ നിർമ്മാണ പദ്ധതി പൂർത്തീകരിച്ച് പൂർണ്ണതോതിൽ സഞ്ചാരയോഗ്യമാക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിലൂടെ പ്രദേശത്തെ യാത്രാ സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാവുന്നതിനും, ജനങ്ങളുടെ പൊതുഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുന്നതിനും, ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള യാത്ര സുഖകരമാവുന്നതിനും, തീർത്ഥാടന, വിനോദ സഞ്ചാര മേഖലയുടെ വികസനത്തിനും പ്രയോജനപ്പെടുകയും ചെയ്യും. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ പ്രധാന വികസന ആവശ്യമായതിനാൽതന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയക്ക് ആവശ്യമായ എല്ലാ സഹകരണങ്ങളും നൽകുന്നതിന് ആഘാതബാധിതരായവർ തയ്യാറാണെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച എല്ലാ വിലയിരുത്തലുകളും അനുസരിച്ച് പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് ഏറ്റവും പരിമിതമായ പ്രത്യാഘാതം വരുന്ന തരത്തിലാണ് ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകൾ അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിരിക്കുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവർ ആയതിനാലും, ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങളൊന്നും പരിഗണനക്ക് വരാത്തതിനാലും ബദൽ സാധ്യതകൾ യാതൊന്നും തന്നെ ഈ വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിഗണിക്കേണ്ടതായി വരുന്നില്ല.

2.4 നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ റവന്യൂ വകുപ്പ് പൂർത്തിയാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമി പി.ഡ്ബ്ല്യു.ഡി (റോഡ്സ്) ഡിവിഷന് കൈമാറുകയും വർക്കല ബൈപാസ് റോഡിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടപ്പിലാക്കാവുന്നതുമാണ്.

2.5 നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ പ്രവർത്തികൾക്കായി ഏകദേശം 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ചുമതല

വഹിക്കുന്ന പി.ഡ്ബ്ല്യു.ഡി (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ സമയബന്ധിതമായി പ്രവർത്തനങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്. നിർമ്മാണമികവിന്റെ ഭാഗമായി ആവശ്യമായി വരുന്ന മലിനജല നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള നൂതന സൗകര്യങ്ങൾ നിർമ്മാണം നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പരിഗണിക്കേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്.

2.6 അനുബന്ധ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണം പുതിയതായി നിർമ്മിക്കുന്ന പാതയായതിനാൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ മാത്രമാണ് ആവശ്യമായി വരുന്നത്. ആയതിനാൽ തന്നെ അനുബന്ധമായ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങൾ ഒന്നും നിർമ്മിക്കേണ്ടതായി വരുന്നില്ല. എന്നിരുന്നാലും ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് റോഡ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുമ്പോൾ ആവശ്യമായ ജലനിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങളും, പ്രദേശവാസികൾക്ക് സഞ്ചാരതടസ്സമില്ലാത്ത രീതിയിൽ നിലവിലുള്ള ബൈറോഡുകളുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുകയും, ബസ്സ്കാത്തിരിപ്പ് കേന്ദ്രങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്യുന്നത് ഭാവിയിൽ ഗുണകരമായിരിക്കുമെന്ന് അനുമാനിക്കുന്നു.

2.7 തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ കാര്യക്ഷമമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ വ്യത്യസ്ത വൈദഗ്ദ്ധ്യമുള്ള മനുഷ്യശേഷി നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും, നിശ്ചിതസമയത്ത് തന്നെ പണികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്. വികസന പ്രവർത്തികൾ നടത്തുന്നതിനായി അത്യാധുനികമായ ഉപകരണങ്ങളും, വൈദഗ്ദ്ധ്യമുള്ള എൻജിനീയർമാരും അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. ആയതിനാൽ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ച് കഴിഞ്ഞാൽ താമസംവിനാ പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. ഈ പദ്ധതിയുടെ നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ തദ്ദേശീയർക്കും, പുറമേനിന്നുള്ളവർക്കും തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ ലഭിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

2.8 മുൻ നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രത്യേകമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ മുൻകാലങ്ങളിൽ നടത്തിയിട്ടില്ല. പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനമാണ് ഇത്തരത്തിലുള്ള ആദ്യ പഠനം.

2.9 ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും, നിയമങ്ങളും

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, സുതാര്യത, പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പറയുന്ന നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും ബാധകമാകുന്നതാണ്.

- 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും.
- കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നയരേഖ.

- 2005 ലെ വിവരാവകാശ നിയമം
- വൈകല്യങ്ങളുള്ള വ്യക്തികളുടെ അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ ആക്ട്.

വിവരാവകാശ നിയമം 2005

പൗരൻമാരെ ശാക്തീകരിക്കുക, ഭരണത്തിൽ സുതാര്യതയും, ഉത്തരവാദിത്വവും ഉറപ്പാക്കുക, അഴിമതികൾ തടയുക എന്നിവയിലൂടെ ജനാധിപത്യ പ്രക്രിയ കൂടുതൽ ശക്തവും ജനകേന്ദ്രീകൃതവും ആക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് 2005 ൽ വിവരാവകാശ നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത്. ജനാധിപത്യ സംവിധാനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് വിവരങ്ങൾ അറിവുള്ള ഒരു പൗരസമൂഹം അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. പൗരൻമാർക്ക് സർക്കാരുകളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് അറിവ് നൽകുന്നതിനുള്ള ഏറ്റവും കാര്യക്ഷമമായ ഒരു നിയമമാണിത്.

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച നിയമം 2016

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ നിയമം ഇത്തരം വ്യക്തികളെ സാമൂഹ്യമായും, സാമ്പത്തികമായും ശാക്തീകരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് നിലവിൽ വന്നത്. വൈകല്യമുള്ളവരുടെ സമത്വവും, പങ്കാളിത്തവും പ്രോത്സാഹിക്കുക എന്നത് ഒരു വശത്തും, മറുവശത്ത് വിവേചനങ്ങളെ നിയമം മൂലം ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുക എന്നതും ഈ ആക്ടിന്റെ പ്രത്യേകതയാണ്.

അദ്ധ്യായം - 3

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും

3.1 പശ്ചാത്തലം

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07-02-2017 ഓ തീയതിയിലെ K6-89903/16 നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലും, തുടർന്ന് റവന്യൂ പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ 10-03-2020 ഓ തീയതിയിലെ GO(Rt) No. 982/2020/RD ഓ നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം കേരള സംസ്ഥാനത്തിലും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ അംഗീകരിക്കുകയും, 2022 ഫെബ്രുവരി മാസം 19 ഓ തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 11 ൽ 572 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുടെ ഫലമായി ഭൂമി, നിർമ്മിതികൾ, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, പൊതു-സ്വകാര്യ സ്വത്ത്വഹകർ എന്നിവക്കുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി സമൂഹീയ സർക്കാരിൽ സമർപ്പിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് ഈ പഠനപ്രക്രിയ നടത്തുന്നത്. ഈ പഠന പ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി പ്രാഥമിക, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽനിന്നും വ്യവസ്ഥാപിതമായ രീതിയിൽ ശേഖരിച്ചാണ് പഠന പ്രക്രിയ പൂർത്തീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇതിനാവശ്യമായ ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കി, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയെ നേരിട്ട് സമീപിച്ച് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്. കൂടാതെ കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിച്ച് വിവരങ്ങളും, അഭിപ്രായങ്ങളും ശേഖരിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.2 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും.

ഭൂമിയും വസ്തുവഹകളും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരികയും ആയത് ജനങ്ങളുടെ ഭൗതികവും, സാമ്പത്തികവുമായ സുസ്ഥിരതക്ക് ആഘാതം ഏൽപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തി പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലോ കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെട്ട തരത്തിലോ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുടെ ഉപജീവനോപാധികൾ പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികളാണ് പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിലുള്ള ആവശ്യകതകൾ മുന്നിൽക്കണ്ടാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം റിപ്പോർട്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തിയത്. പ്രധാനമായും നടത്തിയ മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

- (i) പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച വിവരശേഖരണം
- (ii) ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ, തദ്ദേശസ്ഥാപന പ്രതിനിധികൾ, ആഘാതബാധിതർ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുമായുള്ള ചർച്ചകളും, ആശയവിനിമയവും

(iii) 2013 ൽ നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും വായിച്ച് മനസ്സിലാക്കുക.

(iv) ഉത്തരവാദിത്വങ്ങൾ പങ്കുവെക്കലും ഏറ്റെടുക്കലും.

മാതൃക 3.1 സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠന സമീപനവും രീതിശാസ്ത്രവും

| | | |
|--|---|---|
| <p>ഘട്ടം - I</p> <p>പഠന മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ</p> | <p>അവലോകനം-പഠനം-ചർച്ചകൾ</p> <ul style="list-style-type: none"> റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ച സംയുക്ത സ്ഥലപരിശോധന ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾ, ചട്ടങ്ങൾ പഠനം അനുബന്ധ നിയമങ്ങളുടെ പഠനം അനുബന്ധ രേഖകൾ കണ്ടെത്തൽ, പഠനം വാർഡ് കൗൺസിലർമാരുമായി ചർച്ച | <p>ഫീൽഡ് തല പ്രവർത്തനങ്ങൾ</p> <ul style="list-style-type: none"> ദിതീയവിവര ശേഖരണം-വില്ലേജ് ഓഫീസ് ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കൽ വിവരശേഖരണത്തിനുള്ള സംഘങ്ങളെ നിജപ്പെടുത്തൽ സംഘങ്ങൾക്കുള്ള പരിശീലനം |
| <p>ഘട്ടം - II</p> <p>സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം</p> | <p>ഫീൽഡ് തല സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം</p> <ul style="list-style-type: none"> ആഘാതബാധിതരുടെ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക വിവര ശേഖരണം നേരിട്ടുള്ള അഭിമുഖം പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയം കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ചകൾ | <p>നടത്തിപ്പ് ക്രമീകരണങ്ങൾ</p> <ul style="list-style-type: none"> നിയമ-ചട്ട-മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളുടെ അവലോകനം വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതി തയ്യാറാക്കൽ ചർച്ചകൾ ഉള്ളടക്ക വിശകലനം ഫീൽഡ് പ്രവർത്തന ആസൂത്രണം, സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം, വിശകലനം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത കരട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കൽ |
| <p>ഘട്ടം - III</p> <p>പഠനാനന്തരം</p> | <p>വിവര വിശകലനവും റിപ്പോർട്ടും</p> <ul style="list-style-type: none"> സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണം-വിശകലനം പട്ടിക തയ്യാറാക്കൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമരൂപരേഖ തയ്യാറാക്കൽ സ്ഥിതിവിവര ഫല വിശകലനം കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ കരട് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പണവും പ്രസിദ്ധീകരണവും | <p>പഠന റിപ്പോർട്ടിൻമേലുള്ള ചർച്ചകൾ</p> <ul style="list-style-type: none"> കരട് പഠന റിപ്പോർട്ട് അവതരണം പ്രാദേശിക ഗവൺമെന്റ് പ്രതിനിധികളുമായുള്ള ചർച്ചകൾ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ചകൾ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംഘാടനം അഭിപ്രായങ്ങളും, നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിക്കൽ, പരിഗണിക്കൽ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കൽ |

മാതൃക 3.1. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തിനായി അവലംബിച്ച സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും, നടപടി ക്രമങ്ങളുമാണ് വിശദമായി ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

- ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നുമുള്ള ദിതീയ വിവര ശേഖരണം
- അനുയോജ്യമായ വിവരങ്ങളും, പ്രമാണങ്ങളും, റിപ്പോർട്ടുകളും പഠന വിധേയമാക്കൽ
- പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനവും ജനപ്രതിനിധികളും, പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയവും
- ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, വസ്തുവഹകളുടെയും കണക്കെടുപ്പും, വിവരശേഖരണവും
- സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം
- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചയും
- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പൊതു ജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചയും
- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരുദൂരൂപം തയ്യാറാക്കലും, പ്രസിദ്ധീകരണവും.
- പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്
- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി അനുബന്ധ രേഖകൾ സഹിതം സമർപ്പിക്കൽ

3.3 ഡെസ്ക് റിസേർച്ച്

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആവശ്യമായ രേഖകൾ പഠന സംഘം പരിശോധിച്ച് വിശകലനം ചെയ്യുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള ഇതര പഠന റിപ്പോർട്ടുകൾ പരാമർശിക്കുകയും പഠനവിഷയമാക്കുകയും ചെയ്തു.

3.4 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം

പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയക്ടറും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റിന്റെ ചെയർമാനുമായ ശ്രീ. ആന്റണി കുഞ്ഞിന്റെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘമാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച പഠനം നടത്തിയത്. സാമൂഹ്യ, വികസന രംഗങ്ങളിൽ പ്രവർത്തി പരിചയമുള്ളവരും, സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിൽ പ്രാവീണ്യമുള്ളവരുമായ അഞ്ച് അംഗങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഒരു പഠനസംഘമാണ് പ്രാദേശീകമായ തലത്തിൽ ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ നിന്നും വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് ക്രോഡീകരിച്ചത്. ലഭ്യമായ സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ വിശകലനം ചെയ്യുന്നതിനും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുമായി വികസന രംഗത്ത് ഗവേഷണ പഠനങ്ങൾ നടത്തുന്ന വ്യക്തികളുടെ സേവനങ്ങളും ഈ പഠനത്തിനായി വിനിയോഗിച്ചു. ആവശ്യമായ സന്ദർഭങ്ങളിലെല്ലാം റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് എന്നീ വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സേവനങ്ങൾ കൃത്യമായി ലഭിച്ചതിനാൽ പഠന പ്രക്രിയ തടസ്സമില്ലാതെ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധിച്ചു. പഠനസംഘത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടവരുടെ പേരുവിവരങ്ങളാണ് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്:

| പട്ടിക 3.1 പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം | | | |
|---------------------------------|-----------------|--|---------------------------------|
| നമ്പർ | പേര് | വിദ്യാഭ്യാസവും സ്ഥാനപ്പേരും | പ്രവർത്തി പരിചയം |
| 1 | ആന്റണി കുറുപ്പൻ | രാഷ്ട്രമീമാംസയിലും, സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിലും ബിരുദാനന്തര ബിരുദം, കമ്മ്യൂണിറ്റി ഡവലപ്മെന്റിൽ അന്താരാഷ്ട്ര ഡിപ്ലോമ, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ | വികസന രംഗത്ത് 27 വർഷത്തെ പരിചയം |
| 2 | ജയകുമാർ. എൽ | സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിൽ ബിരുദം പഠന സംഘം ലീഡർ | വികസന രംഗത്ത് 26 വർഷത്തെ പരിചയം |
| 3 | അരവിന്ദ് എ.എം | ബിരുദം, പഠന സംഘാഗം | വികസന രംഗത്ത് 3 വർഷത്തെ പരിചയം |
| 4 | ഷജീർ എം | ബിരുദം, പഠന സംഘാഗം | വികസന രംഗത്ത് 7 വർഷത്തെ പരിചയം |
| 5 | രജി. ആർ | പ്രീ ഡിഗ്രി പഠന സംഘാഗം | വികസന രംഗത്ത് 4 വർഷത്തെ പരിചയം |

3.5 ദ്വിതീയ വിവര ശേഖരണം

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തലിനായി വ്യത്യസ്തങ്ങളായ ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളിൽനിന്നും ശേഖരിക്കുകയും, പഠന വിധേയമാക്കുകയും, പ്രസക്തമായ കാര്യങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങൾ പ്രാദേശിക തലത്തിൽ ആഘാതബാധിതരായവരിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച പ്രഥമവിവരങ്ങളുമായി ഒത്തുനോക്കുകയും പരസ്പര പൂരകങ്ങളാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്തെ ഭൗതിക, സാമൂഹ്യ, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിയെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ മുന്നറിവ് നൽകുന്നതായിരുന്നു ലഭ്യമായ ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ.

3.6 പദ്ധതിപ്രദേശ സന്ദർശനവും, വിവരങ്ങൾ നൽകലും

വിശദമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തുന്നതിന് മുന്നോടിയായി പദ്ധതി പ്രദേശം സന്ദർശിക്കുകയും, പ്രാരംഭമായി സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ മാതൃക ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. മാതൃകാ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിൽ ഏതാനും പേരിൽനിന്നുമായി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും അവരുടെ പ്രതികരണം ആരായുകയും ചെയ്തു. ലഭ്യമായ പ്രതികരണങ്ങളുടേയും, ആവശ്യകതയുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചോദ്യാവലിയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി പൂർണ്ണതോതിലുള്ള വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും ചെയ്തു. പഠനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നടത്തിയ പ്രധാന പ്രവർത്തനങ്ങളാണ് പട്ടിക 3.2 ൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്:

| പട്ടിക 3.2 | | |
|------------|------------|---|
| നമ്പർ | തീയതി | പഠന പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ |
| 1 | 24-02-2022 | ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.എ) ഓഫീസ്, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) ഓഫീസ്, എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നും ആവശ്യമായ രേഖകളുടെ ശേഖരണം |
| 2 | 25-02-2022 | വർക്കല വില്ലേജ് ഓഫീസ് സന്ദർശനം വർക്കല നഗരസഭ ഓഫീസ് സന്ദർശനം വർക്കല എം.എൽ.എ യുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ച |
| 3 | 26-02-2022 | ഫീൽഡ് സന്ദർശനം, പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങളുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയും ചർച്ചകളും. |
| 4 | 27-02-2022 | റസിഡന്റ്സ് അസോസിയേഷൻ ഭാരവാഹികൾ/അംഗങ്ങൾ എന്നിവരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ച ഫീൽഡ്തല പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ സംഘാടനം |
| 5 | 01-03-2022 | ഫീൽഡ്തല സർവ്വേ ആരംഭം |
| 6 | 04-03-2022 | ആഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികളുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയും ചർച്ചകളും |
| 7 | 28-03-2022 | ഫീൽഡ്തല സർവ്വേയുടെ ക്രോഡീകരണം |
| 8 | 10-04-2022 | കരട് റിപ്പോർട്ട് പ്രസിദ്ധീകരണം |
| 9 | 26-04-2022 | പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്: രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ ഓഡിറ്റോറിയം |
| 10 | 27-04-2022 | അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കൽ |
| 11 | 30-04-2022 | അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പണം |

പദ്ധതി പ്രദേശവും, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും കണ്ടെത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2022 മാർച്ച് മാസം പ്രാഥമിക വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽനിന്നും നേരിട്ട് ശേഖരിക്കുകയും ലഭിച്ച വിവരങ്ങൾ 2022 മാർച്ച് മാസത്തിൽ ക്രോഡീകരിക്കുകയും 2022 ഏപ്രിൽ 10 ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് 2013 ലെ ആക്ടിലും, ചട്ടത്തിലും പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നതനുസരിച്ചുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26 ാം തീയതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് കോവിഡ് 19 രോഗവ്യാപനം തടയുന്നതിനായി സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി പാലിച്ചുകൊണ്ട് നടത്തി.

3.7 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം

പ്രാദേശികതലത്തിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നടത്തുന്നതിനായി സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടേയും,

കുടുംബങ്ങളുടേയും, സ്ഥാപനങ്ങളുടേയും ഭൂരേഖ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ, സർവ്വേ നമ്പർ, ഭൂവിസ്തൃതി എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിവരങ്ങളിൽ ലഭ്യമായവ ശേഖരിക്കുകയും പ്രാദേശിക തലത്തിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നിയന്ത്രിച്ച ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു, (ചോദ്യാവലി അനുബന്ധം 2 ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു) ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ നേരിൽ കണ്ട് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്.

ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ ഭൂമിയുടെ തരം, നിർമ്മിതിയുടെ തരം, സാമൂഹ്യ സ്ഥിതി മനസ്സിലാക്കുന്നതിനായി കുടുംബത്തിന്റെ വ്യക്തിവിവരങ്ങൾ, ഉടമസ്ഥനോ, വാടകക്കാരനോ എന്ന് തിരിച്ചറിയുന്നതിനായി പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പുകൾ, തൊഴിൽ, വരുമാനം, ചെലവ്, വീട്ടിലെ മുതലുകൾ, വാണിജ്യ, വ്യവസായ, സ്വയംതൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെ നിരവധിയായ വിവരങ്ങൾ ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ശേഖരിക്കുകയും അവരുടെ മുഖ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി ചോദ്യാവലിയുടെ അനുബന്ധമായി രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു. ചോദ്യാവലി പൂരിപ്പിക്കുന്നതിന് മുന്നോടിയായി ഉടമസ്ഥനെ തിരിച്ചറിയുന്നതിനായി പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പ്, നികുതിശീട്ട്, ആധാർ കാർഡ്, റേഷൻ കാർഡ്, വോട്ടർ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് എന്നിങ്ങനെയുള്ള രേഖകളിൽ ലഭ്യമായവയുടെ പകർപ്പ് കാണുകയും ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

3.8 സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണവും, പരിശോധനയും

വിശകലനത്തിനും, വിലയിരുത്തലിനുമായി ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളും ക്രോഡീകരിക്കുകയും, ആവശ്യമായ പരിശോധനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തു. കൂടാതെ ലഭിക്കാതിരുന്ന വിവരങ്ങളിൽ ലഭ്യമായവ സമയാസമയങ്ങളിൽ ശേഖരിച്ച് സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ പരിഷ്കരിക്കുകയും ചെയ്തു. സ്ഥിതിവിവരങ്ങളിൽ പിഴവുകൾ സംഭവിക്കാതിരിക്കാൻ ആവശ്യമായ മുൻ കരുതലുകൾ സംഘാടനങ്ങൾ എടുത്തിരുന്നു.

3.9 സ്ഥിതിവിവര വിശകലനവും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും

ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളും വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിശകലനം ചെയ്ത് അന്തിമമായ അനുമാനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേരുകയും അവ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിശകലന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്തു.

3.10 പൊതുസമൂഹവുമായുള്ള പര്യാലോചന/പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചും ആയതിന്റെ ഗുണദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചും ആഘാതബാധിതരും, പൊതുസമൂഹവുമായും പര്യാലോചനകൾ നടത്തുന്നതിനായി അഭിമുഖങ്ങളും ചർച്ചകളും നടത്തുകയും ജനാഭിപ്രായവും, ആഘാതബാധിതരുടെ ആവശ്യങ്ങളും, പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരവും മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ സ്ത്രീകളുടെ കാഴ്ചപ്പാടുകളും ആവശ്യങ്ങളും, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് കോവിഡ് 19 രോഗവ്യാപനം

തടയുന്നതിനായി സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി പാലിച്ചുകൊണ്ട് നടത്തുകയും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ച് നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിൽനിന്ന് ലഭിച്ച വിവരങ്ങളും, അറിവുകളും ആഘാതബാധിതരുമായി പങ്കുവെക്കുകയും, കരട് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രസക്ത ഭാഗങ്ങൾ അവതരിപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ടപരിഹാരം, വരുമാനവും, ഉപജീവന സാധ്യതകളും വീണ്ടെടുക്കൽ, തൊഴിൽ വർദ്ധനവ്, വിവരങ്ങളുടെ ലഭ്യത, തർക്കപരിഹാരങ്ങൾ, സുരക്ഷ, ഭരണാധികാരികളുടെ പങ്ക് എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിഷയങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ദിശാബോധം ജനങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നതിന് സാധിക്കുകയും ചെയ്തു. ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനായി പ്രധാനമായും താഴെ പറയുന്ന മാർഗ്ഗങ്ങളാണ് അവലംബിച്ചത്

- 1) അനുപചാരിക വ്യക്തിഗത കൂടിയാലോചനകൾ
- 2) കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ
- 3) വ്യക്തി കേന്ദ്രീകൃത ചർച്ചകൾ
- 4) പ്രധാന വിവരദാതാക്കളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചകളും
- 5) പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്: 2013 ലെ നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് കോവിഡ് 19 രോഗവ്യാപനം തടയുന്നതിനായി സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി പാലിച്ചുകൊണ്ട് 2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് നടത്തി.

2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26 ാം തിയ്യതി വ്യാഴാഴ്ച രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് ചേർന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ **വർക്കല എം.എൽ.എ. അഡ്വ. ശ്രീ. വി. ജോയി** അധ്യക്ഷത വഹിക്കുകയും, വർക്കല നഗരസഭയെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ശ്രീ. കെ.എം. ലാജി, ചെയർമാൻ, ശ്രീമതി. വിജി ആർ. വി (വികസന സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർപേർസൺ), ശ്രീ. എസ്. പ്രദീപ് (ചെറുകുന്നം വാർഡ് കൗൺസിലർ), ശ്രീമതി. രാവി ആർ (ശിവഗിരി വാർഡ് കൗൺസിലർ), ശ്രീമതി. സിന്ധു വിജയൻ (കല്ലങ്കോണം വാർഡ് കൗൺസിലർ) അഡ്വ. ശ്രീ. ആർ. അനിൽകുമാർ (ഹോസ്പിറ്റൽ വാർഡ് കൗൺസിലർ), ശ്രീമതി. രഞ്ജു. ജി (മുണ്ടയിൽ വാർഡ് കൗൺസിലർ) എന്നിങ്ങനെ 07 പേരും, റവന്യൂ വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ശ്രീ. ദിനേശ് കുമാർ എൻ (റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ, എൽ.എ. ജനറൽ), ശ്രീമതി. ശ്രീജ വി. കെ (റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ, എൽ.എ. ജനറൽ), ശ്രീമതി. അശ്വതി എസ് (വി.എൽ.എ, എൽ.എ. ജനറൽ), എന്നിങ്ങനെ 03 പേരും, കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ശ്രീ. അജിത് കുമാർ വി. എസ് (അസി. എക്സി. എൻജിനീയർ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്), ശ്രീ. ശ്യാംദാസ് എസ്. പി (ഓവർസീയർ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് റോഡ്സ്) എന്നിങ്ങനെ 02 പേരും, ആഘാത ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നായി 82 പേരും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ചെയർമാൻ ശ്രീ. ആന്റണി കുഞ്ഞത്ത് ഉൾപ്പെടെ 05 പേരും ചേർന്ന് ആകെ 100 പേർ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തു. ശ്രീ. ജയകുമാർ എൽ (ടീം ലീഡർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള) സ്വാഗതവും, ശ്രീ. അരവിന്ദ് എ. എം (ടീം മെമ്പർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള) നന്ദിയും രേഖപ്പെടുത്തി. (ഹാജർ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം 08, 09 ൽ ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു)

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിലെ പ്രസക്ത ഭാഗങ്ങൾ അവതരിപ്പിക്കുകയും, ചർച്ചക്ക് വിധേയമാക്കുകയും ചെയ്തു. പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ചും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളെ സംബന്ധിച്ചും പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ സംബന്ധിച്ചവർക്ക് ആവശ്യമായ അറിവുകൾ നൽകുന്നതിനും, ആഘാതബാധിതർ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുടെ ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ബന്ധപ്പെട്ടവർ മറുപടി നൽകുകയും, നൽകിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പഠന റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. (വിശദ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം 10 ൽ ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു).

3.11 പഠനത്തിന്റെ പരിമിതികൾ

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും ആഘാതബാധിതരായ ജനവിഭാഗത്തിന് നീതിപൂർവ്വമായ സുതാര്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തിയ അവസരത്തിൽ അഭിമുഖീകരിച്ച പ്രധാന പരിമിതികൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

- 1) കോവിഡ് മഹാമാരിയുടെ വ്യാപനവും, തുടർന്നുവന്ന നിയന്ത്രണങ്ങളും ഫീൽഡ് തല വിവരശേഖരണം, അനുബന്ധ പ്രവർത്തികൾ, പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് എന്നിവയെല്ലാം കോവിഡ് പ്രോട്ടോക്കോൾ അനുസരിച്ച് മാനദണ്ഡങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി പല അവസരങ്ങളിലായി നടത്തേണ്ടതായി വന്നു.
- 2) നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി പി.ഡ്ബ്ല്യു.ഡി (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ അർഥന നടത്തിയിരുന്നെങ്കിലും, പല കാരണങ്ങളാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുപ്പ് നടപടികൾ നീണ്ടുപോയതിനാൽ ഭൂഉടമസ്ഥർ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുമോ എന്ന ആശങ്കയുള്ളവരാണ്.
- 3) നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള വിവരം ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് അറിവുണ്ടായിരുന്നില്ല. ആയതിനാൽതന്നെ പഠനമെങ്ങനെ ആയിരിക്കും, പഠനപ്രക്രിയ മൂലം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വീണ്ടും വൈകുമോ മുതലായ ആശങ്കകൾ ജനങ്ങൾക്കുണ്ടായിരുന്നു.
- 4) ആഘാതബാധിത പട്ടികയിലുള്ള ആളുകളെയോ അവരുടെ പ്രതിനിധികളെയോ കണ്ടെത്തി വിവരശേഖരണം നടത്തുന്നതിനായി നിരവധി തവണ വീടുകളിൽ/സ്ഥാപനങ്ങളിൽ സന്ദർശനം നടത്തേണ്ടതായി വന്നു. ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ ഏതാനും പേർ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന് വെളിയിലോ, സിറ്റിയിലോ, മറ്റ് സ്ഥലങ്ങളിലോ താമസിക്കുന്നതിനാൽ അവരിൽനിന്നും വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിന് നിരവധി തവണ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതായി വന്നു.
- 5) 4(1) വിജ്ഞാപന പ്രകാരം വർക്കല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 85 സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിരുന്നത്. എന്നാൽ സബ്ഡിവിഷൻ മുതലായ കാരണങ്ങളാൽ ഇത് 94 കുടുംബങ്ങളിലെ 121 സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർ കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്ന 102 സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. ആയതിനാൽ ഇവരുടെ വിവരങ്ങൾ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്.

അദ്ധ്യായം - 4
ഭൂമിർണ്ണയം

ആമുഖം

ആഘാത ബാധിതമായ മുഴുവൻ വൃക്ഷികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ശേഖരിക്കുന്ന പ്രവർത്തികൾ 2022 ഏപ്രിൽ മാസം പൂർത്തീകരിക്കുകയും, ആഘാത ബാധിതമായ വസ്തുവഹകൾ, ആയതിന്റെ തരം, ഉടമസ്ഥത, സ്വകാര്യ സ്വത്തിലുള്ള പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ, ജനങ്ങളുടെ വരുമാനവും, ജീവനോപാധികളും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മുതലായ നിരവധി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതിയായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ ചിത്രം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരണ കണക്കെടുപ്പ് സഹായകരമായി. പഠന വിശകലനങ്ങളുടെ വെളിച്ചത്തിൽ എത്തിച്ചേർന്ന പ്രധാന കണ്ടെത്തലുകൾ ആണ് തുടർന്നുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്.

4.1 പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വായീനം

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിയായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 4.1 ൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. 2022 ഫെബ്രുവരി മാസം 19 ാം തിയ്യതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 11 ൽ 572 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം വർക്കല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 85 സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട ഏകദേശം 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. എന്നാൽ ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയ അവസരത്തിൽ സബ്സിവിഷൻ മുതലായ കാരണങ്ങളാൽ ഇത് വർക്കല വില്ലേജിലെ 94 കുടുംബങ്ങളിലെ 121 സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർ കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്ന 102 സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമിയാണെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ആയതിനാൽ ആഘാതബാധിതരായി കണക്കാക്കുന്ന 102 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽനിന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്. ആഘാത ബാധിതരാകുന്ന ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പട്ടിക അനുബന്ധം 03 ൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയ 94 വ്യക്തികൾ/കുടുംബങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിലായി ആകെ 388 ജനസംഖ്യയാണ് ഉള്ളത്. ആകെയുള്ള 94 ഭൂവസ്തുക്കളിൽ 6 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള ഭൂമിയും, കൃഷിയും പൂർണ്ണമായും 88 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള ഭൂമിയും, കൃഷിയും ഭാഗികമായും 48 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, വഴി മുതലായവയും 11 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള ഭൂമി, കെട്ടിടം, ഷെഡ് മുതലായവയും 12 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള കിണർ, കുടിവെള്ള ടാങ്ക്, ടാപ്പ് എന്നിവയും 3 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള തൊഴുത്തും, 18 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള കക്കൂസ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് മുതലായവയും, വ്യത്യസ്ത ഇനങ്ങളിൽപ്പെട്ട 417 മരങ്ങളും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതിനാൽ ഇവയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നതായി കണക്കാക്കുന്നു.

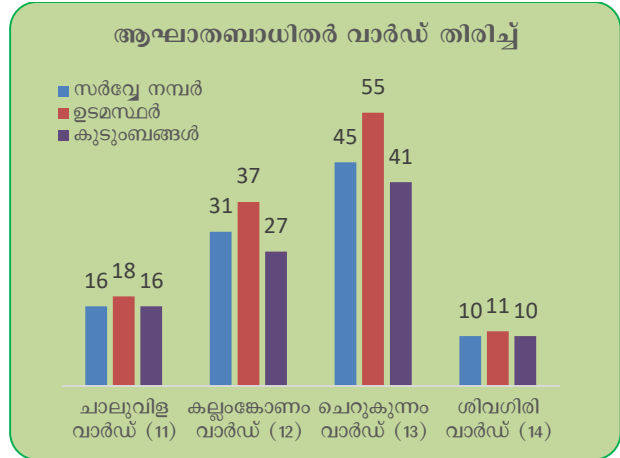
ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമിയിൽ സ്കൂളുകൾ, പരിശീലന കേന്ദ്രങ്ങൾ, അംഗനവാടികൾ, കുട്ടികൾക്കുള്ള പാർക്കുകൾ, ആരാധനാലയങ്ങൾ, ശ്മശാനങ്ങൾ, പരമ്പരാഗത ആദിവാസി സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുള്ള സ്ഥലങ്ങൾ, കുടിവെള്ള ഉറവകൾ, പൊതുകുളങ്ങൾ, ഭക്ഷ്യധാന്യങ്ങളുടെ സംഭരണശാലകൾ എന്നിവയൊന്നും ഇല്ലാത്തതുകൊണ്ടുമാകുന്നു.

| പട്ടിക 4.1 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ | |
|---|-----------------|
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (സെന്റ്) | |
| 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (സെന്റ്) | 519.1797 |
| സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (സെന്റ്) | 519.1797 |
| ആകെ (സെന്റ്) | 519.1797 |
| വസ്തുവഹകളിലുള്ള പ്രത്യഘാതം | |
| ആഘാത ബാധിതമായ സർവ്വേ നമ്പറുകളുടെ എണ്ണം | 102 |
| ആഘാത ബാധിതമായ കുടുംബങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ എണ്ണം | 94 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം | 121 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും കൃഷിയും പൂർണ്ണമായും | 6 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും കൃഷിയും ഭാഗികമായി | 88 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - അതിർത്തി മതിൽ/ഗേറ്റ്/വഴി | 48 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമി, വീട് പൂർണ്ണമായും | 4 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമി, വീട് ഭാഗികമായി | 4 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമി, കെട്ടിടം, ഷെഡ് | 11 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - കിണർ/കുടിവെള്ള ടാങ്ക്/ടാപ്പ് | 12 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - തൊഴുത്ത് | 3 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - കക്കൂസ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | 18 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - മരങ്ങൾ | 417 |
| ആഘാത ബാധിതരായ ജനസംഖ്യ | 388 |

4.2 നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി

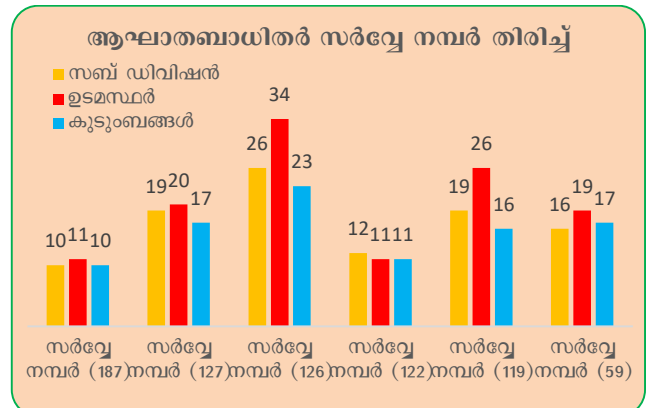
വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി 2022 ഫെബ്രുവരി മാസം 19 ാം തിയ്യതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 11 ൽ 572 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം വർക്കല വില്ലേജിലെ സർവ്വേ നമ്പർ 187,127,126,122,119,59 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണ് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 94 കുടുംബങ്ങളിലുള്ള 121 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 102 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ളതാണ്.

| പട്ടിക 4.2 ആഘാതബാധിതർ വാർഡ് തിരിച്ച് | | | |
|--------------------------------------|--------------|------------|------------|
| വാർഡ് | സർവ്വേ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥർ | കുടുംബങ്ങൾ |
| ചാലുവിള വാർഡ് (11) | 16 | 18 | 16 |
| കല്ലങ്കോണം വാർഡ് (12) | 31 | 37 | 27 |
| ചെറുകുന്നം വാർഡ് (13) | 45 | 55 | 41 |
| ശിവഗിരി വാർഡ് (14) | 10 | 11 | 10 |
| ആകെ | 102 | 121 | 94 |



പട്ടിക 4.2 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 94 കുടുംബങ്ങളിലുള്ള 121 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 102 സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുമാണ്.

| പട്ടിക 4.3 ആഘാതബാധിതർ സർവ്വേ നമ്പർ തിരിച്ച് | | | |
|---|------------|------------|------------|
| സർവ്വേ നമ്പർ | സബ് ഡിവിഷൻ | ഉടമസ്ഥർ | കുടുംബങ്ങൾ |
| സർവ്വേ (187) | 10 | 11 | 10 |
| സർവ്വേ (127) | 19 | 20 | 17 |
| സർവ്വേ (126) | 26 | 34 | 23 |
| സർവ്വേ (122) | 12 | 11 | 11 |
| സർവ്വേ (119) | 19 | 26 | 16 |
| സർവ്വേ (59) | 16 | 19 | 17 |
| ആകെ | 102 | 121 | 94 |



പട്ടിക 4.3 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം വർക്കല വില്ലേജിലെ സർവ്വേ നമ്പർ 187 ഉൾപ്പെട്ട 10 സബ് ഡിവിഷനിലുള്ള ഭൂമിയും, സർവ്വേ നമ്പർ 127 ഉൾപ്പെട്ട 19 സബ് ഡിവിഷനിലുള്ള ഭൂമിയും, സർവ്വേ നമ്പർ 126 ഉൾപ്പെട്ട 26 സബ് ഡിവിഷനിലുള്ള ഭൂമിയും, സർവ്വേ നമ്പർ 122 ഉൾപ്പെട്ട 12 സബ് ഡിവിഷനിലുള്ള ഭൂമിയും, സർവ്വേ നമ്പർ 119 ഉൾപ്പെട്ട 19 സബ് ഡിവിഷനിലുള്ള ഭൂമിയും, സർവ്വേ നമ്പർ 59 ഉൾപ്പെട്ട 16 സബ് ഡിവിഷനിലുള്ള ഭൂമിയും ഉൾപ്പെടെ ആകെ 102 സർവ്വേ നമ്പരുകളിലായുള്ള ഭൂമിയുമാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്.

ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്ന ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും പൂർണ്ണമായും സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നതുമാണ്. 94 കുടുംബങ്ങളിലുള്ള 102 സർവ്വേ നമ്പരുകളിലായുള്ള ഏകദേശം 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂസ്വന്ത ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതിനാൽ 94 വ്യക്തികൾ/കുടുംബങ്ങൾ എന്നിവർ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ആഘാത ബാധിതമാകുന്നു. സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിക്ക് 2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്. സർവ്വേ നമ്പർ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 4.4 കാണിച്ചിരിക്കുന്നത്

| പട്ടിക 4.4 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ | | | | |
|---|--------------------|---------------|------------------|------------------------------|
| ഉടമസ്ഥത | സർവ്വേ നമ്പർ എണ്ണം | ഉടമസ്ഥർ എണ്ണം | കുടുംബങ്ങൾ എണ്ണം | ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ) |
| സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (സെന്റ്) | 102 | 121 | 94 | 519.1797 |
| സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (സെന്റ്) | 0 | 0 | 0 | 0.00 |
| ആകെ | 102 | 121 | 94 | 519.1797 |

പട്ടിക 4.4 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം ആകെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂവസ്തുക്കളിൽ 94 എണ്ണം സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്.

4.3 പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം

ആകെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 94 കുടുംബങ്ങളിലുള്ള 121 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 102 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ളതാണ്. ഇവയെല്ലാം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതുമാണ്. പൊതുസ്ഥലം, പുറമ്പോക്ക് എന്നിവയൊന്നും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ വരുന്നതായി കാണുന്നില്ല.

അദ്ധ്യായം - 5
മൂല്യനിർണ്ണയം

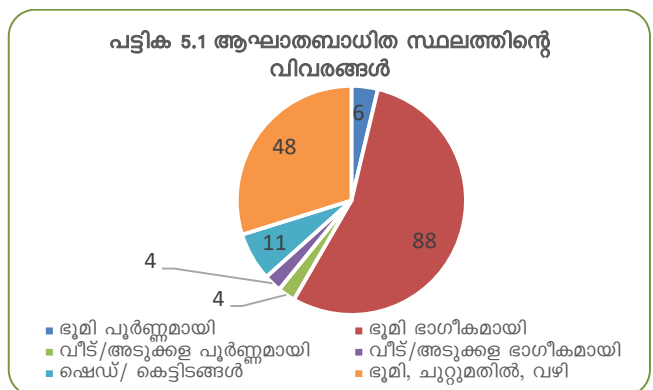
ആമുഖം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി പ്രത്യക്ഷമായും, പരോക്ഷമായും ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ തോത് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് ഈ അധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

5.1 പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത്

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ നിലവിലെ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 5.1 ൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

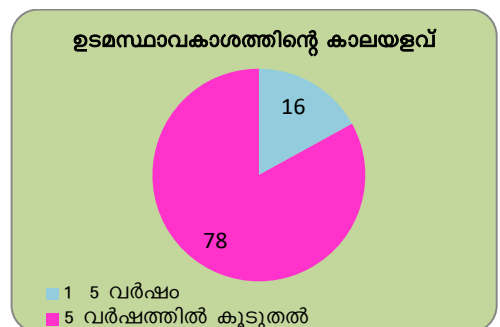
| പട്ടിക 5.1 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ | |
|--|-------|
| ഉപയോഗം | എണ്ണം |
| ഭൂമി പൂർണ്ണമായി | 6 |
| ഭൂമി ഭാഗീകമായി | 88 |
| വീട്/അടുക്കള പൂർണ്ണമായി | 4 |
| വീട്/അടുക്കള ഭാഗീകമായി | 4 |
| ഷെഡ്/കെട്ടിടങ്ങൾ | 11 |
| ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, വഴി | 48 |



പട്ടിക 5.1 പ്രകാരം 6 പേരുടെ ഭൂവസ്തുക്കൾ പൂർണ്ണമായും, 88 പേരുടെ ഭൂവസ്തുക്കൾ ഭാഗീകമായും 4 പേരുടെ വീട്/അടുക്കള പൂർണ്ണമായും, 4 പേരുടെ വീട്/അടുക്കള ഭാഗീകമായും, 11 ഷെഡുകളും, 48 പേരുടെ ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ വഴി എന്നിവയേയും ബാധിക്കുന്നു.

5.2 ഭൂഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്

| പട്ടിക 5.2 ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ് | | |
|--|---------------------|------------|
| വിവരണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| 1 - 5 വർഷം | 16 | 17 |
| 5 വർഷത്തിൽ കൂടുതൽ | 78 | 83 |
| ആകെ | 94 | 100 |



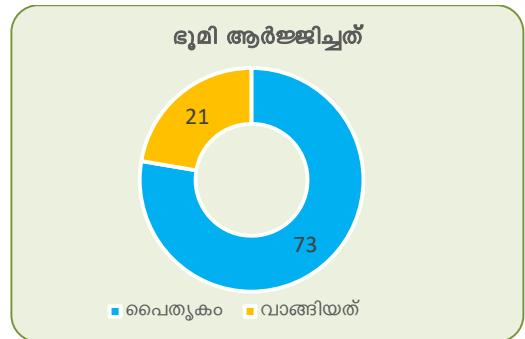
പട്ടിക 5.2 ൽ സൂചിപ്പിക്കുന്ന പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ ഉടമസ്ഥർ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും കാലങ്ങളായി കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ച് വരുന്നവരാണ്. ആകെയുള്ള 94

കുടുംബങ്ങളിൽ 83% കഴിഞ്ഞ 5 വർഷത്തിൽ അധികമായി ഭൂമി കൈവശം വെച്ച് വരുന്നു. 17% ഉടമസ്ഥർ 1-5 വർഷങ്ങളായും വസ്തുവഹകൾ ഉടമസ്ഥപ്പെടുത്തിയവരാണ്.

5.3 മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ

വിവിധ ദാതാക്കളിൽ നിന്നും ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബഹുഭൂരിപക്ഷം ഭൂഉടമസ്ഥരും കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിലേറെയായി ഭൂമി കൈവശംവെച്ച് അനുഭവിച്ചുവരുന്നവരാണ്.

| പട്ടിക 5.3 ഭൂമി ആർജ്ജിച്ചത് | |
|-----------------------------|-----------|
| വിവരണം | എണ്ണം |
| പൈതൃകം | 73 |
| വാങ്ങിയത് | 21 |
| ആകെ | 94 |



പട്ടിക 5.3 ൽ സൂചിപ്പിക്കുന്ന പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ ഉടമസ്ഥർ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും കാലങ്ങളായി കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ച് വരുന്നവരാണ്. ആകെയുള്ള 94 കുടുംബങ്ങളിൽ 73 പേർ പൈതൃകമായി ഭൂമി സ്വന്തമാക്കിയവരും 21 പേർ ഭൂവസ്തുക്കൾ വാങ്ങിയവരുമാണ്.

5.4 പരോക്ഷമായും ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

വർക്കല ബൈപാസ്റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആയതിന്റെ പ്രത്യാഘാതം പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നവരാണ് ഈ ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇത് പ്രധാനമായും വ്യത്യസ്ത ആവശ്യങ്ങൾക്കായി വർക്കലയിൽ എത്തിച്ചേരുന്നവരും, ഈ പ്രദേശത്തുകൂടി സഞ്ചരിക്കുന്നവരും, തീർത്ഥാടന, വിനോദ സഞ്ചാരത്തിനായി എത്തിച്ചേരുന്നവരും ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവരും ഉൾപ്പെടെയുള്ളവരാണ്.

5.5 ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികൾ

വർക്കല ബൈപാസ്റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി വർക്കല വില്ലേജിലെ സർവ്വേ നമ്പർ 187,127,126,122,119,59 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണ് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. കാലങ്ങളായി ഭൂമി കൈവശം വെച്ച് കൃഷിചെയ്ത് ഉപജീവനം നടത്തുന്നവരാണ് ആഘാത ബാധിതരായവരിൽ ഭൂരിഭാഗം ജനങ്ങളും. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ കൃഷികൾ, നിർമ്മിതികൾ, സ്വയം തൊഴിൽ എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്.

5.6 വരുമാനദായകമായ മുതലുകളുടെ സ്ഥിതിവിവരം

| പട്ടിക 5.4 വരുമാനദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം | | |
|---|-------------------------------------|------------|
| നമ്പർ | ഇനം | എണ്ണം |
| 1 | തെങ്ങ് | 143 |
| 2 | മാവ് | 30 |
| 3 | പ്ലാവ് | 64 |
| 4 | തേക്ക് | 30 |
| 5 | കമുക് | 31 |
| 6 | പുള്ളി | 13 |
| 7 | വേപ്പ് | 4 |
| 8 | പേര | 5 |
| 9 | റംബൂട്ടാൻ, ലിച്ചി, നെല്ലി, സപ്പോട്ട | 8 |
| 10 | ഇലവ് | 3 |
| 11 | അത്തി | 3 |
| 12 | വയണ | 5 |
| 13 | വട്ടമരം | 6 |
| 14 | ഇലഞ്ഞി, അശോകം, മഞ്ഞണാത്തി | 5 |
| 15 | കശുമാവ് | 8 |
| 16 | മഹാഗണി | 22 |
| 17 | ആഞ്ഞിലി | 3 |
| 18 | പാഴ്ചരങ്ങൾ | 34 |
| | ആകെ | 417 |

പട്ടിക 5.4 വരുമാന ദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

അദ്ധ്യായം - 6

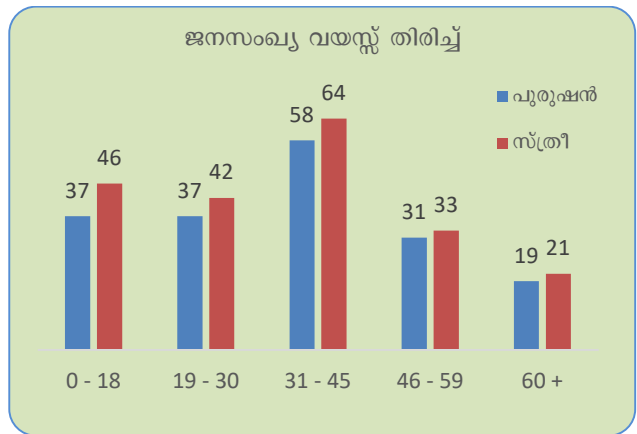
സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥ

ആമുഖം

ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഫീൽഡ് തലത്തിൽ നടത്തിയ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി ജനസംഖ്യാ കണക്ക്, സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി, ക്ലേശസാഹചര്യങ്ങൾ, സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ, ജീവനോപാധികളുടെ നഷ്ടം, സാമൂഹ്യ ചുറ്റുപാടുകൾ എന്നിങ്ങനെ നിരവധി അവശ്യവിവരങ്ങളാണ് ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളിൽനിന്നും, കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച് വിശകലനം നടത്തിയത്.

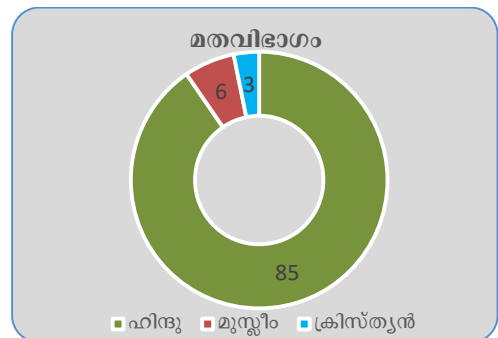
6.1 ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ

| പട്ടിക 6.1 ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ച് | | | |
|------------------------------------|------------|------------|------------|
| വയസ്സ് | ലിംഗം | | ആകെ |
| | പുരുഷൻ | സ്ത്രീ | |
| 0 - 18 | 37 | 46 | 83 |
| 19 - 30 | 37 | 42 | 79 |
| 31 - 45 | 58 | 64 | 122 |
| 46 - 59 | 31 | 33 | 64 |
| 60 + | 19 | 21 | 40 |
| ആകെ | 182 | 206 | 388 |



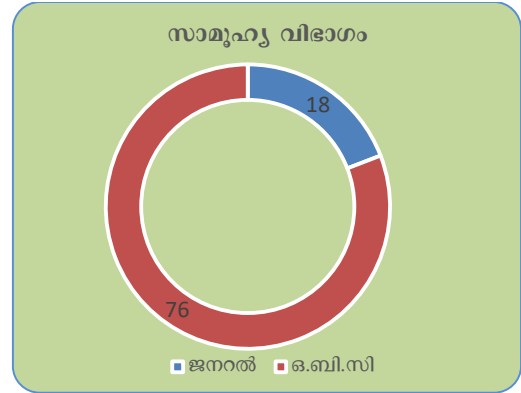
പട്ടിക 6.1 ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണമാണ് മുകളിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെ 388 പേരിൽ 182 പുരുഷന്മാരും, 206 സ്ത്രീകളും ആണ് ഉള്ളത്. 0-18 വയസ്സിനടിയിലുള്ള 83 പേരും, 19-30 വയസ്സിനടിയിലുള്ള 79 പേരും, 31-45 വയസ്സിനടിയിലുള്ള 122 പേരും, 46-59 വയസ്സിനടിയിലുള്ള 64 പേരും 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ള 40 പേരുമാണ് ഉള്ളത്.

| പട്ടിക 6.2 മതവിഭാഗം | | |
|---------------------|---------------------|------------|
| മതവിഭാഗം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| ഹിന്ദു | 85 | 91 |
| മുസ്ലീം | 6 | 6 |
| ക്രിസ്ത്യൻ | 3 | 3 |
| ആകെ | 94 | 100 |



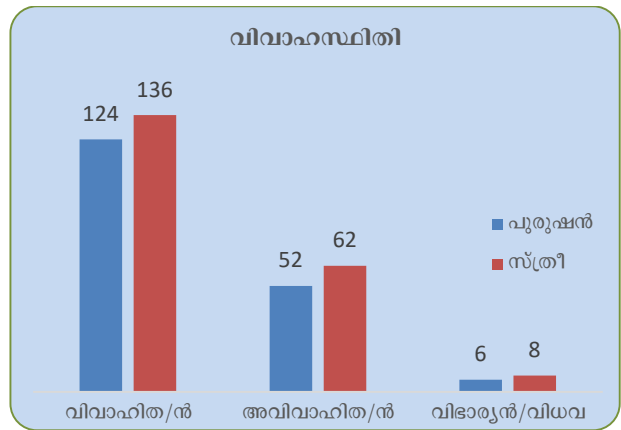
പട്ടിക 6.2 മത വിഭാഗം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ്. ഇതുപ്രകാരം 85 കുടുംബങ്ങൾ ഹിന്ദു വിഭാഗത്തിലും, 6 കുടുംബങ്ങൾ മുസ്ലീം വിഭാഗത്തിലും 3 കുടുംബങ്ങൾ ക്രിസ്ത്യൻ വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നവരാണ്.

| പട്ടിക 6.3 സാമൂഹ്യ വിഭാഗം | | |
|---------------------------|---------------------|------------|
| വിവരണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| ജനറൽ | 18 | 19 |
| ഒ.ബി.സി | 76 | 81 |
| എസ്.സി | 0 | 0 |
| ആകെ | 94 | 100 |



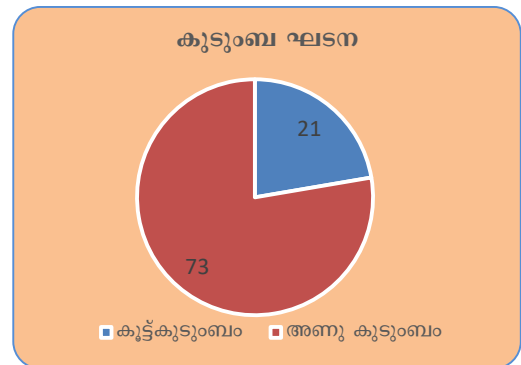
പട്ടിക 6.3 സാമൂഹ്യ വിഭാഗം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെയുള്ള 94 കുടുംബങ്ങളിൽ 18 എണ്ണം ജനറൽ വിഭാഗത്തിലും 76 കുടുംബങ്ങൾ ഒ.ബി.സി വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നതായാണ് സ്ഥിതിവിവര കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത്.

| പട്ടിക 6.4 വിവാഹസ്ഥിതി | | | |
|------------------------|------------|------------|------------|
| വിവാഹസ്ഥിതി | ലിംഗം | | ആകെ |
| | പുരുഷൻ | സ്ത്രീ | |
| വിവാഹിത/ൻ | 124 | 136 | 260 |
| അവിവാഹിത/ൻ | 52 | 62 | 114 |
| വിഭാര്യൻ/വിധവ | 6 | 8 | 14 |
| ആകെ | 182 | 206 | 388 |



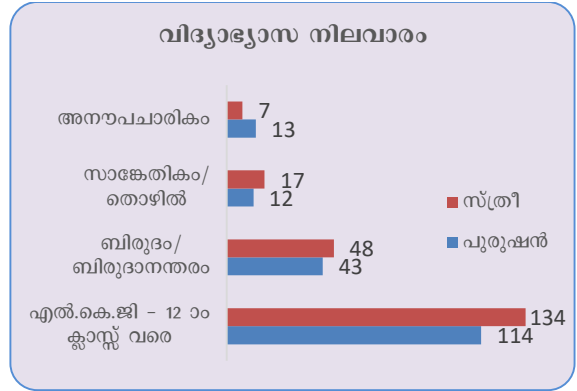
പട്ടിക 6.4 പ്രകാരം വിവാഹിതരായ 260 പേരും കുട്ടികൾ ഉൾപ്പെടെ 114 പേർ അവിവാഹിതരുമാണ്. വിഭാര്യനായ 6 പേരും, വിധവകളായ 8 പേരും അടക്കം ആകെ 388 പേർ ഉണ്ടെന്നാണ് സ്ഥിതിവിവര കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത്.

| പട്ടിക 6.5 കുടുംബ ഘടന | | |
|-----------------------|---------------------|------------|
| വിവരണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| കുട്ടികുടുംബം | 21 | 22 |
| അണു കുടുംബം | 73 | 78 |
| ആകെ | 94 | 100 |



പട്ടിക 6.5 പ്രകാരം ആകെയുള്ള 94 കുടുംബങ്ങളിൽ 21 കുടുംബങ്ങളിൽ 4 അംഗങ്ങളോ അതിൽ കൂടുതൽ അംഗങ്ങളോ (കുട്ടികുടുംബം) ഉള്ളതും 73 കുടുംബങ്ങളിൽ 4 അംഗങ്ങളോ അതിൽ താഴെയോ (അണുകുടുംബം) ഉള്ളതായി കണക്കാക്കുന്നു.

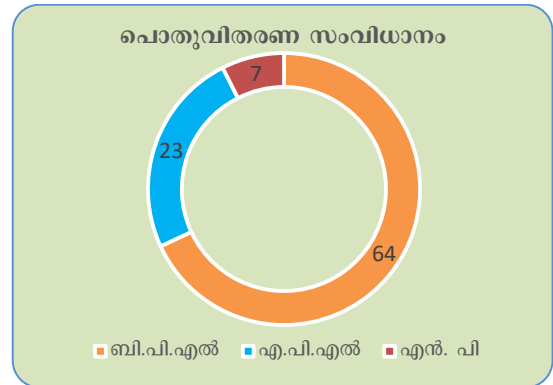
| പട്ടിക 6.6 വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം | | | |
|--------------------------------|------------|------------|------------|
| വിവരണം | പുരുഷൻ | സ്ത്രീ | ആകെ |
| എൽ.കെ.ജി - 12 റം ക്ലാസ്സ് വരെ | 114 | 134 | 248 |
| ബിരുദം/ബിരുദാനന്തരം | 43 | 48 | 91 |
| സാങ്കേതികം/തൊഴിൽ | 12 | 17 | 29 |
| അനൗപചാരികം | 13 | 7 | 20 |
| ആകെ | 182 | 206 | 388 |



പട്ടിക 6.6 അനുസരിച്ച് 248 പേർ എൽ.കെ.ജി മുതൽ 12 റം ക്ലാസ്സ് വരെയുള്ള വിദ്യാഭ്യാസവും, 91 പേർക്ക് ബിരുദമോ, ബിരുദാനന്തര ബിരുദമോ ഉള്ളവരും 29 പേർ സാങ്കേതിക/തൊഴിൽ വിദ്യാഭ്യാസം നേടിയവരും 20 പേർ അനൗപചാരിക വിദ്യാഭ്യാസം നേടിയവരുമാണ്.

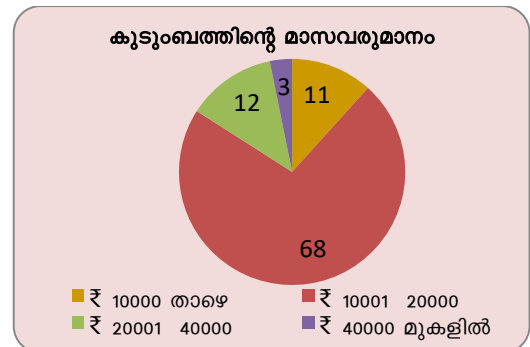
6.2 വരുമാനവും, സാമ്പത്തികാവസ്ഥയും

| പട്ടിക 6.7 പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിവ് | | |
|---|---------------------|------------|
| വിവരണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| ബി.പി.എൽ | 64 | 69 |
| എ.പി.എൽ | 23 | 24 |
| എൻ. പി | 7 | 7 |
| ആകെ | 94 | 100 |



പട്ടിക 6.7 പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് പ്രതിപാദിക്കുന്നു. ഇതനുസരിച്ച് 69 കുടുംബങ്ങൾ ബി.പി.എൽ വിഭാഗത്തിലും, 24 കുടുംബങ്ങൾ എ.പി.എൽ വിഭാഗത്തിലും, 7 കുടുംബങ്ങൾ നോൺ പ്രയോറിറ്റി വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നു.

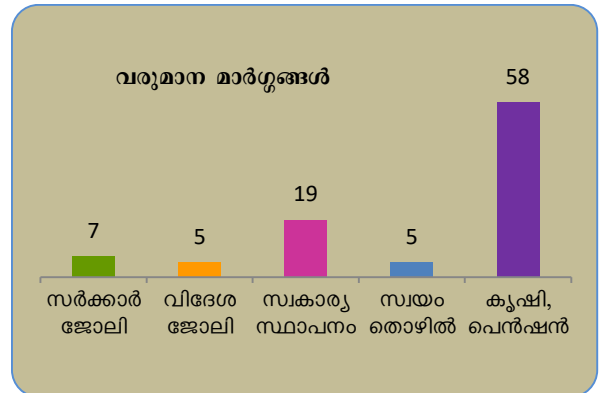
| പട്ടിക 6.8 കുടുംബത്തിന്റെ മാസവരുമാനം | | |
|--------------------------------------|---------------------|------------|
| വിവരണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| ₹ 10000 താഴെ | 11 | 12 |
| ₹ 10001 - 20000 | 68 | 72 |
| ₹ 20001 - 40000 | 12 | 13 |
| ₹ 40000 മുകളിൽ | 3 | 3 |
| ആകെ | 94 | 100 |



പട്ടിക 6.8 പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെ പ്രതിമാസ വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നു. ഇതനുസരിച്ച് ₹ 10000 താഴെ വരുമാനമുള്ള 11

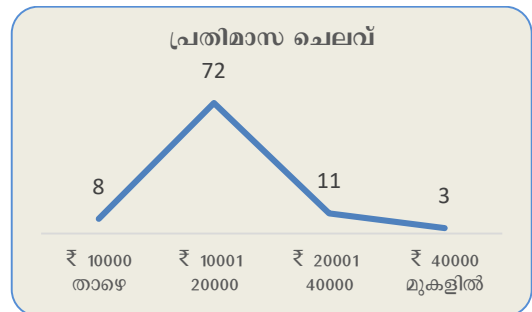
കുടുംബങ്ങളും, ₹ 10001-20000 വരുമാനമുള്ള 68 കുടുംബങ്ങളും ₹ 20001-40000 വരുമാനമുള്ള 12 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 40000 മുകളിൽ വരുമാനമുള്ള 3 കുടുംബങ്ങളുമുള്ളതായാണ് വിവരദാതാക്കൾ വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

| പട്ടിക 6.9 വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ | | |
|------------------------------|---------------------|------------|
| വിവരണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| സർക്കാർ ജോലി | 7 | 7 |
| വിദേശ ജോലി | 5 | 5 |
| സ്വകാര്യ സ്ഥാപനം | 19 | 20 |
| സ്വയം തൊഴിൽ | 5 | 5 |
| കൃഷി, പെൻഷൻ | 58 | 62 |
| ആകെ | 94 | 100 |



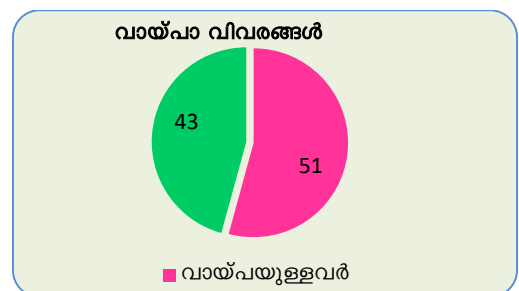
പട്ടിക 6.9 വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 7 പേർ സർക്കാർ ജോലിയും, 5 ആൾ വിദേശ ജോലിയും 19 പേർ സ്വകാര്യ സ്ഥാപനത്തിലും, 5 പേർ സ്വയം തൊഴിലും, 58 പേർ കൃഷി, പെൻഷൻ, മത്സ്യബന്ധനം എന്നിവയിൽ നിന്നുള്ള വരുമാനത്തേയും ആശ്രയിക്കുന്നു എന്നാണ് വിവരദാതാക്കൾ വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

| പട്ടിക 6.10 പ്രതിമാസ ചെലവ് | | |
|----------------------------|---------------------|------------|
| വിവരണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| ₹ 10000 താഴെ | 8 | 9 |
| ₹ 10001 - 20000 | 72 | 77 |
| ₹ 20001 - 40000 | 11 | 12 |
| ₹ 40000 മുകളിൽ | 3 | 3 |
| ആകെ | 94 | 100 |



പട്ടിക 6.10 പ്രതിമാസ ചെലവ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 8 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 10000 താഴെയും 72 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 10001-20000 ഇടയിലും, 11 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 20001-40000 ഇടയിലും 3 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 40000 മുകളിലും ചെലവഴിക്കുന്നതായാണ് വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരം.

| പട്ടിക 6.11 വായ്പാ വിവരങ്ങൾ | | |
|-----------------------------|---------------------|------------|
| വിവരണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| വായ്പയുള്ളവർ | 51 | 54 |
| വായ്പ ഇല്ലാത്തവർ | 43 | 46 |
| ആകെ | 94 | 100 |



പട്ടിക 6.11 വായ്പ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 51 കുടുംബങ്ങൾ വായ്പ സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയവരും, 43 കുടുംബങ്ങൾ വായ്പ ഇല്ലാത്ത കുടുംബങ്ങളുമാണെന്നാണ് വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരം.

6.3 ഭൂരിബല വിഭാഗങ്ങൾ

ആകെയുള്ള 388 ജനസംഖ്യയിൽ 182 പേർ പുരുഷന്മാരും ആയതിൽ 19 പേർ 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരുമാണ്. ജനസംഖ്യയിൽ 206 സ്ത്രീകളും ആയതിൽ 21 സ്ത്രീകൾ 60 വയസ്സിനുമുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരാണ്. കൂടാതെ 46 പേർ 18 വയസ്സിനു താഴെ പ്രായമുള്ള സ്ത്രീകൾ/പെൺകുട്ടികളുമാണ്. 6 പേർ വിഭാഗവും, 8 പേർ വിധവകളുമാണ്. ഇത്തരം കുടുംബങ്ങളെ നഷ്ടപരിഹാര വിതരണ സമയത്ത് പ്രത്യേക പ്രാധാന്യം നൽകേണ്ടതാണ്.

6.4 ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി വർക്കല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഏകദേശം 2.0400 ഹെക്ടർ (519.1797 സെന്റ്) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണ് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. കാലങ്ങളായി ഭൂമി കൈവശം വെച്ച് കൃഷിചെയ്ത് ഉപജീവനം നടത്തുന്നവരാണ് ആഘാത ബാധിതരായവരിൽ ഭൂരിഭാഗം ജനങ്ങളും. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ കൃഷികൾ, നിർമ്മിതികൾ, എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നതാണ്. ഈ പ്രദേശത്ത് അധിവസിക്കുന്ന ജനങ്ങളിൽ ഭൂരിഭാഗവും കൃഷി മറ്റ് അനുബന്ധ തൊഴിലുകൾ എന്നിവ ചെയ്ത് ഉപജീവനം നേടുന്നവരാണ്. കൂടാതെ ഏതാനും പേർ സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളിലും, സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിലുമായി ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, ഏതാനും പേർ പെൻഷൻ മുതലായ സാമൂഹ്യ സുരക്ഷാ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ വരുമാനം കണ്ടെത്തി ജീവിക്കുന്നവരുമാണ്.

അദ്ധ്യായം - 7

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ

7.1 രൂപരേഖയും, സമീപനങ്ങളും

വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ സുഷ്മമായി വിശകലനം ചെയ്ത് പഠിക്കേണ്ടത് അനിവാര്യമാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിലൂടെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യക്ഷ, പരോക്ഷ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ മുൻകൂട്ടി തിരിച്ചറിയുന്നതിനും, ആഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറയ്ക്കുന്നതിനോ, ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുന്നതിനോ ആവശ്യമായ സമീപന രീതികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതിനും തീരുമാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് സഹായകരമായി തീരുന്നു. തീരുമാനമെടുക്കൽ പ്രക്രിയക്ക് സഹായകരമായ വിവരങ്ങളും, വസ്തുതകളും ലഭിക്കുന്നതിനാൽ തീരുമാനമെടുക്കൽ പ്രക്രിയ സുഗമമാവുകയും, ആഘാതത്തിന്റെ തോത് പരമാവധി കുറയ്ക്കുന്നതിന് കാരണമായി തീരുകയും ചെയ്യുന്നു. നിർദ്ദിഷ്ട പഠനത്തിനായി ചിട്ടപ്പെടുത്തിയ രീതിയിൽ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും, ക്രോഡീകരിക്കുകയും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയുമാണ് ചെയ്തത്.

7.2 പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം

പട്ടിക 7.1 വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം

| നമ്പർ | ഘട്ടം | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം |
|-------|-----------------------|---|
| 1 | നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ് | <ul style="list-style-type: none"> ◆ അലൈൻമെന്റിനനുസൃതമായി ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കൽ ◆ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലുള്ള നിർമ്മിതികളുടെ വില നിശ്ചയിച്ച് പൊളിച്ച് നീക്കൽ ◆ തൊഴിലാളികൾ, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവർ, യാത്രക്കാർ, എന്നിവരുടെ അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും. ◆ സ്വയം തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരുടെ ഉപജീവന നഷ്ടവും, പുനസ്ഥാപനവും |

| നമ്പർ | ഘട്ടം | സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം |
|-------|-----------------|---|
| 2 | നിർമ്മാണ ഘട്ടം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ ലഭ്യത ◆ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ വികസന പ്രവർത്തികൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശീയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു. ◆ നിർമ്മിതികൾ പൊളിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊടി മുതലായ മാലിന്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നതും, ശബ്ദമലിനീകരണവും. ◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും. ◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ ഗതാഗതം തടസ്സപ്പെടുമെന്ന ജനങ്ങളുടെ ആശങ്ക. ◆ വൈദ്യുതി കാലുകൾ പുനക്രമീകരിച്ച് സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന വൈദ്യുതി തടസ്സങ്ങൾ |
| 3 | പ്രവർത്തന ഘട്ടം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ വാഹനങ്ങൾക്ക് സുഖമമായി സഞ്ചരിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ◆ പട്ടണത്തിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ പ്രാപ്തമാകുന്നു ◆ ഭൂവില വർദ്ധിക്കുകയും, ഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുകയും, ചെയ്യുന്നു ◆ വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടാവുകയും ആയതിനാൽ ജീവിത നിലവാരം ഉയരുകയും ചെയ്യുന്നു. |

ആഘാതബാധിതരുടെ തരം

- 1) **പ്രാഥമിക ആഘാതബാധിതർ:-** ഭൂഉടമസ്ഥർ, നിർമ്മിതികളുടെ ഉടമസ്ഥർ
- 2) **ദിതീയ ആഘാതബാധിതർ:-** ആഘാതബാധിതമായ സ്ഥലത്തിന്റെ ചുറ്റുപാടും താമസിക്കുന്ന വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, സ്ഥാപനങ്ങളും, ഇടപാടുകാരും, തീർത്ഥാടകരും, വിനോദ സഞ്ചാരികളും.

7.3 വ്യത്യസ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനവും പരിഹാര നടപടികളും

ഫീൽഡ് തലത്തിൽ നടത്തിയ പ്രാഥമിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിന്റേയും, കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകളുടേയും, ശേഖരിച്ച ദിതീയ വിവരങ്ങളുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടത്തിയ വിശകലനത്തിൽ നിന്നും കണ്ടെത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും അവയെ ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങളുമാണ് ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.2 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും

| നമ്പർ | പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം | സ്ഥിതി വിവരം | ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ |
|-------|---|--|---|
| 1 | ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | 6 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി പൂർണ്ണമായും, 88 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഭാഗികമായും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ ഇവയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു. | 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |
| 2 | ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | ഭൂമി (94), 4 വീടുകൾ/ അടുക്കള പൂർണ്ണമായും, 4 വീടുകൾ/ അടുക്കള ഭാഗികമായും, 11 കെട്ടിടം/ ഷെഡ് എന്നിവയും, അതിർത്തി മതിൽ/ ഗേറ്റ്/ വഴി (48), കിണർ, കുടിവെള്ള ടാപ്പ്, ടാങ്ക് (12), തൊഴുത്ത് (3), കക്കൂസ്/കുളിമുറി/ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് (18), എന്നിവ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. | 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |
| 3 | ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്ഥികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | പട്ടിക 5.4 പ്രകാരം 18 ഇനങ്ങളിലുള്ള 417 വ്യത്യസ്ത ഇനങ്ങളിലുള്ള മരങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്നു | 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |
| 4 | ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | 126/47 എന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകളിലുള്ള ഭൂമിയിലുള്ള സ്വയം തൊഴിൽ (കിണർ റിംഗ് വാർക്കൽ) യൂണിറ്റിനെ ബാധിക്കുന്നു | പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള സഹായം ആവശ്യമായി വരുന്നതാണ് |

| നമ്പർ | പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം | സ്ഥിതി വിവരം | ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ |
|-------|---|---|---|
| 5 | പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | ട്രാൻസ്ഫോർമർ, വൈദ്യുതി കാലുകൾ എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു | പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള സഹായം ആവശ്യമായി വരുന്നതാണ് |
| 6 | പൊതുമുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | ബാധിക്കുന്നില്ല | പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല |
| 7 | തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളും, സാധാരണ വസ്തുവഹകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല | പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല |
| 8 | സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | സായാഹ്ന എന്നപേരിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന ക്ലബിനെ ബാധിക്കുന്നു. | പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള സഹായം ആവശ്യമായി വരുന്നതാണ് |
| 9 | ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം | പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല | പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല |
| 10 | മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല | പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല |

- ദ്വിതീയ ആഘാതബാധിതരിൽ സർവ്വേനമ്പർ 126/47 റീജ രവീന്ദ്രൻ നായർ എന്നവരുടെ വസ്തുവിൽ കിണർ റിംഗ് നിർമ്മാണ യൂണിറ്റ് നടത്തിവരുന്ന തമ്പി എന്നയാൾക്ക് തന്റെ തൊഴിലും, ഉപജീവനത്തേയും ബാധിക്കുന്നതൊഴിച്ചാൽ ദോഷകരമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്താൻ സാധിച്ചില്ല.
- പ്രാഥമിക ആഘാതബാധിതരുടെ പ്രധാന ആവശ്യം ഇനിയും കാലതാമസമില്ലാതെ എത്രയും പെട്ടെന്ന് നിർദ്ദിഷ്ട അളവിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പര്യാപ്തമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക കാലവിളംബം കൂടാതെ നൽകണമെന്നാണ്.

പട്ടിക 7.3 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വസ്തുവഹകൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി വർക്കല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് നഷ്ടമാകാവുന്ന വസ്തുവഹകളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങളുടെ പട്ടികയാണ് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്.

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------|------|----------|--------|--------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 1 | 187/94 | --- | ഷാജികുമാർ ജി റാംമോഹൻ മന്ദിരം, ശിവഗിരി | പൂർണ്ണം | - | - | - | - |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|--------------|-----------------|---|-------------------|------|---------------------------|--|--------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 2 | 187/242 | 25830 | ലത ജി ലത വില്ല, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | കക്കൂസ് സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | മാവ് 1 | - |
| 3 | 187/47 | 26550 | എസ്. എസ്. ബിന്ദു ബിന്ദു ഭവൻ, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | - | - |
| 4 | 187/50 | 25849 | രാധാകൃഷ്ണൻ ശിവഗിരി, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | കക്കൂസ് | - | മതിൽ |
| 5 | 187/53 | 26078 | നാദിർഷ മുഹമ്മദ് നൂഹുഹിറ മൈതാനം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 2 | മുളളു വേലി |
| 6 | 187/246 | 26075 | ശ്യാമള വി കവിത, മൈതാനം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 1 ഇലവ് 1 തേക്ക് 1 | - |
| 7 | 187/247 | 26076 | ജയപ്രകാശ് എസ് ശിവഗിരി, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | - | - |
| 8 | 187/248 | 26077 | ബെന്നി എസ് കവിത, മൈതാനം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | - | - |
| 9 | 187/245 | 26074 | രഞ്ജിത് കുമാർ (വിദേശം) വസന്തം, ആറ്റുകാൽ, മണക്കാട് | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 5 തേക്ക് 1 | - |
| 10 | 187/41 | 4624 | 1) ഡോ. പത്മരാജൻ കെ.ബി 2) ഗീത എസ് രാഗം, പുത്തൻചന്ത, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | - | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 11 | 127/127 | 6453 | കെ. രവീന്ദ്രൻ കരുണാലയം, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | മാവ് 2 തേക്ക് 1 റംബൂട്ടാൻ 1 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 12 | 127/126 | 26770 | സുജിത് എസ് സുജാത മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 2 മാവ് 1 തേക്ക് 3 വേപ്പ് 1 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 13 | 127/171 | 11165 | 1) സരിത എസ് 2) ശ്രീജിത്ത് എസ് കൗസ്തുഭം, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | കിണർ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | - | മതിൽ, ഗേറ്റ് |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|--------------|-----------------|--|-------------------|----------------|---------------------------|--|--------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 14 | 127/172 | 18510 | അനു സനീഷ് തകിടിവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | പൈപ്പ് ലൈൻ | - | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 15 | 127/123 | 5015 | ബിനി എസ് ശബരി, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | കിണർ | തെങ്ങ് 8 മാവ് 3 പ്ലാവ് 1 മുരിങ്ങ 1 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 16 | 127/124 | 25899 | ദേവദാസ് ആർ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | കക്കൂസ് സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | - | മതിൽ |
| 17 | 127/81 | 481 | അബൂബക്കർ ഷാനു നിവാസ്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | അടുക്കള ഭാഗീകം | കിണർ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | - | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 18 | 127/82 | 26459 | ആനന്ദകുമാർ എ വിഷ്ണു നിലയം, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | തെങ്ങ് 3 പേര 1 തേക്ക് 2 കശുമാവ് 1 വയണ 1 മാവ് 1 ഇലഞ്ഞി 1 കമുക 3 പ്ലാവ് 2 അശോകം 1 വട്ട 1 | - |
| 19 | 127/238 | 26458 | അരുൾ കുമാർ വിഷ്ണു നിലയം, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | തൊഴുത്ത് | തെങ്ങ് 3 അത്തി 1 വയണ 1 മാവ് 1 പ്ലാവ് 4 | - |
| 20 | 127/85 | 12496 | സുമലാൽ എം തകിടിവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 3 വട്ട 1 | - |
| 21 | 127/84 | 16659 | 1) ചന്ദ്രസേനൻ (ലേറ്റ്) 2) ഗീത സി 3) റീജ സി ചന്ദ്രഭവൻ, പുത്തൻചന്ത, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 10 മാവ് 2 വട്ട 4 മഞ്ഞണാത്തി 1 | - |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|-------------------|-----------------|---|-------------------|----------------|----------|---|------------------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 22 | 127/7 127/9 | 88 66 | അജികുമാർ വി അജിത മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | | തെങ്ങ് 5 പ്ലാവ് 1 പുളി 1 | - |
| 23 | 127/10 | 6703 | രാജു എസ് സുബ്രഹ്മണ്യവിഹാർ , മൈതാനം | ഭാഗീകം | - | | തെങ്ങ് 1 തേക്ക് 1 കശുമാ വ് 1 ഇലവ് 1 പുളി 1 ആഞ്ഞി ലി 1 വയണ 1 പ്ലാവ് 4 | - |
| 24 | 127/15 | 14665 | ധനേഷ് ജി വട്ടവിള വീട്, ചെമ്മരുതി | ഭാഗീകം | പൂർണ്ണ വാടക | കക്കൂസ് | പ്ലാവ് 2 തേക്ക് 1 നെല്ലി 1 പുളി 1 പാഴ്ചരം 3 | - |
| 25 | 127/16 | 17242 | ലീലാകുമാരി. ആർ | ഭാഗീകം | - | - | - | മതിൽ |
| 26 | 126/76 | 14684 | ഗോമതി അമ്മ എസ് കിഴക്കേടത്ത്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | മാവ് 1 പുളി 1 കശുമാ വ് 1 | മതിൽ ബേസ് മെന്റ് |
| 27 | 127/17-1 | 17887 | സാവിത്രി ആർ ഹരിതം, ചെറുന്നിയൂർ | പൂർണ്ണ | - | - | തേക്ക് 1, പാഴ്ചരം 2 | - |
| 28 | 127/17 | 14665 | ധനരാജ് ജി വട്ടവിള വീട്, ചെമ്മരുതി | പൂർണ്ണ | - | - | തേക്ക് 3, പുളി 1, പ്ലാവ് 3 മാവ് 2 തെങ്ങ് 3 | - |
| 29 | 127/18 127/19 | 8083 | ലീല ആർ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 1 പുളി 1 പ്ലാവ് 1 | - |
| 30 | 126/78 126/109 | 14871 19463 | 1) ദേവദാസൻ കെ (ലേറ്റ്) 2) ശശിധരൻ കെ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | ഭാഗീകം | കക്കൂസ് | തെങ്ങ് 1 പുളി 2 പ്ലാവ് 4 മാവ് 1 വയണ 2 പേര 1 | - |
| 31 | 126/77 | 4989 | ബിജു വി വി ദേവി തച്ചൻകോണം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | - | - |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|------------------|-----------------|---|-------------------|----------------|---|---|--------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 32 | 126/62 | 15975 | 1) ബ്രഹ്മദത്തൻ 2) സജു 3) ചന്ദ്രബാബു 4) വിജയകുമാർ (ലേറ്റ്) ഷീജ എൻ 5) സുരേന്ദ്രൻ വിളയിൽപുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | പൂർണ്ണം | - | കിണർ | തെങ്ങ 3 | - |
| 33 | 126/60 | 8531 | ഷീജ എൻ എസ് വിജയകുമാർ (ലേറ്റ്) എൻ എസ് നിവാസ്, അയിരൂർ | ഭാഗീകം | - | വാട്ടൂർ ടാങ്ക് | പ്ലാവ് 1 | - |
| 34 | 126/61 | 10650 | സജു എൻ വിളയിൽ പുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | - | - |
| 35 | 126/64 | 7718 | റീന മണിലാൽ കാർത്തിക, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | പ്ലാവ് 1 മാവ് 1 | മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 36 | 126/63 126/90 | 24035 | 1) രാജൻ വി 2) രമ്യ രാജൻ ശാന്തി ഭവനം, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | അടുക്കള ഭാഗീകം | ബാത്ത്റൂം | തെങ്ങ 9 പ്ലാവ് 4 സപ്പോട്ട 1 കമുക 1 തേക്ക് 4 | - |
| 37 | 126/48 | 12883 | സുരേഷ് ബാബു സി കൃഷ്ണതീർത്ഥം, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | സപ്പോട്ട 1 | - |
| 38 | 126/47 | 25213 | റീജ ആർ എൻ.ആർ. ഭവൻ, വർക്കല | പൂർണ്ണം | - | ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് | - | - |
| 39 | 126/46 | 25622 | ജയ ക്ലീറ്റസ് ഐറിൻ വില്ല, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | സ്കൂട്ടർ ഷെഡ്, വാട്ടൂർ ടാങ്ക്, വർക്ക് ഷെഡ്, | മാവ് 1 റബ്ബട്ടാൻ 1 | മതിൽ |
| 40 | 126/91 | 394 | 1) അനീഷ് 2) ട്യൂണ പി.കെ.പി മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് | വേപ്പ് 1 | - |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|--------------|-----------------|--|-------------------|-----------------|------------------------|--|---------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 41 | 126/94 | 10927 | സനിൽ വി വിളയിൽ വീട്, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് ഷെഡ് | - | - |
| 42 | 126/141 | 27537 | അനീഷ് എസ് കുരുട്ടാനൂവിള, വക്കം | ഭാഗീകം | - | - | - | മതിൽ |
| 43 | 126/37 | 19832 | മുഹമ്മദ് നൗഫൽ മർഹബ ഹൗസ്, ഓടയം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | - | മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 44 | 126/36 | 9184 | ശശിധരൻ നായർ കെ രേവതി, വട്ടവിള, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | ഷെഡ് | - | മതിൽ |
| 45 | 126/24 | 2556 | 1) ആശ വി ജൈത്ര, മുട്ടത്തിപറമ്പ്, ചേർത്തല | ഭാഗീകം | - | - | വൃക്ഷങ്ങൾ | - |
| 46 | 126/114 | 26850 | ഗീത കെ കോട്ടപ്പുറത്ത് വീട്, പരവൂർ | ഭാഗീകം | - | - | വൃക്ഷങ്ങൾ | - |
| 47 | 126/25 | 11839 | 1) റീന. ജി 2) റീജ. ജി 3) രതീഷ്. ജി 4) സുഗന്ധി എസ് (ലേറ്റ്) റീനാ നിവാസ്, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | വൃക്ഷങ്ങൾ | - |
| 48 | 126/26 | 10945 | സന്ധ്യ എസ് നായർ കാർത്തിക, വെൺകുളം, ഇടവ | ഭാഗീകം | - | - | തേക്ക് 1 പ്ലാവ് 2 കമുക 1 | മതിൽ |
| 49 | 126/27 | 274 | അനിൽകുമാർ കെ കൃഷ്ണ, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | മാവ് 1 | മതിൽ |
| 50 | 126/8 | 13955 | ശെൽവരാജ് പി ചിത്രശാല, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | അടുക്കള പൂർണ്ണം | കിണർ ഷെഡ് 2 | തെങ്ങ് 7 ഇലഞ്ഞി 1 കറിവേപ്പ് 2 കശുമാവ് 1 കമുക 4 തേക്ക് 1 പുളി 1 | മതിൽ കൂഴിമാടം |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|------------------|-----------------|---|-------------------|------|--|---|--------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 51 | 126/9 | 10315 | 1) ഷീബ. വി 2) സുരേഷ് കെ (ലേറ്റ്) ദേവീസ് പാരഡൈസ്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | കിണർ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് തൊഴുത്ത്, കുളിമുറി വാട്ടർടാങ്ക് | തെങ്ങ് 3 മാവ് 5 പ്ലാവ് 1 | മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 52 | 122/42 122/44 | 5806 22459 | മുരളീധരൻ നായർ റ്റി ജി.റ്റി.പി.കോട്ടേജ്, കുരക്കണ്ണി | ഭാഗീകം | - | ടൈൽ മുറ്റം | തെങ്ങ് 11 പ്ലാവ് 1 മാവ് 2 | മതിൽ |
| 53 | 122/49 | 26504 | ബിജി ആർ.വി പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | കിണർ കുളിമുറി, ഔട്ട് ഹൗസ് ഷീറ്റ് റൂഫ്, തൊഴുത്ത് | തെങ്ങ് 3 പ്ലാവ് 3 | - |
| 54 | 122/50 | 23281 | പ്രഭ സി (ലേറ്റ്) രാധാകൃഷ്ണൻ വി ആർ.കെ.വില്ല, ഇലകമൺ, അയിരൂർ | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 6 പ്ലാവ് 5 പുളി 1 കമുക 6 പാഴ്ചരം 10 | - |
| 55 | 122/18 | 15626 | പ്രകാശ് സി പാലവിള പുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | കക്കൂസ് | കമുക 3 അത്തി 1 പ്ലാവ് 2 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 56 | 122/52 | 11932 | സുജിത എൽ പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 6 പ്ലാവ് 3 പുളി 1 തേക്ക് 1 ആഞ്ഞി ലി 1 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 57 | 122/17 | 7058 | രാധ സി തിരുവാതിര, പാലവിള വീട്, | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 1 പ്ലാവ് 5 കമുക 1 | - |
| 58 | 122/54 | 6649 | രാജീവ് എം വി.എം.സി. 12/265 ബി, കൃഷ്ണകൃപ | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 1 തേക്ക് 1 കമുക 3 ആഞ്ഞി ലി 1 | - |
| 59 | 122/55 | 12855 | സുരേഷ് ബാബു പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | തേക്ക് 2 കശുമാവ് 3 പാഴ്ചരം 3 | - |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|--------------------------------------|-----------------|---|-------------------|---------|----------|--|--------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 60 | 122/15 | 12780 | സുരേശൻ സി പൂത്തിരി, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | പുളി 1 മഹാഗണി 3 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 61 | 122/58 | 14147 | ലൈല ഷാബർ സലീം മൻസിൽ, വടശ്ശേരിക്കോണം | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 2 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 62 | 122/57 | 6556 | രവീന്ദ്രൻ വി ആമ്പൽ ചാവരഴികം വീട് | ഭാഗീകം | പൂർണ്ണം | - | തെങ്ങ് 6 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |
| 63 | 119/79 | 350 | അനീൽകുമാർ മേഘം, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | - | - |
| 64 | 119/67 | 10376 | 1) ഷീലാദേവി 2) ഹരികുമാർ ശ്രേയസ്സ്, കൈതമുക്ക്, ഉദയകിരൺ അപ്പാർട്ട്മെന്റ് | ഭാഗീകം | - | ഷെഡ് | മാവ് 1 തെങ്ങ് 2 | മതിൽ |
| 65 | 119/77 119/92 119/93 119/94 | 23707 | ജയചന്ദ്രൻ പി ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | പ്ലാവ് 1 തെങ്ങ് 2 | - |
| 66 | 119/66 | 16354 | 1. ശ്രീബിന്ദു ജി.എസ്. 2. സുരേഷ് കുമാർ ജി.എസ്.നിവാസ്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | മാവ് 1 തെങ്ങ് 3 കമുക് 5 പ്ലാവ് 4 പാഴ്ചരം 5 | - |
| 67 | 119/37 | 1582 | ഇന്ദു എസ് ഭാസ്കരവിലാസം, ഊരുപൊയ്ക | ഭാഗീകം | - | - | - | - |
| 68 | 119/38 | 11554 | സിന്ധു എസ് ഇന്ദിരാനിവാസ്, ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | - | - |
| 69 | 119/39 | 2306 | കൃപലാൽ ജി ഗൗരി, ശിവശങ്കര ലൈൻ, 29/4 കുറവൻകോണം, കവടിയാർ | ഭാഗീകം | - | - | വൃക്ഷങ്ങൾ | - |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|--------------|-----------------|--|-------------------|---------|-------------------------|---|------------------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 70 | 119/41 | 16680 | 1) ചന്ദ്രൻ എൻ 2) മുരളി എൻ (ശ്രീകല) 3) മണിലാൽ എൻ 4) രാജു എൻ (ഷീബ) മുരുകു നിവാസ്, കല്ലൻകോണം | ഭാഗീകം | - | - | വൃക്ഷങ്ങൾ | - |
| 71 | 119/57 | 8959 | 1) വിവേകാനന്ദൻ 2) മായ വിവേകാനന്ദൻ ചെറുകുന്നം | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 4 പ്ലാവ് 2 തേക്ക് 2 | - |
| 72 | 119/58 | 1401 | 1) ആശ യശോദ 2) മായ യശോദ പാലക്കുന്ന് വീട്, വർക്കല ദേശം | ഭാഗീകം | - | - | വൃക്ഷങ്ങൾ | - |
| 73 | 119/56 | 4507 | 1) പുരുഷോത്തമൻ (ലേറ്റ്) 2) സ്വയംപ്രഭു പുരുഷോത്തമൻ സുനിത നിവാസ്, കല്ലൻകോണം | ഭാഗീകം | - | സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | മാവ് 1 പ്ലാവ് 1 തെങ്ങ് 1 മുരിങ്ങ 1 | - |
| 74 | 119/54 | 17404 | ഡാനി ശശിധരൻ പാർണ്ണമി, മുണ്ടയിൽ, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 1 | വഴി, മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 75 | 119/55 | 5012 | 1) ബിഥിൻ ദിനേഷ്ബാബു 2) ജിഷറാണി ഉഷസ്, എം.ആർ.എ 7 മുണ്ടയിൽ | ഭാഗീകം | പൂർണ്ണം | കുളിമുറി, വാട്ടർടാങ്ക്, | തെങ്ങ് 6 പ്ലാവ് 4 തേക്ക് 2 | മതിൽ, ഗേറ്റ്, |
| 76 | 119/53 | 15089 | മോഹനൻ ഡി കൽഹാര, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 3 മാവ് 1 അത്തി 1 ലിച്ചി 1 മാംഗോ സ്റ്റീൻ 2 മുട്ടപ്പഴം 1 | മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 77 | 119/85 | 23968 | സുജ എം. എസ് സുജ മന്ദിരം, കല്ലൻകോണം, | ഭാഗീകം | - | ഷെഡ് | തെങ്ങ് 1 | മതിൽ, ഗേറ്റ് |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|--------------|-----------------|---|-------------------|--------|---------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 78 | 119/9 | 6638 | 1) രാജീവ് ജി 2) സുധ എം.എസ് അഞ്ജനം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | പൈപ്പ് ലൈൻ | - | മതിൽ ഗേറ്റ് മുറ്റം |
| 79 | 59/67 | 8761 | വിജി വി ഇന്ദിരാസദനം, കല്ലൻകോണം | ഭാഗീകം | - | - | - | മതിൽ |
| 80 | 59/66 | 26872 | ചാന്ദിനി ദിനേശ് ലീനാ ഭവൻ, വർക്കല മുണ്ടയിൽ | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 2 റംബൂട്ടാൻ 1 | മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 81 | 59/65 | 12353 | സുന്ധി ലാൽ കെ ഭാഗ്യ, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | ഷെഡ് | തെങ്ങ് 1 | മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 82 | 59/64 | 12312 | സുനിൽദത്ത് കെ കുന്നിൽ വീട്, കല്ലൻകോണം | ഭാഗീകം | ഭാഗീകം | ഷെഡ് | - | മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 83 | 59/34 | 417 | അനു എസ് അനിഴം, കടക്കാവൂർ | ഭാഗീകം | - | - | - | - |
| 84 | 59/33 | 12073 | സുധീഷ് കുമാർ ആനന്ദം, പുനമൂട്, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | - | വഴി |
| 85 | 59/32 | 10297 | 1) അശ്വതി 2) ഷീബ 3) ശിവകുമാർ (തിയ്യേറ്റർ) | ഭാഗീകം | - | ജനറേറ്റർ ഷെഡ് | തെങ്ങ് 6 മഹാഗണി 10 | മതിൽ |
| 86 | 59/31 | 18108 | മോളി എം മോളി നിവാസ്, പരവൂർ, കൊല്ലം | ഭാഗീകം | - | - | മഹാഗണി 1 | മതിൽ |
| 87 | 59/131 | 23223 | സുദേഷ് കല്ലൻകോണം | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 1 പാഴ്ചരം 2 പുളി 1 മഹാഗണി 6 | മതിൽ |
| 88 | 59/27 | 16655 | 1) ചന്ദ്രശേഖര പണിക്കർ (ലേറ്റ്) 2) സുലോചനാദേവി കെ.ആർ കൃഷ്ണഭവനം, കല്ലൻകോണം | ഭാഗീകം | - | - | - | മതിൽ |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ആഘാതത്തിന്റെ തോത് | | | | |
|------------|--------------|-----------------|--|-------------------|------|-------------------------------|--|--------------|
| | | | | ഭൂമി | വീട് | കെട്ടിടം | വൃക്ഷം | മതിൽ/ ഗേറ്റ് |
| 89 | 59/28 | 8929 | 1) വിനോദ് ജെ 2) ബേലമോൾ വി സായുജ്യം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് കൺസ്ട്രക്ഷൻ | തെങ്ങ് 2 മാവ് 1 പ്ലാവ് 1 തേക്ക് 1 | മതിൽ |
| 90 | 59/147 | 25966 | സുധീർ വി ആശാവിഹാർ, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | - | തെങ്ങ് 1 മഹാഗണി 2 പാഴ്ചരം 1 | ഗേറ്റ് |
| 91 | 59/5 | 11243 | സലിൽ ആർ ശ്രീരാഗം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് ഷെഡ് | തെങ്ങ് 6 മാവ് 1 പേര 1 | മതിൽ ഗേറ്റ് |
| 92 | 59/6 | 15450 | സേതു ആർ പ്രേമനിലയം, ഇലകമൺ, വർക്കല | പൂർണ്ണം | - | - | തെങ്ങ് 3 മാവ് 2 പേര 1 തേക്ക് 1 പാഴ്ചരം 2 | മതിൽ |
| 93 | 59/4 | 8930 | വിനോദ് ജെ സായുജ്യം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ഭാഗീകം | - | ഓഫീസ് കെട്ടിടം | - | മതിൽ |
| 94 | 59/7 | 6113 | മനോരഞ്ജൻ വിളയിൽപുത്തൻ വീട്, കല്ലൻകോണം | ഭാഗീകം | - | - | - | മതിൽ ഗേറ്റ് |

7.4 പദ്ധതി പ്രസ്താവനയിലെ ലഘൂകരണ നടപടികൾ

പദ്ധതിക്കായി സമർപ്പിച്ച പ്രോജക്ട് പ്രപ്പോസലിൽ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളോ, മറ്റ് സമാശ്വാസ നടപടികളെയോ സംബന്ധിച്ചുള്ള പ്രസ്താവനകൾ ഉള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ഇതെല്ലാം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.

7.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ, ഒഴിവാക്കൽ നടപടികളും നഷ്ടപരിഹാരവും

- ⊙ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്ന വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും മുന്തിയ പരിഗണന നൽകി അതിവേഗം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.
- ⊙ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ നഷ്ടമാകുന്ന വീട്, കെട്ടിടങ്ങൾ, ഷെഡുകൾ, അതിർത്തി മതിൽ, ഗേറ്റ്, മരങ്ങൾ എന്നിവയെല്ലാം അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.

- ⊙ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ തൊഴിൽ, വരുമാനം എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക് ആർഹമായ പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
- ⊙ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തുകഴിയുമ്പോൾ ഉപയോഗ യോഗ്യമല്ലാതെ ബാക്കിയായി വരുന്ന തുണ്ടുഭൂമികൾക്കു ഏറ്റെടുത്ത് വിലനൽകേണ്ടതാണ്.
- ⊙ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ സംബന്ധിച്ച് അറിയിപ്പുകൾ ലഭിക്കാത്തതിനാലും, നടപടികൾ എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും എന്നറിയാത്തതിനാലും, നടപടിക്രമങ്ങൾ വൈകുന്നതുമൂലവും ആഘാത ബാധിതരായവർ ആശങ്കയിലാണ്. ആയതിനാൽ ആർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
- ⊙ പരമാവധി വേഗത്തിലും, കാലതാമസം കൂടാതെയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും അവയിലുള്ള കൃഷികളും മുഴുവനായും ഏറ്റെടുക്കുകയും, ആർഹമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക സമയബന്ധിതമായി നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നുമാണ് ആഘാതബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചകളിൽ നിന്നും പഠന സംഘാംങ്ങൾക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടത്.
- ⊙ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, വികസന പ്രവർത്തികൾ മുതലായ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ സ്ഥിരമായി ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടെങ്കിൽ ആരോഗ്യം, മാലിന്യം, ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളും, സംഘടനകളും പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.
- ⊙ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, വികസന പ്രവർത്തികൾ എന്നിവ നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടേയും, സഞ്ചാരികളുടേയും, തൊഴിലാളികളുടേയും സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകരുതൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
- ⊙ നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ സഞ്ചാര തടസ്സം നേരിടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടാകാതിരിക്കാൻ അധികാരികൾ പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ നൽകേണ്ടതാണെന്ന് പ്രദേശവാസികൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു.
- ⊙ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള വൈദ്യുതി ലൈൻ ട്രാൻസ്ഫോർമർ മറ്റ് അനുബന്ധ സാധനസാമഗ്രികൾ എന്നിവ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കേണ്ടി വരുന്നതും ആയതിനാവശ്യമായ സൗകര്യപ്രദമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്തി പുനർക്രമീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള അവബോധവും, ആഘാതബാധിതരുടെ അഭിപ്രായങ്ങളും

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള സാമാന്യ അറിവ് ഇതിനോടകം തന്നെ പൊതുജനത്തിന് പ്രത്യേകിച്ചും ആഘാത ബാധിതരായവർക്ക് ഉണ്ട്. ഇത് പ്രധാനമായും പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്, റവന്യൂ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സന്ദർശനം, ജനപ്രതിനിധികളുടെ പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയം എന്നിവയിലൂടെ ലഭിച്ചതാണ്. കൂടാതെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി ടീം അംഗങ്ങൾ ജനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ അറിവ് നൽകുകയും അവരുടെ സഹകരണം പരമാവധി ഉറപ്പാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പ്രദേശവാസികൾക്ക് പരമാവധി തൊഴിൽ നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്ന് ജനങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ, പ്രത്യേകിച്ചും അന്യ സംസ്ഥാന തൊഴിലാളികളുടെ വരവ് മാലിന്യ, ശുചിത്വ, ക്രമസമാധാന പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ഇടയാക്കുമെന്നും ഇവർ കരുതുന്നു. ഇതിനാവശ്യമായ എല്ലാ മുൻകരുതലുകളും അധികൃതർ കൈക്കൊള്ളണമെന്നാണ് ഇവരുടെ ആവശ്യം.

| പട്ടിക 7.4 പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ | | | |
|---|--------|----------|-------------------|
| ഗുണങ്ങൾ | അതെ(%) | അല്ല (%) | അഭിപ്രായമില്ല (%) |
| മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ശൃംഘല | 100 | 0 | 0 |
| സന്ദർശകരുടെ എണ്ണം വർദ്ധിക്കുന്നു | 100 | 0 | 0 |
| സമീപത്തെ ഭൂമിവില്പന വർദ്ധിക്കുന്നു | 95 | 0 | 5 |
| ലക്ഷ്യസ്ഥാനത്ത് സുഗമമായി എത്തിച്ചേരുന്നു | 100 | 0 | 0 |
| സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുന്നു | 100 | 0 | 0 |

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ആഘാതബാധിതരായവരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ അഭിപ്രായങ്ങളാണ് മുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

| പട്ടിക 7.5 പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ | | | |
|---|--------|----------|-------------------|
| ദോഷങ്ങൾ | അതെ(%) | അല്ല (%) | അഭിപ്രായമില്ല (%) |
| കൃഷി/ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു | 100 | 0 | 0 |
| ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും നഷ്ടപ്പെടുന്നു | 22 | 78 | 0 |
| പുറമേനിന്നുള്ളവരുടെ കടന്ന് വരവ് | 22 | 36 | 42 |
| പുറമേനിന്നുള്ളവരുമായി തർക്കങ്ങൾ | 11 | 26 | 63 |
| തൊഴിൽ നഷ്ടം | 48 | 29 | 23 |

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ആഘാതബാധിതരായവരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ അഭിപ്രായങ്ങളാണ് മുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

| പട്ടിക 7.6 പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ഗാർഹികം-ഉടമസ്ഥൻ | | |
|---|---------------------|--------|
| പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം | ശതമാനം |
| തത്തുല്യമോ കൂടുതൽ ഫലഭൂയിഷ്ഠമോ ആയ ഭൂമിയും, ആഘാത ബാധിതരായവ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തികവും | 0 | 0 |
| പുനസ്ഥാപനമുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക | 94 | 100 |
| പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം | 2 | 100 |

പട്ടിക 7.5 പ്രകാരം ഗാർഹിക ഉടമസ്ഥരുടെ പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ആണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. 100% ആഘാതബാധിതരും പുനസ്ഥാപന മുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാര തുകയും, പുനരധിവാസത്തിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം ലഭിക്കണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

അദ്ധ്യായം - 8

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണ പദ്ധതി - സ്ഥാപന ഘടന

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുന്നു. പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പിനായി ഭൂമിയും വസ്തുവഹകളും ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടത് 2013 ലെ അവകാശ നിയമം 44 (1) അനുസരിച്ച് നിയമിക്കപ്പെടുന്നവരുടെ ഉത്തരവാദിത്വമാണ്.

8.1 സ്ഥാപന ഘടനയും, ഉദ്യോഗസ്ഥരും

അഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും, തൊഴിലാളികൾക്കുമുള്ള പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തികൾ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നിയമിച്ച് ഉത്തരവാകണമെന്നാണ് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും വ്യവസ്ഥചെയ്യുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ നിയമിതനായ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെയും, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന കമ്മീഷണറുടേയും മേൽനോട്ടത്തിലും, നിയന്ത്രണത്തിലും, നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ചും പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണെന്നും, ഗതിനിയന്ത്രണം നടത്തേണ്ടതാണെന്നും നിയമം അനുശാസിക്കുന്നു.

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനും, കർത്തവ്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനുമായി സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ 23 സെപ്റ്റംബർ 2015 ലെ ഉത്തരവ് (എം.എസ്) നമ്പർ 485/2015/ആർ.ഡി പ്രകാരം ചീഫ് സെക്രട്ടറി, റവന്യൂ സെക്രട്ടറി, ഭരണ വിഭാഗം സെക്രട്ടറി, നിയമ സെക്രട്ടറി, ധനകാര്യ സെക്രട്ടറി എന്നിവർ അംഗങ്ങളായുള്ള സംസ്ഥാന തല കമ്മിറ്റിക്ക് രൂപം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ജില്ലാ തലത്തിൽ ജില്ലാ കളക്ടർ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ (പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം), ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർ, ഫൈനാൻസ് ഓഫീസർ, അർത്ഥനാധികാരി, പ്രാദേശിക സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രതിനിധി എന്നിവരുൾപ്പെടുന്ന സമിതിയാണ് ഉത്തരവാദിത്വങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നത്.

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ 43 (1) പ്രകാരം പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററെ നിയമിക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്നതനുസരിച്ച് കേരള സർക്കാരിന്റെ 11-11-2015 തീയതിയിലെ GO (P) M No. 590/2015/RD ഉത്തരവുപ്രകാരം ഓരോ ജില്ലയിലേയും ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർമാരെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററായി നിയമിച്ച് ചുലതല ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

2015 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടം 43 (1) അനുസരിച്ചും, കേരള

സർക്കാരിന്റെ 04-12-2015 തീയതിയിലെ GO (P) M No. 649/2015/RD ഉത്തരവുപ്രകാരം ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.എ), സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) എന്നിവരെ ജില്ലാ കളക്ടറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്ന ഒരുത്തരവാദിത്വമോ, അതിൽ കൂടുതൽ ഉത്തരവാദിത്വങ്ങളോ ജില്ലാതലത്തിൽ നിർവ്വഹിക്കുവാൻ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നു.

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും, അനുയോജ്യമായ പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതിനാവശ്യമായ തീരുമാനങ്ങൾ അന്തിമമായി സ്വീകരിക്കേണ്ട ഉത്തരവാദിത്വം ജില്ലാതല സമിതിയിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.

അദ്ധ്യായം - 9

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണം, ദുരീകരണം - ബജറ്റ്

9.1 പുനരധിവാസത്തിന്റേയും, പുനസ്ഥാപനത്തിന്റേയും ചെലവ്

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് സംസ്ഥാന തലത്തിലും, ജില്ലാ തലത്തിലും അധികാരപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന സമിതിയാണ് ഇവ നിശ്ചയിക്കുന്നത്.

9.2 വാർഷിക ബജറ്റും, കർമ്മ പദ്ധതികളും

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭൂഉടമസ്ഥർക്കുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം, പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം മുതലായവയ്ക്കുള്ള തുക വകയിരുത്തി നൽകുന്ന ചുമതലകൾ സമുചിത സർക്കാരാണ് നിർവ്വഹിക്കുന്നത്. നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾക്കായുള്ള ബജറ്റും, കർമ്മ പദ്ധതികളും ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിന്റെ മേൽനോട്ടത്തിൽ അർഥനാധികാരിയുടെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ നിർവ്വഹിക്കുന്നതാണ്.

9.3 സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സുകളും, ചെലവിനങ്ങളും

ലഭ്യമല്ല

അദ്ധ്യായം - 10

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണ പദ്ധതി - ഗതിനിയന്ത്രണവും, വിലയിരുത്തലും

ആമുഖം

വികസന പ്രക്രിയയുടെ ആസൂത്രണം മുതൽ വിലയിരുത്തൽ വരെയുള്ള വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലെ ഇടപെടലുകൾ പദ്ധതികളുടെ സമയബന്ധിതമായ പൂർത്തീകരണത്തിനും, ഗുണമേന്മ ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനും സഹായകമാണ്. ഗുണനിലവാരത്തിന്റെ മാനദണ്ഡങ്ങൾ നിർണ്ണയിച്ച് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ മുൻകൂട്ടി തിരിച്ചറിഞ്ഞ് ലഘൂകരണ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് ഇപ്രകാരം ചെയ്യുന്നത്.

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയും, അതിന്റെ വിവിധങ്ങളായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികളും രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനും, പരിഹരിക്കുന്നതിനുമുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ സംസ്ഥാന, ജില്ലാ തലങ്ങളിൽ ക്രമീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

10.1 സംസ്ഥാന തലം

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ 44 (1) പ്രകാരം പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമായുള്ള കമ്മീഷണറെ നിയമിക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്നതനുസരിച്ച് കേരള സർക്കാരിന്റെ 11-04-2015 തീയതിയിലെ GO (P) M No. 589/2015/RD ഉത്തരവുപ്രകാരം ഭൂനികുതി കമ്മീഷണറെ ബന്ധപ്പെട്ട ചുമതലയിൽ നിയമിച്ചു. സംസ്ഥാനതലത്തിൽ പുനരധിവാസ പദ്ധതികളുടെ രൂപീകരണം നിരീക്ഷിക്കുകയും, ആയതിന്റെ സമയബന്ധിതമായ നടത്തിപ്പ് ഉറപ്പാക്കുകയും, പുനരധിവാസത്തിനുശേഷം ബന്ധപ്പെട്ട പ്രാദേശിക ഗവൺമെന്റുകളുമായി പര്യാലോചിച്ച് സോഷ്യൽ ആഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയും ചെയ്യേണ്ട ഉത്തരവാദിത്വം കമ്മീഷണറിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.

10.2 ജില്ലാ തലം

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ 43 (1) പ്രകാരം നിയമിതനായ ഉദ്യോഗസ്ഥനാണ് ജില്ലാതലത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധിച്ചുള്ള പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പദ്ധതികളുടെ രൂപീകരണത്തിന്റേയും, നിരീക്ഷണത്തിന്റേയും ചുമതല നിർവ്വഹിക്കുന്നത്. കേരള സർക്കാരിന്റെ 11-04-2015 തീയതിയിലെ GO (P) M No. 590/2015/RD ഉത്തരവുപ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.എ) മേൽപ്പറഞ്ഞ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനായി നിയമിച്ചു. കൂടാതെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പദ്ധതികൾക്ക് അന്തിമരൂപം നൽകി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും, മേൽനോട്ടം വഹിക്കുന്നതിനുമായി ജില്ലാതല നഷ്ടപരിഹാര, പുനരധിവാസ സമിതിയേയും, സംസ്ഥാനതല ശാക്തീകരണ സമിതിയേയും അധികാരപ്പെടുത്തി.

ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും 2013 ലെ നിയമത്തിനനുസൃതമായി ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികളും വിഭാവനം ചെയ്ത് അന്തിമരൂപം നൽകുന്നതിനുള്ള അധികാരം ജില്ലാ സമിതിയിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. ജില്ലാ സമിതികളുടെ ശുപാർശകൾ പരിഗണിച്ച് അംഗീകരിക്കുകയോ, നിർദ്ദേശങ്ങളോടെ തിരിച്ചയക്കുകയോ ചെയ്യുക എന്നുള്ളത് സംസ്ഥാന സമിതിയുടെ ഉത്തരവാദിത്വമാണ്.

അദ്ധ്യായം - 11

ചെലവുകളേയും, പ്രയോജനങ്ങളേയും സംബന്ധിച്ച വിശകലനവും, ശുപാർശകളും

ആമുഖം

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള ‘പൊതു ആവശ്യം’ എന്ന ശീർഷകത്തിൽ വരുന്നതാണ്. കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷങ്ങളിൽ കൂടുതലായി ഭൂമിയും, വസ്തുവഹകളും കൈവശം വെച്ചും, ഉടമസ്ഥപ്പെടുത്തിയും വരുന്ന പ്രാഥമിക ആഘാത ബാധിതരും, ഭൂമിയുടേയും, നിർമ്മിതികളുടേയും ഉടമസ്ഥരുമായ വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, ഇവിടെ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരും ഈ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആഘാതബാധിതരായി മാറുന്നു എന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം വെളിപ്പെടുത്തുന്നത്. ആയതിനാൽ 2013 ലെ നിയമങ്ങളിലും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന എല്ലാ നഷ്ടപരിഹാരവും സർക്കാർ നിജപ്പെടുത്തി നൽകിക്കൊണ്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറക്കാവുന്നതാണ്.

11.1 അന്തിമ വിശകലനം

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ വർക്കല നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് കുറയ്ക്കുന്നതിനും, വർക്കലയുടെ തെക്കുഭാഗത്തുനിന്നും വർക്കല വഴി പരവൂർ, പാരിപ്പള്ളി തുടങ്ങി വടക്കോട്ടുള്ള പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് യാത്രചെയ്യുന്നവർക്ക് വർക്കല മൈതാനം (ടൗൺ) പ്രവേശിക്കാതെ നഗരത്തിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് ഒഴിവാക്കി സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും, ശിവഗിരി തീർത്ഥാടനവേളയിൽ അനുഭവപ്പെടുന്ന വാഹന ഗതാഗത സ്മരണം ഒഴിവാക്കുന്നതിനും, തീർത്ഥാടകർക്ക് സൗകര്യപ്രദമായി സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും, വിനോദ സഞ്ചാര സാധ്യതകൾ പരമാവധി പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിനും, കൂടാതെ റെയിൽവേയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ നിലവിലുള്ള റെയിൽവേ ഗുഡ്സ് ഷെഡ് റോഡ് റെയിൽവേ വികസനത്തിനായി അടക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടായാൽ സമാന്തരമായി നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന നിർദ്ദിഷ്ട വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് സഞ്ചാരത്തിനായി ഏറെ ഉപകാരപ്പെടുന്നതുമായിരിക്കും. വർക്കല ജനാർദ്ദന സ്വാമി ക്ഷേത്രത്തിലും, പാപനാശം കടപ്പുറത്ത് പിതൃതർപ്പണത്തിനെത്തുന്നവർക്കും യാത്രാമാർഗ്ഗം സുഖമമാക്കുന്നതിനും, വർക്കല ബീച്ചിലെത്തുന്ന വിനോദസഞ്ചാരികൾക്കും, പ്രകൃതി ചികിത്സാലയത്തിൽ എത്തുന്നവർക്കും യാത്രാമാർഗ്ഗം സുഖമമാക്കുന്നതിനും, നിർദ്ദിഷ്ട വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് കടന്നുപോകുന്ന വർക്കല നഗരസഭയിലെ കല്ലങ്കോണം (വാർഡ് - 12), ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), എന്നീ വാർഡുകളിലെ ജനങ്ങൾക്ക് ഗുണകരമായ പുതിയ റോഡും, സുഗമമായ സഞ്ചാര മാർഗ്ഗവും ഈ പദ്ധതിയിലൂടെ സൃഷ്ടിക്കപ്പെടും.

ആയതിനാൽ വ്യത്യസ്ത പ്രദേശങ്ങളെ തമ്മിൽ കൂട്ടിയോജിപ്പിച്ചുള്ള പുതിയ ഗതാഗത മാർഗ്ഗം തുറക്കുന്നതിനും, യാത്രാ സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാവുന്നതിനും, ജനങ്ങളുടെ പൊതുഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള യാത്ര സുഖകരമാവുന്നതിനും, തീർത്ഥാടന, വിനോദ സഞ്ചാര മേഖലയുടെ വികസനത്തിനും സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് വേഗം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും കാർഷിക വൃത്തിയിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവരുടെ കാർഷിക ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ സുഖമമായി കമ്പോളത്തിൽ എത്തിക്കുന്നതിനുള്ള റോഡ് സൗകര്യങ്ങൾ

മെച്ചപ്പെത്തി ഗ്രാമീണ സമ്പദ്ഘടനയെ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രയോജനപ്പെടുകയും ചെയ്യും. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആഘാതബാധിതരാകുന്ന വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങളാണ് ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്:

| പട്ടിക 11.1 പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ | |
|--|-----------------|
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ആർ) | |
| 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (സെന്റ്) | 519.1797 |
| സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (സെന്റ്) | 519.1797 |
| ആകെ (സെന്റ്) | 519.1797 |
| വസ്തുവഹകളിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം | |
| ആഘാത ബാധിതമായ സർവ്വേ നമ്പറുകളുടെ എണ്ണം | 102 |
| ആഘാത ബാധിതമായ കുടുംബങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ എണ്ണം | 94 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം | 121 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും കൃഷിയും പൂർണ്ണമായും | 6 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും കൃഷിയും ഭാഗികമായി | 88 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - അതിർത്തി മതിൽ/ഗേറ്റ്/വഴി | 48 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമി, വീട് പൂർണ്ണമായും | 4 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമി, വീട് ഭാഗികമായി | 4 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമി, കെട്ടിടം, ഷെഡ് ഭാഗികമായി | 11 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - കിണർ/കുടിവെള്ള ടാങ്ക്/ടാപ്പ് | 12 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - തൊഴുത്ത് | 3 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - കക്കൂസ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് | 18 |
| ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - മരങ്ങൾ | 417 |
| ആഘാത ബാധിതരായ ജനസംഖ്യ | 388 |

കുറിപ്പ്: വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേർന്നത്. ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്. ഇത്തരത്തിൽ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി എതിർപ്പുകളോ, തടസ്സങ്ങളോ ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

11.2 ആഘാതബാധിതരുടെ പ്രധാന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ആഘാതബാധിതരായ ഭൂഉടമസ്ഥർ നൽകിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ താഴെപറയുന്ന രീതിയിൽ സംഗ്രഹിക്കാവുന്നതാണ്:

- 1) **ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ:-** പൈതൃകമായും, വിലക്ക് വാങ്ങിയും കാലങ്ങളായി കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ച് വരുന്ന സ്വത്തുവകകളാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി വിട്ട് നൽകേണ്ടി വരുന്നത്. ആയതിനാൽ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്ക് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ താമസംവിനാ നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ തുണ്ടുവൽക്കരിക്കപ്പെടുന്നതും, ഉപയോഗയോഗ്യമല്ലാതായി തീരുന്ന ഭൂമികൂടി പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ഏറ്റെടുക്കണമെന്ന് ഏതാനും ഭൂഉടമസ്ഥർ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. 6 പേരുടെ ഭൂമി പൂർണ്ണമായും, 88 പേരുടെ ഭൂമി ഭാഗികമായും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നതാണ്.
- 2) **നിർമ്മിതികളുടെ നഷ്ടം:** ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ 4 വീടുകൾ പൂർണ്ണമായും, 4 വീടുകൾ ഭാഗികമായും, 11 കെട്ടിടങ്ങൾ/ഷെഡ്, 48 ചുറ്റുമതിൽ/ഗേറ്റ്/വഴി എന്നിവയും, 12 കിണർ/കുടിവെള്ള ടാങ്ക്/ടാപ്പ് എന്നിവയും, 3 തൊഴുത്ത്, 18 കക്കൂസ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് എന്നിവയും നഷ്ടമാകുന്നതാണ്. ഇവക്കെല്ലാം പര്യാപ്തമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക അനുവദിച്ച് നൽകേണ്ടതാണ്.
- 3) **ഉപജീവന നഷ്ടം:-** ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി പ്രധാനമായും കാർഷികവൃത്തിക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്നവയാണ്. ആഘാതബാധിതരിൽ തൊഴിൽ, വരുമാനം എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം. കൂടാതെ സർവ്വേനമ്പർ 126/47 റീജ രവീന്ദ്രൻ നായർ എന്നവരുടെ വസ്തുവിൽ കിണർ റിംഗ് നിർമ്മാണ യൂണിറ്റ് നടത്തിവരുന്ന തമ്പി എന്നയാൾക്ക് തന്റെ തൊഴിലും, ഉപജീവനവും നഷ്ടമാകുന്നതിനാൽ അർഹമായ പരിഗണന നൽകണം.
- 4) **കാർഷിക വിളകളുടെ നഷ്ടം:-** നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ നഷ്ടമാകുന്ന ഭൂമിയിലുള്ള പട്ടിക 5.4 ൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന 18 ഇനങ്ങളിൽ പെടുന്ന 417 വൃക്ഷങ്ങൾക്കും അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ഭൂമിയിലയോടൊപ്പം കണക്കാക്കി നൽകേണ്ടതാണ്.
- 5) **ഭൂരേഖകളുടെ ക്രമപ്പെടുത്തൽ:-** ഏതാനും ഭൂഉടമസ്ഥർ തങ്ങളുടെ ഭൂരേഖകൾ സമയബന്ധിതമായി പുതുക്കിയിട്ടില്ലാത്തവരാണ്. കൂടുംബത്തിലെ മരണപ്പെട്ടവരുടേയും മറ്റും പേരിലുള്ള ഭൂരേഖകൾ അവകാശികളുടെ പേരിലേക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവസരവും, സാവകാശവും നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നു. സർവ്വേ നമ്പർ 187/94 ലുള്ള ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തർക്കങ്ങളുള്ളതായി അറിയുന്നു. രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് തീരുമാനങ്ങൾ കൈകൊള്ളേണ്ടതാണ്.

6) **മലിനജല നിർഗ്ഗമനം:-** ബൈപാസ്റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി മലിനജലം ഒഴികിപോകുന്നതിന് പര്യാപ്തമായ ഓടകൾ നിർമ്മിച്ച് മലിനജല നിർമ്മാർജന പ്രവർത്തികൾകൂടി പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടത്തേണ്ടത് അനിവാര്യമാണ്.

7) **തീർത്ഥാടനം/വിനോദസഞ്ചാരം:** നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കുമ്പോൾ ഈ പ്രദേശത്തെ തീർത്ഥാടനം/വിനോദ സഞ്ചാര സാധ്യതകൾ വർദ്ധിക്കുന്നതിനാൽ മേഖലയിലെ തൊഴിലവസരങ്ങളും, സാമ്പത്തിക വളർച്ചയും സാധ്യമാകുന്നതുമാണ്.

11.3 ശുപാർശകൾ

വർക്കല ബൈപാസ്റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന ഗുണ-ദോഷ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ വിലയിരുത്തുമ്പോൾ പദ്ധതിക്ക് ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായതും, കുറഞ്ഞ അളവിലുള്ള ഭൂമിയുമാണ് ഏറ്റെടുക്കാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വിലയിരുത്തുന്നു. ആഘാത ബാധിതർക്കുണ്ടാകുന്ന കഷ്ടനഷ്ടങ്ങളെ അപേക്ഷിച്ച് പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിലൂടെ ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവർക്കും, പൊതുസമൂഹത്തിനും, തീർത്ഥാടകർക്കും, വിനോദ സഞ്ചാരികൾക്കും, നാടിന് പൊതുവായും വികസനം കൈവരിക്കാൻ സാധിക്കുമെന്നാണ് വിലയിരുത്തുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവർ ആയതിനാലും, പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിന് ഈ പദ്ധതി ആവശ്യമായതിനാലും, ആഘാത ബാധിതർ നൽകിയ മേൽസൂചിപ്പിച്ച നിർദ്ദേശങ്ങൾ പരിഗണിച്ച് ഭൂമിയും, കൃഷിയും, വീടും, നിർമ്മിതികളും നഷ്ടമാകുന്ന ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഭൂവസ്തുക്കൾ ഏറ്റെടുത്ത് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കാവുന്നതാണ്.

വർക്കല ശിവഗിരി തീർത്ഥാടന കാലത്ത് ശിവഗിരി റോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശനം നിയന്ത്രിക്കപ്പെടുന്ന അവസരത്തിൽ പുത്തൻചന്ത വഴിയെത്തുന്ന കല്ലമ്പലം, അഞ്ചുതെങ്ങ് ഭാഗത്തുള്ളവർക്കും, റെയിൽവേ അണ്ടർപാസ്റ്റ് വഴിയെത്തുന്ന വർക്കല മൈതാനത്തുനിന്നുള്ള വാഹന യാത്രക്കാർക്കും ബൈപാസ്റോഡിൽ പ്രവേശിച്ചുള്ള യാത്ര നിഷേധിക്കപ്പെടുന്നതോടൊപ്പം ബൈപാസ്റോഡ് വഴിയെത്തുന്ന വാഹനങ്ങൾക്കും ശിവഗിരി റോഡുവഴി മേൽപ്പറഞ്ഞ സ്ഥലങ്ങളിലേക്കുള്ള യാത്രക്ക് തടസ്സവും, ഗതാഗത സ്മരണവും നേരിടേണ്ടിവരുന്ന സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കപ്പെടും. ഇത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി വർക്കലയിലെ അടച്ചിട്ടിരിക്കുന്ന റെയിൽവേ ലെവൽക്രോസ്സ് വരെ (മൈതാനം ഗേറ്റ്) നിലവിലുള്ള റോഡിനും, നിർദ്ദിഷ്ട ബൈപാസ്റോഡിന്റെ ഭാഗമായി തീരുന്ന സ്റ്റാർലൈൻ റോഡിനും മദ്ധ്യേ നിലവിലുള്ള ഏകദേശം 150 മീറ്റർ മാത്രം നീളം വരുന്ന മുനിസിപ്പാലിറ്റി വക റോഡ് ആവശ്യാനുസരണം വീതികൂട്ടി ബൈപാസ്റോഡുമായി യോജിപ്പിച്ചാൽ ബൈപാസ്റോഡ് വഴിയുള്ള വാഹനയാത്ര സുഗമമാകുകയും, ശിവഗിരി തീർത്ഥാടന സമയത്തുണ്ടാകുന്ന വാഹന നിയന്ത്രണം പ്രശ്നരഹിതവും, കാര്യക്ഷമമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കും. നിർദ്ദിഷ്ട വർക്കല ബൈപാസ്റോഡിനെ ഗുണപ്രദവും, കൂടുതൽ ഉപകാരപ്രദമാക്കുന്നതിന് മേൽപ്പറഞ്ഞ നിർദ്ദേശം ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളും, നഗരസഭയും പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട്

വർക്കല ബൈപാസ്റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി

അനുബന്ധം



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

| | | | | |
|----------------------|--|--|--------------|-----|
| വാല്യം 11 Vol. XI | തിരുവനന്തപുരം, ശനി Thiruvananthapuram, Saturday | 2022 ഫെബ്രുവരി 19 19th February 2022 1197 കുംഭം 7 7th Kumbham 1197 1943 മാഘം 30 30th Magha 1943 | നമ്പർ No. | 572 |
|----------------------|--|--|--------------|-----|

GOVERNMENT OF KERALA

REVENUE (B) DEPARTMENT

NOTIFICATION

G.O.(P)No.65/2022/RD

S. R. O. No. 158/2022

Dated, 11-02-2022

Thiruvananthapuram,

WHEREAS, it appears to the Government of Kerala that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for the land acquisition of 519.1797 cents of land in Varkala village of Thiruvananthapuram district for the construction of Varkala Bypass.



AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below.

NOW THEREFORE, sanction is hereby accorded to Social Impact Assessment Unit, viz. Planet Kerala, Thiruvananthapuram to conduct a Social Impact assessment Study and to prepare a Social Impact Assessment Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of 2 months in any case.

SCHEDULE

District: Thiruvananthapuram
Village : Varkala
Taluk : Varkala

(The extent given is approximate)

| Survey No | Description (Village) | Extent (Cents) |
|--|-----------------------|----------------|
| 187/94, 187/50, 187/47, 187/49, 187/53, 127/171, 127/172, 127/123, 127/124, 127/81, 127/82, 127/84, 127/85, 127/9, 127/(Between 7&10, 127/10, 127/15, 127/16, 127/17, 127/19, 127/18, 126/76, 126/77, 126/78, 126/63, 126/64, 126/61, 126/62, 126/90, 126/60, 126/48, 126/47, 126/46, 126/37, 126/36, 126/24, 126/25, 126/26, 126/27, 126/8, 126/9, 122/42, 122/44, 122/45, 122/49, 122/50, 122/18, 122/52, 122/17, 122/54, 122/55, 122/15, 122/58, 122/57, 122/56, 119/77, 119/79, 119/68, 119/67, 119/66, 119/37, 119/38, 119/39, 119/58, 119/41, 119/57, 119/56, 119/54, 119/55, 119/53, 119/9, 59/34, 59/37, 59/64, 59/65, 59/66, 59/67, 59/33, 59/32, 59/26, 59/27, 59/28, 59/5, 59/6, 59/7 | Varkala | 519.1797 cents |

By order of the Governor,
K BIJU IAS

SPECIAL SECRETARY (REVENUE)

Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport)

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules has come into force on 19.09.2015 and as per Rule 10 notifying a Social Impact Assessment Unit for conducting Social Impact Assessment Study is required. Requisition has been received for acquiring 519.1797 cents of land in Varkala village of Thiruvananthapuram district for the construction of Varkala Bypass.

The notification is intended to achieve the above object.



അനുബന്ധം 2

ഭാഗം - 1

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേ ഫോറം

| | | | | | |
|---------------------------------|---------------|------------------------------------|--------|----------|--------|
| ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുടെ പേര് | | വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി | | | |
| ജില്ല | തിരുവനന്തപുരം | താലൂക്ക് | വർക്കല | വില്ലേജ് | വർക്കല |

| | |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| SIA സൂചന നമ്പർ 4(1) വിജ്ഞാപനം | വാല്യം 11 നമ്പർ 572 തീയതി 19-02-2022 |
| അഭിമുഖം നടത്തിയ വ്യക്തിയുടെ പേര് | |
| സർവ്വേ നടത്തിയ തീയതി | |
| സൂപ്പർവൈസറുടെ പേര് | |

| Q.1 ഉടമസ്ഥന്റെ വിവരങ്ങൾ | | |
|-------------------------|--|---------------|
| 1 | വസ്തു ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | |
| 2 | വിവരദാതാവിന്റെ പേര് | |
| 3 | വിലാസം പിൻ കോഡ് ഉൾപ്പെടെ | |
| 4 | ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള ഫോൺ/മൊബൈൽ നമ്പർ | |
| 5 | ഉടമസ്ഥന്റെ ആധാർ നമ്പർ/ റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ/ ഇലക്ഷൻ ഐഡി നമ്പർ (ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്) | |
| 6 | ജില്ല | തിരുവനന്തപുരം |
| 7 | പഞ്ചായത്ത്/നഗരസഭ/കോർപ്പറേഷൻ | വില്ലേജ് |
| 8 | ഡിവിഷൻ/വാർഡ് പേര് | വാർഡ് നമ്പർ |

| Q.2 വസ്തു വിവരങ്ങൾ - സർവ്വേ വിവരങ്ങൾ | | | | |
|--------------------------------------|----------------------|-------------------------|--|--|
| ബ്ലോക്ക് നമ്പർ (9) | സർവ്വേ നമ്പർ (10) | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ (11) | കൈവശമുള്ള വസ്തുവിന്റെ അളവ് (----) (12) | ഏറ്റെടുക്കുന്ന വസ്തുവിന്റെ അളവ് (-----) (13) |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| Q.3 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുവിന്റെ നിലവിലെ ഉപയോഗം | | | |
|---|---|------------------------|---|
| 14 | ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുവിന്റെ നിലവിലെ ഉപയോഗം (ഭൂമി മാത്രം/ഭൂമിയും വീടും/ഭൂമിയും കൃഷിയും/ ഭൂമിയും കെട്ടിടവും/ഭൂമിയും മതിൽ ഗേറ്റ്/-----) | | |
| 15 | അവകാശ സ്വഭാവം എന്താണ് (പട്ടയം/ആധാരം/---) | | |
| 16 | എങ്ങനെ ആർജ്ജിച്ചതാണ് | പൈതൃകം | 1 |
| | | വാങ്ങിയത് | 2 |
| | | കൈയ്യേറ്റം/ കുടിയേറ്റം | 3 |
| | | മറ്റുള്ളവ (വിവരം) | 4 |
| 17 | എന്ന് മുതൽ ഉടമസ്ഥത ഉണ്ട് (മാസം/വർഷം) | | |

| | | | | | |
|----|---|------------------------------------|--|-----------|--|
| 18 | നിലവിൽ വീട്/കെട്ടിടം വാടകക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ടോ | ഉണ്ട് | | ഇല്ല | |
| 19 | നിലവിൽ എത്ര വാടകക്കാർ ഉണ്ട് | | | | |
| 20 | ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരം | പൂർണ്ണമായും | | ഭാഗികമായി | |
| 21 | പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് ശേഷം ഭൂമി ഉപയോഗ യോഗ്യമാണോ | അതെ | | അല്ല | |
| 22 | ഭൂമി ഏറ്റെടുത്താൽ മറ്റൊരിടത്തേക്ക് മാറേണ്ടി വരുമോ | മാറണം | | മാറണ്ട | |
| 23 | ബാധിക്കുന്ന വീട്/കെട്ടിടം എന്നിവയുടെ തരം | കോൺക്രീറ്റ് നിർമ്മിത വീട്/കെട്ടിടം | | | |
| | | ഓട്/ആസ്ബറ്റോസ് വീട്/കെട്ടിടം | | | |
| | | പുല്ല്/ഓല മേഞ്ഞ വീട്/കെട്ടിടം | | | |
| | | താൽക്കാലിക വീട്/കെട്ടിടം | | | |
| 24 | കെട്ടിടത്തിന്റെ പഴക്കം (എത്ര വർഷം) | | | | |
| 25 | ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ നഷ്ടമാകുന്ന മുതലുകളുടെ ഇനം/ എണ്ണം (കിണർ/ടാപ്പ്/ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്/മലിനജല ഓട/ തൊഴുത്ത്/സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്) | ഇനം | | എണ്ണം | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 26 | ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന വൃക്ഷങ്ങൾ ഇനം/ എണ്ണം | ഇനം | | എണ്ണം | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| Q.4 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ | | | | | |
|---------------------------------|--|----------------|--|--------|-----|
| 27 | മത വിഭാഗം (ഹിന്ദു/മുസ്ലിം/ക്രിസ്ത്യൻ/---) | | | | |
| 28 | സാമൂഹ്യവിഭാഗം (പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗം/മറ്റ് പിന്നോക്ക വിഭാഗം/ പൊതു വിഭാഗം/മറ്റുള്ളവ) | | | | |
| 29 | കുടുംബ ഘടന (കൂട്ട് കുടുംബം/അണു കുടുംബം) | | | | |
| 30 | വിവാഹസ്ഥിതി (വിവാഹിത-ൻ/അവിവാഹിത-ൻ/വിഭാര്യൻ/വിധവ) | | | | |
| 31 | കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം | പുരുഷൻ | | സ്ത്രീ | ആകെ |
| 32 | കുടുംബ പ്രതിമാസ വരുമാനം | പ്രതിമാസ ചെലവ് | | | |
| 33 | നിലവിൽ വായ്പ ഉണ്ടോ (തുക/വായ്പാ സ്ഥാപനം) | | | | |
| 34 | സ്വന്തമായുള്ള വാഹനം (ഇനം/എണ്ണം) | | | | |
| 35 | കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സ് (കിണർ/കുഴൽകിണർ/പൈപ്പ്/---) | | | | |
| 36 | സ്വന്തമായി ശൗചാലയം (ഉണ്ട്/ഇല്ല) | | | | |
| 37 | സാമൂഹ്യ സംഘടനകളിൽ അംഗമാണോ (റസിഡന്റ് അസോസിയേഷൻ/കുടുംബശ്രീ/സന്നദ്ധ സംഘടന/----) | | | | |
| 38 | നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ച് അറിയാമോ എങ്ങനെ (ഭിന്നപത്രം/അയൽവാസികൾ/ഉദ്യോഗസ്ഥർ/റ്റി.വി/-----) | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|------------|---|----------|---------|----------|--------|----------|-------------|---|
| 39 | കുടുംബത്തിന്റെ പ്രധാന ഉപജീവന മാർഗ്ഗം എന്താണ് | | | | | | | | | |
| 40 | ഭൂമി/കെട്ടിടം ഏറ്റെടുത്താൽ ഉപജീവനത്തെ ബാധിക്കുമോ | | | | പൂർണ്ണം | 1 | ഭാഗികം | 2 | ബാധിക്കില്ല | 3 |
| 41 | ഭൂമി/കെട്ടിടം ഏറ്റെടുത്താൽ മറ്റൊരിടത്തേക്ക് മാറണമോ | | | | മാറണം | മാറണ്ട | | | | |
| 42 | റേഷൻകാർഡ് ഉണ്ടോ | | | ഉണ്ട് | 1 | ഇല്ല | | 2 | | |
| 43 | റേഷൻകാർഡ് തരം | Yellow/AAY | 1 | Pink/BPL | 2 | Blue/APL | 3 | White/NP | 4 | |
| 44 | വോട്ടർലിസ്റ്റിൽ പേരുണ്ടോ | | | ഉണ്ട് | 1 | ഇല്ല | | 2 | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--|--|--|--|----|----------------------------|--|--|--|
| Q.5 | പദ്ധതികൊണ്ട് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നേട്ടങ്ങളും കോട്ടങ്ങളും എന്തൊക്കെയാണ് | | | | | | | | |
| 45 | ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നേട്ടങ്ങൾ | | | | 46 | ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന കോട്ടങ്ങൾ | | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|----|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Q.6 | 47 | നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച് ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/അഭിപ്രായങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണ് | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|----|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Q.7 | 48 | ഫീൽഡ്തല വിവര ശേഖരണം നടത്തിയ ആളുടെ നിരീക്ഷണ റിപ്പോർട്ട് | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| Q.8 | കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 |
|-----|------------------------------|-------|-------|--------|--------------|--------------|-------|---------|------------|
| നം | പേര് | ബന്ധം | ലിംഗം | വയസ്സ് | വിവാഹ സ്ഥിതി | വിദ്യാഭ്യാസം | തൊഴിൽ | വരുമാനം | ജോലി സ്ഥലം |
| 1 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | |

Q.9 അധിക വിവരങ്ങൾ (സംക്ഷിപ്ത റിപ്പോർട്ടായി രേഖപ്പെടുത്തുക)

വിവരദാതാവിന്റെ പേരും ഒപ്പും

ഭാഗം - 2

| Q.10 വീട്/കെട്ടിടം സ്വന്തമായി ഉപയോഗിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ വിവരങ്ങൾ | |
|---|---|
| 1 | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് |
| 2 | താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ പേര് |
| 3 | താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ മേൽ വിലാസം |
| 4 | ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ |
| 5 | താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ ആധാർ നമ്പർ/ റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ/ ഇലക്ഷൻ ഐഡി നമ്പർ (ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്) |
| 6 | വാടകക്കാരനെക്കുറിച്ച് (താമസം/ വ്യാപാരം) |
| 7 | പ്രതിമാസ വാടക |
| 8 | വാടക കരാർ വിവരങ്ങൾ (തീയതി, മാസം, വർഷം) |
| 9 | അവസാനമായി വാടക നൽകിയതിന്റെ രശീതി (നമ്പർ, തുക എന്നിവ) |
| 10 | എത്ര കാലമായി വാടകക്ക് താമസിക്കുന്നു |

| Q.11 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ (Commercial entity) | | | | | |
|--|--|--------------------|--------|-----------------|---|
| 11 | കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര് | | | | |
| 12 | കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ തരം | | | | |
| 13 | എത്ര കാലമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നു (മാസം, വർഷം) | | | | |
| 14 | കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത | സ്വന്തം ഉടമസ്ഥത | 1 | | |
| | | പങ്കാളിത്ത ഉടമസ്ഥത | 2 | | |
| | | കമ്പനി | 3 | | |
| 15 | തൊഴിലാളികളുടെ എണ്ണം | പുരുഷൻ | സ്ത്രീ | ആകെ | |
| 16 | കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷമായി ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ എണ്ണം | | | | |
| 17 | ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിന്റെ ലൈസൻസ് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ | ഉണ്ട് | 1 | ഇല്ല | 2 |
| 18 | ലൈസൻസ് തീയതി | | | | |
| 19 | പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന്റെ ഫലമായി സംരംഭം നിർത്തുകയോ പൂട്ടുകയോ സ്ഥലം മാറ്റുകയോ ചെയ്യേണ്ടിവരുമോ | ഉണ്ട് | 1 | ഇല്ല | 2 |
| 20 | സംരംഭം അവസാനിപ്പിക്കുന്നത് എത്ര തൊഴിലാളികളെ ബാധിക്കും | പൂർണ്ണമായി എണ്ണം | | ഭാഗികമായി എണ്ണം | |

| Q.12 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ വ്യാപാരം/ വ്യവസായം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ | | | | | |
|--|----|------------------------|----|---------------------|----|
| ചായ കട | 1 | ഫോട്ടോ കോപ്പി | 11 | ഹാർഡ് വെയർ ഷോപ്പ് | 21 |
| ബേക്കറി/പലഹാരം | 2 | വിഡിയോ/ഇന്റർനെറ്റ് | 12 | മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ് | 22 |
| പാൻ/സിഗരറ്റ് | 3 | STD/PCO/Mobile Recharg | 13 | മദ്യ ഷോപ്പ് | 23 |
| പലചരക്ക് കട | 4 | ബാർബർ ഷോപ്പ് | 14 | സ്വർണ്ണ വ്യാപാരം | 24 |
| സ്റ്റേഷനറി ഷോപ്പ് | 5 | ഹോട്ടൽ/റസ്റ്റോറന്റ് | 15 | പൊതു വിതരണ കേന്ദ്രം | 25 |
| പച്ചക്കറി/ഫലം | 6 | ഓട്ടോമൊബൈൽ | 16 | വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനം | 26 |
| തയ്യൽ കട | 7 | ലൂബ്രിക്കന്റ് | 17 | | 27 |
| തൂണി/ വസ്ത്രം | 8 | ഇലക്ട്രിക്കൽ | 18 | | 28 |
| മത്സ്യ/മാംസ വിൽപന | 9 | ഫർണിച്ചർ | 19 | | 29 |
| കരകൗശലം | 10 | പെട്രോൾ പമ്പ് | 20 | മറ്റുള്ളവ (വിവരം) | 99 |

Q.13 തൊഴിലാളികളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ (ആവശ്യമെങ്കിൽ കൂടുതൽ പേജ് ഉപയോഗിക്കുക)

| നം | പേര് | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|----|------|--------|-------|--------------|-----------------|---------------------|-----------------------------|---------------------------|
| | | വയസ്സ് | ലിംഗം | വിദ്യാഭ്യാസം | പ്രതിമാസ ശമ്പളം | ജോലി ആരംഭിച്ച തീയതി | ആധാർ നമ്പർ/ തിരിച്ചറിയൽ രേഖ | ബന്ധപ്പെടാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |

21 അധിക വിവരങ്ങൾ (സംക്ഷിപ്ത റിപ്പോർട്ടായി രേഖപ്പെടുത്തുക)

വിവരദാതാവിന്റെ പേരും ഒപ്പും

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക്: വർക്കല

വില്ലേജ്: വർക്കല

ആഘാത ബാധിതരായ ഉടമസ്ഥരുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | വിവരണം | ഫോൺ നമ്പർ |
|------------|--------------|-----------------|--|---------|------------|
| 1 | 187/94 | --- | ഷാജികുമാർ ജി റാംമോഹൻ മന്ദിരം, ശിവഗിരി | പുരയിടം | 9895403942 |
| 2 | 187/242 | 25830 | ലത ജി ലത വില്ല, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | പുരയിടം | 9745228899 |
| 3 | 187/47 | 26550 | എസ്. എസ്. ബിന്ദു ബിന്ദു ഭവൻ, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | പുരയിടം | 9497549932 |
| 4 | 187/50 | 25849 | രാധാകൃഷ്ണൻ ശിവഗിരി, വർക്കല | പുരയിടം | |
| 5 | 187/53 | 26078 | നാദിർഷ മുഹമ്മദ് നൂഹുഹിറ മൈതാനം, വർക്കല | പുരയിടം | 9846010565 |
| 6 | 187/246 | 26075 | ശ്യാമള വി കവിത, മൈതാനം, വർക്കല | പുരയിടം | 7012406441 |
| 7 | 187/247 | 26076 | ജയപ്രകാശ് എസ് ശിവഗിരി, വർക്കല | പുരയിടം | 9567099994 |
| 8 | 187/248 | 26077 | ബെന്നി എസ് കവിത, മൈതാനം, വർക്കല | പുരയിടം | 7012406441 |
| 9 | 187/245 | 26074 | രഞ്ജിത് കുമാർ (വിദേശം) വസന്തം, ആറ്റുകാൽ, മണക്കാട് | പുരയിടം | 9447183311 |
| 10 | 187/41 | 4624 | 1) ഡോ. പത്മരാജൻ കെ.ബി 2) ഗീത എസ് രാഗം, പുത്തൻചന്ത, വർക്കല | പുരയിടം | 9846073978 |
| 11 | 127/127 | 6453 | കെ. രവീന്ദ്രൻ കരുണാലയം, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9895380720 |
| 12 | 127/126 | 26770 | സുജിത് എസ് സുജാത മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9846550483 |
| 13 | 127/171 | 11165 | 1) സരിത എസ് 2) ശ്രീജിത്ത് എസ് കൗസ്തുഭം, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | പുരയിടം | 9846846160 |
| 14 | 127/172 | 18510 | അനു സനീഷ് തകിടിവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9207793872 |
| 15 | 127/123 | 5015 | ബിനി എസ് ശബരി, വർക്കല | പുരയിടം | 9895473992 |
| 16 | 127/124 | 25899 | ദേവദാസ് ആർ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9846791725 |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | വിവരണം | ഫോൺ നമ്പർ |
|------------|-------------------|-----------------|--|---------|-------------|
| 17 | 127/81 | 481 | അബൂബക്കർ ഷാനു നിവാസ്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9995374330 |
| 18 | 127/82 | 26459 | ആനന്ദകുമാർ എ വിഷ്ണു നിലയം, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9895949639 |
| 19 | 127/238 | 26458 | അരുൾ കുമാർ വിഷ്ണു നിലയം, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9400683169 |
| 20 | 127/85 | 12496 | സുമലാൽ എം തകിടിവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9895217060 |
| 21 | 127/84 | 16659 | 1) ചന്ദ്രസേനൻ (ലേറ്റ്) 2) ഗീത സി 3) റീജ സി ചന്ദ്രഭവൻ, പുത്തൻചന്ത, വർക്കല | പുരയിടം | 9072211707 |
| 22 | 127/7 127/9 | 88 66 | അജികുമാർ വി അജിത മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 7510102019 |
| 23 | 127/10 | 6703 | രാജു എസ് സുബ്രഹ്മണ്യവിഹാർ, മൈതാനം | പുരയിടം | 8547103733 |
| 24 | 127/15 | 14665 | ധനേഷ് ജി വട്ടവിള വീട്, ചെമ്മരുതി | പുരയിടം | 9446794965 |
| 25 | 127/16 | 17242 | ലീലാകുമാരി. ആർ | പുരയിടം | 9995111802 |
| 26 | 126/76 | 14684 | ഗോമതി അമ്മ എസ് കിഴക്കേടത്ത്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9946737445 |
| 27 | 127/17-1 | 17887 | സാവിത്രി ആർ ഹരിതം, ചെറുന്നിയൂർ | പുരയിടം | 9446794965 |
| 28 | 127/17 | 14665 | ധനരാജ് ജി വട്ടവിള വീട്, ചെമ്മരുതി | പുരയിടം | 9446794965 |
| 29 | 127/18 127/19 | 8083 | ലീല ആർ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9446557145 |
| 30 | 126/78 126/109 | 14871 19463 | 1) ദേവദാസൻ കെ (ലേറ്റ്) 2) ശശിധരൻ കെ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9895892345 |
| 31 | 126/77 | 4989 | ബിജു വി വി ദേവി തച്ചൻകോണം, വർക്കല | പുരയിടം | 89212729012 |
| 32 | 126/62 | 15975 | 1) ബ്രഹ്മദത്തൻ 2) സജു 3) ചന്ദ്രബാബു 4) വിജയകുമാർ (ലേറ്റ്) ഷീജ എൻ 5) സുരേന്ദ്രൻ വിളയിൽപുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9846731012 |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | വിവരണം | ഫോൺ നമ്പർ |
|------------|------------------|------------------|--|---------|------------|
| 33 | 126/60 | 8531 | ഷീജ എൻ എസ് വിജയകുമാർ (ലേറ്റ്) എൻ എസ് നിവാസ്, അയിരൂർ | പുരയിടം | 9995652208 |
| 34 | 126/61 | 10650 | സജു എൻ വിളയിൽ പുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9846731012 |
| 35 | 126/64 | 7718 | റീന മണിലാൽ കാർത്തിക, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9895510011 |
| 36 | 126/63 126/90 | 24035 | 1) രാജൻ വി 2) രമ്യ രാജൻ ശാന്തി ഭവനം, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9048526466 |
| 37 | 126/48 | 12883 | സുരേഷ് ബാബു സി കൃഷ്ണതീർത്ഥം, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9946314717 |
| 38 | 126/47 | 25213 | റീജ ആർ എൻ.ആർ. ഭവൻ, വർക്കല | പുരയിടം | 9745444379 |
| 39 | 126/46 | 25622 | ജയ ക്ലീറ്റസ് ഐറിൻ വില്ല, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9746913563 |
| 40 | 126/91 | 394 | 1) അനീഷ് 2) ട്യൂണ പി.കെ.പി മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9895855429 |
| 41 | 126/94 | 10927 | സനിൽ വി വിളയിൽ വീട്, വർക്കല | പുരയിടം | 9633789026 |
| 42 | 126/141 | 27537 | അനീഷ് എസ് കുരുട്ടാൻപിള്ള, വക്കം | പുരയിടം | 9895146150 |
| 43 | 126/37 | 19832 | മുഹമ്മദ് നൗഫൽ മർഹബ ഹൗസ്, ഓടയം, വർക്കല | പുരയിടം | 8921994898 |
| 44 | 126/36 | 9184 | ശശിധരൻ നായർ കെ രേവതി, വട്ടവിള, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9539506031 |
| 45 | 126/24 | 2556 | 1) ആശ വി ജൈത്ര, മുട്ടത്തിപറമ്പ്, ചേർത്തല | പുരയിടം | 8086489470 |
| 46 | 126/114 | 26850 | ഗീത കെ കോട്ടപ്പുറത്ത് വീട്, പരവൂർ | പുരയിടം | 8129254626 |
| 47 | 126/25 | 11839 | 1) റീന. ജി 2) റീജ. ജി 3) രതീഷ്. ജി 4) സുഗന്ധി എസ് (ലേറ്റ്) റീനാ നിവാസ്, വർക്കല | പുരയിടം | 9037348181 |
| 48 | 126/26 | 10945 | സന്ധ്യ എസ് നായർ കാർത്തിക, വെൺകുളം, ഇടവ | പുരയിടം | 9745527871 |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | വിവരണം | ഫോൺ നമ്പർ |
|------------|--------------------------------------|-----------------|---|---------|------------|
| 49 | 126/27 | 274 | അനിൽകുമാർ കെ കൃഷ്ണ, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9446170554 |
| 50 | 126/8 | 13955 | ശൈൽവരാജ് പി ചിത്രശാല, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9633544482 |
| 51 | 126/9 | 10315 | 1) ഷീബ. വി 2) സുരേഷ് കെ (ലേറ്റ്) ദേവീസ് പാരഡൈസ്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9895669766 |
| 52 | 122/42 122/44 | 5806 22459 | മുരളീധരൻ നായർ റ്റി ജി.റ്റി.പി.കോട്ടേജ്, കുരക്കണ്ണി | പുരയിടം | 7558979269 |
| 53 | 122/49 | 26504 | ബിജി ആർ.വി പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9946515504 |
| 54 | 122/50 | 23281 | പ്രഭ സി (ലേറ്റ്) രാധാകൃഷ്ണൻ വി ആർ.കെ.വില്ല, ഇലകമൺ, അയിരൂർ | പുരയിടം | 9995383784 |
| 55 | 122/18 | 15626 | പ്രകാശ് സി പാലവിള പുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9895255693 |
| 56 | 122/52 | 11932 | സുജിത എൽ പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9656181860 |
| 57 | 122/17 | 7058 | രാധ സി തിരുവാതിര, പാലവിള വീട്, | പുരയിടം | 7907976124 |
| 58 | 122/54 | 6649 | രാജീവ് എം വി.എം.സി. 12/265 ബി, കൃഷ്ണകൃപ | പുരയിടം | 9656181860 |
| 59 | 122/55 | 12855 | സുരേഷ് ബാബു പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9745039797 |
| 60 | 122/15 | 12780 | സുരേശൻ സി പുത്തിരി, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9746626313 |
| 61 | 122/58 | 14147 | ലൈല ഷാബർ സലീം മൻസിൽ, വടശ്ശേരിക്കോണം | പുരയിടം | 9446848416 |
| 62 | 122/57 | 6556 | രവീന്ദ്രൻ വി ആമ്പൽ ചാവരഴികം വീട് | പുരയിടം | 9567501177 |
| 63 | 119/79 | 350 | അനിൽകുമാർ മേഘം, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | പുരയിടം | 9895878900 |
| 64 | 119/67 | 10376 | 1) ഷീലാദേവി 2) ഹരികുമാർ ശ്രേയസ്സ്, കൈതമുക്ക്, ഉദയകിരൺ അപ്പാർട്ട്മെന്റ് | പുരയിടം | 9446574322 |
| 65 | 119/77 119/92 119/93 119/94 | 23707 | ജയചന്ദ്രൻ പി ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9495077598 |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വെ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | വിവരണം | ഫോൺ നമ്പർ |
|------------|--------------|-----------------|---|---------|------------|
| 66 | 119/66 | 16354 | 1. ശ്രീബിന്ദു ജി.എസ്. 2. സുരേഷ് കുമാർ ജി.എസ്.നിവാസ്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 7306689004 |
| 67 | 119/37 | 1582 | ഇന്ദു എസ് ഭാസ്കരവിലാസം, ഊരുപൊയ്ക | പുരയിടം | 9846694025 |
| 68 | 119/38 | 11554 | സിന്ധു എസ് ഇന്ദിരാനിവാസ്, ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9846369553 |
| 69 | 119/39 | 2306 | കൃപലാൽ ജി ഗൗരി, ശിവശങ്കര ലൈൻ, 29/4 കുറവൻകോണം, കവടിയാർ | പുരയിടം | 9446104992 |
| 70 | 119/41 | 16680 | 1) ചന്ദ്രൻ എൻ 2) മുരളി എൻ (ശ്രീകല) 3) മണിലാൽ എൻ 4) രാജു എൻ (ഷീബ) മുരുകു നിവാസ്, കല്ലൻകോണം | പുരയിടം | 9895959870 |
| 71 | 119/57 | 8959 | 1) വിവേകാനന്ദൻ 2) മായ വിവേകാനന്ദൻ ചെറുകുന്നം | പുരയിടം | 9846581660 |
| 72 | 119/58 | 1401 | 1) ആശ യശോദ 2) മായ യശോദ പാലക്കുന്ന് വീട്, വർക്കല ദേശം | പുരയിടം | 9846581660 |
| 73 | 119/56 | 4507 | 1) പുരുഷോത്തമൻ (ലേറ്റ്) 2) സ്വയംപ്രഭ പുരുഷോത്തമൻ സുനിത നിവാസ്, കല്ലൻകോണം | പുരയിടം | 9447310505 |
| 74 | 119/54 | 17404 | ഡാനി ശശിധരൻ പൗർണ്ണമി, മുണ്ടയിൽ, വർക്കല | പുരയിടം | |
| 75 | 119/55 | 5012 | 1) ബിമിൻ ദിനേഷ്ബാബു 2) ജിഷറാണി ഉഷസ്, എം.ആർ.എ 7 മുണ്ടയിൽ | പുരയിടം | 9447552487 |
| 76 | 119/53 | 15089 | മോഹനൻ ഡി കൽഹാര, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | പുരയിടം | 8129063684 |
| 77 | 119/85 | 23968 | സുജ എം. എസ് സുജ മന്ദിരം, കല്ലൻകോണം, | പുരയിടം | 9961260651 |
| 78 | 119/9 | 6638 | 1) രാജീവ് ജി 2) സുധ എം.എസ് അഞ്ജനം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | പുരയിടം | 7560992960 |
| 79 | 59/67 | 8761 | വിജി വി ഇന്ദിരാസദനം, കല്ലൻകോണം | പുരയിടം | 9895705734 |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | വിവരണം | ഫോൺ നമ്പർ |
|------------|--------------|------------------|--|---------|--------------------|
| 80 | 59/66 | 26872 | ചാന്ദിനി ദിനേശ് ലീനാ ഭവൻ, വർക്കല മുണ്ടയിൽ | പുരയിടം | 7902502128 |
| 81 | 59/65 | 12353 | സുന്ധി ലാൽ കെ ഭാഗ്യ, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | പുരയിടം | 9746023776 |
| 82 | 59/64 | 12312 | സുനിൽദത്ത് കെ കുന്നിൽ വീട്, കല്ലൻകോണം | പുരയിടം | 9995920293 |
| 83 | 59/34 | 417 | അനു എസ് അനിഴം, കടക്കാവൂർ | പുരയിടം | 9995718845 |
| 84 | 59/33 | 12073 | സുധീഷ് കുമാർ ആനന്ദം, പുനമൂട്, വർക്കല | പുരയിടം | 9846136047 |
| 85 | 59/32 | 10297 | 1) അശ്വതി 2) ഷീബ 3) ശിവകുമാർ (തിയ്യേറ്റർ) | പുരയിടം | 7012709584 |
| 86 | 59/31 | 18108 | മോളി എം മോളി നിവാസ്, പരവൂർ, കൊല്ലം | പുരയിടം | 9446501392 |
| 87 | 59/131 | 23223 | സുദേഷ് കല്ലൻകോണം | പുരയിടം | 7994240149 |
| 88 | 59/27 | 16655 | 1) ചന്ദ്രശേഖര പണിക്കർ (ലേറ്റ്) 2) സുലോചനാദേവി കെ.ആർ കൃഷ്ണഭവനം, കല്ലൻകോണം | പുരയിടം | 9846262813 |
| 89 | 59/28 | 8929 | 1) വിനോദ് ജെ 2) ബേലമോൾ വി സായുജ്യം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | പുരയിടം | 8547012635 |
| 90 | 59/147 | 25966 | സുധീർ വി ആശാവിഹാർ, വർക്കല | പുരയിടം | 009715080767 61 |
| 91 | 59/5 | 11243 | സലിൽ ആർ ശ്രീരാഗം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | പുരയിടം | 9495902419 |
| 92 | 59/6 | 15450 | സേതു ആർ പ്രേമനിലയം, ഇലകമൺ, വർക്കല | പുരയിടം | 9746126886 |
| 93 | 59/4 | 8930 | വിനോദ് ജെ സായുജ്യം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | പുരയിടം | 8547012635 |
| 94 | 59/7 | 6113 | മനോരഞ്ജൻ വിളയിൽപുത്തൻവീട്, കല്ലൻകോണം | പുരയിടം | 9562465022 |

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്: വർക്കല വില്ലേജ്: വർക്കല
ആഘാതബാധിതമായ കുടുംബങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ആഘാതത്തിന്റെ തോത്

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|--------------|-----------------|--|---|
| 1 | 187/94 | --- | ഷാജികുമാർ ജി റാംമോഹൻ മന്ദിരം, ശിവഗിരി | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നു ഉടമസ്ഥാവകാശവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കോടതിയിൽ വ്യവഹാരം നടക്കുന്നതിനാൽ രേഖകൾ പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ് |
| 2 | 187/242 | 25830 | ലത ജി ലത വില്ല, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, കൃഷി, കക്കൂസ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് മാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 3 | 187/47 | 26550 | എസ്. എസ്. ബിന്ദു ബിന്ദു ഭവൻ, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, കൃഷി എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു നഷ്ടപരിഹാരം കാലതാമസമില്ലാതെ നൽകണം |
| 4 | 187/50 | 25849 | രാധാകൃഷ്ണൻ ശിവഗിരി, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, മതിൽ, കക്കൂസ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 5 | 187/53 | 26078 | നാദിർഷ മുഹമ്മദ് നൂറുഹിറ മൈതാനം, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, മുളളുവേലി, തെങ്ങ് 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 6 | 187/246 | 26075 | ശ്യാമള വി കവിത, മൈതാനം, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതിയോട് താല്പര്യമില്ല ഭൂമി, തെങ്ങ് 1, ഇലവ് 1, തേക്ക് 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 7 | 187/247 | 26076 | ജയപ്രകാശ് എസ് ശിവഗിരി, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതിയോട് താല്പര്യമില്ല ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 8 | 187/248 | 26077 | ബെന്നി എസ് കവിത, മൈതാനം, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതിയോട് താല്പര്യമില്ല ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 9 | 187/245 | 26074 | രഞ്ജിത് കുമാർ (വിദേശം) വസന്തം, ആറ്റുകാൽ, മണക്കാട് | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതി കാലതാമസം കൂടാതെ നടപ്പിലാക്കണം ഭൂമി, തെങ്ങ് 5, തേക്ക് 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|--------------|-----------------|--|---|
| 10 | 187/41 | 4624 | 1) ഡോ. പത്മരാജൻ കെ.ബി 2) ഗീത എസ് രാഗം, പുത്തൻചന്ത, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> ആശുപത്രി പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, കാലതാമസമില്ലാതെ നടപ്പിലാക്കണം ഭൂമി, മതിൽ ഭാഗീകം, ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 11 | 127/127 | 6453 | കെ. രവീന്ദ്രൻ കരുണാലയം, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, മാവ് 2, തേക്ക് 1, റംബുട്ടാൻ 1, മതിൽ, ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 12 | 127/126 | 26770 | സുജിത് എസ് സുജാത മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം ഭൂമി, തെങ്ങ് 2, മാവ് 1, തേക്ക് 3, വേപ്പ് 1, മതിൽ, ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 13 | 127/171 | 11165 | 1) സരിത എസ് 2) ശ്രീജിത്ത് എസ് കൗസ്തുഭം, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം ഭൂമി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, മലിനജല ഓട, കിണർ പൈപ്പ് ലൈൻ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 14 | 127/172 | 18510 | അനു സനീഷ് തകിടിവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, പൈപ്പ് ലൈൻ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 15 | 127/123 | 5015 | ബിനി എസ് ശബരി, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കിണർ തെങ്ങ് 8 മാവ് 3 പ്ലാവ് 1 മുരിങ്ങ 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 16 | 127/124 | 25899 | ദേവദാസ് ആർ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് ഭൂമി, മതിൽ, കക്കൂസ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 17 | 127/81 | 481 | അബൂബക്കർ ഷാനു നിവാസ്, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, ഉരപ്പൂര കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായി, അടുക്കള ഭാഗീകം, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കിണർ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 18 | 127/82 | 26459 | ആനന്ദകുമാർ എ വിഷ്ണു നിലയം, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, തെങ്ങ് 3, പേര 1, തേക്ക് 2, കശുമാവ് 1, വയണ 1, മാവ് 1, ഇലഞ്ഞി 1, കമുക 3, പ്ലാവ് 2, അശോകം 1, വട്ട 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 19 | 127/238 | 26458 | അരുൾ കുമാർ വിഷ്ണു നിലയം, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് ഭൂമി, തെങ്ങ് 3, അത്തി 1, വയണ 1, മാവ് 1, പ്ലാവ് 4, തൊഴുത്ത് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|------------------|-----------------|---|---|
| 20 | 127/85 | 12496 | സുമലാൽ എം തകിടിവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് ഭൂമി, തെങ്ങ് 3, വട്ട 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 21 | 127/84 | 16659 | 1) ചന്ദ്രസേനൻ (ലേറ്റ്) 2) ഗീത സി 3) റീജ സി ചന്ദ്രഭവൻ, പുത്തൻചന്ത, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് ഭൂമി, തെങ്ങ് 10, മാവ് 2 വട്ട 4 മഞ്ഞണാത്തി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 22 | 127/7 127/9 | 88 66 | അജികുമാർ വി അജിത മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, തെങ്ങ് 5, പ്ലാവ് 1 പുളി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 23 | 127/10 | 6703 | രാജു എസ് സുബ്രഹ്മണ്യവിഹാർ, മൈതാനം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, തെങ്ങ് 1, തേക്ക് 1, കശുമാവ് 1, ഇലവ് 1, പുളി 1, ആഞ്ഞിലി 1, വയണ 1, പ്ലാവ് 4, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 24 | 127/15 | 14665 | ധനേഷ് ജി വട്ടവിള വീട്, ചെമ്മരുതി | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി ഭാഗീകമായും, വീട്, കക്കൂസ് പൂർണ്ണമായും പ്ലാവ് 2, തേക്ക് 1, നെല്ലി 1, പുളി 1, പാഴ്മരം 3 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു വീട് വാടകക്ക് നൽകിയിരിക്കുന്നു. ജി ശശി (9526505125) എന്ന വാടകക്കാരനും കുടുംബവും താമസിക്കുന്നു ബാക്കിയായി വരുന്ന തുണ്ട് ഭൂമികൂടി ഏറ്റെടുക്കണം |
| 25 | 127/16 | 17242 | ലീലാകുമാരി. ആർ | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി മതിൽ ബേസ്മെന്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 26 | 126/76 | 14684 | ഗോമതി അമ്മ എസ് കിഴക്കേടത്ത്, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, മതിൽ ബേസ്മെന്റ്, മാവ് 1, പുളി 1, കശുമാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 27 | 127/17-1 | 17887 | സാവിത്രി ആർ ഹരിതം, ചെറുന്നിയൂർ | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി പൂർണ്ണമായും, തേക്ക് 1, പാഴ്മരം 2, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 28 | 127/17 | 14665 | ധനരാജ് ജി വട്ടവിള വീട്, ചെമ്മരുതി | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു തേക്ക് 3, പുളി 1, പ്ലാവ് 3 മാവ് 2 തെങ്ങ് 3 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 29 | 127/18 127/19 | 8083 | ലീല ആർ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, തെങ്ങ് 1, പുളി 1, പ്ലാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|-------------------|-----------------|--|---|
| 30 | 126/78 126/109 | 14871 19463 | 1) ദേവദാസൻ കെ (ലേറ്റ്) 2) ശശിധരൻ കെ ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി, വീടിന്റെ ഭാഗം, കക്കൂസ്, തെങ്ങ് 1, പുളി 2, പ്ലാവ് 4, മാവ് 1 വയന 2 പേര 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 31 | 126/77 | 4989 | ബിജു വി വി ദേവി തച്ചൻകോണം, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 32 | 126/62 | 15975 | 1) ബ്രഹ്മദത്തൻ 2) സജു 3) ചന്ദ്രബാബു 4) വിജയകുമാർ (ലേറ്റ്) ഷീജ എൻ 5) സുരേന്ദ്രൻ വിളയിൽപുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി പൂർണ്ണമായും, കിണർ, തെങ്ങ് 3 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 33 | 126/60 | 8531 | ഷീജ എൻ എസ് വിജയകുമാർ (ലേറ്റ്) എൻ എസ് നിവാസ്, അയിരൂർ | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിലിന്റെ ബേസ്മെന്റ്, വാട്ടർ ടാങ്ക്, പ്ലാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 34 | 126/61 | 10650 | സജു എൻ വിളയിൽ പുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 35 | 126/64 | 7718 | റീന മണിലാൽ കാർത്തിക, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, പ്ലാവ് 1, മാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 36 | 126/63 126/90 | 24035 | 1) രാജൻ വി 2) രമ്യ രാജൻ ശാന്തി ഭവനം, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകം, അടുക്കള ഭാഗം, ബാത്ത്റൂം, തെങ്ങ് 9, പ്ലാവ് 4, സപ്പോട്ട 1 കമുക 1 തേക്ക് 4 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 37 | 126/48 | 12883 | സുരേഷ് ബാബു സി കൃഷ്ണതീർത്ഥം, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, മുളളുവേലി സപ്പോട്ട 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 38 | 126/47 | 25213 | റീജ ആർ എൻ.ആർ. ഭവൻ, വർക്കല | ◆ ഭൂമി പൂർണ്ണം, ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ കിണർ റിംഗ് നിർമ്മാണ യൂണിറ്റ് തമ്പി എന്നയാൾ നടത്തിവരുന്നു. (9539506031) |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|--------------|-----------------|---|--|
| 39 | 126/46 | 25622 | ജയ ക്ലീറ്റസ് ഐറിൻ വില്ല, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിലിന്റെ ഭാഗം, സ്കൂട്ടർ ഷെഡ്, വാട്ടർ ടാങ്ക്, വർക്ക് ഷെഡ്, മാവ് 1 റംബുട്ടാൻ 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 40 | 126/91 | 394 | 1) അനീഷ് 2) ട്വണ പി.കെ.പി മന്ദിരം, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി ഭാഗീകമായി, സിമന്റ് മുറ്റം, ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് വേപ്പ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 41 | 126/94 | 10927 | സനിൽ വി വിളയിൽ വീട്, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി ഭാഗീകമായി, ഷെഡ്, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, പൈപ്പ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 42 | 126/141 | 27537 | അനീഷ് എസ് കുരുട്ടാൻവിള, വക്കം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ ഭാഗീകം എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 43 | 126/37 | 19832 | മുഹമ്മദ് നൗഫൽ മർഹബ ഹൗസ്, ഓടയം, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> പദ്ധതി ആവശ്യമില്ലാത്തതാണ് നിലവിലെ വസ്തു രണ്ടായി ഭാഗിക്കുന്നതിനാൽ അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റം വരുത്തണം/ഭൂമി പൂർണ്ണമായി ഏറ്റെടുക്കണം ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 44 | 126/36 | 9184 | ശശിധരൻ നായർ കെ രേവതി, വട്ടവിള, ചെറുകുന്നം | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഷെഡ്, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 45 | 126/24 | 2556 | 1) ആശ വി ജൈത്ര, മുട്ടത്തിപറമ്പ്, ചേർത്തല | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, ഭാഗീകമായി വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 46 | 126/114 | 26850 | ഗീത കെ കോട്ടപ്പുറത്ത് വീട്, പരവൂർ | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, ഭാഗീകമായി വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 47 | 126/25 | 11839 | 1) റീന. ജി 2) റീജ. ജി 3) രതീഷ്. ജി 4) സുഗന്ധി എസ് (ലേറ്റ്) റീനാ നിവാസ്, വർക്കല | <ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, ഭാഗീകമായി വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു കൂട്ടുപ്രമാണമായി പൈതൃക സ്വത്ത് |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|------------------|-----------------|---|--|
| 48 | 126/26 | 10945 | സന്ധ്യ എസ് നായർ കാർത്തിക, വെൺകുളം, ഇടവ | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിലിന്റെ ഭാഗം, തേക്ക് 1 പ്ലാവ് 2 കമുക 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 49 | 126/27 | 274 | അനിൽകുമാർ കെ കൃഷ്ണ, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിലിന്റെ ഭാഗം, മാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 50 | 126/8 | 13955 | ശൈലരാജ് പി ചിത്രശാല, ചെറുകുന്നം | ◆ അമ്മയുടെ കുഴിമാടം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നു ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, അടുക്കള പൂർണ്ണം, കിണർ, മതിലിന്റെ ഭാഗം, ഷെഡ് 2 തെങ്ങ് 7 ഇലഞ്ഞി 1 കറിവേപ്പ് 2 കശുമാവ് 1 കമുക 4 തേക്ക് 1 പുളി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 51 | 126/9 | 10315 | 1) ഷീബ. വി 2) സുരേഷ് കെ (ലേറ്റ്) ദേവീസ് പാരഡൈസ്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കിണർ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കുളിമുറി, വാട്ടർടാങ്ക്, തൊഴുത്ത്, മുളളുവേലി തെങ്ങ് 3 മാവ് 5 പ്ലാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 52 | 122/42 122/44 | 5806 22459 | മുരളീധരൻ നായർ റ്റി ജി.റ്റി.പി.കോട്ടേജ്,കുരക്കണ്ണി | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, ടൈൽമുറ്റം, മതിൽ, തെങ്ങ് 11 പ്ലാവ് 1 മാവ് 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 53 | 122/49 | 26504 | ബിജി ആർ.വി പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, കിണർ, കുളിമുറി, ഔട്ട്ഹൗസ് ഷീറ്റ് റൂഫ്, തൊഴുത്ത്, തെങ്ങ് 3 പ്ലാവ് 3 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 54 | 122/50 | 23281 | പ്രഭ സി (ലേറ്റ്) രാധാകൃഷ്ണൻ വി ആർ.കെ.വില്ല, ഇലകമൺ, അയിരൂർ | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി തെങ്ങ് 6 പ്ലാവ് 5പുളി 1, കമുക 6, പാഴ്ചരം 10 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 55 | 122/18 | 15626 | പ്രകാശ് സി പാലവിള പുത്തൻവീട്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കക്കൂസ്, കമുക 3 അത്തി 1 പ്ലാവ് 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 56 | 122/52 | 11932 | സുജിത എൽ പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, തെങ്ങ് 6 പ്ലാവ് 3 പുളി 1 തേക്ക് 1 ആഞ്ഞിലി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 57 | 122/17 | 7058 | രാധ സി തിരുവാതിര, പാലവിള വീട്, | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, തെങ്ങ് 1 പ്ലാവ് 5 കമുക 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 58 | 122/54 | 6649 | രാജീവ് എം വി.എം.സി. 12/265 ബി, കൃഷ്ണകൃപ | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, തെങ്ങ് 1 തേക്ക് 1 കമുക 3 ആഞ്ഞിലി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|--------------------------------------|-----------------|---|---|
| 59 | 122/55 | 12855 | സുരേഷ് ബാബു പാലവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, തേക്ക് 2 കശുമാവ് 3 പാഴ്ചരം 3 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 60 | 122/15 | 12780 | സുരേശൻ സി പുത്തിരി, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ് പുളി 1 മഹാഗണി 3 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 61 | 122/58 | 14147 | ലൈല ഷാബർ സലീം മൻസിൽ, വടശ്ശേരിക്കോണം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ് തെങ്ങ് 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 62 | 122/57 | 6556 | രവീന്ദ്രൻ വി ആമ്പൽ ചാവരഴികം വീട് | ◆ ഭൂമി, വീട് പൂർണ്ണം, മതിൽ, ഗേറ്റ് തെങ്ങ് 6 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 63 | 119/79 | 350 | അനിൽകുമാർ മേഘം, ചെറുകുന്നം, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 64 | 119/67 | 10376 | 1) ഷീലാദേവി 2) ഹരികുമാർ ശ്രേയസ്സ്, കൈതമുക്ക്, ഉദയകിരൺ അപ്പാർട്ട്മെന്റ് | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഷെഡ് മാവ് 1 തെങ്ങ് 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 65 | 119/77 119/92 119/93 119/94 | 23707 | ജയചന്ദ്രൻ പി ചരുവിള വീട്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, പ്ലാവ് 1 തെങ്ങ് 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 66 | 119/66 | 16354 | 1. ശ്രീബിന്ദു ജി.എസ്. 2. സുരേഷ് കുമാർ ജി.എസ്.നിവാസ്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മാവ് 1 തെങ്ങ് 3 കമുക 5 പ്ലാവ് 4 പാഴ്ചരം 5 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 67 | 119/37 | 1582 | ഇന്ദു എസ് ഭാസ്കരവിലാസം, ഉറുപൊയ്ക | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 68 | 119/38 | 11554 | സിന്ധു എസ് ഇന്ദിരാനിവാസ്, ചെറുകുന്നം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി നഷ്ടമാകുന്നു |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|--------------|-----------------|--|---|
| 69 | 119/39 | 2306 | കൃപലാൽ ജി ഗൗരി, ശിവശങ്കര ലൈൻ, 29/4 കുറവൻകോണം, കവടിയാർ | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 70 | 119/41 | 16680 | 1) ചന്ദ്രൻ എൻ 2) മുരളി എൻ (ശ്രീകല) 3) മണിലാൽ എൻ 4) രാജു എൻ (ഷീബ) മുരുക നിവാസ്, കല്ലൻകോണം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 71 | 119/57 | 8959 | 1) വിവേകാനന്ദൻ 2) മായ വിവേകാനന്ദൻ ചെറുകുന്നം | ◆ പദ്ധതിയിൽ താത്പര്യമില്ല ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, തെങ്ങ് 4 പ്ലാവ് 2 തേക്ക് 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 72 | 119/58 | 1401 | 1) ആശ യശോദ 2) മായ യശോദ പാലക്കുന്ന് വീട്, വർക്കല ദേശം | ◆ പദ്ധതിയിൽ താത്പര്യമില്ല ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 73 | 119/56 | 4507 | 1) പുരുഷോത്തമൻ (ലേറ്റ്) 2) സ്വയംപ്രഭ പുരുഷോത്തമൻ സുനിത നിവാസ്, കല്ലൻകോണം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് മാവ് 1 പ്ലാവ് 1 തെങ്ങ് 1 മുരിങ്ങ 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ വസ്തു ഉടമ വിദേശത്താണ് |
| 74 | 119/54 | 17404 | ഡാനി ശശിധരൻ പൗർണ്ണമി, മുണ്ടയിൽ, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, വഴി, മതിൽ ഗേറ്റ് തെങ്ങ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 75 | 119/55 | 5012 | 1) ബിമിൻ ദിനേഷ്ബാബു 2) ജിഷറാണി ഉഷസ്, എം.ആർ.എ 7 മുണ്ടയിൽ | ◆ ഭൂമി പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുക്കണം, കെട്ടിടം നഷ്ടമാകുന്നു ◆ ഭൂമി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, കുളിമുറി, വാട്ടർടാങ്ക്, തെങ്ങ് 6 പ്ലാവ് 4 തേക്ക് 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ സായാഹ്ന എന്ന പേരിൽ ക്ലബ്ബ് രജി. നമ്പർ TVM-TC 1054/2012 വർഷങ്ങളായി പ്രവർത്തിക്കുന്നു. പ്രസിഡന്റ് (ജയപ്രസാദ് ഡി 9846050537) |
| 76 | 119/53 | 15089 | മോഹനൻ ഡി കൽഹാര, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ 2 ഗേറ്റ് തെങ്ങ് 3 മാവ് 1 അത്തി 1 ലിച്ചി 1 മാംഗോസ്സിൻ 2 മുട്ടപ്പഴം 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|--------------|-----------------|--|--|
| 77 | 119/85 | 23968 | സുജ എം. എസ് സുജ മന്ദിരം, കല്ലൻകോണം, | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ്, ഷെഡ് തെങ്ങ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 78 | 119/9 | 6638 | 1) രാജീവ് ജി 2) സുധ എം.എസ് അഞ്ജനം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ ഗേറ്റ് മുറ്റം പൈപ്പ് ലൈൻ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 79 | 59/67 | 8761 | വിജി വി ഇന്ദിരാസദനം, കല്ലൻകോണം | ◆ ഭൂമി, മതിൽ എന്നിവ ഭാഗീകമായി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 80 | 59/66 | 26872 | ചാനിനി ദിനേശ് ലീനാ ഭവൻ, വർക്കല മുണ്ടയിൽ | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ, ഗേറ്റ് തെങ്ങ് 2 റംബുട്ടാൻ 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 81 | 59/65 | 12353 | സുന്ധി ലാൽ കെ ഭാഗ്യ, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, കാർ ഷെഡ്, മതിൽ ഗേറ്റ്, തെങ്ങ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 82 | 59/64 | 12312 | സുനിൽദത്ത് കെ കുന്നിൽ വീട്, കല്ലൻകോണം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, വീട് മുൻവശം ഷെഡ് മതിൽ ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 83 | 59/34 | 417 | അനു എസ് അനിഴം, കടക്കാവൂർ | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 84 | 59/33 | 12073 | സുധീഷ് കുമാർ ആനന്ദം, പുനമൂട്, വർക്കല | ◆ വഴിയായുള്ള ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നു |
| 85 | 59/32 | 10297 | 1) അശ്വതി 2) ഷീബ 3) ശിവകുമാർ (തീയേറ്റർ) | ◆ പദ്ധതിയോട് താത്പര്യമില്ല ◆ ഭൂമി, മതിൽ, ജനറേറ്റർ ഷെഡ്, തെങ്ങ് 6 മഹാഗണി 10 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ തീയേറ്റർ ഭൂമിയെ ബാധിക്കുന്നത് ഒഴിവാക്കിത്തരണം |
| 86 | 59/31 | 18108 | മോളി എം മോളി നിവാസ്, പരവൂർ, കൊല്ലം | ◆ ഭൂമി, മതിൽ എന്നിവ ഭാഗീകമായി മഹാഗണി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 87 | 59/131 | 23223 | സുദേഷ് കല്ലൻകോണം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി , മതിൽ, തെങ്ങ് 1 പാഴ്ചരം 2 പുളി 1 മഹാഗണി 6 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ ഉടമസ്ഥനെ കാലങ്ങളായി കാൺമാനില്ല എന്നാണ് തദ്ദേശീയർ അറിയിച്ചത് |

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ | ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് | ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത് |
|------------|--------------|-----------------|--|--|
| 88 | 59/27 | 16655 | 1) ചന്ദ്രശേഖര പണിക്കർ (ലേറ്റ്) 2) സുലോചനാദേവി കെ.ആർ കൃഷ്ണഭവനം, കല്ലൻകോണം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി മതിൽ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 89 | 59/28 | 8929 | 1) വിനോദ് ജെ 2) ബേലമോൾ വി സായുജ്യം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് കക്കൂസ് തെങ്ങ് 2 മാവ് 1 പ്ലാവ് 1 തേക്ക് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ ജയ അലുമിനിയം ഇൻഡസ്ട്രി പ്രവർത്തിക്കുന്നു |
| 90 | 59/147 | 25966 | സുധീർ വി ആശാവിഹാർ, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, ഗേറ്റ് തെങ്ങ് 1 മഹാഗണി 2 പാഴ്ചരം 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 91 | 59/5 | 11243 | സലിൽ ആർ ശ്രീരാഗം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ ഗേറ്റ് സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് ഷെഡ് തെങ്ങ് 6 മാവ് 1 പേര 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 92 | 59/6 | 15450 | സേതു ആർ പ്രേമനിലയം, ഇലകമൺ, വർക്കല | ◆ ഭൂമി പൂർണ്ണം മതിൽ തെങ്ങ് 3 മാവ് 2 പേര 1 തേക്ക് 1 പാഴ്ചരം 2 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 93 | 59/4 | 8930 | വിനോദ് ജെ സായുജ്യം, കല്ലൻകോണം, വർക്കല | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി നഷ്ടമാകുന്നു ◆ ജയ അലുമിനിയം ഇൻഡസ്ട്രി പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഒഫീസ് കെട്ടിടം, മതിൽ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |
| 94 | 59/7 | 6113 | മനോരഞ്ജൻ വിളയിൽപുത്തൻവീട്, കല്ലൻകോണം | ◆ ഭൂമി ഭാഗീകമായി, മതിൽ ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു |

ഫോറം - 5
ചട്ടം 14 (1)
നോട്ടീസ്

നമ്പർ 116/SIA/PH/2022

തീയതി: 09-04-2022

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വർക്കല താലൂക്കിൽ വർക്കല വില്ലേജ് പരിധിയിൽ വരുന്ന നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിയ്ക്കായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 572 നമ്പരായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 19-02-2022 തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടത്തിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ ആളുകളും **2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26ാം തീയതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച്** കോവിഡ് 19 രോഗവ്യാപനം തടയുന്നതിനായി സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി പാലിച്ചുകൊണ്ട് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം വർക്കല വില്ലേജ്, വർക്കല നഗരസഭ ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ



(Handwritten signature)

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

പ്രസിദ്ധീകരണത്തിന്

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം

സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 572 നമ്പരായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 19-02-2022 തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഇതനുസരിച്ചുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26ാം തീയതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് കോവിഡ് 19 രോഗവ്യാപനം തടയുന്നതിനായി സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി പാലിച്ചുകൊണ്ട് നടത്തുന്നതാണെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ അറിയിച്ചു. കരട് റിപ്പോർട്ട് പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.planetkerala.org ലും, തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിലും പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാണ്. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം വർക്കല വില്ലേജ്, വർക്കല നഗരസഭ ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.



Prathyambhale

(ഒപ്പ്)

ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

നമ്പർ 116/SIA/PH/2022

സ്വീകർത്താവ്

- 1) അഡ്വ. ശ്രീ. വി. ജോയ് എം.എൽ.എ , വർക്കല നിയോജക മണ്ഡലം, തിരുവനന്തപുരം
- 2) ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.എ), തിരുവനന്തപുരം
- 3) എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, പി.ഡ്ബ്ല്യു.ഡി (റോഡ്സ്) ഡിവിഷൻ, തിരുവനന്തപുരം
- 4) സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ) ജനറൽ, തിരുവനന്തപുരം
- 5) വില്ലേജ് ഓഫീസർ, വർക്കല വില്ലേജ്, തിരുവനന്തപുരം
- 6) ചെയർമാൻ/ സെക്രട്ടറി, വർക്കല നഗരസഭ, തിരുവനന്തപുരം
- 7) വാർഡ് കൗൺസിലർ, ചാലുവിള (വാർഡ് - 11), വർക്കല നഗരസഭ, തിരുവനന്തപുരം
- 8) വാർഡ് കൗൺസിലർ, കല്ലങ്കോണം (വാർഡ് - 12), വർക്കല നഗരസഭ
- 9) വാർഡ് കൗൺസിലർ, ചെറുകുന്നം (വാർഡ് - 13), വർക്കല നഗരസഭ
- 10) വാർഡ് കൗൺസിലർ, ശിവഗിരി (വാർഡ് - 14), വർക്കല നഗരസഭ, തിരുവനന്തപുരം

വിഷയം: സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി - സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

- സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03-08-2017 ലെ കെ-6-89091/16 ഉത്തരവ്.
- (2) 2022 ഫെബ്രുവരി മാസം 19 ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 11 ൽ 572 നമ്പർ വിജ്ഞാപനം

സർ,

സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് **2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26ാം തീയതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച്** കോവിഡ് 19 രോഗവ്യാപനം തടയുന്നതിനായി സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി പാലിച്ചുകൊണ്ട് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.



എന്ന്

ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

പത്രവാർത്തകൾ

മനോരമ
 2022-04-12 പട്ടണം 14 (1)

നമ്പർ 196/SIA/PH/2022 തീയതി: 09-04-2022

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വർക്കല താലൂക്കിൽ വർക്കല വില്ലേജ് പരിധിയിൽ വരുന്ന നിങ്ങളുടെ ചുറ്റി/കെട്ടിടം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏകദേശം 59.1797 ഹെക്ടർ ചുറ്റി ആവശ്യപ്പെട്ടതോടൊന്നും, ആവശ്യപ്പെടാതെയൊക്കെയാണോ കാണുന്നതും, ആയതിനുവേണ്ടി ചുറ്റി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുരക്ഷയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനരധിവാസത്തിനുള്ള അപകാര നിരക്കും (കേന്ദ്ര നിരക്കും 30/2019) 4 ന് 1 ഉപപദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള വിഭജനം 572-00 നമ്പരായി കേരള സംസ്ഥാന അസംഭാവന ഗസറ്റ് 19-02-2022-00 തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിങ്ങളുടെ ചുറ്റി/കെട്ടിടത്തിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ ആളുകളും 2022 ഏപ്രിൽ മാസം 28-00 തീയതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. കൂടെ റിപ്പോർട്ട് www.planetkerala.org ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ചുട്ടടങ്ങൾക്കുടേ പേരിടവിവരം:

| നമ്പർ | സ.നമ്പർ | പേര് | നമ്പർ | സ.നമ്പർ | പേര് | നമ്പർ | സ.നമ്പർ | പേര് |
|-------|-----------|---|-------|-----------|--|-------|-----------------|--|
| 1 | 187/84 | അജികുമാർ | 33 | 126/80 | ഷീജ എൻ.എസ് | 85 | 119/77,92,93,94 | അയാലൻ പി |
| 2 | 187/242 | ഖത ജി | 34 | 126/81 | സജു എൻ | 86 | 119/86 | ശ്രീബിന്ധു സുരേഷ് കുമാർ |
| 3 | 187/47 | ബിന്ദു സത്യദേവൻ | 35 | 126/84 | നീന മണിമംഗൽ | 87 | 119/37 | ഇന്ദു എസ് |
| 4 | 187/50 | രാധാകൃഷ്ണൻ | 36 | 126/83,90 | രാജൻ വി രമ്യ | 88 | 119/38 | സിന്ധു എസ് |
| 5 | 187/53 | നാദിഷ് ഡുഹമ്മദ് | 37 | 126/48 | സുരേഷ് ബാബു | 89 | 119/39 | കൃപലാൽ ജി |
| 6 | 187/246 | ശ്യാമജ | 38 | 126/47 | നീജ രവീന്ദ്രൻ | 70 | 119/41 | ചന്ദ്രൻ എൻ മുരളി എൻ മണിമംഗൽ എൻ രാജു എൻ |
| 7 | 187/247 | ജയപ്രകാശ് | 39 | 126/46 | ജയ ക്ലീറസ് | 71 | 119/57 | വിവേകനന്ദൻ രാമ വിവേകനന്ദൻ ആശ യശോദ രാമ യശോദ |
| 8 | 187/248 | ബെന്നി എസ് | 40 | 126/91 | അനീഷ് ട്യൂണ | 72 | 119/58 | സന്ധ്യ പ്രഭാകരൻ |
| 9 | 187/245 | രഞ്ജിത് കുമാർ | 41 | 126/94 | സനിൽ വി | 73 | 119/56 | സന്ധ്യ പ്രഭാകരൻ |
| 10 | 187/41 | പത്മരാജൻ, ഗീത | 42 | 126/141 | അനീഷ് എസ് | 74 | 119/54 | ഡാനി ശശിധരൻ |
| 11 | 127/127 | രവീന്ദ്രൻ | 43 | 126/37 | മുഹമ്മദ് നാഫിസ് | 75 | 119/55 | ബിഗ്ലിൻ ജിഷറാണി |
| 12 | 127/126 | സുജിത് എസ് | 44 | 126/36 | ശശിധരൻ നായർ | 76 | 119/53 | മോഹനൻ ഡി |
| 13 | 127/171 | സമിത, ശ്രീജിത്ത് | 45 | 126/24 | ആശ വി | 77 | 119/85 | സുജ എസ് |
| 14 | 127/172 | അനു സനീഷ് | 46 | 126/114 | ഗീത കെ | 78 | 119/9 | രാജീവ് ജി സുധ എസ് എസ് |
| 15 | 127/123 | ബിനി എസ് | 47 | 126/25 | നീന ഗോപിനാഥൻ നീജ ഗോപിനാഥൻ രതീഷ് ഗോപിനാഥൻ സുഗന്ധി | 79 | 59/67 | വിജി വി |
| 16 | 127/124 | ദേവദാസ് ആർ | 48 | 126/28 | സന്ധ്യ എസ് | 80 | 59/68 | ചാരിനി ദിനേശ് |
| 17 | 127/81 | അബൂബക്കർ | 49 | 126/27 | അനീഷ് കുമാർ കെ | 81 | 59/65 | സുനന്ധിമാൽ കെ |
| 18 | 127/82 | ആനന്ദകുമാർ എ | 50 | 126/8 | ശൈഖ് വരാജ് | 82 | 59/64 | സുനിൽദാസ് |
| 19 | 127/236 | അനൂപ് കുമാർ | 51 | 126/9 | ഷീബ വാസുദേവൻ | 83 | 59/34 | അനു എസ് |
| 20 | 127/85 | സുരേഷ് | 52 | 122/42,44 | മുരളീധരൻ നായർ | 84 | 59/33 | സുധീഷ് കുമാർ |
| 21 | 127/84 | ചന്ദ്രസേനൻ, ഗീത, നീജ | 53 | 122/49 | ബിജി ആർ വി | 85 | | ശിവകുമാർ കുഷ്ണകുമാർ |
| 22 | 127/7 | അജികുമാർ | 54 | 122/50 | പ്രജ സി | 88 | 59/31 | മോളി എം |
| 23 | 127/9 | | | | | | | |
| 23 | 127/10 | രാജു എസ് | 55 | 122/18 | പ്രകാശ് സി | 87 | 59/131 | സുരേഷ് |
| 24 | 127/15 | ധനേഷ് | 56 | 122/52 | സുജിത എൽ | 88 | 59/27 | ചന്ദ്രശേഖരപണിക്കർ സുരേഷ് ചന്ദ്രശേഖരൻ |
| 25 | 127/16 | ലീലാകുമാരി | 57 | 122/17 | രാധ സി | 89 | 59/28 | വിനോദ് കെ രഞ്ജിതൻ |
| 26 | 126/76 | ഗോമതി അമ്മ | 58 | 122/54 | രാജീവ് എം | 90 | | സുധീർ |
| 27 | 127/17-1 | സാവിത്രി ആർ | 59 | 122/55 | സുരേഷ് ബാബു | 91 | 59/5 | സമീർ ആർ |
| 28 | 127/17 | ധനേഷ് | 60 | 122/15 | സുരേഷ് സി | 92 | 59/9 | സേതു ആർ |
| 29 | 127/18,19 | ലീല | 61 | 122/59 | മൈല അബ്ദുൽ | 93 | 59/4 | വിനോദ് കെ |
| 30 | 126/78 | ദേവദാസ്, ശശിധരൻ | 62 | 122/57 | രവീന്ദ്രൻ വി | 94 | 59/7 | മനോജ്ജിത് |
| 31 | 126/77 | ബിജു വി വി | 63 | 119/79 | അനീഷ് കുമാർ | | | |
| 32 | 126/83 | ബ്രഹ്മദത്തൻ സജു ചന്ദ്രബാബു വിജയകുമാർ സുരേഷ് | 64 | 119/87 | ഷീഖാദേവി ഹർഷികുമാർ | | | പൊതുക്കാരൻ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ് ഫോർ കേരള, തിരുവനന്തപുരം 09000 |

മെട്രോ വാർത്ത 12-04-2022

പത്രവാർത്തകൾ

നോട്ടീസ് നമ്പർ 116/SIA/PH/2022
 തീയതി: 09-04-2022

നോട്ടീസ് നമ്പർ 5 ചട്ടം 14 (1)

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വർക്കല താലൂക്കിൽ വർക്കല വില്ലേജ് പരിധിയിൽ വരുന്ന നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏകദേശം 519.1797 ട്രൈംഗിൾ ഭൂമി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും, ആയതിനുവേണ്ടി ഭൂമി എടുക്കുമ്പോൾ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4 ൽ 1 ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 572-00 നമ്പറായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 19-02-2022-00 തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ നിരപ്പാർത്ഥ്യമാർഗ്ഗരേഖയുടെ അനുബന്ധമായി നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടത്തിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ ആളുകളും 2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26-ാം തീയതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. കരട് റിപ്പോർട്ട് www.planetkerala.org ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട മുളമടസ്ഥലം പേരുവിവരം:

| നമ്പർ | സ.നമ്പർ | പേര് | നമ്പർ | സ.നമ്പർ | പേര് | നമ്പർ | സ.നമ്പർ | പേര് |
|-------|-----------|--|-------|-----------|--|-------|-----------|--|
| 1 | 187/94 | ഷാജി കുമാർ | 33 | 126/80 | ഷീജ എൻ എസ് | 65 | 119/77,92 | ജയചന്ദ്രൻ പി 93,94 |
| 2 | 187/242 | ലത ജി | 34 | 126/81 | സജു എൻ | 66 | 119/86 | ശ്രീബിന്ധു സുരേഷ് കുമാർ |
| 3 | 187/47 | ബിന്ദു സത്യദേവൻ | 35 | 126/84 | റീന മണിലാൽ | 67 | 119/37 | ഇന്ദു എസ് |
| 4 | 187/50 | രാധാകൃഷ്ണൻ | 36 | 126/83,90 | രാജൻ വി രമ്യ | 68 | 119/38 | സിന്ധു എസ് |
| 5 | 187/53 | നാദിർഷ മൂഹമ്മദ് | 37 | 126/48 | സുരേഷ് ബാബു | 69 | 119/39 | കൃപലാൽ ജി |
| 6 | 187/246 | ശ്യാമള | 38 | 126/47 | റീജ രവീന്ദ്രൻ | 70 | 119/41 | ചന്ദ്രൻ എൻ മുരളി എൻ മണിലാൽ എൻ രാജു എൻ വിവേകാനന്ദൻ മായ വിവേകാനന്ദൻ മായ യശോദ |
| 7 | 187/247 | ജയപ്രകാശ് | 39 | 126/46 | ജയ ക്ലീറ്റസ് | 71 | 119/57 | വിവേകാനന്ദൻ മായ വിവേകാനന്ദൻ മായ യശോദ |
| 8 | 187/248 | ബെന്നി എസ് | 40 | 126/91 | അനീഷ് ട്യൂണ | 72 | 119/58 | ആശ യശോദ മായ യശോദ |
| 9 | 187/245 | രഞ്ജിത് കുമാർ | 41 | 126/94 | സനിൽ വി | 73 | 119/56 | സ്വയംപ്രഭ പുരുഷോത്തമൻ |
| 10 | 187/41 | പത്മരാജൻ ഗീത | 42 | 126/141 | അനീഷ് എസ് | 74 | 119/54 | ഡാനി ശശിധരൻ |
| 11 | 127/127 | രവീന്ദ്രൻ | 43 | 126/37 | മൂഹമ്മദ് നൗഫൽ | 75 | 119/55 | ബിഥിൻ ജിഷറാണി |
| 12 | 127/128 | സുജിത് എസ് | 44 | 126/36 | ശശിധരൻ നായർ | 76 | 119/53 | മോഹനൻ ഡി |
| 13 | 127/171 | സരിത ശ്രീജിത്ത് | 45 | 126/24 | ആശ വി | 77 | 119/85 | സുജ എം എസ് |
| 14 | 127/172 | അനു സനീഷ് | 46 | 126/114 | ഗീത കെ | 78 | 119/9 | രാജീവ് ജി സുധ എം എസ് |
| 15 | 127/123 | ബിനി എസ് | 47 | 126/25 | റീന ഗോപിനാഥൻ റീജ ഗോപിനാഥൻ രതീഷ് ഗോപിനാഥൻ സുഗന്ധി | 79 | 59/67 | വിജി വി |
| 16 | 127/124 | ദേവദാസ് ആർ | 48 | 126/26 | സന്ധ്യ എസ് | 80 | 59/66 | ചാണ്ടി റിനേൽ |
| 17 | 127/81 | അബൂബക്കർ | 49 | 126/27 | അനിൽ കുമാർ കെ | 81 | 59/65 | സുനസിലാൽ കെ |
| 18 | 127/82 | ആനന്ദകുമാർ എ | 50 | 126/8 | ശൈൽവരാജ് | 82 | 59/64 | സുനിൽദത്തൻ |
| 19 | 127/238 | അരുൺ കുമാർ | 51 | 126/9 | ഷീബ വാസുദേവൻ | 83 | 59/34 | അനു എസ് |
| 20 | 127/85 | സുമലാൽ | 52 | 122/42,44 | മുരളീധരൻ നായർ | 84 | 59/33 | സുധീഷ് കുമാർ |
| 21 | 127/84 | ചന്ദ്രസേനൻ, ഗീത, റീജ | 53 | 122/49 | ബിജി ആർ വി | 85 | | ശിവകുമാർ കൃഷ്ണകുമാർ |
| 22 | 127/7 | അജികുമാർ | 54 | 122/50 | പ്രഭ സി | 86 | 59/31 | മോളി എം |
| 23 | 127/10 | രാജു എസ് | 55 | 122/18 | പ്രകാശ് സി | 87 | 59/131 | സുരേഷ് |
| 24 | 127/15 | ധരേഷ് | 56 | 122/52 | സുജിത എൽ | 88 | 59/27 | ചന്ദ്രശേഖരപണിക്കർ സുഖേഷനദേവി |
| 25 | 127/16 | ലീലാകുമാരി | 57 | 122/17 | രാധ സി | 89 | 59/28 | വിനോദ് ജെ ബേലമോൾ |
| 26 | 126/76 | ഗോമതി അമ്മ | 58 | 122/54 | രാജീവ് എം | 90 | | സുധീർ |
| 27 | 127/17-1 | സാവിത്രി ആർ | 59 | 123/55 | സുരേഷ് ബാബു | 91 | 59/5 | സലീൽ ആർ |
| 28 | 127/17 | ധനരാജ് | 60 | 122/16 | സുരേശൻ സി | 92 | 59/8 | സേതു ആർ |
| 29 | 127/18,19 | ലീല | 61 | 122/58 | ഖൈമല ഷാബർ | 93 | 59/4 | വിനോദ് ജെ |
| 30 | 126/78 | ദേവദാസൻ, ശശിധരൻ | 62 | 122/57 | രവീന്ദ്രൻ വി | 94 | 59/7 | മനോരഞ്ജൻ |
| 31 | 126/77 | ബിജു വി വി | 63 | 119/79 | അനിൽ കുമാർ | | | ചെയർമാൻ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ് ഫാനറ്റ് കേരള, തിരുമല, പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം 695006 |
| 32 | 126/82 | ബ്രഹ്മദത്തൻ സജു, ചന്ദ്രബാബു വിജയകുമാർ സുരേഷൻ | 64 | 119/87 | ഷീലാദേവി ഹരികുമാർ | | | |

ജൻമദൃമി 12-04-2022

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്
വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി
26 ഏപ്രിൽ 2022 രാവിലെ 11 മണി - എസ്. ആർ. ഓഡിറ്റോറിയം
കാര്യപരിപാടി

| | |
|-------------------------|---|
| ഈശ്വര പ്രാർഥന | കുമാരി അശ്വതി |
| സ്വാഗതം | ശ്രീ. ജയകുമാർ എൽ (ടീം ലീഡർ പ്ലാനറ്റ് കേരള) |
| അദ്ധ്യക്ഷൻ | അഡ്വ. ശ്രീ. വി ജോയ് എം.എൽ.എ |
| പഠനാവതരണം | ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത് ചെയർമാൻ, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം |
| പ്രതികരണങ്ങൾ/പൊതുചർച്ച | <ol style="list-style-type: none"> 1) ശ്രീ. ജയരാജൻ 2) ശ്രീ. മുഹമ്മദ് നൗഫൽ 3) ശ്രീ. അബൂബക്കർ 4) ശ്രീമതി. അനു എസ് 5) ശ്രീമതി. ലത 6) ശ്രീമതി. ജയ ക്ലീറ്റസ് 7) ശ്രീ. സുനിൽദത്ത് 8) ശ്രീ. രാജു 9) ശ്രീ. സുന്ദിലാൽ 10) ശ്രീ. ശ്രീജിത്ത് 11) ശ്രീമതി. രാധാമണി (ദേവദാസ്) 12) ശ്രീ. ശശിധരൻ 13) ശ്രീ. ബെന്നി എസ് 14) ശ്രീ. ശശാങ്കൻ 15) ശ്രീ. ധനരാജ് 16) ശ്രീ. സാബു 17) ശ്രീ. സുബാഷ് (എസ്.എൻ.ആർ.എ) 18) ശ്രീ. സുലോചനൻ (നേതാജി ആർ.എ) 19) ശ്രീ. ഷിബി (എസ്.എൽ.ആർ.എ) 20) ശ്രീ. സത്യദേവൻ (ചെയർമാൻ, ആക്ഷൻ കൗൺസിൽ) 21) ശ്രീ. സുഗതൻ (കൺവീനർ, ആക്ഷൻ കൗൺസിൽ) |
| മറുപടി/ചർച്ച ക്രോഡീകരണം | <ol style="list-style-type: none"> 1) ശ്രീ. കെ.എം. ലാജി (ചെയർമാൻ, വർക്കല നഗരസഭ) 2) ശ്രീ. ദിനേശ് കുമാർ എൻ (റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ, എൽ.എ. ജനറൽ) 3) ശ്രീമതി. ശ്രീജ വി.കെ (റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ, എൽ.എ. ജനറൽ) 4) ശ്രീമതി. അശ്വതി എസ് (വി.എൽ.എ, എൽ.എ. ജനറൽ) |

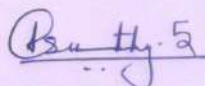
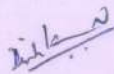
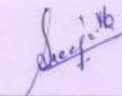


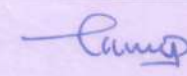


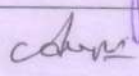
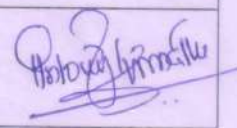
| | |
|---------------|---|
| | <p>5) ശ്രീ. അജിത് കുമാർ വി. എസ് (അസി. എക്സി. എൻജിനീയർ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്)</p> <p>6) ശ്രീ. ശ്യാമദാസ് എസ്. പി (ഓവർസിയർ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് റോഡ്സ്)</p> <p>7) ശ്രീമതി. വിജി ആർ. വി (വികസന സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർപേർസൺ, വർക്കല നഗരസഭ)</p> <p>8) ശ്രീ. എസ്. പ്രദീപ് (ചെറുകുന്നം വാർഡ് കൗൺസിലർ, വർക്കല നഗരസഭ)</p> <p>9) ശ്രീമതി. രാഖി ആർ (ശിവഗിരി വാർഡ് കൗൺസിലർ, വർക്കല നഗരസഭ)</p> <p>10) ശ്രീമതി. സിന്ധു വിജയൻ (കല്ലങ്കോണം വാർഡ് കൗൺസിലർ, വർക്കല നഗരസഭ)</p> <p>11) അഡ്വ. ശ്രീ. ആർ. അനിൽകുമാർ (ഹോസ്പിറ്റൽ വാർഡ് കൗൺസിലർ, വർക്കല നഗരസഭ)</p> <p>12) ശ്രീമതി. രഞ്ജു. ജി (മുണ്ടയിൽ വാർഡ് കൗൺസിലർ, വർക്കല നഗരസഭ)</p> <p>13) ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത് (എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള)</p> |
| നന്ദി പ്രകടനം | ശ്രീ. അരവിന്ദ് എ.എം (ടീം മെമ്പർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള) |
| ദേശീയഗാനം | |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Officials**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Department and Designation | Phone Number | Signature |
|----|--|-----------------------------|----------------|---|
| 1 | Aswathy: S % the Spl Tahly LA (General) | Revenue VLA | 94956563 46 |  |
| 2 | Dinesh Kumar. N % the Spl Tahsildar, LA, General, Tupur | Revenue Inspector | 9495731121 |  |
| 3 | Sreya V. K % The Spl. Tahsildar LA (Gen) Tupur | Revenue Inspector | 9495727113 |  |
| 4 | Syamdas. S.P Officer PWD Road Sects Varkala. | PWD | 9048984857 |  |
| 5 | Ajith Kumar. V.S Asst. Exe. Engineer PWD Road Sects. A72 | PWD ARE | 9447013306 |  |
| 6 | S. Pradeep Councilor, Ward: XII | Councilor | 984688062 |  |
| 7 | Alv. V. Joy | MLA | |  |
| 8 | K.M. Raji | Chairman Municipality | 944692639 |  |
| 9 | Aswathi. | Planel Kerala | 8113891196 |  |
| 10 | Antony kunnath | E.D Planel Kerala TVM | 9447545598 |  |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Officials**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Department and Designation | Phone Number | Signature |
|----|---|--|----------------|-----------|
| 11 | Vijay R-V Vavuvilaveedu, Kunakkani, Varkala | Development Stanchingcom Thalainpussar | 999548 3229 | |
| 12 | രാജീവ് രാജൻ പി.എ.എ.സി. കോളേജിനു മുന്നിലെ | എം.എ.എ.സി. | 9633623662 | |
| 13 | സി.എ.എ.സി. കോളേജിനു മുന്നിലെ | എം.എ.എ.സി. | 902890 3709 | |
| 14 | Adv. R. A. Milkum Ragony Near G.M.H.S.S Varkala | എം.എ.എ.സി. | 9447416 300 | |
| 15 | Ranju G Kishna Janasadhanapuram, Varkala | എം.എ.എ.സി. | 9895982400 | |
| 16 | ARAVIND. A.M Co-ordinator. | PLANET KERALA | 9061667247 | |
| 17 | JAYAKUMAR. L Team Leader | PLANET KERALA | 8281122019 | |
| 18 | Ranju. A | PLANET KERALA | 8330064 754 | |
| | | | | |
| | | | | |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|--|----------------|-------------------|------------|
| 1 | R.N. Nair Kizhakkedath Maidhanam - Varkala | 99467371 45 | 126/76 | R. N. Nair |
| 2 | SUJITH S Sujithamandiram Cherukunnam Varkala | 984655048 3 | 127/126 | Sujith |
| 3 | K. SUDHILAL Bhagga Kallak | 9746023726 | 59/65 | K. Sudhild |
| 4 | SUDESH C/O BHADRAN | 7994240149 | 59/131 | Sudesh |
| 5 | SARITHA SREJITH KAUSTHUBHAM MATTAANAM Varkala | 9846846160 | 127/171 | Sreetha |
| 6 | Sasidharan Cheruvil, Cherukunnam | 9895892345 | 126/78 126/109 | Sasidharan |
| 7 | Chandini Dinesh Leena Bhavan, Mundayil, Varkala | 7902502128 | 59/66 | Chandini |
| 8 | Sardhye S. Nair Karthika Nediyakalpathi Varkala, Kerala | 9745528711 | 126/26 | Sardhye |
| 9 | Indu S Bhaskara Nilayam Oorupoikeya (PO) | 9846694025 | 119/37 | Indu S |
| 10 | JHARAJITH P/H B/DIN P/H B/DIN Mundayil P/H B/DIN Mundayil, Kerala | 944752480 | 5012 119/55 | Jharajith |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|---|--------------|------------------|-----------|
| 11 | v. Sheeba kamalabree Thoduway Road Varkala | 9895669766 | 126/19 | |
| 12 | Reena Mamiyal Karthikeyan Chennu Varkala P.O. | 9895510011 | 126/64 | |
| 13 | Renja R Santhi bhavanschemk unnayy Varkala P.O. | 9048526466 | 126/63 126/90 | |
| 14 | Abubaker shamoor Vazh Cherukunnam Varkala | 9995374332 | 127/80/81 | |
| 15 | Sonia Nivas Kollam 12th road | 9447310505 | 119/56 | |
| 16 | Items Selho chosho prema nilayam Elakemba | 9746126886 | 59/6 | |
| 17 | Mohamed Noufal mathabga House odayam Varkala | 8921994898 | 126/37 | |
| 18 | MOHANAM KALHARA KALLAMKONAN | 8129063684 | 119/53 | |
| 19 | Devalan | 98416791795 | 127/124 | |
| 20 | എല | 9446557145 | 127/18/A | |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|--|-----------------------|---------------|-----------|
| 21 | K. R. Sulochana Devi Krishna Bhavanam Kallamkonam Varkala | 9846 26 2813 | 59/27 | |
| 22 | Vinod J Sagarjyam Kallamkonam | 8597012631 | 59/4 59/28 | |
| 23 | K. Geetha Mannaiya Kottappuram Ponnur | 9446592310 +26/114 | 126/114 | |
| 24 | Suzeth Jacob Red Nives | 9745039777 | 122/55 | |
| 25 | C. Zacha | 7907976124 | 122/17 | |
| 26 | RAJEEV Palaniavendi Cherukunnam, Varkala | 9656181860 | 122/54 | |
| 27 | Sujitha L Palavilaveedu Cherukunnam, Varkala | 9656181860 | 122/52 | |
| 28 | R. Sali Sree ragam Kallamkonam Varkala | 9495902419 | 59/5 59/15 | |
| 29 | G. Shaj Kumar Sanaala Mandiram Sivagiri Road, Varkala | 9895408942 | 187/94 | |
| 30 | Sreesidhan. S. G. N. V. S Cherukunnam, Varkala | 9074838164 | 119/66 | |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|--|----------------|--------------------------|-------------------------|
| 31 | രവിൽ, എസ് PKP മാർഗ്ഗം ചെറുപുഴ. | 98958554 29 | 126/91 | |
| 32 | ജോലാലയം ചെറുപുഴ | 94950775 | 119/77 92 93 94 | |
| 33 | രമേശ് കുമാർ മുട്ടം, ചെറുപുഴ | 9446170554 | 126/27 | |
| 34 | നീളം. R. N.R. Bhavan Varkala | 97454443 79 | 126/47 | |
| 35 | T. Muralidharan Nair | 7558779267 | 122/42 44 | |
| 36 | മുഹമ്മദ് മുഹമ്മദ്, മുട്ടം. | 9693789026 | 126/94. | |
| 37 | Raju N Estate Manager Sivagami Meda | 9447504168 | BL.187 94 | |
| 38 | Renji. R Jadira Sadanam kallankulam | 9847217198 | 59 67 | |
| 39 | G. Subandhi | 9497549982 | 187/47 | G. Subandhi <u>G.Si</u> |
| 40 | SELVARAJ.P CHITHRASALA CHERUKUNNAM, VARAKALA | 96335444 82 | 126/8 | |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|---|-----------------|------------------------------|-------------|
| 41 | രാജീവ് കോട്ടയം, മിഷൻ. | 9895146150 | 126/141 42 | P. Sankar |
| 42 | രാജീവ്, കോട്ടയം, മിഷൻ | 989599720 | 127/127 | Ramchandran |
| 43 | ദേവദാസ്, കോട്ടയം, മിഷൻ കോട്ടയം C/O രാമദാസ് | 9895982954 | 126/18. 126/78 126/109 | B. Radhama |
| 44 | രാജീവ്, നഗർ. കോട്ടയം, മിഷൻ. | 9961260651 | 66/88 119/85 | M. S. S. S. |
| 45 | രാമൻ, കോട്ടയം, മിഷൻ. | 9995718845 | 59/34 83 | [Signature] |
| 46 | രാജീവ്, മിഷൻ കോട്ടയം, മിഷൻ. | 95677984- 49 | Rings | [Signature] |
| 47 | മോഹൻ, കോട്ടയം, മിഷൻ | 9562465022 | 59/7 | [Signature] |
| 48 | മോ. സുരേഷ്, കോട്ടയം, മിഷൻ | 9895217060 | 127/85 | [Signature] |
| 49 | കോട്ടയം, മിഷൻ. കോട്ടയം, മിഷൻ. കോട്ടയം, മിഷൻ. | 9446794965 | 127/17 127/17-1 127/15 | [Signature] |
| 50 | മിഷൻ കോട്ടയം, മിഷൻ | 98463695 53 | 119/38 | [Signature] |

PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|---|--------------|----------------------------|---------------------------------------|
| 51 | Hanlamma. K. Sreedha Devi GJ <i>Handwritten: ശ്രീമാൻ</i> | 9446574322 | <i>Handwritten: 119/67</i> | <i>Handwritten: 119/67</i> |
| 52 | <i>Handwritten: R. Gopi</i> Ajitha Mandiyam Varkala | 9946607499 | 127/9 | <i>Handwritten: R. Gopi</i> |
| 53 | ARULKUMAR.A. VISHNUNILAYAM CHERUKUNNAM <i>Handwritten: VARKALA</i> | 9400683169 | 127/238 | <i>Handwritten: AR.</i> |
| 54 | <i>Handwritten: Mrs. Asha</i> DSD villa, Hs road Edara. | 9181299948 | 119/58 | Asha.J |
| 55 | Biji R.V Pativilaveedu Cherukunnam Varkala | 9946515504 | 122/49 | <i>Handwritten: Biji R.V</i> |
| 56 | S. Sathya Vignesh Chavuvila pulthuvayal Thoduvay Road - Varkala | 9048903709 | | <i>Handwritten: S. Sathya Vignesh</i> |
| 57 | C. Suresh Babu Kadish mathan CHERUKUNNAM <i>Handwritten: VARKALA</i> | 9946814717 | 126/48 | C. Suresh Babu |
| 58 | Anandakumar.A Vishnunilayam Cherukunnam Varkala | 9895949639 | 127/82 | <i>Handwritten: Anandakumar.A</i> |
| 59 | Raj Biju / Biju V.V Karthika cherukunnam Varkala | 8921272901 | 126/77 | <i>Handwritten: Raj Biju</i> |
| 60 | Shahab Nadim nasser / Vadakkuvikaram | 9446898916 | 122/14/13 | <i>Handwritten: Shahab</i> |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|---|----------------|------------------|-----------------|
| 61 | Jaya Cleetus Irin vill Varkala | 9764913583 | 126/46 126/46 | Jaya cleetus |
| 62 | Sheeja.N.S N's Nivas Ayroor.P.O | 9995652208 | 126/60 | Sheeja.N.S |
| 63 | Reega Chandra Pharam Puthenchathan | 9072211707 | 127/48 | J. Jayachandran |
| 64 | Kunipalal 29/A Gouri, Kuravan Kunam, Kowdiar | 9446104 992 | 119/39 | Kunipalal |
| 65 | Reena.G Reena Ni vas Meythanam, Varkala | 8129153266 | 126/25 | Reena.G |
| 66 | Saju.N Vilayil pulhin Veedu Cherubunnam Varkala | 9846731012 | 126/61 | Saju.N |
| 67 | Saju.N Vilayil pulhin Veedu Cherubunnam Varkala | 9846731012 | 126/62 | Saju.N |
| 68 | P. Prakash | 9695255093 | 122/18 | P. Prakash |
| 69 | G. Amilkumar | 98958789 00 | 119/29 | G. Amilkumar |
| 70 | ശബീഖ് റഹ്മാൻ രേഖതി. ചെറുപുഴ | 953950603 | 126/36 | Shabir |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala


| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|--|--------------|---------------------|-------------|
| 71 | K. Rama Chandra Men Kizhakkilakkal Palle VILVA CHUER | 9995251110 | | |
| 72 | S. R. Rajan K. S. Rajan K. S. Rajan, Varkala. | 8547103733 | 127/10. | S. R. Rajan |
| 73 | Vishnu. C K. S. Rajan Varkala | 759480061 | | |
| 74 | Sujeevadas Rai Manjaya Nilal Varkala (Co) Manjaya | 9895959870 | 119/41 | |
| 75 | Stoli G. S. Rajan Pillai ABABIDEGE | 9446701392 | 59/31 ⁸⁶ | |
| 76 | K. S. SUNDAR KUNNILVEEDU KALLAM KONAM | 9995920293 | 59/64 | |
| 77 | Rajith Kumar Vasantham, Mana Coedu. | 9447183311 | 187/245 | |
| 78 | Latha. G Latha Villa Cherukunnam | 9445228899 | 187/242 | |
| 79 | Dhanesh. G Kalabham Chevarcode. Pattanamkundu. P.O. | 9446794965 | 127/15. | |
| 80 | Savitri R Hemitham Cherukunnam P.O. | 9446794965 | 127/17-1. | |

**PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Varkala Bypass Road
Attendance Owners**

Date: 26-04-2022

Time: 11.00

Place: S R Auditorium, Varkala

| No | Name and Address | Phone Number | Survey Number | Signature |
|----|--|--------------|-------------------------------|---|
| 81 | Benny. S Kavitha maithann Varkala | 7012406644 | 187/248 187/248 |  |
| 82 | Syameel. V Kavitha mu. Hanny Varkala | () | 187/246 | Syameel |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് - 26 ഏപ്രിൽ 2022

പ്രതികരണങ്ങൾ/പരാതികൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ

2022 ഏപ്രിൽ മാസം 26 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് വർക്കല എസ്.ആർ. ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് ബഹു. അഡ്വ. ശ്രീ. വി ജോയി. എം.എൽ.എ യുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ വെച്ച് ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രതികരണങ്ങൾ/പരാതികൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവയും, അവക്ക് ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ നൽകിയ മറുപടിയും:

| ക്രമ നമ്പർ | പേരും വിലാസവും | പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം | മറുപടി/റിമാർക്ക് |
|------------|--|---|--|
| 1 | ശ്രീ. ജയരാജൻ സർവ്വേ നമ്പർ 119/55 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ 15 വർഷമായി ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമിയാണ്. വസ്തു പല കഷണങ്ങളായി ഭാഗിക്കപ്പെടുന്നു. അപകട സാധ്യതകൂടുതലുള്ള വളവുകളാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഇവ പരിഗണിക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. |
| 2 | ശ്രീ. മുഹമ്മദ് നൗഫൽ സർവ്വേ നമ്പർ 126/37 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ പ്രവാസിയാണ്. നിർമ്മാണ പ്രവർത്തകൾ നടത്താൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നു എന്നാൽ നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് കഴിയുമ്പോൾ പാലിക്കാൻ സാധിക്കുമോ എന്ന ആശങ്കയുണ്ട്. വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നതിനാൽ മറ്റ് ബദൽ മാർഗ്ഗങ്ങൾ പരിഗണിക്കണം ◆ നഷ്ടപരിഹാരം പര്യാപ്തമായ രീതിയിൽ നൽകണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട പ്ലാൻ അനുസരിച്ചാണ് അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ◆ അന്തിമമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുന്നോടിയായി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തുന്ന അവസരത്തിൽ സാധ്യതകൾ പരിശോധിക്കാം. ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. ◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനു മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരമാണ് പരിഗണിക്കുന്നത്. ഇതിനായി സംസ്ഥാന സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച ഉത്തരവുകൾ അനുസരിച്ച് അന്തിമ വില നിശ്ചയിക്കും |

| ക്രമ നമ്പർ | പേരും വിലാസവും | പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം | മറുപടി/റിമാർക്ക് |
|------------|-------------------------------------|--|---|
| 3 | ശ്രീ. അബൂബക്കർ സർവ്വേ നമ്പർ 126/81 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ പഴയ അലൈൻമെന്റ് അനുസരിച്ച് വീടിനെ ബാധിക്കില്ല, എന്നാൽ പുതിയ അലൈൻമെന്റ് വീടിനെ ബാധിക്കുന്നു. | <ul style="list-style-type: none"> ◆ ആഘാതം പരമാവധി ഒഴിവാക്കിയാണ് അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. |
| 4 | ശ്രീമതി. അനു എസ് സർവ്വേ നമ്പർ 59/34 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ ആകെ അഞ്ച് സെന്റ് സ്ഥലമാണുള്ളത്. പുതിയതായി വീട് നിർമ്മിക്കാൻ കെട്ടിട നിയമങ്ങളിൽ ഇളവ് അനുവദിക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും ◆ നഗരസഭ വിഷയം പരിഗണിച്ച് നിയമ പരമായി ചെയ്യാവുന്ന ഇളവുകൾ നൽകും |
| 5 | ശ്രീമതി. ലത സർവ്വേ നമ്പർ 187/242 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ വികസനത്തിന് എതിരില്ല, ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നവർക്ക് പുതിയ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് നിയമങ്ങളിൽ ഇളവ് അനുവദിക്കണം ◆ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും ◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനു മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കി നൽകുന്നതാണ്. |
| 6 | ശ്രീമതി. ജയ ക്ലീറ്റസ് 126/46 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ ആകെ മൂന്ന് സെന്റ് ഭൂമിയാണുള്ളത് ◆ ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നവർക്ക് പുതിയ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് നിയമങ്ങളിൽ ഇളവ് അനുവദിക്കണം ◆ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും ◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനു മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കി നൽകുന്നതാണ്. |

| ക്രമ നമ്പർ | പേരും വിലാസവും | പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം | മറുപടി/റിമാർക്ക് |
|------------|---|--|---|
| 7 | ശ്രീ. സുനിൽദത്ത് സർവ്വേ നമ്പർ 59/64 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ വീടിന്റെ മുൻഭാഗം നഷ്ടമാകുന്നു ◆ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനു മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കി നൽകുന്നതാണ്. |
| 8 | ശ്രീ. രാജു സർവ്വേ നമ്പർ | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിലവിൽ ഭൂമി ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ച് തർക്കങ്ങൾ നിലനിൽക്കുന്നുണ്ട് | <ul style="list-style-type: none"> ◆ തുടർ നടപടികളുടെ ഭാഗമായി രേഖകൾ പരിശോധിക്കുന്നതാണ്. ◆ തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിച്ച് തീർപ്പാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് നഷ്ടപരിഹാര തുക നിശ്ചയിച്ച് നൽകുന്നതാണ് |
| 9 | ശ്രീ. സുസീലാൽ സർവ്വേ നമ്പർ 59/65 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിലവിലെ അലൈൻമെന്റ് പ്രകാരം വീട് നഷ്ടമാകും ◆ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനു മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കി നൽകുന്നതാണ്. |
| 10 | ശ്രീ. ശ്രീജിത്ത് സർവ്വേ നമ്പർ 127/171 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നാല് സെന്റ് സ്ഥലമാനുള്ളത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് കഴിഞ്ഞാൽ സ്ഥലം കോണായി തീരുന്നു. കെട്ടിട നിയമങ്ങൾ നിർമ്മാണത്തിന് തടസ്സമാകുന്നു. | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും ◆ നഗരസഭ വിഷയം പരിഗണിച്ച് നിയമ പരമായി ചെയ്യാവുന്ന ഇളവുകൾ നൽകും |
| 11 | ശ്രീമതി. രാധാമണി (ദേവദാസ്) സർവ്വേ നമ്പർ 126/78, 109 | <ul style="list-style-type: none"> ◆ ദേവദാസ് വർഷങ്ങളായി എവിടെയാണെന്ന് അറിവില്ലാത്തതിനാൽ സഹോദരിയും കാഴ്ച പരിമിതിയുമുള്ള രാധാമണിയെ അവകാശിയായി പരിഗണിക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നടപടി ക്രമങ്ങളുടെ ഭാഗമായി പരിശോധനകൾ നടത്തി തീരുമാനം കൈകൊള്ളുന്നതാണ് |

| ക്രമ നമ്പർ | പേരും വിലാസവും | പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം | മറുപടി/റിമാർക്ക് |
|------------|--|---|---|
| 12 | ശ്രീ. ശശിധരൻ സർവ്വേ നമ്പർ 126/36 | <ul style="list-style-type: none"> വീടിന്റെ മൂക്കാൽ ഭാഗം നഷ്ടമാകുന്നതിനാൽ അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റം വരുത്തി വീട് സംരക്ഷിക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> ആഘാതം പരമാവധി ഒഴിവാക്കിയാണ് അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത് നടപടി ക്രമങ്ങളുടെ ഭാഗമായി പരിശോധനകൾ നടത്തി തീരുമാനം കൈകൊള്ളുന്നതാണ് |
| 13 | ശ്രീ. ബെന്നി എസ് സർവ്വേ നമ്പർ 187/248 | <ul style="list-style-type: none"> അലൈൻമെന്റ് പ്രകാരം മൂന്ന് വളവുകൾ വരുന്നു. വളവുകൾ ഇല്ലാത്ത അലൈൻമെന്റ് പരിഗണിക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും നടപടി ക്രമങ്ങളുടെ ഭാഗമായി പരിശോധനകൾ നടത്തി തീരുമാനം കൈകൊള്ളുന്നതാണ് |
| 14 | ശ്രീ. ശശാങ്കൻ | <ul style="list-style-type: none"> അലൈൻമെന്റ് പലതവണ മാറ്റി. വീതി കുറച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം നടത്തണം | <ul style="list-style-type: none"> ഭാവിയിലെ റോഡ് സൗകര്യങ്ങൾകൂടി പരിഗണിച്ചാണ് പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും |
| 15 | ശ്രീ. ധനരാജ് സർവ്വേ നമ്പർ 127/17 | <ul style="list-style-type: none"> വിപണിയിലെ പരിഗണിച്ച് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം | <ul style="list-style-type: none"> 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനു മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കി നൽകുന്നതാണ്. |
| 16 | ശ്രീ. സാബു | <ul style="list-style-type: none"> സായാഹ്നം എന്ന പേരിൽ ക്ലബ്ബ് പ്രവർത്തിക്കുന്നു. പ്രദേശത്തെ വയോധികരുടേതുള്ളവർക്ക് വിജ്ഞാനത്തിനും, വിനോദത്തിനുമായുള്ള ഈ കേന്ദ്രം പുനഃസ്ഥാപിക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. |

| ക്രമ നമ്പർ | പേരും വിലാസവും | പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം | മറുപടി/റിമാർക്ക് |
|------------|---|--|---|
| 17 | ശ്രീ. സുബാഷ് (എസ്.എൻ.ആർ.എ) | <ul style="list-style-type: none"> ◆ റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ ഭാരവാഹിയാണ്. ആഘാതബാധിതരായവർക്ക് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരവും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ കൃത്യസമയത്ത് നൽകുകയും വേണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. |
| 18 | ശ്രീ. സുലോചനൻ (നേതാജി റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ) | <ul style="list-style-type: none"> ◆ റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ ഭാരവാഹിയാണ് ◆ 1981 മുതൽ പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് കേൾക്കുന്നതാണ് ◆ താമസംവിനാ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കണം ◆ നഷ്ടപരിഹാരതുക കാലതാമസമില്ലാതെ നൽകണം ◆ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനായി നഗരസഭ ചട്ടങ്ങളിൽ അനുകൂലമായ തീരുമാനം ഉണ്ടാകണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. |
| 19 | ശ്രീ. ഷിബി (എസ്.എൽ.ആർ.എ) | <ul style="list-style-type: none"> ◆ റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ ഭാരവാഹിയാണ് ◆ പദ്ധതി താമസംവിനാ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. |
| 20 | ശ്രീ. സത്യദേവൻ (ചെയർമാൻ, ആക്ഷൻ കൗൺസിൽ) | <ul style="list-style-type: none"> ◆ പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾ താമസമില്ലാതെ പൂർത്തീകരിക്കാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. |
| 21 | ശ്രീ. സുഗതൻ (കൺവീനർ, ആക്ഷൻ കൗൺസിൽ) | <ul style="list-style-type: none"> ◆ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിന് ആവശ്യമാണ്. നടപടികൾക്ക് വേഗമാക്കണം | <ul style="list-style-type: none"> ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും. |

വർക്കല ബൈപാസ് റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതി





Present situation



Present situation



Present situation



Present situation



Present situation



Present situation



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing