

**സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട്
തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി**



പ്ലാനറ്റ് കേരള

സംഗ്രഹം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 2013 ൽ നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയാണ്.

ഇതനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 റ്റം തീയതിയിലെ കെ.6-89903/16 റ്റം നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി അംഗീകരിക്കുകയും, തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. 2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള വിജ്ഞാപനം 2018 സെപ്റ്റംബർ മാസം 14ാം തീയതി അസാധാരണ ഗസറ്റായി വാല്യം 7 ൽ 2369 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്ത് പ്ലാനറ്റ് കേരള നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ടാണ് തുടർന്നുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്. 2013 ലെ 30 റ്റം നമ്പർ കേന്ദ്ര നിയമവും, 2015 ലെ അവകാശ ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് പ്രാഥമിക, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽനിന്നും ശേഖരിച്ച്, ക്രോഡീകരിച്ച്, വിശകലനം നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ കരട് പഠന റിപ്പോർട്ട് 2018 നവംബർ 15 ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, കരട് റിപ്പോർട്ടിന്മേലുള്ള ചർച്ചകൾക്കും, തിരുത്തലുകൾക്കും, കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾക്കുമായി 2018 ഡിസംബർ 20 ന് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തുകയും ലഭ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

പഠനത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലായി സഹകരിച്ച നഗരസഭ കൗൺസിലർമാർ, റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ആവശ്യമായ സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ നൽകിയ ഭൂഉടമസ്ഥർ, വാടകക്കാർ, തൊഴിലാളികൾ, പൊതുജനങ്ങൾ, എന്നിവർക്ക് നന്ദി അറിയിച്ചുകൊണ്ട് ഈ പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നു

ആന്റണി കുറുപ്പൻ
 ചെയർമാൻ,
 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ്
 പ്ലാനറ്റ് കേരള

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട്

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി



SIA UNIT



പ്ലാനറ്റ് കേരള
റ്റി. സി.- 8/1378 (8) ശ്രീബാബു ലൈൻ
വലിയവിള, തിരുമല. പി.ഒ
തിരുവനന്തപുരം-695006
കേരള, ഇന്ത്യ,
#+91-471-2368188 (ഓഫീസ്)
#+91-9447545598 (മൊബൈൽ)
ഇമെയിൽ: 2001planet@gmail.com
വെബ്: www.planetkerala.org

റിപ്പോർട്ട്
31 ഡിസംബർ 2018

ഉള്ളടക്കം

അധ്യായം - 1 ആമുഖം		
1.1	പദ്ധതിയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും പൊതു ആവശ്യവും	1
1.2	പദ്ധതി പ്രദേശം	2
1.3	ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി	2
1.4	ബദൽ സാധ്യതകൾ	2
1.5	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും	3
1.6	വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയം	3
അധ്യായം - 2 പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ		
2.1	പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം	7
2.2	പദ്ധതിയുടെ അടിസ്ഥാനം	7
2.3	പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം	9
2.4	നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ	9
2.5	നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ	9
2.6	അനുബന്ധ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത	9
2.7	തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത	9
2.8	മുൻ നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ	10
2.9	ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും, നിയമങ്ങളും	10
അധ്യായം - 3 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും		
3.1	പശ്ചാത്തലം	11
3.2	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും	11
3.3	ഡെസ്ക് റിസേർച്ച്	13
3.4	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം	13
3.5	ദ്വിതീയ വിവര ശേഖരണം	13
3.6	പദ്ധതിപ്രദേശ സന്ദർശനവും, വിവരങ്ങൾ നൽകലും	14
3.7	സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം	14
3.8	സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണവും, പരിശോധനയും	14
3.9	സ്ഥിതിവിവര വിശകലനവും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും	15
3.10	പൊതുസമൂഹവുമായുള്ള പര്യാലോചന (പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്)	15
3.11	പഠനത്തിന്റെ പരിമിതികൾ	15
അധ്യായം - 4 ഭൂനിർണ്ണയം		
4.1	പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വാധീനം	17
4.2	പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റെ രേഖാചിത്രം	18

4.3	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി	19
4.4	പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം	19
4.5	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമി	19
4.6	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ് സംബന്ധിച്ച് വിവരങ്ങൾ	19
4.7	മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ	20
അദ്ധ്യായം - 5 മുഖ്യനിർണ്ണയം		
5.1	പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത്	21
5.2	ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങൾ	21
5.3	പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ	23
5.4	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികളുടെ പട്ടിക	23
അദ്ധ്യായം - 6 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥ		
6.1	ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ	24
6.2	വരുമാനവും, സാമ്പത്തികാവസ്ഥയും	26
6.3	ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ	27
6.4	ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും	28
6.5	ഉപജീവനത്തിന് സഹായകരമായ ഘടകങ്ങൾ	28
അദ്ധ്യായം - 7 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ		
7.1	രൂപരേഖയും, സമീപനങ്ങളും	29
7.2	പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം	29
7.3	വ്യത്യസ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനവും പരിഹാര നടപടികളും	31
7.4	പദ്ധതി പ്രസ്താവനയിലെ ലഘൂകരണ നടപടികൾ	32
7.5	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ, ഒഴിവാക്കൽ നടപടികളും നഷ്ടപരിഹാരവും	33
അദ്ധ്യായം - 8 ഗുണദോഷ വിശകലനവും ശുപാർശകളും		
8.1	പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ	36
അദ്ധ്യായം - 9 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ സ്ഥാപനപരമായ ചട്ടക്കൂട്		
9.1	സ്ഥാപന ഘടനയും, പ്രധാന വ്യക്തികളും	37

പട്ടികകളുടെ വിവരം

പട്ടികകൾ		
പട്ടിക 4.1	ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	17
പട്ടിക 4.2	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ	19
പട്ടിക 4.3	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ് തരംതിരിച്ച്	19
പട്ടിക 4.4	നിർമ്മാണത്തിന്റെ തരം	20
പട്ടിക 5.1	ജീവനോപാധികളെ ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ	21
പട്ടിക 5.2	ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്	21
പട്ടിക 5.3	ബിസിനസ്സിന്റെ തരം	22
പട്ടിക 5.4	ബാധിക്കുന്ന വസ്തുവഹകൾ	23
പട്ടിക 5.5	വരുമാന ദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം	23
പട്ടിക 6.1	ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ച്	24
പട്ടിക 6.2	മതവിഭാഗം	24
പട്ടിക 6.3	സാമൂഹ്യ വിഭാഗം	25
പട്ടിക 6.4	വിവാഹസ്ഥിതി	25
പട്ടിക 6.5	കുടുംബ ഘടന	25
പട്ടിക 6.6	വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	26
പട്ടിക 6.7	പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിവ്	26
പട്ടിക 6.8	കുടുംബത്തിന്റെ മാസവരുമാനം	26
പട്ടിക 6.9	വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ	27
പട്ടിക 6.10	പ്രതിമാസ ചെലവ്	27
പട്ടിക 6.11	സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തകൾ	28
പട്ടിക 6.12	വായ്പാ ലഭ്യത	28
പട്ടിക 7.1	വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം	29
പട്ടിക 7.2	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും	31
പട്ടിക 7.3	പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ	34
പട്ടിക 7.4	പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ	34
പട്ടിക 7.5	പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ഗാർഹീകം-ഉടമസ്ഥൻ	35
പട്ടിക 7.6	പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ വാണിജ്യം/വ്യവസായം-ഉടമസ്ഥൻ	35
പട്ടിക 7.7	പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ വാണിജ്യം/വ്യവസായം-വാടകക്കാരൻ	35
പട്ടിക 8.1	പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ	36

അനുബന്ധം

1	4 (1) വിജ്ഞാപനം
2	സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണ ചോദ്യാവലി
3	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ പത്രക്കുറിപ്പുകൾ
4	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നോട്ടീസിന്റെ കോപ്പി
5	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ (ഉടമസ്ഥർ, വാടകക്കാർ, സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർ മുതലായവർ) ചർച്ചയുടെ/നിർദ്ദേശങ്ങളുടെ ക്രോഡീകരണം
6	ആഘാത ബാധിതരായ ഉടമസ്ഥരുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക
7	ആഘാത ബാധിതരായ വാടകക്കാരുടെ, തൊഴിലാളികളുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക
8	ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
9	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് പ്രതികരണങ്ങൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ
10	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് കാര്യപരിപാടി
11	പഠനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫോട്ടോകൾ

അധ്യായം - 1

ആമുഖം

1.1 പദ്ധതിയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും പൊതു ആവശ്യവും

കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ കീഴിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംസ്ഥാന പൊതു മരാമത്ത് വകുപ്പ് ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ തീരുമാനിച്ചതാണ് തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി. നിരന്തരം വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന നഗരവൽക്കരണവും, അനുദിനം വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണവും, വാഹന സഞ്ചാരവും തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി അടിയന്തിരമായി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് പ്രേരകമായി മാറിയിരിക്കുകയാണ്. ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ പൊതുജനത്തിന്റെ സുരക്ഷിതവും, സുഖമവുമായ സഞ്ചാര സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുന്നതാണ്. ഈ പ്രദേശത്ത് അധിവസിക്കുന്ന ജനങ്ങൾ തൊഴിലിനും, പഠനത്തിനും, ചികിത്സക്കും, സാധനസാമഗ്രികൾ വാങ്ങുന്നതിനും, വിൽക്കുന്നതിനും, മറ്റ് ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കുമായി സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്ത് എത്തിച്ചേരുന്നതിന് പ്രധാനമായും ഈ റോഡാണ് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ ജനങ്ങളുടെ സഞ്ചാരാവശ്യം മുന്നിൽ കണ്ടുകൊണ്ടാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഈ റോഡിന് ആവശ്യമായ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഈ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ സാമൂഹ്യവും, പാരിസ്ഥിതികവുമായ പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറച്ചുകൊണ്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ശ്രമങ്ങളാണ് ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകൾ സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ അപകടങ്ങളും, വാഹന സഞ്ചാര ബാഹുല്യം മൂലമുണ്ടാകുന്ന അമിതമായ വാഹന നിയന്ത്രണങ്ങളും ഒഴിവാക്കുവാൻ സാധിക്കും.

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ മാത്രമേ ഈ റോഡിലൂടെയുള്ള വാഹന സഞ്ചയം നിയന്ത്രണ വിധേയമാക്കുന്നതിനും, ഗതാഗതം സുഖമമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുകയുള്ളൂ എന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിൽ നിന്നും വ്യക്തമാകുന്നത്.

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള ആദ്യ വിജ്ഞാപനം 2007 നവംബർ മാസം 30 ഓം തിയ്യതി പുറപ്പെടുവിക്കുകയും തുടർന്ന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട ലാന്റ് അക്വസിഷൻ ഓഫീസറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ആരംഭിക്കുകയും, ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമിക്കുള്ള വില നിശ്ചയിച്ച് നൽകുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ ഏതാനും ചില കോടതി വ്യവഹാരങ്ങളും, കൂടുതൽ നഷ്ടപരിഹാരതുക ആവശ്യപ്പെട്ടുള്ള പരാതികളും ആവശ്യമായ മുഴുവൻ ഭൂമിയും നിശ്ചിത സമയത്ത് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് തടസ്സമായി വന്നു. കൂടാതെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ നിലവിൽ വരികയും, തുടർന്നുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ പൂർണ്ണമായും ഈ നിയമത്തിന്റേയും, ചട്ടങ്ങളുടേയും പരിധിയിൽ വരികയും ചെയ്തതോടെ സമയബന്ധിതമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ പൂർത്തിയാക്കാൻ സാധിക്കാതെവരികയും ചെയ്തു.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ഇതനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 ഓം തിയ്യതിയിലെ കെ.6-89903/16 ഓം നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി അംഗീകരിക്കുകയും, തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ പ്രതിപാധിച്ച രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള

വിജ്ഞാപനം 2018 സെപ്റ്റംബർ മാസം 14ാം തീയതി അസാധാരണ ഗസറ്റായി വാല്യം 7 ൽ 2369 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിലെ തിരുമല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന തിരുമല കവലയിൽ നിന്നും ആരംഭിച്ച് തൃക്കണ്ണാപുരം വരെയുള്ള 3.3 കിലോമീറ്റർ പ്രദേശം ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ്. ഈ പദ്ധതി പ്രദേശം തിരുവനന്തപുരം മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിലെ തിരുമല (വാർഡ് നമ്പർ 40), തൃക്കണ്ണാപുരം (വാർഡ് നമ്പർ 48), പുനക്കാമുകൾ (വാർഡ് നമ്പർ 51) എന്നീ വാർഡുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.

1.3 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി തിരുമല വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.1977 ഹെക്ടർ (21.04 ആർ) സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായി വരും. ആകെയുള്ള 0.1977 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്ത് 0.1937 ഹെക്ടർ സ്ഥലം 98 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും കൈവശം വെച്ച് വരുന്നതുമാണ്. ബാക്കി വരുന്ന 0.0040 ഹെക്ടർ സ്ഥലം റവന്യൂ രേഖകളിൽ ഭൂസ്ഥിതി വഴി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതും പൊതുസ്ഥലമായി പരിഗണിക്കാവുന്നതുമാണ്. ആയതിനാൽ 98 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ നിന്നായി 0.1937 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഈ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നതും, ഈ പ്രദേശത്തു മാത്രമാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തിയതും.

1.4 ബദൽസാധ്യതകൾ

ദൈനംദിനം വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന ഗതാഗത സഞ്ചാരവും, പ്രത്യേകിച്ച് രാവിലേയും വൈകുന്നേരവും ഉള്ള വാഹനങ്ങളുടെ ക്രമാധീനമായ സഞ്ചാരവും തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡിന് താങ്ങാവുന്നതിലും അധികമാണ്. ഇത്തരത്തിൽ ക്രമാധീനമായ വാഹന സഞ്ചാരം നിമിത്തം യാത്രാസമയം, റോഡിന്റെ സംരക്ഷണം, പരിപാലനം, സുരക്ഷ എന്നീ കാര്യങ്ങൾ ഉറപ്പു വരുത്തുന്നതിനോ, യാത്രാതടസ്സം, മലിനീകരണം, അപകടങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെയുള്ള പ്രതീകൂല പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ നിയന്ത്രിക്കുന്നതിനോ സാധിക്കാതെ വരുന്നു. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, തിരിച്ചും, സമീപസ്തമായ നിരവധി സ്ഥലങ്ങളിലേക്കും വ്യത്യസ്ത തരത്തിലുള്ള വാഹനങ്ങളുടെ അനുസൃതമായ പ്രയാണം നിരന്തരം ഉള്ള ഒരു പാതയാണ് തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ്. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നിർദ്ദിഷ്ട പാത വീതികൂട്ടി കൂടുതൽ സൗകര്യപ്രദമായ സഞ്ചാര സാഹചര്യം ഒരുക്കണമെന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ പാത വീതികൂട്ടി പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതിലൂടെ നിരന്തരമായ ഗതാഗത കുരുക്കിന് അറുതി വരുത്തുന്നതിനും, അനുബന്ധ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും സാധിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് ഏറ്റവും പരിമിതമായ പ്രത്യാഘാതം വരുന്ന തരത്തിലാണ് നിലവിലെ റോഡ് വികസന പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയ പ്രത്യാഘാതം വരത്തക്ക രീതിയിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളാണ് റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകൾ കൈക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്.

നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിലൂടെ തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, മറ്റ് ഇതര സ്ഥലങ്ങളിലേക്കുമുള്ള യാത്രാ സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുകയും, യാത്ര എളുപ്പത്തിൽ ആക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്. യാത്രാസൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, നിത്യ സംഭവമായ ഗതാഗത കുരുക്ക് ഇല്ലാതാക്കുന്നതിനും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി അനിവാര്യമാണെന്നാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടെയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെയും വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ ഏതാനും ഭൂമി 2013 ലെ ഭൂമി

ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും നിലവിൽ വരുന്നതിനുമുമ്പായി തന്നെ ഏറ്റെടുക്കുകയും, അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയുമാണ്. കൂടാതെ ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ റോഡ് വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കി ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവരുമാണ്. ആയതിനാൽ ബദൽ സാധ്യതകൾ യാതൊന്നും തന്നെ ഈ റോഡ് വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധിക്കുകയോ, പരിഗണിക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതില്ല.

1.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും

സുപ്രധാനമായ സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്തി ആവയുടെ പ്രാധാന്യം വിലയിരുത്തി ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനുള്ള പരിഹാര മാർഗ്ഗങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുക എന്നത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിൽ ഏറ്റവും പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്ന കാര്യമാണ്. ആയതിനാൽതന്നെ വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ നിർണ്ണയിക്കുകയും അവയുടെ സംഗ്രഹരൂപം ചുവടെ പ്രതിപാദിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

1.6 വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയം

നമ്പർ	നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ്	നിർമ്മാണ ഘട്ടം	പ്രവർത്തന ഘട്ടം
1	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	പൊടി മുതലായ മാലിന്യങ്ങൾ	
2	നിർമ്മിതികൾ ഏറ്റെടുക്കൽ	ശബ്ദ മലിനീകരണം	
3		നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ	വാഹനങ്ങൾക്ക് സുഖമമായി സഞ്ചരിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ്, പട്ടണത്തിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ പ്രാപ്തമാകുന്നു, ഭൂവില വർദ്ധിക്കുകയും, ഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുകയും, ചെയ്യുന്നു, വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടാവുകയും ആയതിനാൽ ജീവിത നിലവാരം ഉയരുകയും ചെയ്യുന്നു.
4		പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശീയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും	

നമ്പർ	നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ്	നിർമ്മാണ ഘട്ടം	പ്രവർത്തന ഘട്ടം
		ചെയ്യുന്നു.	
5		മാലിന്യം, ശുചിത്വം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നിവക്കുള്ള സാധ്യതകൾ	
6	തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും	തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും	തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും സാധ്യമായ ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ വിശദനവും

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	98 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
2	ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	88 പേരുടെ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
3	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്ഥികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	86 ഫലവൃക്ഷങ്ങളും, 13 പച്ചക്കറികൃഷിയിടങ്ങളേയും ബാധിക്കുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
4	ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	40 കുടുംബങ്ങളുടെ വ്യാപാര/വ്യവസായ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും ജീവനോപാധികളേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
5	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ജലവിതരണം, ജല, മാലിന്യ നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ, വൈദ്യുതി, ടെലിഫോൺ	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്നതോടൊപ്പം തന്നെ പുനസ്ഥാപനവും നടത്തുക

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
		കാലുകൾ, വയറുകൾ	
6	പൊതുമുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ബസ് കാത്തിരിപ്പ് കേന്ദ്രം,	പുനർ നിർമ്മിക്കുകയും, ആധുനികവൽക്കരിക്കുകയും ചെയ്യണം
7	തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളും, സാധാരണ വസ്തുവഹകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	8 ഭൂസ്ഥിതി വഴികളെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു	ഭൂസ്ഥിതി നടവഴികളെ പ്രധാന റോഡുമായി ബന്ധിപ്പിക്കണം
8	സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ഒരു വായനശാലയെ ഭാഗീകമായി ബാധിക്കുന്നു	ഭാഗീകമായി ബാധിക്കുന്ന വായനശാലയുടെ പുനസ്ഥാപനം പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്
9	ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട കുടുംബങ്ങളിൽ 7 വിധവകളും, 2 വിഭാര്യരും, ശാരീരിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്നവരുള്ള 2 കുടുംബങ്ങളും ഉണ്ട്. പട്ടികവർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ ഇവിടെ ഇല്ല	പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമ്പോൾ സ്ഥാനചലനം സംഭവിക്കുന്ന ദുർബല വിഭാഗങ്ങളെ പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്
10	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	2 മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികളെ ഭാഗീകമായി ബാധിക്കുന്നു.	വിശ്വാസികളും, മതാധികാരികളുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളണം

കുറിപ്പ്: വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേർന്നത്. ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനും, ഒഴിവാക്കുന്നതിനുമുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

- പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ സ്ഥാനചലനം ആവശ്യമായ വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും, സ്ത്രീകൾ കുടുംബനാഥയായവർക്കും, ശാരീരിക മാനസിക ബലഹീനതകൾ ഉള്ളവർക്കും മുന്തിയ പരിഗണന നൽകി അതിവേഗം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും എന്നറിയാത്തതിനാൽ വീടും, മറ്റ് നിർമ്മിതികളും അറ്റകുറ്റ പണികൾ പോലും നടത്താതെയും, കേടുപാടുകൾ തീർക്കാതെയും നിലനിർത്തിയിരിക്കുന്ന ആഘാത ബാധിതരായവരുടെ നഷ്ടപരിഹാരം എത്രയും വേഗം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്.
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ വൈകുന്നതുമൂലം ഉപജീവന സാധ്യതകളിലും, വരുമാനദായകമായ പ്രവർത്തനങ്ങളിലും ഏർപ്പെടാൻ സാധിക്കാതെ വന്ന വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം മുൻകാല പ്രാബല്യത്തോടെ നൽകേണ്ടതാണ്.
- പരമാവധി വേഗത്തിലും, കാലതാമസം കൂടാതെയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും മുഴുവനായും ഏറ്റെടുക്കുകയും, ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭാഗീകമായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി തുടർന്ന് ഉപയോഗയോഗ്യമല്ലായെന്ന് ബോധ്യമാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുത്ത് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നാണ് ആഘാതബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചകളിൽ നിന്നും പഠന സംഘാംങ്ങൾക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടത്.

- ♦ തൃക്കണ്ണാപുരത്ത് സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ശ്രീ ഭദ്രകാളി ക്ഷേത്രത്തിന്റെ വാതായനത്തിൽ ഉള്ള ഗേറ്റും, മലങ്കര കത്തോലിക്കാ സഭയുടെ കീഴിൽ കുന്നപ്പുഴയിലുള്ള സെന്റ് ഫ്രാൻസിസ് സേവ്യർ പള്ളിയുടെ കുരിശുപള്ളി ഭാഗീകമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നതാണ്. ഇവ രണ്ടിനും ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറയ്ക്കാനുള്ള നടപടികളാണ് വിശ്വാസികൾ ആഗ്രഹിക്കുന്നത്.
- ♦ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉപജീവനവും, തൊഴിലും നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക്, പ്രത്യേകിച്ചും സ്ത്രീകൾക്കും, സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവർക്കും സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനായി അവരെ കുടുംബശ്രീ മുതലായ സംഘടനകളിലൂടെ തൊഴിലും വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളും കണ്ടെത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ സഹായം നൽകേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ വ്യാപാര സേവന സംരംഭങ്ങളിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരെയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ഫലമായി വ്യാപാരം അവസാനിപ്പിക്കുകയോ, വലുപ്പം കുറയ്ക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടിവരുമ്പോൾ തൊഴിൽ നഷ്ടമാകുന്നവരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിച്ച് ആവശ്യമായ സമാശ്വാസ നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
- ♦ തിരുമലയിൽ നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റ് ആധുനിക രീതിയിൽ നവീകരിച്ച് വ്യാപാര സാധ്യതകൾ വർദ്ധിപ്പിക്കാവുന്നതും തൽഫലമായി തൊഴിലും, ഉപജീവന സാധ്യതകളും മെച്ചപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.
- ♦ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യൽ, റോഡ് വീതികൂട്ടൽ മുതലായ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ സ്ഥിരമായി ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ആരോഗ്യം, മാലിന്യം, ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളും, സംഘടനകളും പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.
- ♦ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടേയും, തൊഴിലാളികളുടേയും സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകരുതൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
- ♦ നിർമ്മിതികൾ ഭാഗീകമായി നീക്കം ചെയ്യേണ്ടിവരുമ്പോൾ അത്യാധുനിക സംവിധാനങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുകയും, ശേഷിക്കുന്ന ഭാഗത്തെ ആഘാതം പരമാവധി കുറയ്ക്കുകയും ചെയ്യണം. പുനർനിർമ്മിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ സാധ്യമായ ഇളവുകൾ ഇത്തരക്കാർക്ക് നൽകി പുനർനിർമ്മാണം വേഗത്തിലാക്കുവാൻ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ അനുവാദം നൽകേണ്ടതാണ്.

അധ്യായം - 2

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

2.1 പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

കേരള സംസ്ഥാനത്തിന്റെ തെക്കെഅറ്റത്തുള്ള തീരദേശ ജില്ലയാണ് തിരുവനന്തപുരം. അറബിക്കടലിന്റെ തീരത്തുനിന്നു 78 കിലോമീറ്റർ അകലത്തിൽ വ്യാപിച്ച് കിടക്കുന്ന പ്രദേശമാണിത്. 2192 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ വിസ്തൃതിയുള്ള ഈ ജില്ല 1957 ൽ ആണ് നിലവിൽ വന്നത്. 2011 ലെ സെൻസസ് അനുസരിച്ച് 33,07,284 ആണ് ഇവിടത്തെ ജനസംഖ്യ. കേരള സംസ്ഥാനത്ത് മലപ്പുറം ജില്ല കഴിഞ്ഞാൽ ഏറ്റവും അധികം ജനസംഖ്യയുള്ള ജില്ലയാണ് തിരുവനന്തപുരം. ഭരണ സൗകര്യത്തിനായി ജില്ലയെ തിരുവനന്തപുരം, ചിറയിൻകീഴ്, വർക്കല, നെയ്യാറ്റിൻകര, ആറ്റിങ്ങൽ, നെടുമങ്ങാട് എന്നിങ്ങനെ ആറ് താലൂക്കുകളായി വിഭജിച്ചിരിക്കുന്നു. വിസ്തൃതിയിലും, ജനസംഖ്യയിലും സംസ്ഥാനത്ത് ഒന്നാം സ്ഥാനത്ത് നിൽക്കുന്ന തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലാണ് നിർദ്ദിഷ്ട തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത്.

1920 ൽ നിലവിൽ വന്ന തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ 1940 ഒക്ടോബർ 30 ന് ആണ് കോർപ്പറേഷൻ ആയി ഉയർത്തപ്പെട്ടത്. 1994 ലെ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ടിന് അനുസൃതമായാണ് തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. 100 വാർഡുകളുള്ള കോർപ്പറേഷൻ പ്രവർത്തന സൗകര്യത്തിനായി ഒരു കേന്ദ്ര ഓഫീസും, 11 സോണൽ ഓഫീസുകളും, 25 ഹെൽത്ത് സർക്കിൾ ഓഫീസുകളും തിരിച്ചാണ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏകോപിപ്പിക്കുന്നത്. 2011 ലെ സെൻസസ് പ്രകാരം 214.86 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ വിസ്തൃതിയുള്ള കോർപ്പറേഷനിൽ 9,60,347 ജനസംഖ്യയാണ് ഉള്ളത്. ശരാശരി 4470 ജനസാന്ദ്രതയുള്ള കോർപ്പറേഷനിൽ ശരാശരി 9,603 ജനസംഖ്യയാണ് ഒരു വാർഡിൽ ഉള്ളത്. ഒരു പതിറ്റാണ്ടിൽ ശരാശരി 3.25% ജനസംഖ്യാവളർച്ച രേഖപ്പെടുത്തുന്ന തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ ആകെ ജനസംഖ്യയുടെ 29.04% അധിവസിക്കുന്നത് കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലാണ്.

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയും ജീവിതനിലവാരവും മെച്ചപ്പെട്ടതോടെ വ്യക്തിഗത വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണം ക്രമാധീനമായി വർദ്ധിക്കുകയും തൻമൂലം റോഡിലെ വാഹനഗതാഗതം പതിൻമടങ്ങ് വർദ്ധിക്കുകയും ഗതാഗത തടസ്സങ്ങളും, അപകടങ്ങളും നിത്യസംഭവമായി മാറുകയും ചെയ്തു. വാഹന ഗതാഗത വർദ്ധനവിന് അനുസരിച്ച് റോഡുവികസനം സാധ്യമാകാതെ വന്നതോടെ ഗതാഗത തടസ്സങ്ങളും, അപകടങ്ങളും, സമയ നഷ്ടവും പൊതുജനത്തിന്റെ സുഗമമായ സഞ്ചാരത്തിന് വിഘാതമായി മാറി.

2.2 പദ്ധതിയുടെ അടിസ്ഥാനം

- കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ അംഗീകാരം നൽകി നടപ്പിലാക്കുന്ന അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതിയാണ് തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി.
- തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിച്ച അവസരത്തിൽ 1894 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമമാണ് നിലവിൽ ഉണ്ടായിരുന്നത്. എന്നാൽ 1894 ലെ നിയമം കേന്ദ്ര സർക്കാർ 2013 ൽ പരിഷ്കരിക്കുകയും പകരമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങൾ 2014 ജനുവരി 1 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരികയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് നിയമത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിച്ച് 2015 സെപ്തംബർ 23 ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതിനിടയിലുള്ള കാലഘട്ടത്തിൽ അടിയന്തിര സാഹചര്യങ്ങളിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ചുമതല ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ കളക്ടർമാരെ ഏൽപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ജില്ലാ കളക്ടർ ആരംഭിച്ചതും, വില നൽകി ഏതാനും ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും ഏറ്റെടുത്തതും.

- 2013 ലെ പുതിയ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 0.1977 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കൈമാറാൻ റവന്യൂ വകുപ്പിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തി.
- 2013 ലെ നിയമത്തിനും, ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാനും തയ്യാറാക്കി നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാരിന്റെ 2018 സെപ്റ്റംബർ 14 ലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 7 നമ്പർ 2369 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി.
- തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതിയ്ക്കായി ആകെ ആവശ്യമായി വരുന്ന ഭൂമിയിൽ 80% തോളും സ്ഥലം 2013 ലെ ആക്ട് നിലവിൽ വരുന്നതിനു മുമ്പായി ഏറ്റെടുക്കുകയും, അവശേഷിക്കുന്ന 20% തോളും സ്ഥലത്താണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്.
- തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതിയ്ക്കായി ആകെ ആവശ്യമായിവരുന്ന ഭൂമി നിലവിലെ റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിൽനിന്നുമായി താരതമ്യേന ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുകയും ഇല്ലാതെയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. സർക്കാർ അനുവാദത്തോടെ ജില്ലാതല പർച്ചേയ്സിംഗ് കമ്മിറ്റി നിജപ്പെടുത്തിയ നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകി നാളിതുവരെ നേരിട്ടുള്ള വാങ്ങൽ പ്രകാരം ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമി കിഴിച്ച് ബാക്കി വരുന്ന ഭൂമിയാണ് ഈ പദ്ധതിയ്ക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. എന്നാൽ ജില്ലാതല പർച്ചേയ്സിംഗ് കമ്മിറ്റി നിജപ്പെടുത്തിയ നഷ്ടപരിഹാര തുക അപര്യാപ്തമാണെന്ന് ഏതാനും ചില ഭൂഉടമസ്ഥർ അറിയിക്കുകയും അവർക്ക് 2013 ലെ ആക്ട് അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നതായി ആറിയാൻ കഴിഞ്ഞു.
- സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ റോഡ് ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ അർഥനാധികാരിയും, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് സതേൺ സർക്കിൾ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമാണ്.
- 2015 സെപ്റ്റംബർ 23 ാം തിയ്യതി സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളുടെ ഭാഗമായി ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിക്കുകയും, സംസ്ഥാന നയം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതനുസരിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി സുതാര്യതയും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ഉറപ്പ് നൽകാൻ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചു.
- തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ താഴെ പറയുന്ന ഗുണങ്ങൾ അനുഭവവേദ്യമാകുന്നതാണ്.
 - മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ശൃംഖല
 - സുഖമമായ സഞ്ചാരം
 - കുറഞ്ഞ തോതിലുള്ള ഗതാഗത സ്തംഭനവും, അപകടങ്ങളും
 - വിശാലവും, സുഖപ്രദവുമായ റോഡ്
 - മെച്ചപ്പെട്ട വ്യാപാര, വ്യവസായ, സംരംഭ സാധ്യതകൾ
 - മലിനീകരണ തോത് കുറയ്ക്കാൻ സാധിക്കുന്നു
 - വാഹന പരിപാലന ചെലവ് കുറയുന്നു

2.3 പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം

ക്രമാധീതമായ വാഹനപെരുപ്പവും, രാവിലേയും, വൈകിട്ടുമുള്ള വാഹന സഞ്ചാരവും നിമിത്തം നിലവിലുള്ള തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് അമിതമായ ഗതാഗത ഭാരത്താൽ വീർപ്പുമുട്ടുന്ന സാഹചര്യമാണുള്ളത്. ഇത്തരത്തിൽ ക്രമാധീതമായ വാഹന സഞ്ചാരം നിമിത്തം യാത്രാസമയം, റോഡിന്റെ സംരക്ഷണം, പരിപാലനം, സുരക്ഷ എന്നീ കാര്യങ്ങൾ ഉറപ്പു വരുത്തുന്നതിനോ, യാത്രാതടസ്സം, മലിനീകരണം, അപകടങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെയുള്ള പ്രതികൂല പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ നിയന്ത്രിക്കുന്നതിനോ സാധിക്കാതെ വരുന്നു. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, തിരിച്ചും, സമീപസ്തമായ നിരവധി സ്ഥലങ്ങളിലേക്കും വ്യത്യസ്ത തരത്തിലുള്ള വാഹനങ്ങളുടെ അനുസ്യൂതമായ പ്രയാണം നിരന്തരം ഉള്ള ഒരു പാതയാണ് തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ്. ഈ പശ്ചാത്തലത്തിൽ റോഡ് വീതികൂട്ടി നവീകരിക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. ഇത്തരത്തിൽ നവീകരണ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിലൂടെ വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാക്കുന്നതിനും, ഗതാഗത കുരുക്കിനും അനുബന്ധ പ്രശ്നങ്ങൾക്കും ശാശ്വതമായ പരിഹാരം കണ്ടെത്തുന്നതിനും സാധിക്കുന്നതാണ്. നിലവിൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട രീതിയിൽ തന്നെ വിന്യാസത്തിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്താതെ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതാണ് ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ മാർഗ്ഗം. ഇങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിലൂടെ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയ ഭൂമി മാത്രം ഏറ്റെടുത്ത് പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തോത് ലഘൂകരിക്കുന്നതിന് സാധിക്കും.

നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ പൊതുജനത്തിന് സഞ്ചാര സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുകയും, സമീപസ്തമായ സ്ഥലങ്ങളിൽ ചുരുങ്ങിയ ദൂരം സഞ്ചരിച്ച് വേഗത്തിൽ എത്തിച്ചേരാനും സാധിക്കുന്നതാണ്. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച എല്ലാ വിലയിരുത്തലുകളും അനുസരിച്ച് പ്രസ്തുത റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. പകുതിയോളം ഭൂമി ഇതിനോടകം തന്നെ ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞതിനാലും, അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നതിനാലും, ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് ഭൂഉടമസ്ഥർ സന്നദ്ധരായതിനാലും മറ്റ് ബദൽസാധ്യതകൾ ഈ ഘട്ടത്തിൽ പരിഗണിക്കേണ്ടതില്ല.

2.4 നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ മറ്റ് അനുബന്ധ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികളായ പാലം നിർമ്മാണം മുതലായവ ഒന്നും ഇല്ലാത്തതിനാൽ ഒറ്റ ഘട്ടമായി പൂർത്തീകരിക്കാവുന്നതാണ്

2.5 നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ

ഏകദേശം 0.1977 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ചുമതല വഹിക്കുന്ന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് റോഡിനിരുവശത്തും ആവശ്യമായ ഓവുചാലുകളും, കാൽനട യാത്രക്കാർക്കായുള്ള നടപ്പാതയും നിർമ്മിച്ച് ഗുണമേന്മ ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതാണ്. വൈദ്യുതി കമ്പി, കാലുകൾ, ടെലിഫോൺ വയറുകൾ, പോസ്റ്റുകൾ എന്നിവയെല്ലാം പര്യാപ്തമായ രീതിയിൽ പുനർക്രമീകരിക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

2.6 അനുബന്ധ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ വികസനമായതിനാൽ അനുബന്ധമായ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങൾ ഒന്നും നിർമ്മിക്കേണ്ടതായി വരുന്നില്ല. എന്നിരുന്നാലും അനുയോജ്യമായ ഇടങ്ങളിൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്നതിനൊപ്പമോ, പൂർത്തീകരിച്ചതിനു ശേഷമോ പാർക്കിംഗ് സൗകര്യങ്ങളും, ബസ്ബേക്കുകളും ആസൂത്രണം ചെയ്തു നടപ്പിലാക്കാവുന്നതാണ്. ഇത്തരത്തിൽ ഭാവിയിലെ ഗതാഗത ആവശ്യങ്ങൾ മുൻകൂട്ടി കണ്ട് പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നതിലൂടെ സാമ്പത്തിക, സാമൂഹ്യ വികസനത്തെ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നതിന് സാധിക്കും.

2.7 തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത

നിർദ്ദിഷ്ട റോഡിലെ നിലവിലെ വാഹന സഞ്ചാരം പരിഗണിച്ച് നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ കാര്യക്ഷമമായി പദ്ധതി പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ വ്യത്യസ്ത

വൈധഗ്ദ്യമുള്ള മനുഷ്യശേഷി നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും, നിശ്ചിതസമയത്ത് തന്നെ പണികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഇതിനായി അത്യാധുനികമായ ഉപകരണങ്ങളും, വൈദഗ്ദ്യമുള്ള എൻജിനീയർമാരും അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. ഈ പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ നിരവധി തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ തദ്ദേശീയർക്കും, പുറമേനിന്നുള്ളവർക്കും ലഭിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

2.8 മുൻ നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രത്യേകമായ പഠനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ മുൻകാലങ്ങളിൽ നടത്തിയിട്ടില്ല. പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനമാണ് ഇത്തരത്തിലുള്ള ആദ്യ പഠനം.

2.9 ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും, നിയമങ്ങളും

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, സുതാര്യത, പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പറയുന്ന നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും ബാധകമാകുന്നതാണ്.

- 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും. (അനുബന്ധം ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു - 10)
- കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നയരേഖ (അനുബന്ധം ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു - 11)
- 2005 ലെ വിവരാവകാശ നിയമം
- വൈകല്യങ്ങളുള്ള വ്യക്തികളുടെ അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ ആക്ട്.

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച നിയമം 2016

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ നിയമം ഇത്തരം വ്യക്തികളെ സാമൂഹ്യമായും, സാമ്പത്തികമായും ശാക്തീകരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് നിലവിൽ വന്നത്. വൈകല്യമുള്ളവരുടെ സമത്വവും, പങ്കാളിത്തവും പ്രോത്സാഹിക്കുക എന്നത് ഒരു വശത്തും, മറുവശത്ത് വിവേചനങ്ങളെ നിയമം മൂലം ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുക എന്നതും ഈ ആക്ടിന്റെ പ്രത്യേകതയാണ്.

വിവരാവകാശ നിയമം 2005

പൗരൻമാരെ ശാക്തീകരിക്കുക, ഭരണത്തിൽ സുതാര്യതയും, ഉത്തരവാദിത്വവും ഉറപ്പാക്കുക, അഴിമതികൾ തടയുക എന്നിവയിലൂടെ ജനാധിപത്യ പ്രക്രിയ കൂടുതൽ ശക്തവും ജനകേന്ദ്രീകൃതവും ആക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് 2005 ൽ വിവരാവകാശ നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത്. ജനാധിപത്യ സംവിധാനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് വിവരങ്ങൾ അറിവുള്ള ഒരു പൗരസമൂഹം അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. പൗരൻമാർക്ക് സർക്കാരുകളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് അറിവ് നൽകുന്നതിനുള്ള ഏറ്റവും കാര്യക്ഷമമായ ഒരു നിയമമാണിത്.

അദ്ധ്യായം - 3

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും

3.1 പശ്ചാത്തലം

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 തീയതിയിലെ കെ-89903/16 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുടെ ഫലമായി ഭൂമി, നിർമ്മിതികൾ, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, പൊതു-സ്വകാര്യ സ്വത്ത്വഹകർ എന്നിവക്കുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് സമർപ്പിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് ഈ പഠനപ്രക്രിയ നടത്തുന്നത്. ഈ പഠനപ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി പ്രാഥമിക, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽനിന്നും വ്യവസ്ഥാപിതമായ രീതിയിൽ ശേഖരിച്ചാണ് പഠനപ്രക്രിയ പൂർത്തീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇതിനാവശ്യമായ ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കി, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയെ നേരിട്ട് സമീപിച്ച് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്. കൂടാതെ കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിച്ച് വിവരങ്ങളും, അഭിപ്രായങ്ങളും ശേഖരിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.2 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും.

ഭൂമിയും വസ്തുവഹകളും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരികയും ആയത് ജനങ്ങളുടെ ഭൗതികവും, സാമ്പത്തികവുമായ സുസ്ഥിരതക്ക് ആഘാതം ഏൽപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തി പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പുള്ള അതേ അവസ്ഥയിൽ തന്നെ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുടെ ഉപജീവനോപാധികൾ പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികളാണ് പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിലുള്ള ആവശ്യകതകൾ മുന്നിൽക്കണ്ടാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം റിപ്പോർട്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തിയത്. പ്രധാനമായും നടത്തിയ മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

- (i) പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച വിവരശേഖരണം
- (ii) ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ആഘാതബാധിതർ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുമായുള്ള ചർച്ചകളും, ആശയവിനിമയവും
- (iii) 2013 ൽ നിലവിൽവന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും വായിച്ച് മനസ്സിലാക്കുക.
- (iv) ഉത്തരവാദിത്വങ്ങൾ പങ്കുവെക്കലും ഏറ്റെടുക്കലും.

മാതൃക 3.1. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തിനായി അവലംബിച്ച സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും, നടപടി ക്രമങ്ങളുമാണ് വിശദമായി ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

- വ്യത്യസ്ത സ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്നുമുള്ള ദ്വിതീയ വിവര ശേഖരണം
- അനുയോജ്യമായ വിവരങ്ങളും, പ്രമാണങ്ങളും, റിപ്പോർട്ടുകളും പഠന വിധേയമാക്കൽ
- റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് എന്നീ വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി ചേർന്നുള്ള പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനം.

- പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനവും പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയവും
- ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, വസ്തുവഹകളുടെയും കണക്കെടുപ്പും, വിവരശേഖരണവും
- സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം
- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചയും
- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പൊതു ജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചയും
- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരുദൂരൂപം തയ്യാറാക്കലും, പ്രസിദ്ധീകരണവും.
- പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്
- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി അനുബന്ധ രേഖകൾ സഹിതം സമർപ്പിക്കൽ

മാതൃക 3.1 സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠന സമീപനവും രീതിശാസ്ത്രവും

<p>ഘട്ടം - I</p> <p>പഠന മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ</p>	<p>അവലോകനം-പഠനം-ചർച്ചകൾ</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ച ♦ സംയുക്ത സ്ഥലപരിശോധന ♦ ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾ, ചട്ടങ്ങൾ പഠനം ♦ അനുബന്ധ നിയമങ്ങളുടെ പഠനം ♦ അനുബന്ധ രേഖകൾ കണ്ടെത്തൽ, പഠനം ♦ വാർഡ് കൗൺസിലർമാരുമായി ചർച്ച 	<p>ഫീൽഡ് തല പ്രവർത്തനങ്ങൾ</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ ദിതീയവിവര ശേഖരണം-വില്ലേജ് ഓഫീസ് ♦ ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കൽ ♦ വിവരശേഖരണത്തിനുള്ള സംഘാടനങ്ങളെ നിജപ്പെടുത്തൽ ♦ സംഘാടനങ്ങളുള്ള പരിശീലനം
<p>ഘട്ടം - II</p> <p>സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം</p>	<p>ഫീൽഡ് തല സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ ആഘാതബാധിതരുടെ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം ♦ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക വിവര ശേഖരണം ♦ നേരിട്ടുള്ള അഭിമുഖം ♦ പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയം ♦ കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ ♦ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ചകൾ 	<p>നടത്തിപ്പ് ക്രമീകരണങ്ങൾ</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ നിയമ-ചട്ട-മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളുടെ അവലോകനം ♦ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതി തയ്യാറാക്കൽ ചർച്ചകൾ ♦ ഉള്ളടക്ക വിശകലനം ♦ ഫീൽഡ് പ്രവർത്തന ആസൂത്രണം, സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം, വിശകലനം ♦ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത കരട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കൽ
<p>ഘട്ടം - III</p> <p>പഠനാനന്തരം</p>	<p>വിവര വിശകലനവും റിപ്പോർട്ടും</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണം-വിശകലനം ♦ പട്ടിക തയ്യാറാക്കൽ ♦ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമരൂപരേഖ തയ്യാറാക്കൽ ♦ സ്ഥിതിവിവര ഫല വിശകലനം ♦ കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ ♦ കരട് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പണവും പ്രസിദ്ധീകരണവും 	<p>പഠന റിപ്പോർട്ടിൻമേലുള്ള ചർച്ചകൾ</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ കരട് പഠന റിപ്പോർട്ട് അവതരണം ♦ പ്രാദേശിക ഗവൺമെന്റ് പ്രതിനിധികളുമായുള്ള ചർച്ചകൾ ♦ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ചകൾ ♦ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംഘാടനം ♦ അഭിപ്രായങ്ങളും, നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിക്കൽ, പരിഗണിക്കൽ ♦ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കൽ

3.3 ഡെസ്ക് റിസേർച്ച്

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആവശ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും പഠന സംഘം പരിശോധിച്ച് വിശകലനം ചെയ്യുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള ഇതര പഠന റിപ്പോർട്ടുകൾ പരാമർശിക്കുകയും പഠനവിഷയമാക്കുകയും ചെയ്തു.

3.4 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം

പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയക്ടറും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റിന്റെ ചെയർമാനുമായ ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്തിന്റെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘമാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച പഠനം നടത്തിയത്. സാമൂഹ്യ, വികസന രംഗങ്ങളിൽ പ്രവർത്തിപ്പിച്ചിരുന്നവരും, സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിൽ പ്രാവീണ്യമുള്ളവരുമായ പത്ത് അംഗങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഒരു പഠനസംഘമാണ് പ്രാദേശികമായ തലത്തിൽ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് ക്രോഡീകരിച്ചത്. ലഭ്യമായ സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ വിശകലനം ചെയ്യുന്നതിനും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുമായി വികസന രംഗത്ത് ഗവേഷണ പഠനങ്ങൾ നടത്തുന്ന വ്യക്തികളുടെ സേവനങ്ങളും ഈ പഠനത്തിനായി വിനിയോഗിച്ചു. ആവശ്യമായ സന്ദർഭങ്ങളിലെല്ലാം റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സേവനങ്ങൾ കൃത്യമായി ലഭിച്ചതിനാൽ പഠന പ്രക്രിയ തടസ്സമില്ലാതെ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധിച്ചു. പഠനസംഘത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടവരുടെ പേരുവിവരങ്ങളാണ് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്:

നമ്പർ	പേര്	വിദ്യാഭ്യാസവും സ്ഥാനപ്പേരും	പ്രവർത്തി പരിചയം
1	ആന്റണി കുന്നത്ത്	രാഷ്ട്രമീമാംസയിലും, സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിലും ബിരുദാനന്തര ബിരുദം, കമ്മ്യൂണിറ്റി ഡവലപ്മെന്റിൽ അന്താരാഷ്ട്ര ഡിപ്ലോമ, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ	വികസന രംഗത്ത് 25 വർഷത്തെ പരിചയം
2	ജയകുമാർ. എൽ	സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിൽ ബിരുദം പഠന സംഘം ലീഡർ	വികസന രംഗത്ത് 26 വർഷത്തെ പരിചയം
3	ടിന്റൂ ടൈറ്റസ്	എം.എസ്.ഡബ്ല്യു, ബി.എഡ് പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 4 വർഷത്തെ പരിചയം
4	രാമഹരി	സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിൽ ബിരുദം പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 8 വർഷത്തെ പരിചയം
5	ഷീല വേണുഗോപാൽ	സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിൽ ബിരുദം പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 20 വർഷത്തെ പരിചയം
6	സുബിൻ അബ്രാഹം	പ്രീ ഡിഗ്രി പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 1 വർഷത്തെ പരിചയം
7	രാജീത ജെ	സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിൽ ബിരുദം പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 3 വർഷത്തെ പരിചയം
8	മഞ്ജുഷ ഒ	സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിൽ ബിരുദം പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 1 വർഷത്തെ പരിചയം
9	ഷാനാമോൾ എസ്.ആർ	പ്രീ ഡിഗ്രി പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 5 വർഷത്തെ പരിചയം
10	സന്തോഷ്	പ്രീ ഡിഗ്രി പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 8 വർഷത്തെ പരിചയം

3.5 ദ്വിതീയ വിവര ശേഖരണം

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തലിനായി വ്യത്യസ്തങ്ങളായ ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളിൽനിന്നും ശേഖരിക്കുകയും, പഠന വിധേയമാക്കുകയും, പ്രസക്തമായ കാര്യങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങൾ പ്രാദേശിക തലത്തിൽ ആഘാതബാധിതരായവരിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച പ്രഥമവിവരങ്ങളുമായി ഒത്തുനോക്കുകയും

പരസ്പര പൂരകങ്ങളാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്തെ ഭൗതിക, സാമൂഹ്യ, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിയെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ മൂന്നറിവ് നൽകുന്നതായിരുന്നു ലഭ്യമായ ദിതീയ വിവരങ്ങൾ.

3.6 പദ്ധതിപ്രദേശ സന്ദർശനവും, വിവരങ്ങൾ നൽകലും

വിശദമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തുന്നതിന് മുന്നോടിയായി പദ്ധതി പ്രദേശം സന്ദർശിക്കുകയും, പ്രാരംഭമായി സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ മാതൃക ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. മാതൃകാ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിൽ ഏതാനും പേരിൽനിന്നുമായി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും അവരുടെ പ്രതികരണം ആരായുകയും ചെയ്തു. ലഭ്യമായ പ്രതികരണങ്ങളുടേയും, ആവശ്യകതയുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചോദ്യാവലിയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി പൂർണ്ണതോതിലുള്ള വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും ചെയ്തു. റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് എന്നീ വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരോടൊപ്പം 2018 ജൂൺ മാസം അവസാന വാരത്തിൽ പഠനസംഘം പദ്ധതിപ്രദേശം സന്ദർശിക്കുകയും, ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ആഘാതബാധിതരായവരോട് വെളിപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു.

പദ്ധതിപ്രദേശവും, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും കണ്ടെത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2018 ആഗസ്റ്റ്, സെപ്തംബർ മാസങ്ങളിലായി പ്രാഥമിക വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽനിന്നും നേരിട്ട് ശേഖരിക്കുകയും ലഭിച്ച വിവരങ്ങൾ ഒക്ടോബർ മാസത്തിൽ ക്രോഡീകരിക്കുകയും 2018 നവംബർ മാസത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് സമർപ്പിക്കുകയും, പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് 2013 ലെ ആക്ടിലും, ചട്ടത്തിലും പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നതനുസരിച്ചുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2018 ഡിസംബർ മാസം 20 ഓ തിയ്യതി തിരുമല അബ്രഹാം മെമ്മോറിയൽ ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂളിൽ വെച്ച് നടത്തുകയും ചെയ്തു.

3.7 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം

പ്രാദേശികതലത്തിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നടത്തുന്നതിന് മുന്നോടിയായി സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, സ്ഥാപനങ്ങളുടേയും ഭൂരേഖ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ, സർവ്വേ നമ്പർ, ഭൂവിസ്തൃതി എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിവരങ്ങൾ തിരുമല വില്ലേജ് ഓഫീസിൽനിന്നും ശേഖരിച്ചു. കാര്യക്ഷമമായ രീതിയിൽ ഭൂരേഖ റിക്കാർഡുകൾ സൂക്ഷിച്ച് വെച്ചിരിക്കുന്നതിനാൽ വിവരശേഖരണം സുഗമമായിരുന്നു. ഭൂരേഖ, ഉടമസ്ഥത എന്നിവയുടെ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചതിനുശേഷം പ്രാദേശിക തലത്തിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നിയതമായ ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ആരംഭിച്ചു (ചോദ്യാവലി ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു) ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ നേരിൽ കണ്ട് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്.

ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ ഭൂമിയുടെ തരം, നിർമ്മിതിയുടെ തരം, സാമൂഹ്യ സ്ഥിതി മനസ്സിലാക്കുന്നതിനായി കുടുംബത്തിന്റെ വ്യക്തിവിവരങ്ങൾ, ഉടമസ്ഥനോ, വാടകക്കാരനോ എന്ന് തിരിച്ചറിയുന്നതിനായി പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പുകൾ, തൊഴിൽ, വരുമാനം, ചെലവ്, വീട്ടിലെ മുതലുകൾ, വാണിജ്യ, വ്യവസായ, സ്വയംതൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെ നിരവധിയായ വിവരങ്ങൾ ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ശേഖരിക്കുകയും അവരുടെ മുഖ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി ചോദ്യാവലിയുടെ അനുബന്ധമായി രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു. ചോദ്യാവലി പൂരിപ്പിക്കുന്നതിന് മുന്നോടിയായി ഉടമസ്ഥനെ തിരിച്ചറിയുന്നതിനായി പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പ്, നികുതിശീട്ട്, ആധാർ കാർഡ്, റേഷൻ കാർഡ്, വോട്ടർ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് എന്നിങ്ങനെയുള്ള രേഖകളിൽ ലഭ്യമായവയുടെ പകർപ്പ് കാണുകയും ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

3.8 സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണവും, പരിശോധനയും

വിശകലനത്തിനും, വിലയിരുത്തലിനുമായി ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളും ക്രോഡീകരിക്കുകയും, ആവശ്യമായ പരിശോധനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തു. കൂടാതെ

ലഭിക്കാതിരുന്ന വിവരങ്ങൾ സമയാസമയങ്ങളിൽ ശേഖരിച്ച് ഡാറ്റാ പരിഷ്കരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഡാറ്റയിൽ പിഴവുകൾ സംഭവിക്കാതിരിക്കാൻ ആവശ്യമായ മുൻ കരുതലുകൾ സംഘാടനങ്ങൾ എടുത്തിരുന്നു.

3.9 സ്ഥിതിവിവര വിശകലനവും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും

ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളും വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിശകലനം ചെയ്ത് അന്തിമമായ അനുമാനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേരുകയും അവ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിശകലന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്തു.

3.10 പൊതുസമൂഹവുമായുള്ള പര്യാലോചന/പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചും ആയതിന്റെ ഗുണദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചും ആഘാതബാധിതരും, പൊതുസമൂഹവുമായും പര്യാലോചനകൾ നടത്തുന്നതിനായി അഭിമുഖങ്ങളും ചർച്ചകളും നടത്തുകയും ജനാഭിപ്രായവും, ആഘാതബാധിതരുടെ ആവശ്യങ്ങളും, പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരവും മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ സ്ത്രീകളുടെയും, സ്ത്രീകുടുംബങ്ങളുടെയും കാഴ്ചപ്പാടുകളും ആവശ്യങ്ങളും, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തുകയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ടപരിഹാരം, വരുമാനവും, ഉപജീവന സാധ്യതകളും വീണ്ടെടുക്കൽ, തൊഴിൽ വർദ്ധനവ്, വിവരങ്ങളുടെ ലഭ്യത, തർക്കപരിഹാരങ്ങൾ, സുരക്ഷ, ഭരണാധികാരികളുടെ പങ്ക് എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിഷയങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ദിശാബോധം ജനങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നതിന് സാധിക്കുകയും ചെയ്തു. ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനായി പ്രധാനമായും താഴെ പറയുന്ന മാർഗ്ഗങ്ങളാണ് അവലംബിച്ചത്

- 1) അനൗപചാരിക വ്യക്തിഗത കൂടിയാലോചനകൾ
- 2) കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ
- 3) വ്യക്തി കേന്ദ്രീകൃത ചർച്ചകൾ
- 4) പ്രധാന വിവരദാതാക്കളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചകളും
- 5) പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്: 2013 ലെ നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2018 ഡിസംബർ മാസം 20 ാം തിയ്യതി തിരുമല അബ്രഹാം മെമ്മോറിയൽ ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂളിൽ വെച്ച് വാർഡ് കൗൺസിലർ ശ്രീ. അനിൽകുമാർ (കൗൺസിലർ വാർഡ് (48) തൃക്കണ്ണാപുരം) അധ്യക്ഷതയിൽ നടത്തുകയും ഹിയറിംഗിൽ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ശ്രീ. സജീവ്. എസ്, (അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ, (പി.ഡബ്ല്യു.ഡി സിറ്റി റോഡ്സ്, തിരുവനന്തപുരം), റവന്യൂവകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ശ്രീ. രാജേഷ്കുമാർ, (വി.എൽ.എ (പി.ഡബ്ല്യു.ഡി - എസ്.സി) തിരുവനന്തപുരം), ശ്രീ. സുജികുമാർ. കെ.കെ. (എസ്.വി.ഒ. തിരുമല വില്ലേജ് ഓഫീസ്), സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ ശ്രീ. ആന്റണി കുറുപ്പൻ മറ്റ് പഠന സംഘാടനങ്ങൾ എന്നിവർ നേതൃത്വം നൽകുകയും ഹിയറിംഗിൽ ആകെ 102 ആളുകൾ പങ്കെടുക്കുകയും ചെയ്തു. (വിശദവിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം 11 ൽ ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു.)

3.11 പഠനത്തിന്റെ പരിമിതികൾ

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും ആഘാതബാധിതരായ ജനവിഭാഗത്തിന് നീതിപൂർവ്വമായ സുതാര്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തിയ അവസരത്തിൽ അഭിമുഖീകരിച്ച പ്രധാന പരിമിതികൾ താഴെപറയുന്നവയാണ്.

- 1) നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള വിവരം ജനങ്ങൾക്ക് അറിവുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽതന്നെ പഠനമെങ്ങനെ ആയിരിക്കും, പഠനപ്രക്രിയ മൂലം ഭൂമിഏറ്റെടുക്കൽ വീണ്ടും വൈകുമോ മുതലായ ആശങ്കകൾ ജനങ്ങൾക്കുണ്ടായിരുന്നു. കാരണം പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2014 മുതൽ ആരംഭിച്ചതാണെങ്കിലും നാളിതുവരെ പൂർത്തിയാക്കാൻ സാധിക്കാത്തതിലുള്ള നീരസം ജനങ്ങൾ പ്രകടിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി.
- 2) ആഘാതബാധിത പട്ടികയിലുള്ള ഏതാനും ചില വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും തങ്ങളുടെ തൊഴിൽ, മറ്റ് ജീവിത സാഹചര്യങ്ങൾ എന്നിവ നിമിത്തം മറ്റ് പ്രദേശങ്ങളിലൊ, സംസ്ഥാനത്തിന് പുറത്തോ, രാജ്യത്തിന് വെളിയിലൊ ആയതിനാൽ അത്തരം ആളുകളെയോ അവരുടെ പ്രതിനിധികളെയോ കണ്ടെത്തി വിവരശേഖരണം നടത്തുന്നതിനായി നിരവധി തവണ വീടുകളിൽ സന്ദർശനം നടത്തേണ്ടതായി വന്നു.
- 3) ഏതാനും ചില വീടുകളും, മറ്റ് കെട്ടിടങ്ങളും വാടകക്ക് നൽകിയിരിക്കുന്ന ഉടമസ്ഥരെ കണ്ടെത്തുന്നത് ശ്രമകരമായിരുന്നു. സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണ സമയത്ത് അവരുടെ സാന്നിധ്യം അനിവാര്യമായിരുന്നെങ്കിലും പല അവസരങ്ങളിലും ലഭ്യമാകാതിരുന്നതിനാൽ നിരവധി തവണ സന്ദർശനം നടത്തേണ്ടതായി വന്നു. കൂടാതെ ഏതാനും ചില വാടകക്കാർ ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ഉടമസ്ഥന്റെ സാന്നിധ്യവും, അനുവാദവും ഇല്ലാതെ നൽകുന്നതിന് വിമുഖത കാണിക്കുകയും ചെയ്തു.
- 4) വാടകക്ക് നൽകിയിരിക്കുന്ന വീടുകൾക്കും, കെട്ടിടങ്ങൾക്കും, നിയതമായ വാടക കരാർ രേഖകളോ, മറ്റ് രേഖകളോ വാടകക്കാരന്റെ പക്കൽ ഉള്ളതായി കണ്ടില്ല. അതുപോലെ വ്യാപാര, വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ തൊഴിലാളികളെ നിയമിച്ചതായുള്ള രേഖകളും ലഭ്യമായിരുന്നില്ല. ആയതിനാൽതന്നെ ഓരോ തൊഴിലാളിയും എത്രകാലമായി ജോലി ചെയ്യുന്നു എന്നും മറ്റുമുള്ള കാര്യങ്ങൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ മാത്രം അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.
- 5) തിരുവനന്തപുരം നഗര പ്രാന്തത്തിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന തിരുമല പ്രദേശത്ത് അധിവസിക്കുന്ന ജനങ്ങളിൽ മിക്കവർക്കും പരസ്പരം അറിയാത്തതിനാൽ പട്ടിക പ്രകാരമുള്ള ആഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും കണ്ടെത്തുന്നതിന് പ്രയാസമനുഭവപ്പെട്ടു.

അദ്ധ്യായം - 4

ഭൂനിർണ്ണയം

ആമുഖം

ആഘാത ബാധിതമായ മുഴുവൻ വൃക്ഷികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ശേഖരിക്കുന്ന പ്രവർത്തകൾ ആഗസ്റ്റ് - സെപ്റ്റംബർ മാസങ്ങളിലായി പൂർത്തീകരിക്കുകയും, ആഘാത ബാധിതമായ വസ്തുവഹകൾ, ആയതിന്റെ തരം, ഉടമസ്ഥത, സ്വകാര്യ സ്വത്തിലുള്ള പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ, ജനങ്ങളുടെ വരുമാനവും, ജീവനോപാധികളും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മുതലായ നിരവധി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ ചിത്രം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരണ കണക്കെടുപ്പ് സഹായകരമായി. പഠന വിശകലനങ്ങളുടെ വെളിച്ചത്തിൽ എത്തിച്ചേർന്ന പ്രധാന കണ്ടെത്തലുകൾ ആണ് തുടർന്നുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്.

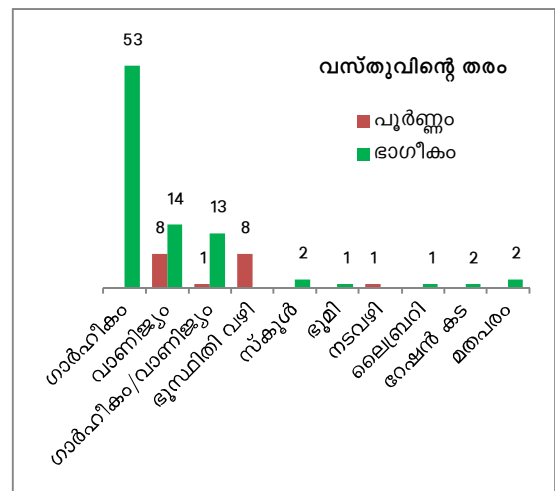
4.1 പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വാധീനം

പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 4.1 ൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെ 0.1977 ഹെക്ടർ (21.04 ആർ) ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന 0.1977 ഹെക്ടർ ഭൂമിയിൽ 0.1937 ഹെക്ടർ ഭൂമി സ്വകാര്യ വൃക്ഷികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലും, ബാക്കി വരുന്ന 0.0040 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഭൂസ്ഥിതി വഴി എന്ന പേരിലുമാണ് റവന്യൂ രേഖകളിൽ എഴുതിയിരിക്കുന്നത്. ആകെയുള്ള 106 ഭൂമിയിൽ 8 എണ്ണം ഭൂസ്ഥിതി വഴിയും ശേഖരിക്കുന്ന 98 എണ്ണം സ്വകാര്യ വൃക്ഷികളുടെ കൈവശവുമാണ് ഉള്ളത്. ആയതിനാൽ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയ 98 വൃക്ഷികൾ/കുടുംബങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിലായി ആകെ 417 ജനസംഖ്യയാണ് ഉള്ളത്. ആകെയുള്ള 98 ഭൂവസ്തുക്കളിൽ 9 എണ്ണം വസ്തുക്കൾ പൂർണ്ണമായും ഉപയോഗ യോഗ്യമല്ലാതാവുകയും അവർ സ്ഥലംമാറ്റപ്പെടുകയും ചെയ്യേണ്ടിവരുന്നു. ബാക്കി വരുന്ന 89 ഭൂവസ്തുക്കൾ ഭാഗികമായി ആഘാതമേൽക്കുകയും അവയിൽ 2 മത സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഒരു വായനാകേന്ദ്രം, രണ്ട് റേഷൻ കട, ഒരു സ്കൂളിന്റെ റോഡിനിരുവശത്തുമായുള്ള ഭൂമി, ഒരു നടവഴി എന്നിവ ഉൾപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു.

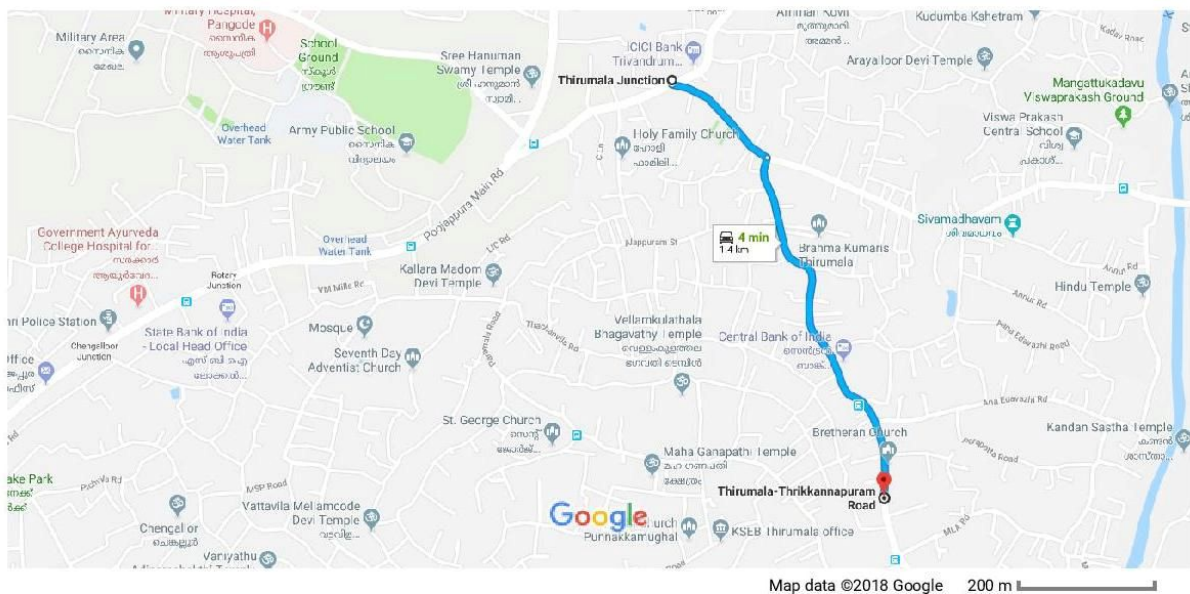
പട്ടിക 4.1 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	
സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	0.1937
ഭൂസ്ഥിതി വഴി/സർക്കാർ ഉടമസ്ഥത (ഹെക്ടർ)	0.0040
ആകെ (ഹെക്ടർ)	0.1977
വസ്തുവഹകളിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം	
ആഘാത ബാധിതമായ വസ്തുക്കളുടെ എണ്ണം	106
ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം	98
ഗാർഹികാവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	53
വ്യാപാര/വാണിജ്യ/വ്യവസായ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	22
ഗാർഹികവും വ്യാപാര/വാണിജ്യ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	14
ഭൂസ്ഥിതി വഴിക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം (പൊതു സ്വത്ത്)	8

സ്കൂളിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	2
ഭൂമി മാത്രം	1
നട വഴിയായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	1
വായന ശാലയായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	1
റേഷൻ കടയായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	2
മതപരമായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	2
ആഘാത ബാധിതമായ വ്യക്തികളുടെ എണ്ണം	417

പട്ടിക 4.1 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ			
വസ്തുവിന്റെ തരം	എണ്ണം	പൂർണ്ണം	ഭാഗികം
ഗാർഹീകം	53	0	53
വാണിജ്യം	22	8	15
ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം	14	1	13
ഭൂസ്ഥിതി വഴി	8	8	0
സ്കൂൾ	2	0	2
ഭൂമി	1	0	1
നടവഴി	1	1	0
ലൈബ്രറി	1	0	1
റേഷൻ കട	2	0	1
മതപരം	2	0	2
ആകെ	106	18	88



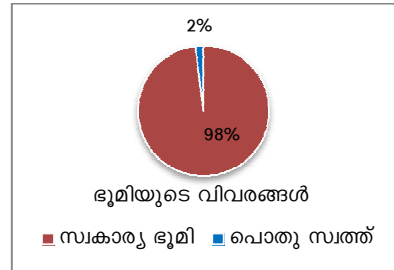
4.2 പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റെ രേഖാചിത്രം



4.3 നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനായി 106 ഭൂഉടമകളിൽ നിന്നായി ആകെ 0.1977 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. ഇതിൽ 0.0040 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഇതിനോടകം തന്നെ ഭൂസ്ഥിതിവഴി എന്നപേരിൽ പൊതു മുതലായി നിലനിൽക്കുന്നതാണ്. ഇത്തരത്തിൽ 98 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ നിന്നായി 0.1937 ഹെക്ടർ ഭൂസ്വത്ത് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതിനാൽ 98 വ്യക്തികൾ/കുടുംബങ്ങൾ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ആഘാതബാധിതരായി കണക്കാക്കുന്നു.

പട്ടിക 4.2 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ	
ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)
സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	0.1937
ഭൂസ്ഥിതി വഴി/സർക്കാർ ഉടമസ്ഥത (ഹെക്ടർ)	0.0040
ആകെ (ഹെക്ടർ)	0.1977



പട്ടിക 4.2 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം ആകെ 0.1977 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതിൽ 0.0040 ഹെക്ടർ സ്ഥലം (2%) രേഖകളിൽ ഭൂസ്ഥിതി വഴി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിനാൽ ആയത് സർക്കാർ ഭൂമിയായി പരിഗണിച്ച് പ്രതിഫലം നൽകാതെ തന്നെ ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്. ബാക്കി വരുന്ന 0.1937 ഹെക്ടർ ഭൂമി (98%) 98 വ്യക്തികളുടെ സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ളതും അർഹമായ പ്രതിഫലം നൽകി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതുമാണ്.

4.4 പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം

ആകെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ തുച്ഛമായ അളവായ 0.0040 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഭൂസ്ഥിതി വഴി എന്നപേരിൽ റവന്യൂ രേഖകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിനാൽ ആയത് സർക്കാർ ഭൂമിയായി പരിഗണിച്ച് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകാതെ തന്നെ ഏറ്റെടുത്ത് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.

4.5 നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമി

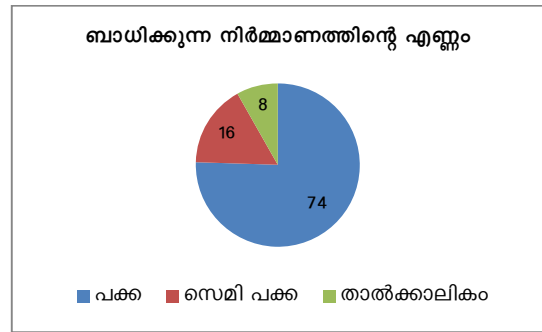
നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി 2014 മുതൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുകയും ഏകദേശം 50% ഭൂമി ഇതിനോടകം ഏറ്റെടുത്ത് കഴിഞ്ഞതുമാണ്. ബാക്കിവരുന്ന ഭൂഉടമസ്ഥരുടേയും ഭൂമി സംബന്ധിച്ചതുമായ വിവരങ്ങൾ മാത്രമാണ് ഈ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

4.6 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ് സംബന്ധിച്ച് വിവരങ്ങൾ

പട്ടിക 4.3 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ് തരംതിരിച്ച്		
നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂമിയുടെ അളവ് (ഹെക്ടർ)	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	
	സ്വകാര്യ ഭൂമി	പൊതു/ഭൂസ്ഥിതി വഴി
0.0001 – 0.0050	95	8
0.0051 – 0.0100	3	0
ആകെ	98	8

പട്ടിക 4.3 അനുസരിച്ച് 98 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടേയും, 8 പൊതു/ഭൂസ്ഥിതി വഴിയും പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരും. ഇതിൽ 0.0051 – 0.0100 അളവിലുള്ള 3 പേരുടേയും, 0.0001 – 0.0050 അളവിലുള്ള 8 പൊതുസ്ഥിതി വഴിയും, 95 സ്വകാര്യ ഭൂമിയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായി വരുന്നു.

പട്ടിക 4.4 നിർമ്മാണത്തിന്റെ തരം		
വിവരണം	ബാധിക്കുന്ന നിർമ്മാണത്തിന്റെ എണ്ണം	ശതമാനം
പക്ക	74	76
സെമി പക്ക	16	16
താൽക്കാലിക	8	8
ആകെ	98	100



പട്ടിക 4.4 സൂചിപ്പിക്കുന്ന പ്രകാരം സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച 98 വസ്തുവഹകളിൽ 74 നിർമ്മിതികൾ പക്കയും, 16 എണ്ണം സെമിപക്ക വിഭാഗത്തിലും, 8 എണ്ണം താൽക്കാലിക വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നവയാണ്. 2014 മുതൽ ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമെന്ന ധാരണയിൽ സമയബന്ധിതമായ അറ്റകുറ്റ പണികൾ നിർവ്വഹിക്കാതിരുന്നതിനാൽ ഏതാനും ചില നിർമ്മിതികളുടെ അവസ്ഥ ശോചനീയമാണ്.

4.7 മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ

വിവിധദാതാക്കളിൽ നിന്നും ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷങ്ങളിൽ വളരെ കുറച്ച് ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ മാത്രമാണ് നടന്നിട്ടുള്ളത്. ഇത് പ്രധാനമായും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള അനിശ്ചിതങ്ങൾ കാരണമാണെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിച്ചത്.

അദ്ധ്യായം - 5

മൂല്യനിർണ്ണയം

ആമുഖം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി പ്രത്യക്ഷമായും, പരോക്ഷമായും ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ തോത് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് ഈ അധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

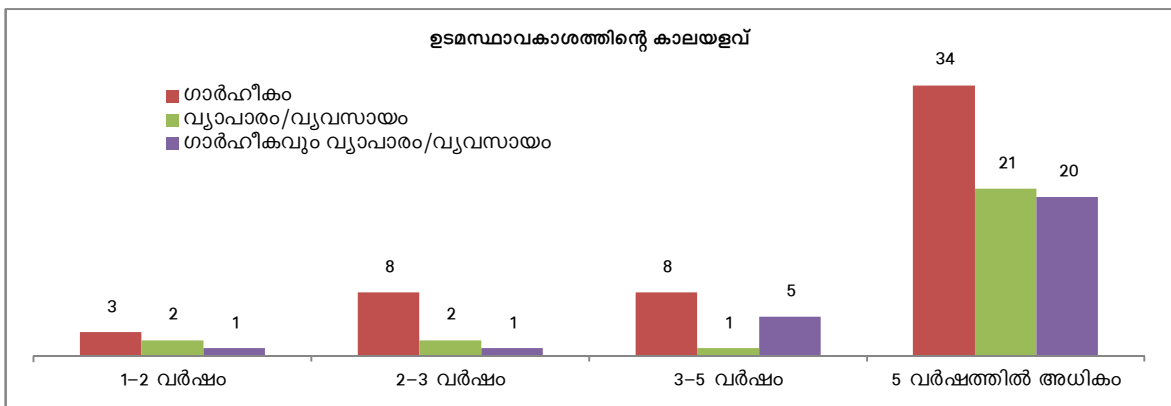
5.1 പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത്

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡിന് ഇരുവശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂമിയാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിൽ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലാണ് വീടുകളും മറ്റ് വ്യവസായ/വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളും നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 5.1 ജീവനോപാധികളെ ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ		
വിവരണം	ജീവനോപാധികളെ ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
സ്വകാര്യ മേഖല	2	2
വ്യവസായം, വാണിജ്യം, സംരംഭങ്ങൾ	38	39
സ്വയം തൊഴിൽ	4	4
ബാധിക്കാത്തത്	54	55
ആകെ	98	100

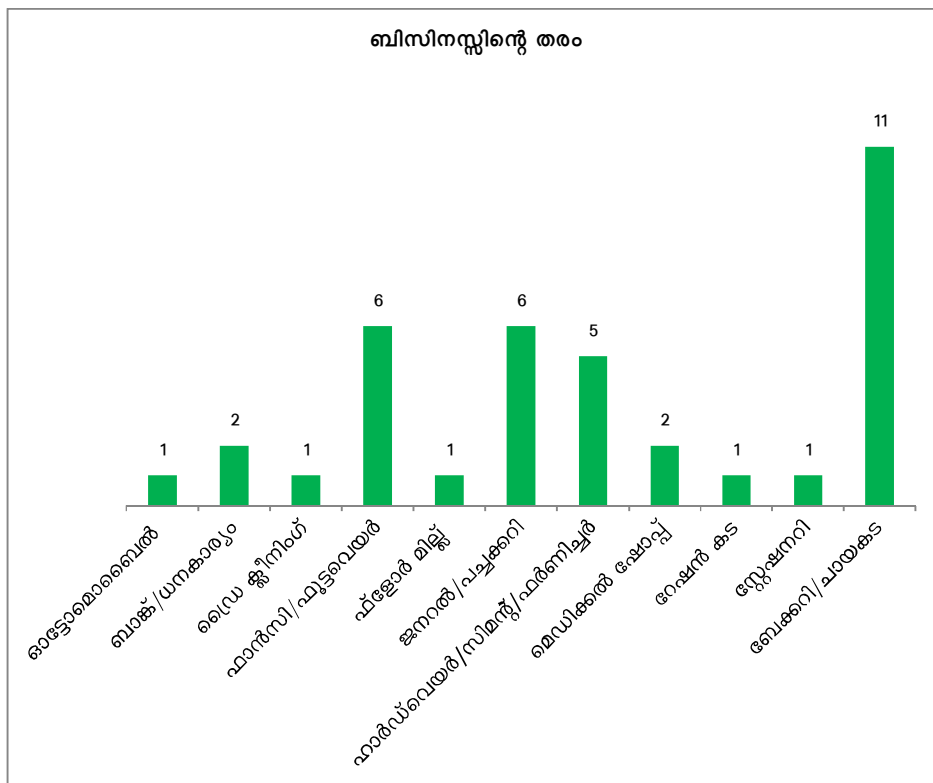
5.2 ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങൾ

പട്ടിക 5.2 ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്					
വിവരണം	1-2 വർഷം	2-3 വർഷം	3-5 വർഷം	5 വർഷത്തിൽ അധികം	ആകെ
ഗാർഹികം	3	8	8	34	53
വ്യാപാരം/വ്യവസായം	2	2	1	21	26
ഗാർഹികവും വ്യാപാരം/വ്യവസായം	1	1	5	20	27
ആകെ	6	11	14	75	106
ശതമാനം	6	10	13	71	100



പട്ടിക 5.2 ൽ സൂചിപ്പിക്കുന്ന പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ ഉടമസ്ഥർ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും കാലങ്ങളായി കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ച് വരുന്നവരാണ്. ആകെയുള്ള 106 ഉടമസ്ഥരിൽ 71% കഴിഞ്ഞ 5 വർഷത്തിൽ അധികമായി കൈവശം വെച്ച് വരുന്നു. 13% ഉടമസ്ഥർ 3-5 വർഷങ്ങളായും, 10% പേർ 2-3 വർഷങ്ങളായും, 6% പേർ 1-2 വർഷങ്ങളായും വസ്തുവഹകൾ ഉടമസ്ഥപ്പെടുത്തിയവരാണ്.

പട്ടിക 5.3 ബിസിനസ്സിന്റെ തരം	
വിവരണം	എണ്ണം
ഓട്ടോമൊബൈൽ	1
ബാങ്ക്, ധനകാര്യം	2
ഡ്രൈ ക്ലീനിംഗ്	1
ഫാൻസി/ഫുട്ടവെയർ	6
ഫ്ളോർ മില്ലി	1
ജനറൽ/പച്ചക്കറി	6
ഹാർഡ്‌വെയർ/സിമന്റ്/ഫർണിച്ചർ	5
മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	2
റേഷൻ കട	2
സ്റ്റേഷനറി	1
ബേക്കറി/ചായകട	11
ആകെ	38



പട്ടിക 5.3 പ്രകാരം ആകെ 38 വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ളത്. ഇതിൽ 9 സംരംഭങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും, 29 എണ്ണം ഭാഗികമായും ആഘാതമേൽക്കുമെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്.

5.3 പരോക്ഷമായും ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

റോഡ് വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആയതിന്റെ പ്രത്യാഘാതം പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നവരെയാണ് ഈ ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇത് പ്രധാനമായും വ്യവസായ/വാണിജ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരും പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിരമായി താമസിക്കാത്തവരുമായ ജനവിഭാഗമാണ്.

5.4 ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികളുടെ പട്ടിക

അർത്ഥനാധികാരി നൽകിയിരിക്കുന്ന രേഖകൾ പ്രകാരം ആകെ 106 പേരുകളിലായുള്ള 0.1977 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരിക. ഇതിൽ 8 പേരുകൾ ഭൂസ്ഥിതി വഴി എന്ന പേരിൽ പൊതു ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ളതും ശേഷിക്കുന്ന 98 പേരുകൾ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലും, കൈവശത്തിലുമുള്ളതാണ്. 53 കെട്ടിടങ്ങൾ ഗാർഹിക ആവശ്യങ്ങൾക്കും 23 കെട്ടിടങ്ങൾ വ്യവസായ/വാണിജ്യ ആവശ്യങ്ങൾക്കും 14 കെട്ടിടങ്ങൾ ഗാർഹികവും വ്യവസായ/വാണിജ്യ ആവശ്യങ്ങൾക്കുമായും ഉപയോഗിക്കുന്നതാണ്. ആഘാത ബാധിതമായ സ്ഥലത്തുള്ള 2 ആരാധനാ കേന്ദ്രങ്ങളും, 1 സ്കൂളും, 2 റേഷൻകടയും, 1 പൊതു വായനശാലയും ഭാഗീകമായി മാത്രം ബാധിക്കുന്നതായി കാണാവുന്നതാണ്.

പട്ടിക 5.4 ബാധിക്കുന്ന വസ്തുവഹകൾ	
വിവരണം	ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
കിണർ	1
കുഴൽ കിണർ	0
കുടിവെള്ള ടാപ്പ്	68
കുടിവെള്ള ടാങ്ക്	0
കുടിവെള്ള വിതരണ പൈപ്പ്	63
അതിർത്തി മതിൽ	69
വൈദ്യുതി കാൽ	18
ടെലിഫോൺ കാൽ	6
ഒപ്പിക്കൽ ഫൈബർ കേബിൾ	1
സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	1

പട്ടിക 5.4 ബാധിക്കുന്ന വസ്തുവഹകളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 5.5 വരുമാന ദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം	
വരുമാന ദായകമായ മുതലുകൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
അടുക്കള തോട്ടം	8
ഫലദായക വൃക്ഷങ്ങൾ	27

പട്ടിക 5.5 വരുമാന ദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

അദ്ധ്യായം - 6

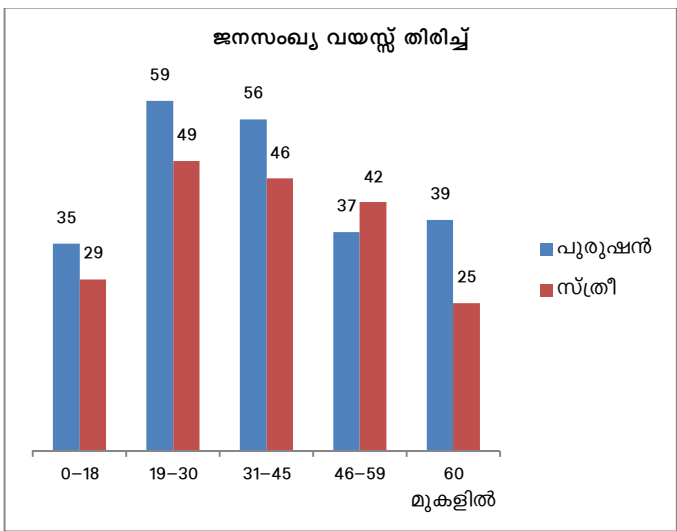
സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥ

ആമുഖം

ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഫീൽഡ് തലത്തിൽ നടത്തിയ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി ജനസംഖ്യാ കണക്ക്, സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി, ക്ലേശസാഹചര്യങ്ങൾ, സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ, ജീവനോപാധികളുടെ നഷ്ടം, സാമൂഹ്യ ചുറ്റുപാടുകൾ എന്നിങ്ങനെ നിരവധി അവശ്യവിവരങ്ങളാണ് ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളിൽനിന്നും, കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച് വിശകലനം നടത്തിയത്.

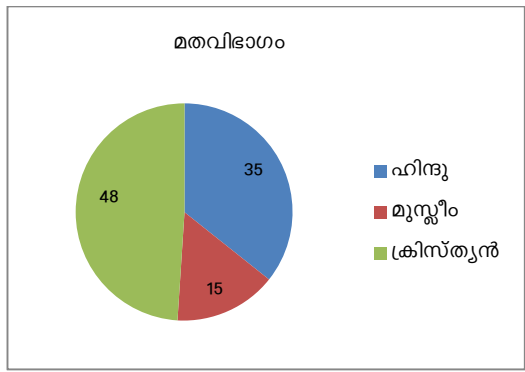
6.1 ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ

പട്ടിക 6.1 ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ച്			
വയസ്സ്	ലിംഗം		ആകെ
	പുരുഷൻ	സ്ത്രീ	
0-18	35	29	64
19-30	59	49	108
31-45	56	46	102
46-59	37	42	79
60 മുകളിൽ	39	25	64
ആകെ	226	191	417



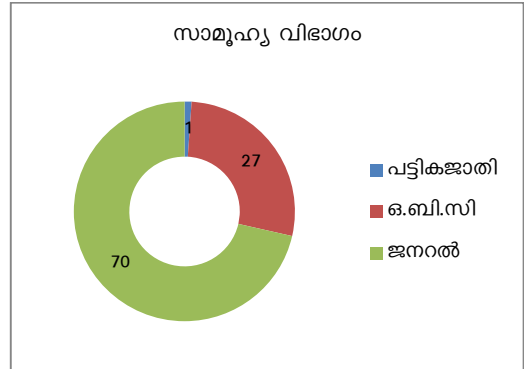
പട്ടിക 6.1 ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണമാണ് മുകളിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെ 417 പേരിൽ 226 പുരുഷൻമാരും, 191 സ്ത്രീകളും ആണ് ഉള്ളത്. 0-18 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 64 പേരും, 19-30 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 108 പേരും, 31-45 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 102 പേരും, 46-59 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 79 പേരും 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ള 64 പേരുമാണ് ഉള്ളത്.

പട്ടിക 6.2 മതവിഭാഗം		
മതവിഭാഗം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
ഹിന്ദു	35	36
മുസ്ലീം	15	15
ക്രിസ്ത്യൻ	48	49
ആകെ	98	100



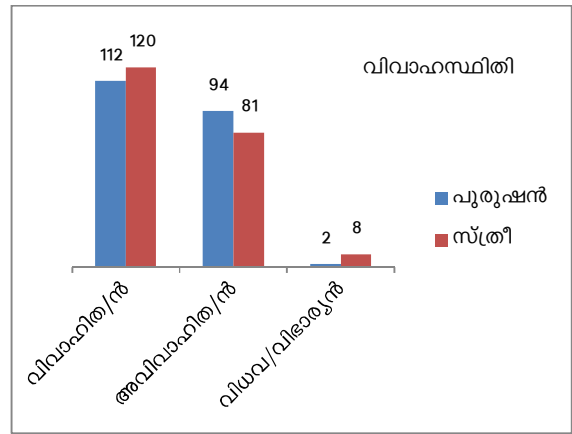
പട്ടിക 6.2 മത വിഭാഗം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ്. ഇതുപ്രകാരം 35 കുടുംബങ്ങൾ 36% ഹിന്ദു വിഭാഗത്തിലും, 15 കുടുംബങ്ങൾ 15% മുസ്ലീം വിഭാഗത്തിലും, 48 കുടുംബങ്ങൾ 49% ക്രിസ്ത്യൻ വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നു.

പട്ടിക 6.3 സാമൂഹ്യ വിഭാഗം		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
പട്ടികജാതി	1	1
ഒ.ബി.സി	27	28
ജനറൽ	70	71
ആകെ	98	100



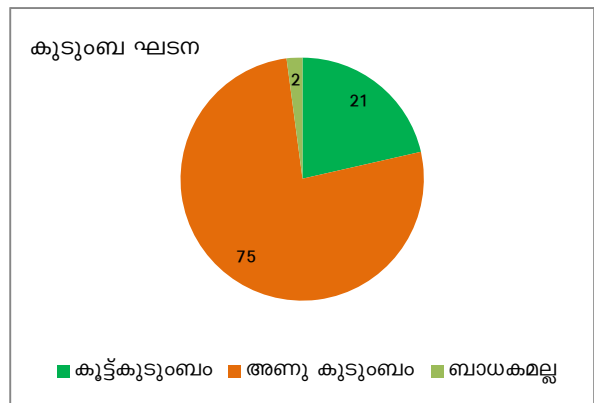
പട്ടിക 6.3 സാമൂഹ്യ വിഭാഗം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ്. ഇതനുസരിച്ച് 70 കുടുംബങ്ങൾ ജനറൽ വിഭാഗത്തിലും, 27 കുടുംബങ്ങൾ മറ്റ് പിന്നോക്ക വിഭാഗത്തിലും ഒരു കുടുംബം പട്ടികജാതി വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നതായാണ് സ്ഥിതിവിവര കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 6.4 വിവാഹസ്ഥിതി			
വിവാഹസ്ഥിതി	ലിംഗം		ആകെ
	പുരുഷൻ	സ്ത്രീ	
വിവാഹിത/ൻ	112	120	232
അവിവാഹിത/ൻ	94	81	175
വിധവ/വിഭാര്യൻ	2	8	10
ആകെ	208	209	417



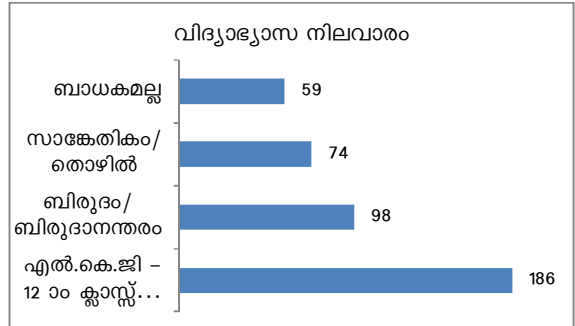
പട്ടിക 6.4 പ്രകാരം വിവാഹിതരായ 232 പേരും കുട്ടികൾ ഉൾപ്പെടെ 175 പേർ അവിവാഹിതരും, 2 പേർ വിഭാര്യരും, 8 പേർ വിധവകളുമാണ്.

പട്ടിക 6.5 കുടുംബ ഘടന		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
കുട്ടികുടുംബം	21	21
അണു കുടുംബം	75	77
ബാധകമല്ല	2	2
ആകെ	98	100



പട്ടിക 6.5 പ്രകാരം ആകെയുള്ള കുടുംബങ്ങളിൽ 21 കുടുംബങ്ങളിൽ 4 അംഗങ്ങളോ അതിൽ താഴെയോ, 75 കുടുംബങ്ങളിൽ 4 അംഗങ്ങളോ അതിൽ കൂടുതലോ ഉള്ളതായി കണക്കാക്കുന്നു. കുടുംബങ്ങളായി താമസിക്കാത്തവയെ ബാധകമല്ല എന്ന് വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

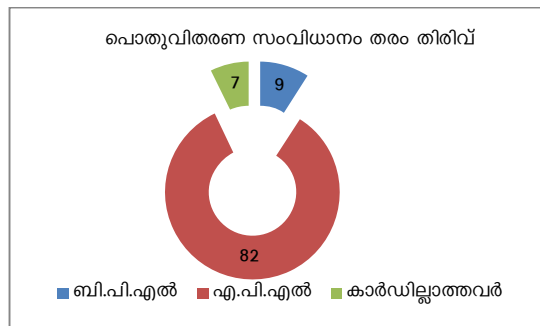
പട്ടിക 6.6 വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം		
വിവരണം	എണ്ണം	ശതമാനം
എൽ.കെ.ജി - 12 ാം ക്ലാസ്സ് വരെ	186	45
ബിരുദം/ ബിരുദാനന്തരം	98	24
സാങ്കേതികം/ തൊഴിൽ	74	18
ബാധകമല്ല	59	14
ആകെ	417	100



പട്ടിക 6.6 അനുസരിച്ച് 186 പേർ എൽ.കെ.ജി മുതൽ 12 ാം ക്ലാസ്സ് വരെയുള്ള വിദ്യാഭ്യാസവും, 98 പേർക്ക് ബിരുദമോ, ബിരുദാനന്തര ബിരുതമോ ഉള്ളവരും 59 പഠന പ്രായം ആകാത്തവരോ, പഠിക്കാത്തവരോ ആണ്. വിദ്യാഭ്യാസ പരമായി മുന്നോക്കം നിൽക്കുന്ന ഒരു പ്രദേശമാണിത്.

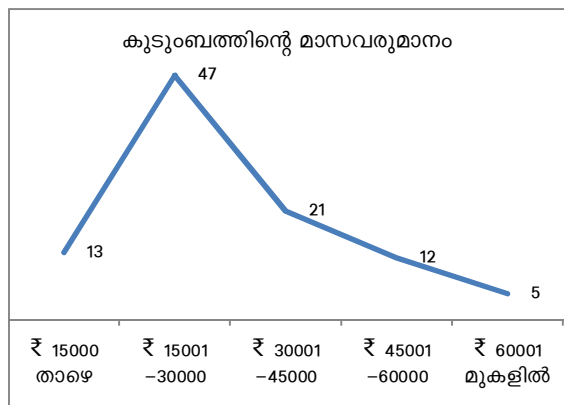
6.2 വരുമാനവും, സാമ്പത്തികാവസ്ഥയും

പട്ടിക 6.7 പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിവ്		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
ബി.പി.എൽ	9	9
എ.പി.എൽ	82	84
കാർഡില്ലാത്തവർ	7	7
ആകെ	98	100



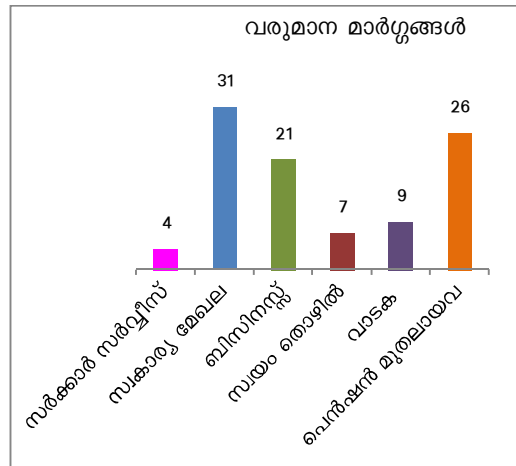
പട്ടിക 6.7 പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് പ്രതിപാദിക്കുന്നു. ഇതനുസരിച്ച് 9 കുടുംബങ്ങൾ ബി.പി.എൽ വിഭാഗത്തിലും, 82 കുടുംബങ്ങൾ എ.പി.എൽ വിഭാഗത്തിലും, കാർഡില്ലാത്തവരോ, വിവരം നൽകാത്തവരോ ആയ 7 പേരുമാണുള്ളത്.

പട്ടിക 6.8 കുടുംബത്തിന്റെ മാസവരുമാനം		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
₹ 15000 താഴെ	13	13
₹ 15001-30000	47	48
₹ 30001-45000	21	21
₹ 45001-60000	12	12
₹ 60001 മുകളിൽ	5	5
ആകെ	98	100



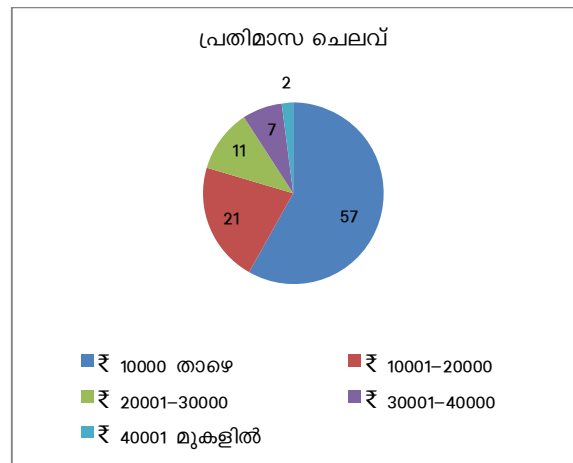
പട്ടിക 6.8 പ്രകാരം കുടുംബങ്ങളുടെ പ്രതിമാസ വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നു. ഇതനുസരിച്ച് ₹ 15000 താഴെ വരുമാനമുള്ള 13 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 15001-30000 വരുമാനമുള്ള 47 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 30001-45000 വരുമാനമുള്ള 21 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 45001-60000 വരുമാനമുള്ള 12 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 60001 മുകളിൽ വരുമാനമുള്ള 5 കുടുംബങ്ങളും ഉള്ളതായാണ് വിവരദാതാക്കൾ വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 6.9 വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
സർക്കാർ സർവ്വീസ്	4	4
സ്വകാര്യ മേഖല	31	32
ബിസിനസ്സ്	21	21
സ്വയം തൊഴിൽ	7	7
വാടക	9	9
പെൻഷൻ മുതലായവ	26	27
ആകെ	98	100



പട്ടിക 6.9 വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 4 കുടുംബങ്ങൾ സർക്കാർ സർവ്വീസിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ വരുമാനത്തേയും, 31 കുടുംബങ്ങൾ സ്വകാര്യ മേഖലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ വരുമാനത്തേയും 21 കുടുംബങ്ങൾ ബിസിനസ്സ് മേഖലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ വരുമാനത്തേയും, 7 കുടുംബങ്ങൾ സ്വയം തൊഴിൽ മേഖലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ വരുമാനത്തേയും, 9 കുടുംബങ്ങൾ വാടക വരുമാനത്തേയും, 26 കുടുംബങ്ങൾ പെൻഷൻ മുതലായവ വരുമാനത്തേയും ആശ്രയിക്കുന്നു.

പട്ടിക 6.10 പ്രതിമാസ ചെലവ്		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
₹ 10000 താഴെ	57	58
₹ 10001-20000	21	21
₹ 20001-30000	11	12
₹ 30001-40000	7	7
₹ 40001 മുകളിൽ	2	2
ആകെ	98	100



പട്ടിക 6.10 പ്രതിമാസ ചെലവ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 57 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 10000 താഴെ പ്രതിമാസം ചെലവഴിക്കുന്നു. 21 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 10001-20000 ഇടയിലും, 11 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 20001-30000 ഇടയിലും, 7 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 30001-40000 ഇടയിലും, 2 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 40001 മുകളിലും ചെലവഴിക്കുന്നതായാണ് വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരം.

6.3 ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ

ആകെയുള്ള 417 ജനസംഖ്യയിൽ 191 പേർ സ്ത്രീകളും ആയതിൽ 25 സ്ത്രീകൾ 60 വയസ്സിനുമുകളിൽ പ്രായമുള്ള വയോജനങ്ങളും 8 പേർ വിധവകളുമാണ്. കൂടാതെ 29 പേർ 18 വയസ്സിനു താഴെ പ്രായമുള്ള സ്ത്രീകൾ/കുട്ടികളുമാണ്. ഇത്തരം കുടുംബങ്ങളെ നഷ്ടപരിഹാര വിതരണ സമയത്ത് പ്രത്യേക പ്രാധാന്യം നൽകേണ്ടതാണ്.

6.4 ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും

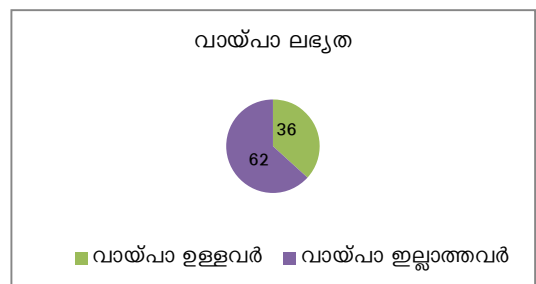
പട്ടിക 6.11 സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തികൾ		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
ചായക്കട/കുൾബാർ	5	14
പലചരക്ക് കട/ജനറൽ സ്റ്റോർ	3	8
പച്ചക്കറി/പഴവർഗ്ഗങ്ങൾ	2	5
തയ്യൽക്കട	1	3
പെട്ടിക്കട/സിഗരറ്റ്	6	16
ഓട്ടോമൊബൈൽ/ വർക്ക്ഷോപ്പ്	1	3
ഹോട്ടൽ	1	3
ഇലക്ട്രിക് ഷോപ്പ്	2	5
ഫർണിച്ചർ	1	3
ബേക്കറി/മധുര പലഹാരം	4	11
ബാർബർ ഷോപ്പ്/ബ്യൂട്ടീഷൻ	1	3
മൊബൈൽ ഫോൺ ഷോപ്പ്	2	5
ഓഫീസ്	2	5
ഹാർഡ്‌വെയർ ഷോപ്പ്	2	5
വാടകക്ക് നൽകിയിരിക്കുന്നത്	4	11
ബാധകമല്ല	0	0
ആകെ	37	100

പട്ടിക 6.11 നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾ ഉപജീവനത്തിനായി ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന പ്രവർത്തികളെയാണ് സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെ 31 ഇനം പ്രവർത്തികളിലൂടെയാണ് വരുമാനം ആർജ്ജിക്കുന്നത്.

6.5 ഉപജീവനത്തിന് സഹായകരമായ ഘടകങ്ങൾ

ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്ത് ആകെ 37 വ്യാപാര/വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളാണ് നിലവിൽ ഉള്ളത്. വലുതും, ചെറുതുമായ ഇത്തരം സംരംഭങ്ങളിൽ ആകെ 94 പേർ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നതായാണ് വിവരശേഖരണത്തിൽ നിന്നും മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ആകെ ജോലിചെയ്യുന്നവരിൽ 23 സ്ത്രീകളും, 71 പുരുഷന്മാരും ഉൾപ്പെടുന്നു.

പട്ടിക 6.12 വായ്പാ ലഭ്യത		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
വായ്പാ ഉള്ളവർ	36	37
വായ്പാ ഇല്ലാത്തവർ	62	63
ആകെ	98	100



പട്ടിക 6.12 സൂചനപ്രകാരം 36 കുടുംബങ്ങൾ വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നായി വായ്പ ലഭ്യമാക്കുകയും 62 കുടുംബങ്ങൾ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും വായ്പ എടുക്കാത്തവരുമാണ്. ഇതിൽ 4 പേർ സ്വകാര്യ ബാങ്കിൽ നൂന്നും ബാക്കി 32 പേർ പൊതു മേഖലാ ബാങ്കുകളേയുമാണ് വായ്പാ ആവശ്യത്തിനായി സമീപിച്ചിട്ടുള്ളത്.

റസിഡന്റ്സ് അസോസിയേഷൻ, കുടുംബശ്രീ എന്നിങ്ങനെയുള്ള സംഘടനകളിൽ ആളുകൾ അംഗങ്ങളായി പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു.

അദ്ധ്യായം - 7

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ

7.1 രൂപരേഖയും, സമീപനങ്ങളും

വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ സൂക്ഷ്മമായി വിശകലനം ചെയ്ത് പഠിക്കേണ്ടത് അനിവാര്യമാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിലൂടെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യക്ഷ, പരോക്ഷ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ മുൻകൂട്ടി തിരിച്ചറിയുന്നതിനും, ആഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറയ്ക്കുന്നതിനോ, ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുന്നതിനോ ആവശ്യമായ സമീപന രീതികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതിനും തീരുമാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് സഹായകരമായി തീരുന്നു. തീരുമാനമെടുക്കൽ പ്രക്രിയക്ക് സഹായകരമായ വിവരങ്ങളും, വസ്തുതകളും ലഭിക്കുന്നതിനാൽ തീരുമാനമെടുക്കൽ പ്രക്രിയ സുഗമമാവുകയും, ആഘാതത്തിന്റെ തോത് പരമാവധി കുറയ്ക്കുന്നതിന് കാരണമായി തീരുകയും ചെയ്യുന്നു. നിർദ്ദിഷ്ട പഠനത്തിനായി ചിട്ടപ്പെടുത്തിയ രീതിയിൽ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും, ക്രോഡീകരിക്കുകയും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയുമാണ് ചെയ്തത്.

7.2 പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം

പട്ടിക 7.1 വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം

നമ്പർ	നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ്	നിർമ്മാണ ഘട്ടം	പ്രവർത്തന ഘട്ടം
1	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	പൊടി മുതലായ മാലിന്യങ്ങൾ	
2	നിർമ്മിതികൾ ഏറ്റെടുക്കൽ	ശബ്ദ മലിനീകരണം	
3		നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ	വാഹനങ്ങൾക്ക് സുഖമായി സഞ്ചരിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ്, പട്ടണത്തിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ പ്രാപ്തമാകുന്നു, ഭൂവില വർദ്ധിക്കുകയും, ഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു, വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടാവുകയും ആയതിനാൽ ജീവിത നിലവാരം ഉയരുകയും ചെയ്യുന്നു.
4		പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശീയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും	

നമ്പർ	നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ്	നിർമ്മാണ ഘട്ടം	പ്രവർത്തന ഘട്ടം
		ചെയ്യുന്നു.	
5		മാലിന്യം, ശുചിത്വം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നിവക്കുള്ള സാധ്യതകൾ	
6	തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും	തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും	തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും

ആഘാതബാധിതരുടെ തരം

- 1) **പ്രാഥമിക ആഘാതബാധിതർ:-** ഭൂഉടമസ്ഥർ, കെട്ടിടങ്ങളുടേയും, നിർമ്മിതികളുടേയും ഉടമസ്ഥർ, വാടകക്കാർ, ബിസിനസ്സ് സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന തൊഴിലാളികളും, സ്റ്റാഫും.
- 2) **ദീർഘകാല ആഘാതബാധിതർ:-** ആഘാതബാധിതമായ സ്ഥലത്തിന്റെ ചുറ്റുപാടും താമസിക്കുന്ന വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, സ്ഥാപനങ്ങളും, ഇടപാടുകാരും.

പൊതുജനങ്ങൾ നൽകിയ അഭിപ്രായങ്ങൾ താഴെ പറയുന്ന രീതിയിൽ സംഗ്രഹിക്കാവുന്നതാണ്:

- 1) **ആരോഗ്യം:** ആരോഗ്യ രംഗത്തെ സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെട്ടതും ജനങ്ങൾക്ക് സുഗമമായി പ്രാപ്യവുമാണ്. ഈ രംഗത്തെ സേവനങ്ങൾ സർക്കാർ, സ്വകാര്യ ആശുപത്രികളിൽ നിന്നായി പരിസര പ്രദേശത്തും, തിരുവനന്തപുരം നഗരത്തിലുമായി ലഭ്യമാണ്. റോഡ് വികസനം സാധ്യമാകുന്നതിലൂടെ അടിയന്തിര ഘട്ടങ്ങളിൽ അതിവേഗം നഗരത്തിൽ എത്തുന്നതിനും, മെച്ചപ്പെട്ട ചികിത്സാ സൗകര്യങ്ങൾ നേടുന്നതിനും സാധിക്കും
- 2) **ശുദ്ധജലം:-** കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി വിതരണം ചെയ്യുന്ന കുടിവെള്ളം വർഷം മുഴുവൻ ആവശ്യമായ തോതിൽ ലഭ്യമാണ്. എന്നാൽ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ജലലഭ്യതയിൽ മുടക്കം വരുമോ എന്ന ആശങ്ക പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾ പ്രകടിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി.
- 3) **മലിനജല നിർഗ്ഗമനം:-** റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ മലിനജല നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾക്ക് തടസ്സം നേരിടുമോ എന്ന ആശങ്ക ജനങ്ങൾക്കുണ്ട്. മഴക്കാലം വരുന്ന അവസരത്തിൽ മലിന ജല നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ അടഞ്ഞ് മലിനജലം പൊതുനിരത്തിൽ കെട്ടിക്കിടക്കുകയും, ഒഴുകി എത്തുന്ന മലിനജലം ജലസ്രോതസ്സുകളെ മലിനപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നതുമൂലം കുടിവെള്ളം മലിനമാവുകയും പകർച്ചവ്യാധികൾക്കും, ഇതര രോഗങ്ങൾക്കും കാരണമാവുകയും പൊതുജനാരോഗ്യത്തെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുകയും ചെയ്യും എന്ന ഭീതിയിലാണ് ജനങ്ങൾ.
- 4) **സ്ത്രീകളുടെ വരുമാന പുനസ്ഥാപനം:-** പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ സ്ത്രീകളിൽ ഏതാനും ചിലർ സ്വന്തമായോ, മറ്റുള്ളവരുടെ വ്യാപാര/ വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിലോ ജോലി ചെയ്യുന്നവരാണ്. ഇത്തരത്തിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നതിലൂടെയ്ക്ക് ഇവർ ഉപജീവനം കണ്ടെത്തുന്നത്. പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും ഏറ്റെടുത്ത് കഴിഞ്ഞാൽ തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെട്ട് തങ്ങളുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം തടസ്സപ്പെടുമോ എന്ന ആശങ്ക ഇവർക്കുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ തൊഴിൽ നഷ്ടമാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ കുടുംബത്തിന്റെ വരുമാനം നഷ്ടമാവുകയും, അത് തങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ പദവിക്ക് ഇടിവ് വരുത്തുകയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യം സംജാതമാകും. ആയതിനാൽ ഇത്തരത്തിലുള്ള ആളുകളെ വരുമാന പുനസ്ഥാപന പാക്കേജിന്റെ കീഴിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ഇതര വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ പുനരധിവാസിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം

5) **തൊഴിൽ:-** ഭൂമി പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ ഏറ്റെടുക്കുന്നതും അനുബന്ധമായി നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യുന്നതും വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ തൊഴിലിനെ പൂർണ്ണമായോ, ഒരു നിശ്ചിത കാലത്തേക്കോ ബാധിക്കുന്നതുമാണ്. ഈ രണ്ട് സാഹചര്യങ്ങളിലും ഇതര വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്നതിനോ, പര്യാപ്തമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി പുനരധിവാസപ്പെടുത്തുന്നതിനോ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

6) **ജീവനോപാധികൾ:-** ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ജീവനോപാധികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നവരും പുതിയ വൈദഗ്ദ്ധ്യം ആർജ്ജിക്കാൻ കഴിവില്ലാത്തവരുമായവർക്ക് തങ്ങളുടെ കഴിവിനനുസരിച്ചുള്ള ചെറിയ ബിസിസ്സ് ഏറ്റവും സമീപസ്തമായ സ്ഥലത്ത് ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രോത്സാഹനവും, സഹായവും നൽകേണ്ടതാണ്.

7.3 വ്യത്യസ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനവും പരിഹാര നടപടികളും

ഫീൽഡ് തലത്തിൽ നടത്തിയ പ്രാഥമിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിന്റേയും, കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകളുടേയും, ശേഖരിച്ച ദ്വിതീയ വിവരങ്ങളുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടത്തിയ വിശകലനത്തിൽ നിന്നും കണ്ടെത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും അവയെ ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങളുമാണ് ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

7.2 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	98 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
2	ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	88 പേരുടെ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
3	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്ഥികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	86 ഫലവൃക്ഷങ്ങളും, 13 പച്ചക്കറികൃഷിയിടങ്ങളേയും ബാധിക്കുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
4	ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	40 കുടുംബങ്ങളുടെ വ്യാപാര/വ്യവസായ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും ജീവനോപാധികളേയും	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും,

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
		പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു	പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
5	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ജലവിതരണം, ജല, മാലിന്യ നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ, വൈദ്യുതി, ടെലിഫോൺ കാലുകൾ, വയറുകൾ	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്നതോടൊപ്പം തന്നെ പുനസ്ഥാപനവും നടത്തുക
6	പൊതുമുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ബസ് കാത്തിരിപ്പ് കേന്ദ്രം,	പുനർ നിർമ്മിക്കുകയും, ആധുനികവൽക്കരിക്കുകയും ചെയ്യണം
7	തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളും, സാധാരണ വസ്തുവഹകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	8 ഭൂസ്ഥിതി വഴികളെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു	ഭൂസ്ഥിതി നടവഴികളെ പ്രധാന റോഡുമായി ബന്ധിപ്പിക്കണം
8	സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ഒരു വായനശാലയെ ഭാഗീകമായി ബാധിക്കുന്നു	ഭാഗീകമായി ബാധിക്കുന്ന വായനശാലയുടെ പുനസ്ഥാപനം പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്
9	ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട കുടുംബങ്ങളിൽ 7 വിധവകളും, 2 വിഭാഗവും, ശാരീരിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്നവരുള്ള 2 കുടുംബങ്ങളും ഉണ്ട്. പട്ടികവർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ ഇവിടെ ഇല്ല	പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമ്പോൾ സ്ഥാനചലനം സംഭവിക്കുന്ന ദുർബല വിഭാഗങ്ങളെ പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്
10	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	2 മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികളെ ഭാഗീകമായി ബാധിക്കുന്നു.	വിശ്വാസികളും, മതാധികാരികളുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളണം

- ദിനീയ ആഘാതബാധിതരിൽ ദോഷകരമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്താൻ സാധിച്ചില്ല.
- പ്രാഥമിക ആഘാതബാധിതരുടെ പ്രധാന ആവശ്യം ഇനിയും കാലതാമസമില്ലാതെ എത്രയും പെട്ടെന്ന് നിർദ്ദിഷ്ട അളവിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പര്യാപ്തമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക കാലവിളംബം കൂടാതെ നൽകണമെന്നാണ്. കൂടാതെ ഭാഗീകമായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി തുടർന്ന് ഉപയോഗയോഗ്യമല്ലാതെ വരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അത്തരം ഭൂമി പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള തീരുമാനവും, നടപടികളും അധികാരികളുടെ ഭാഗത്തുനിന്ന് ഉണ്ടാകണമെന്നും ആഘാത ബാധിതർ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. കാരണം ഇത്തരത്തിലുള്ള ഭൂമി വിറ്റഴിക്കുന്നതിനോ, തുടർന്ന് ഉപയോഗിക്കുന്നതിനോ സാധിക്കാതെ വരുന്നു.

7.4 പദ്ധതി പ്രസ്താവനയിലെ ലഘൂകരണ നടപടികൾ

പദ്ധതിക്കായി സമർപ്പിച്ച പ്രോജക്ട് പ്രപ്പോസലിൽ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളോ, മറ്റ് സമാശ്വാസ നടപടികളെ സംബന്ധിച്ചോ യാതൊരുവിധമായ പ്രസ്താവനകളും ഉള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ഇതെല്ലാം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.

7.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ, ഒഴിവാക്കൽ നടപടികളും നഷ്ടപരിഹാരവും

- ◆ പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ സ്ഥാനചലനം ആവശ്യമായ വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും, സ്ത്രീകൾ കുടുംബനാഥയായവർക്കും, ശാരീരിക മാനസിക ബലഹീനതകൾ ഉള്ളവർക്കും മുന്തിയ പരിഗണന നൽകി അതിവേഗം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.
- ◆ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും എന്നറിയാത്തതിനാൽ വീടും, മറ്റ് നിർമ്മിതികളും അറ്റകുറ്റ പണികൾ പോലും നടത്താതേയും, കേടുപാടുകൾ തീർക്കാതേയും നിലനിർത്തിയിരിക്കുന്ന ആഘാത ബാധിതരായവരുടെ നഷ്ടപരിഹാരം എത്രയും വേഗം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്.
- ◆ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ വൈകുന്നതുമൂലം ഉപജീവന സാധ്യതകളും, വരുമാനദായകമായ പ്രവർത്തനങ്ങളും ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കാതെ വന്ന വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം മുൻകാല പ്രാബല്യത്തോടെ നൽകേണ്ടതാണ്.
- ◆ പരമാവധി വേഗത്തിലും, കാലതാമസം കൂടാതെയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും മുഴുവനായും ഏറ്റെടുക്കുകയും, ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭാഗികമായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി തുടർന്ന് ഉപയോഗയോഗ്യമല്ലായെന്ന് ബോധ്യമാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുത്ത് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നാണ് ആഘാതബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചകളിൽ നിന്നും പഠന സംഘാംങ്ങൾക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടത്.
- ◆ തൃക്കണ്ണാപുരത്ത് സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ശ്രീ ഭദ്രകാളി ക്ഷേത്രത്തിന്റെ വാതായനത്തിൽ ഉള്ള ഗേറ്റും, മലങ്കര കത്തോലിക്കാ സഭയുടെ കീഴിൽ കുന്നപ്പുഴയിലുള്ള സെന്റ് ഫ്രാൻസിസ് സേവ്യർ പള്ളിയുടെ കുരിശുപള്ളി ഭാഗികമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നതാണ്. ഇവ രണ്ടിനും ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറയ്ക്കാനുള്ള നടപടികളാണ് വിശ്വാസികൾ ആഗ്രഹിക്കുന്നത്.
- ◆ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉപജീവനവും, തൊഴിലും നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക്, പ്രത്യേകിച്ചും സ്ത്രീകൾക്കും, സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവർക്കും സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനായി അവരെ കുടുംബശ്രീ മുതലായ സംഘടനകളിലൂടെ തൊഴിലും വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളും കണ്ടെത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ സഹായം നൽകേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ വ്യാപാര സേവന സംരംഭങ്ങളിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരേയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ഫലമായി വ്യാപാരം അവസാനിപ്പിക്കുകയോ, വലുപ്പം കുറയ്ക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടിവരുമ്പോൾ തൊഴിൽ നഷ്ടമാകുന്നവരേയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിച്ച് ആവശ്യമായ സമാശ്വാസ നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
- ◆ തിരുമലയിൽ നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റ് ആധുനിക രീതിയിൽ നവീകരിച്ച് വ്യാപാര സാധ്യതകൾ വർദ്ധിപ്പിക്കാവുന്നതും തൽഫലമായി തൊഴിലും, ഉപജീവന സാധ്യതകളും മെച്ചപ്പെടുത്താവുന്നതുമാണ്.
- ◆ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യൽ, റോഡ് വീതികൂട്ടൽ മുതലായ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ സ്ഥിരമായി ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ആരോഗ്യം, മാലിന്യം, ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളും, സംഘടനകളും പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.

- റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടേയും, തൊഴിലാളികളുടേയും സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകരുതൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള അവബോധവും, ആഘാതബാധിതരായവരുടെ അഭിപ്രായങ്ങളും

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് ഇതിനോടകം തന്നെ പൊതുജനത്തിന് പ്രത്യേകിച്ചും ആഘാത ബാധിതരായവർക്ക് അറിവുള്ളതാണ്. ഇത് പ്രധാനമായും റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സന്ദർശനം, പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയം എന്നിവയിലൂടെ ലഭിച്ചതാണ്. കൂടാതെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി ടീം അംഗങ്ങൾ ജനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ അറിവ് നൽകുകയും അവരുടെ സഹകരണം ഉറപ്പാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ കൂട്ടമായി എത്തുകയും തൊഴിലിൽ ഏർപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നത് പ്രദേശവാസികളായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ നഷ്ടമാകുമെന്ന ആശങ്ക ജനങ്ങൾക്കിടയിൽ ഉണ്ട്. കൂടാതെ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ, പ്രത്യേകിച്ചും അന്യ സംസ്ഥാന തൊഴിലാളികളുടെ വരവ് മാലിന്യ, ശുചിത്വ, ക്രമസമാധാന പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ഇടയാക്കുമെന്നും ഇവർ കരുതുന്നു. ഇതിനാവശ്യമായ എല്ലാ മുൻകരുതലുകളും അധികൃതർ കൈക്കൊള്ളണമെന്നാണ് ഇവരുടെ ആവശ്യം.

പട്ടിക 7.3 പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ			
ഗുണങ്ങൾ	അതെ(%)	അല്ല (%)	അഭിപ്രായമില്ല (%)
തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ വർദ്ധിക്കുന്നു	64	12	22
മെച്ചപ്പെട്ട വാഹന ഗതാഗതം	89	0	9
സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുന്നു	90	2	6
ഭൂമിയില വർദ്ധിക്കുന്നു	92	4	2
റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് മേഖല പുഷ്ടിപ്പെടുന്നു	17	44	37
ലക്ഷ്യസ്ഥാനത്ത് സുഗമമായി എത്തിച്ചേരുന്നു	92	0	6
വാടക വരുമാനം വർദ്ധിക്കുന്നു	26	28	44

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ആഘാതബാധിതരായവരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ അഭിപ്രായങ്ങളാണ് മുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.4 പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ			
ദോഷങ്ങൾ	അതെ(%)	അല്ല (%)	അഭിപ്രായമില്ല (%)
കൃഷി/ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു	1	97	0
ഭൂമിയിൽ സമ്മർദ്ദം വർദ്ധിക്കുന്നു	8	84	6
പുറമേനിന്നുള്ളവരുടെ കടന്ന് വരവ്	18	38	42
പുറമേനിന്നുള്ളവരുമായി തർക്കങ്ങൾ	4	41	53
കൂടുതൽ വാടകതുക നൽകേണ്ടി വരുന്നു	18	42	38
തൊഴിൽ നഷ്ടം	14	62	22

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ആഘാതബാധിതരായവരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ അഭിപ്രായങ്ങളാണ് മുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.5 പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ഗാർഹീകം-ഉടമസ്ഥൻ		
പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
തത്തുല്യമോ കൂടുതൽ ഫലഭൂയിഷ്ഠമോ ആയ ഭൂമിയും, ആഘാത ബാധിതമായവ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തികവും	6	6
പുനസ്ഥാപനമുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	88	90
പുനരധിവാസത്തിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	4	4
ആകെ	98	100

പട്ടിക 7.5 പ്രകാരം ഗാർഹീക ഉടമസ്ഥരുടെ പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ആണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. 90% ആഘാതബാധിതരും പുനസ്ഥാപനമുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ട പരിഹാരതുക ലഭിക്കണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.6 പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ വാണിജ്യം/വ്യവസായം-ഉടമസ്ഥൻ		
പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
പുനസ്ഥാപനമുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	38	100
സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	38	100
വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതക്കുന്ന പരിശീലനം	33	87
ആകെ	38	100

പട്ടിക 7.6 പ്രകാരം വ്യാപാര/വാണിജ്യം/വ്യവസായം ഉടമസ്ഥരുടെ പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ആണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. അകെയുള്ള 38 വ്യാപാര/വാണിജ്യം/വ്യവസായം സംരംഭങ്ങളിൽ 100% ആഘാതബാധിതരും പുനസ്ഥാപനമുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ട പരിഹാര തുകയും, സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായവും, വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതക്കുന്ന പരിശീലനവും ലഭിക്കണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.7 പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ വാണിജ്യം/വ്യവസായം-വാടകക്കാരൻ		
പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
പുനസ്ഥാപനമുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	24	100
സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	24	100
വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതക്കുന്ന പരിശീലനം	18	75
ആകെ	24	100

പട്ടിക 7.7 പ്രകാരം വ്യാപാര/വാണിജ്യം/വ്യവസായം വാടകക്കാരരുടെ പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ആണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. അകെയുള്ള 38 വ്യാപാര/വാണിജ്യം/വ്യവസായം സംരംഭങ്ങളിൽ 24 എണ്ണം വാടക നൽകി ഉപയോഗിക്കുന്നതാണ്. 100% ആഘാതബാധിതരും പുനസ്ഥാപനമുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ട പരിഹാരതുകയും, സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായവും, വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതക്കുന്ന പരിശീലനവും ലഭിക്കണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

അദ്ധ്യായം - 8

ഗുണദോഷ വിശകലനവും ശുപാർശകളും

അന്തിമ വിശകലനം

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള ‘പൊതു ആവശ്യം’ എന്ന ശീർഷകത്തിൽ വരുന്നതാണ്. കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷങ്ങളായി ഭൂമിയും, വസ്തുവഹകളും കൈവശം വെച്ചും, ഉടമസ്ഥപ്പെടുത്തിയും വരുന്ന പ്രാഥമിക ആഘാത ബാധിതരും, ഭൂമിയുടേയും, നിർമ്മിതികളുടേയും ഉടമസ്ഥരുമായ വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, വ്യാപാര, വ്യവസായ, വാണിജ്യ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും വാടകക്ക് കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്നവരും, ഇവിടെ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരും ഈ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആഘാതബാധിതരായി മാറുന്നു എന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം വെളിപ്പെടുത്തുന്നത്. ആയതിനാൽ 2013 ലെ നിയമങ്ങളിലും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന എല്ലാ നഷ്ടപരിഹാരവും സർക്കാർ നിജപ്പെടുത്തി നൽകിക്കൊണ്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറക്കാവുന്നതാണ്.

2013 ലെ നിയമങ്ങളിലും, ചട്ടങ്ങളിലും അനുശാസിക്കുന്ന വിധത്തിൽ പരിഗണിക്കേണ്ട വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും, തൊഴിലാളികളേയും സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് താഴെ പട്ടികയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നത്. കൂടാതെ ആശ്രിതരായ വിധവകളേയും മറ്റ് ദുർബല വിഭാഗങ്ങളേയും പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന ഘട്ടത്തിൽ പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്. ആയതിനെ സംബന്ധിച്ച വിശദ വിവരങ്ങൾ പട്ടിക 8.1 ലും അനുബന്ധങ്ങളിലും ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

8.1 പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ

പട്ടിക 8.1 പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ		
പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന പാക്കേജ്	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	
ബാധിക്കുന്ന വസ്തുവഹകൾ	ഭൂമി	106
	ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും	98
ആശ്രിതർ/വിധവകൾ	12	
സ്വന്തം ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ വ്യാപാര സ്ഥാപനം നടത്തുന്നവരുടെ എണ്ണം	13	
കെട്ടിടം വാടകക്കെടുത്ത് വ്യാപാര സ്ഥാപനം നടത്തുന്നവരുടെ എണ്ണം	32	
ജോലി ചെയ്യുന്ന തൊഴിലാളികൾ	102	

കുറിപ്പ്: വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേർന്നത്. ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

അദ്ധ്യായം - 9

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ സ്ഥാപനപരമായ ചട്ടക്കൂട്

9.1 സ്ഥാപന ഘടനയും, പ്രധാന വ്യക്തികളും

അഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും, തൊഴിലാളികൾക്കുമുള്ള പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തികൾ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നിയമിച്ച് ഉത്തരവാകണമെന്നാണ് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും വ്യവസ്ഥചെയ്യുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ നിയമിതനായ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെയും, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന കമ്മീഷണറുടെയും മേൽനോട്ടത്തിലും, നിയന്ത്രണത്തിലും, നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ചും പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണെന്നും, ഗതിനിയന്ത്രണം നടത്തേണ്ടതാണെന്നും നിയമം അനുശാസിക്കുന്നു.

2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിൽ അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ടുള്ള ആഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനുള്ള ഭൂമി പ്രയാസങ്ങളും, എതിർപ്പുകളും ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ 23 സെപ്റ്റംബർ 2015 ലെ ഉത്തരവ് (എം.എസ്) നമ്പർ 485/2015/ആർ.ഡി, സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ സുതാര്യതയുള്ള നയം എന്നിവ സുപ്രധാന രേഖകളാണ്.

ജില്ലാതല ന്യായവില, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന കമ്മിറ്റി താഴെ പറയുന്നവരെ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് രൂപീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്:

- ♦ ജില്ലാ കളക്ടർ
- ♦ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ (പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം)
- ♦ ലാന്റ് അക്കിസിഷൻ ഓഫീസർ
- ♦ ഫൈനാൻസ് ഓഫീസർ
- ♦ അർത്ഥനാധികാരി
- ♦ പ്രാദേശിക സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രതിനിധി.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട്

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി

അനുബന്ധം

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2018



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. KL/TV(N)/634/2018-20

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 7 } Vol. VII }	തിരുവനന്തപുരം, വെള്ളി Thiruvananthapuram, Friday	2018 സെപ്റ്റംബർ 14 14th September 2018	നമ്പർ } No. } 2369
		1194 ചിങ്ങം 29 29th Chingam 1194	
		1940 ഭാദ്രം 23 23rd Bhadra 1940	

ഫോറം നമ്പർ 4
[റൂൾ 11(3) കാണുക]
വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ കെ 5-30678/2017.

2018 സെപ്റ്റംബർ 12.

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി, അതായത്, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് തിരുമല വില്ലേജിൽ തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് പുനരുദ്ധാരണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും;

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആക്ട് 2013-ലെ (2013-ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പനുസരിച്ച് കേരള സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടുള്ള അധികാരം വിനിയോഗിച്ച് താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്;

ആയതിനാൽ, ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കുംപ്രകാരം സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനും സാമൂഹിക ആഘാത നിർവഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായ പ്ലാനറ്റ് കേരള, റ്റി. സി. 32/2523, ആര്യ നഗർ ബി-55, മാമ്പഴക്കുന്ന്, മണികണ്ഠേശ്വരം, പി. ഒ., തിരുവനന്തപുരത്തിന് അനുമതി നൽകിയിരിക്കുന്നു. ടി പ്രവൃത്തി മുൻ മാസക്കാലയളവിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതും യാതൊരു കാരണവശാലും ആറു മാസത്തിലധിക മാകാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം.

താലൂക്ക്—തിരുവനന്തപുരം.

വില്ലേജ്—തിരുമല.

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ	ഇനം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	20	17	414	പുരയിടം	0.0082
2	..	19	413	പുരയിടം	0.0011
3	..	20	413	പുരയിടം	0.0006
4	..	21	413	പുരയിടം	0.0010
5	..	23	413	പുരയിടം	0.0022
6	..	24	413	പുരയിടം	0.0018
7	..	25	413	പുരയിടം	0.0014
8	..	42	413	പുരയിടം	0.0050
9	..	44	411	പുരയിടം	0.0031
10	..	46	411	പുരയിടം	0.0003
11	..	48	411	പുരയിടം	0.0004
12	..	49	411	പുരയിടം	0.0012
13	..	50	411	പുരയിടം	0.0005
14	..	51	411	പുരയിടം	0.0006
15	..	52	411	പുരയിടം	0.0007

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
16	..	53	411	പുരയിടം	0.0005
17	..	56	411	പുരയിടം	0.0010
18	..	122	411	പുരയിടം	0.0055
19	..	124	411	പുരയിടം	0.0025
20	..	125	411	പുരയിടം	0.0012
21	..	126	411	പുരയിടം	0.0033
22	..	127	411	പുരയിടം	0.0004
23	..	129, 130	412	പുരയിടം	0.0024
24	..	140	350, 412	പുരയിടം	0.0040
25	..	141	351	പുരയിടം	0.0050
26	..	149	350	പുരയിടം	0.0002
27	..	152	350, 412	പുരയിടം	0.0025
28	50	3	493	പുരയിടം	0.0009
29	..	15	493	പുരയിടം	0.0039
30	..	16	493	പുരയിടം	0.0049
31	..	42	548	പുരയിടം	0.0030
32	..	43	548	പുരയിടം	0.0020
33	..	44	548	പുരയിടം	0.0035
34	..	48	548	പുരയിടം	0.0030
35	..	53	549	പുരയിടം	0.0004
36	..	87	549	പുരയിടം	0.0004
37	51	17	493	പുരയിടം	0.0035
38	..	19	493	പുരയിടം	0.0085
39	..	20	493	പുരയിടം	0.0035
40	..	22	493	പുരയിടം	0.0005
41	..	34	493	പുരയിടം	0.0004
42	..	37	493	പുരയിടം	0.0007
43	..	38	493	പുരയിടം	0.0008
44	..	39	493	പുരയിടം	0.0007

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
45	..	40	493	പുരയിടം	0.0007
46	..	41	493	പുരയിടം	0.0013
47	..	42	493	പുരയിടം	0.0008
48	..	44	493	പുരയിടം	0.0003
49	..	45	493	പുരയിടം	0.0014
50	55	17	553	പുരയിടം	0.0020
51	59	44	830	പുരയിടം	0.0035
52	..	60	829	പുരയിടം	0.0030
53	60	73	..	പുരയിടം	0.0020
54	67	67	803	പുരയിടം	0.0035
55	..	112	803	പുരയിടം	0.0030
56	..	114	803	പുരയിടം	0.0020
57	..	116	803	പുരയിടം	0.0007
58	..	118	803	പുരയിടം	0.0020
59	..	121	803	പുരയിടം	0.0012
60	..	122	803	പുരയിടം	0.0040
61	..	137	826	പുരയിടം	0.0030
62	..	138	826	പുരയിടം	0.0004
63	..	139	826	പുരയിടം	0.0008
64	..	140	826	പുരയിടം	0.0030
65	..	141	826	പുരയിടം	0.0015
66	..	142	826	പുരയിടം	0.0018
67	..	143	826	പുരയിടം	0.0020
68	..	177	826	പുരയിടം	0.0035
69	68	4	825	പുരയിടം	0.0028
70	..	62	822	പുരയിടം	0.0016
71	69	9	1177	പുരയിടം	0.0020
72	..	20	1177	പുരയിടം	0.0006
73	..	22	1177	പുരയിടം	0.0007

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
74	..	23	1177	പുരയിടം	0.0010
75	..	24	1177	പുരയിടം	0.0011
76	..	25	1177	പുരയിടം	0.0011
77	..	26	1177	പുരയിടം	0.0025
78	..	27	1177	പുരയിടം	0.0020
79	..	28	1177	പുരയിടം	0.0005
80	..	29	1177	പുരയിടം	0.0007
81	..	30	1177	പുരയിടം	0.0020
82	..	32	1177	പുരയിടം	0.0010
83	..	33	1177	പുരയിടം	0.0006
84	..	34	1177	പുരയിടം	0.0009
85	..	37	1177	പുരയിടം	0.0020
86	..	44	1177	പുരയിടം	0.0009
87	..	45	1177	പുരയിടം	0.0025
88	..	47	1177	പുരയിടം	0.0005
89	..	54	1177	പുരയിടം	0.0022
90	..	55	1177	പുരയിടം	0.0020
91	..	58	1177	പുരയിടം	0.0005
92	..	59	1177	പുരയിടം	0.0014
93	..	78	1177	പുരയിടം	0.0005
94	..	79	1177	പുരയിടം	0.0015
95	..	85	1177	പുരയിടം	0.0015
96	..	89	1177	പുരയിടം	0.0010
97	86	14	1431	പുരയിടം	0.0003
98	..	15	1429	പുരയിടം	0.0007
99	..	16	1429	പുരയിടം	0.0028
100	..	41	1429	പുരയിടം	0.0006
101	..	42	1429	പുരയിടം	0.0003
102	..	43	1429	പുരയിടം	0.0020

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
103	..	55	1418	പുരയിടം	0.0025
104	..	56	1418	പുരയിടം	0.0022
105	..	64	1418	പുരയിടം	0.0003
106	..	68	1418	പുരയിടം	0.0035
				ആകെ	0.1977 H

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ,
തിരുവനന്തപുരം.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേ ഫോറം തിരുമല - തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് തിരുവനന്തപുരം ജില്ല

SIA സൂചന നമ്പർ	
അഭിമുഖം നടത്തിയ വ്യക്തിയുടെ പേര്	
സർവ്വേ നടത്തിയ തീയതി	
സൂപ്പർവൈസറുടെ പേര്	

വിവരദാതാവിന്റെ പേര്	
ആഘാതബാധിതനായ വ്യക്തിയുടെ പേര് (മുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയതിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമാണെങ്കിൽ)	
വിലാസം പിൻ കോഡ് ഉൾപ്പെടെ (പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് കൃത്യമായി എവിടെയെന്ന് രേഖപ്പെടുത്തുക)	
ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ	
ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള മൊബൈൽ നമ്പർ	
ഉടമസ്ഥന്റെ ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ് വിവരങ്ങൾ (ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്)	
ആധാർ നമ്പർ	
റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ	
പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ	
ഇലക്ഷൻ ഐഡി നമ്പർ	

Q.1	തിരിച്ചറിയൽ		
നഗരം/പട്ടണം			
പ്രദേശം/സ്ഥലം			
ഡിവിഷന്റെ പേര്		വാർഡ് നമ്പർ	

Q.2	വിവരദാതാവ്				
ഉടമ	1	വാടകക്കാരൻ (residential)	2	വാടകക്കാരൻ (commercial)	3

Q.3	വസ്തുവിന്റെ വിവരങ്ങൾ				
വീട്	1	വാണിജ്യം	2	വീടും, വാണിജ്യവും	3
നിർമ്മിക്കുന്നത്	4	കാർഷികം	5	PHC/Hospital/Dispensary	6
സ്കൂൾ	7	വ്യവസായം	8	തുറസ്സായ സ്ഥലം	9
ട്രസ്റ്റ്	10	മതപരം	11	പൊതു ആവശ്യം	12
സർക്കാർ ഭൂമി	13	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	99		

Q.4	വസ്തുവിന്റെ തരം				
ഭൂമി	1	നിർമ്മിതി	2	ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും	3

Q.5	ഉടമസ്ഥത				
സ്വകാര്യ ഭൂമി	1	സർക്കാർ ഭൂമി	2	പൊതുമേഖല ഭൂമി	3

Q.6	കൈവശം				
ഭൂമി ഉടമസ്ഥൻ	1	പാട്ടം	2	കൈയ്യേറ്റം	3
കുടിയേറ്റം	4	മാടക്കട	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	6

Q.7	ആധാരം/ പട്ടയം ഉടമസ്ഥന്റെ വിവരങ്ങൾ				
വസ്തു ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്					
ഉടമസ്ഥനുമായുള്ള ബന്ധം					
എങ്ങനെ ആർജ്ജിച്ചതാണ്	പൈതൃകം	1			
	വാങ്ങിയത്	2			
	കൈയ്യേറ്റം/ കുടിയേറ്റം	3			
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	4			
എന്ന് മുതൽ കൈവശം ഉണ്ട് (മാസം/വർഷം)					
പ്രമാണം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തത് (മാസം/വർഷം)					
അതിർത്തി	കിഴക്ക്				
	വടക്ക്				
	പടിഞ്ഞാറ്				
	തെക്ക്				
കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നടത്തിയ കൈമാറ്റങ്ങൾ					

Q.8	താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ വിവരങ്ങൾ				
പേര്					
മേൽ വിലാസം					
ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ					
ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ് വിവരങ്ങൾ (ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്)					
ആധാർ നമ്പർ					
റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ					
പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ					
ഇലക്ഷൻ ഐഡി നമ്പർ					
വാടകക്കാരനെക്കുറിച്ച് (താമസം/ വാണിജ്യം)					
പ്രതിമാസ വാടക					
വാടക കരാർ വിവരങ്ങൾ (തീയതി, മാസം, വർഷം)					
അവസാനമായി വാടക നൽകിയതിന്റെ രശീതി (നമ്പർ, തുക എന്നിവ)					
വാടകക്ക് തങ്ങിയ ആകെ കാലഘട്ടം					

Q.9	എത്ര കാലമായി താമസിക്കുന്നു/ഉപയോഗിക്കുന്നു					
താമസം തുടങ്ങിയ മാസം/വർഷം			പ്രമാണ രജിസ്റ്റർ തിയ്യതി			
ഒരു വർഷത്തിൽ താഴെ	1	1 – 2 വർഷം	2	2 – 3 വർഷം	3	
3 – 4 വർഷം	4	4 – 5 വർഷം	5	5 വർഷത്തിൽ കൂടുതൽ	6	

Q.10	വസ്തു വിവരങ്ങൾ					
സർവ്വെ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ			സർവ്വെ നമ്പർ		
കൈവശമുള്ള വസ്തുവിന്റെ ആകെ അളവ് (ആർ)						
ബാധിക്കുന്ന വസ്തുവിന്റെ അളവ് (ആർ)						

കുറിപ്പ്: ഒന്നിൽ കൂടുതൽ വസ്തു ഉണ്ടെങ്കിൽ കൂടുതൽ പേജ് ഉപയോഗിക്കുക

Q.11	പ്രത്യാഘാതം					
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി	പൂർണ്ണമായും	1	ഭാഗികമായി	2		

Q.12	പ്രത്യാഘാതം					
പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് ശേഷം ഭൂമി ഉപയോഗ യോഗ്യമാണോ	അതെ	1	അല്ല	2		

Q.13	പ്രത്യാഘാതം					
ഭൂമി ഏറ്റെടുത്താൽ മറ്റൊരിടത്തേക്ക് മാറേണ്ടി വരുമോ	അതെ	1	അല്ല	2		

Q.14	നിർമ്മിതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ (അളവ് feet)					
നിർമ്മിതിയുടെ പ്രായം	നീളം		വീതി		വിസ്താരം (Area)	
	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്
ആകെ മുറികൾ						
റോഡിന്റെ മധ്യത്തിൽനിന്നുമുള്ള അകലം						
നിർമ്മിതിയുടെ ഘടനയിൽ എന്തെല്ലാം മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തണം						
പുനർനിർമ്മാണം/ റിപ്പയർ നടത്താൻ എത്ര തുക ചെലവ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു						
കുറിപ്പ്: ഒന്നിൽ കൂടുതൽ നിർമ്മിതികൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ കൂടുതൽ പേജ് ഉപയോഗിക്കുക						

Q.15	നിർമ്മിതിയുടെ ഘടന							
മേൽക്കൂര (R)		ഭിത്തി (W)		തറ (F)		അതിർത്തി (B)		
കോൺക്രീറ്റ്	1	ഇഷ്ടിക	1	കോൺക്രീറ്റ്	1	ഇഷ്ടിക	1	
പുല്ല്/ഓല മേഞ്ഞത്	2	മരം	2	സിമന്റ്	2	മുള്ള കമ്പി	2	
ഓട്	3	മണ്ണ്	3	മാർബിൾ/ഗ്രാനൈറ്റ്	3	മരം	3	
GI/ ആസ്ബറ്റോസ്	4	ആസ്ബറ്റോസ്	4	മരം	4	ഇരുമ്പ് ബാർ	4	
മുള	5	പ്ലാസ്റ്റിക്	5	മണ്ണ്	5	ചെടികൾ	5	
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	

Q.16	ബാധിക്കുന്ന നിർമ്മിതിയുടെ വിവരങ്ങൾ							
നിർമ്മിതിയുടെ തരം	പൂർത്തീകരിക്കാത്തത്	1	പക്ക	2	ഭാഗികം പക്ക	3	താൽക്കാലികം	4

Q.17	ബാധിക്കുന്ന നിർമ്മിതിയുടെ വിവരങ്ങൾ							
നിലകളുടെ എണ്ണം								

Q.18	ബാധിക്കുന്ന നിർമ്മിതിയുടെ വിവരങ്ങൾ							
മുറികളുടെ എണ്ണം								

Q.19 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വസ്തുവഹകൾ							
നം	ഇനം	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്	നം	ഇനം	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്
1	മരങ്ങൾ			8	പൈപ്പ് ലൈൻ		
2	കിണർ			9	അതിർത്തി മതിൽ		
3	കുഴൽ കിണർ			10	ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്		
4	വെള്ള ടാപ്പ്			11	ഫോൺ പോസ്റ്റ്		
5	വെള്ള ടാങ്ക്			12	ഒ.എഫ്.സി.(OFC)		
6	വെള്ള പമ്പ്			13	മലിനജല ഓട		
7	തൊഴുത്ത്			14	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)		

Q.20 കുടുംബത്തിന്റെ വരുമാനവും വരുമാനമാർഗവും			
ആഘാത ഭൂമിയിലുള്ള വരുമാനദായക മുതലുകൾ	അതെ	അല്ല	പ്രതിമാസ വരുമാനം
അടുകൂള കൃഷി	1	2	
ഫലവൃക്ഷ തൈകൾ	1	2	
ആട് മാടുകൾ	1	2	
ചെറുകിട വ്യവസായം / കൂടിൽ വ്യവസായം / കച്ചവടം	1	2	
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	1	2	

ക്ലേശഘടകങ്ങൾ							
Q.21	റേഷൻകാർഡ് ഉണ്ടോ	ഉണ്ട്	1		2	ഉണ്ടെങ്കിൽ നമ്പർ	
Q.22	റേഷൻകാർഡ് തരം	BPL	1	APL	2	AAY	3
Q.23	ഭക്ഷ്യസുരക്ഷ ഗുണഭോക്താവാനോ	അതെ	1		അല്ല	2	
Q.24	വോട്ടർലിസ്റ്റിൽ പേരുണ്ടോ	ഉണ്ട്	1		ഇല്ല	2	
	അധിക വിവരങ്ങൾ						

പൊതു വിവരങ്ങൾ											
Q.25	മതം	ഹിന്ദു	1	മുസ്ലിം	2	ക്രിസ്ത്യൻ	3	ജെയിൻ	4	മറ്റുള്ളവ	9
Q.26	സാമൂഹ്യ വിഭാഗം	പട്ടിക ജാതി	1	പട്ടിക വർഗ്ഗം	2	മറ്റ് പിന്നോക്കവിഭാഗം	3	പൊതു വിഭാഗം	4	മറ്റുള്ളവ	9
Q.27	കുടുംബ ഘടന	കൂട്ട് കുടുംബം	1	അണു കുടുംബം	2	അവിവാഹിത/ൻ	3	വിധവ	4	വിഭാഗ്യൻ	5
Q.28	കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം				പുരുഷൻ			സ്ത്രീ			ആകെ
Q.29	മാതൃഭാഷ										
Q.30	ജനന സ്ഥലം										

Q.31 കുടുംബ വരുമാനം/ സ്രോതസ്സ്						
കുടുംബ പ്രതിമാസ വരുമാനം			സ്രോതസ്സ്		കൃഷി	1
					സർക്കാർ ജോലി	2
					സ്വകാര്യ സ്ഥാപനം	3
					കച്ചവടം	4
					സ്വയം തൊഴിൽ	5
					പെൻഷൻ/ മറ്റുള്ളവ	9
പ്രായപൂർത്തിയായ വരുമാന ദാതാക്കൾ എണ്ണം	ആശ്രിതരുടെ എണ്ണം		കുടുംബത്തിന്റെ ഒരു മാസത്തെ ചെലവ്			
വായ്പാ സൗകര്യം ലഭ്യമാണോ	അതെ	1	അല്ല	2		
വായ്പാ സ്രോതസ്സ്						
പൊതുമേഖല ബാങ്ക്	1	സ്വകാര്യ ബാങ്ക്	2	മൈക്രോ ഫൈനാൻസ്	3	
സ്വകാര്യ പണമിടപാട്	4	സഹകരണ ബാങ്ക്	5	കൈ വായ്പ	6	
വായ്പാ തുക		ആവശ്യം				

Q.32 വീട്ടിലെ ആസ്ഥികൾ					
ടെലിവിഷൻ	1	റഫ്രിജറേറ്റർ	2	ഇരു ചക്ര വാഹനം	3
നാല് ചക്ര വാഹനം	4	ഫോൺ/മൊബൈൽ	5	വാഷിംഗ് മെഷ്യൻ	6
മിക്സി	7	കമ്പ്യൂട്ടർ/ലാപ്ടോപ്പ്	8	ജല ശുചീകരണം	9
എയർ കണ്ടീഷണർ	10	മൈക്രോവേവ് ഓവൻ	11	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	99

Q.33 വീട്ടിലെ ഉപയോഗ സാധനങ്ങൾ					
വൈദ്യുതി	1	എൽ.പി.ജി	2	പൈപ്പ് കണക്ഷൻ	3
ബ്രോഡ് ബാൻഡ്	4	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9		

Q.34 ആരോഗ്യം-കുടിവെള്ളം					
സ്വന്തം കിണർ/കുഴൽ കിണർ	1	പൊതു പൈപ്പ്	2	പൊതു കിണർ/ കുളം	3
പൈപ്പ് കണക്ഷൻ	4	ടാങ്കർ ലോറി	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.35 കുടിവെള്ളം ഒഴികെയുള്ള ജല സ്രോതസ്സ്					
സ്വന്തം കിണർ/കുഴൽ കിണർ	1	പൊതു പൈപ്പ്	2	പൊതു കിണർ/ കുളം	3
മുനിസിപ്പാലിറ്റി വിതരണം	4	പൈപ്പ് കണക്ഷൻ	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.36 ശൗചാലയ സൗകര്യങ്ങൾ					
ശൗചാലയമില്ല	1	ഒറ്റക്കുഴി കക്കൂസ്	2	ഇരട്ടക്കുഴി കക്കൂസ്	3
സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	4	പൊതു കക്കൂസ്	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.37 കുളിമുറി സൗകര്യങ്ങൾ					
കുളിമുറി ഇല്ല	1	അറ്റാച്ച് കുളിമുറി	2	പൊതു കിണർ	3
തോട്/പുഴ	4	അരുവി	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.38 സമീപസ്തമായ ആരോഗ്യ സൗകര്യങ്ങൾ					
PHC/ CHC	1	സർക്കാർ ആശുപത്രി	2	സ്വകാര്യ ആശുപത്രി	3
സ്വകാര്യ ക്ലിനിക്	4	പാരമ്പര്യ വൈദ്യം	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.39		ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ (Commercial entity)			
കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്					
Q.40	കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ തരം	സ്വന്തം ഉടമസ്ഥത	1		
		പങ്കാളിത്ത ഉടമസ്ഥത	2		
		കമ്പനി	3		
Q.41	തൊഴിലാളികളുടെ എണ്ണം				
Q.42	കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷമായി ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ എണ്ണം				
Q.43	ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിന്റെ ലൈസൻസ് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ				
Q.44	ലൈസൻസ് തിരച്ചിൽ				
Q.45	പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന്റെ ഫലമായി സംരംഭം നിർത്തുകയോ പൂട്ടുകയോ ചെയ്യേണ്ടിവരുമോ	Yes	1	No	1
Q.46	സംരംഭം അവസാനിപ്പിക്കുന്നത് തൊഴിലാളികളെ ബാധിക്കുമോ	Yes	1	No	1

Q.47		വ്യാപാരം/ വ്യവസായം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ			
ചായ കട	1	സ്വർണ്ണ വ്യാപാരം	10	പലഹാരം	19
പലചരക്ക് കട	2	വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനം	11	മത്സ്യ/മാംസ വിൽപന	20
പച്ചക്കറി/ഫലം	3	ഹോട്ടൽ/റസ്റ്റോറന്റ്	12	ബാർബർ ഷോപ്പ്	21
തൂണി/ വസ്ത്രം	4	ഇലക്ട്രിക്കൽ	13	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	22
തയ്യൽ കട	5	ഫർണിച്ചർ	14	മദ്യ ഷോപ്പ്	23
പാൻ/സിഗരറ്റ്	6	പെട്രോൾ പമ്പ്	15	STD/PCO/Mobile Recharg	24
ഓട്ടോമൊബൈൽ	7	കരകൗശലം	16	ഫോട്ടോ കോപ്പി	25
ലൂബ്രിക്കന്റ്	8	വിഡിയോ/ഇന്റർനെറ്റ്	17	പൊതു വിതരണ കേന്ദ്രം	26
ഡിപ്പർട്ട്മെന്റ് ഷോപ്പ്	9	ബേക്കറി/പലഹാരം	18	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	99

Q.48		തൊഴിലാളികളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ (ആവശ്യമെങ്കിൽ കൂടുതൽ പേജ് ഉപയോഗിക്കുക)						
നം	പേര്	വയസ്സ്	ലിംഗം	വിദ്യാഭ്യാസം	പ്രതിമാസ ശമ്പളം	ജോലി ആരംഭിച്ച തീയതി	ആധാർ നമ്പർ/ തിരിച്ചറിയൽ രേഖ	ബന്ധപ്പെടാനുള്ള നമ്പർ

സാമൂഹ്യ തലം					
Q.49		താഴെപ്പറയുന്ന സംഘങ്ങളിൽ താങ്കൾ അംഗമാണോ			
അയൽക്കൂട്ടം/ കൂടുംബശ്രീ	1	സ്വാശ്രയ സംഘം	2	റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ	3
സാമൂഹ്യാധിക സംഘടനകൾ	4	ക്ലബ്ബ്/ സാംസ്കാരിക സംഘടനകൾ	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.50	താഴെപ്പറയുന്ന സംഘടനകളിൽ താങ്കൾ അംഗമാണോ:				
സന്നദ്ധ സംഘടന	1	സാമൂഹ്യ പ്രസ്ഥാനം	2	രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടി	3
ആണെങ്കിൽ					
സംഘടനയുടെ പേര്					
സംഘടന മേലധികാരിയുടെ പേര്					

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ					
Q.51	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ച് അറിയാമോ	Yes	1	No	2
Q.52	അറിയാമെങ്കിൽ എങ്ങനെ അറിഞ്ഞു				
ദിനപത്രം	1	സോഷ്യൽ മീഡിയ	2	ടെലിവിഷൻ	3
അയൽവാസികൾ	4	വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.53	പദ്ധതികൊണ്ട് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നേട്ടങ്ങളും കോട്ടങ്ങളും എന്തൊക്കെയാണ്				
ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നേട്ടങ്ങൾ			ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന ദോഷങ്ങൾ		
മെച്ചപ്പെട്ട സൗകര്യങ്ങളുടെ പ്രാപ്യത മൂലം തൊഴിലവസരങ്ങൾ വർദ്ധിക്കും			ഫലഭൂയിഷ്ടമായ കൃഷിഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു		
യാത്രാദൈർഘ്യം കുറയുകയും യാത്രാ സൗകര്യം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യും			നിലവിലുള്ള ഭൂമിയിൽ/നിർമ്മിതികളിൽ സമ്മർദ്ദം അനുഭവപ്പെടുന്നു		
സാമ്പത്തിക വ്യാപാര മേഖലയിൽ പുരോഗതി			അന്യദേശങ്ങളിൽ നിന്നുള്ളവരുമായി സംഘർഷ സാധ്യത		
ഭൂമി വില വർദ്ധനവ്			പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ജനസാന്ദ്രത വർദ്ധനവ്		
റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് രംഗത്ത് പുരോഗതി			പകർച്ചവ്യാധികൾക്ക് സാധ്യത		
നഗരങ്ങളിലേക്ക് പെട്ടെന്ന് എത്തിച്ചേരാവുന്നതിനാൽ ആരോഗ്യ/വിദ്യാഭ്യാസ കാര്യങ്ങളിൽ പുരോഗതി			വാടകയ്ക്ക് താമസിക്കുന്നവർക്കും കച്ചവടം നടത്തുന്നവർക്കും കൂടുതൽ വാടക നൽകേണ്ടിവരുന്നു.		
വാടക വരുമാനത്തിൽ വർദ്ധനവ്			തൊഴിൽ നഷ്ടമാകുന്നു		
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)			മറ്റുള്ളവ (വിവരം)		

Q.54	പുനരധിവാസ മുൻഗണനകൾ				
a) ഉടമസ്ഥൻ	ഗാർഹികം		വാണിജ്യം/വ്യവസായം		
താങ്കൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പുനരധിവാസ നടപടി	തത്തുല്യമോ കൂടുതൽ ഫലഭൂയിഷ്ടമോ ആയ ഭൂമിയും, ആഘാത ബാധിതമായവ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തികവും	1	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1	
	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	2		സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	2
	പുനരധിവാസത്തിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	3		വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതകുന്ന പരിശീലനം	3
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9		മറ്റുള്ളവ (വിവരം) _____	9
b) വാടകക്കാരൻ	ഗാർഹികം		വാണിജ്യം/വ്യവസായം		
താങ്കൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പുനരധിവാസ നടപടി	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1	
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9		വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതകുന്ന പരിശീലനം	2
	_____			മറ്റുള്ളവ (വിവരം) _____	9

Q.55 കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ												
നം	പേര്	Q.56 ബന്ധം	Q.57 ലിംഗം	Q.58 വയസ്സ്	Q.59 വിവാഹ സ്ഥിതി	Q.60 വിദ്യാഭ്യാസം	Q.61 തൊഴിൽ	Q.62 തൊഴിലില്ലായ്മ കാരണം	Q.63 വരുമാനം	Q.64 രോഗങ്ങൾ	Q.65 ജോലി സ്ഥലം	Q.66 ദൂരം
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												

അധിക വിവരങ്ങൾ

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി

പത്രവാർത്ത

ദേശാഭിമാനി
18/12/18
തിരുമല-
തൃക്കണ്ണാപുരം
ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ:
ഹിയറിങ് 20ന്
തിരുവനന്തപുരം

തിരുമല - തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച പബ്ലിക് ഹിയറിങ് വ്യാഴാഴ്ച പകൽ 3.30ന് തിരുമല അബ്രഹാം മെമ്മോറിയൽ ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂളിൽ നടക്കും. സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായാണ് ഹിയറിങ്. ഹിയറിങ്ങിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂവുടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം തിരുമല വില്ലേജ് ഓഫീസിലും കോർപറേഷൻ തിരുമല സോണൽ ഓഫീസിലും ലഭ്യമാണ്. റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് www.planetkerala.org എന്ന വെബ്സൈറ്റിലും ജില്ലാ കലക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിലും സ്പെഷൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസിലും പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാണ്.

കേരളാ കൗമുദി
18/12/18
പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

തിരുവനന്തപുരം : തിരുമല - തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി, നിർമ്മിതികൾ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനായി പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 20ന് വൈകിട്ട് 3.30 ന് തിരുമല എബ്രഹാം മെമ്മോറിയൽ ഹയർസെക്കൻഡറിസ്കൂളിൽ നടക്കും. റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.planetkerala.org, ജില്ലാ കളക്ടറേറ്റ്, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ ലഭിക്കും. ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂമിടമകളുടെ പേരുവിവരം തിരുമല വില്ലേജ് ഓഫീസിലും കോർപറേഷൻ തിരുമല സോണൽ ഓഫീസിലും പ്രദർശിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഫോറം - 5
ചട്ടം 14 (1)
നോട്ടീസ്

നമ്പർ 2/SIA/TT/2018

തീയതി 05/12/2018

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ തിരുമല വില്ലേജ് പരിധിയിൽ വരുന്ന നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 2369 നമ്പരായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 12/09/18 തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടത്തിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ ആളുകളും 2018 ഡിസംബർ മാസം 20 റ്റം തീയതി വ്യാഴാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.30 മണിക്ക് തിരുമല അബ്രാഹം മെമ്മോറിയൽ ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂമിമുഖ്യരുടെ പേരുവിവരം തിരുമല വില്ലേജ് ഓഫീസിലും, കോർപ്പറേഷൻ തിരുമല സോണൽ ഓഫീസിലും, പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.planetkerala.org ലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ് - പ്ലാനറ്റ് കേരള

പ്രസിദ്ധീകരണത്തിന്

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം പ്രത്യാഘാത പഠനം

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 2369 നമ്പരായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 12/09/18 തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഇതനുസരിച്ചുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2018 ഡിസംബർ 20 ാം തീയതി വ്യാഴാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.30 മണിക്ക് തിരുമല അബ്രാഹം മെമ്മോറിയൽ ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതാണെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ അറിയിച്ചു. റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.planetkerala.org ലും, തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിലും, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസിലും പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാണ്. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം തിരുമല വില്ലേജ് ഓഫീസിലും, കോർപ്പറേഷൻ തിരുമല സോണൽ ഓഫീസിലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

(ഒപ്പ്)

ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ് - പ്ലാനറ്റ് കേരള

അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ
പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്
സിറ്റി റോഡ് സെക്ഷൻ തിരുവനന്തപുരം

14/12/2018

വിഷയം: തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനം-സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03-08-2017 ലെ കെ-6-89091/16 ഉത്തരവ്. 12/09/18 തീയതി 2369 നമ്പരായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2018 ഡിസംബർ 20 ാം തീയതി വ്യാഴാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.30 മണിക്ക് തിരുമല അബ്രാഹം മെമ്മോറിയൽ ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

ചെയർമാൻ
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

- കോപ്പി: 1. വില്ലേജ് ഓഫീസർ, തിരുമല
2. കൗൺസിലർ വാർഡ് (40) തിരുമല (ശ്രീ. മഞ്ജു. പി.വി, 8592929274)
 2. കൗൺസിലർ വാർഡ് (48) തൃക്കണ്ണാപുരം (ശ്രീ. അനിൽകുമാർ, 9846156416)
 3. കൗൺസിലർ വാർഡ് (51) പുനക്കാമുഗൾ (ശ്രീ. ആർ.പി ശിവജി 9495145254)

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി അനുബന്ധം - 5

2018 ഡിസംബർ 20 ഓം തിയ്യതി വ്യാഴാഴ്ച ഉച്ചക്കൂശേഷം 3.30 മണിക്ക് തിരുമല അബ്രാഹം മെമ്മോറിയൽ ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂളിൽ വെച്ച് നടത്തിയ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	ഫോൺ നമ്പർ	മുദ്ര
1	2) മുല്ലമുളി വാരി-1	9496598356	
2	Alex Samuel	9745416122	
3	B. രാമചന്ദ്രൻ	9020034793	
4	പൂർണ്ണിമ	9446175776	
5	പ്രൊഫ. B. രാമചന്ദ്രൻ	9633576433	
6	B. രാമചന്ദ്രൻ B	9447577459	
7	B. Uma devi	9495803290	
8	Lenin Singh	9495871688	
9	P.R. Rajendran Nair	9387814027	
10	Y. VISWANATHAN NAIR	9847146935	
11	R. RAJAYAN	9446795592	
12	K. രാമചന്ദ്രൻ	9746149645	
13	Souda Beeni. Y. P	9995191484	
14	SUNITA S	9995191484	
15	Syamala		
16	Jalaja S	9020298510	
17	A. P. G. Thomas Kutty	9447929541	
18	Vishnu Chopra G	9995026139	
19	N. P. Ramakumar	9895200038	
20	K. Mahalingam	9497002715	
21	N. Chandra Babu	9496202492	
22	Arul SH Kadir	9846512360	
23	Subash S	9446884958	
24	Dr. Anli P. C	9447662483	
25	P. Raju	9387949091	
26	Sudheer Khan	8130992779	
27	Sindu Sooryakumar	9406267959	
28	Alex Robinson	9447737234	
29	Sudheer Robinson	8606206023	
30	M. Anil Mathrad	9349326897	
31	Mouhad	9747704943	
32	M. Wilson	94466302708	
33	V. M. Suba Raj	9400093730	
34	J. S. Selva Raj	9447614384	
35	L. Dinkab	2358345	
36	Krishna Kumar	9074448914	
	400 Lanjusha K. 3		

1000 നമ്പർ	പേര്	6-ാം നമ്പർ നമ്പർ	നമ്പർ
27	N. Venu	9387812195	N. Venu
28	Jeyanthi (1/2) Sivan Lakshmi	9496255308	Jeyanthi
39	Linjo. B	8138949419	Linjo
40	Arig. S. S.	9495566973	Arig. S. S.
41	Arig. S. S.	9495566973	Arig. S. S.
42	Sou. C.	9020309093	Sou. C.
43	P. Anil Kumar	9249120005	Anil Kumar
44	Sri. S. S.	9656115977	Sri. S. S.
45	M. S. S.	9747590397	M. S. S.
46	M. S. S.	9447965099	M. S. S.
47	B. S. S.	9495171778	B. S. S.
48	M. S. S.	9496917869	M. S. S.
49	P. Anil Kumar (ARD-36)	9249120005	Anil Kumar
51	S. S. S.	9495243345	S. S. S.
52	Salim M. S.	9446551175	Salim M. S.
53	L. Vijayamma	8281538502	L. Vijayamma
54	Shak Fuzil. M.	9747590397	Shak Fuzil. M.
55	Majid	9349333003	Majid
56	Anil Tharakan	9606780920	Anil Tharakan
57	K. Raju	9249506760	K. Raju
58	Abdul Shah	9895568954	Abdul Shah
59	O. S. S.	8129223249	O. S. S.
60	Shameenanasar	7594880215	Shameenanasar
61	Jaison	9447764006	Jaison
62	Mithul SAMY.	9496165444	Mithul SAMY.
63	Jasilet Bai	8547581168	Jasilet Bai
64	O. S. S.	8547358880	O. S. S.
65	S. S. S.	9447237096	S. S. S.
66	Pushpa Leela. Y.	9605568777	Pushpa Leela. Y.
67	PREMCHAND (classmate)	9447130036	PREMCHAND (classmate)
68	SAJITHA. J.	8590660306	SAJITHA. J.
69	Vasantha Prabha. J.	9447892546 9497015051	Vasantha Prabha. J.

Low no	Centre	Landline no	Unit
70	Ravi Pushpam. L	9476886774	Ravi
71	B. Edarico	9895109378	} Wilson
72	Shobha Edarico	9896109378	
73	Rameshan Nair	9477011012	Pat
74	S. Dasw	90203459	S. Radha
75	Preetha. GP	9633170258	Preetha
76	Taison Robinson	7025049090	Pat
77	P. Badamda	9446164339	Pat
78	B/SU	9447141677	Pat
79	M. Kelm Sany	9446101652	M/S
80	Prakash Prakash. W	9387822274	Pai
81	T. Masikkani	9995280491	Pat
82	Aswathy. P. Nair	9496888040	Aswathy
83	Dame Lakshmi	8606420767	Pat
84	A.S. Binoy	9846123656	Abney
85	G.M. RIDGAN	8089974814	G.M.
86	Bharathi. Rajan Selvi	9746308346	Bharathi
87	I. M. Binoy	9567427749	Jesulaya
88	Nimal Raj	9847921878	Pat
89	J.M. Christin Raj for M.C. Raj Kumar	9446106911	Pat
90	Gnanapalan S	9895893432	Pat
91	Rajan. Y. (do mariyamma)	9539704971	Rajan
92	Bala MURUGAN	9567383603	Pat
93	C. Sathesh Kumar	9447245558	C. Sathesh
94	Seyadathil S	8547537150	Pat
95	K. Vijayan	7256619134	Vijayan
96	K.M. Wisada Nair	9495044247	Pat
97	S. Patmelilwar	9387821643	Pat
98	ANZA. A.S (SIA Unit)	7034559826	Pat
99	S.P. Varadachari (SIA Unit)	9445826390	Pat
100	JAYAKUMAR. L	8281122019	Pat
101	SUBIN ABRAHAM	9747454992	Pat
102	Antony Kunnath (SIA Unit)	9447045598	Antony Kunnath

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി

ആഘാത ബാധിതരായ ഉടമസ്ഥരുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക അനുബന്ധം - 6

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമിയുടെ അളവ്	ഭൂമിയുടെ തരം	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	വസ്തുവിന്റെ തരം
1	20	17	തിരുമല ചന്ത, കോർപ്പറേഷൻ, തിരുവനന്തപുരം.	0.0082	പുരയിടം	1977	വാണിജ്യം
2	20	19	പ്രസീത.എസ്.എം., പുനക്കൊട്ടുവിളാകം, തിരുമല	0.0011	പുരയിടം	1979	ഗാർഹീകം
3	20	20	സബീത..എസ്.എം., പുനക്കൊട്ടുവിളാകം, തിരുമല	0.0006	പുരയിടം	1980	ഗാർഹീകം
4	20	21	സുഹറാബീവി	0.0010	പുരയിടം	1981	വാണിജ്യം
5	20	23	ഡേഡ് വെൽ, പ്രേം നിവാസ്.	0.0022	പുരയിടം	1982	ഗാർഹീകം
6	20	24	ബാലമുരുകൻ, ശിവഗിരി താലൂക്ക് ഇല്ലം,	0.0018	പുരയിടം	1983	വാണിജ്യം
7	20	25	രാജൻ ചൈതന്യ	0.0014	പുരയിടം	1984	വാണിജ്യം
8	20	42	ബൈജു, എൻ.പി. തിരുവാതിര	0.0050	പുരയിടം	1999	വാണിജ്യം
9	20	44	പത്മകുമാർ, പത്മലായം	0.0031	പുരയിടം	2000	വാണിജ്യം
10	20	46	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	0.0003	പുരയിടം	0	ഭൂസ്ഥിതി വഴി
11	20	48	പുഷ്പിതാരാണി, ഹെലൻ കോട്ടേജ്	0.0004	പുരയിടം	2003	വാണിജ്യം
12	20	49	ചന്ദ്രബാബു, തുവിളാകത്തു വീട്	0.0012	പുരയിടം	2004	റേഷൻ കട
13	20	50	അബ്ദുൾ ഷുക്കൂർ, കുളത്തി കര പുത്തൻവീട്	0.0005	പുരയിടം	2005	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
14	20	51	മുരളീധരൻ നായർ, മുരളീ നിവാസ്	0.0006	പുരയിടം	2006	വാണിജ്യം
15	20	52	ശശി കുമാർ, ആലപ്പുറം	0.0007	പുരയിടം	2007	ഗാർഹീകം
16	20	53	ജയ്സൺ വിൽസ് റോഡ് S/O എൻ.ജെ. സോളമൻ റോഡ്	0.0005	പുരയിടം	2008	ഗാർഹീകം
17	20	56	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	0.0010	പുരയിടം	0	ഭൂസ്ഥിതി വഴി
18	20	122	ബെൻ റോഡ്, കുൾ കോട്ടേജ്	0.0055	പുരയിടം	2067	സ്കൂൾ

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമിയുടെ അളവ്	ഭൂമിയുടെ തരം	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	വസ്തുവിന്റെ തരം
19	20	124	അനിത.വി.വി.പുണർതം	0.0025	പുരയിടം	2068	ഗാർഹീകം
20	20	125	സുരേന്ദ്രൻ തമ്പി റീഡിംഗ് ലൈബ്രറി YMA	0.0012	പുരയിടം	2069	ലൈബ്രറി
21	20	126	ഇറനോസ്, എബനേസർ, ബിജു ഭവൻ	0.0033	പുരയിടം	2070	ഗാർഹീകം
22	20	127	ശാന്തി ബൈജു ഭവൻ	0.0004	പുരയിടം	2071	ഗാർഹീകം
23	20	129,130	വിജയമ്മ, ടി.സി.8/715, തിരുമല , ആറാമട	0.0024	പുരയിടം	2073	ഗാർഹീകം
24	20	140	ജോൺസൺ ഡേവിഡ്, ടി.സി.40/1482(3), തിരുമല	0.0040	പുരയിടം	2082	ഗാർഹീകം
25	20	141	സുധാനായർ, ടി.സി. 8/708, അമൃതാ ഭവൻ, തിരുമല	0.0050	പുരയിടം	2083	ഗാർഹീകം
26	20	149	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	0.0002	പുരയിടം	0	ഭൂസ്ഥിതി വഴി
27	20	152	വസന്ത D/o ജഗദമ്മ	0.0025	പുരയിടം	2092	ഗാർഹീകം
28	50	3	തങ്കപ്പൻ, കാവുവിള വീട്	0.0009	പുരയിടം	5183	ഗാർഹീകം
29	50	15	അനിൽകുമാർ, മണിഭവൻ, തിരുമല	0.0039	പുരയിടം	5195	ഗാർഹീകം
30	50	16	AMHS മാനേജർ, A S ബെൻ റോയ്	0.0049	പുരയിടം	5196	സ്കൂൾ
31	50	42	ശോഭി.ആർ, ടി.സി.18/1425(3), ദാസ് നഗർ, കുന്തപുഴ	0.0030	പുരയിടം	5220	ഗാർഹീകം
32	50	43	സായിശ്രീ, ഭാഗ്യസ്ഥാൻ ഭവൻ	0.0020	പുരയിടം	5221	വാണിജ്യം
33	50	44	രാഘവൻ പിള്ള, ഭാഗ്യസ്ഥാൻ ഭവൻ	0.0035	പുരയിടം	5222	ഗാർഹീകം
34	50	48	സാമുവൽ S/o ചാക്കോ	0.0030	പുരയിടം	5225	ഗാർഹീകം
35	50	53	ഷാനവാസ്, ഷാൻ മൻസിൽ, തിരുമല	0.0004	പുരയിടം	5229	വാണിജ്യം
36	50	87	ജയചന്ദ്രൻ, ജയ് മോൾ	0.0004	പുരയിടം	21731	ഗാർഹീകം
37	51	17	ബദ്രുദ്ദീൻ, അസീസ് മൻസിൽ, നേതാജി റോഡ്, പൂജപ്പുര (37 എ), ഷാഹുൽ ഹമീദ്	0.0035	പുരയിടം	5276	വാണിജ്യം
38	51	19	ഹുസൈൻബാനു 20/2047 ഒ.എസ്.എ.കെ. ബംഗ്ലാവ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	0.0085	പുരയിടം	5278	വാണിജ്യം

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമിയുടെ അളവ്	ഭൂമിയുടെ തരം	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	വസ്തുവിന്റെ തരം
39	51	20	ഹബീബബാനു 20/2047 ഒ.എസ്.എ.കെ. ബംഗ്ലാവ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം (സുബാഷ് എസ് സർവ്വേ നമ്പർ 51/19-3 തണ്ടപ്പേർ 30775)	0.0035	പുരയിടം	5279	വാണിജ്യം
40	51	22	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, ഒ.എസ്.എ.കെ. ബംഗ്ലാവ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	0.0005	പുരയിടം	5281	വാണിജ്യം
41	51	34	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, ഒ.എസ്.എ.കെ. ബംഗ്ലാവ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	0.0004	പുരയിടം	5293	വാണിജ്യം
42	51	37	സുരേഷ്കുമാർ.എം.ജി., ധന്യ, തിരുമല, തിരുവനന്തപുരം	0.0007	പുരയിടം	5296	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
43	51	38	അബ്ദുൾ വഹാബ്, ഇ8/6763 (3), തിരുമല	0.0008	പുരയിടം	5297	വാണിജ്യം
44	51	39	വിശ്വനാഥൻ നായർ, ആർ.വി.സദനം	0.0007	പുരയിടം	5298	വാണിജ്യം
45	51	40	ലീന രാജേന്ദ്രൻ, രാധാ ഭവൻ, തിരുമല.പി.ഒ	0.0007	പുരയിടം	5299	വാണിജ്യം
46	51	41	മനോഹരൻ, ധന്യയിൽ, ടി.വി.നഗർ, തിരുമല	0.0013	പുരയിടം	5300	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
47	51	42	വിമൽ റോയ്, പ്രഭാ മന്ദിരം (സിട്ടിബ് മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്, സുധീർ മൻസിൽ, ടി.സി.8/213, തിരുമല)	0.0008	പുരയിടം	5301	ഗാർഹീകം
48	51	44	മുഹമ്മദ് താഹ, ആറാമടയിൽ	0.0003	പുരയിടം	5302	ഗാർഹീകം
49	51	45	സൗദാബീവി, സുഷി നിവാസ്, ടി.സി.8/212, തിരുമല.പി.ഒ., തിരുവനന്തപുരം	0.0014	പുരയിടം	5303	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
50	55	17	ശ്യാമള ആന്റ് നളിനി, ടി.സി. 51/3407, തൂവിള വീട്, തിരുമല, തിരുവനന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	5879	ഗാർഹീകം
51	59	44	മനോഹരൻ, സുലൈഖ, സന്തോഷ് കുമാർ, ശ്രീകുമാരി, ഗീതാകുമാരി	0.0035	പുരയിടം	6597	ഗാർഹീകം
52	59	60	കെ.എസ്. മജ്ജുഷ, ശങ്കരവിലാസം	0.0030	പുരയിടം	6612	ഗാർഹീകം
53	60	73	ലത .എൻ.എസ്, ടി.സി.18/1728 നെടിയവിളാകത്ത്, തിരുമല, തിരുവനന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	6698	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
54	67	67	സിന്ധു, സൂര്യകുമാർ, അരുമനയമ്മ വീട്, തിരുമല	0.0035	പുരയിടം	7741	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
55	67	112	ശ്യാമളകുമാരി /ജലജ.എ.സ്. D/o. ഡന്നിസൺ, വടക്കേ പൂങ്കുവിള വീട്, ആറമട, പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	0.0030	പുരയിടം	7783	ഗാർഹീകം
56	67	114	വിൽസൺ, പൂങ്കുവിള വീട്ടിൽ (കീർത്തനം ആറ്റുവിളാ കം, പ്ലാവിള, തിരുമല.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	7784	ഗാർഹീകം
57	67	116	ഷൈൻ എഡ്വിൻ, ജെയിംസ് ഡയ്സൺ, ടി.സി.18/1572 കുന്ന്പുഴ, ആറാമട.പി.ഒ., തിരുവനന്തപുരം	0.0007	പുരയിടം	7786	ഗാർഹീകം

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമിയുടെ അളവ്	ഭൂമിയുടെ തരം	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	വസ്തുവിന്റെ തരം
58	67	118	ഷൈലജാബീവി ടി.സി.18/1572, ജയിംസ് ഡേയിൽ, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം.	0.0020	പുരയിടം	7788	ഗാർഹീകം
59	67	121	സെൽവരാജ്, ടി.സി.18/1569 (2), റോസ് മാണ്ട്, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം.	0.0012	പുരയിടം	7790	നടവഴി
60	67	122	സെൽവരാജ്, ടി.സി.18/1569 (2), റോസ് മാണ്ട്, , കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം.	0.0040	പുരയിടം	7791	ഗാർഹീകം
61	67	137	സെൽവരാജ് . ജെ.എസ്. റൗ18/1568(1) ബഥാന്യ, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം.	0.0030	പുരയിടം	7806	ഗാർഹീകം
62	67	138	ലാലി.കെ.ആർ. നെല്ലിവിള, ബഥാന്യ കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം	0.0004	പുരയിടം	7807	ഗാർഹീകം
63	67	139	ജോസ് , നെല്ലിവിള	0.0008	പുരയിടം	7808	ഗാർഹീകം
64	67	140	ദാസൻ, നെല്ലിവിള, കുന്നപുഴ, ആറാമട പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	0.0030	പുരയിടം	7809	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
65	67	141	വിജയൻ , നെല്ലിവിള കിഴക്കേവിള വീട്, ആറാമട, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം	0.0015	പുരയിടം	7810	ഗാർഹീകം
66	67	142	സത്യദാസ്, നെല്ലിവിള കിഴക്കേ വീട്, ആറാമട, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം	0.0018	പുരയിടം	7811	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
67	67	143	മോഹൻദാസ്, , നെല്ലിവിള കിഴക്കേ പുത്തൻ വീട്, ടി.സി.48/1770(1) ആറാമട, കുന്നപുഴ, തിരുവനന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	7812	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
68	67	177	എം.സി.രാജ് കുമാർ, ടി.സി./1570 (1), പൂങ്കുവിള, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം പിൻ 695032	0.0035	പുരയിടം	7789	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
69	68	4	സാമുവൽ, ഷൈൻ കോട്ടേജ്, ടി.സി.231/4, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം പിൻ 695032	0.0028	പുരയിടം	7843	വാണിജ്യം
70	68	62	പാസ്റ്റർ.കെ. രാജു, അഹിവാസ്, സെവന്റ്‌ഡേ അഡ്മിൻഡിസ്റ്റ് ചർച്ച്.	0.0016	പുരയിടം	7901	മതപരം
71	69	9	മായ.എൽ., മായാ മന്ദിരം, , ടി.സി.18/191, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	7919	ഗാർഹീകം
72	69	20	നാളിതുവഴി	0.0006	പുരയിടം	0	ഭൂസ്ഥിതി വഴി
73	69	22	ഗോപാലകൃഷ്ണ പിള്ള, ഗീതാകുമാരി	0.0007	പുരയിടം	31192	ഗാർഹീകം
74	69	23	അലക്സ് റോബിൻസൺ, ഐശ്വര്യ, ടി.സി.18/187, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	0.0010	പുരയിടം	7932	വാണിജ്യം
75	69	24	ജയ്സൺ റോബിൻസൺ, ഐശ്വര്യ, ടി.സി.18/187, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	0.0011	പുരയിടം	7933	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം
76	69	25	മഞ്ജു.പി. നാരായണീയം ടി.സി. 18/1822, ജയ് നഗർ, തിരുമല	0.0011	പുരയിടം	7934	ഗാർഹീകം

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമിയുടെ അളവ്	ഭൂമിയുടെ തരം	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	വസ്തുവിന്റെ തരം
77	69	26	പുഷ്പലീല, ഹെർബൽ മന്ദിരം, കോട്ടുകോണത്ത് വിട്, കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0025	പുരയിടം	22319	ഗാർഹീകം
78	69	27	ഡി.കെ.എസ്, ഫിലിംകോ ടി.സി.18/190, കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	7936	ഗാർഹീകം
79	69	28	ജോസ്.ജെ. പാങ്ങോട്ടുവിള പുത്തൻ വീട്, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0005	പുരയിടം	7937	ഗാർഹീകം
80	69	29	ഫാദർ .പി.റ്റി.ജോർജ്ജ്, (മേജർ ആർച്ച് ഡയറക്ടർ) സെന്റ്.ഫ്രാൻസിസ് സേവിയർസ് ചർച്ച്,	0.0007	പുരയിടം	25812	മതപരം
81	69	30	വിജയ ബാബു, ലില്ലി ബാബു ലില്ലി ഭവൻ , ടി.സി.18/200, കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	7939	വാണിജ്യം
82	69	32	അനൂ.ഇ.പി. ഗ്രേസ് കോട്ടേജ്, കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0010	പുരയിടം	23965	ഗാർഹീകം
83	69	33	അനിൽ തങ്കം, ബ്രൈറ്റ് കോട്ടേജ്, ടി.സി.51/3251(1), കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0006	പുരയിടം	7942	ഗാർഹീകം
84	69	34	ലനിൻസിംഗ്, ബ്രൈറ്റ് കോട്ടേജ്, ടി.സി.18/204, കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0009	പുരയിടം	7943	ഗാർഹീകം
85	69	37	വസന്തപ്രഭ, തുഷാര , ടി.സി.51/3243 കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	7946	ഗാർഹീകം
86	69	44	സൗമ്യ റാണി, കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0009	പുരയിടം	7951	ഗാർഹീകം
87	69	45	മോഹൻ കുമാർ, ഭാരതി മന്ദിരം, ടി.സി.18/208 കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0025	പുരയിടം	7952	വാണിജ്യം
88	69	47	നാളിതുവഴി	0.0005	പുരയിടം	0	ഭൂസ്ഥിതി വഴി
89	69	54	സഞ്ജയ്കുമാർ , സ/ഒ ഉമാദേവി, ടി.സി. 18/212 (5),(6), (7), (18) തൃക്കണ്ണാപുരം	0.0022	പുരയിടം	7960	വാണിജ്യം
90	69	55	മറിയാമ്മ യേശുനാഥദാസ്, ക്രൈസ്റ്റ് കോട്ടേജ്, ടി.സി.18/213 കുന്നുപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0020	പുരയിടം	7961	ഗാർഹീകം
91	69	58	നാളിതുവഴി	0.0005	പുരയിടം	0	ഭൂസ്ഥിതി വഴി
92	69	59	ജെയ്സ്റ്റ് ബായി, ടി.സി.18/102 - 1, പ്ലാവിള, തിരുമല.പി.ഒ.	0.0014	പുരയിടം	7964	വാണിജ്യം
93	69	78	നിർമ്മലരാജ്, റോസ് വില്ല, ടി.സി.18/205-1, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0005	പുരയിടം	7983	ഭൂമി
94	69	79	രാജേശ്വരി, വിജയ വിലാസ്, ടി.സി.51/3222, കുന്നുപുഴ, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0015	പുരയിടം	7984	ഗാർഹീകം
95	69	85	വിജയരാജ്, ബാബുരാജ്, എക്സലന്റ് ടി.സി.18/222, കുന്നുപുഴ, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	0.0015	പുരയിടം	7990	ഗാർഹീകം/വാണിജ്യം

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമിയുടെ അളവ്	ഭൂമിയുടെ തരം	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	വസ്തുവിന്റെ തരം
96	69	89	അലക്സാർ. കെ.എസ്, ടി.സി.18/206, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	0.0010	പുരയിടം	23567	വാണിജ്യം
97	86	14	ലതിക.എസ്., പുല്ലുവീളാകത്തുവീട്, ടി.സി.18/1187(1), കുന്നുപുഴ, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	0.0003	പുരയിടം	10064	ഗാർഹീകം
98	86	15	പ്രീത.ജി.പി., പ്രിയ സദനം, ആറാമട.പി.ഒ., തിരുവനന്തപുരം	0.0007	പുരയിടം	10065	ഗാർഹീകം
99	86	16	രമേശൻ നായർ, ചെന്തിവാറത്ത് പുത്തൻവീട്, കുന്നുപുഴ, തൃക്കണ്ണാപുരം, തിരുവനന്തപുരം	0.0028	പുരയിടം	10066	ഗാർഹീകം
100	86	41	കണ്ണമ്മ നന്ദി, ചിലന്തി വാരത്തിൽ വീട്. തിരുമല	0.0006	പുരയിടം	10088	ഗാർഹീകം
101	86	42	നാളിതുവഴി	0.0003	പുരയിടം	0	ഭൂസ്ഥിതി വഴി
102	86	43	അശ്വതി .പി.നായർ,, അശ്വതി നിവാസ്, ടി.സി.48/749(2) തൃക്കണ്ണാപുരം	0.0020	പുരയിടം	10089	ഗാർഹീകം
103	86	55	റാണി പുഷ്പം. എൽ, അന്ന ഭവൻ, ടി.സി.48/782, ആറാമട.പി.ഒ., തൃക്കണ്ണാപുരം, തിരുവനന്തപുരം	0.0025	പുരയിടം	10100	ഗാർഹീകം
104	86	56	സജിത . എസ്., കിഴക്കിൽ, ടി.സി.18/1218(1), ആറാമട.പി.ഒ., തൃക്കണ്ണാപുരം, തിരുവനന്തപുരം	0.0022	പുരയിടം	10101	ഗാർഹീകം
105	86	64	നാളിതുവഴി	0.0006	പുരയിടം	0	ഭൂസ്ഥിതി വഴി
106	86	68	രാധാകൃഷ്ണൻ മറ്റ് 3 പേർ	0.0035	പുരയിടം	10102	ഗാർഹീകം

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി

അനുബന്ധം - 7

കെട്ടിടം വാടകക്കെടുത്ത് വ്യാപാര സ്ഥാപനം നടത്തുന്നവരുടെയും, തൊഴിലാളികളുടെയും വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വാടകക്കാരന്റെ പേര്	സ്ഥാപനം	ക്രമ നമ്പർ	തൊഴിലാളിയുടെ പേര്	വയസ്സ്	വിദ്യാഭ്യാസം	ശമ്പളം	തൊഴിൽ ആരംഭിച്ച വർഷം	ആധാർ നമ്പർ	ഫോൺ നമ്പർ
1	20	19	പ്രസീത എസ്. എം	നസീം	ഫ്രൻസ് ബ്ലോക്ക് മൊബൈൽസ്	1	ജയശ്രീ	28					9567603893
2	20	19	പ്രസീത എസ്. എം	നസീം	ഫ്രൻസ് ബ്ലോക്ക് മൊബൈൽസ്	2	നൗഷാദ്	39					9747704943
3	20	20	സബിത എസ്. എം	അബ്ദുൾ വാഹിദ്	ഫ്രീട്ട് സ്റ്റാൾ	1	ഷാജി	47				766101449051	8592023367
4	20	21	സുഹാറ ബീവി	സലീം എം.എസ്	സീതാർ ഫാൻസി	1	ഷാജി പി	39	SSLC	30000	1993	672131330768	9048866991
5	20	25	രാജൻ ചൈതന്യ	ധർമ്മരാജ്, മുരുകരാജ്	ബേക്കറി	1	ശങ്കർ	28					
6	20	25	രാജൻ ചൈതന്യ	ധർമ്മരാജ്, മുരുകരാജ്	ബേക്കറി	2	രാഹുൽ	31					
7	20	25	രാജൻ ചൈതന്യ	ധർമ്മരാജ്, മുരുകരാജ്	ബേക്കറി	3	സതികുമാരി	50					
8	20	25	രാജൻ ചൈതന്യ	ധർമ്മരാജ്, മുരുകരാജ്	ബേക്കറി	4	അനീത	46					
9	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്/ബേക്കറി/ഫാൻസി	1	രേണുക	54	PDC	10000		984346025842	9995600841
10	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്/ബേക്കറി/ഫാൻസി	2	നന്ദകുമാർ	54	PDC	10000		738391114151	7356206280
11	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്/ബേക്കറി/ഫാൻസി	3	ഷഹനാസ്	26	D Pharm	10000		951557509519	9946836012
12	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്/ബേക്കറി/ഫാൻസി	4	താർ	30	D Pharm	10000			9074569901
13	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്/ബേക്കറി/ഫാൻസി	5	പ്രമോദ്	42	PDC	9000		885829947374	9446386706
14	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	ബേക്കറി	6	രവീന്ദ്രൻ നായർ	68	SSLC	16000	2003	285236172032	8129214760
15	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	ബേക്കറി	7	വിനോദ് ആർ	42	PDC	16000	2008	308222957694	9495038313
16	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	ബേക്കറി	8	ജയലക്ഷ്മി ആർ	44	PDC	15000	2008	831335759727	9497152705
17	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	ബേക്കറി	9	ചൈലജ എ	40	SSLC	9000	2011		9633890374
18	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	ബേക്കറി	10	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ	32	SSLC	12000	2015		9744872559
19	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	ഫാൻസി ഷോപ്പ്	11	ഷാജി വി എസ്	43	BA		2008	761655644667	8891813613
20	20	44	പദ്മകുമാർ, പദ്മാലയം	രേണുക നന്ദകുമാർ	ഫാൻസി ഷോപ്പ്	12	സുമ	35	BA		2008	755451814066	8891813612
21	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	മുതുവേൽസാമി	മുത്തിവേൽസാമി ഗണേഷ് റ്റി സ്റ്റാൾ	1	വെള്ളദൂരെ	51	3rd	15000	2000		9745196909
22	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	മുതുവേൽസാമി	മുത്തിവേൽസാമി ഗണേഷ് റ്റി സ്റ്റാൾ	2	മുരുകൻ	57	4th	14000	2014		9207196697
23	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	മുതുവേൽസാമി	മുത്തിവേൽസാമി ഗണേഷ് റ്റി സ്റ്റാൾ	3	ശേഖരൻ	29		10000	2014		8943068504
24	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ	അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ	1	വിജയരാജ് പി	62	SSLC	12000	2008		9544857613
25	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	മാരികാണി	ഗണേഷ് ബേക്കറി	1	ശ്രീനിവാസൻ	40		8000		431116026555	9447892363
26	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	മണികണ്ഠൻ കെ	മണികണ്ഠൻ പേർഫ്യൂമറി	1	ഗണേശൻ വി	67	SSLC	13000		549764796343	9495243614
27	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	സജത്ത് മുഹമ്മദ്	സജത്ത് സ്റ്റോർസ് പാൻ ഷോപ്പ്	1	മുഹമ്മദ് ബഷീർ	65		5000			9961049340
28	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	സുധാകരൻ ആർ	ദർശൻ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻസ് ആന്റ് വിഡിയോ	1	അനീഷ്	31	Degree	4500		206488154394	
29	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	സെൽവി. വി (പാർലസാഥി)	ശാരദ റ്റി സ്റ്റാൾ	1	മാരിമുത്തു	37		8000	2008		9995862538
30	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	ഷംസുദ്ദീൻ എം	മട്ടൺ സ്റ്റാൾ	1	മുഹമ്മദ് ഷാഫി	36	PDC	16000			
31	51	19	ഹുസ്സൈൻ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	ഷംസുദ്ദീൻ എം	മട്ടൺ സ്റ്റാൾ	2	സക്കീർ ഹുസ്സൈൻ	38	SSLC	16000			
32	51	20	ഹബീബ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	ഗോപികാ എസ്	ഗോപി ലക്കി സെന്റർ	1	അരുൺ	62	6th	20000		584489451196	9746977627
33	51	20	ഹബീബ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	അശ്വതി ജെ. എ	കൈലാസ് ഫ്ലോർ മാർട്ട്	1	അരുൺ എൻ	37	9th	15000		506689046477	9567126677
34	51	20	ഹബീബ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	അശ്വതി ജെ. എ	കൈലാസ് ഫ്ലോർ മാർട്ട്	2	ബീജു ഷംസുദ്ദീൻ	43		15000		381016283917	9745296364
35	51	20	ഹബീബ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	ശശിധരൻ നായർ ബി	ശശി ഇലക്ട്രിക്കൽസ്	1	ഗോപകുമാരൻ നായർ കെ ജി	55	SSLC	15000		600355861140	9495177574
36	51	20	ഹബീബ ബാനു, വട്ടവിലാകത്ത്	ഹരീന്ദ്രൻ ബി	ക്ലോസ്റ്റർ ഹെയർ ഡ്രെസ്സിംഗ്	1	അനീഷ്	27	PDC	15000		909233098662	9995069569
37	51	22	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, വട്ടവിലാകത്ത്	ഗണപാലൻ എസ്	ഗീതാ സ്റ്റോർസ്	1	വിജയൻ കെ	56					9633532020
38	51	22	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, വട്ടവിലാകത്ത്	ഗണപാലൻ എസ്	ഗീതാ സ്റ്റോർസ്	2	കാർത്തികേയൻ	66					9995450653
39	51	22	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, വട്ടവിലാകത്ത്	കൃഷ്ണകുമാർ	ഗോപി ലക്കി സെന്റർ	1	ബാബുരാജ്	62	SSLC	12000			8089910036
40	51	22	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, വട്ടവിലാകത്ത്	വേലുച്ചാമി	കുമാർ ബേക്കറി	1	സെന്തിൽകുമാർ	32	SSLC	5000			9995186112
41	51	22	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, വട്ടവിലാകത്ത്	അനിൽകുമാർ പി	റേഷൻ കട	1	രവീന്ദ്രൻ സി	58	SSLC	12000			9447011803

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വാടകക്കരാന്റെ പേര്	സ്ഥാപനം	ക്രമ നമ്പർ	തൊഴിലാളിയുടെ പേര്	വയസ്സ്	വിദ്യാഭ്യാസം	ശമ്പളം	തൊഴിൽ ആരംഭിച്ച വർഷം	ആധാർ നമ്പർ	ഫോൺ നമ്പർ
42	51	22	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, വട്ടവിളാകുത്ത്	ഹരികുമാർ കെ വി	ഫുട്ട് സ്റ്റാൾ	1	അശോകൻ	58		6500			9946526851
43	51	38	അബ്ദുൾ വഹാബ്, റ്റി.സി. 8/6763	അബ്ദുൾ വഹാബ്	അബ്ദുൾ വഹാബ്	1	അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ	23	Degree	10000			8129477622
44	51	39	വിശ്വനാഥൻ നായർ, ആർ വി സി	വിശ്വനാഥൻ നായർ	ഭാരതി ട്രേഡേർസ്	1	രാജേഷ്	56	ITI	10000		508220232059	9387814027
45	51	41	മനോഹരൻ, യന്ത്യയിൽ	സുരേഷ് കുമാർ	ധന്യ ഫുട്ട് ആന്റ് വെജിറ്റബിൾസ്	1	ജബ്ബാർ പി എ	59	6th	15000	2002		9645412152
46	51	41	മനോഹരൻ, യന്ത്യയിൽ	സുരേഷ് കുമാർ	ധന്യ ഫുട്ട് ആന്റ് വെജിറ്റബിൾസ്	2	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ	52					7902973453
47	51	41	മനോഹരൻ, യന്ത്യയിൽ	സുരേഷ് കുമാർ	ധന്യ ഫുട്ട് ആന്റ് വെജിറ്റബിൾസ്	3	രതീഷ്	36	SSLC	22000	2009		9995698375
48	51	42	സിദ്ദിഖ് മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്	അബ്ദുള്ള	ഇബ്രാഹിം സ്റ്റോർസ്	1	ഷഹാസ്	23	Degree	18000		727498569812	9995584940
49	51	42	സിദ്ദിഖ് മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്	അബ്ദുള്ള	ഇബ്രാഹിം സ്റ്റോർസ്	2	നാസർ	43	SSLC	21000		812940066671	9995191490
50	51	42	സിദ്ദിഖ് മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്	അബ്ദുള്ള	ഇബ്രാഹിം സ്റ്റോർസ്	3	ഷിയാസ്	26	Degree	18000		246291123686	9633491649
51	67	142	സത്യദാസ്, നെല്ലിവിള കിഴക്കേ വ	ജയമോഹനൻ, അലോഷ്യസ്	സിമന്റ്	1	വിൽസൺ	48	Degree	19000	2008		9961331672
52	67	142	സത്യദാസ്, നെല്ലിവിള കിഴക്കേ വ	ജയമോഹനൻ, അലോഷ്യസ്	സിമന്റ്	2	സന്തോഷ് കുമാർ	57	SSLC	19000	2008		9074939346
53	67	143	മോഹൻദാസ്, കിഴക്കേവീട്	ജയമോഹനൻ, ഷാജി മോഹൻ	ഹാർഡ് വെയർ, പാൻ	1	ജിതിൻ	30	SSLC	15000	2007		9895011485
54	67	143	മോഹൻദാസ്, കിഴക്കേവീട്	ജയമോഹനൻ, ഷാജി മോഹൻ	ഹാർഡ് വെയർ, പാൻ	2	ഗീത	40	Degree	15000	2007	401616322703	8547141874
55	67	143	മോഹൻദാസ്, കിഴക്കേവീട്	ജയമോഹനൻ, ഷാജി മോഹൻ	ഹാർഡ് വെയർ, പാൻ	3	കമൽ	45	SSLC	15000	2007	985073034285	7559845095
56	67	143	മോഹൻദാസ്, കിഴക്കേവീട്	ജയമോഹനൻ, ഷാജി മോഹൻ	ഹാർഡ് വെയർ, പാൻ	4	സരോജ	50	SSLC	6000	2005		9497785367
57	67	143	മോഹൻദാസ്, കിഴക്കേവീട്	ജയമോഹനൻ, ഷാജി മോഹൻ	ഹാർഡ് വെയർ, പാൻ	5	കമല	67				522788652561	8281613216
58	67	143	മോഹൻദാസ്, കിഴക്കേവീട്	ജയമോഹനൻ, ഷാജി മോഹൻ	ഹാർഡ് വെയർ, പാൻ	6	രാജു എസ്.കെ	72					
59	69	23	അലക്സ് റോബിൻസൺ, ഐശ്വര്യ	അലക്സ് റോബിൻസൺ, അന	ജനറൽ സ്റ്റോർ	1	അനിൽ കുമാർ ആർ.കെ	49	ITI	40000	2008	580227578679	7012763990
60	69	23	അലക്സ് റോബിൻസൺ, ഐശ്വര്യ	അലക്സ് റോബിൻസൺ, അന	ജനറൽ സ്റ്റോർ	2	ചിന്നമ്മാൾ	48	Degree	10000			
61	69	23	അലക്സ് റോബിൻസൺ, ഐശ്വര്യ	അലക്സ് റോബിൻസൺ, അന	ജനറൽ സ്റ്റോർ	3	ഷീബ	40	Plus Tow	10000			
62	69	26	പുഷ്പലീല, സരോജിനി തെക്കുവ	അലക്സ് റോബിൻസൺ, അന	ജനറൽ സ്റ്റോർ	1	മോഹനൻ						
63	69	26	പുഷ്പലീല, സരോജിനി തെക്കുവ	അലക്സ് റോബിൻസൺ, അന	ജനറൽ സ്റ്റോർ	2	മോഹനൻ						
64	69	30	വിജയബാബു, ലൈലാബായ്	സന്തോഷ് ബാബു	സെന്റ് ഫ്രാൻസിസ് വാടക സ്റ്റോർ, ഇലക്ട്രോണിക്	1	മഞ്ജുഷ	35	Degree	10000	2002		7560952087
65	69	30	വിജയബാബു, ലൈലാബായ്	സന്തോഷ് ബാബു	സെന്റ് ഫ്രാൻസിസ് വാടക സ്റ്റോർ, ഇലക്ട്രോണിക്	2	പ്രൊചന്ദ്രദാസ്	42	Degree	10000	2001		8848762855
66	69	30	വിജയബാബു, ലൈലാബായ്	സന്തോഷ് ബാബു	സെന്റ് ഫ്രാൻസിസ് വാടക സ്റ്റോർ, ഇലക്ട്രോണിക്	3	ജസ്റ്റിൻ കെ ജെ	35	Degree	10000	2003		
67	69	30	വിജയബാബു, ലൈലാബായ്	സന്തോഷ് ബാബു	സെന്റ് ഫ്രാൻസിസ് വാടക സ്റ്റോർ, ഇലക്ട്രോണിക്	4	സാമുവേൽ ജെ	65	SSLC	10000	2003		
68	69	59	ജെയ്സ്റ്റോബായ് എൽ	മദസാമി എം	റ്റീ ഷോപ്പ്	1	മദസാമി എം	54	8th		2005	781401605332	9746160135
69	69	89	അലക്സാണ്ടർ കെ എസ്	രജിത ബി രാജൻ	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	1	രജിത ബി രാജൻ	26	D Pharm	10000	2016		8547808583
70	69	89	അലക്സാണ്ടർ കെ എസ്	രജിത ബി രാജൻ	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	2	ശ്രീകാന്തൻ നായർ	62		5000	2016	488555591264	
71	69	89	അലക്സാണ്ടർ കെ എസ്	രജിത ബി രാജൻ	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	3	നീതു	23	D Pharm	6000	2 month		9809207928

സ്വന്തം ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ വ്യാപാര സ്ഥാപനം നടത്തുന്നവരുടെയും, തൊഴിലാളികളുടെയും വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	സ്ഥാപനം	ക്രമ നമ്പർ	തൊഴിലാളിയുടെ പേര്	വയസ്സ്	വിദ്യാഭ്യാസം	ശമ്പളം	തൊഴിൽ ആരംഭിച്ച വർഷം	ആധാർ/ തിരിച്ചറിയൽ നമ്പർ	ഫോൺ നമ്പർ
1	20	19	പ്രസീത എസ്. എം	ഗോൾഡൻ ടൈംസ്	1	മാഹിൻ	30	SSLC	9000	2012	531015351472	
1	20	19	പ്രസീത എസ്. എം	ഗോൾഡൻ ടൈംസ്	2	ഷെയ്ക് ഫസൽ	38	SSLC	15000	2010	6203523777021	9447590397
2	20	24	ബാലമുരുകൻ, ശിവഗിരി താലൂക്ക് ഇല്ലം	ബേക്കറി	1	ഗുരുസാമി	61			2008	448643287278	
3	20	49	ചന്ദ്രബാബു, തൃണ്ടൂവിളാകത്ത്	റേഷൻ കട	1	വിജയൻ എം	61	SSLC	10000	1980	604839035167	9495284837
4	20	50	അബ്ദുൽഷൂക്കൂർ, കുളത്തിങ്കര പുത്തൻവീട്	ഹാർഡ്‌വേർ	1	നംഭൂന്നീസ	44	SSLC	10000	2003	864707529146	9495628759
5	50	42	ഷോബി ആർ ഉല്ലാസ്	ചായക്കട/ബേക്കറി	1	അബ്ദുൽ റഷീദ്	52	Degree			764437396773	
6	50	42	ഷോബി ആർ ഉല്ലാസ്	ചായക്കട/ബേക്കറി	2	ഷക്കീല	45	SSLC				9567930511
7	51	22	ഷാഹുൽഹമീദ്, വട്ടവിളാകത്ത് ബംഗ്ലാവ്	ഫാത്തിമാ സ്റ്റോർ	1	പ്രതാപ് ചന്ദ്രൻ	52	SSLC	6000			9562441593
8	51	22	ഷാഹുൽഹമീദ്, വട്ടവിളാകത്ത് ബംഗ്ലാവ്	ഫാത്തിമാ സ്റ്റോർ	2	മഹീൻ	43		10000			7994566443
9	51	45	സൗദാബീവി	സീനാ ട്രേഡേർസ്	1	നിസ്സാമുദ്ദീൻ	51	B.Com	20000		419996851671	8078512046
10	60	73	ലതാ എസ് (ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, പരുവിളാകത്ത്)	പാൻ/ബേക്കറി	1	കുമാരി ടി	52	SSLC	21000	2005	474492578290	9496349001
11	67	140	ദാസൻ, നെല്ലിവിള പുത്തൻ വീട്	ഫ്ലോർ മിൽ	1	സെൽവരാജ്	57	SSLC	30000	2007	507452522241	9496772021
12	67	140	ദാസൻ, നെല്ലിവിള പുത്തൻ വീട്	ഫ്ലോർ മിൽ	2	അനിതാകുമാരി ബി	47	SSLC	10000	2007	493461131780	9496747431
13	68	4	സാമുവേൽ, ഷൈൻ കോട്ടേജ്	ചായക്കട/ബേക്കറി	1	പ്രതീപ് ടി.എൻ	60	SSLC				9995109417
14	68	4	സാമുവേൽ, ഷൈൻ കോട്ടേജ്	ചായക്കട/ബേക്കറി	2	വിജയരാജ്	65	SSLC				9544032765
15	68	4	സാമുവേൽ, ഷൈൻ കോട്ടേജ്	ചായക്കട/ബേക്കറി	3	വെയിൻ എസ്.എൽ	38	Degree				8907830346
16	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	1	ജോൺ	49					
17	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	2	രാജീവ്						
18	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	3	ഷാജി						
19	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	4	സെൽവരാജ്						
20	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	5	സുലു						
21	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	6	മോഹനൻ						
22	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	7	സന്തോഷ്						
23	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	8	ചന്ദ്രശേഖരൻ						
24	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	9	ശശി						
25	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	10	മോഹനൻ						
26	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	11	ദീൽഷാദ്						
27	69	9	മായ എൽ, മായാ മന്ദിരം	സിമന്റ് ഗോഡൗൺ	12	റസ്സിൻ						
28	69	79	രാജേശ്വരി, (ജസ്റ്റിൻ രാജ്)	ആട്ടോമൊബൈൽ	1	സതീഷ്						
29	69	85	വിജയരാജ്, ബാബുരാജ്	തുണിക്കട/തയ്യൽ/ഫാൻസി	1	ഉദയകുമാരി	54	SSLC	6000	1983	966360564450	9496747213
30	69	85	വിജയരാജ്, ബാബുരാജ്	തുണിക്കട/തയ്യൽ/ഫാൻസി	2	ജിജോ	27	Plus Tow	8000	2009	870696436005	7510566973
31	69	85	വിജയരാജ്, ബാബുരാജ്	തുണിക്കട/തയ്യൽ/ഫാൻസി	3	സാബു	45	SSLC	20000	1998	722067180362	9526301000

ആഘാതബാധിതമായ കുടുംബങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ആഘാതത്തിന്റെ തോത്

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
1	20	17	തിരുമല ചന്ത, കോർപ്പറേഷൻ, തിരുവനന്തപുരം.	<ul style="list-style-type: none"> കെട്ടിടത്തിനെ ബാധിക്കുന്നില്ല, കെട്ടിടത്തിന് മുൻപിലുള്ള സ്ഥലത്തെ മാത്രം ബാധിക്കുന്നു.
2	20	19	പ്രസീത.എസ്.എം., പുനക്കാട്ടുവിലാകം, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
3	20	20	സബീത..എസ്.എം., പുനക്കാട്ടുവിലാകം, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
4	20	21	സുഹറാബീവി	<ul style="list-style-type: none"> ഉടമസ്ഥൻ, ലൈസൻസി , തൊഴിലാളി എന്നീ 3 വിഭാത്തിലുള്ളവരാണുള്ളത്, ഇവർക്ക് സംരക്ഷണം ലഭ്യമാകുന്ന തരത്തിലുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്ന അഭ്യർത്ഥനയാണുള്ളത്. ഉടമയുടെ സംരക്ഷണയിൽ ഹൃദയ സംബന്ധമായതും ക്യാൻസർ രോഗികളും ജീവിത ശൈലീരോഗങ്ങൾക്ക് അടിമപ്പെട്ടവരും ഉണ്ട്.
5	20	23	ഡാഡ് വെൽ, മകൻ പ്രേംചന്ദ്, പ്രേം നിവാസ്, തിരുമല, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> എത്രയും വേഗം പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുക നഷ്ട പരിഹാരം എത്രയും വേഗം ലഭ്യമാക്കണം.
6	20	24	ബാലമൂരുകൻ, ശിവഗിരി താലൂക്ക് ഇല്ലം	<ul style="list-style-type: none"> ഇദ്ദേഹം തമിഴ്നാട് സ്വദേശിയാണ്. ഇവിടെ വാടകക്ക് താമസിക്കുന്നു.
7	20	25	രാജൻ ചൈതന്യ	<ul style="list-style-type: none"> കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻഭാഗത്തെ നിർമ്മിതിയേയും ഭൂമിയേയും ബാധിക്കും
8	20	42	ബൈജു, എൻ.പി. തിരുവാതിര	<ul style="list-style-type: none"> സ്ഥലത്തേയും കെട്ടിടത്തേയും ഭാഗികമായി ബാധിക്കും
9	20	44	പത്മകുമാർ, പത്മലയം	<ul style="list-style-type: none"> മെഡിക്കൽ സ്റ്റോറിൽ അഞ്ച്, ബേക്കറിയിൽ അഞ്ച്, ഫാൻസി സ്റ്റോറിൽ രണ്ട് എന്ന ക്രമത്തിൽ തൊഴിലാളികൾ എട്ട്, ഏഴ്, ആറ് വർഷമായി തൊഴിലെടുക്കുന്നു. ഈ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുകയും എനിക്ക് വരുമാനത്തിൽ ഭാഗികമായ നഷ്ടം സംഭവിക്കും.. അതിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാര നടപടി പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.
10	20	46	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	<ul style="list-style-type: none"> പൊതുസ്ഥലമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്
11	20	48	പുഷ്പിതാരാണി, ഹെലൻ കോട്ടേജ്	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമിയും കെട്ടിടവും നഷ്ടപ്പെടും പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള ധന സഹായം ആവശ്യമാണ്.
12	20	49	ചന്ദ്രബാബു, തുണ്ടു വിലാകത്തു വീട്	<ul style="list-style-type: none"> റേഷൻകട പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ഭൂമിയേയും കെട്ടിടത്തേയും തൊഴിലാളിയുടെ തൊഴിലിനേയും ബാധിക്കും. പുനർനിർമ്മിയും . തൊഴിലാളിക്ക് ധനസഹായവും ആവശ്യമാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
13	20	50	അബദുൾ ഷുക്കൂർ, കുളത്തി കര പുത്തൻവീട്	• കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻഭാഗം നഷ്ടപ്പെടും
14	20	51	മുരളീധരൻ നായർ, മുരളീ നിവാസ്	• കടയുടെ മുൻഭാഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
15	20	52	ശശി കുമാർ, ആലപ്പുറം	• ശശികുമാറിനേകുറിച്ച് പരിസര വാസികൾ, കച്ചവടക്കാർ, പോസ്റ്റുമാൻ തുടങ്ങി ആ ബ്ലോക്കിലെ ആർക്കും തന്നെ അറിയില്ല
16	20	53	ജയ്സൺ വിൽസ് റോയ് S/O എൻ.ജെ. സോളമൻ റോയ്	• പദ്ധതിയുടെ നടപടിക്രമം വളരെ സാവധാനത്തിലാകുന്നത് ബുദ്ധിമുട്ടാകുന്നു
17	20	56	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	• പൊതുസ്ഥലമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്
18	20	122	ബെൻ റോയ്, കുൾ കോട്ടോജ്	• നിർധിഷ്ട ഭൂമി ഇടതാണോ വലതാണോ എന്നറിയില്ല. വലതാണെങ്കിൽ മതിൽ, ഗേറ്റ്, ഷെഡ്, ഒരു ക്ലാസ്സ് മുറി എന്നിവ ഭാഗികമായി നഷ്ടപ്പെടും
19	20	124	അനിത.വി.വി.പുണർതം	• സ്ഥലം നഷ്ടപ്പെടുന്നതായി അറിയിപ്പ് കിട്ടിയിട്ടില്ല. സർവ്വേ ക്ലസ്റ്റ് ഇട്ടിരിക്കുന്നത് ചുറ്റുമതിലിന് പുറത്താണ്.
20	20	125	സുരേന്ദ്രൻ തമ്പി റീഡിംഗ് ലൈബ്രറി വൈ.എം.എ.	• രജിസ്റ്റേർഡ് ചാരിറ്റബിൾ സൊസൈറ്റി പ്രവർത്തിക്കുന്നു.
21	20	126	ഈനോസ്, എബനേസർ, ബിജു ഭവൻ	• ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, കാർ ഷെഡ് ഭാഗികമായി, 50 വർഷം പ്രായമായ തേക്ക്, പുൽത്തകിടി എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടും. ഇവയ്ക്കുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.
22	20	127	ശാന്തി ബൈജു ഭവൻ	• പദ്ധതിയുടെ നടപടിക്രമം വളരെ സാവധാനത്തിലാണ്. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകി എത്രയും വേഗം നടപ്പിലാക്കണം.
23	20	1,29,130	വിജയമ്മ, ടി.സി.8/715, തിരുമല, ആറാമട	• ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ് പുയിടത്തിന്റെ ചെറിയൊരുഭാഗം എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
24	20	140	ജോൺസൺ ഡേവിഡ്, ടി.സി.40/1482(3), തിരുമല	• ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വില, മതിൽ പുനർനിർമ്മിതി, ഗേറ്റ്, മരങ്ങൾ എന്നിവയുടെ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാക്കണം.
25	20	141	സുധാനായർ, ടി.സി. 8/708, അമൃതാ ഭവൻ, തിരുമല	• ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭാഗം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
26	20	149	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	• പൊതുസ്ഥലമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്
27	20	152	വസന്ത D/o ജഗദമ്മ	• ജഗദമ്മ മകൾ വസന്തയെ കുറിച്ച് പരിസര വാസികൾ, കച്ചവടക്കാർ, പോസ്റ്റുമാൻ തുടങ്ങി ആ ബ്ലോക്കിലെ ആർക്കും തന്നെ അറിയില്ല
28	50	3	തങ്കപ്പൻ, കാവുവീള വീട്	• അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
29	50	15	അനിൽകുമാർ, മണിഭവൻ, തിരുമല	• വിഭാഗവും, തൊഴിൽ രഹിതരായ മക്കളും ഉള്ള കുടുംബമാണ്. • ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ നഷ്ടമാകുന്നത്. ഇരു നിലകളിലായിട്ടുള്ള എട്ട് മുറികളാണ്

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
				<ul style="list-style-type: none"> ഇവയിലൂടെ ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം താങ്ങാവുന്നതിനപ്പുറമായ ആഘാതമാണ്. ഇക്കാര്യം ചൂണ്ടിക്കാട്ടി കളക്ടർക്ക് പരാതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ടി സൂചിപ്പിച്ച മുറികൾ നഷ്ടമായാൽ ബാക്കി ഭാഗം ഉപയോഗ ശൂന്യമാണ്. കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുക്കണമെന്ന അഭ്യർത്ഥനയാണ്
30	50	16	AMHA മാനേജർ, എ.എസ്. ബെൻ റോയ്	<ul style="list-style-type: none"> നിർധിഷ്ട ഭൂമി ഇടതാണോ വലതാണോ എന്നറിയില്ല. വലതാണെങ്കിൽ മതിൽ, ഗേറ്റ്, ഷെഡ്, ഒരു ക്ലാസ്സ് മുറി എന്നിവ ഭാഗികമായി നഷ്ടപ്പെട്ടു
31	50	42	ശോഭി.ആർ, ദാസ് നഗർ, കുന്തപുഴ	<ul style="list-style-type: none"> ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ ചുറ്റുമതിലിന്റെ മുൻഭാഗം, ഗേറ്റ്, വൃക്ഷം, ചെറിയൊരു കട എന്നിവയ്ക്കുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം ലഭ്യമാകണം
32	50	43	സായിശ്രീ, ഭാഗ്യസ്ഥാൻ ഭവൻ	<ul style="list-style-type: none"> അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
33	50	44	രാഘവൻ പിള്ള, ഭാഗ്യസ്ഥാൻ ഭവൻ	<ul style="list-style-type: none"> അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
34	50	48	സാമുവൽ S/o ചാക്കോ	<ul style="list-style-type: none"> സാമുവലിനെ കുറിച്ച് പരിസര വാസികൾ, കച്ചവടക്കാർ, പോസ്റ്റുമാൻ തുടങ്ങി ആ പ്രദേശത്തെ ആർക്കും തന്നെ അറിയില്ല
35	50	53	ഷാനവാസ്, ഷാൻ മൻസിൽ, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> ആഘാതമേറിയതായ സ്ഥലത്തുള്ള സ്വകാര്യ വഴിയെ ബാധിക്കുന്നു. ആയതിനുള്ള മിനിമം ഫലം പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. ആദ്യഘട്ടത്തിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത വകയിൽ അനുവദിച്ച 10,00,000 (പത്ത് ലക്ഷം) രൂപയിൽ 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം) ഇനിയും ലഭിക്കാനുണ്ട്. പാൻ കാർഡ് ഉണ്ട്.
36	50	87	ജയചന്ദ്രൻ, ജയ് മോൾ	<ul style="list-style-type: none"> അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
37	51	17	ബദറുദ്ദീൻ, അസീസ് മൻസിൽ, നേതാജി റോഡ്, പുജപ്പുര (37 എ), ഷാഹുൽ ഹമീദ്	<ul style="list-style-type: none"> എത്ര വസ്തു പോകുമെന്നറിയില്ല . ബന്ധപ്പെട്ടവർ അറിയിച്ചിരുന്നില്ല. (37 എ)
38	51	19	ഹുസൈൻബാനു 20/2047 ഒ.എസ്.എ.കെ. ബംഗ്ലാവ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഹുസൈൻ ബാനുവിന്റെ താമസം വാടകക്കാണ്. കഴിഞ്ഞ അഞ്ചു വർഷം മൂന്നു സർവ്വേ ഉൾപ്പെടെ ഏറ്റെടുത്തു. സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിലാക്കാത്തതിനാൽ ബാക്കി ഭൂമിയിൽ പ്രവർത്തികൾ നടത്താൻ ബുദ്ധിമുട്ടാകുന്നുണ്ട്. റോഡിന് വീതി കൂട്ടുന്നതിനാവശ്യമായ വസ്തു മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കും എന്ന് പറഞ്ഞിരുന്നത്. എന്നാൽ യാതൊരു വ്യക്തതയും ഇല്ലാത്ത സമീപനം ആണ്

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
				<p>സർക്കാർ സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്.</p> <ul style="list-style-type: none"> പരാതി കളക്ടർക്ക് കൊടുത്തിട്ടുള്ളതും കൈപ്പറ്റിയതുമായ എല്ലാ രേഖകളും കൈവശം ഉണ്ട്.
39	51	20	ഹബീബബാനു 20/2047 ഒ.എസ്.എ.കെ. ബംഗ്ലാവ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഹൈദ്രാബാദിൽ കുടുംബമായി താമസിക്കുന്നു. ടി.സി.8/194, 195, 196,197,198, 8/199 എന്ന നമ്പറിലുള്ള കടമുറികളാണുള്ളത്.
40	51	22	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, ഒ.എസ്.എ.കെ. ബംഗ്ലാവ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> പൊതുവിതരണ കേന്ദ്രമായ റേഷൻകട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. വികസനത്തിനായുള്ള പദ്ധതിക്കൊന്നും തടസ്സമാകാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നില്ല. നഷ്ടം വരാത്ത വിധത്തിലുള്ള പരിഹാരമാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്. പല കാര്യങ്ങളിലും വ്യക്തിപരമായി തർക്കം ഉണ്ടെന്നും അഭിപ്രായപ്പെട്ടു. 9 (ഒൻപത്) കടമുറികളാണ് നഷ്ടപ്പെടുന്നത്. (ടി.സി.8/175, 8/176, 8/177, 8/180, 8/181, 8/182, 8/183, 8/189 8/200) കടകളിൽ നിന്നും വാടകയിനത്തിൽ ലഭ്യമാകുന്ന വരുമാനം മാത്രമാണുള്ളത്.. തന്റെ വരുമാനം നഷ്ടമാകുന്നതിനൊപ്പം ഇത്രയും വാടകക്കാരുടെ വരുമാനവും തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിലും വരുമാനവും നഷ്ടമാകുന്നു. അതിനനുസൃതമായ സഹായ നടപടി കൾ ഉണ്ടാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.
41	51	34	ഷാഹുൽ ഹമീദ്, ഒ.എസ്.എ.കെ. ബംഗ്ലാവ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> കടയിൽ നിന്നും വാടകയിനത്തിൽ ലഭ്യമാകുന്ന വരുമാനം മാത്രമാണുള്ളത്.. തുച്ഛമായ വാടകയാണ് സ്വീകരിക്കുന്നത്. മാനുഷിക പരിഗണനയായി കരുതിയാണ് അത്തരം സമീപനം സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. തന്റെ വരുമാനം നഷ്ടമാകുന്നതിനൊപ്പം ഇത്രയും കടക്കാരുടെ വരുമാനവും തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിലും, വരുമാനവും നഷ്ടമാകും
42	51	37	സുരേഷ്കുമാർ.എം.ജി., ധന്യ, തിരുമല,	<ul style="list-style-type: none"> പ്രത്യേക അഭിപ്രായമില്ല
43	51	38	അബ്ദുൾ വഹാബ്, റ്റി. ഇ 8/6763 (3), തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> സ്ഥലം ഇതിനോടകം ഏറ്റെടുത്തതാണ്. എന്നാൽ തൊഴിലാളിയായുള്ള അബ്ദുൾ റഹ്മാനെ പഠിപ്പിക്കുകയും അതോടൊപ്പം ചെറിയ പണിയെടുക്കുന്നതിന് 10,000/ രൂപ വേതനം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
				<ul style="list-style-type: none"> സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തതിന്റെ ഭാഗമായി തൊഴിലാളിക്ക് തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെടുകയുണ്ടായി. ടി തൊഴിലാളിക്ക് തൊഴിൽ സംരക്ഷണ നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്ന അഭ്യർത്ഥനയുണ്ട്.
44	51	39	വിശ്വനാഥൻ നായർ, ആർ.വി.സദനം	<ul style="list-style-type: none"> ഫർണിച്ചർ കച്ചവട സ്ഥാപനമായതിനാൽ പുന:നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ജീവിതമാർഗ്ഗത്തിൽ ഭാഗികമായ നഷ്ടമുണ്ടാകുന്നു.
45	51	40	ലീന രാജേന്ദ്രൻ, രാധാ ഭവൻ, പോസ്റ്റോഫീസ് സമീപം, തിരുമല.പി.ഒ	<ul style="list-style-type: none"> വാടകവീട്ടിൽ താമസം. കച്ചവടത്തിൽ നിന്നും ലഭ്യമാകുന്ന തുകയാണ് ആകെയുള്ള വരുമാനം. ഇതിൽനിന്നാണ് വീട്ടുവാടക, കുട്ടികളുടെ വിദ്യാഭ്യാസം, ഞങ്ങൾ രണ്ടുപേരുടേയും മാതാപിതാക്കളുടേയും സംരക്ഷണം. എന്നിവ നിർവ്വഹിക്കുന്നത്.
46	51	41	മനോഹരൻ, ധന്യയിൽ, ടി.വി.നഗർ, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> പുനർ നിർമ്മാണത്തിനനുസൃതമായ സഹായം ലഭ്യമാക്കണം.
47	51	42	വിമൽ റോയ്, പ്രഭാ മന്ദിരം (സിറ്റിബ് മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്, സുധീർ മൻസിൽ, ടി.സി.8/213, തിരുമല)	<ul style="list-style-type: none"> വിമൽ റോയ് (സിറ്റിബ് മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്, സുധീർ മൻസിൽ, ടി.സി.8/213, തിരുമല) എന്ന വ്യക്തിക്ക് ടി വസ്തുവകകൾ കൈമാറിയിരിക്കുന്നു. ഉടമ സിറ്റിബ് കുടുംബസമേതം ഗൾഫിൽ താമസിക്കുന്നു എന്നാണ് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞത്.
48	51	44	മുഹമ്മദ് താഹ, ആറാമടയിൽ	<ul style="list-style-type: none"> മുഹമ്മദ് താഹയെ കുറിച്ച് പരിസര വാസികൾ, കച്ചവടക്കാർ, പോസ്റ്റുമാൻ തുടങ്ങി ആ ബ്ലോക്കിലെ ആർക്കും തന്നെ അറിയില്ല.
49	51	45	സൗദാബീവി, സുഷി നിവാസ്, ടി.സി.8/212, തിരുമല. പി.ഒ., തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഭർത്താവ് പീരുമുഹമ്മദ് സ്ത്രോക്ക് വന്ന് കിടപ്പിലാണ്. സൗദാബീവി സർജറി കഴിഞ്ഞ് ചികിത്സയിലാണ് ഹോംനഴ്സിന്റെ പരിചരണത്തിലാണ്. കട മുറിയും, വീടിന്റെ മുൻഭാഗത്തെ രണ്ട് മുറിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നു, ചുറ്റുമതിൽ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. കടമുറിയുടെ നഷ്ടം വരുമാനത്തേയും ചികിത്സയേയും ബാധിക്കുന്നു.
50	55	17	ശ്യാമള ആന്റ് നളിനി, ടി.സി. 51/3407, തുണ്ടുവിള വീട്, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> ആകെയുള്ള എട്ട് മുറി കടകളിൽ അഞ്ചെണ്ണം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഭൂമിയുടെ വില, വീട്, മതിൽ, ഗേറ്റ് എന്നിവയുടെ പുനർനിർമ്മിതി എന്നിവയ്ക്കാവശ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാക്കണം.
51	59	44	ശ്രീകുമാരി, ഗീതാകുമാരി	<ul style="list-style-type: none"> സരസ്വതി അമ്മ തന്റെ മക്കളായ ശ്രീകുമാരി, ഗീതാകുമാരി എന്നിവർക്ക് 19/06/1985 ൽ 1660, 3545 എന്നീ നമ്പരുകളായി ധനനിശ്ചയ ആധാരം എഴുതി നൽകി

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
				<ul style="list-style-type: none"> ശ്രീകുമാരി, ഗീതാകുമാരി എന്നിവർ ചേർന്ന് 05/06/2004 ൽ സുലേഖ, മനോഹരൻ, സന്തോഷ്കുമാർ, എന്നിവർക്കായി സ്ഥലം വിൽപ്പന നടത്തി രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത പ്രമാണം അനുസരിച്ച് റോഡിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ നഷ്ടപരിഹാരത്തിന് ശ്രീകുമാരി, ഗീതാകുമാരി എന്നിവർക്ക് അവകാശം ഉള്ളതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു 25/02/2005 ലെ 1056 നമ്പർ മുക്തിയാർ പ്രകാരം കോമളം, കിള്ളിപ്പാലം എന്നവർക്ക് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾക്കായി അധികാരപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ഗീതാകുമാരി മരണപ്പെട്ടതായി വിവരദാധാവ് അറിയിച്ചു ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല മേൽ വിവരങ്ങൾ നൽകിയത് മുക്തിയാർ ആയ കോമളത്തിന്റെ ഭർത്താവായ ചിദംബരം എന്നയാളാണ്
52	59	60	കെ.എസ്. മഞ്ജുഷ, ശങ്കരവിലാസം	<ul style="list-style-type: none"> വീടിന്റെ ചുറ്റുമതിലും, കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻഭാഗവും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഭൂഉടമ കുടുംബസമേതം കണ്ണൂർ ആണ് താമസം എന്നറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. വീട് നിലവിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല
53	60	73	ലത .എൻ.എസ്, ടി.സി.18/1728 നെടിയപിളാകത്ത്, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ നാല് മുറികൾ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഉപജീവന സാധ്യത ഇല്ലാകുന്നു.
54	67	67	സിന്ധു, സുര്യകുമാർ, അരുമനയമ്മ വീട്, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, മതിൽ, ഫലവൃക്ഷം എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം
55	67	112	ശ്യാമളകുമാരി /ജലജ. എസ്. D/o. ഡന്നിസൺ, വടക്കേ പൂങ്കുവില വീട്, കുനപുഴ, ആറമട, പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> വസ്തുവിന്റെ ഉടമ ഡന്നിസൺ രോഗബാധിതനായി മരണമടഞ്ഞു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കാലതാമസം വന്നതിനാൽ വീടിന്റെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ ഒന്നും തന്നെ ചെയ്യാൻ കഴിയുന്നില്ല. ഭൂമിക്ക് മെച്ചപ്പെട്ട വിലയും വീട് നിർമ്മിക്കാനുള്ള നഷ്ട പരിഹാരവും ലഭ്യമാക്കണം എന്ന അഭിപ്രായമാണുള്ളത്. സാമ്പത്തികമായി വളരെ പിന്നോക്കാവസ്ഥയിലാണ് കുടുംബം
56	67	114	വിൽസൺ, പൂങ്കുവില വീട്ടിൽ (കീർത്തനം) ആറ്റുവിലാകം, പ്ലാവിള, തിരുമല.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഏറ്റെടുക്കുന്ന വസ്തുവിലെ കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും ഭൂമിയുടെ വിലയും പുനർ നിർമ്മാണത്തിനായുള്ള നഷ്ടപരിഹാരവും ലഭിക്കണം. വാടകയിനത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന വരുമാനം നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
57	67	116	ഷൈൻ എഡിൻ, ജെയിംസ് ഡയ്സൺ, ടി.സി.18/1572 കുന്നപ്പുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> റൂഫ് മാന്യവൽ മരണപ്പെട്ടു. മകൻ സാം റൂഫസിന്റെ പേരിലുള്ള ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും ഷൈൻ എഡിൻ വിറ്റതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുകയും ടി വസ്തു സർവ്വേ നമ്പർ 116, റീസർവ്വേഷൻ 117 എന്ന നമ്പറിൽ കരമൊടുക്കുന്നു. സാം റൂഫസും കുടുംബവും പട്ടം പ്ലാമുട്ടിൽ താമസിക്കുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി എത്രയും വേഗം നടപ്പിലാക്കണമെന്ന് വസ്തു ഉടമ ഷൈൻ എഡിൻ ആവശ്യപ്പെടുകയുണ്ടായി.
58	67	118	ഷൈലജാബീവി ടി.സി.18/1572, ജെയിംസ് ഡേയിൽ, കുന്നപ്പുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം.	<ul style="list-style-type: none"> ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന വീട് ഭാഗികമായി നശിച്ചു പോയി. ഗേറ്റ്, വാട്ടർ കണക്ഷൻ എന്നിവ പുനർനിർമ്മിക്കണം. 2012 മുതൽ ഭൂമി സർക്കാർ ഏറ്റെടുക്കുന്നു എന്ന് കരുതി വീട് മെയിന്റനൻസ് ചെയ്യാതെ നശിച്ചു. ഭൂമിയുടേയും പുനർനിർമ്മാണത്തിന്റേയും നഷ്ടപരിഹാര തുക എത്രയും വേഗം ലഭ്യമാക്കണം. സെൻട്രൽ ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയിൽ 24 ലക്ഷം ലോൺ എടുത്തിട്ടുണ്ട്.
59	67	121	സെൽവരാജ്, ടി.സി.18/1569 (2), റോസ് മൗണ്ട്, കുന്നപ്പുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം.	<ul style="list-style-type: none"> ഉടമസ്ഥൻ വസ്തു ഏറ്റെടുക്കൽ വിവരങ്ങൾ അറിയില്ല. വസ്തു വഴിക്കായി നൽകിയിരിക്കുന്നു
60	67	122	സെൽവരാജ്, ടി.സി.18/1569 (2), റോസ് മൗണ്ട്, കുന്നപ്പുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം.	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമിയിടേയും പുനർനിർമ്മാണത്തിന്റേയും നഷ്ടപരിഹാര തുക എത്രയും വേഗം ലഭ്യമാക്കണം. ചുറ്റുമതിൽ മൂന്ന് ഭാഗം നഷ്ടപ്പെടും. അരവിന്ദ് എന്ന് പേരിലേക്ക് ഉടമസ്ഥത മാറ്റി
61	67	137	സെൽവരാജ് . ജെ.എസ്. റൗ18/1568(1) ബഥാനൂ, കുന്നപ്പുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം.	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമിയിടേയും പുനർനിർമ്മാണത്തിന്റേയും നഷ്ടപരിഹാര തുക എത്രയും വേഗം ലഭ്യമാക്കണം. ചുറ്റുമതിൽ മൂന്ന് ഭാഗം നഷ്ടപ്പെടും. തെങ്ങ്, വാഴ തുടങ്ങിയവ നഷ്ടപ്പെടും.
62	67	138	ലാലി.കെ.ആർ. നെല്ലിവിള, ബഥാനൂ കുന്നപ്പുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ചുറ്റുമതിൽ , വാട്ടർ കണക്ഷൻ എന്നിവ പുതുക്കി പണിയണം. വീട്ടിലേക്കുള്ള വഴി സെൽവരാജ്, ലാലി, ആനിസരോജം എന്നീ 3 പേരുടെ പേരിലാണ്. സർവ്വേ നമ്പർ ആനി സരോജത്തിന്റെ പേരിലാണ്.
63	67	139	ജോസ് , നെല്ലിവിള	<ul style="list-style-type: none"> മൂന്ന് ഭാഗം ചുറ്റുമതിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
				<ul style="list-style-type: none"> വാട്ടർ കണക്ഷൻ, ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ മുതലായവ പുനസ്ഥാപിക്കണം ഒരു മഹാഗണി മരം നഷ്ടപ്പെടും വസ്തുവില, പുനർനിർമ്മാണം എന്നിവയ്ക്കുള്ള തുക ലഭിക്കണം
64	67	140	ദാസൻ, നെല്ലിവിള, കുന്നപുഴ, ആറാമട പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ ചുറ്റുമതിലിന്റെ മൂന്ന് ഭാഗം, കടയുടെ മുൻവശം, രണ്ട് മാവ്, 11 പ്ലാവ് എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടും. നഷ്ട പരിഹാരം എത്രയും വേഗം ലഭ്യമാക്കണം
65	67	141	വിജയൻ , നെല്ലിവിള കിഴക്കേവിള വീട്, ആറാമട, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ ചുറ്റുമതിലിന്റെ മൂന്ന് ഭാഗം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും. സ്ഥലത്തിന്റെയും പുനർനിർമ്മിക്കുമുള്ള നഷ്ട പരിഹാരവും എത്രയും വേഗം ലഭ്യമാക്കണം
66	67	142	സത്യദാസ്, നെല്ലിവിള കിഴക്കേ വീട്, ആറാമട, കുന്നപുഴ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ മൂന്ന് കടമുറി പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും. നാല് മുറി വീട് പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും കട, വീട് എന്നിവയിൽ നിന്നും വാടകയിനത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഇവയെല്ലാം പരിഗണിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.
67	67	143	മോഹൻദാസ്, , നെല്ലിവിള കിഴക്കേ പുത്തൻ വീട്, ടി.സി.48/1770(1) ആറാമട, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമിയും 5 കടമുറികളും പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. പുനർ നിർമ്മിക്കാനുള്ള ധന സഹായം ഉടനെ ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്ന അഭ്യർത്ഥനയുണ്ട്
68	67	177	എം.സി.രാജ് കുമാർ, ടി.സി./1570 (1), പൂങ്കുവിള, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം പിൻ 695032	<ul style="list-style-type: none"> എട്ട് മുറികളുള്ള വീട് പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ടി വീട്ടിൽ രണ്ട് കുടുംബം വാടകക്ക് താമസിക്കുന്നു. ഇവരെ പുനർവിന്യസിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി പ്രതിഫലത്തിൽ പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. വാടകയായിരുന്നു ഏക വരുമാനം. അത് നഷ്ടപ്പെടുന്നു. വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിനും, വസ്തുവിനും ആവശ്യമായ പ്രതിഫലം ലഭിക്കണം
69	68	4	സാമുവൽ, ഷൈൻ കോട്ടേജ്, ടി.സി.231/4, കുന്നപുഴ, ആറാമട, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> മൂന്ന് മുറി കടയും സ്ഥലവും പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
70	68	62	പാസ്റ്റർ.കെ. രാജു, അഹിവാസ്, സെവന്റ്ഡേ അഡ്മിൻഡിസ്റ്റ് ചർച്ച്.	<ul style="list-style-type: none"> മതിൽ പൊളിച്ച് നീക്കി പുനർ നിർമ്മിക്കുമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം.
71	69	9	മായ.എൽ., മായാ മന്ദിരം, , ടി.സി.18/191, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> പ്രത്യേക അഭിപ്രായം ഒന്നും ഇല്ല

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
72	69	20	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	<ul style="list-style-type: none"> പൊതുസ്ഥലമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്
73	69	22	ഗോപാലകൃഷ്ണ പിള്ള, ഗീതാകുമാരി	<ul style="list-style-type: none"> ചുറ്റുമതിലിന്റെ മൂന്ന് ഭാഗം നഷ്ടമാകുന്നു.
74	69	23	അലക്സ് റോബിൻസൺ, ഐശ്വര്യ, ടി.സി.18/187, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> രണ്ട് മുറി കട പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു. വാടകയിനത്തിലെ വരുമാനം നഷ്ടമാകുന്നു. വാടകക്കാരന്റെയും തൊഴിലാളികളുടേയും തൊഴിലും വരുമാനവും നഷ്ടമാകുന്നു.
75	69	24	ജയ്സൺ റോബിൻസൺ, ഐശ്വര്യ, ടി.സി.18/187, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> പ്രധാന ഭാഗത്തെ രണ്ടുമുറി കട പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. വസ്തു ഉടമയുടേയും വാടകക്കാരന്റേയും വരുമാനത്തേയും തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിലും വരുമാനവും നഷ്ടമാകുന്നു
76	69	25	അഞ്ജു.പി. നാരായണീയം ടി.സി. 18/1822, ജയ് നഗർ, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> സ്ഥലവും, ചുറ്റുമതിലിന്റെ മൂന്ന് ഭാഗവും നഷ്ടമാകുന്നു.
77	69	26	പുഷ്പലീല, ഹെർബൽ മന്ദിരം, കോട്ടുകോണത്ത് വീട്, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> നാല് മുറി കടയെ ഭാഗികമായി ബാധിക്കുന്നു. ചുറ്റുമതിലിന്റെ രണ്ട് ഭാഗത്തേയും ഗേറ്റിനേയും ബാധിക്കുന്നു.
78	69	27	ഡിക്സൺ, ഫിലിംകോ ടി.സി.18/190, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ചുറ്റുമതിലിന്റെ മൂന്ന് ഭാഗം ഭാഗികമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
79	69	28	ജോസ്.ജെ. പാങ്ങോട്ടുവിള പുത്തൻ വീട്, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ചുറ്റുമതിൽ ഭാഗികമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
80	69	29	ഫാദർ .പി.റ്റി.ജോർജ്ജ്, (മേജർ ആർച്ച് ഡയറക്ടർ) സെന്റ്.ഫ്രാൻസിസ് സേവിയേഴ്സ് ചർച്ച്,	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, കുരിശ്ശു പള്ളി എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. നഷ്ട പരിഹാരം ലഭിക്കണം
81	69	30	വിജയ ബാബു, ലില്ലി ബാബു ലില്ലി ഭവൻ , ടി.സി. 18/200, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> നാല് മുറി കടകൾ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
82	69	32	അനു.ഇ.പി. ഗ്രേസ് കോട്ടേജ്, കുന്നപുഴ, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, മാവ്, ചുറ്റുമതിൽ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
83	69	33	അനിൽ തങ്കം, ബ്രൈറ്റ് കോട്ടേജ്, ടി.സി.51/3251(1), കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി വീടിന്റെ അറ്റകുറ്റ പണികൾ പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിയാതെ പോകുകയും ആ വീട് നശിച്ച് പോകുകയും ഉണ്ടായി. പുതുതായി പണിത വീട് പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. നടപടിക്രമങ്ങൾ വേഗത്തിൽ ആയാൽ നന്നായിരുന്നു.
84	69	34	ലെനിൻസിംഗ്, ബ്രൈറ്റ് കോട്ടേജ്, ടി.സി.18/204, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> മതിൽ, ഗേറ്റ്, അടുക്കളകൃഷി എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. വീടിന്റെ അറ്റകുറ്റ പണികൾ പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിയാതെ പോകുകയും കടമുറി, വീടിന്റെ മേൽക്കൂര ഇടിഞ്ഞ് വീഴുകയും ഉണ്ടായി. ഈ വിവരം അധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയെങ്കിലും ആരും തന്നെ തിരിഞ്ഞു നോക്കിയില്ല. (2016 ൽ ആയിരുന്നു)

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
				<ul style="list-style-type: none"> നഷ്ട പരിഹാരം ഒന്നും തന്നെ ലഭിച്ചില്ല.
85	69	37	വസന്തപ്രഭ, തുഷാര , ടി.സി.51/3243 കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, പത്ത് റിംഗ് വാർത്ത കിണർ, കായ് ഫലമുള്ള രണ്ട് തെങ്ങ്, ഒരു പ്ലാവ്, എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
86	69	44	സൗമ്യ റാണി, കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമിയും ഒരു മുറിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. അതിർത്തി മതിൽ മൂന്ന് ഭാഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നു നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം.
87	69	45	മോഹന കുമാർ, ഭാരതി മന്ദിരം, ടി.സി.18/208 കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> നഷ്ടപ്പെടുന്ന വസ്തുവിനും, വീടിനും ആവശ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
88	69	47	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	<ul style="list-style-type: none"> പൊതുസ്ഥലമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്
89	69	54	സഞ്ജയ്കുമാർ , സ/ഒ ഉമാദേവി, ടി.സി. 18/212 (5),(6), (7), (18) തൃക്കണ്ണാപുരം	<ul style="list-style-type: none"> നഷ്ടപ്പെടുന്ന വസ്തുവിനു അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
90	69	55	മറിയമ്മ യേശുനാഥദാസ്, ക്രൈസ്റ്റ് കോളേജ്, ടി.സി.18/213 കുന്നപുഴ, ആറാമട.പി.ഒ.	<ul style="list-style-type: none"> വസ്തുവില, ചുറ്റുമതിൽ- ഗേറ്റ് പുനർ നിർമ്മിതി, നഷ്ടപ്പെടുന്ന വൃക്ഷങ്ങളുടെ വില എന്നിവ ലഭ്യമാകണം. നടപടിക്രമങ്ങൾ വേഗത്തിൽ ആയാൽ നന്നായിരുന്നു.
91	69	58	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	<ul style="list-style-type: none"> പൊതുസ്ഥലമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്
92	69	59	ജെയ്സ്റ്റർ ബായി, , ടി.സി.18/102 - 1, പ്ലാവില, തിരുമല.പി.ഒ.	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമിയും അഞ്ച് കട മുറിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. പുനർ നിർമ്മിക്കും വസ്തുവിനും നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം.
93	69	78	നിർമ്മലരാജ്, റോസ് വില, ടി.സി.18/205-1 , ആറാമട.പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> നഷ്ടപ്പെടുന്ന വസ്തുവിനും, സ്വകാര്യ റോഡ്, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ് എന്നിവക്ക് ആവശ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
94	69	79	രാജേശ്വരി, വിജയ വിലാസ്, ടി.സി.51/3222, കുന്നപുഴ, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, കായ് ഫലമുള്ള തെങ്ങ്, വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. വസ്തുവില, ചുറ്റുമതിൽ- ഗേറ്റ് പുനർ നിർമ്മിതി, നഷ്ടപ്പെടുന്ന വൃക്ഷങ്ങളുടെ വില എന്നിവ ലഭ്യമാകണം.
95	69	85	വിജയരാജ്, ബാബുരാജ്, എക്സലന്റ് ടി.സി.18/222, കുന്നപുഴ, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> ഭൂമി, കെട്ടിടം, തൊഴിൽ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. നഷ്ടപ്പെടുന്ന വസ്തുവിനും, വീടിനും ആവശ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
96	69	89	അലക്സാണ്ടർ. കെ.എസ്. ടി.സി.18/206, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> വസ്തുവില, ചുറ്റുമതിൽ- ഗേറ്റ് പുനർ നിർമ്മിതി, എന്നിവയ്ക്കാവശ്യമായ നഷ്ട പരിഹാരം ലഭിക്കണം
97	86	14	ലതിക.എസ്., പുല്ലുവിലാകത്തുവീട്, ടി.സി.18/1187(1), കുന്നപുഴ, ആറാമട. പി.ഒ, തിരുവന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> റീ സർവ്വേഷൻ വന്നതിന് ശേഷമാണ് ഇതിൽ പറഞ്ഞ പ്രകാരമുള്ള കരം തീർത്ത രസീത് നിലവിൽ വന്നത്.

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
				<ul style="list-style-type: none"> മുന്നേ കരം രണ്ടായി അടയ്ക്കണമായിരുന്നു. വഴി മാത്രം
98	86	15	പ്രീ.ജി.പി., പ്രിയ സദനം, ആറാമട.പി.ഒ., തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> വസ്തു, ചുറ്റുമതിലിന്റെ മൂന്ന് ഭാഗം എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഭൂമിയുടെ വില, ചുറ്റുമതിൽ പുനർ നിർമ്മിതി, എന്നിവയ്ക്കാവശ്യമായ നഷ്ട പരിഹാരം ലഭിക്കണം
99	86	16	രമേശൻ നായർ, ചെന്തിവാരത്ത് പുത്തൻവീട്, കുന്നപുഴ, തൃക്കണ്ണാപുരം, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> 1996 മുതൽ ഉപയോഗിക്കുന്നു കൂട്ട് സ്വത്ത് ഒഴിമുറി പ്രകാരം 2015 ൽ പ്രമാണം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു. കാലതാമസം മൂലം വീടിന്റെ അറ്റകുറ്റ പണികൾ നിർവ്വഹിക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. എത്രയും വേഗം നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കണം
100	86	41	കണ്ണമ്മ നന്ദി, ചിലന്തി വാരത്തിൽ വീട്. തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> കണ്ണമ്മ നന്ദി എന്നയാൾ മരണപ്പെടുകയും, ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി നിലവിൽ ശ്രീ ഭദ്രകാളി ക്ഷേത്രത്തിന് ഇഷ്ടദാനം നൽകിയതാണ്. ശശീന്ദ്രൻ നായർ എന്നയാൾ രക്ഷാധികാരിയായും, സുനിൽ. എസ്. എസ്. പ്രസിഡന്റായും പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ക്ഷേത്രത്തിന്റെ ആർച്ച് ഗേറ്റ്, മതിൽ ബോർഡ് എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു. രേഖാപരമായ തെളിവുകൾ കൈവശം ഇല്ല.
101	86	42	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	<ul style="list-style-type: none"> പൊതുസ്ഥലമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്
102	86	43	അശ്വതി .പി.നായർ,, അശ്വതി നിവാസ്, ടി.സി.48/749(2) തൃക്കണ്ണാപുരം	<ul style="list-style-type: none"> 30 വർഷമായി താമസിക്കുന്നു. 4/3/2013 ൽ പ്രമാണം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു. ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും ചുറ്റുമതിലും ഭാഗികമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നു. നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം
103	86	55	റാണി പുഷ്പം. എൽ, അന്ന ഭവൻ, ടി.സി.48/782, ആറാമട.പി.ഒ., തൃക്കണ്ണാപുരം, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> 1984 മുതൽ താമസിക്കുന്നു. 8/6/2006 പ്രമാണം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു റോഡിന് ആവശ്യമായി വരുന്ന ഭൂമി മാത്രം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ചുറ്റുമതിലിന്റെ മൂന്ന് ഭാഗവും ഫല പുഷ്ടിയുള്ള മൂന്ന് തെങ്ങും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. അനുസൃതമായ നഷ്ട പരിഹാരം ലഭ്യമാക്കണം.
104	86	56	സജിത . എസ്., കിഴക്കിൽ, ടി.സി.18/1218(1), ആറാമട.പി.ഒ., തൃക്കണ്ണാപുരം, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> പലതിക്കാവശ്യമായ സ്ഥലം, ഒരു പ്ലാവ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. അനുയോജ്യമായ നഷ്ട പരിഹാരം ലഭിക്കണം.
105	86	64	ഭൂസ്ഥിതി വഴി	<ul style="list-style-type: none"> പൊതുസ്ഥലമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്
106	86	68	രാധാകൃഷ്ണൻ മറ്റ് 3 പേർ	<ul style="list-style-type: none"> അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം

തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസന പദ്ധതി

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് - 2018 ഡിസംബർ മാസം 20

പ്രതികരണങ്ങൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	പേരും വിലാസവും	പ്രതികരണം/നിർദ്ദേശം	റിമാർക്ക്
1	അനിൽ കുമാർ, കൗൺസിലർ	<ul style="list-style-type: none"> പഠനത്തിന്റെ 90% പൂർത്തീകരിച്ചതായി മനസ്സിലാക്കുന്നു ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 50 കോടിയിലധികം രൂപ നിക്ഷേപിച്ചിരിക്കുന്നതായാണ് അറിയുന്നത് ബഹു. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് മന്ത്രി എം.എൽ.എ. യുടെ ആവശ്യപ്രകാരം പ്രത്യേക യോഗം വിളിച്ച് ചേർക്കുകയും പ്രവർത്തികൾ താമസംവിനാ ആരംഭിക്കുന്നതിനായി ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകുകയും ചെയ്തു 2013 ലെ നിയമാനുസൃതം അടിയന്തിരമായി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ് കാരണം ജനങ്ങളുടെ ഉപജീവനത്തെയും ഭവന നിർമ്മാണത്തെയും ഇത് കാര്യമായി ബാധിച്ചിരിക്കുന്നു. തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡിൽ അപകടങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുന്നു ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിൽ ജനങ്ങളുടെ സഹകരണവും, വ്യാപാരികൾ അടക്കമുള്ളവരുടെ സമ്മർദ്ദവും, ജന പ്രതിനിധികളുടെ ഇടപെടലുകളും ആവശ്യമാണ്. 	<ul style="list-style-type: none"> നിർദ്ദേശങ്ങൾ പരിഗണിച്ച് പരമാവധി വേഗത്തിൽ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്നതാണ്
2	സെക്രട്ടറി, വൈ.എം.എ. ലൈബ്രറി, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> ലൈബ്രറിയുടെ നിർമ്മിതിയെ ബാധിക്കാതെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കണം 	<ul style="list-style-type: none"> നിർദ്ദേശങ്ങൾ അലൈൻമെന്റിന് അനുസരിച്ച് മാത്രമേ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുകയുള്ളൂ.
3	രാജേന്ദ്രൻ, തിരുമല	<ul style="list-style-type: none"> റോഡിന്റെ വികസനം അത്യാവശ്യമാണ് എന്നാൽ ഇരുവശത്തുനിന്നും തുല്യമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കണം ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തതിനുശേഷം ബാക്കിയുള്ള ഭൂമി ഉടമസ്ഥൻ അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി നൽകണം തുച്ഛമായ ഭൂമിയുള്ള ഉടമസ്ഥർക്ക് ഭൂമി വിട്ടുകൊടുത്തതിനുശേഷമുള്ള ഭൂമിയിൽ നിർമ്മാണം നടത്തുന്നതിന് നിലവിലെ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ഇളവ് അനുവദിക്കണം 	<ul style="list-style-type: none"> നിർദ്ദേശങ്ങൾ മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ് റോഡിന്റെ അലൈൻമെന്റ് അനുസരിച്ച് ഏറ്റെടുക്കുന്ന തുല്യമായാണ് റോഡിന് ഇരുവശത്തുനിന്നും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

4	സതീഷ്കുമാർ പ്രസിഡന്റ്, വ്യാപരി വ്യവസായി സമിതി	<ul style="list-style-type: none"> • വ്യാപാരികൾക്ക് 2007 മുതലുള്ള വാടക സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ഹാജരാക്കണമെന്നാണ് അധികാരികൾ ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ 2007 ന് ശേഷമുള്ളവരെ പരിഗണിക്കാതെ വരുന്ന് ബുദ്ധിമുട്ടായി വരുന്നു. ഇതിന് ഇളവ് അനുവദിക്കണം. • ഭൂമിമുഖം, വാടകക്കാർക്കും നൽകുന്ന തുക കാലാനുസൃതമായി പുതുക്കി നൽകണം 	<ul style="list-style-type: none"> • നിർദ്ദേശങ്ങൾ മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തി പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പാക്കേജ് തയ്യാറാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്
5	പ്രകാശ്, തൃക്കണ്ണാപുരം പൊതുപ്രവർത്തകൻ	<ul style="list-style-type: none"> • കെ. എസ്. അബ്രാഹം മെമ്മോറിയൽ ലൈബ്രറിയുടെ ഭൂമിക്ക് ആവശ്യമായ രേഖകൾ ഇല്ല. പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഈ ലൈബ്രറിയുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ നിർമ്മിതിക്ക് ആഘാതം ഉണ്ടാകുന്നതിനാൽ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി കെട്ടിടം പുനർനിർമ്മാണത്തിനുള്ള തുക അനുവദിക്കണം 	<ul style="list-style-type: none"> • ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമത്തിന് അനുസൃതമായി നിർദ്ദേശം പരിഗണിക്കുന്നതാണ്
6	സൗദാ ബീവി	<ul style="list-style-type: none"> • രോഗം, വാർദ്ധക്യം മുതലായവയാൽ കഷ്ടപ്പെടുന്നു. • എത്ര സ്ഥലം പോകുമെന്നോ, രേഖകൾ അധികാരികൾ ആവശ്യപ്പെടുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. 	<ul style="list-style-type: none"> • നിർദ്ദേശങ്ങൾ മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ് • നിർദ്ദേശം പരിഗണിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ നൽകുന്നതാണ്
7	ജെയ്സൺ റോബിൻസൺ	<ul style="list-style-type: none"> • കരമടക്കുന്ന അത്രയും വസ്തു കൈവശം ഇല്ല • റീസർവ്വെ അന്തിമമാക്കിയ അവസരത്തിൽ ഈ പ്രശ്നം അറിയിക്കുകയും, അപ്പീൽ നൽകുകയും ചെയ്തതാണ് എന്നാൽ അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കിയിട്ടില്ല. • റീസർവ്വെയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ അളവും, കൈവശമുള്ള ഭൂമിയുടെ അളവും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം പരിഹരിക്കുന്നതിനായി ഇത്തരത്തിൽ പരാധിയുള്ളവരുടെ പരാധി പരിഹരിക്കുന്നതിനായുള്ള ഒരു അവസരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുടെ ഭാഗമായി നൽകണം 	<ul style="list-style-type: none"> • പ്രശ്നം മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്
8	ശശിധരൻ മുൻ പ്രസിഡന്റ്, വ്യാപരി വ്യവസായി സമിതി	<ul style="list-style-type: none"> • കാലപരിഗണന കൂടാതെ ഇന്ന് നിലവിൽ കച്ചവടം ചെയ്യുന്ന ലൈസൻസുള്ള മുഴുവൻപേർക്കും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം 	<ul style="list-style-type: none"> • നിയമവിധേയമായി ആവശ്യമായ നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതാണ്
9	മുരളീധരൻ നായർ	<ul style="list-style-type: none"> • ഒരുമുറി കട നടത്തുന്നു, ഇതിൽ എത്രഭാഗം നഷ്ടപ്പെടുമെന്നുള്ള അറിവ് കിട്ടിയിട്ടില്ല അത് വ്യക്തമാക്കിത്തരണം 	<ul style="list-style-type: none"> • ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുന്നോടിയായി വ്യക്തതവരുത്തി നൽകുന്നതാണ്
10	ജയദാസ്	<ul style="list-style-type: none"> • തിരുമല ജംഗ്ഷനിൽ പാർക്കിംഗ് ഗ്രൗണ്ട്, പൊതു ശൗചാലയം എന്നിവകൂടി ഉൾപ്പെടുത്തണം • റോഡ് വികസനത്തിനായുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 	<ul style="list-style-type: none"> • നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതാണ്

		എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും, എന്ന് വികസന പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കും	
സജീവ്. എസ്. അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ, (പി.ഡബ്ല്യു.ഡി സിറ്റി റോഡ്സ്) തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> • തിരുമല മുതൽ തൃക്കണ്ണാപുരം വരെയുള്ള 3.3 കി.മീ. റോഡിന്റെ ഏകദേശം 80% ഭൂമിയും ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞു. • അലൈൻമെന്റ് വളരെ വർഷങ്ങൾക്ക് മുമ്പ്തന്നെ ചെയ്തു കല്ലിട്ടിട്ടുള്ളതാണ് • ഏകദേശം 15 മീറ്റർ വീതിയിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനാണ് കല്ലിട്ടിട്ടുള്ളത് • ആക്ഷേപമുള്ള ഏതെങ്കിലും കേസുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ പരിശോധിക്കുന്നതിന് തയ്യാറാണ് • റോഡിന്റെ അലൈൻമെന്റ് അനുസരിച്ച് ഏറ്റെടുക്കുന്ന തുല്യമായാണ് റോഡിന് ഇരുവശത്തുനിന്നും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. • വസ്തുവിലുള്ള നിർമ്മിതിയുടെ വില നിശ്ചയിക്കുന്നത് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പും, വസ്തുവില അടക്കമുള്ള മറ്റ് മൂല്യ നിർണ്ണയം നടത്തുന്നത് റവന്യൂ വകുപ്പുമാണ് • ഓട, നടപ്പാത മുതലായവ എല്ലാം റോഡ് നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് • ഭാഗികമായി റോഡ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കാൻ സാധിക്കില്ല, മുഴുവൻ ഭൂമിയും ഏറ്റെടുത്തതിന് ശേഷമേ പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ, കാരണം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി ഇടവെട്ടുള്ളതാണ് 	•	
രാജേഷ്കുമാർ വി.എൽ.എ (പി.ഡബ്ല്യു.ഡി - എസ്.സി) റവന്യൂ വകുപ്പ് തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> • വില നിർണ്ണയം നടത്തുന്നതിനായി ആധാര വില, ന്യായവില, കമ്പോള വില, സ്ഥലത്തിന്റെ സ്ഥാനം എന്നിങ്ങനെയുള്ള വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങൾ പരിഗണിക്കുന്നു. • 2007 ന് മുമ്പുള്ള വ്യാപാരികൾക്കാണ് ഇപ്പോൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയത്, അതിനു ശേഷമുള്ളവരെ പരിഗണിക്കുന്നതിനായി സർക്കാരിലേക്ക് കത്ത് നൽകിയിട്ടുണ്ട്, സർക്കാർ തീരുമാനം വരുന്ന മുറക്ക് തീരുമാനം നടപ്പിലാക്കുന്നതാണ്. • സർവ്വേ നടപടികൾ ഉടനെ ആരംഭിക്കുന്നതാണ് 	•	
ആന്റണി കുഞ്ഞൻ (ചെയർമാൻ, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്) പ്ലാനറ്റ് കേരള	<ul style="list-style-type: none"> • അവതരിപ്പിച്ച സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തൃപ്തികരമാണെന്ന് പങ്കെടുത്തവർ അറിയിച്ചു • പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഉന്നയിച്ച എല്ലാ 	•	

		<p>സംശയങ്ങൾക്കും ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയും, കൗൺസിലറുടേയും സഹായത്തോടെ ആവശ്യമായ മറുപടികൾ നൽകി</p> <ul style="list-style-type: none"> • പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവർ നൽകിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ കൂടി റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതാണെന്നും, കൂടുതലായി എന്തെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ ചേർക്കേണ്ടതുണ്ടെങ്കിൽ അവ 27-12-18 ന് മുമ്പായി എഴുതി നൽകണമെന്നും അറിയിച്ചു. 	
--	--	--	--

**പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്
തിരുമല-തൃക്കണ്ണാപുരം റോഡ് വികസനം
20 ഡിസംബർ 2018
കാര്യപരിപാടി**

ഈശ്വര പ്രാർത്ഥന

സ്വാഗതം

ശ്രീ. ജയകുമാർ എൽ

അദ്ധ്യക്ഷൻ

ശ്രീ. അനിൽകുമാർ

കൗൺസിലർ വാർഡ് (48) തൃക്കണ്ണാപുരം
തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ

പഠനാവതരണം

ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത്

(ചെയർമാൻ SIA) പ്ലാനറ്റ് കേരള

പ്രതികരണങ്ങൾ

1) സെക്രട്ടറി, ലൈബ്രറി, തിരുമല

2) രാജേഷ്കുമാർ, തിരുമല

3) സതീഷ്കുമാർ

4) പ്രകാശ്, തൃക്കണ്ണാപുരം

5) ജെയ്സൺ

6) ശശിധരൻ

7) മുരളീ

8) ജയദാസ്

പൊതുചർച്ച

ചർച്ച ക്രോഡീകരണം

1) രാജേഷ്കുമാർ

വി.എൽ.എ (പി.ഡബ്ല്യു.ഡി - എസ്.സി)
തിരുവനന്തപുരം

2) സജീവ്. എസ്.

അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ,

(പി.ഡബ്ല്യു.ഡി സിറ്റി റോഡ്സ്)

തിരുവനന്തപുരം

3) ആന്റണി കുന്നത്ത്

(ചെയർമാൻ ടകഅ) പ്ലാനറ്റ് കേരള

നന്ദി പ്രകടനം

ശ്രീ സുബിൻ അബ്രാഹം

ഫീൽഡ് ഇൻവെസ്റ്റിഗേറ്റർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള

ദേശീയഗാനം





Joint verification with Department Officials



Field Study



Thirumala Junction



Thirumala-Thrikkannapuram Road



Field Survey



Thirumala-Thrikkannapuram Road



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing