സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട്

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി

SIA UNIT

PLANET KERALA
Participatory Learning and Action Network

പ്ലാനറ്റ് കേരള
റ്റി. സി.– 8/1378 (8) ശ്രീബാബ ലൈൻ
വലിയവിള, തിരുമല. പി.ഒ
തിരുവനന്തപുരം–695006
കേരള, ഇന്ത്യ,
#+91-471-2368188 (ഓഫീസ്)
#+91-9447545598 (മൊബൈൽ)
ഇമെയിൽ: 2001planet@gmail.com
വെബ്: www.planetkerala.org

റിപ്പോർട്ട്
22 ജനുവരി 2020

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട്

പദ്ധതിയുടെ പേര്	:	കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി
സംസ്ഥാനം	:	കേരളം
ജില്ല	:	തിരുവനന്തപുരം
താലൂക്ക്	:	കാട്ടാക്കട
റവന്യൂ വില്ലേജ്	:	ഒറ്റശേഖരമംഗലം കുളത്തുമ്മൽ വീരണകാവ്
വാർഡ്, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	:	ചന്ദ്രമംഗലം (വാർഡ് - 7) കാട്ടാക്കട പ്ലാവൂർ (വാർഡ് - 5) കാട്ടാക്കട ചായ്ക്കുളം (വാർഡ് - 12) പൂവച്ചൽ കടമ്പറ (വാർഡ് - 14) ഒറ്റശേഖരമംഗലം
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ് (ഹെക്ടർ)	:	00.9400
ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം	:	63
അർഥനാധികാരി	:	പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്
ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	:	സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ അഡീഷണൽ (എൽ.എ), യൂണിറ്റ്, തിരുവനന്തപുരം
സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്	:	പ്ലാനറ്റ് കേരള തിരുവനന്തപുരം
4 (1) വിജ്ഞാപന നമ്പർ, തിയ്യതി	:	വാല്യം 8 നമ്പർ 1929 തിയ്യതി 22 ആഗസ്റ്റ് 2019
പഠനം ആരംഭിച്ച തിയ്യതി	:	05 സെപ്റ്റംബർ 2019
കരട് റിപ്പോർട്ട് പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തിയ്യതി	:	27 ഡിസംബർ 2019
പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് തിയ്യതി	:	14 ജനുവരി 2020
പഠനം പൂർത്തിയാക്കിയ തിയ്യതി	:	18 ജനുവരി 2020
റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ച തിയ്യതി	:	22 ജനുവരി 2020

സംഗ്രഹം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 2013 ൽ നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയാണ്.

ഇതനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 ാം തിയ്യതിയിലെ കെ.6-89903/16 ാം നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി അംഗീകരിക്കുകയും, കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. 2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള വിജ്ഞാപനം 2019 ആഗസ്റ്റ് മാസം 22 ാം തിയ്യതി അസാധാരണ ഗസറ്റായി വാല്യം 8 ൽ 1929 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്ത് പ്ലാനറ്റ് കേരള നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ടാണ് തുടർന്നുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്. 2013 ലെ 30 ാം നമ്പർ കേന്ദ്ര നിയമവും, 2015 ലെ അവകാശ ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് പ്രാഥമീക, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽനിന്നും ശേഖരിച്ച്, ക്രോഡീകരിച്ച്, വിശകലനം നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ കരട് പഠന റിപ്പോർട്ട് 2019 ഡിസംബർ 27 ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, കരട് റിപ്പോർട്ടിൻമേലുള്ള ചർച്ചകൾക്കും, തിരുത്തലുകൾക്കും, കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾക്കുമായി 2020 ജനുവരി 14 ന് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുകയും ലഭ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

പഠനത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലായി സഹകരിച്ച ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റുമാർ, മെമ്പർമാർ, റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ആവശ്യമായ സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ നൽകിയ ഭൂഉടമസ്ഥർ, തൊഴിലാളികൾ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവർക്ക് നന്ദി അറിയിച്ചുകൊണ്ട് ഈ പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നു

ആന്റണി കുന്നത്ത്
ചെയർമാൻ,
സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം.

ക്രമ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ

ഉള്ളടക്കം

അധ്യായം – 1 ആമുഖം		
1.1	പദ്ധതിയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും പൊതു ആവശ്യവും	1
1.2	പദ്ധതി പ്രദേശം	2
1.3	ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി	3
1.4	ബദൽ സാധ്യതകൾ	4
1.5	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും	4
1.6	വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയം	5
അധ്യായം – 2 പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ		
2.1	പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം	9
2.2	പദ്ധതിയുടെ അടിസ്ഥാനം	10
2.3	പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം	11
2.4	നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ	12
2.5	നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ	12
2.6	അനുബന്ധ ഭൗതീക സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത	12
2.7	തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത	12
2.8	മുമ്പ് നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ	13
2.9	ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും, നിയമങ്ങളും	13
അധ്യായം – 3 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും		
3.1	പശ്ചാത്തലം	14
3.2	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും	14
3.3	ഡെസ്ക് റിസേർച്ച്	16
3.4	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം	16
3.5	ദ്വിതീയ വിവര ശേഖരണം	17
3.6	പദ്ധതിപ്രദേശ സന്ദർശനവും, വിവരങ്ങൾ നൽകലും	17
3.7	സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം	17
3.8	സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണവും, പരിശോധനയും	18
3.9	സ്ഥിതിവിവര വിശകലനവും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും	18
3.10	പൊതുസമൂഹവുമായുള്ള പര്യാലോചന (പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്)	18
3.11	പഠനത്തിന്റെ പരിമിതികൾ	20

അദ്ധ്യായം – 4 ഭൂനിർണ്ണയം		
4.1	പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വാധീനം	21
4.2	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി	23
4.3	പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം	24
4.4	മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ	24
അദ്ധ്യായം – 5 മൂല്യനിർണ്ണയം		
5.1	പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത്	25
5.2	ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങൾ	25
5.3	ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും	25
5.4	പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ	26
5.5	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികൾ	26
അദ്ധ്യായം – 6 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക അവസ്ഥ		
6.1	ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ	27
6.2	വരുമാനവും, സാമ്പത്തീകാവസ്ഥയും	29
6.3	ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ	31
അദ്ധ്യായം – 7 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ		
7.1	രൂപരേഖയും, സമീപനങ്ങളും	32
7.2	പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം	32
7.3	വ്യത്യസ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനവും പരിഹാര നടപടികളും	34
7.4	പദ്ധതി പ്രസ്താവനയിലെ ലഘൂകരണ നടപടികൾ	35
7.5	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ, ഒഴിവാക്കൽ നടപടികളും നഷ്ടപരിഹാരവും	36
അദ്ധ്യായം – 8 ഗുണദോഷ വിശകലനവും ശുപാർശകളും		
8.1	പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ	39
അദ്ധ്യായം – 9 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ സ്ഥാപനപരമായ ചട്ടക്കൂട്		
9.1	സ്ഥാപന ഘടനയും, പ്രധാന വ്യക്തികളും	41

പട്ടികകളുടെ വിവരം

പട്ടികകൾ		
പട്ടിക 1.1	(4)1 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ	3
പട്ടിക 2.1	പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ	9
പട്ടിക 4.1	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ	21
പട്ടിക 4.2	ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	22
പട്ടിക 4.3	ആഘാതബാധിതർ വില്ലേജ് തിരിച്ച്	22
പട്ടിക 4.4	ഭാഗം തിരിച്ചുള്ള സർവ്വേ നമ്പർ വിവരങ്ങൾ	23
പട്ടിക 4.5	ആഘാതബാധിതർ വാർഡ് തിരിച്ച്	24
പട്ടിക 4.6	ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്	24
പട്ടിക 5.1	അവകാശ സ്വഭാവം	25
പട്ടിക 5.2	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ സംരംഭങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ	25
പട്ടിക 5.3	ഉൽപ്പാദനദായക മുതലുകൾ	26
പട്ടിക 6.1	ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ച്	27
പട്ടിക 6.2	മതവിഭാഗം	27
പട്ടിക 6.3	സാമൂഹ്യ വിഭാഗം	28
പട്ടിക 6.4	വിവാഹസ്ഥിതി	28
പട്ടിക 6.5	കുടുംബ ഘടന	28
പട്ടിക 6.6	വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	29
പട്ടിക 6.7	പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിവ്	29
പട്ടിക 6.8	കുടുംബത്തിന്റെ മാസവരുമാനം	29
പട്ടിക 6.9	വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ	30
പട്ടിക 6.10	പ്രതിമാസ ചെലവ്	30
പട്ടിക 6.11	വായ്പാ വിവരങ്ങൾ	30
പട്ടിക 6.12	കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സ്	31
പട്ടിക 7.1	വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം	32
പട്ടിക 7.2	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും	34
പട്ടിക 7.3	പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വെ	37
പട്ടിക 7.4	പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വെ	37
പട്ടിക 7.5	പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ	38
പട്ടിക 8.1	ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ	39

അനുബന്ധം

1	4 (1) വിജ്ഞാപനം
2	സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണ ചോദ്യാവലി
3	ആഘാത ബാധിതരായ ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക
4	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വസ്തുവഹകൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ
5	ആഘാതബാധിതമായ കുടുംബങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
6	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നോട്ടീസിന്റെ കോപ്പി
7	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് പ്രോഗ്രാം
8	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ പത്രക്കുറിപ്പുകൾ
9	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ (ജനപ്രതിനിധികൾ, സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർ, എസ്.ഐ.എ. പ്രതിനിധികൾ മുതലായവർ)
10	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ (ഉടമസ്ഥർ, പൊതുജനങ്ങൾ)
11	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് റിപ്പോർട്ട്
12	ഫോട്ടോകൾ

അധ്യായം – 1

ആമുഖം

1.1 പദ്ധതിയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും പൊതു ആവശ്യവും

കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ കീഴിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംസ്ഥാന പൊതു മരാമത്ത് വകുപ്പ് ബ്രിഡ്ജസ് സെക്ഷൻ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ തീരുമാനിച്ച പദ്ധതിയാണ് കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി. നിരന്തരം വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന നഗരവൽക്കരണവും, അനുദിനം വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണവും, വാഹന സഞ്ചാരവും കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി അടിയന്തിരമായി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് പ്രേരകമായി മാറിയിരിക്കുകയാണ്. ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാകുന്നതിലൂടെ പൊതുജനത്തിന്റെ സുരക്ഷിതവും, സുഖമവുമായ സഞ്ചാര സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുന്നതാണ്. ഈ പ്രദേശത്ത് അധിവസിക്കുന്ന ജനങ്ങൾ തൊഴിലിനും, പഠനത്തിനും, ചികിത്സക്കും, സാധനസാമഗ്രികൾ വാങ്ങുന്നതിനും, വിൽക്കുന്നതിനും, മറ്റ് ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കുമായി കാട്ടാക്കടയിലേക്കും, സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്തേക്കും എത്തിച്ചേരുന്നതിന് പ്രധാനമായും ഈ റോഡാണ് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ ജനങ്ങളുടെ സഞ്ചാരാവശ്യം മുന്നിൽ കണ്ടുകൊണ്ടാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതികൂട്ടലും എന്ന പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ സാമൂഹ്യവും, പാരിസ്ഥിതികവുമായ പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറച്ചുകൊണ്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ശ്രമങ്ങളാണ് ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകൾ സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ കടമ്പറ വാർഡ് (14), കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചന്ദ്രമംഗലം വാർഡ് (7), പ്ലാവൂർ വാർഡ് (5), പൂവച്ചൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചായ്ക്കുളം വാർഡ് (12), എന്നിവ വഴി കടന്നുപോകുന്ന റോഡ് കൂടുതൽ സഞ്ചാര യോഗ്യമാക്കുന്നതിനും വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കും.

31/10/2016 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് ജി.ഒ. (ആർ.റ്റി) നമ്പർ 1496/പി.ഡബ്ള്യു.ഡി പ്രകാരം ഭരണാനുമതിയും, പ്രത്യേകാനുമതിയും ലഭിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിച്ചത്. തുടർന്ന് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ അഡീഷണൽ (എൽ.എ) യൂണിറ്റ്, തിരുവനന്തപുരം, ആവശ്യമായ ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു. കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ ഈ റോഡിലൂടെയുള്ള വാഹന സഞ്ചയം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, ഗതാഗതം സുഖമമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുകയുള്ളു എന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിൽ നിന്നും വ്യക്തമാകുന്നത്.

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള ആദ്യ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുകയും തുടർന്ന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്ക് മുന്നോടിയായി 2013 ൽ നിലവിൽ വന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിനുള്ള നടപടി ക്രമങ്ങൾ ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ഇതനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 ാം തിയ്യതിയിലെ കെ.6-89903/16 ാം നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി അംഗീകരിക്കുകയും, കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ പ്രതിപാധിച്ച രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള വിജ്ഞാപനം 2019 ആഗസ്റ്റ് മാസം 22 ാം തിയ്യതി അസാധാരണ ഗസറ്റായി വാല്യം 8 ൽ 1929 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം

നിർദ്ദിഷ്ഠ പദ്ധതി പ്രദേശം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ കാട്ടാക്കട താലൂക്കിലെ ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ് എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. താഴെ പറയുന്ന മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് എത്തിച്ചേരാവുന്നതാണ്:

- ⇨ കാട്ടാക്കടയിൽനിന്നും കള്ളിക്കാട് റോഡ് വഴി ചൂണ്ടുപലക കഴിഞ്ഞ് മൈലോട്ടുമൂഴി പാലത്തിനുശേഷം വലതുവശം തിരിഞ്ഞ് മംഗാരമല, ചായ്ക്കുളം വഴി അറവൻകോണം കവലയിലെത്തി ഇടതുവശത്താണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിപ്രദേശവും റോഡും സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്.

- ⇨ കാട്ടാകടയിൽനിന്നും കള്ളിക്കാട് റോഡുവഴി ചൂണ്ടുപലക കവലയിൽ വലത്തോട്ട് തിരിഞ്ഞ് മംഗലക്കൽ, പ്ലാവൂർ വഴി ആമച്ചൽ കവലയിൽ ഇടതുവശം തിരിഞ്ഞ് അറവൻകോണത്ത് എത്തിച്ചെരുന്നിടത്താണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്.

- ⇨ കാട്ടാകടയിൽനിന്നും ഒറ്റശേഖരമംഗലം റോഡിൽ മണ്ഠപത്തിൻകടവ് പാലം കഴിഞ്ഞ് ഇടതുവശം ചേർന്നുള്ള റോഡുവഴി പൂഴനാട് സ്കൂൾകവലയിൽ ഇടതുവശത്താണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്.

- ⇨ കാട്ടാകടയിൽനിന്നും കള്ളിക്കാട് കവലയിലെത്തി വലതുവശം തിരിഞ്ഞ് മണ്ഠപത്തിൻകടവ് റോഡുവഴി പൂഴനാട് കവല കഴിഞ്ഞുള്ള പൂഴനാട് സ്കൂൾ കവലക്ക് വലതുവശത്താണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ പെരുങ്കടവിള ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ കടമ്പറ വാർഡ് (14), വെള്ളനാട് ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചന്ദ്രമംഗലം വാർഡ് (7), പ്ലാവൂർ വാർഡ് (5), വെള്ളനാട് ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പൂവച്ചൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ

ചായ്ക്കുളം വാർഡ് (12), എന്നിവിടങ്ങളിലായാണ് പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി ഉൾപ്പെടുന്നത്.

1984-85 കാലഘട്ടത്തിൽ 8 മീറ്റർ വീതിയിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ച് പ്രദേശവാസികളും സുമനസ്സുകളും ചേർന്ന് നിർമ്മിച്ചതാണ് അറവൻകോണം മുതൽ കുടുവീട്ടിൽകടവ് വരെയുള്ള റോഡ്. പൂഴനാട് സ്കൂൾ കവലയിൽനിന്നും സ്കൂൾ മാനേജ്മെന്റിന്റെ സഹകരണത്തോടെ പ്രദേശവാസികളും, സുമനസ്സുകളും ചേർന്ന് നിർമ്മിച്ചതാണ് പൂഴനാട് മുതൽ കുടുവീട്ടിൽകടവ് വരെയുള്ള റോഡ്. ഈ രണ്ട് റോഡുകളേയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് റോഡ് ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിന് വേണ്ടിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. പ്രദേശത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനത്തിനും, കാട്ടാക്കടയിൽ നിന്നും പൂഴനാട്, മണക്കാല, വാഴിച്ചാൽ, അമ്പൂരി, വെള്ളറട, എന്നീ പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് എളുപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിനും പ്രസ്തുത പാത സഹായകരമായി മാറുന്നതാണ്. അതിനാൽ ഈ പാലത്തിന്റെ നിർമ്മാണവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതികൂട്ടലും ഇവിടത്തെ ജനത്തിന്റെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട വികസന ആവശ്യമാണ്.

1.3 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി

നിർദ്ദിഷ്ഠ പദ്ധതിക്കായി 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ് എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന 00.9400 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്.

പട്ടിക 1.1 (4)1 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	വില്ലേജ്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	29	42 (ഭാഗം), 41 (ഭാഗം), 33 (ഭാഗം), 32 (ഭാഗം), 27 (ഭാഗം), 26 (ഭാഗം), 20 (ഭാഗം), 19 (ഭാഗം), 416 (ഭാഗം)	പുരയിടം	00.6900
2	കുളത്തുമ്മൽ	9	65 (ഭാഗം), 61 (ഭാഗം), 60 (ഭാഗം)	പുരയിടം	00.1450
3	വീരണകാവ്	43	437 (ഭാഗം), 433 (ഭാഗം), 431 (ഭാഗം)	പുരയിടം	00.1050
				ആകെ	**00.9400**

4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം 15 ഭാഗമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ആകെയുള്ള 80 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഭൂമി 63 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരിലാണുള്ളത് (27/18, 27/19, 26/33, 416/1 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഭൂമി യേശുദാസം. വി എന്ന ആളിന്റെ പേരിലും, 33/12-2, 42/22, 42/33 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഭൂമി സുബിൻ. എം. എൻ എന്ന ആളിന്റെ പേരിലും, 42/23 എന്ന സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഭൂമി സ്മിത ശ്രീകുമാർ എന്ന ആളിന്റെ പേരിലും, 41/18, 41/17-1, 41/3-3, 42/8 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഭൂമി സുബാഷിതൻ എന്ന ആളിന്റെ

പേരിലുമാണുള്ളത്) ആയതിനാൽ 80 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള 63 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഏകദേശം 00.9400 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. ഈ പ്രദേശത്തു മാത്രമാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്

1.4 ബദൽസാധ്യതകൾ

ദൈനംദിനം വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന ഗതാഗത ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനും, യാത്ര സുഖമമാക്കുന്നതിനും കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡും പണി പൂർത്തീകരിച്ച് പൂർണ്ണതോതിൽ സഞ്ചാരയോഗ്യമാക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. പാലം നിർമ്മിച്ച് അനുബന്ധ റോഡ് വീതികൂട്ടുകയും ചെയ്യുമ്പോൾ കാട്ടാക്കടയിൽ നിന്നും പൂഴനാട്, മണക്കാല, വാഴിച്ചാൽ, അമ്പൂരി, വെള്ളറട, എന്നീ പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് എളുപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിനുള്ള വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാവുകയും പ്രദേശവാസികളുടെ പൊതുഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടൂകയും ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള യാത്ര സുഖകരമാവുകയും ചെയ്യും. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി ആസുത്രണം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ പാലവും, പാതയും നിർമ്മിക്കുന്നതിലൂടെ സുരക്ഷിതമായ വാഹന ഗതാഗതം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനും ഗതാഗത പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും സാധിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർ കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് ഏറ്റവും പരിമിതമായ പ്രത്യാഘാതം വരുന്ന തരത്തിലാണ് അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകൾ കൈക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്.

നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതി യാഥാർത്യമാകുന്നതിലൂടെ ജനങ്ങൾ നിരന്തരം യാത്രചെയ്യുന്ന കാട്ടാക്കടയിലേക്കും, സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനമായ തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, മറ്റ് ഇതര സ്ഥലങ്ങളിലേക്കുമുള്ള യാത്രാസൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുകയും, യാത്ര എളുപ്പത്തിൽ ആക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്. യാത്രാസൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, കൂടുതൽ വാഹനങ്ങൾ സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി അനിവാര്യമാണെന്നാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടേയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെയും വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവർ ആയതിനാലും ബദൽ സാധ്യതകൾ യാതൊന്നും തന്നെ ഈ വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധിക്കുകയോ, പരിഗണിക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതില്ല.

1.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും

സുപ്രധാനമായ സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്തി ആവയുടെ പ്രാധാന്യം വിലയിരുത്തി ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനുള്ള പരിഹാര മാർഗ്ഗങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുക എന്നത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിൽ ഏറ്റവും പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്ന കാര്യമാണ്. ആയതിനാൽതന്നെ വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ നിർണ്ണയിക്കുകയും അവയുടെ സംഗ്രഹരൂപം ചുവടെ പ്രതിപാദിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

1.6 വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയം

നമ്പർ	ഘട്ടം	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം
1	നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ്	◆ അലൈൻമെന്റിനനുസൃതമായി ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കൽ ◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും, യാത്രക്കാരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും. ◆ വ്യാപാര/വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളുടെ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞാൽ പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതുവരെയുള്ള ഉപജീവന നഷ്ടം
2	നിർമ്മാണ ഘട്ടം	◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ ലഭ്യത ◆ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശിയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു. ◆ നിർമ്മിതികൾ പൊളിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊടി മുതലായ മാലിന്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നതും, ശബ്ദമലിനീകരണവും ◆ മാലിന്യം, ശുചിത്വം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നിവക്കുള്ള സാധ്യതകൾ ◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും. ◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ റോഡ് അടച്ച് ഗതാഗം തടസ്സപ്പെടുമെന്ന ജനങ്ങളുടെ ആശങ്ക. ◆ വൈദ്യുതി കാലുകൾ, പൊതു വാട്ടർ ടാപ്പുകൾ എന്നിവ പുനക്രമീകരിച്ച് സ്ഥാപിക്കുമ്പോഴുണ്ടാകുന്ന സേവന നഷ്ടം.
3	പ്രവർത്തന ഘട്ടം	◆ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലത്തിന്റെ നിർമ്മാണവും, റോഡിന്റെ വീതികൂട്ടലും ◆ വാഹനങ്ങൾക്ക് സുഖമമായി സഞ്ചരിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ◆ പട്ടണത്തിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ പ്രാപ്തമാകുന്നു ◆ ഭൂവില വർദ്ധിക്കുകയും, ഭൗതീക സാഹചര്യങ്ങളും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുകയും, ചെയ്യുന്നു ◆ വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടാവുകയും ആയതിനാൽ ജീവിത നിലവാരം ഉയരുകയും ചെയ്യുന്നു.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും സാധ്യമായ ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ വിശലനവും

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	15 ഭാഗമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ആകെയുള്ള 80 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള 63 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ ഇവയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
2	ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	12 പേരുടെ ഭൂമിയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ, 5 കല്ലറകൾ, 24 പേരുടെ ഭൂമിയിലുള്ള ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, മുള്ളുകമ്പി വേലി, 4 പേരുടെ ഭൂമിയിലുള്ള കിണർ എന്നിവയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
3	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്ഥികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലുള്ള 35 ഇനങ്ങളിൽപ്പെട്ട 462 വൃക്ഷങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
4	ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	3 പേരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 3 സംരംഭങ്ങളേയും, തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന 5 പേരുടെ ജീവനോപാധികളേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
5	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	വൈദ്യുതി കാലുകൾ, ജലവിതരണ ടാങ്ക്, പൊതു ടാപ്പുകൾ മുതലായവയെ ബാധിക്കുന്നു	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്നതോടൊപ്പം തന്നെ പുനസ്ഥാപനവും നടത്തുക

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
6	പൊതുമുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
7	തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളും, സാധാരണ വസ്തുവഹകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
8	സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
9	ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
10	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	കടമ്പറ ശ്രീ യക്ഷി അമ്മ ദേവി ക്ഷേത്ര ട്രസ്റ്റിന്റെ കമാനം പുനസ്ഥാപിക്കേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്നതോടൊപ്പം തന്നെ പുനസ്ഥാപനവും നടത്തുക

കുറിപ്പ്: വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേർന്നത്. ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനും, ഒഴിവാക്കുന്നതിനുമുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

- ❖ പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്ന വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും മുന്തിയ പരിഗണന നൽകി അതിവേഗം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും എന്നറിയാത്തതിനാലും, നടപടിക്രമങ്ങൾ വൈകുന്നതുമൂലവും ആഘാത ബാധിതരായവർ ആശങ്കയിലാണ്. ആയതിനാൽ താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

- ❖ പരമാവധി വേഗത്തിലും, കാലതാമസം കൂടാതെയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും മുഴുവനായും ഏറ്റെടുക്കുകയും, അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നുമാണ് ആഘാതബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചകളിൽ നിന്നും പഠന സംഘാംങ്ങൾക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടത്.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉപജീവനവും, തൊഴിലും നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക്, പ്രത്യേകിച്ചും സ്ത്രീകൾക്കും, സാമ്പത്തീകമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവർക്കും സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ പുനരാരംഭിക്കുന്നതിനും, തൊഴിലും വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളും കണ്ടെത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ സഹായവും, സമാശ്വാസ നടപടികളും കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യൽ, പാലം നിർമ്മാണം, റോഡ് വീതികൂട്ടൽ മുതലായ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ സ്ഥിരമായി ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടെങ്കിൽ ആരോഗ്യം, മാലിന്യം, ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളും, സംഘടനകളും പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.

- പാലം, റോഡ് എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടേയും, തൊഴിലാളികളുടേയും സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകരുതൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ കൈക്കോള്ളേണ്ടതാണ്.

- കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഈ റോഡിലൂടെയുള്ള ഗതാഗതം സ്തംഭിക്കുകയോ, ഗതാഗത തടസ്സം നേരിടുകയോ ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥ ഉണ്ടാകാതിരിക്കാൻ അധികാരികൾ പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ നൽകേണ്ടതാണെന്ന് പ്രദേശവാസികൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

- നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള വൈദ്യുതി കാലുകൾ, പൊതു വാട്ടർ ടാങ്ക്, ടാപ്പുകൾ എന്നിവ പുനക്രമീകരിച്ച് സ്ഥാപിക്കേണ്ടതായി വരുന്നതിനാൽ സേവന തടസ്സം വരാതെ ബന്ധപ്പെട്ടവർ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്

അധ്യായം – 2

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

2.1 പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

കേരള സംസ്ഥാനത്തിന്റെ തെക്കെഅറ്റത്തുള്ള തീരദേശ ജില്ലയാണ് തിരുവനന്തപുരം. അറബിക്കടലിന്റെ തീരത്തുനിന്നു 78 കിലോമീറ്റർ അകലത്തിൽ വ്യാപിച്ച് കിടക്കുന്ന പ്രദേശമാണിത്. 2192 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ വിസ്തൃതിയുള്ള ഈ ജില്ല 1957 ൽ ആണ് നിലവിൽ വന്നത്. 2011 ലെ സെൻസസ് അനുസരിച്ച് 33,07,284 ആണ് ഇവിടത്തെ ജനസംഖ്യ. കേരള സംസ്ഥാനത്ത് മലപ്പുറം ജില്ല കഴിഞ്ഞാൽ ഏറ്റവും അധികം ജനസംഖ്യയുള്ള ജില്ലയാണ് തിരുവനന്തപുരം. ഭരണ സൗകര്യത്തിനായി ജില്ലയെ തിരുവനന്തപുരം, ചിറയിൻകീഴ്, വർക്കല, നെയ്യാറ്റിൻകര, ആറ്റിങ്ങൽ, നെടുമങ്ങാട്, കാട്ടാക്കട എന്നിങ്ങനെ ഏഴ് താലൂക്കുകളായി വിഭജിച്ചിരിക്കുന്നു. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ 12 ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകളും, 73 ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളുമാണ് ഉള്ളത്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ കാട്ടാക്കട താലൂക്കിൽ ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കാട്ടാക്കട, പൂവച്ചൽ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലായാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ഉൾപ്പെടുന്നത്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സംഗ്രഹമാണ് താഴെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്:

പട്ടിക 2.1 പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	വില്ലേജ്	വാർഡ് നമ്പർ/പേര്	ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്
1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	കടമ്പറ (വാർഡ് - 14)	പെരുങ്കടവിള
2	കാട്ടാക്കട	കുളത്തുമ്മൽ	ചന്ദ്രമംഗലം (വാർഡ് - 7) പ്ലാവൂർ (വാർഡ് - 5)	വെള്ളനാട്
3	പൂവച്ചൽ	വീരണകാവ്	ചായ്ക്കുളം (വാർഡ് - 12)	വെള്ളനാട്

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ പെരുങ്കടവിള ബ്ലോക്ക്പഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട പ്രദേശമാണ് 1953 ൽ രൂപീകൃതമായ ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്. 18.14 ച.കി.മീ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഈ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനെ 14 വാർഡുകളായി തിരിച്ചാണ് തദ്ദേശഭരണം നടത്തിവരുന്നത്. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ വെള്ളനാട് ബ്ലോക്ക്പഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട പ്രദേശമാണ് 1953 ൽ രൂപീകൃതമായ കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്. 22.54 ച.കി.മീ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഈ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനെ 21 വാർഡുകളായി തിരിച്ചാണ് തദ്ദേശഭരണം നടത്തിവരുന്നത്. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ വെള്ളനാട് ബ്ലോക്ക്പഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട പ്രദേശമാണ് 1953 ൽ രൂപീകൃതമായ പൂവച്ചൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്. 30.06 ച.കി.മീ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഈ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനെ 23 വാർഡുകളായി തിരിച്ചാണ് തദ്ദേശഭരണം നടത്തിവരുന്നത്. ഈ മൂന്ന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലേയും ജനങ്ങൾ പ്രധാനമായും കൃഷിയും അനുബന്ധ തൊഴിലുകളേയും ആശ്രയിച്ചാണ് ഉപജീവനം നടത്തിവരുന്നത്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവരുമാണ്. ആയതിനാൽ തന്നെ താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് വികസന പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കാവുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതോടെ സമീപ പ്രദേശങ്ങളിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം സുഖമമാക്കുന്നതിന് സഹായിക്കുന്നതുമാണ്.

2.2 പദ്ധതിയുടെ അടിസ്ഥാനം

- കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ അംഗീകാരം നൽകി നടപ്പിലാക്കുന്ന അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതിയാണ് കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലും എന്ന വികസന പദ്ധതി.
- കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലും പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയ ആരംഭിച്ച അവസരത്തിൽ 1894 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമമാണ് നിലവിൽ ഉണ്ടായിരുന്നത്. എന്നാൽ 1894 ലെ നിയമം കേന്ദ്ര സർക്കാർ 2013 ൽ പരിഷ്കരിക്കുകയും പകരമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങൾ 2014 ജനുവരി 1 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരികയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് നിയമത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിച്ച് 2015 സെപ്തംബർ 23 ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതിനിടയിലുള്ള കാലഘട്ടത്തിൽ അടിയന്തിര സാഹചര്യങ്ങളിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ചുമതല ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ കളക്ടർമാരെ ഏൽപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയ ജില്ലാ കളക്ടർ ആരംഭിച്ചത്.
- 2013 ലെ പുതിയ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കൈമാറാൻ റവന്യൂ വകുപ്പിനെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ ചുമതലപ്പെടുത്തി.
- 2013 ലെ നിയമത്തിനും, ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാനും തയ്യാറാക്കി നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാരിന്റെ 2019 ആഗസ്റ്റ് 22 ലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 8 നമ്പർ 1929 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി.
- കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി ആവശ്യമായി വരുന്ന ഏകദേശം 00.9400 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്താണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്.
- കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി ആകെ ആവശ്യമായിവരുന്ന ഭൂമി നിലവിലെ റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിൽനിന്നുമായി താരതമ്യേന ഏറ്റക്കുറച്ചിലുകൾ ഇല്ലാതെയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. ഭൂമി

ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ 2013 ലെ ആക്ട് അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നാണ് ആഘാതബാധിതർ ആവശ്യപ്പെടുന്നത്.

- സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ ബ്രിഡ്ജസ് ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനിയർ അർഥനാധികാരിയും, സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ, അഡീഷണൽ (എൽ.എ) യൂണിറ്റ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമാണ്.

- 2015 സെപ്തംബർ 23 ാം തിയ്യതി കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളുടെ ഭാഗമായി ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിക്കുകയും, സംസ്ഥാന നയം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതനുസരിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി സുതാര്യതയും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ഉറപ്പ് നൽകാൻ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചു.

- കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലും നടപ്പിലാകുന്നതിലൂടെ താഴെ പറയുന്ന ഗുണങ്ങൾ അനുഭവവേദ്യമാകുന്നതാണ്.

  - മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ശൃംഘല

  - കാട്ടാക്കടയിൽ നിന്നും പൂഴനാട്, മണക്കാല, വാഴിച്ചാൽ, അമ്പൂരി, വെള്ളറട, എന്നീ പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് എളുപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിനുള്ള പൊതുഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുന്നു

  - കുറഞ്ഞ തോതിലുള്ള ഗതാഗത സ്തംഭനവും, അപകടങ്ങളും

  - വിശാലവും, സുഖപ്രദവുമായ റോഡ്

  - വാഹന പരിപാലന ചെലവ് കുറയുന്നു

2.3 പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം

2012 ൽ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലംനിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ശ്രമം തുടങ്ങുകയും, 2014-15 കാലത്ത് പൈലിംഗ് ടെസ്റ്റ് നടത്തുകയും ചെയ്തെങ്കിലും പദ്ധതി നടക്കാതെ കാലതാമസം വരുന്നതിൽ പ്രദേശവാസികൾ നിരാശയിലാണ്. കുടുവീട്ടിൽകടവിൽനിന്ന് കാട്ടാക്കടയിലേക്കും, തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, തിരിച്ചും, സമീപസ്തമായ നിരവധി സ്ഥലങ്ങളിലേക്കും വ്യത്യസ്ത ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ആളുകൾ നിരന്തരം സഞ്ചരിക്കുന്ന പാതയാണിത്. ഈ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലും താമസംവിന പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. ഇത്തരത്തിൽ നവീകരണ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തിയാകുന്നതിലൂടെ വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാക്കുന്നതിനും, അനുബന്ധ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ശാശ്വതമായ പരിഹാരം കണ്ടെത്തുന്നതിനും സാധിക്കുന്നതാണ്. നിലവിൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട രീതിയിൽ തന്നെ വിന്യാസത്തിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്താതെ നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പ്രവർത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതാണ് ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ മാർഗ്ഗം. ഇങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിലൂടെ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയ ഭൂമി മാത്രം ഏറ്റെടുത്ത് പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തോത് ലഘൂകരിക്കുന്നതിന് സാധിക്കും.

യാത്രാസൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, കൂടുതൽ വാഹനങ്ങൾ സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി അനിവാര്യമാണെന്നാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടേയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെയും വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്. കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലും ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടെ അടിയന്തിരമായ വികസന ആവശ്യമായതിനാൽതന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയക്ക് ആവശ്യമായ എല്ലാ സഹകരണങ്ങളും നൽകുന്നതിന് ആഘാതബാധിതരായവർ തയ്യാറാണെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച എല്ലാ വിലയിരുത്തലുകളും അനുസരിച്ച് പ്രസ്തുത റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിമാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവർ ആയതിനാലും ബദൽ സാധ്യതകൾ യാതൊന്നും തന്നെ ഈ വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധിക്കുകയോ, പരിഗണിക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതില്ല.

2.4 നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മിച്ച് റോഡ് വീതികൂട്ടുന്നതിനായാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഈ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്ന മുറക്ക് അറവൻകോണം–കുടുവീട്ടിൽകടവ് റോഡും, പൂഴനാട്–കുടുവീട്ടിൽകടവ് റോഡും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിച്ച് മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ഗതാഗതം ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നതാണ്. മറ്റ് അനുബന്ധ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികളൊന്നും ഇല്ലാത്തതിനാൽ ഒറ്റ ഘട്ടമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കാവുന്നതാണ്

2.5 നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ

ഏകദേശം 00.9400 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ചുമതല വഹിക്കുന്ന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് റോഡിനിരുവശത്തും ആവശ്യമായ ഓവുചാലുകൾ നിർമ്മിച്ച് ഗുണമേൻമ ഉറപ്പുവരുത്താവുന്നതാണ്. വൈദ്യുതി കമ്പി, കാലുകൾ, ടെലിഫോൺ വയറുകൾ, പോസ്റ്റുകൾ, പൊതു വാട്ടർ ടാങ്ക്, ടാപ്പുകൾ എന്നിവയെല്ലാം പര്യാപ്തമായ രീതിയിൽ പുനർക്രമീകരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതായി വരുന്നതുമാണ്.

2.6 അനുബന്ധ ഭൗതീക സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലും മാത്രമായതിനാൽ അനുബന്ധമായ ഭൗതീക സൗകര്യങ്ങൾ ഒന്നും നിർമ്മിക്കേണ്ടതായി വരുന്നില്ല.

2.7 തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതികൂട്ടലും നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ കാര്യക്ഷമമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ വ്യത്യസ്ത വൈധഗ്ദ്യമുള്ള മനുഷ്യശേഷി നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും, നിശ്ചിതസമയത്ത് തന്നെ പണികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഇതിനായി അത്യാധുനീകമായ ഉപകരണങ്ങളും, വൈദഗ്ദ്യമുള്ള എൻജിനീയർമാരും അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ റോഡ് തടസ്സപ്പെടുത്തുകയോ, താൽക്കാലികമായി ഗതാഗം നിരോധിക്കുകയോ

ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥ പ്രദേശവാസികൾക്ക് ബുദ്ധിമുട്ടാകുമെന്നുള്ള ആശങ്ക ജനങ്ങൾക്കുണ്ട്. ആയതിനാൽ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ച് കഴിഞ്ഞാൽ താമസംവിനാ പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. ഈ പദ്ധതിയുടെ നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ തദ്ദേശീയർക്കും, പുറമേനിന്നുള്ളവർക്കും തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ ലഭിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

2.8 മുമ്പ് നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലും എന്ന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രത്യേകമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ മുൻകാലങ്ങളിൽ നടത്തിയിട്ടില്ല. പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനമാണ് ഇത്തരത്തിലുള്ള ആദ്യ പഠനം.

2.9 ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും, നിയമങ്ങളും

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, സുതാര്യത, പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പറയുന്ന നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും ബാധകമാകുന്നതാണ്.

- 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും.
- കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നയരേഖ.
- 2005 ലെ വിവരാവകാശ നിയമം
- വൈകല്യങ്ങളുള്ള വ്യക്തികളുടെ അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ ആക്ട്.

വിവരാവകാശ നിയമം 2005

പൗരൻമാരെ ശാക്തീകരിക്കുക, ഭരണത്തിൽ സുതാര്യതയും, ഉത്തരവാദിത്വവും ഉറപ്പാക്കുക, അഴിമതികൾ തടയുക എന്നിവയിലൂടെ ജനാധിപത്യ പ്രക്രീയ കൂടുതൽ ശക്തവും ജനകേന്ദ്രീകൃതവും ആക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് 2005 ൽ വിവരാവകാശ നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത്. ജനാധിപത്യ സംവിധാനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് വിവരങ്ങൾ അറിവുള്ള ഒരു പൗരസമൂഹം അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. പൗരൻമാർക്ക് സർക്കാരുകളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് അറിവ് നൽകുന്നതിനുള്ള ഏറ്റവും കാര്യക്ഷമമായ ഒരു നിയമമാണിത്.

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച നിയമം 2016

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ നിയമം ഇത്തരം വ്യക്തികളെ സാമൂഹ്യമായും, സാമ്പത്തീകമായും ശാക്തീകരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് നിലവിൽ വന്നത്. വൈകല്യമുള്ളവരുടെ സമത്വവും, പങ്കാളിത്തവും പ്രോത്സാഹിക്കുക എന്നത് ഒരു വശത്തും, മറുവശത്ത് വിവേചനങ്ങളെ നിയമം മൂലം ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുക എന്നതും ഈ ആക്ടിന്റെ പ്രത്യേകതയാണ്.

അദ്ധ്യായം – 3

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും

3.1 പശ്ചാത്തലം

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 തിയ്യതിയിലെ കെ–89903/16 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ 200 ആർ വരെയുള്ള പൊന്നുംവില നടപടികളിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ എംപാനൽ ചെയ്ത് ചുമതലപ്പെടുത്തി.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയയുടെ ഫലമായി ഭൂമി, നിർമ്മിതികൾ, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, പൊതു–സ്വകാര്യ സ്വത്ത്വഹകൾ എന്നിവക്കുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് സമർപ്പിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് ഈ പഠനപ്രക്രീയ നടത്തുന്നത്. ഈ പഠനപ്രക്രീയയുടെ ഭാഗമായി പ്രാഥമീക, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽനിന്നും വ്യവസ്ഥാപിതമായ രീതിയിൽ ശേഖരിച്ചാണ് പഠനപ്രക്രീയ പൂർത്തീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇതിനാവശ്യമായ ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കി, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയെ നേരിട്ട് സമീപിച്ച് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്. കൂടാതെ കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിച്ച് വിവരങ്ങളും, അഭിപ്രായങ്ങളും ശേഖരിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.2 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും.

ഭൂമിയും വസ്തുവഹകളും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരികയും ആയത് ജനങ്ങളുടെ ഭൗതീകവും, സാമ്പത്തീകവുമായ സുസ്ഥിരതക്ക് ആഘാതം ഏൽപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തി പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലോ കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെട്ട തരത്തിലോ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുടെ ഉപജീവനോപാധികൾ പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികളാണ് പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിലുള്ള ആവശ്യകതകൾ മുന്നിൽക്കണ്ടാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം റിപ്പോർട്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തിയത്. പ്രധാനമായും നടത്തിയ മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

(i) പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച വിവരശേഖരണം

(ii) ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ആഘാതബാധിതർ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുമായുള്ള ചർച്ചകളും, ആശയവിനിമയവും

(iii) 2013 ൽ നിലവിൽവന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും,പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും വായിച്ച് മനസ്സിലാക്കുക.

(iv) ഉത്തരവാദിത്വങ്ങൾ പങ്കുവെക്കലും ഏറ്റെടുക്കലും.

മാതൃക 3.1 സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠന സമീപനവും രീതിശാസ്ത്രവും

ഘട്ടം		
ഘട്ടം – I പഠന മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ	**അവലോകനം-പഠനം-ചർച്ചകൾ** • റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ച • സംയുക്ത സ്ഥലപരിശോധന • ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾ, ചട്ടങ്ങൾ പഠനം • അനുബന്ധ നിയമങ്ങളുടെ പഠനം • അനുബന്ധ രേഖകൾ കണ്ടെത്തൽ, പഠനം • വാർഡ് കൗൺസിലർമാരുമായി ചർച്ച	**ഫീൽഡ്തല പ്രവർത്തനങ്ങൾ** • ദ്വിതീയവിവര ശേഖരണം-വില്ലേജ് ഓഫീസ് • ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കൽ • വിവരശേഖരണത്തിനുള്ള സംഘങ്ങളെ നിജപ്പെടുത്തൽ • സംഘാങ്ങൾക്കുള്ള പരിശീലനം
ഘട്ടം – II സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം	**ഫീൽഡ്തല സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം** • ആഘാതബാധിതരുടെ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം • സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തീക വിവര ശേഖരണം • നേരിട്ടുള്ള അഭിമുഖം • പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയം • കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ • വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ചകൾ	**നടത്തിപ്പ് ക്രമീകരണങ്ങൾ** • നിയമ-ചട്ട-മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളുടെ അവലോകനം • വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതി തയ്യാറാക്കൽ ചർച്ചകൾ • ഉള്ളടക്ക വിശകലനം • ഫീൽഡ് പ്രവർത്തന ആസൂത്രണം, സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം, വിശകലനം • സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത കരട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കൽ
ഘട്ടം – III പഠനാനന്തരം	**വിവര വിശകലനവും റിപ്പോർട്ടും** • സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണം-വിശകലനം • പട്ടിക തയ്യാറാക്കൽ • പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമരൂപരേഖ തയ്യാറാക്കൽ • സ്ഥിതിവിവര ഫല വിശകലനം • കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ • കരട് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പണവും പ്രസിദ്ധീകരണവും	**പഠന റിപ്പോർട്ടിൻമേലുള്ള ചർച്ചകൾ** • കരട് പഠന റിപ്പോർട്ട് അവതരണം • പ്രാദേശിക ഗവൺമെന്റ് പ്രതിനിധികളുമായുള്ള ചർച്ചകൾ • ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ചകൾ • പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംഘാടനം • അഭിപ്രായങ്ങളും, നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിക്കൽ, പരിഗണിക്കൽ • അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കൽ

മാതൃക 3.1. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തിനായി അവലംബിച്ച സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും, നടപടി ക്രമങ്ങളുമാണ് വിശദമായി ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

- വ്യത്യസ്ത സ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്നുമുള്ള ദ്വിതീയ വിവര ശേഖരണം
- അനുയോജ്യമായ വിവരങ്ങളും, പ്രമാണങ്ങളും, റിപ്പോർട്ടുകളും പഠന വിധേയമാക്കൽ
- റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് എന്നീ വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി ചേർന്നുള്ള പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനം.
- പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനവും പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയവും
- ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, വസ്തുവഹകളുടെയും കണക്കെടുപ്പും, വിവരശേഖരണവും
- സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം

- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചയും
- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പൊതു ജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചയും
- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരടുരൂപം തയ്യാറാക്കലും, പ്രസിദ്ധീകരണവും.
- പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്
- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി അനുബന്ധ രേഖകൾ സഹിതം സമർപ്പിക്കൽ

3.3 ഡെസ്ക് റിസേർച്ച്

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആവശ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും പഠന സംഘം പരിശോധിച്ച് വിശകലനം ചെയ്യുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള ഇതര പഠന റിപ്പോർട്ടുകൾ പരാമർശിക്കുകയും പഠനവിഷയമാക്കുകയും ചെയ്തു.

3.4 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം

പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയക്ടറും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റിന്റെ ചെയർമാനുമായ ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്തിന്റെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘമാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച പഠനം നടത്തിയത്. സാമൂഹ്യ, വികസന രംഗങ്ങളിൽ പ്രവർത്തി പരിചയമുള്ളവരും, സാമൂഹ്യ – സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിൽ പ്രാവീണ്യമുള്ളവരുമായ നാല് അംഗങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഒരു പഠനസംഘമാണ് പ്രാദേശീകമായ തലത്തിൽ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് ക്രോഡീകരിച്ചത്. ലഭ്യമായ സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ വിശകലനം ചെയ്യുന്നതിനും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുമായി വികസന രംഗത്ത് ഗവേഷണ പഠനങ്ങൾ നടത്തുന്ന വ്യക്തികളുടെ സേവനങ്ങളും ഈ പഠനത്തിനായി വിനിയോഗിച്ചു. ആവശ്യമായ സന്ദർഭങ്ങളിലെല്ലാം റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സേവനങ്ങൾ കൃത്യമായി ലഭിച്ചതിനാൽ പഠന പ്രക്രീയ തടസ്സമില്ലാതെ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധിച്ചു. പഠനസംഘത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടവരുടെ പേരുവിവരങ്ങളാണ് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്:

നമ്പർ	പേര്	വിദ്യാഭ്യാസവും സ്ഥാനപ്പേരും	പ്രവർത്തി പരിചയം
1	ആന്റണി കുന്നത്ത്	രാഷ്ട്രമീമാംസയിലും, സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിലും ബിരുദാനന്തര ബിരുദം, കമ്യൂണിറ്റി ഡവലപ്മെന്റിൽ അന്താരാഷ്ട്ര ഡിപ്ലോമ, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ	വികസന രംഗത്ത് 25 വർഷത്തെ പരിചയം
2	ജയകുമാർ. എൽ	സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിൽ ബിരുദം പഠന സംഘം ലീഡർ	വികസന രംഗത്ത് 26 വർഷത്തെ പരിചയം
3	അൻസ എ. എസ്.	ബിടെക്, എം.ബി.എ. പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 2 വർഷത്തെ പരിചയം
4	സിന്ധു പഴനി	പ്രീ ഡിഗ്രി പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 4 വർഷത്തെ പരിചയം

3.5 ദ്വിതീയ വിവര ശേഖരണം

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തലിനായി വ്യത്യസ്തങ്ങളായ ദ്വിതീത വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളിൽനിന്നും ശേഖരിക്കുകയും, പഠന വിധേയമാക്കുകയും, പ്രസക്തമായ കാര്യങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾകൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങൾ പ്രാദേശിക തലത്തിൽ ആഘാതബാധിതരായവരിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച പ്രഥമവിവരങ്ങളുമായി ഒത്തുനോക്കുകയും പരസ്പര പൂരകങ്ങളാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്തെ ഭൗതീക, സാമൂഹ്യ, സാമ്പത്തീക, സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിയെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ മുന്നറിവ് നൽകുന്നതായിരുന്നു ലഭ്യമായ ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ.

3.6 പദ്ധതിപ്രദേശ സന്ദർശനവും, വിവരങ്ങൾ നൽകലും

വിശദമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തുന്നതിന് മുന്നോടിയായി പദ്ധതി പ്രദേശം സന്ദർശിക്കുകയും, പ്രാരംഭമായി സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ മാതൃക ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. മാതൃകാ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിൽ ഏതാനും പേരിൽനിന്നുമായി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും അവരുടെ പ്രതികരണം ആരായുകയും ചെയ്തു. ലഭ്യമായ പ്രതികരണങ്ങളുടേയും, ആവശ്യകതയുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചോദ്യാവലിയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി പൂർണ്ണതോതിലുള്ള വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും ചെയ്തു.

പദ്ധതിപ്രദേശവും, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും കണ്ടെത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2019 സെപ്റ്റംബർ, ഒക്ടോബർ, നവംബർ, ഡിസംബർ മാസങ്ങളിൽ പ്രാഥമീക വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽനിന്നും നേരിട്ട് ശേഖരിക്കുകയും ലഭിച്ച വിവരങ്ങൾ ഡിസംബർ മാസത്തിൽ ക്രോഡീകരിക്കുകയും 2019 ഡിസംബർ 27 ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് സമർപ്പിക്കുകയും, പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് 2013 ലെ ആക്ടിലും, ചട്ടത്തിലും പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നതനുസരിച്ചുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തി.

3.7 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം

പ്രാദേശികതലത്തിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നടത്തുന്നതിന് മുന്നോടിയായി സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, സ്ഥാപനങ്ങളുടേയും ഭൂരേഖ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ, സർവ്വേ നമ്പർ, ഭൂവിസ്തൃതി എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിവരങ്ങൾ ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ് എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ചു. വില്ലേജ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സഹകരണം ഉണ്ടായിരുന്നതിനാൽ വിവരശേഖരണം സുഗമമായിരുന്നു. ഭൂരേഖ, ഉടമസ്ഥത എന്നിവയുടെ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചതിനുശേഷം പ്രാദേശിക തലത്തിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നിയതമായ ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ആരംഭിച്ചു (ചോദ്യാവലി അനുബന്ധം 2 ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു) ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ നേരിൽ കണ്ട് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്.

ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ ഭൂമിയുടെ തരം, നിർമ്മിതിയുടെ തരം, സാമൂഹ്യ സ്ഥിതി മനസ്സിലാക്കുന്നതിനായി കുടുംബത്തിന്റെ വ്യക്തിവിവരങ്ങൾ, ഉടമസ്ഥനോ, വാടകക്കാരനോ എന്ന് തിരിച്ചറിയുന്നതിനായി പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പുകൾ, തൊഴിൽ, വരുമാനം, ചെലവ്, വീട്ടിലെ മുതലുകൾ, വാണിജ്യ, വ്യവസായ, സ്വയംതൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവിരങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെ നിരവധിയായ വിവരങ്ങൾ ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ശേഖരിക്കുകയും അവരുടെ മുഖ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി ചോദ്യാവലിയുടെ അനുബന്ധമായി രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു. ചോദ്യാവലി പൂരിപ്പിക്കുന്നതിന് മുന്നോടിയായി ഉടമസ്ഥനെ തിരിച്ചറിയുന്നതിനായി പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പ്, നികുതിശീട്ട്, ആധാർ കാർഡ്, റേഷൻ കാർഡ്, വോട്ടർ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് എന്നിങ്ങനെയുള്ള രേഖകളിൽ ലഭ്യമായവയുടെ പകർപ്പ് കാണുകയും ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

3.8 സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണവും, പരിശോധനയും

വിശകലനത്തിനും, വിലയിരുത്തലിനുമായി ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളും ക്രോഡീകരിക്കുകയും, ആവശ്യമായ പരിശോധനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തു. കൂടാതെ ലഭിക്കാതിരുന്ന വിവരങ്ങൾ സമയാസമയങ്ങളിൽ ശേഖരിച്ച് ഡാറ്റാ പരിഷ്കരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഡാറ്റയിൽ പിഴവുകൾ സംഭവിക്കാതിരിക്കാൻ ആവശ്യമായ മുൻ കരുതലുകൾ സംഘാംഗങ്ങൾ എടുത്തിരുന്നു.

3.9 സ്ഥിതിവിവര വിശകലനവും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും

ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളും വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിശകലനം ചെയ്ത് അന്തിമമായ അനുമാനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേരുകയും അവ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിശകലന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്തു.

3.10 പൊതുസമൂഹവുമായുള്ള പര്യാലോചന/പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചും ആയതിന്റെ ഗുണദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചും ആഘാതബാധിതരും, പൊതുസമൂഹവുമായും പര്യാലോചനകൾ നടത്തുന്നതിനായി അഭിമുഖങ്ങളും ചർച്ചകളും നടത്തുകയും ജനാഭിപ്രായവും, ആഘാതബാധിതരുടെ ആവശ്യങ്ങളും, പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരവും മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ സ്ത്രീകളുടെ കാഴ്ചപ്പാടുകളും ആവശ്യങ്ങളും, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുകയും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ച് നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിൽനിന്ന് ലഭിച്ച വിവരങ്ങളും, അറിവുകളും ആഘാതബാധിതരുമായി പങ്കുവെക്കുകയും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ടപരിഹാരം, വരുമാനവും, ഉപജീവന സാധ്യതകളും വീണ്ടെടുക്കൽ, തൊഴിൽ വർദ്ധനവ്, വിവരങ്ങളുടെ ലഭ്യത, തർക്കപരിഹാരങ്ങൾ, സുരക്ഷ, ഭരണാധികാരികളുടെ പങ്ക് എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിഷയങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ദിശാബോധം ജനങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നതിന് സാധിക്കുകയും ചെയ്തു. ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനായി പ്രധാനമായും താഴെ പറയുന്ന മാർഗ്ഗങ്ങളാണ് അവലംബിച്ചത്

1) അനൗപചാരിക വ്യക്തിഗത കൂടിയാലോചനകൾ

2) കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ

3) വ്യക്തി കേന്ദ്രീകൃത ചർച്ചകൾ

4) പ്രധാന വിവരദാതാക്കളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചകളും

5) പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്: 2013 ലെ നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് നടത്തുകയും ഹിയറിംഗിൽ ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീ. എൽ. വി. അജയകുമാർ അദ്ധ്യക്ഷത വഹിക്കുകയും ചെയ്തു. ആഘാത ബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നായി 35 പേരും, ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീ. എൽ. വി. അജയകുമാറും, 14ാം വാർഡ് മെമ്പർ ശ്രീ. മിനർവ സുകുമാരനും, റവന്യൂ വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് 3 പേരും, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് 4 പേരും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് 4 പേരും, ചേർന്ന് ആകെ 48 പേർ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തു.

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച്

(1) ശ്രീ. എൽ. വി. അജയകുമാർ (പ്രസിഡന്റ്)

(2) ശ്രീ. മിനർവ സുകുമാരൻ (വാർഡ് മെമ്പർ കടമ്പറ (വാർഡ് - 14)

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ റവന്യൂ വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച്

(3) ശ്രീ. ബിനു ചന്ദ്രൻ (വാല്യുവേഷൻ അസിസ്റ്റന്റ്, അഡീഷണൽ എൽ.എ. യൂണിറ്റ്)

(4) ശ്രീ. അജിലാൽ ഡി. ആർ. (വില്ലേജ് ഓഫീസർ, വീരണകാവ്)

(5) ശ്രീ. മുരളി കുമാർ. എസ് (എസ്.വി.ഒ, ഒറ്റശേഖരമംഗലം)

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച്

(6) ശ്രീ. വിജയൻ. കെ (അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ, ബ്രിഡ്ജസ് സെക്ഷൻ)

(7) ശ്രീമതി. സുനി. എസ്. (ഓവർസിയർ, ബ്രിഡ്ജസ് സെക്ഷൻ)

(8) ശ്രീമതി. പ്രിയദർശിനി. വി. യു (ഓവർസിയർ, ബ്രിഡ്ജസ് സെക്ഷൻ)

(9) ശ്രീ. രാംകുമാർ. എ.എസ് (ഓവർസിയർ, ബ്രിഡ്ജസ് സെക്ഷൻ)

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത യൂണിറ്റിനെ പ്രധിനിധീകരിച്ച്

(10) ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത് (എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള)

(11) ശ്രീ. ജയകുമാർ. എൽ. (ടീം ലീഡർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള)

(12) ശ്രീ. സജീർ. എം (ടീം മെമ്പർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള)

(13) ശ്രീമതി. അൻസ എ.എസ് (ടീം മെമ്പർ, പ്ലാനറ്റ് കേരള)

ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീ. എൽ. വി. അജയകുമാർ അധ്യക്ഷത വഹിച്ച യോഗത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടപടികൾ നിയന്ത്രിക്കുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിലെ പ്രസക്ത ഭാഗങ്ങൾ അവതരിപ്പിച്ച് ചർച്ചക്ക് വിധേയമാക്കുകയും ചെയ്തു. ആഘാതബാധിതർ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുടെ ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ബന്ധപ്പെട്ടവർ മറുപടി നൽകുകയും, നൽകിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പഠന റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. (വിശദ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം 11 ൽ ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു)

3.11 പഠനത്തിന്റെ പരിമിതികൾ

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും ആഘാതബാധിതരായ ജനവിഭാഗത്തിന് നീതിപൂർവ്വമായ സുതാര്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തിയ അവസരത്തിൽ അഭിമുഖീകരിച്ച പ്രധാന പരിമിതികൾ താഴെപറയുന്നവയാണ്.

1) നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള വിവരം ഏതാനും പേർക്ക് മാത്രമേ അറിവുണ്ടായിരുന്നുള്ളു. ആയതിനാൽതന്നെ പഠനമെങ്ങനെ ആയിരിക്കും, പഠനപ്രക്രീയ മൂലം ഭൂമിഏറ്റെടുക്കൽ വീണ്ടും വൈകുമോ മുതലായ ആശങ്കകൾ ജനങ്ങൾക്കുണ്ടായിരുന്നു. കാരണം 2012 ൽ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലംനിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ശ്രമം തുടങ്ങുകയും, 2014-15 കാലത്ത് പൈലിംഗ് ടെസ്റ്റ് നടത്തുകയും ചെയ്തെങ്കിലും പദ്ധതി നടക്കാതെ കാലതാമസം നേരിട്ടതിലുള്ള നീരസം ജനങ്ങൾ പ്രകടിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി.

2) നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ് എന്നീ വില്ലേജുകളിലായി വ്യാപിച്ചുകിടക്കുന്നതിനാലും, 4(1) വിജ്ഞാപന പ്രകാരം സർവ്വേ നമ്പറുകളുടെ പ്രധാന നമ്പർ മാത്രം ഭാഗം എന്ന് ചേർത്ത് നൽകിയതിനാലും, പ്രധാന നമ്പറിൽ നൽകിയ ഭാഗം ഏതെന്ന് കണ്ടെത്തുന്നതിനും ആഘാതബാധിതരായ മുഴുവൻ ആളുകളുടേയും കണ്ടെത്തി പട്ടിക തയ്യാറാക്കുന്നതിനും സമയവും, പ്രയത്നവും ചെലവഴിക്കേണ്ടിവന്നതിനാൽ പഠനപ്രക്രീയ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിടുകയും ചെയ്തു.

3) ആഘാതബാധിത പട്ടികയിലുള്ള ആളുകളെയോ അവരുടെ പ്രതിനിധികളെയോ കണ്ടെത്തി വിവരശേഖരണം നടത്തുന്നതിനായി നിരവധി തവണ വീടുകളിൽ സന്ദർശനം നടത്തേണ്ടതായി വന്നു. ഏതാനും ചില ഭൂഉടമസ്ഥർ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന് വെളിയിലോ, സിറ്റിയിലോ, മറ്റ് സ്ഥലങ്ങളിലോ താമസിക്കുന്നതിനാൽ അവരിൽനിന്നും വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിന് നിരവധി തവണ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതായി വന്നു.

4) 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം 15 ഭാഗമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ഒറ്റശേഖരമംഗലം വില്ലേജിലെ 9 സർവ്വേ നമ്പറുകളും, കുളത്തുമ്മൽ വില്ലേജിലെ 3 സർവ്വേ നമ്പറുകളും, വീരണകാവ് വില്ലേജിലെ 3 സർവ്വേ നമ്പറുകളും ചേർന്ന് ആകെ 15 സർവ്വെ നമ്പറുകളാണ് ഉണ്ടായിരുന്നത്. എന്നാൽ ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയ അവസരത്തിൽ സബ് ഡിവിഷൻ മുതലായ കാരണങ്ങളാൽ ഇത് 63 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ കൈവശമുള്ള 80 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഏകദേശം 00.9400 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്.

അദ്ധ്യായം – 4

ഭൂനിർണ്ണയം

ആമുഖം

ആഘാത ബാധിതമായ മുഴുവൻ വ്യക്തികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ശേഖരിക്കുന്ന പ്രവർത്തികൾ 2019 ഡിസംബർ മാസത്തിൽ പൂർത്തീകരിക്കുകയും, ആഘാത ബാധിതമായ വസ്തുവഹകൾ, ആയതിന്റെ തരം, ഉടമസ്ഥത, സ്വകാര്യ സ്വത്തിലുള്ള പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ, ജനങ്ങളുടെ വരുമാനവും, ജീവനോപാധികളും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മുതലായ നിരവധി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ ചിത്രം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തീക സ്ഥിതിവിവരണ കണക്കെടുപ്പ് സഹായകരമായി. പഠന വിശകലനങ്ങളുടെ വെളിച്ചത്തിൽ എത്തിച്ചേർന്ന പ്രധാന കണ്ടെത്തലുകൾ ആണ് തുടർന്നുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്.

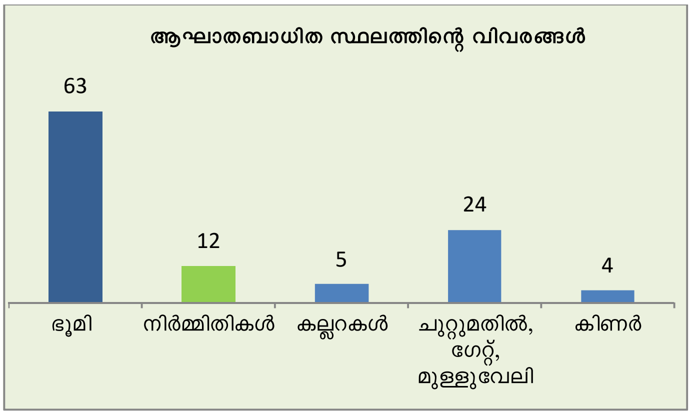
4.1 പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വാധീനം

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 4.1 ൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 4.1 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	
4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	00.9400
സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	00.9400
ആകെ (ഹെക്ടർ)	**00.9400**
വസ്തുവഹകളിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം	
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – സർവേ നമ്പറുകളുടെ എണ്ണം	80
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം	63
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – സ്വകാര്യ വസ്തുക്കളുടെ എണ്ണം	80
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – ഭൂമി	63
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും	12
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, മുള്ളുവേലി, വഴി മുതലായവ	24
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – കല്ലറകൾ	5
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – കിണർ	4
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – വൃക്ഷങ്ങളുടെ എണ്ണം	462
ആഘാത ബാധിതരായ ജനസംഖ്യ	210

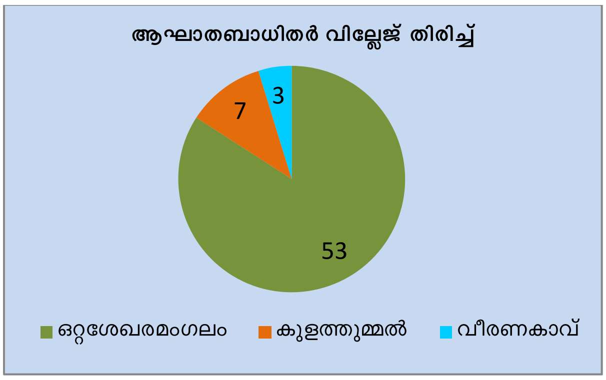
2019 ആഗസ്റ്റ് 22 ാം തിയ്യതിയിലെ 1929 ാം നമ്പർ 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം 15 ഭാഗമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ഒറ്റശേഖരമംഗലം വില്ലേജിലെ 9 സർവ്വേ നമ്പറുകളും, കുളത്തുമ്മൽ വില്ലേജിലെ 3 സർവ്വേ നമ്പറുകളും, വീരണകാവ് വില്ലേജിലെ 3 സർവ്വേ നമ്പറുകളും ചേർന്ന് ആകെ 15 സർവ്വെ നമ്പറുകളാണ് ഉണ്ടായിരുന്നത്. എന്നാൽ ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയ അവസരത്തിൽ സബ് ഡിവിഷൻ മുതലായ കാരണങ്ങളാൽ ഇത് 63 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ കൈവശമുള്ള 80 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഏകദേശം 00.9400 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ആയതിനാൽ 63 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽനിന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന 00.9400 ഹെക്ടർ ഭൂമി മുഴുവനായും സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയ 63 വ്യക്തികൾ/കുടുംബങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിലായി ആകെ 210 ജനസംഖ്യയാണ് ഉള്ളത്.

പട്ടിക 4.2 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	
ഉപയോഗം	എണ്ണം
ഭൂമി	63
നിർമ്മിതികൾ	12
കല്ലറകൾ	5
ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, മുള്ളുവേലി	24
കിണർ	4



പട്ടിക 4.2 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം ആകെയുള്ള 63 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ 63 പേരുടെ ഭൂമിയും, 12 പേരുടെ നിർമ്മിതികളും 5 കല്ലറകളും, 4 പേരുടെ കിണറും 24 പേരുടെ ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, വഴി, മുള്ളുവേലി എന്നിവയും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആഘാത ബാധിതമായി തീരുന്നതാണ്.

പട്ടിക 4.3 ആഘാതബാധിതർ വില്ലേജ് തിരിച്ച്	
വാർഡ്	എണ്ണം
ഒറ്റശേഖരമംഗലം	53
കുളത്തുമ്മൽ	7
വീരണകാവ്	3
ആകെ	**63**



പട്ടിക 4.3 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം ആകെയുള്ള 63 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ 53 പേർ ഒറ്റശേഖരമംഗലം വില്ലേജിലും, 7 പേർ കുളത്തുമ്മൽ വില്ലേജിലും, 3 പേർ വീരണകാവ് വില്ലേജിലും ഉൾപ്പെടുന്നവരാണ്

4.2 നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി

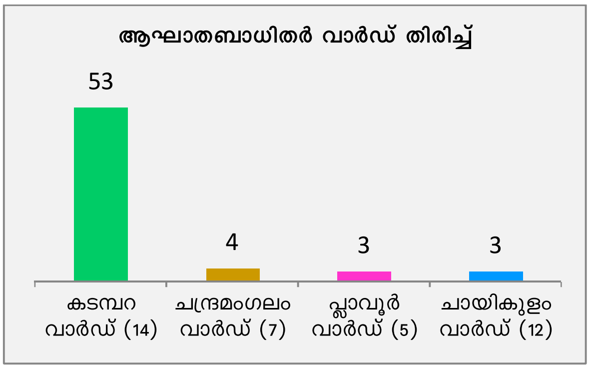
കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം 15 ഭാഗമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ആകെയുള്ള 80 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള 63 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂവസ്തുക്കളാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത് ആയതിനാൽ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി 80 സർവ്വെ നമ്പറുകളിലായി 63 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂവസ്തുക്കൾ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നതിനാൽ ഇവർ ആഘാത ബാധിതരാകുമെന്നാണ് കണക്കാക്കുന്നത്. ഇവർക്ക് 2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ പൊതു ഉപയോഗത്തിൽ ഉള്ളതോ, വ്യാപാര/വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങൾ, പരിശീലന കേന്ദ്രങ്ങൾ, അംഗനവാടികൾ, കുട്ടികൾക്കുള്ള പാർക്കുകൾ, ആരാധനാലയങ്ങൾ, ശ്മശാനം, പരമ്പരാഗത ആദിവാസി സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുള്ള സ്ഥലങ്ങൾ, കുടിവെള്ള ഉറവകൾ, പൊതുകുളങ്ങൾ, ആരോഗ്യ സംരക്ഷണ കേന്ദ്രങ്ങൾ, ഭക്ഷ്യധാന്യങ്ങളൂടെ സംഭരണശാലകൾ എന്നിങ്ങനെയുള്ള യാതൊന്നും ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

പട്ടിക 4.4 ഭാഗം തിരിച്ചുള്ള സർവ്വേ നമ്പർ വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	വില്ലേജ്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	എണ്ണം	ഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെകടർ)
1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	29	42 (ഭാഗം)	14	11	00.6900
			41 (ഭാഗം)	10	7	
			39 (ഭാഗം)	1	1	
			33 (ഭാഗം)	20	18	
			31 (ഭാഗം)	2	1	
			32 (ഭാഗം)	2	1	
			27 (ഭാഗം)	12	10	
			26 (ഭാഗം)	1	1	
			20 (ഭാഗം)	1	1	
			19 (ഭാഗം)	1	1	
			416 (ഭാഗം)	4	4	
			ആകെ	**68**	**53**	
2	കുളത്തുമ്മൽ	9	65 (ഭാഗം)	4	2	00.1450
			61 (ഭാഗം)	1	1	
			60 (ഭാഗം)	4	4	
			ആകെ	**9**	**7**	
3	വീരണകാവ്	43	437 (ഭാഗം)	1	1	00.1050
			433 (ഭാഗം)	2	2	
			ആകെ	**3**	**3**	
			ആകെ	**80**	**63**	**00.9400**

പട്ടിക 4.4 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം 4(1) വിജ്ഞാപനത്തിൽ 15 ഭാഗമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങളാണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 4.5 ആഘാതബാധിതർ വാർഡ് തിരിച്ച്	
വാർഡ്	**എണ്ണം**
കടമ്പറ വാർഡ് (14)	53
ചന്ദ്രമംഗലം വാർഡ് (7)	4
പ്ലാവൂർ വാർഡ് (5)	3
ചായ്ക്കുളം വാർഡ് (12)	3
ആകെ	**63**



പട്ടിക 4.5 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം ആകെയുള്ള 63 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ 53 പേർ ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ കടമ്പറ (14) വാർഡിലും, 4 പേർ കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചന്ദ്രമംഗലം (7) വാർഡിലും 3 പേർ കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ പ്ലാവൂർ (5) വാർഡിലും, 3 പേർ പൂവച്ചൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചായ്ക്കുളം (12) വാർഡിലും ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്

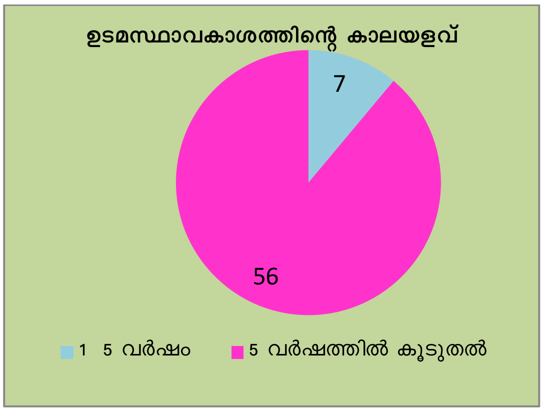
4.3 പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം

ആകെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി പൂർണ്ണമായും സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും, നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതുമാണ്. ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ പൊതു ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വസ്തുവഹകൾ ഒന്നുംതന്നെ ഇല്ലാത്തതാണ്.

4.4 മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ

വിവിരദാതാക്കളിൽ നിന്നും ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂരിഭാഗം ഭൂഉടമസ്ഥരും വർഷങ്ങളായി പൈതൃകമായി ഭൂമി കൈവശംവെച്ച് അനുഭവിച്ചുവരുന്നവരാണ്

പട്ടിക 4.6 ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്		
വിവരണം	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
1 - 5 വർഷം	7	11
5 വർഷത്തിൽ കൂടുതൽ	56	89
ആകെ	**63**	**100**



പട്ടിക 4.6 പ്രകാരം ആകെയുള്ള 63 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ 56 പേർ അഞ്ച് വർഷത്തിലധികമായും, 7 പേർ 1 മുതൽ 5 വർഷമായും ഭൂവസ്തുക്കൾ കൈവശംവെച്ച് അനുഭവിച്ച് വരുന്നവരാണ്.

അദ്ധ്യായം – 5

മൂല്യനിർണ്ണയം

ആമുഖം

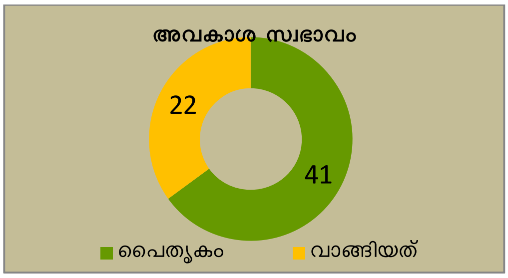
ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയയുടെ ഭാഗമായി പ്രത്യക്ഷമായും, പരോക്ഷമായും ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ തോത് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് ഈ അധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

5.1 പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത്

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുള്ളതും പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ ഭൂമിയാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിൽ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വസ്തുവഹകളെ സംബന്ധിച്ച നിലവിലെ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളാണ് അനുബന്ധം 4 പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

5.2 ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങൾ

പട്ടിക 5.1 അവകാശ സ്വഭാവം		
വിവരണം	**എണ്ണം**	**ശതമാനം**
പൈതൃകം	41	65
വാങ്ങിയത്	22	35
ആകെ	**63**	**100**



പട്ടിക 5.1 ൽ സൂചിപ്പിക്കുന്ന പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ ഉടമസ്ഥർ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും കാലങ്ങളായി കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ച് വരുന്നവരാണ്. ആകെയുള്ള 63 ഉടമസ്ഥരിൽ 65% പൈതൃകമായി ഭൂമി കൈവശം വെച്ച് വരുന്നു. 35% ഉടമസ്ഥർ വസ്തുവഹകൾ വാങ്ങിയവരുമാണ്.

5.3 ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും

പട്ടിക 5.2 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ സംരംഭങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ					
ക്രമ നമ്പർ	**സർവ്വേ നമ്പർ**	**ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്**	**സംരംഭം നടത്തുന്നയാൾ**	**സംരംഭം**	**തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരുടെ എണ്ണം**
1	41/7 41/3-2	വിജുകുമാർ	സുരേഷ്	എസ്. എസ്. വാഹന സർവ്വീസ് സ്റ്റേഷൻ 9605758040	1
2	41/18 41/17-1	സുബാഷിതൻ	വിശ്വനാഥൻ പ്രസന്നകുമാരി	ഹോട്ടൽ ആന്റ് റ്റീ ഷോപ്പ് 7902969440	3
3	60/2	സത്യരാജ്. സി	റോസമ്മ എൻ	പെറ്റി ഷോപ്പ്	1

പട്ടിക 5.2 നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾ ഉപജീവനത്തിനായി ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന പ്രവർത്തികളെയാണ് സൂചിപ്പിക്കുന്നത്.

5.4 പരോക്ഷമായും ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആയതിന്റെ പ്രത്യാഘാതം പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നവരെയാണ് ഈ ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇത് പ്രധാനമായും വ്യത്യസ്ത ആവശ്യങ്ങൾക്കായി നിരന്തരം ഈ പാതയിലൂടെ സഞ്ചരിക്കുന്നവരാണ്.

5.5 ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികളുടെ പട്ടിക

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി 63 സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ കൈവശമുള്ള 80 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ താഴെ പറയുന്ന ഉൽപ്പാദനദായക മുതലുകൾ നഷ്ടമാകുന്നതായാണ് ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയപ്പോൾ മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിച്ചത്.

പട്ടിക 5.3 ഉൽപ്പാദനദായക മുതലുകൾ

ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	എണ്ണം		ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	എണ്ണം
1	റബ്ബർ മരം	229		19	ശീമപ്ലാവ്	3
2	തെങ്ങ്	58		20	നാരകം	1
3	പ്ലാവ്	18		21	അരണമരം	3
4	തേക്ക്	16		22	പാഴ് മരം	4
5	അക്കേഷ്യ	10		23	ബദാം	1
6	മഹാഗണി	16		24	കണികൊന്ന	2
7	ആഞ്ഞിലി	12		25	റംബുട്ടാൻ	5
8	പെരുമരം	7		26	അത്തി	1
9	മാവ്	6		27	മുരിങ്ങ	1
10	പേരമരം	11		28	പൂവരശ്	3
11	അൽപ്പരശ്	8		29	അമ്പഴം	1
12	കമുക്	5		30	വേപ്പ്	1
13	സപ്പോട്ട	2		31	വട്ടമരം	2
14	അത്തി	2		32	മുന്തിരി	4
15	കുരുമുളക്	2		33	വാഴ	12
16	പുളിഞ്ചി	1		34	മുരിങ്ങ	9
17	പുളിമരം	1		35	ഇലവ്	1
18	പപ്പായ	4			**ആകെ**	**54**
	ആകെ	**408**		**ആകെ മരങ്ങൾ 462 (408+54)**		

പട്ടിക 5.3 ഉൽപ്പാദനദായക മുതലുകളുടെ നഷ്ടം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

അദ്ധ്യായം – 6

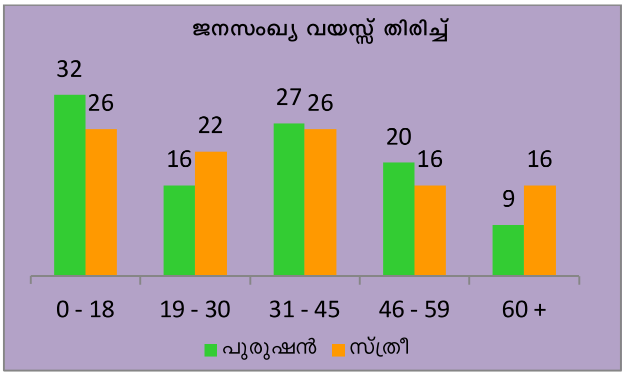
സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക അവസ്ഥ

ആമുഖം

ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തീക-സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഫീൽഡ് തലത്തിൽ നടത്തിയ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി ജനസംഖ്യാ കണക്ക്, സാമ്പത്തീക സ്ഥിതി, ക്ലേശസാഹചര്യങ്ങൾ, സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തീക പ്രവർത്തനങ്ങൾ, ജീവനോപാധികളുടെ നഷ്ടം, സാമൂഹ്യ ചുറ്റുപാടുകൾ എന്നിങ്ങനെ നിരവധി അവശ്യവിവരങ്ങളാണ് ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളിൽനിന്നും, കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച് വിശകലനം നടത്തിയത്.

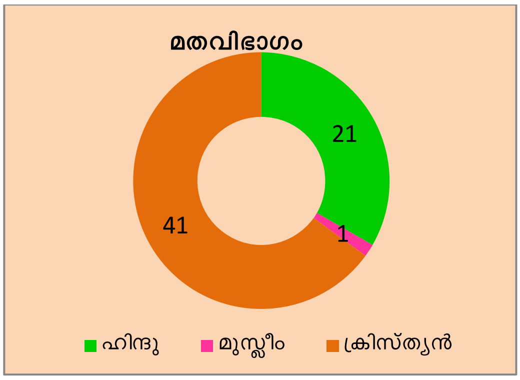
6.1 ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ

പട്ടിക 6.1 ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ച്			
വയസ്സ്	ലിംഗം		ആകെ
	പുരുഷൻ	സ്ത്രീ	
0 - 18	32	26	58
19 - 30	16	22	38
31 - 45	27	26	53
46 - 59	20	16	36
60 +	9	16	25
ആകെ	**104**	**106**	**210**



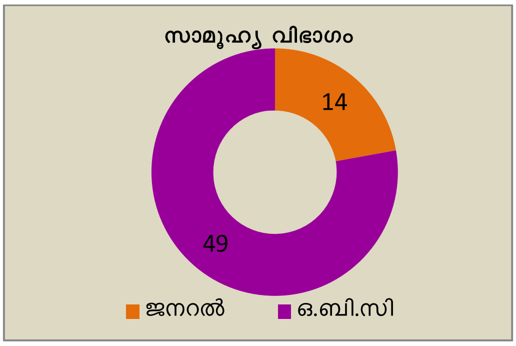
പട്ടിക 6.1 ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണമാണ് മുകളിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെ 210 പേരിൽ 104 പുരുഷൻമാരും, 106 സ്ത്രീകളും ആണ് ഉള്ളത്. 0-18 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 58 പേരും, 19-30 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 38 പേരും, 31-45 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 53 പേരും, 46-59 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 36 പേരും 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ള 25 പേരുമാണ് ഉള്ളത്.

പട്ടിക 6.2 മതവിഭാഗം		
മതവിഭാഗം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
ഹിന്ദു	21	33
മുസ്ലീം	1	2
ക്രിസ്ത്യൻ	41	65
ആകെ	**63**	**100**



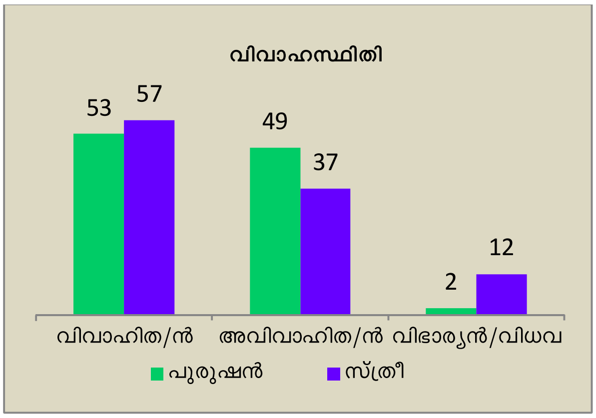
പട്ടിക 6.2 മത വിഭാഗം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ്. ഇതുപ്രകാരം 21 കുടുംബങ്ങൾ 33% ഹിന്ദു വിഭാഗത്തിലും, 1 കുടുംബം 2% മുസ്ലീം വിഭാഗത്തിലും, 41 കുടുംബങ്ങൾ 65% ക്രിസ്ത്യൻ വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നു.

പട്ടിക 6.3 സാമൂഹ്യ വിഭാഗം		
വിവരണം	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
ജനറൽ	14	22
ഒ.ബി.സി	49	78
ആകെ	**63**	**100**



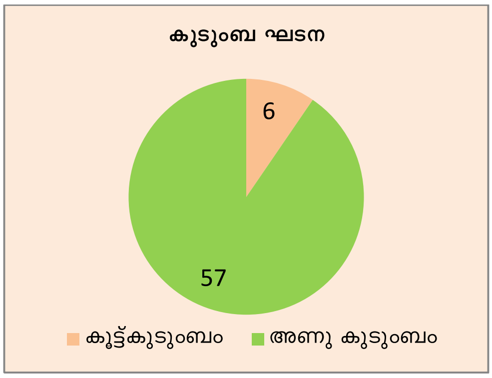
പട്ടിക 6.3 സാമൂഹ്യ വിഭാഗം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെയുള്ള 63 കുടുംബങ്ങളിൽ 14 എണ്ണം ജനറൽ വിഭാഗത്തിലും 49 കുടുംബങ്ങൾ ഒ.ബി.സി വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നതായാണ് സ്ഥിതിവിവര കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. പട്ടിക ജാതി, പട്ടിക വർഗ്ഗ വിഭാഗത്തിലുള്ള കുടുംബങ്ങൾ ഈ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് അധിവസിക്കുന്നില്ല.

പട്ടിക 6.4 വിവാഹസ്ഥിതി			
വിവാഹസ്ഥിതി	**ലിംഗം**		**ആകെ**
	പുരുഷൻ	**സ്ത്രീ**	
വിവാഹിത/ൻ	53	57	110
അവിവാഹിത/ൻ	49	37	86
വിഭാര്യൻ/വിധവ	2	12	14
ആകെ	**104**	**106**	**210**



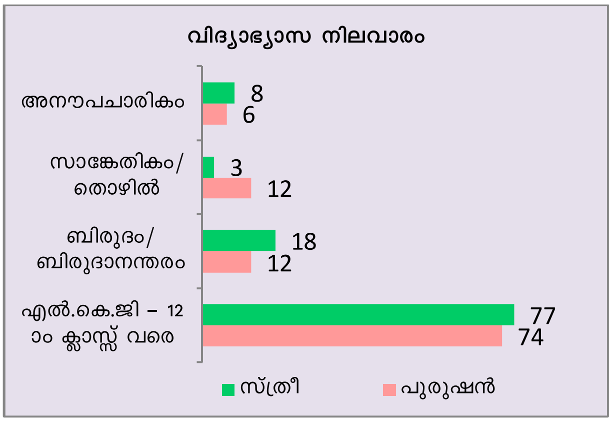
പട്ടിക 6.4 പ്രകാരം വിവാഹിതരായ 110 പേരും കുട്ടികൾ ഉൾപ്പെടെ 86 പേർ അവിവാഹിതരുമാണ്. വിഭാര്യനായ 2 ആളും, വിധവകളായ 12 പേരും അടക്കം ആകെ 210 പേർ ഉണ്ടെന്നാണ് സ്ഥിതിവിവര കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 6.5 കുടുംബ ഘടന		
വിവരണം	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
കൂട്ട്കുടുംബം	6	10
അണു കുടുംബം	57	90
ആകെ	**63**	**100**



പട്ടിക 6.5 പ്രകാരം ആകെയുള്ള 63 കുടുംബങ്ങളിൽ 6 കുടുംബങ്ങളിൽ 4 അംഗങ്ങളോ അതിൽ കൂടുതൽ അംഗങ്ങളോ (കൂട്ട്കുടുംബം) ഉള്ളതും 57 കുടുംബങ്ങളിൽ 4 അംഗങ്ങളോ അതിൽ താഴേയോ (അണുകുടുംബം), ഉള്ളതായി കണക്കാക്കുന്നു.

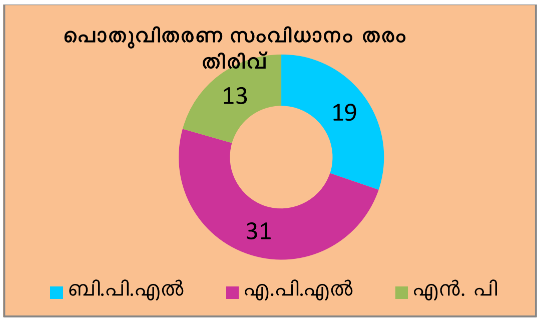
പട്ടിക 6.6 വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം			
വിവരണം	പുരുഷൻ	സ്ത്രീ	ആകെ
എൽ.കെ.ജി – 12 ാം ക്ലാസ്സ് വരെ	74	77	151
ബിരുദം/ ബിരുദാനന്തരം	12	18	30
സാങ്കേതികം/ തൊഴിൽ	12	3	15
അനൗപചാരികം	6	8	14
ആകെ	**104**	**106**	**210**



പട്ടിക 6.6 അനുസരിച്ച് 151 പേർ എൽ.കെ.ജി മുതൽ 12 ാം ക്ലാസ്സ് വരെയുള്ള വിദ്യാഭ്യാസവും, 30 പേർക്ക് ബിരുദമോ, ബിരുദാനന്തര ബിരുദമോ ഉള്ളവരും 15 പേർ സാങ്കേതിക/തൊഴിൽ വിദ്യാഭാസം നേടിയവരും 14 പേർ അനൗപചാരിക വിദ്യാഭ്യാസം നേടിയവരുമാണ്.

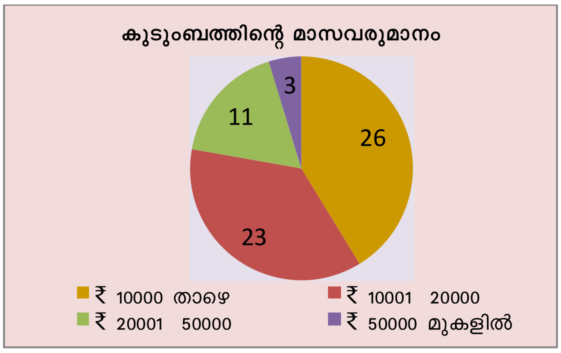
6.2 വരുമാനവും, സാമ്പത്തീകാവസ്ഥയും

പട്ടിക 6.7 പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിവ്		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
ബി.പി.എൽ	19	30
എ.പി.എൽ	31	49
എൻ. പി	13	21
ആകെ	**63**	**100**



പട്ടിക 6.7 പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് പ്രതിപാദിക്കുന്നു. ഇതനുസരിച്ച് 19 കുടുംബങ്ങൾ ബി.പി.എൽ വിഭാഗത്തിലും, 31 കുടുംബങ്ങൾ എ.പി.എൽ വിഭാഗത്തിലും 13 കുടുംബങ്ങൾ എൻ.പി (നോൺ പ്രയോരിറ്റി) വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നു.

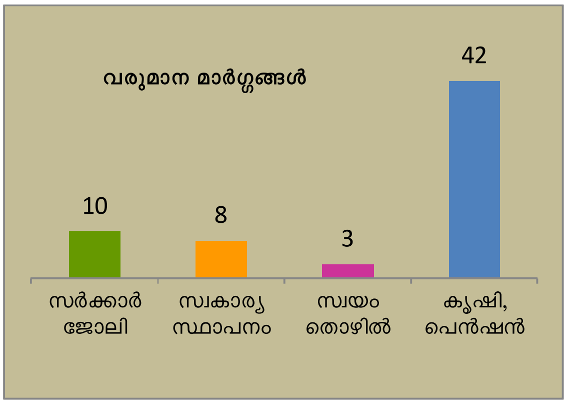
പട്ടിക 6.8 കുടുംബത്തിന്റെ മാസവരുമാനം		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
₹ 10000 താഴെ	26	41
₹ 10001 - 20000	23	37
₹ 20001 - 50000	11	17
₹ 50000 മുകളിൽ	3	5
ആകെ	**63**	**100**



പട്ടിക 6.8 പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെ പ്രതിമാസ വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നു. ഇതനുസരിച്ച് ₹ 10000 താഴെ വരുമാനമുള്ള 26 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 10001 – 20000 വരുമാനമുള്ള 23 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 20001 – 50000

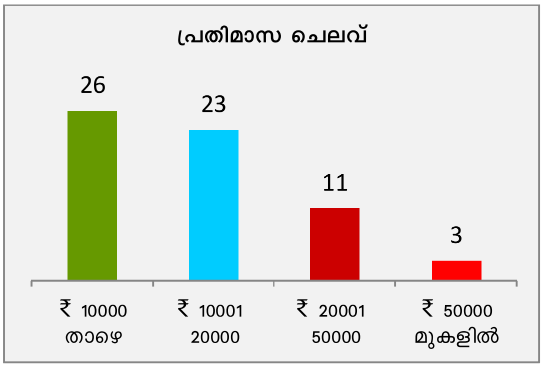
വരുമാനമുള്ള 11 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 50001 മുകളിൽ വരുമാനമുള്ള 3 കുടുംബവുമുള്ളതായാണ് വിവരദാതാക്കൾ വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 6.9 വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ		
വിവരണം	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
സർക്കാർ ജോലി	10	16
സ്വകാര്യ സ്ഥാപനം	8	13
സ്വയം തൊഴിൽ	3	5
കൃഷി, പെൻഷൻ	42	67
ആകെ	**63**	**100**



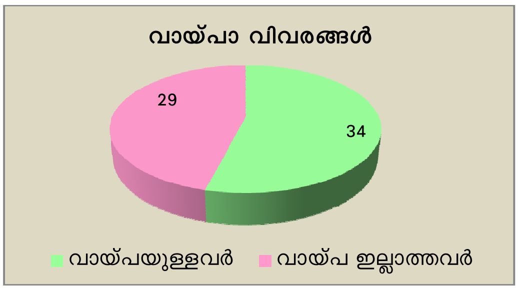
പട്ടിക 6.9 വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 10 കുടുംബങ്ങൾ സർക്കാർ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ വരുമാനത്തേയും, 8 കുടുംബങ്ങൾ സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ വരുമാനത്തേയും, 3 കുടുംബങ്ങൾ സ്വയംതൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരുടെ വരുമാനത്തേയും, 42 കുടുംബങ്ങൾ കൃഷി, പെൻഷൻ വരുമാനത്തേയും ആശ്രയിക്കുന്നു.

പട്ടിക 6.10 പ്രതിമാസ ചെലവ്		
വിവരണം	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
₹ 10000 താഴെ	26	41
₹ 10001 - 20000	23	37
₹ 20001 - 50000	11	17
₹ 50000 മുകളിൽ	3	5
ആകെ	**63**	**100**



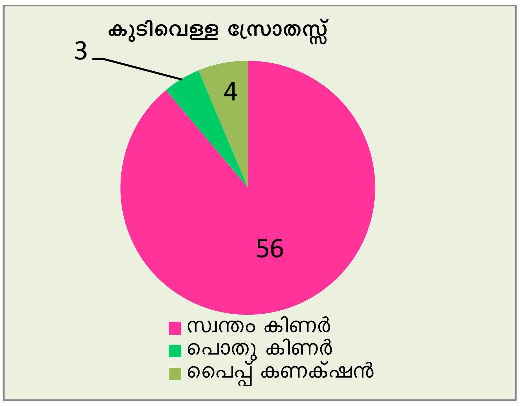
പട്ടിക 6.10 പ്രതിമാസ ചെലവ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 26 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 10000 താഴെയും, 23 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 10001 – 20000 ഇടയിലും, 11 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 20001 – 50000 ഇടയിലും, 3 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 50001 മുകളിലും ചെലവഴിക്കുന്നതായാണ് വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരം.

പട്ടിക 6.11 വായ്പാ വിവരങ്ങൾ		
വിവരണം	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
വായ്പയുള്ളവർ	34	54
വായ്പ ഇല്ലാത്തവർ	29	46
ആകെ	**63**	**100**



പട്ടിക 6.11 വായ്പ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 34 കുടുംബങ്ങൾ വായ്പയുള്ളവരും 29 കുടുംബങ്ങൾ വായ്പ ഇല്ലാത്തവരുമാണ്

പട്ടിക 6.12 കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സ്		
വിവരണം	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
സ്വന്തം കിണർ	56	89
പൊതു കിണർ	3	5
പൈപ്പ് കണക്ഷൻ	4	6
ആകെ	**63**	**100**



പട്ടിക 6.12 കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 56 കുടുംബങ്ങൾ കിണർ വെള്ളവും, 3 കുടുംബങ്ങൾ പൊതുകിണർ, 4 കുടുംബങ്ങൾ പൈപ്പ് വെള്ളത്തെയാണ് ആശ്രയിക്കുന്നത്.

6.3 ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ

ആകെയുള്ള 210 ജനസംഖ്യയിൽ 104 പേർ പുരുഷൻമാരും ആയതിൽ 9 പേർ 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരുമാണ്. ജനസംഖ്യയിൽ 106 സ്ത്രീകളും ആയതിൽ 16 സ്ത്രീകൾ 60 വയസ്സിനുമുകളിൽ പ്രായമുള്ള വയോജനങ്ങളാണ്. കൂടാതെ 58 പേർ 18 വയസ്സിനു താഴെ പ്രായമുള്ള സ്ത്രീകൾ/പെൺകുട്ടികളുമാണ്. 2 ആൾ വിഭാര്യനും, 12 പേർ വിധവകളുമാണ്. ഇത്തരം കുടുംബങ്ങളെ നഷ്ടപരിഹാര വിതരണ സമയത്ത് പ്രത്യേക പ്രാധാന്യം നൽകേണ്ടതാണ്.

അദ്ധ്യായം – 7

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ

7.1 രൂപരേഖയും, സമീപനങ്ങളും

വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ സൂഷ്മമായി വിശകലനം ചെയ്ത് പഠിക്കേണ്ടത് അനിവാര്യമാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിലൂടെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യക്ഷ, പരോക്ഷ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ മുൻകൂട്ടി തിരിച്ചറിയുന്നതിനും, ആഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറക്കുന്നതിനോ, ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുന്നതിനോ ആവശ്യമായ സമീപന രീതികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതിനും തീരുമാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് സഹായകരമായി തീരുന്നു. തീരുമാനമെടുക്കൽ പ്രക്രീയക്ക് സഹായകരമായ വിവരങ്ങളും, വസ്തുതകളും ലഭിക്കുന്നതിനാൽ തീരുമാനമെടുക്കൽ പ്രക്രീയ സുഗമമാവുകയും, ആഘാതത്തിന്റെ തോത് പരമാവധി കുറക്കുന്നതിന് കാരണമായി തീരുകയും ചെയ്യുന്നു. നിർദ്ദിഷ്ട പഠനത്തിനായി ചിട്ടപ്പെടുത്തിയ രീതിയിൽ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും, ക്രോഡീകരിക്കുകയും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയുമാണ് ചെയ്തത്.

7.2 പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം

പട്ടിക 7.1 വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം

നമ്പർ	ഘട്ടം	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം
1	നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ്	◆ അലൈൻമെന്റിനനുസൃതമായി ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കൽ ◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും, യാത്രക്കാരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും. ◆ വ്യാപാര/വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളുടെ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞാൽ പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതുവരെയുള്ള ഉപജീവന നഷ്ടം
2	നിർമ്മാണ ഘട്ടം	◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ ലഭ്യത ◆ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശിയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു. ◆ നിർമ്മിതികൾ പൊളിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊടി മുതലായ മാലിന്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നതും, ശബ്ദമലിനീകരണവും ◆ മാലിന്യം, ശുചിത്വം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നിവക്കുള്ള സാധ്യതകൾ ◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും.

നമ്പർ	ഘട്ടം	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം
		◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ റോഡ് അടച്ച് ഗതാഗം തടസ്സപ്പെടുമെന്ന ജനങ്ങളുടെ ആശങ്ക. ◆ വൈദ്യുതി കാലുകൾ, പൊതു വാട്ടർ ടാപ്പുകൾ എന്നിവ പുനക്രമീകരിച്ച് സ്ഥാപിക്കുമ്പോഴുണ്ടാകുന്ന സേവന നഷ്ടം.
3	പ്രവർത്തന ഘട്ടം	◆ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലത്തിന്റെ നിർമ്മാണവും, റോഡിന്റെ വീതികൂട്ടലും ◆ വാഹനങ്ങൾക്ക് സുഖമമായി സഞ്ചരിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ◆ പട്ടണത്തിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ പ്രാപ്തമാകുന്നു ◆ ഭൂവില വർദ്ധിക്കുകയും, ഭൗതീക സാഹചര്യങ്ങളും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുകയും, ചെയ്യുന്നു ◆ വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടാവുകയും ആയതിനാൽ ജീവിത നിലവാരം ഉയരുകയും ചെയ്യുന്നു.

ആഘാതബാധിതരുടെ തരം

1) **പ്രാഥമീക ആഘാതബാധിതർ:–** ഭൂഉടമസ്ഥർ, നിർമ്മിതികളുടെ ഉടമസ്ഥർ, സ്വയം തൊഴിൽ ചെയ്ത് ജീവിക്കുന്നവർ.

2) **ദ്വിതീയ ആഘാതബാധിതർ:–** ആഘാതബാധിതമായ സ്ഥലത്തിന്റെ ചുറ്റുപാടും താമസിക്കുന്ന വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, സ്ഥാപനങ്ങളും, ഇടപാടുകാരും.

ആഘാതബാധിതരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ താഴെപറയുന്ന രീതിയിൽ സംഗ്രഹിക്കാവുന്നതാണ്:

1) **ഭൂമിഏറ്റെടുക്കൽ**: വർഷങ്ങൾക്കുമുമ്പ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിച്ചെങ്കിലും നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് സാധിക്കാതെ വരികയും, അനിശ്ചിതമായി നീണ്ടുപോവുകയും ചെയ്തു. ആയതിനാൽ ആഘാതബാധിതർക്ക് ഭൂമി എപ്പോൾ, എങ്ങനെ ഏറ്റെടുക്കും എന്ന ആശങ്ക നിലവിലുണ്ട്. ആയതിനാൽ ഭൂവസ്തുക്കൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ താമസംവിനാ നടത്തുകയും, അർഹമായ ഉയർന്ന നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകുകയും ചെയ്യണമെന്നാണ് ആഘാതബാധിതരുടെ അഭിപ്രായം. ഭൂരേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ഉടമസ്ഥരിൽ മരണപ്പെട്ട് പോയവരുടെ ഭൂരേഖകൾ അവകാശികളുടെ പേരിലേക്ക് മാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവസരം നൽകണമെന്നും അതിനാവശ്യമായ അനുകൂല നടപടികൾ ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും ഉണ്ടാകണമെന്നും ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

2) **മൂല്യനിർണ്ണയം:–** ഭൂവസ്തുക്കൾ, നിർമ്മിതികൾ മുതലായ സർവ്വതിന്റേയും മൂല്യം നിശ്ചയിക്കുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള ഏറ്റവും ഉയർന്ന നിരക്ക് നിശ്ചയിച്ച് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നാണ് ആഘാത ബാധിതർ ആവശ്യപ്പെടുന്നത്.

3) **പുനരധിവാസം/പുനസ്ഥാപനം:–** നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ സുരേഷ് എന്നയാൾ നടത്തിവരുന്ന എസ്. എസ്. വാഹന സർവ്വീസ് സ്റ്റേഷൻ,

വിശ്വനാഥൻ, പ്രസന്നകുമാരി എന്നിവർ നടത്തിവരുന്ന ഹോട്ടൽ ആന്റ് റ്റീ ഷോപ്പ്, റോസമ്മ എന്നയാൾ നടത്തിവരുന്ന പെറ്റി ഷോപ്പ് എന്നിങ്ങനെ മൂന്ന് സംരംഭങ്ങളേയും, തൊഴിൽ ചെയ്ത് വരുന്ന 5 പേരേയും ബാധിക്കുന്നു. പുനരധിവാസം ആവശ്യമായി വരുന്നില്ലെങ്കിലും, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമ്പോൾ ഈ മൂന്ന് കുടുംബങ്ങളും പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്നവയാണ്

7.3 വ്യത്യസ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനവും പരിഹാര നടപടികളും

ഫീൽഡ് തലത്തിൽ നടത്തിയ പ്രാഥമീക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിന്റേയും, കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകളുടേയും, ശേഖരിച്ച ദ്വിതീയ വിവരങ്ങളുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടത്തിയ വിശകലനത്തിൽ നിന്നും കണ്ടെത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും അവയെ ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങളുമാണ് ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

7.2 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	15 ഭാഗമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ആകെയുള്ള 80 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള 63 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ ഇവയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
2	ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	12 പേരുടെ ഭൂമിയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ, 5 കല്ലറകൾ, 24 പേരുടെ ഭൂമിയിലുള്ള ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, മുള്ളുകമ്പി വേലി, 4 പേരുടെ ഭൂമിയിലുള്ള കിണർ എന്നിവയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
3	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്ഥികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലുള്ള 35 ഇനങ്ങളിൽപ്പെട്ട 462 വൃക്ഷങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
4	ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	3 പേരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 3 സംരംഭങ്ങളേയും, തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന 5 പേരുടെ ജീവനോപാധികളേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
5	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	വൈദ്യതി കാലുകൾ, ജലവിതരണ ടാങ്ക്, പൊതു ടാപ്പുകൾ മുതലായവയെ ബാധിക്കുന്നു	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്നതോടൊപ്പം തന്നെ പുനസ്ഥാപനവും നടത്തുക
6	പൊതുമുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
7	തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളും, സാധാരണ വസ്തുവഹകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
8	സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
9	ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
10	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	കടമ്പറ ശ്രീ യക്ഷി അമ്മ ദേവി ക്ഷേത്ര ട്രസ്റ്റിന്റെ കമാനം പുനസ്ഥാപിക്കേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്നതോടൊപ്പം തന്നെ പുനസ്ഥാപനവും നടത്തുക

- ദ്വിതീയ ആഘാതബാധിതരിൽ ദോഷകരമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്താൻ സാധിച്ചില്ല.
- പ്രാഥമീക ആഘാതബാധിതരുടെ പ്രധാന ആവശ്യം ഇനിയും കാലതാമസമില്ലാതെ എത്രയും പെട്ടന്ന് നിർദ്ദിഷ്ട അളവിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പര്യാപ്തമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക കാലവിളംബം കൂടാതെ നൽകണമെന്നാണ്.

7.4 പദ്ധതി പ്രസ്താവനയിലെ ലഘൂകരണ നടപടികൾ

പദ്ധതിക്കായി സമർപ്പിച്ച പ്രോജക്ട് പ്രപ്പോസലിൽ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളോ, മറ്റ് സമാശ്വാസ നടപടികളെയോ സംബന്ധിച്ചുള്ള പ്രസ്താവനകൾ ഉള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

ഇതെല്ലാം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.

7.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ, ഒഴിവാക്കൽ നടപടികളും നഷ്ടപരിഹാരവും

- ❖ പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്ന വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും മുന്തിയ പരിഗണന നൽകി അതിവേഗം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും എന്നറിയാത്തതിനാലും, നടപടിക്രമങ്ങൾ വൈകുന്നതുമൂലവും ആഘാത ബാധിതരായവർ ആശങ്കയിലാണ്. ആയതിനാൽ താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

- ❖ പരമാവധി വേഗത്തിലും, കാലതാമസം കൂടാതെയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും മുഴുവനായും ഏറ്റെടുക്കുകയും, അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നുമാണ് ആഘാതബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചകളിൽ നിന്നും പഠന സംഘാംങ്ങൾക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടത്.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉപജീവനവും, തൊഴിലും നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക്, പ്രത്യേകിച്ചും സ്ത്രീകൾക്കും, സാമ്പത്തീകമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവർക്കും സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ പുനരാരംഭിക്കുന്നതിനും, തൊഴിലും വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളും കണ്ടെത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ സഹായവും, സമാശ്വാസ നടപടികളും കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യൽ, പാലം നിർമ്മാണം, റോഡ് വീതികൂട്ടൽ മുതലായ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ സ്ഥിരമായി ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടെങ്കിൽ ആരോഗ്യം, മാലിന്യം, ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളും, സംഘടനകളും പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.

- ❖ പാലം, റോഡ് എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടേയും, തൊഴിലാളികളുടേയും സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകരുതൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ കൈക്കോള്ളേണ്ടതാണ്.

- ❖ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഈ റോഡിലൂടെയുള്ള ഗതാഗതം സ്തംഭിക്കുകയോ, ഗതാഗത തടസ്സം നേരിടുകയോ ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥ ഉണ്ടാകാതിരിക്കാൻ അധികാരികൾ പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ നൽകേണ്ടതാണെന്ന് പ്രദേശവാസികൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

- ❖ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള വൈദ്യുതി കാലുകൾ, പൊതു വാട്ടർ ടാങ്ക്, ടാപ്പുകൾ എന്നിവ പുനക്രമീകരിച്ച് സ്ഥാപിക്കേണ്ടതായി വരുന്നതിനാൽ സേവന തടസ്സം വരാതെ ബന്ധപ്പെട്ടവർ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള അവബോധവും, ആഘാതബാധിതരുടെ അഭിപ്രായങ്ങളും

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള സാമാന്യ അറിവ് ഇതിനോടകം തന്നെ പൊതുജനത്തിന് പ്രത്യേകിച്ചും ആഘാത ബാധിതരായവർക്ക് ഉണ്ട്. ഇത് പ്രധാനമായും റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സന്ദർശനം, ജനപ്രതിനിധികളുടെ പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയം എന്നിവയിലൂടെ ലഭിച്ചതാണ്. കൂടാതെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി ടീം അംഗങ്ങൾ ജനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ അറിവ് നൽകുകയും അവരുടെ സഹകരണം പരമാവധി ഉറപ്പാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പ്രദേശവാസികളായ തൊഴിലാളികൾക്ക് പരമാവധി തൊഴിൽ നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്ന് ജനങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ, പ്രത്യേകിച്ചും അന്യ സംസ്ഥാന തൊഴിലാളികളുടെ വരവ് മാലിന്യ, ശുചിത്വ, ക്രമസമാധാന പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ഇടയാക്കുമെന്നും ഇവർ കരുതുന്നു. ഇതിനാവശ്യമായ എല്ലാ മുൻകരുതലുകളും അധികൃതർ കൈക്കൊള്ളണമെന്നാണ് ഇവരുടെ ആവശ്യം.

പട്ടിക 7.3 പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വെ			
ഗുണങ്ങൾ	**അതെ(%)**	**അല്ല (%)**	**അഭിപ്രായമില്ല (%)**
മെച്ചപ്പെട്ട വാഹന ഗതാഗതം	96	0	4
സാമ്പത്തീക പ്രവർത്തനങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുന്നു	64	0	36
ഭൂമിവില വർദ്ധിക്കുന്നു	73	0	27
റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് മേഖല പുഷ്ടിപ്പെടുന്നു	16	0	84
ലക്ഷ്യസ്ഥാനത്ത് സുഗമമായി എത്തിച്ചേരുന്നു	98	0	2

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ആഘാതബാധിതരായവരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ അഭിപ്രായങ്ങളാണ് മുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.4 പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വെ			
ദോഷങ്ങൾ	**അതെ(%)**	**അല്ല (%)**	**അഭിപ്രായമില്ല (%)**
കൃഷി/ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു	88	12	0
ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും നഷ്ടപ്പെടുന്നു	12	88	0
പുറമേനിന്നുള്ളവരുടെ കടന്ന് വരവ്	14	22	64
പുറമേനിന്നുള്ളവരുമായി തർക്കങ്ങൾ	5	23	72
കൂടുതൽ വാടകതുക നൽകേണ്ടി വരുന്നു	0	0	100
തൊഴിൽ നഷ്ടം	12	31	57

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ആഘാതബാധിതരായവരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ അഭിപ്രായങ്ങളാണ് മുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.5 പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ഗാർഹീകം–ഉടമസ്ഥൻ		
പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
തത്തുല്യമോ കൂടുതൽ ഫലഭൂയിഷ്ഠമോ ആയ ഭൂമിയും, ആഘാത ബാധിതമായവ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തീകവും	0	0
പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	16	100
പുനരധിവാസത്തിനുള്ള സാമ്പത്തീക സഹായം	0	0
ആകെ	**16**	**100**

പട്ടിക 7.5 പ്രകാരം ഗാർഹീക ഉടമസ്ഥരുടെ പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ആണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. 100% ആഘാതബാധിതരും പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃത മായ നഷ്ട പരിഹാരതുക ലഭിക്കണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.6 പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ വാണിജ്യം/വ്യവസായം–ഉടമസ്ഥൻ		
പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ	**കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം**	**ശതമാനം**
പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	2	100
സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തീക സഹായം	0	0
വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതകുന്ന പരിശീലനം	0	0
ആകെ	**2**	**100**

പട്ടിക 7.6 പ്രകാരം സംരംഭ ഉടമസ്ഥരുടെ പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ആണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. ആകെയുള്ള 3 വ്യാപാര/ വ്യവസായ/ സംരംഭങ്ങൾ സ്വന്തമായി നടത്തുന്നതും, ഭാഗീകമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നതുമാണ്. പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക ലഭിക്കണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

അദ്ധ്യായം – 8

ഗുണദോഷ വിശകലനവും ശുപാർശകളും

അന്തിമ വിശകലനം

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള **'പൊതു ആവശ്യം'** എന്ന ശീർഷകത്തിൽ വരുന്നതാണ്. കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷങ്ങളിൽ കൂടുതലായി ഭൂമിയും, വസ്തുവഹകളും കൈവശം വെച്ചും, ഉടമസ്ഥപ്പെടുത്തിയും വരുന്ന പ്രാഥമീക ആഘാത ബാധിതരും, ഭൂമിയുടേയും, നിർമ്മിതികളുടേയും ഉടമസ്ഥരുമായ വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, വ്യാപാര, വ്യവസായ, ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്നവരും, ഇവിടെ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരും ഈ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ അഘാതബാധിതരായി മാറുന്നു എന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം വെളിപ്പെടുത്തുന്നത്. ആയതിനാൽ 2013 ലെ നിയമങ്ങളിലും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന എല്ലാ നഷ്ടപരിഹാരവും സർക്കാർ നിജപ്പെടുത്തി നൽകിക്കൊണ്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറക്കാവുന്നതാണ്.

8.1 പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ

പട്ടിക 8.1 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ	
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	
4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	00.9400
സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	00.9400
ആകെ (ഹെക്ടർ)	**00.9400**
വസ്തുവഹകളിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം	
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – സർവേ നമ്പറുകളുടെ എണ്ണം	80
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം	63
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – സ്വകാര്യ വസ്തുക്കളുടെ എണ്ണം	80
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – ഭൂമി	63
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും	12
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, മുള്ളുവേലി, വഴി മുതലായവ	24
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – കല്ലറകൾ	5
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – കിണർ	4
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – വൃക്ഷങ്ങളുടെ എണ്ണം	462
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – സംരംഭങ്ങളുടെ എണ്ണം	3
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു – സംരംഭങ്ങളിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരുടെ എണ്ണം	5
ആഘാത ബാധിതരായ ജനസംഖ്യ	210

കുറിപ്പ്: വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേർന്നത്. ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

2013 ലെ നിയമങ്ങളിലും, ചട്ടങ്ങളിലും അനുശാസിക്കുന്ന വിധത്തിൽ പരിഗണിക്കേണ്ട വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 8.1 പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നത്. ആകെയുള്ള 210 ജനസംഖ്യയിൽ 104 പേർ പുരുഷൻമാരും ആയതിൽ 9 പേർ 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരുമാണ്. ജനസംഖ്യയിൽ 106 സ്ത്രീകളും ആയതിൽ 16 സ്ത്രീകൾ 60 വയസ്സിനുമുകളിൽ പ്രായമുള്ള വയോജനങ്ങളാണ്. കൂടാതെ 58 പേർ 18 വയസ്സിനു താഴെ പ്രായമുള്ള സ്ത്രീകൾ/പെൺകുട്ടികളുമാണ്. 2 ആൾ വിഭാര്യനും, 12 പേർ വിധവകളുമാണ്. ഇത്തരം കുടുംബങ്ങളെ നഷ്ടപരിഹാര വിതരണ സമയത്ത് പ്രത്യേക പ്രാധാന്യം നൽകേണ്ടതാണ്. വിശദ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്ത പട്ടികകളിൽ ഉൾകൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ട്.

പൂഴനാട്, കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം, അറവൻകോണം കവലയിലെത്തുന്ന റോഡ് വലതുവശത്ത് നേരെയുള്ള റോഡുവഴി ചായ്കുളം, മംഗാരമല പ്രദേശത്തുകൂടി കള്ളിക്കാട്, കാട്ടാക്കട റോഡിൽ മൈലോട്ടുമൂഴി ഭാഗത്ത് എത്തി കാട്ടാക്കടയിലേക്ക് പോകുന്ന തരത്തിലായിരിക്കണം റോഡിന്റെ ദിശയെന്ന് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിലും, ഫിൽഡ്തല പഠനാവസരത്തിലും ആഘാതബാധിതർ അഭിപ്രായപ്പെടുകയുണ്ടായി. കാട്ടാക്കടയിൽനിന്നും അറവൻകോണം, പൂഴനാട്, മണക്കാല, വാഴിച്ചാൽ, അമ്പൂരി, വെള്ളറട എന്നീ പ്രദേശങ്ങളിലേക്കുള്ള റോഡിനായി ഈ വികസന പ്രവർത്തനം മാറണമെന്നാണ് ജനങ്ങളുടെ അഭിപ്രായം. ഈ നിർദ്ദേശം പരിഗണനാർഹമാണ്.

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലും എന്ന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്. ഇത്തരത്തിൽ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി എതിർപ്പുകളോ, തടസ്സങ്ങളോ ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

അദ്ധ്യായം – 9

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ സ്ഥാപനപരമായ ചട്ടക്കൂട്

9.1 സ്ഥാപന ഘടനയും, പ്രധാന വ്യക്തികളും

അഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും, തൊഴിലാളികൾക്കുമുള്ള പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തികൾ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നിയമിച്ച് ഉത്തരവാകണെമെന്നാണ് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും വ്യവസ്ഥചെയ്യുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ നിയമിതനായ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെയും, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന കമ്മീഷണറുടേയും മേൽനോട്ടത്തിലും, നിയന്ത്രണത്തിലും, നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ചും പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണെന്നും, ഗതിനിയന്ത്രണം നടത്തേണ്ടതാണെന്നും നിയമം അനുശാസിക്കുന്നു.

2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിൽ അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ടുള്ള ആഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് വീതി കൂട്ടലിനുമായി ആവശ്യമായ ഭൂമി പ്രയാസങ്ങളും, എതിർപ്പുകളും ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ 23 സെപ്റ്റംബർ 2015 ലെ ഉത്തരവ് (എം.എസ്) നമ്പർ 485/2015/ആർ.ഡി, സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ ഭൂമിഏറ്റെടുക്കലിൽ സുതാര്യതക്കായുള്ള നയം എന്നിവ സുപ്രധാന രേഖകളാണ്.

ജില്ലാതല ന്യായവില, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന കമ്മിറ്റി താഴെ പറയുന്നവരെ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് രൂപീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്:

- ★ ജില്ലാ കളക്ടർ
- ★ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ (പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം)
- ★ ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർ
- ★ ഫൈനാൻസ് ഒഫീസർ
- ★ അർഥനാധികാരി
- ★ പ്രാദേശിക സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രതിനിധി.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട്

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി

അനുബന്ധം

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2019

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KI/TV(N)/634/2018-20

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 8 Vol. VIII	തിരുവനന്തപുരം, വ്യാഴം Thiruvananthapuram, Thursday	2019 ആഗസ്റ്റ് 22 22nd August 2019 1195 ചിങ്ങം 6 6th Chingam 1195 1941 ശ്രാവണം 31 31st Sravana 1941	നമ്പർ No.	1929

ഫാറം 4

ചട്ടം 11(3) കാണുക

വിജ്ഞാപനം

കെ13-556/2018

തിരുവനന്തപുരം,30/07/2018

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേയ്ക്കായി അതായത് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിനുവേണ്ടി കാട്ടാക്കട വില്ലേജിൽ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാരിന് ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടതിനാലും

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആക്ട് 2013-ലെ (2013-ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പനുസരിച്ച് കേരള സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടുള്ള അധികാരം വിനിയോഗിച്ച് താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

ആയതിനാൽ, ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനും സാമൂഹിക ആഘാത നിർവഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം യൂണിറ്റായ പ്ലാനെറ്റ് കേരള, TC8/1378(8),ശ്രീബാബ ലെയിൻ, വലിയവിള, തിരുമല.പി.ഒ തിരുവനന്തപുരത്തിന് അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. ടി പ്രവർത്തി മൂന്ന് മാസ കാലയളവിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതും യാതൊരു കാരണവശാലും ആറുമാസകാലയളവ് അധികമാകാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല-തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക്-കാട്ടാക്കട

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	വില്ലേജ്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവെ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
1	ഒറ്റശേഖര മംഗലം	29	42(ഭാഗം), 41(ഭാഗം), 33 (ഭാഗം),32 (ഭാഗം), 27(ഭാഗം), 26(ഭാഗം), 20(ഭാഗം), 19(ഭാഗം), 416(ഭാഗം)	പുരയിടം	00.6900
2	കുളത്തുമ്മൽ	9	65(ഭാഗം), 61(ഭാഗം), 60(ഭാഗം),	പുരയിടം	00.1450
3	വിരണകാവ്	43	437(ഭാഗം), 433(ഭാഗം), 431(ഭാഗം)	പുരയിടം	00.1050
			ആകെ		00.9400

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാകളക്ടർ,
തിരുവനന്തപുരം.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESS
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2019

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by SHEELA M G
Date:2019.08.22 06:44:07 +05:30

അനുബന്ധം 2

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേ ഫോറം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുടെ പേര്			**കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി**		
ജില്ല	തിരുവനന്തപുരം	താലൂക്ക്	**കാട്ടാക്കട**	വില്ലേജ്	**ഒറ്റശേഖരമംഗലം, വീരണകാവ്, കുളത്തുമ്മൽ**

SIA സൂചന നമ്പർ	കെ 4 - 80022/2016
അഭിമുഖം നടത്തിയ വ്യക്തിയുടെ പേര്	
സർവ്വെ നടത്തിയ തീയതി	
സൂപ്പർവൈസറുടെ പേര്	

വിവരദാതാവിന്റെ പേര്	
ആഘാതബാധിതനായ വ്യക്തിയുടെ പേര് (മുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയതിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമാണെങ്കിൽ)	
വിലാസം പിൻ കോഡ് ഉൾപ്പെടെ (പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് കൃത്യമായി എവി ടെയെന്ന് രേഖപ്പെടുത്തുക)	
ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ	
ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള മൊബൈൽ നമ്പർ	
ഉടമസ്ഥന്റെ ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ് വിവരങ്ങൾ (ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്)	
ആധാർ നമ്പർ	
റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ	
പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ	
ഇലക്ഷൻ ഐഡി നമ്പർ	

Q.1	**വസ്തു വിവരങ്ങൾ – സർവ്വെ വിവരങ്ങൾ**				
ബ്ലോക്ക് നമ്പർ		സർവ്വെ നമ്പർ		തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	
കൈവശമുള്ള വസ്തുവിന്റെ ആകെ അളവ് (ആർ)					
ഏറ്റെടുക്കുന്ന വസ്തുവിന്റെ അളവ് (ആർ)					
കുറിപ്പ് : ഒന്നിൽ കൂടുതൽ വസ്തു ഉണ്ടെങ്കിൽ കൂടുതൽ പേജ് ഉപയോഗിക്കുക					

Q.2	**തിരിച്ചറിയൽ**		
നഗരം/പട്ടണം	തിരുവനന്തപുരം		
പ്രദേശം/സ്ഥലം/പഞ്ചായത്ത്		വില്ലേജ്	
ഡിവിഷൻ/വാർഡ് പേര്		വാർഡ് നമ്പർ	

Q.3	**വിവരദാതാവ്**				
ഉടമ	1	വാടകക്കാരൻ (താമസം)	2	വാടകക്കാരൻ (വ്യാപാരം)	3

Q.4	**ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുവിന്റെ നിലവിലെ ഉപയോഗം**				
വീട് മാത്രം	1	വ്യാപാരം മാത്രം	2	വീടും, വ്യാപാരവും	3
നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടം	4	ഭൂമി മാത്രം	5	ഭൂമിയും കൃഷിയും	6
വഴി മാത്രം	7	തുറസ്സായ സ്ഥലം	8	സ്കൂൾ	9
ട്രസ്റ്റ്	10	മതപരം	11	പൊതു ആവശ്യം	12
സർക്കാർ ഭൂമി	13	PHC/Hospital/Dispensary	14	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	99

Q.5	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുവിന്റെ തരം				
ഭൂമി മാത്രം	1	നിർമ്മിതി	2	ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും	3

Q.6	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുവിന്റെ ഉടമസ്ഥത				
സ്വകാര്യ ഭൂമി	1	സർക്കാർ ഭൂമി	2	പൊതുമേഖല ഭൂമി	3

Q.7	കൈവശ സ്വഭാവം				
ഭൂമി ഉടമസ്ഥൻ	1	പാട്ടം	2	കൈയ്യേറ്റം	3
കുടിയേറ്റം	4	മാടക്കട	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	6

Q.8	ആധാരം/ പട്ടയം ഉടമസ്ഥന്റെ വിവരങ്ങൾ	
വസ്തു ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്		
കുടുംബനാഥ/ൻ മായുള്ള ബന്ധം		
എങ്ങനെ ആർജ്ജിച്ചതാണ്	പൈതൃകം	1
	വാങ്ങിയത്	2
	കൈയ്യേറ്റം/ കുടിയേറ്റം	3
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	4
എന്ന് മുതൽ കൈവശം ഉണ്ട് (മാസം/വർഷം)		
പ്രമാണം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തത് (മാസം/വർഷം)		
കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നടത്തിയ കൈമാറ്റങ്ങൾ		
നിലവിൽ വീട്/കെട്ടിടം വാടകക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ടോ		
നിലവിൽ എത്ര വാടകക്കാർ ഉണ്ട്		

Q.9	എത്ര കാലമായി താമസിക്കുന്നു/ഉപയോഗിക്കുന്നു		
താമസം തുടങ്ങിയ മാസം/വർഷം		പ്രമാണ രജിസ്റ്റർ തിയ്യതി	

Q.10	പ്രത്യാഘാതം				
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരം	പൂർണമായും	1		ഭാഗീകമായി	2
പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് ശേഷം ഭൂമി ഉപയോഗ യോഗ്യമാണോ		അതെ	1	അല്ല	2
ഭൂമി ഏറ്റെടുത്താൽ മറ്റൊരിടത്തേക്ക് മാറേണ്ടി വരുമോ		അതെ	1	അല്ല	2

Q.11	ബാധിക്കുന്ന നിർമ്മിതിയുടെ ഘടന						
മേൽക്കൂര (R)		ഭിത്തി (W)		തറ (F)		അതിർത്തി (B)	
കോൺക്രീറ്റ്	1	ഇഷ്ടിക	1	കോൺക്രീറ്റ്	1	ഇഷ്ടിക	1
പുല്ല്/ഓല മേഞ്ഞത്	2	മരം	2	സിമന്റ്	2	മുള്ള് കമ്പി	2
ഓട്/ആസ്ബറ്റോസ്	3	മണ്ണ്/പ്ലാസ്റ്റിക്	3	മാർബിൾ/ഗ്രാനൈറ്റ്	3	മരം/ചെടികൾ	3
GI/മുള	4	ആസ്ബറ്റോസ്	4	മരം/ മണ്ണ്	4	ഇരുമ്പ് ബാർ	4
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.12	ബാധിക്കുന്ന നിർമ്മിതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ							
നിർമ്മിതിയുടെ പ്രായം								
ആകെ മുറികളുടെ എണ്ണം			ബാധിക്കുന്ന മുറികളുടെ എണ്ണം					
നിലകളുടെ എണ്ണം								
നിർമ്മിതിയുടെ തരം	പക്ക	1	ഭാഗീകം പക്ക	2	പൂർത്തീകരിക്കാത്തത്	3	താൽക്കാലീകം	4

Q.13	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വസ്തുവഹകൾ						
നം	ഇനം	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്	നം	ഇനം	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്
1	കിണർ			10	ഫോൺ പോസ്റ്റ്		
2	കുഴൽ കിണർ			11	ഒ.എഫ്.സി.(OFC)		
3	വെള്ള ടാപ്പ്			12	അതിർത്തി മതിൽ		
4	വെള്ള ടാങ്ക്			13	മരങ്ങൾ		
5	വെള്ള പമ്പ്						
6	പൈപ്പ് ലൈൻ						
7	മലിനജല ഓട						
8	തൊഴുത്ത്						
9	ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്				മറ്റുള്ളവ (വിവരം)		

Q.14	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വൃക്ഷങ്ങൾ						
നം	ഇനം	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്	നം	ഇനം	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്
1				5			
2				6			
3				7			
4					മറ്റുള്ളവ (വിവരം)		

Q.15	കുടുംബത്തിന്റെ ഉപജീവന മാർഗ്ഗം					
കുടുംബത്തിന്റെ പ്രധാന ഉപജീവന മാർഗ്ഗം എന്താണ്						
പ്രതിമാസ വരുമാനം എത്രയാണ്						
ഭൂമി/കെട്ടിടം ഏറ്റെടുത്താൽ ഉപജീവനത്തെ ബാധിക്കുമോ	പൂർണ്ണമായും	1	ഭാഗീകമായി	2	ബാധിക്കില്ല	3
ഉപജീവനത്തെ ബാധിച്ചാൽ ബധൽ സാധ്യത എന്താണ്						
ഭൂമി/കെട്ടിടം ഏറ്റെടുത്താൽ മറ്റൊരിടത്തേക്ക് മാറണമോ	മാറണം	1	മാറണ്ട	2		
ആട് മാടുകൾ (ഇനം, എണ്ണം)						
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)						

ക്ലേശഘടകങ്ങൾ								
Q.16	റേഷൻകാർഡ് ഉണ്ടോ		ഉണ്ട്	1	ഇല്ല	2	ഉണ്ടെങ്കിൽ നമ്പർ	
Q.17	റേഷൻകാർഡ് തരം	Yellow/AAY	1	Pink/BPL 2	Blue/APL	3	White/NP	4
Q.18	വോട്ടർലിസ്റ്റിൽ പേരുണ്ടോ		ഉണ്ട്	1	ഇല്ല	2		

പൊതു വിവരങ്ങൾ											
Q.19	മതം	ഹിന്ദു	1	മുസ്ലിം	2	ക്രിസ്ത്യൻ	3		4		5
Q.20	സാമൂഹ്യ വിഭാഗം	പട്ടിക ജാതി	1	പട്ടിക വർഗ്ഗം	2	മറ്റ് പിന്നോക്ക വിഭാഗം	3	പൊതു വിഭാഗം	4	മറ്റുള്ളവ	9
Q.21	കുടുംബ ഘടന	കൂട്ട് കുടുംബം	1	അണു കുടുംബം	2	അവിവാഹിത/ൻ	3	വിധവ	4	വിഭാര്യൻ	5
Q.22	കുടുംബാംഗംങ്ങളുടെ എണ്ണം					പുരുഷൻ		സ്ത്രീ		ആകെ	
Q.23	മാതൃഭാഷ										
Q.24	ജനന സ്ഥലം										

Q.25	കുടുംബ വരുമാനം/ സ്രോതസ്സ്				
കുടുംബ പ്രതിമാസ വരുമാനം		സ്രോതസ്സ്		കൃഷി	1
				സർക്കാർ ജോലി	2
				സ്വകാര്യ സ്ഥാപനം	3
				കച്ചവടം	4
				സ്വയം തൊഴിൽ	5
				പെൻഷൻ	6
					7
					8
				മറ്റുള്ളവ	99

പ്രായപൂർത്തിയായ വരുമാന ദാതാക്കൾ എണ്ണം		ആശ്രിതരുടെ എണ്ണം		കുടുംബത്തിന്റെ ഒരു മാസത്തെ ചെലവ്	
വായ്പാ സൗകര്യം ലഭ്യമാണോ	അതെ	1	അല്ല	2	
വായ്പാ എടുത്ത സ്ഥാപനം					
നിലവിലുള്ള വായ്പാ തുക			ആവശ്യം		

Q.26	വീട്ടിലെ വാഹനങ്ങൾ				
ഇരു ചക്ര വാഹനം	1	മൂന്ന് ചക്ര വാഹനം	2	നാല് ചക്ര വാഹനം	3

Q.27	വീട്ടിലെ ഉപയോഗ സാധനങ്ങൾ				
വൈദ്യുതി	1	എൽ.പി.ജി	2	പൈപ്പ് കണക്ഷൻ	3
ബ്രോഡ് ബാൻഡ്	4		5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.28	ആരോഗ്യം-കുടിവെള്ളം				
സ്വന്തം കിണർ/കുഴൽ കിണർ	1	പൈപ്പ് കണക്ഷൻ	2	പൊതു കിണർ/ കുളം	3
പൊതു പൈപ്പ്	4	ടാങ്കർ ലോറി	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.29	ശൗചാലയ സൗകര്യങ്ങൾ						
ശൗചാലയമില്ല	1	വീടിനകത്തെ കക്കൂസ്	2	വീടിന് പുറത്തെ കക്കൂസ്	3	പൊതു കക്കൂസ്	4

Q.30	സമീപസ്തമായ ആരോഗ്യ സൗകര്യങ്ങൾ				
PHC/ CHC	1	സർക്കാർ ആശുപത്രി	2	സ്വകാര്യ ആശുപത്രി	3
സ്വകാര്യ ക്ലിനിക്	4	പാരമ്പര്യ വൈദ്യം	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

സാമൂഹ്യ തലം					
Q.31	താഴെപ്പറയുന്ന സംഘടനകളിൽ താങ്കൾ അംഗമാണോ				
അയൽക്കൂട്ടം/ കുടുംബശ്രീ	1	സ്വാശ്രയ സംഘം	2	റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ	3
സാമുദായിക സംഘടനകൾ	4	ക്ലബ്/ സാംസ്കാരിക സംഘടനകൾ	5	സന്നദ്ധ സംഘടന	6
സാമൂഹ്യ പ്രസ്ഥാനം	7	രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടി	8	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ചുള്ള അറിവ്					
Q.32	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ച് അറിയാമോ	Yes	1	No	2
Q.33	അറിയാമെങ്കിൽ എങ്ങനെ അറിഞ്ഞു				
ദിനപത്രം	1	സോഷ്യൽ മീഡിയ	2	ടെലിവിഷൻ	3
അയൽവാസികൾ	4	വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.34	പദ്ധതികൊണ്ട് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നേട്ടങ്ങളും കോട്ടങ്ങളും എന്തൊക്കെയാണ്		
ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നേട്ടങ്ങൾ		**ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന കോട്ടങ്ങൾ**	
യാത്രാദൈർഘ്യം കുറയുകയും യാത്രാ സൗകര്യം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യും	1	ഫലഭൂയിഷ്ടമായ കൃഷിഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു	1
ഭൂമി വില വർദ്ധനവ്	2	നിലവിലുള്ള ഭൂമിയിൽ/നിർമ്മിതികളിൽ സമ്മർദ്ധം അനുഭവപ്പെടുന്നു	2
സാമ്പത്തിക വ്യാപാര മേഖലയിൽ പുരോഗതി	3	അന്യദേശങ്ങളിൽ നിന്നുള്ളവരുമായി സംഘർഷ സാധ്യത	3
മെച്ചപ്പെട്ട സൗകര്യങ്ങളുടെ പ്രാപ്യത മൂലം തൊഴിലവസരങ്ങൾ വർദ്ധിക്കും	4	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ജനസാന്ദ്രത വർദ്ധനവ്	4
റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് രംഗത്ത് പുരോഗതി	5	പകർച്ചവ്യാധികൾക്ക് സാധ്യത	5
നഗരങ്ങളിലേക്ക് പെട്ടെന്ന് എത്തിച്ചേരാവുന്നതിനാൽ ആരോഗ്യ/വിദ്യാഭ്യാസ കാര്യങ്ങളിൽ പുരോഗതി	6	വാടകയ്ക്ക് താമസിക്കുന്നവർക്കും കച്ചവടം നടത്തുന്നവർക്കും കൂടുതൽ വാടക നൽകേണ്ടിവരുന്നു.	6
വാടക വരുമാനത്തിൽ വർദ്ധനവ്	7	തൊഴിൽ നഷ്ടമാകുന്നു	7
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.35	പുനരധിവാസ മുൻഗണനകൾ			
a) ഉടമസ്ഥൻ	**ഗാർഹീകം**		**വ്യാപാരം/വ്യവസായം**	
താങ്കൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പുനരധിവാസ നടപടി	തത്തുല്യമോ കൂടുതൽ ഫലഭൂയിഷ്ഠമോ ആയ ഭൂമിയും, ആഘാത ബാധിതമായവ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തീകവും	1	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1
	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	2	സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തീക സഹായം	2
	പുനരധിവാസത്തിനുള്ള സാമ്പത്തീക സഹായം	3	വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതകുന്ന പരിശീലനം	3
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9
b) വാടകക്കാരൻ	**ഗാർഹീകം**		**വ്യാപാരം/വ്യവസായം**	
താങ്കൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പുനരധിവാസ നടപടി	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതകുന്ന പരിശീലനം	2
			മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.36	വീട്/കെട്ടിടം സ്വന്തമായി ഉപയോഗിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ വിവരങ്ങൾ
ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	
താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ പേര്	
താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ മേൽ വിലാസം	
ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ	
ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ് വിവരങ്ങൾ (ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്)	
ആധാർ നമ്പർ	
റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ	
പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ	
ഇലക്ഷൻ ഐഡി നമ്പർ	
വാടകക്കാരനെങ്കിൽ (താമസം/ വ്യാപാരം)	
പ്രതിമാസ വാടക	
വാടക കരാർ വിവരങ്ങൾ (തിയ്യതി, മാസം, വർഷം)	
അവസാനമായി വാടക നൽകിയതിന്റെ രശീതി (നമ്പർ, തുക എന്നിവ)	
എത്ര കാലമായി വാടകക്ക് താമസിക്കുന്നു	

Q.37	ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ സാമ്പത്തീക പ്രവർത്തനങ്ങൾ (Commercial entity)						
കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്							
കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ തരം							
എത്ര കാലമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നു (മാസം, വർഷം)							
Q.38	കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത	സ്വന്തം ഉടമസ്ഥത	1				
		പങ്കാളിത്ത ഉടമസ്ഥത	2				
		കമ്പനി	3				
Q.39	തൊഴിലാളികളുടെ എണ്ണം	പുരുഷൻ		സ്ത്രീ		ആകെ	
Q.40	കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷമായി ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ എണ്ണം						
Q.41	ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിന്റെ ലൈസൻസ് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ						
Q.42	ലൈസൻസ് തിയ്യതി						
Q.43	പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന്റെ ഫലമായി സംരംഭം നിർത്തുകയോ പൂട്ടുകയോ ചെയ്യേണ്ടിവരുമോ	Yes	1	No	2		
Q.44	സംരംഭം അവസാനിപ്പിക്കുന്നത് എത്ര തൊഴിലാളികളെ ബാധിക്കും	പൂർണ്ണമായി എണ്ണം		ഭാഗീകമായി എണ്ണം			

Q.45	ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ വ്യാപാരം/ വ്യവസായം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ				
ചായ കട	1	ഫോട്ടോ കോപ്പി	11	ഹാർഡ് വെയർ ഷോപ്പ്	21
ബേക്കറി/പലഹാരം	2	വിഡിയോ/ഇന്റർനെറ്റ്	12	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	22
പാൻ/സിഗരറ്റ്	3	STD/PCO/Mobile Recharg	13	മദ്യ ഷോപ്പ്	23
പലചരക്ക് കട	4	ബാർബർ ഷോപ്പ്	14	സ്വർണ്ണ വ്യാപാരം	24
സ്റ്റേഷനറി ഷോപ്പ്	5	ഹോട്ടൽ/റസ്റ്റോറന്റ്	15	പൊതു വിതരണ കേന്ദ്രം	25
പച്ചക്കറി/ഫലം	6	ഓട്ടോമൊബൈൽ	16	വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനം	26
തയ്യൽ കട	7	ലൂബ്രിക്കന്റ്	17		27
തുണി/ വസ്ത്രം	8	ഇലക്ട്രികൽ	18		28
മത്സ്യ/മാംസ വിൽപ്പന	9	ഫർണിച്ചർ	19		29
കരകൗശലം	10	പെട്രോൾ പമ്പ്	20	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	99

Q.46 തൊഴിലാളികളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ (ആവശ്യമെങ്കിൽ കൂടുതൽ പേജ് ഉപയോഗിക്കുക)

		47	48	49	50	51	52	53
നം	പേര്	വയസ്സ്	ലിഗം	വിദ്യഭ്യാസം	പ്രതിമാസ ശമ്പളം	ജോലി ആരംഭിച്ച തിയ്യതി	ആധാർ നമ്പർ/ തിരിച്ചറിയൽ രേഖ	ബന്ധപ്പെടാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

Q.54 കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ											
		Q.55	Q.56	Q.57	Q.58	Q.59	Q.60	Q.61	Q.62	Q.63	Q.64
നം	പേര്	ബന്ധം	ലിംഗം	വയസ്സ്	വിവാഹ സ്ഥിതി	വിദ്യാഭ്യാസം	തൊഴിൽ	തൊഴിലില്ലായ്മ കാരണം	വരുമാനം	രോഗങ്ങൾ	ജോലി സ്ഥലം
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											

അധിക വിവരങ്ങൾ (സംക്ഷിപ്ത റിപ്പോർട്ടായി രേഖപ്പെടുത്തുക)

വിവരദാതാവിന്റെ പേരും ഒപ്പും

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണം

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്: കാട്ടാക്കട വില്ലേജ്: ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ്

ആഘാത ബാധിതരായ ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിവരണം	ഫോൺ നമ്പർ
1	29	19/11	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	12569	സുധ ബി	പുരയിടം	6235860655
2	29	20/2	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	17181	ഷീന വി.വി	പുരയിടം	8129750793
3	29	27/5	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	17340	കൃഷ്ണൻ നായർ വി.	പുരയിടം	9645002095
4	29	27/18 27/19 26/33 416/1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	20045 20045 15559 15559	യേശുദാസം. വി	പുരയിടം	8281244498
5	29	27/3	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	275	വർഗ്ഗീസ് വേലായുധൻ (ലേറ്റ്) രാജമ്മാൾ (ലേറ്റ്) 1) തങ്കരാജ് 2) യേശുദാസം 3) മനോഹരൻ 4) സുമാങ്കി 5) ശശി	പുരയിടം	8281244498
6	29	27/16 27/17	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	19416	1) ഷിജു ജോൺ 2) വിപില എസ്.വി	പുരയിടം	9995752881
7	29	27/10	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	6297	ദൈവദാനം സി	പുരയിടം	9744865925
8	29	27/9-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	18896	ഷൈജു പി.വി	പുരയിടം	7994070519
9	29	27/9	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	12110	ശ്രീദേവി ഐ	പുരയിടം	9946795337
10	29	33/16	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	6315	അനിക്കുട്ടൻ എൻ	പുരയിടം	9744427021

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിവരണം	ഫോൺ നമ്പർ
11	29	33/17	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	12729	ജോസ് ഡി	പുരയിടം	9747449599
12	29	33/2-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	9699	1) ജോസ് ഡി, 2) സുജിത വി	പുരയിടം	9961988632
13	29	33/2	ഒറ്റശേഖരമംഗലം		1) അനിൽദാസ് 2) വിനിൽദാസ് 3) ഗിരിജ	പുരയിടം	9747449599
14	29	33/3	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	9878	ക്രിസ്റ്റിബായ് എസ്	പുരയിടം	7560974939
15	29	33/4	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	18251	ജോർജ്ജ് കെ	പുരയിടം	8606265340
16	29	33/4-2	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	15900	1) ഹബീബുദ്ദീൻ എസ് 2) സൗജത്ത് ബീവി എൻ	പുരയിടം	9946954412
17	29	33/4-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	11467	ലൈല വി	പുരയിടം	9562466237
18	29	33/4-3	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	16347	ജോയിസ്. റ്റി	പുരയിടം	9656799109
19	29	33/12-2 42/22 42/33	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	15647	സുബിൻ എം. എൻ	പുരയിടം	9847663372
20	29	42/23	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	19318	സ്മിത ശ്രീകുമാർ	പുരയിടം	9747543481
21	29	42/31	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	15646	സൂര്യ എം.എൻ	പുരയിടം	9847663372
22	29	42/4-1 42/5	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	8799	അനിതകുമാരി ആർ	പുരയിടം	7994609611
23	29	42/4	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	472	രാധ എ	പുരയിടം	9496996703
24	29	42/6-1 42/6	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	17236	ജോസ്. ജെ	പുരയിടം	6282225079
25	29	42/29	ഒറ്റശേഖരമംഗലം		സന്തോഷ് ജെ	പുരയിടം	6282225079

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിവരണം	ഫോൺ നമ്പർ
26	29	42/8 41/18 41/17-1 41/3-3	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	6343 10310	സുബാഷിതൻ	പുരയിടം	8547881391
27	29	41/7 41/3-2	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	10308	വിജുകുമാർ	പുരയിടം	9446704997
28	29	41/3-4	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	20296	ജിഷദാസ്	പുരയിടം	9846803496
29	29	41/3-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം		1) ജീവ 2) ബോബൻ 3) ലീലാകുമാരി. എൻ.എസ്	പുരയിടം	9744959644
30	29	41/8	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	6013	1) ജയകുമാർ കെ.റ്റി 2) അമ്പിളി ജെ (ലേറ്റ്)	പുരയിടം	9446656307
31	29	41/8-2	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	18224	നിഷ എ.ജെ	പുരയിടം	9567270559
32	29	41/8-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	13485	മോഹനൻ എൻ	പുരയിടം	9495069130
33	29	42/30	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	10782	സുഗതൻ എൻ	പുരയിടം	9400857184
34	29	33/14	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	6313	ശ്രീകുമാരി ആർ	പുരയിടം	9645617152
35	29	39/10	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	341	പ്രീത. വി	പുരയിടം	8111896719
36	29	42/9-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	18765	ബൈജു. എസ്	പുരയിടം	9847881785
37	29	31/4 31/4-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	11035	ജയശ്രീ. എസ്. കെ	പുരയിടം	7356683040
38	29	42/14	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	19911	ശ്രീകുമാരി എസ്	പുരയിടം	9645614986
39	29	33/11	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	5579	റോബിൻസൺ കെ	പുരയിടം	8281081404

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിവരണം	ഫോൺ നമ്പർ
40	29	33/19	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	20194	1) രവീന്ദ്രൻ 2) സദാനന്ദൻ 3) ലിസ്സി 4) അനിത 5) സരിത 6) പ്രശാന്ത് 7) ശശികല	പുരയിടം	9526956941
41	29	33/6-3	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	6317	1) കുമാരി എസ് 2) സദാനന്ദൻ എസ്	പുരയിടം	9526956941
42	29	33/6-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	11611	സദാനന്ദൻ എസ്	പുരയിടം	9526956941
43	29	33/6-2 33/9-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	11088	ശ്രീകുമാർ കെ	പുരയിടം	9995456780
44	29	33/9-2	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	15558	പ്രശാന്ത്കുമാർ ബി.എൻ	പുരയിടം	9745939586
45	29	33/9	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	6320	ലിസ്സി റ്റി	പുരയിടം	9745939586
46	29	33/5	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	17660	ബിജുമോൻ വൈ	പുരയിടം	9744351361
47	29	32/3-2	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	6557	1) കമലം ജെ 2) തോമസ് (ലേറ്റ്)	പുരയിടം	9995268305
48	29	27/5-1 32/3-7	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	17334	സുനിത കെ	പുരയിടം	9995267929
49	29	27/6	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	20515	ജോയ്. എം	പുരയിടം	9961027473
50	29	27/6-3	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	20501	അന്ന ജോസഫ്	പുരയിടം	9037976935
51	29	416/9	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	16714	ബിജിമോൾ ജെ	പുരയിടം	9447713810
52	29	416/4	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	12811	സംഗീത. എസ്	പുരയിടം	9846643107

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിവരണം	ഫോൺ നമ്പർ
53	29	416/4-1	ഒറ്റശേഖരമംഗലം	17249	ബിന്ദു. എൽ	പുരയിടം	9961093777
54	9	65/10-1 65/11-1 65/9/12-1	കുളത്തുമ്മൽ	15475	കൃഷ്ണകുമാർ. എസ്	പുരയിടം	9567352371
55	9	65/9/1-1	കുളത്തുമ്മൽ	22058	മിനി. ആർ	പുരയിടം	9539113750
56	9	61/6-2	കുളത്തുമ്മൽ	19265	റീത്ത. പി	പുരയിടം	9747029375
57	9	60/23	കുളത്തുമ്മൽ	21605	കുഞ്ഞുമോൻ. വി	പുരയിടം	9961829419
58	9	60/7	കുളത്തുമ്മൽ	11081	ഡെയ്സി. ജെ	പുരയിടം	9744703475
59	9	60/3-1	കുളത്തുമ്മൽ	11856	സതികുമാർ. എസ്	പുരയിടം	9745507371
60	9	60/2	കുളത്തുമ്മൽ	22033	സത്യരാജ്. സി	പുരയിടം	9526971613
61	43	433/9-2-2	വീരണകാവ്	11813	മഹേഷ്. വി	പുരയിടം	8281157757
62	43	433/13-2	വീരണകാവ്	13097	ഇന്ദുലേഖ. ആർ	പുരയിടം	
63	43	437/6-1	വീരണകാവ്	18429	സുനിരാജ്. ആർ. എസ്	പുരയിടം	9633412567

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലംനിർമ്മാണ പദ്ധതി

ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വസ്തുവഹകൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമി	വൃക്ഷങ്ങൾ	നിർമ്മിതികൾ	ചുറ്റുമതിൽ ഗേറ്റ്, വഴി
1	19/11	സുധ ബി	ഭൂമി	അക്കേഷ്യ 2, പെരുമരം 3, കമുക് 3, റബ്ബർ മരം 9, തെങ്ങ് 2	-	-
2	20/2	ഷീന വി.വി	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 17	-	-
3	27/5	കൃഷ്ണൻ നായർ വി.	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 24, തേക്ക് 2	-	കമ്പിമുള്ളു വേലി
4	27/18 27/19 26/33 416/1	യേശുദാസം. വി	ഭൂമി	പുളിമരം 1, ശീമപ്ലാവ് 1, പപ്പായ 1, തെങ്ങ് 5, തേക്ക് 2, അൽപരശ് 8, ബദാം 1, റബ്ബർ മരം 27, കമുക് 1, പെരുമരം 1, ആഞ്ഞിലി 1	വീടിന്റെ ഷെഡ്	കല്ല്കെട്ട്, മുള്ളുകമ്പി വേലി
5	27/3	വർഗ്ഗീസ് വേലായുധൻ (ലേറ്റ്) രാജമ്മാൾ (ലേറ്റ്) 1) തങ്കരാജ് 2) യേശുദാസം 3) മനോഹരൻ 4) സുമാങ്കി 5) ശശി	ഭൂമി	-	-	-
6	27/16 27/17	1) ഷിജു ജോൺ 2) വിപില എസ്.വി	ഭൂമി	-	-	-
7	27/10	ദൈവദാനം സി	ഭൂമി	റംബുട്ടാൻ 1, റബ്ബർ മരം 1, വട്ടമരം 1	കിണർ 1, കുളിമുറി 1	-
8	27/9-1	ഷൈജു പി.വി	ഭൂമി	അക്കേഷ്യ 1, പേര 2, മുന്തിരി 1 റംബുട്ടാൻ 1	-	ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമി	വൃക്ഷങ്ങൾ	നിർമ്മിതികൾ	ചുറ്റുമതിൽ ഗേറ്റ്, വഴി
9	27/9	ശ്രീദേവി ഐ	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 5	-	-
10	33/16	അനിക്കുട്ടൻ എൻ	ഭൂമി	ശീമപ്ലാവ് 1, മുരിങ്ങ 1, വേപ്പ് 1, മുന്തിരി 1 പേര 2	-	-
11	33/17	ജോസ് ഡി	ഭൂമി	-	-	-
12	33/2-1	1) ജോസ് ഡി, 2) സുജിത വി	ഭൂമി	-	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	-
13	33/2	1) അനിൽദാസ് 2) വിനിൽദാസ് 3) ഗിരിജ	ഭൂമി	-	2 കല്ലറകൾ	മതിലിന്റെ ഭാഗവും
14	33/3	ക്രിസ്റ്റിബായ് എസ്	ഭൂമി	തെങ്ങ് 2, റബ്ബർ മരം 6	-	-
15	33/4	ജോർജ്ജ് കെ	ഭൂമി	തെങ്ങ് 2, മഹാഗണി 1, മുന്തിരി 2, ശീമപ്ലാവ് 1, മുരിങ്ങ 2	കക്കൂസ് , വേസ്റ്റ് വാട്ടർ ടാങ്ക് , സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	മതിൽ, ഗേറ്റ് 2
16	33/4-2	1) ഹബീബുദ്ദീൻ എസ് 2) സൗജത്ത് ബീവി എൻ	ഭൂമി	-	-	ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, ടൈൽ ചെയ്ത നടവഴി
17	33/4-1	ലൈല വി	ഭൂമി	മഹാഗണി 2, പപ്പായ 1, വാഴ, മരച്ചീനികൃഷി	-	-
18	33/4-3	ജോയിസ്. റ്റി	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 6	-	-
19	33/12-2 42/22 42/33	സുബിൻ എം. എൻ	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 18	-	കമ്പിമുള്ളു വേലി
20	42/23	സ്മിത ശ്രീകുമാർ	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 19	-	-
21	42/31	സൂര്യ എം.എൻ	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 9	-	കമ്പിമുള്ളു വേലി
22	42/4-1 42/5	അനിതകുമാരി ആർ	ഭൂമി	തെങ്ങ് 2, കുരുമുളക് 2, റബ്ബർ മരം 4	-	മുള്ളുവേലി
23	42/4	രാധ എ	ഭൂമി	-	-	വഴി
24	42/6-1 42/6	ജോസ്. ജെ	ഭൂമി	തേക്ക് 5, പാഴ്മരം 2	-	-
25	42/29	സന്തോഷ് ജെ	ഭൂമി	-	-	-

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമി	വൃക്ഷങ്ങൾ	നിർമ്മിതികൾ	ചുറ്റുമതിൽ ഗേറ്റ്, വഴി
26	42/8 41/18 41/17-1 41/3-3	സുബാഷിതൻ	ഭൂമി	അക്കേഷ്യ 1, ആഞ്ഞിലി 5, തെങ്ങ് 3, വട്ട 1, പാഴ്‌വൃക്ഷം 1	എയ്ഡഡ് യു. പി. സ്കൂളിന്റെ അടുക്കള, കിണർ, മതിൽ, ഹോട്ടൽ ആന്റ് റ്റീ ഷോപ്പ്, ഹൈസ്കൂൾ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ വടക്ക് വശം കിഴക്ക് പടിഞ്ഞാറായി നഷ്ടമാകുന്നു	മതിൽ
27	41/7 41/3-2	വിജുകുമാർ	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1, വാഴ 5	വാഹന സർവ്വീസ് സ്റ്റേഷൻ	-
28	41/3-4	ജിഷ. എൻ	ഭൂമി	-	-	-
29	41/3-1	1) ജീവ 2) ബോബൻ 3) ലീലാകുമാരി. എൻ.എസ്	ഭൂമി	-	-	-
30	41/8	1) ജയകുമാർ കെ.റ്റി 2) അമ്പിളി ജെ (ലേറ്റ്)	ഭൂമി	പ്ലാവ് 1, മാവ് 1, റംബുട്ടാൻ 1	-	-
31	41/8-2	നിഷ എ.ജെ	ഭൂമി	-	ഇരുനില കെട്ടിടത്തിന്റെ കിഴക്ക് വടക്ക് മൂലയും, കെട്ടിടത്തിലേക്കുള്ള പടികളുള്ള സ്ലാബ് വഴിയും	-
32	41/8-1	മോഹനൻ എൻ	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1, റംബുട്ടാൻ 1, വാഴ 1	-	വീട്ടിലേക്കുള്ള കരിങ്കൽകെട്ട് വഴി
33	42/30	സുഗതൻ എൻ	ഭൂമി	–	–	ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ് 2, ടൈൽ ചെയ്ത നടവഴി, പടികൾ
34	33/14	ശ്രീകുമാരി ആർ	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1 കണികൊന്ന 1, മാവ് 1	–	–

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമി	വൃക്ഷങ്ങൾ	നിർമ്മിതികൾ	ചുറ്റുമതിൽ ഗേറ്റ്, വഴി
35	39/10	പ്രീത. വി	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1 മാവ് 1	–	–
36	42/9-1	ബൈജു. എസ്	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1 കമുക് 1, പ്ലാവ് 1, ഇലവ് 1	3 കല്ലറകൾ	–
37	31/4 31/4-1	ജയശ്രീ എസ്. കെ	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 7	–	–
38	42/14	ശ്രീകുമാരി എസ്	ഭൂമി	പ്ലാവ് 1, തെങ്ങ് 2, മാവ് 1	–	–
39	33/11	റോബിൻസൺ കെ	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 7	–	കമ്പിമുള്ള് വേലി
40	33/19	1) രവീന്ദ്രൻ 2) സദാനന്ദൻ 3) ലിസ്സി 4) അനിത 5) സരിത 6) പ്രശാന്ത് 7) ശശികല	ഭൂമി	മഹാഗണി 2, പ്ലാവ് 1	–	കമ്പിമുള്ള് വേലി
41	33/6-3	1) കുമാരി എസ് 2) സദാനന്ദൻ എസ്	ഭൂമി	മഹാഗണി 2, പ്ലാവ് 1	–	മുള്ളുവേലി
42	33/6-1	സദാനന്ദൻ എസ്	ഭൂമി	തെങ്ങ് 2, പേര 1	–	ഗേറ്റ്, ചുറ്റുമതിൽ
43	33/6-2 33/9-1	ശ്രീകുമാർ കെ	ഭൂമി	പേര 1, കണികൊന്ന 1	–	–
44	33/9-2	പ്രശാന്ത്കുമാർ ബി.എൻ	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 12, അത്തി 1, അക്കേഷ്യ 1, പാഴ്മരം 1	–	–
45	33/9	ലിസ്സി റ്റി	ഭൂമി	തെങ്ങ് 3, സപ്പോർട്ട 1, അത്തി 1	കിണർ 1, പട്ടിക്കൂട് 1	–
46	33/5	ബിജുമോൻ വൈ	ഭൂമി	അത്തി 1, തേക്ക് 5, പേര 2, മുരിങ്ങ 1, മാവ് 1, പ്ലാവ് 1	–	–

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമി	വൃക്ഷങ്ങൾ	നിർമ്മിതികൾ	ചുറ്റുമതിൽ ഗേറ്റ്, വഴി
47	32/80	1) കമലം ജെ 2) തോമസ് (ലേറ്റ്)	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1	–	ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ് 2, സിമന്റ് തറ മുറ്റം
48	27/5-1 32/3-7	സുനിത കെ	ഭൂമി	പേര 1, പ്ലാവ് 2, പപ്പായ 1, തെങ്ങ് 2, മുരിങ്ങ 6	വീടിന്റെ ഷെയ്ഡ്	ചുറ്റുമതിൽ ബേസ്മെന്റ്
49	27/6	ജോയ്. എം	ഭൂമി	മാവ് 1	–	–
50	27/6-3	അന്ന ജോസഫ്	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 13, അക്കേഷ്യ 3, ആഞ്ഞിലി 1	–	കമ്പി മുള്ളുവേലി
51	416/9	ബിജിമോൾ ജെ	ഭൂമി	പെരുമരം 1, പേര 1, ആഞ്ഞിലി 1, മഹാഗണി 4, റബ്ബർ മരം 1	–	–
52	416/4	സംഗീത. എസ്	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 8, തെങ്ങ് 5, മഹാഗണി 1, ആഞ്ഞിലി 1	–	–
53	416/4-1	ബിന്ദു. എൽ	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 8	–	–
54	65/10-1 65/11-1 65/9/12-1	കൃഷ്ണകുമാർ. എസ്	ഭൂമി	തെങ്ങ് 15, റബ്ബർ മരം 9, പ്ലാവ് 5, അമ്പഴം 1, ആഞ്ഞിലി 1, റംമ്പുട്ടാൻ 1, പെരുമരം 1, പൂവരശ് 3, തേക്ക് 2, സപ്പോട്ട 1, മഹാഗണി 1	കിണർ 1	–
55	65/9/1-1	മിനി. ആർ	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1, റബ്ബർ മരം 5, വാഴ 5	–	–
56	61/6-2	റീത്ത. പി	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1, ആഞ്ഞിലി 1, മഹാഗണി 1	–	–
57	60/23	കുഞ്ഞുമോൻ. വി	ഭൂമി	–	–	മതിലിന്റെ മുൻഭാഗം, ഗേറ്റ്

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമി	വൃക്ഷങ്ങൾ	നിർമ്മിതികൾ	ചുറ്റുമതിൽ ഗേറ്റ്, വഴി
58	60/7	ഡെയ്സി. ജെ	ഭൂമി	ആഞ്ഞിലി 1, പേര 1, വാഴ 1	വീടിന്റെ മുൻവശത്തെ മുറി	–
59	60/3-1	സതികുമാർ. എസ്	ഭൂമി	–	മുറിയുടെ വടക്കുവശം	ചുറ്റുമതിലിന്റെ ഭാഗവും, ഗേറ്റും
60	60/2	സത്യരാജ്. സി	ഭൂമി	തെങ്ങ് 4, പ്ലാവ് 2, പുളിഞ്ചി 1, മഹാഗണി 1, അക്കേഷ്യ 1, നാരകം 1, പപ്പായ 1, അരണമരം 3, പെരുമരം 1	കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായും പെറ്റിഷോപ്പ്	മതിൽ, മുള്ളുവേലി
61	433/9-2-2	മഹേഷ്. വി	ഭൂമി	പ്ലാവ് 2, അക്കേഷ്യ 1	–	ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്
62	433/13-2	ഇന്ദുലേഖ. ആർ	ഭൂമി	തെങ്ങ് 1, പ്ലാവ് 1, മഹാഗണി 1	–	–
63	437/6-1	സുനിരാജ്. ആർ. എസ്	ഭൂമി	റബ്ബർ മരം 14	–	–

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണം

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്: കാട്ടാക്കട വില്ലേജ്: ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ്

ആഘാതബാധിതമായ കുടുംബങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ആഘാതത്തിന്റെ തോത്

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
1	19/11	12569	സുധ ബി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്. അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം ◆ ഭൂമി, അക്കേഷ്യ 2, പെരുമരം 3, കമുക് 3, റബ്ബർ മരം 9, തെങ്ങ് 2, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
2	20/2	17181	ഷീന വി.വി	◆ ഭൂമി, റബ്ബർ മരം 17 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
3	27/5	17340	കൃഷ്ണൻ നായർ വി.	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്. അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം ◆ വയോജനങ്ങളായതിനാൽ അർഹമായ പരിഗണന നൽകണം ◆ ഭൂമി, കമ്പിമുള്ളുവേലി, റബ്ബർ മരം 24, തേക്ക് 2, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
4	27/18 27/19 26/33 416/1	20045 15559	യേശുദാസം. വി	◆ പാലം നിർമ്മാണവും, റോഡ് വികസനവും ആവശ്യമാണ് ◆ നിർമ്മിതികൾ പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതിനും, വൃക്ഷങ്ങൾക്കും നഷ്ടപരിഹാര തുക യഥാസമയം നൽകണം ◆ വീടിന്റെ ഷെഡ് പൊളിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ മറ്റ് ഭാഗങ്ങൾക്ക് ക്ഷതമേൽക്കാൻ പാടില്ല ◆ വീടിന്റെ ഷെഡ്, ഭൂമി, പുളിമരം 1, ശീമപ്ലാവ് 1, പപ്പായ 1, തെങ്ങ് 3, തേക്ക് 1, അൽപരശ് 1, ബദാം 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ ഭൂമി, കല്ല്കെട്ട്, മുള്ളുകമ്പി വേലി എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ ഭൂമി, തെങ്ങ് 2, റബ്ബർ മരം 27, തേക്ക് 1, കമുക് 1, അൽപ്പരശ് 7, പെരുമരം 1, ആഞ്ഞിലി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
5	27/3	275	വർഗ്ഗീസ് വേലായുധൻ (ലേറ്റ്) രാജമ്മാൾ (ലേറ്റ്) 1) തങ്കരാജ് 2) യേശുദാസം 3) മനോഹരൻ 4) സുമാങ്കി 5) ശശി	◆ ഭൂഉടമസ്ഥൻ മരണപ്പെട്ടതാണ്, അനന്തരാവകാശികളായി 5 പേരുള്ളതായി അറിയുന്നു. ◆ ഭൂമി, നഷ്ടമാകുന്നു
6	27/16 27/17	19416	1) ഷിജു ജോൺ 2) വിപില എസ്.വി	◆ ഭൂമി, നഷ്ടമാകുന്നു
7	27/10	6297	ദൈവദാനം സി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ നിലവിലുള്ള കിണർ നഷ്ടമാകാതെ നിലനിർത്തുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കണം ◆ ഭൂമി, കിണർ 1, കുളിമുറി 1, റംബുട്ടാൻ 1, റബ്ബർ മരം 1, വട്ടമരം 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
8	27/9-1	18896	ഷൈജു പി.വി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക യഥാസമയം നൽകണം ◆ ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, അക്കേഷ്യ 1, പേര 2, റംബുട്ടാൻ 1, മുന്തിരി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
9	27/9	12110	ശ്രീദേവി ഐ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക യഥാസമയം നൽകണം ◆ ഭൂമി, റബ്ബർ മരം 5, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
10	33/16	6315	അനിക്കുട്ടൻ എൻ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, ശീമപ്ലാവ് 1, മുരിങ്ങ 1, വേപ്പ് 1, പേര 2, മുന്തിരി 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
11	33/17	12729	ജോസ് ഡി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിക്ക് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം
12	33/2-1	9699	1) ജോസ് ഡി, 2) സുജിത വി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിക്ക് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം ◆ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് നഷ്ടമാകുന്നു
13	33/2		1) അനിൽദാസ് 2) വിനിൽദാസ് 3) ഗിരിജ	◆ കുടുംബവക ഭൂമിയാണ്, കൂട്ടവകാശത്തിൽ നിലനിൽക്കുന്നു ◆ 2 കല്ലറകൾ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നു ◆ ഭൂമിയും, മതിലിന്റെ ഭാഗവും നഷ്ടമാകുന്നു
14	33/3	9878	ക്രിസ്റ്റിബായ് എസ്	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് ◆ ഭൂമി, തെങ്ങ് 2, റബ്ബർ മരം 6 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
15	33/4	18251	ജോർജ്ജ് കെ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, മതിൽ, ഗേറ്റ് 2, കക്കൂസ് , വേസ്റ്റ് വാട്ടർ ടാങ്ക് , സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, തെങ്ങ് 2, മഹാഗണി 1, മുന്തിരി 2, ശീമപ്ലാവ് 1, മുരിങ്ങ 2, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
16	33/4-2	15900	1) ഹബീബുദ്ദീൻ എസ് 2) സൗജത്ത് ബീവി എൻ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, ടൈൽ ചെയ്ത നടവഴി എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
17	33/4-1	11467	ലൈല വി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, മഹാഗണി 2, പപ്പായ 1, വാഴ, മരച്ചീനികൃഷി എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
18	33/4-3	16347	ജോയിസ്. റ്റി	◆ അസുഖ ബാധിതനായി കിടപ്പിലാണ്. സംസാരശേഷി നഷ്ടമായി ◆ ഭൂമി, റബ്ബർ മരം 6 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
19	33/12-2 42/22 42/33	15647	സുബിൻ എം. എൻ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം ◆ ഭൂമി, കമ്പിമുള്ളു വേലി, റബ്ബർ മരം 18 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
20	42/23	19318	സ്മിത ശ്രീകുമാർ	◆ റോഡിന്റെ ഇടതുവശത്തുള്ള ഭൂമി, റബ്ബർ മരം 8 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു ◆ റോഡിന്റെ വലതുവശത്തുള്ള ഭൂമി, റബ്ബർ മരം 11 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
21	42/31	15646	സൂര്യ എം.എൻ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം ◆ ഭൂമി, കമ്പിമുള്ളു വേലി, റബ്ബർ മരം 9 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
22	42/4-1 42/5	8799	അനിതകുമാരി ആർ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് ◆ ഭൂമി, മുള്ളുവേലി, തെങ്ങ് 2, കുരുമുളക് 2, റബ്ബർ മരം 4, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
23	42/4	472	രാധ എ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് ◆ വഴിയായി ഉപയോഗിക്കുന്ന വസ്തു നഷ്ടമാകുന്നു
24	42/6-1 42/6	17236	ജോസ്. ജെ	◆ പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് അറിയാം ◆ വീട് വെക്കുന്നതിനുള്ള ഭൂമിയാണ്, നിലവിലെ നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ അർഹമായ പരിഗണന നൽകണം ◆ ഭൂമി, തേക്ക് 5, പാഴ്മരം 2, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
25	42/29		സന്തോഷ് ജെ	◆ ഭൂഉടമസ്ഥൻ മാനസീക അസ്വാസ്ഥ്യം അനുഭവിക്കുന്ന ആളാണ് ഒറ്റപ്പെട്ട് വീട്ടിൽ കഴിയുന്നു. ◆ ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നു
26	42/8 41/18 41/17-1 41/3-3	6343 10310	സുബാഷിതൻ	◆ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം ◆ ഭൂമി, എയ്ഡഡ് യു. പി. സ്കൂളിന്റെ അടുക്കള, കിണർ, മതിൽ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു ◆ വിശ്വനാഥൻ, പ്രസന്നകുമാരി എന്നിവർ ചേർന്ന് ഹോട്ടൽ ആന്റ് റ്റീ ഷോപ്പ് എന്ന പേരിൽ കെട്ടിടം ഒറ്റിക്കെടുത്ത് കഴിഞ്ഞ 35 വർഷമായി ഹോട്ടൽ നടത്തിവരുന്നു. ഇതിൽ അനന്തു എന്ന തൊഴിലാളിയും നിലവിൽ ജോലി ചെയ്തുവരുന്നു. വയോജനങ്ങളായ ഹോട്ടൽ ഉടമസ്ഥരുടെ ഉപജീവനത്തെ ബാധിക്കുന്നു. ◆ ഭൂമി, മതിൽ, ഹോട്ടലിന്റെ മുൻവശം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു ◆ ഭൂമി, മതിൽ, ഹൈസ്കൂൾ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ വടക്ക് വശം കിഴക്ക് പടിഞ്ഞാറായി നഷ്ടമാകുന്നു ◆ അക്കേഷ്യ 1, ആഞ്ഞിലി 5, തെങ്ങ് 3, വട്ട 1, പാഴ്വൃക്ഷം 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
27	41/7 41/3-2	10308	വിജുകുമാർ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് ◆ സുരേഷ് എന്നയാൾ വാടകക്ക് എസ്. എസ്. വാഹന സർവ്വീസ് സ്റ്റേഷൻ നടത്തിവരുന്നു. ◆ ഭൂമി, തെങ്ങ് 1, വാഴ 5, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
28	41/3-4	20296	ജിഷദാസ്	◆ ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
29	41/3-1		1) ജീവ 2) ബോബൻ 3) ലീലാകുമാരി. എൻ.എസ്	• ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നു
30	41/8	6013	1) ജയകുമാർ കെ.റ്റി 2) അമ്പിളി ജെ (ലേറ്റ്)	• പദ്ധതികൊണ്ട് പ്രത്യേകമായി ഗുണം കാണുന്നില്ല • നിലവിലെ റോഡിനായി ആവശ്യപ്പെടാതെ തന്നെ വസ്തു വിട്ടുനൽകിയിരുന്നു • ഭൂമി, പ്ലാവ് 1, മാവ് 1, റംബുട്ടാൻ 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
31	41/8-2	18224	നിഷ എ.ജെ	• പദ്ധതികൊണ്ട് പ്രത്യേകമായി ഗുണം കാണുന്നില്ല • ഭൂമി, ഇരുനില കെട്ടിടത്തിന്റെ കിഴക്ക് വടക്ക് മൂലയും, കെട്ടിടത്തിലേക്കുള്ള പടികളുള്ള സ്ലാബ് വഴിയും നഷ്ടമാകുന്നു
32	41/8-1	13485	മോഹനൻ എൻ	• പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് • ഭൂമിയും, വീട്ടിലേക്കുള്ള കരിങ്കൽകെട്ട് വഴിയും, തെങ്ങ് 1, റംബുട്ടാൻ 1, വാഴ 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
33	42/30	10782	സുഗതൻ എൻ	• കാലതാമസമില്ലാതെ പദ്ധതി ആരംഭിക്കുകയും, നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകുകയും ചെയ്യണം • ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ് 2, ടൈൽ ചെയ്ത നടവഴി, പടികൾ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
34	33/14	6313	ശ്രീകുമാരി ആർ	• റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ് • ഭൂമി, തെങ്ങ് 1 കണികൊന്ന 1, മാവ് 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
35	39/10	341	പ്രീത. വി	• അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം • ഭൂമി, തെങ്ങ് 1 മാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
36	42/9-1	18765	ബൈജു. എസ്	◆ 3 കല്ലറകൾ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നു ◆ ഭൂമി, തെങ്ങ് 1 കമുക് 1, പ്ലാവ് 1, ഇലവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
37	31/4 31/4-1	11035	ജയശ്രീ എസ്. കെ	◆ ഭൂമി,, റബ്ബർ മരം 7, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
38	42/14	19911	ശ്രീകുമാരി എസ്	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്, നഷ്ടപരിഹാര തുക യഥാസമയം നൽകണം ◆ ഭൂമിയും പ്ലാവ് 1, തെങ്ങ് 2, മാവ് 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
39	33/11	5579	റോബിൻസൺ കെ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി,, കമ്പിമുള്ള് വേലി, റബ്ബർ മരം 7, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
40	33/19	20194	1) രവീന്ദ്രൻ 2) സദാനന്ദൻ 3) ലിസ്സി 4) അനിത 5) സരിത 6) പ്രശാന്ത് 7) ശശികല	◆ ഏഴ് പേരുടെ കൂട്ടവകാശത്തിലുള്ള സ്വത്താണ് ◆ നഷ്ടപരിഹാരതുക ഏഴ് പേർക്കും അവകാശപ്പെട്ടതാണ് ◆ ഭൂമി, കമ്പിമുള്ള് വേലി, മഹാഗണി 2, പ്ലാവ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
41	33/6-3	6317	1) കുമാരി എസ് 2) സദാനന്ദൻ എസ്	◆ കാലതാമസമില്ലാതെ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കണം ◆ ഭൂമി, മുള്ളുവേലി, മഹാഗണി 2, പ്ലാവ് 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു.
42	33/6-1	11611	സദാനന്ദൻ എസ്	◆ റോഡ് വികസനവും, പാലം നിർമ്മാണവും ആവശ്യമാണ്, കാലതാമസമില്ലാതെ നടപ്പിലാക്കണം, നഷ്ടപരിഹാര തുക സമയബന്ധിതമായി നൽകണം ◆ ഭൂമി, ഗേറ്റ്, ചുറ്റുമതിൽ, തെങ്ങ് 2, പേര 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
43	33/6-2 33/9-1	11088	ശ്രീകുമാർ കെ	◆ റോഡ് വികസനവും, പാലം നിർമ്മാണവും ആവശ്യമാണ്, കാലതാമസമില്ലാതെ നടപ്പിലാക്കണം ◆ ഭൂമി, പേര 1, കണികൊന്ന 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
44	33/9-2	15558	പ്രശാന്ത്കുമാർ ബി.എൻ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, അതിർത്തി പാറക്കെട്ട്, റബ്ബർ മരം 12, അത്തി 1, അക്കേഷ്യ 1, പാഴ്മരം 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
45	33/9	6320	ലിസ്സി റ്റി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, കിണർ 1, പട്ടിക്കൂട് 1, തെങ്ങ് 3, സപ്പോർട്ട 1, അത്തി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
46	33/5	17660	ബിജുമോൻ വൈ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, മതിലിന്റെ ബേസ്മെന്റ്, അത്തി 1, തേക്ക് 5, പേര 2, മുരിങ്ങ 1, മാവ് 1, പ്ലാവ് 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
47	32/80	6557	1) കമലം ജെ 2) തോമസ് (ലേറ്റ്)	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ മതിൽ പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ് 2, സിമന്റ് തറ മുറ്റം, തെങ്ങ് 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
48	27/5-1 32/3-7	17334	സുനിത കെ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ വീടിന്റെ ഷെയ്ഡ്, ചുറ്റുമതിലിനുള്ള ബേസ്മെന്റ് എന്നിവ പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, വീടിന്റെ ഷെയ്ഡ്, ചുറ്റുമതിൽ ബേസ്മെന്റ്, പേര 1, പ്ലാവ് 2, പപ്പായ 1, തെങ്ങ് 2, മുരിങ്ങ 6, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
49	27/6	20515	ജോയ്. എം	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, മാവ് 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
50	27/6-3	20501	അന്ന ജോസഫ്	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, കമ്പി മുള്ളുവേലി, റബ്ബർ മരം 13, അക്കേഷ്യ 3, ആഞ്ഞിലി 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
51	416/9	16714	ബിജിമോൾ ജെ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, പെരുമരം 1, പേര 1, ആഞ്ഞിലി 1, മഹാഗണി 4, റബ്ബർ മരം 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
52	416/4	12811	സംഗീത. എസ്	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, റബ്ബർ മരം 8, തെങ്ങ് 5, മഹാഗണി 1, ആഞ്ഞിലി 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
53	416/4-1	17249	ബിന്ദു. എൽ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, റബ്ബർ മരം 8 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
54	65/10-1 65/11-1 65/9/12-1	15475	കൃഷ്ണകുമാർ. എസ്	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ പുഴയോരത്തുള്ള വസ്തു പാലം നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി സംരക്ഷിക്കണം ◆ ഭൂമി, തെങ്ങ് 15, റബ്ബർ മരം 9, പ്ലാവ് 5, അമ്പഴം 1, ആഞ്ഞിലി 1, റംമ്പുട്ടാൻ 1, പെരുമരം 1, പൂവരശ് 3, തേക്ക് 2, സപ്പോട്ട 1, മഹാഗണി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
55	65/9/1-1	22058	മിനി. ആർ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, തെങ്ങ് 1, റബ്ബർ മരം 5, വാഴ 5 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
56	61/6-2	19265	റീത്ത. പി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, തെങ്ങ് 1, ആഞ്ഞിലി 1, മഹാഗണി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
57	60/23	21605	കുഞ്ഞുമോൻ. വി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, മതിലിന്റെ മുൻഭാഗം, ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
58	60/7	11081	ഡെയ്സി. ജെ	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ താമസിക്കുന്ന വീടിന്റെ മുൻവശത്തെ മുറിയെ ബാധിക്കുന്നു ◆ ഭൂമി, ആഞ്ഞിലി 1, പേര 1, വാഴ 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
59	60/3-1	11856	സതികുമാർ. എസ്	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, ചുറ്റുമതിലിന്റെ ഭാഗവും, ഗേറ്റും, മുറിയുടെ വടക്കുവശം എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
60	60/2	22033	സത്യരാജ്. സി	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ കുടുംബമായി താമസിക്കുന്നതും, ഉപജീവന മാർഗ്ഗമായ കച്ചവടത്തേയും ബാധിക്കുന്നു ◆ ഭൂമി, കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായും, മതിൽ, മുള്ളുവേലി, തെങ്ങ് 4, പ്ലാവ് 2, പുളിഞ്ചി 1, മഹാഗണി 1, അക്കേഷ്യ 1, നാരകം 1, പപ്പായ 1, അരണമരം 3, പെരുമരം 1, എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
61	433/9-2-2	11813	മഹേഷ്. വി	◆ ഭൂമി, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, പ്ലാവ് 2, അക്കേഷ്യ 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
62	433/13-2	13097	ഇന്ദുലേഖ. ആർ	◆ ഭൂമി, തെങ്ങ് 1, പ്ലാവ് 1, മഹാഗണി 1 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു
63	437/6-1	18429	സുനിരാജ്. ആർ. എസ്	◆ പദ്ധതി ആവശ്യമാണ് നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകണം ◆ ഭൂമി, റബ്ബർ മരം 14 എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു

ഫോറം – 5
ചട്ടം 14 (1)
നോട്ടീസ്

നമ്പർ 19/SIA/KVK/2019 തിയ്യതി 28/12/2019

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ കാട്ടാക്കട താലൂക്കിൽ ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ് എന്നീ വില്ലേജ് പരിധിയിൽ വരുന്ന നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 1929 നമ്പറായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 22/08/2019 തിയ്യതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടത്തിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ ആളുകളും 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. പബ്ളിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ് എന്നീ വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിലും, ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കാട്ടാക്കട, പൂവച്ചൽ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസുകളിലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

PLANET KERALA
Reg. No: T- 4807/01
THIRUVANANTHAPURAM-4

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള

28 ഡിസംബർ 2019

പ്രസിദ്ധീകരണത്തിന്

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിനായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 1929 നമ്പറായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 22/08/2019 തിയ്യതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഇതനുസരിച്ചുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതാണെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ അറിയിച്ചു. കരട് റിപ്പോർട്ട് പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ വെബ്സെറ്റായ www.planetkerala.org ലും, തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിലും, സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ ഓഫീസിലും പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാണ്. പബ്ളിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ് എന്നീ വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിലും, ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കാട്ടാക്കട, പൂവച്ചൽ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസുകളിലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ
അഡീഷണൽ എൽ.എ യുണിറ്റ്
തിരുവനന്തപുരം

28 ഡിസംബർ 2019

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

കോപ്പി: 1. വില്ലേജ് ഓഫീസർ, ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ്
2. അർഥനാധികാരി, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്

വില്ലേജ് ഓഫീസർ,
ഒറ്റശേഖരമംഗലം വില്ലേജ്
തിരുവനന്തപുരം

28 ഡിസംബർ 2019

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

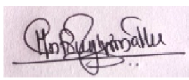
(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്



ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

വില്ലേജ് ഓഫീസർ,
കുളത്തുമ്മൽ വില്ലേജ്
തിരുവനന്തപുരം

28 ഡിസംബർ 2019

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

PLANET KERALA Reg. No: T-4807/01 THIRUVANANTHAPURAM-4

ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

വില്ലേജ് ഓഫീസർ,
വീരണകാവ് വില്ലേജ്
തിരുവനന്തപുരം

28 ഡിസംബർ 2019

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

21 ഡിസംബർ 2019

അർഥനാധികാരി
പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്
ബ്രിഡ്ജസ് സെക്ഷൻ – 1
തിരുവനന്തപുരം

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

PLANET KERALA
Reg. No: T-4807/01
THIRUVANANTHAPURAM

പ്രസിഡന്റ്
ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
തിരുവനന്തപുരം

28 ഡിസംബർ 2019

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ്, ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കാട്ടാക്കട, പൂവച്ചൽ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ആഘാതബാധിതരായവരെ ഉൾപ്പെടുത്തി 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

PLANET KERALA Reg. No: T- 4807/01 THIRUVANANTHAPURAM

ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

കോപ്പി: 1. വാർഡ് മെമ്പർ കടമ്പറ (14) ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

പ്രസിഡന്റ്
കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
തിരുവനന്തപുരം

28 ഡിസംബർ 2019

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

PLANET KERALA
Reg. No: T- 4607/01
THIRUVANANTHAPURAM-4

കോപ്പി: 1. വാർഡ് മെമ്പർ പ്ലാവൂർ (5) കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
2. വാർഡ് മെമ്പർ ചന്ദ്രമംഗലം (7) കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

പ്രസിഡന്റ്
പൂവച്ചൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
തിരുവനന്തപുരം

28 ഡിസംബർ 2019

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

PLANET KERALA
Reg. No: T- 4607/01
THIRUVANANTHAPURAM-4

കോപ്പി: 1. വാർഡ് മെമ്പർ ചായ്ക്കുളം (12) പൂവച്ചൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

പ്രസിഡന്റ്/സെക്രട്ടറി
ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
തിരുവനന്തപുരം

28 ഡിസംബർ 2019

വിഷയം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി–സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ–6–89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 22/08/2019 തിയ്യതി 1929 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ്, ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കാട്ടാക്കട, പൂവച്ചൽ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ആഘാതബാധിതരായവരെ ഉൾപ്പെടുത്തി 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിനായി പ്രസ്തുത ഹാളും അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളും അനുവദിച്ച് തരണമെന്ന് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്

PLANET KERALA Reg. No: T- 4807/01 THIRUVANANTHAPURAM-4

ചെയർമാൻ
സാമൂഹീക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി

14 ജനുവരി 2020

ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാൾ

കാര്യപരിപാടി

ഈശ്വര പ്രാർഥന	
സ്വാഗതം	ശ്രീ. ജയകുമാർ എൽ (പ്ലാനറ്റ് കേരള)
അദ്ധ്യക്ഷൻ	ശ്രീ. എൽ.വി. അജയകുമാർ പ്രസിഡന്റ്, ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
പഠനാവതരണം	ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത് ചെയർമാൻ, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം
പ്രതികരണങ്ങൾ/പൊതുചർച്ച	1) ശ്രീ. സത്യൻ 2) ശ്രീ. ജോസ് 3) ശ്രീമതി. കുമാരി 4) ശ്രീമതി. അന്ന ജോസഫ് 5) ശ്രീ. കുഞ്ഞുമോൻ 6) ശ്രീമതി. റോസമ്മ 7) ശ്രീമതി. ലിസ്സി 8) ശ്രീ. സുബാഷിതൻ 9) ശ്രീ. ജോയ് 10) ശ്രീ. ഷൈജു
മറുപടി/ചർച്ച ക്രോഡീകരണം	1) ശ്രീ. ബിനു ചന്ദ്രൻ (വാല്യുവേഷൻ അസിസ്റ്റന്റ്, അഡീഷണൽ എൽ.എ. യൂണിറ്റ്) 2) ശ്രീ. വിജയൻ. കെ (അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനിയർ, ബ്രിഡ്ജസ് സെക്ഷൻ)
നന്ദി പ്രകടനം	ശ്രീ. മിനർവ സുകുമാരൻ (വാർഡ് മെമ്പർ കടമ്പറ (വാർഡ് - 14)
ദേശീയഗാനം	

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

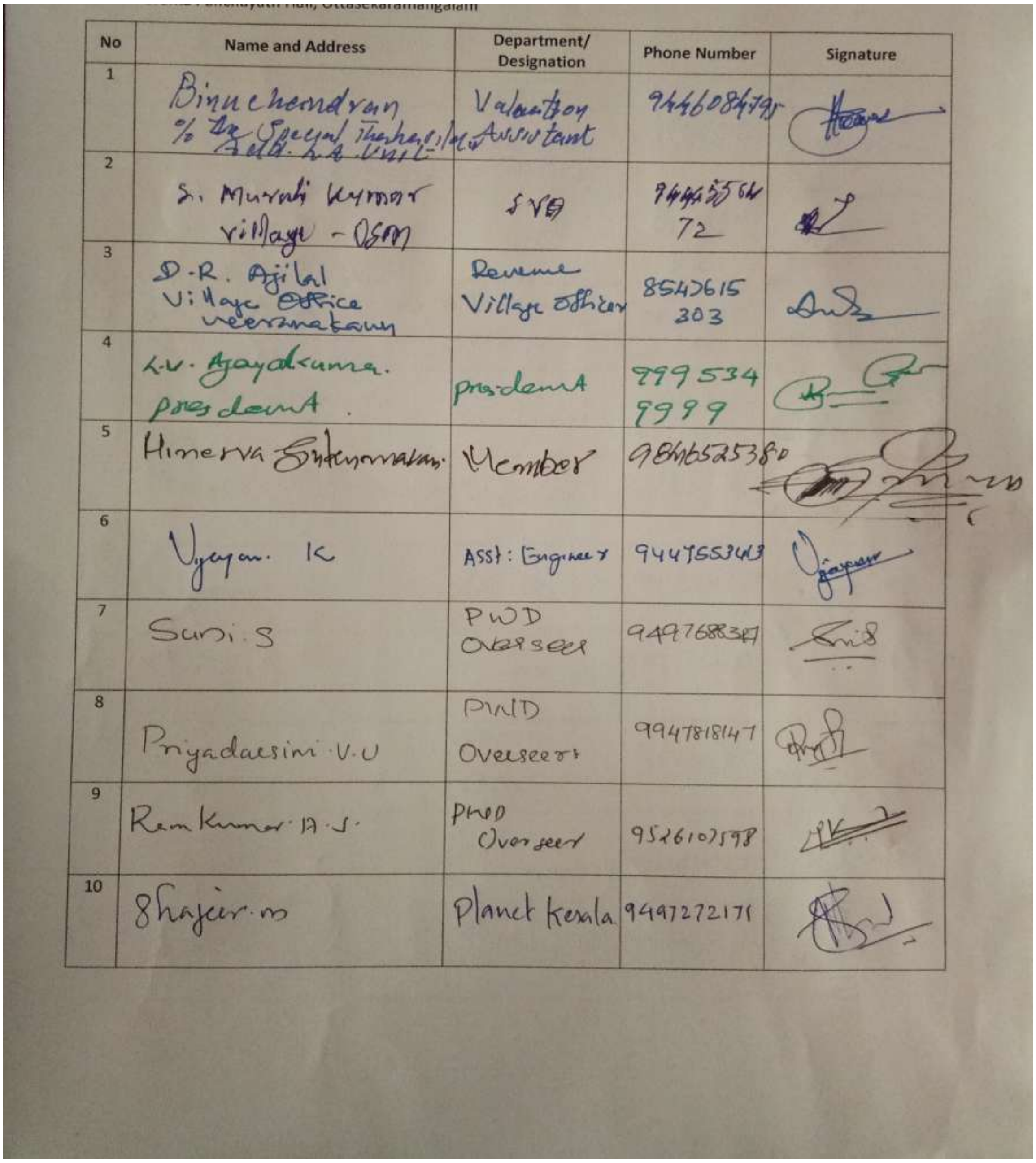
പത്രവാർത്ത

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

തിരുവനന്തപുരം: പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013 അനുശാസിക്കുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനായുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതാണെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ അറിയിച്ചു. കരട് റിപ്പോർട്ട് പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.planetkerala.org ലും, തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിലും പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാണ്. പബ്ളിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കുളത്തുമ്മൽ, വീരണകാവ് എന്നീ വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിലും, ഒറ്റശേഖരമംഗലം, കാട്ടാക്കട, പൂവച്ചൽ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസുകളിലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Kuduveettilkadavu Bridge Construction
Attendance - Officials

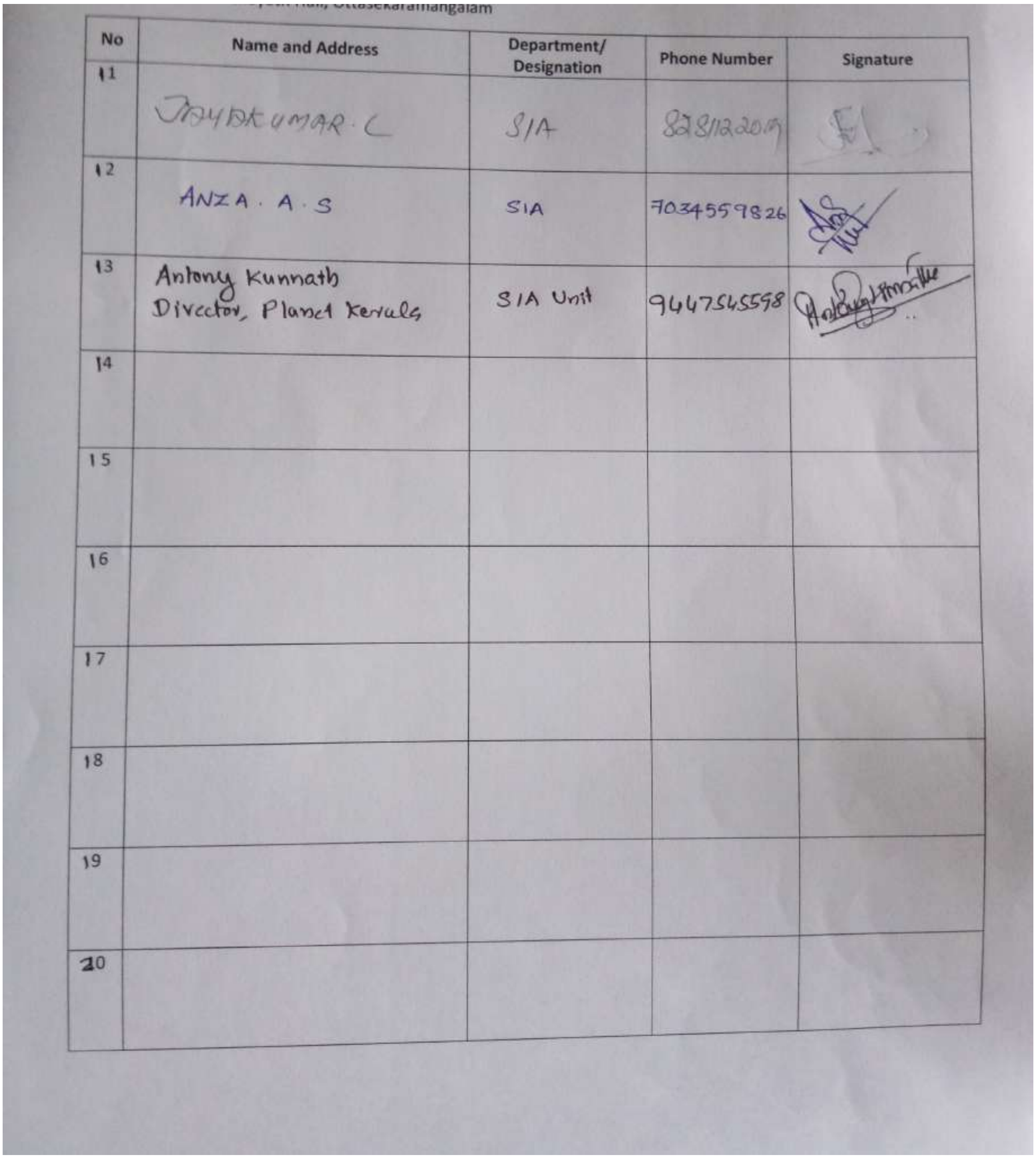
Date: 14/01/2020
Time: 02.30
Place: Grama Panchayath Hall, Ottasekaramangalam



No	Name and Address	Department/ Designation	Phone Number	Signature
1	Binuchandran % the Special Thahasildar LA Unit	Valuation Assistant	9446084795	
2	S. Murali Kumar Village - OSM	SVO	944455564 72	
3	D.R. Ajilal Village Office Veeranakavu	Revenue Village Officer	8547615 303	
4	L.V. Ajayakumar. President.	President	999534 9999	
5	Minerva Sukumaran	Member	9846525380	
6	Vijayan. K	Asst: Engineer	9447553413	
7	Suni. S	PWD Overseer	9497688317	
8	Priyadarsini V.U	PWD Overseer	9947818147	
9	Ramkumar A.S.	PWD Overseer	9526107598	
10	Shajeer.m	Planet Kerala	9497272171	

PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Kuduveettilkadavu Bridge Construction
Attendance - Officials

Date: 14/01/2020
Time: 02.30
Place: Grama Panchayath Hall, Ottasekaramangalam



...yath Hall, Ottasekaramangalam

No	Name and Address	Department/ Designation	Phone Number	Signature
11	JAYAKUMAR. C	SIA	8281122019	
12	ANZA. A. S	SIA	7034559826	
13	Antony Kunnath Director, Planet Kerala	SIA Unit	9447545598	
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Kuduveettilkadavu Bridge Construction
Attendance – Owners/Public

Date: 14/01/2020
Time: 02.30
Place: Grama Panchayath Hall, Ottasekaramangalam

No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
1	Shiju John W Shiju Bhavan Thattanvila Perukavu P.O	9995752881	27/16 27/17	Shiju John W
2	Omana Shiju bhavan Thattanvil. Kuzhikkalavila, poozhanadu (P.O)	9747916272	27/10	[illegible]
3	Lissi. T and Prasanth Kumar Anitha bhavan Kuzhikkala vila. Kadambara. poozhanadu (P.O)	9539826272 9745938948	33/9 33/9-2	Lissy
4	[illegible] R. [illegible] [illegible] P.O.	9446493823	27/3	[illegible]
5	Sudha. B Azhenkalaveedu Kunnanadu, poozhanadu po	6235860655	19/11	Sudha
6	Anna Joseph, Eswaravilasom Road. PRS Enclave, F-4, Thycaud P.O, Vazhuthacaud. [illegible]	9037976935	27/6-3	[illegible]
7	[illegible] [illegible] [illegible] P.O.	99952 68505	32/3-2	[illegible]
8	[illegible] [illegible] [illegible]	99952683 05	32/3-2	[illegible]
9	Y. [illegible] [illegible] [illegible] (P.O)	9645002095	27/5	[illegible]
10	Aravindakshan Nair for Smitha Sreekumar. Aravindam, Choodupalaka Kattakada (P.O)	944738997 56	42/23	[illegible]

PUBLIC HEARING

SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY

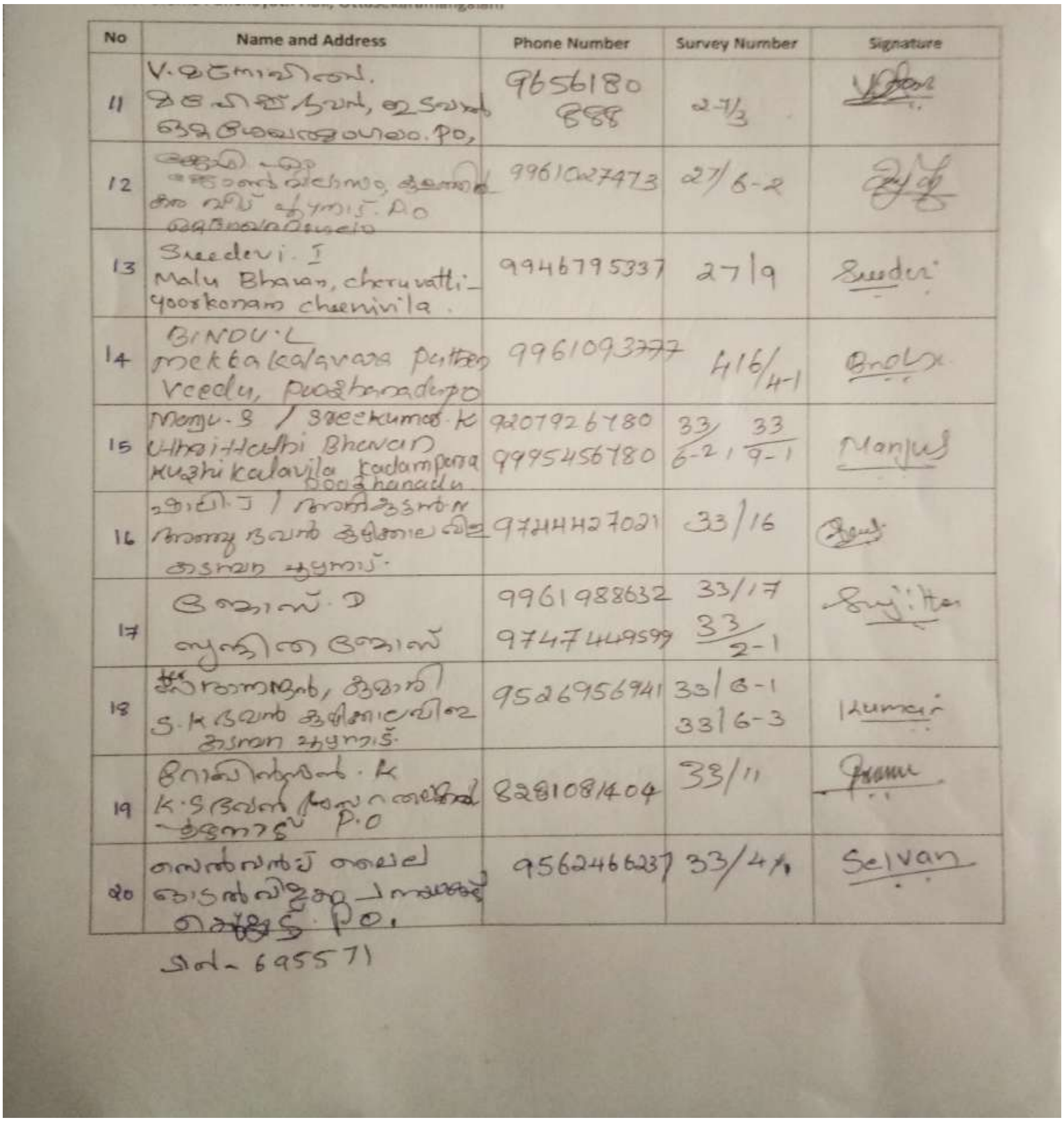
Kuduveettilkadavu Bridge Construction

Attendance – Owners/Public

Date: 14/01/2020

Time: 02.30

Place: Grama Panchayath Hall, Ottasekaramangalam



No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
11	V. [illegible] [illegible] [illegible].PO,	9656180888	27/3	[illegible]
12	[illegible] [illegible] P.O [illegible]	9961027473	27/6-2	[illegible]
13	Sreedevi. I Malu Bhavan, cheruvatti-yoorkonam cheenivila	9946795337	27/9	Sreedevi
14	BINDU.L mekkakalavara puthen veedu, poozhanadu po	9961093777	416/4-1	Bindu
15	Manju.S / Sreekumar.K Uthraittathi Bhavan Kuzhikalavila Kadampara Poozhanadu	9207926780 9995456780	33/6-2, 33/9-1	Manju S
16	[illegible] / [illegible] [illegible] ഭവൻ [illegible] [illegible]	9744427021	33/16	[illegible]
17	ജോസ്. D [illegible] ജോസ്	9961988632 9747449599	33/17 33/2-1	[illegible]
18	[illegible], കുമാരി S.K ഭവൻ [illegible] [illegible]	9526956941	33/6-1 33/6-3	Kumari
19	[illegible]. K K.S ഭവൻ [illegible] P.O	8281081404	33/11	[illegible]
20	[illegible] [illegible] [illegible] P.O. പിൻ - 695571	9562466237	33/4/1	Selvan

PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Kuduveettilkadavu Bridge Construction
Attendance – Owners/Public

Date: 14/01/2020
Time: 02.30
Place: Grama Panchayath Hall, Ottasekaramangalam

No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
21	Vasanthakumari for George - Kuzhikkalavila Kadambara, Poozhanadu (P.O)	8606265340	33/9	[illegible]
22	Sreekuman Vishnu bhavan Memala, Kadambara poozhanadu (P.O)	9645617152	33/14	[illegible]
23	KUNJUMON - V Nineveh - house Aravankonam Anachal P.O	9961829419 7012475412	60/23	[illegible]
24	SHEENA. V.V. V.V.S vihar, Karikkonam, P.O. NELLAND. P.O.	8129757264.	20/2.	[illegible]
25	CLEETUS. J. [illegible] PO	9495302039	20/2.	[illegible]
26	[illegible] P.O	8943209385	433/9-2-2	mahesh
27	[illegible] for Subin M.N & Soorya M.N S.S. vihar, Mandapathinkadav Amachal (P.O)	9847663372	33/12-2 42/22, 42/33 42/31, 3/42-1	[illegible]
28	S. Sakthi Kumar Drishya Bhavan Aravankonam Anadad	9745587371	60/3-1	[illegible]
29	V. Yesudasan, Biju bhavan Puzhukkalavila, Kadambara, poozhanadu (P.O) (for Bijimol J & Bijumon J)	82244498	416/1, 28/33 27/18, 27/19 416/9, 33/5 (Bijimol) Bijumon	V. Yesudasan
30	V. [illegible]			
	[illegible] P.O	8547355728	33/10, 27/3 [illegible]	[illegible]

PUBLIC HEARING
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY
Kuduveettilkadavu Bridge Construction
Attendance – Owners/Public

Date: 14/01/2020
Time: 02.30
Place: Grama Panchayath Hall, Ottasekaramangalam

No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
31	സംഗീത S R.S നിവാസ് വടക്കാ [illegible]. P.O	9846643107	416/4	Sangeetha
32	Amaljoe J.A (Joyis : chirathalakkal veedu. Kadambara [illegible] P.O	9656799109	33/4-3	Amaljoe
33	Rasamma for Sathyaraj Rodarikathveedu, Amachal (P.O)	9526971613	80/2	Rasamma
34	Daisy Velan chira Raadarikath veedu, Amachal (P.O)	9544154659	60/7.	[illegible]
35	[illegible]	7356683040	31/4-1, 3/4	Joyus [illegible]

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് – 14 ജനുവരി 2020

പ്രതികരണങ്ങൾ/പരാതികൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ

2020 ജനുവരി മാസം 14 ാം തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 2.30 മണിക്ക് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് ഒറ്റശേഖരമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീ. എൽ.വി. അജയകുമാറിന്റെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ വെച്ച് ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രതികരണങ്ങൾ/പരാതികൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവയും, അവക്ക് ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ നൽകിയ മറുപടിയും:

ക്രമ നമ്പർ	പേരും വിലാസവും	പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം	മറുപടി/റിമാർക്ക്
1	ശ്രീ. സത്യൻ	◆ പൂഴനാട്, കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം, അറവൻകോണം കവലയിലെത്തുന്ന റോഡ് വലതുവശത്ത് നേരെയുള്ള റോഡുവഴി ചായ്കുളം, മംഗാരമല പ്രദേശത്തുകൂടി കള്ളിക്കാട്, കാട്ടാക്കട റോഡിൽ മൈലോട്ടുമൂഴി ഭാഗത്ത് എത്തി കാട്ടാക്കടയിലേക്ക് പോകുന്ന തരത്തിലായിരിക്കണം റോഡിന്റെ ദിശ.	◆ നിലവിൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട അലൈൻമെന്റ് അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയകൾ ആരംഭിച്ചിരിക്കുന്നത്. ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും.
2	ശ്രീ. ജോസ്	◆ സി.ആർ.പി. സർവ്വീസിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നു. നിലവിലുള്ള 5½ സെന്റ് സ്ഥലത്ത് വീട് വെക്കുന്നതിനായി അനുവാദം വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ നിലവിലെ നിയമം അനുസരിച്ച് റോഡിൽനിന്നും 3 മീറ്റർ വിടേണ്ടിവന്നാൽ വീട് വെക്കുന്നതിന് സ്ഥലം തികയാതെ വരും. ആയതിനാൽ നിയമത്തിൽ ഇളവ് അനുവദിക്കണം.	◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും

ക്രമ നമ്പർ	പേരും വിലാസവും	പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം	മറുപടി/റിമാർക്ക്
3	ശ്രീമതി. കുമാരി	◆ നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകുന്ന അവസരത്തിൽ ഉടമസ്ഥന്റെ പേരിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് പണം നേരിട്ട് നൽകണം	◆ നഷ്ടപരിഹാര തുക ഉടമസ്ഥന്റെ പേരിൽ തന്നെ നൽകുന്നതാണ്. ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും
4	ശ്രീമതി. അന്ന ജോസഫ്	◆ നഷ്ടപരിഹാര തുക എങ്ങനെയാണ് നിശ്ചയിക്കുന്നത്	◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതാണ്.
5	ശ്രീ. കുഞ്ഞുമോൻ	◆ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് നിർമ്മാണവും പ്രധാനപ്പെട്ട വികസന ആവശ്യമാണ്. ◆ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഭൂമിയും, മതിലും നഷ്ടമാകുന്നു. ഭൂമിയുടെ വിലയും, മതിൽ പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള പണവും നൽകണം	◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതാണ്.
6	ശ്രീമതി. റോസമ്മ	◆ കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മിക്കുമ്പോൾ മൈലോട്ടുമൂഴി, ചായ്ക്കുളം വഴി അറവൻകോണം വന്നാൽ റോഡ് കൂടുതൽ ഉപകാരപ്രദമാകും. ആമച്ചൽ വഴി വന്നാൽ ഗുണം ചെയ്യുന്നില്ല.	◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും
7	ശ്രീമതി. ലിസ്സി	◆ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഭൂമിയും, മതിലും, കിണറും നഷ്ടമാകുന്നു. കിണറെങ്കിലും ഒഴിവാക്കി തരണം	◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും ◆ അന്തിമ അളവുകൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ സാധ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്

ക്രമ നമ്പർ	പേരും വിലാസവും	പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം	മറുപടി/റിമാർക്ക്
8	ശ്രീ. സുബാഷിതൻ	◆ നാടിന്റെ വികസനത്തിന് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് നിർമ്മാണവും ആവശ്യമാണ്. ◆ റോഡിന്റെ ഇരുഭാഗത്തുനിന്നും ഒരുപോലെയാണോ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള അലൈൻമെന്റ് നടത്തിയിരിക്കുന്നത് എന്ന് സംശയമുണ്ട്. ◆ ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിക്ക് നഷ്ടപരിഹാരമായി ഉയർന്ന വില നൽകണം.	◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതാണ്. ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും.
9	ശ്രീ. ജോയ്	◆ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടം പൊളിച്ച് മാറ്റേണ്ടി വരും നിലവിലെ നിയമം അനുസരിച്ച് റോഡിൽനിന്നും 3 മീറ്റർ വിടേണ്ടിവന്നാൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് സ്ഥലം തികയാതെ വരും. ആയതിനാൽ നിയമത്തിൽ ഇളവ് അനുവദിക്കണം.	◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും
10	ശ്രീ. ഷൈജു (ഹിയറിംഗിൽ സംബന്ധിച്ചവരുടെ കൂട്ടായ നിർദ്ദേശം)	◆ നാടിന്റെ വികസനത്തിന് കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലവും അനുബന്ധ റോഡ് നിർമ്മാണവും ആവശ്യമാണ്. ഇതിനായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നതിന് ഉടമസ്ഥരെല്ലാം തയ്യാറാണ്. കാലതാമസം ഇല്ലാതെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രീയ പൂർത്തീകരിക്കണം എന്നാണ് ആഘാത ബാധിതരുടെ കൂട്ടായ നിർദ്ദേശം.	◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തും.

കുടുവീട്ടിൽകടവ് പാലം നിർമ്മാണ പദ്ധതി

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Present situation

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing

Public Hearing