

# സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട്

കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി



## SIA UNIT



പ്ലാനറ്റ് കേരള  
റ്റി. സി.- 8/1378 (8) ശ്രീബാബു ലൈൻ  
വലിയവിള, തിരുമല. പി.ഒ  
തിരുവനന്തപുരം-695006  
കേരള, ഇന്ത്യ,  
#+91-471-2368188 (ഓഫീസ്)  
#+91-9447545598 (മൊബൈൽ)  
ഇമെയിൽ: [2001planet@gmail.com](mailto:2001planet@gmail.com)  
വെബ്: [www.planetkerala.org](http://www.planetkerala.org)

റിപ്പോർട്ട്  
17 സെപ്റ്റംബർ 2019

# സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട്

കരമന - തളിയൽ - കാലടി - മരുതൂർക്കടവ്  
റോഡ് വികസന പദ്ധതി



## SIA UNIT



### റിപ്പോർട്ട്

17 സെപ്റ്റംബർ 2019

പ്ലാനറ്റ് കേരള

റ്റി. സി. - 8/1378 (8) ശ്രീബാബു ലൈൻ

വലിയവിള, തിരുമല. പി.ഒ തിരുവനന്തപുരം - 695006

കേരള, ഇന്ത്യ,

+914712368188 (ഓഫീസ്)

+919447545598 (മൊബൈൽ)

**സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട്**

പദ്ധതിയുടെ പേര്	:	കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി
സംസ്ഥാനം	:	കേരളം
ജില്ല	:	തിരുവനന്തപുരം
താലൂക്ക്	:	തിരുവനന്തപുരം
റവന്യൂ വില്ലേജ്	:	മണക്കാട്
കോർപ്പറേഷൻ	:	തിരുവനന്തപുരം
ഉൾപ്പെടുന്ന വാർഡ്	:	കരമന വാർഡ് (വാർഡ് - 45) കാലടി വാർഡ് (വാർഡ് - 55)
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ് (ഹെക്ടർ)	:	0.1025
ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം	:	41
അർത്ഥനാധികാരി	:	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (റോഡ്സ് ഡിവിഷൻ, പി.എം.ജി.)
ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	:	സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ), പി.ഡബ്ല്യു.ഡി (സതേൺ സർക്കിൾ) ഈസ്റ്റ് ഫോർട്ട്, തിരുവനന്തപുരം
സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്	:	പ്ലാനറ്റ് കേരള തിരുവനന്തപുരം
4 (1) വിജ്ഞാപന നമ്പർ, തീയതി	:	വാല്യം 8 നമ്പർ 754 തീയതി 20 മാർച്ച് 2019
പഠനം ആരംഭിച്ച തീയതി	:	19 ജൂൺ 2019
കരട് റിപ്പോർട്ട് പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തീയതി	:	19 ആഗസ്റ്റ് 2019
പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് തീയതി	:	07 സെപ്റ്റംബർ 2019
പഠനം പൂർത്തിയാക്കിയ തീയതി	:	10 സെപ്റ്റംബർ 2019
റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ച തീയതി	:	17 സെപ്റ്റംബർ 2019

സംഗ്രഹം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 2013 ൽ നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയാണ്.

ഇതനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 ാം തീയതിയിലെ കെ.6-89903/16 ാം നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി അംഗീകരിക്കുകയും, കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. 2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള വിജ്ഞാപനം 2019 മാർച്ച് മാസം 20 ാം തീയതി അസാധാരണ ഗസറ്റായി വാല്യം 8 ൽ 754 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

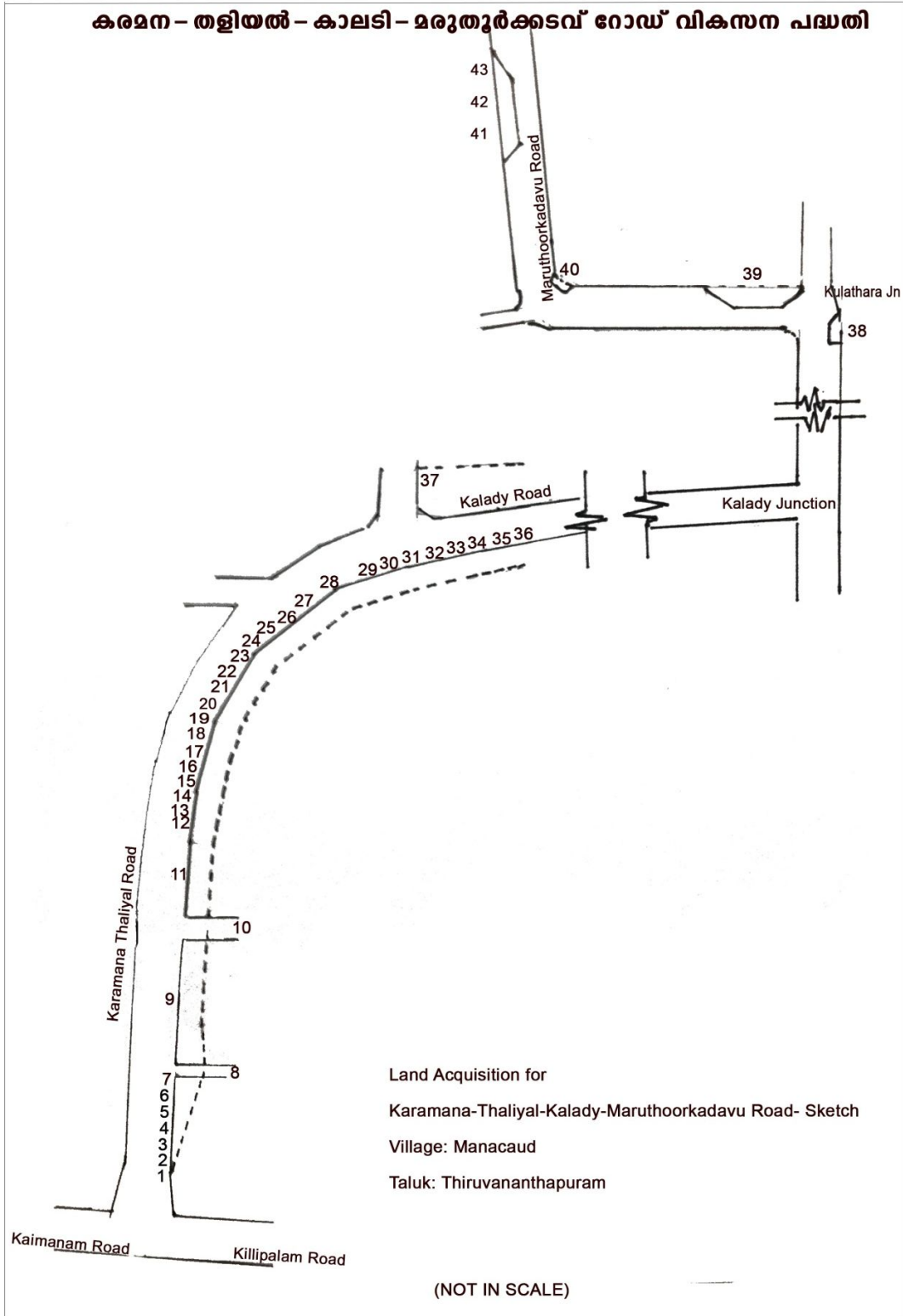
മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്ത് പ്ലാനറ്റ് കേരള നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ടാണ് തുടർന്നുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്. 2013 ലെ 30 ാം നമ്പർ കേന്ദ്ര നിയമവും, 2015 ലെ അവകാശ ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് പ്രാഥമിക, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽനിന്നും ശേഖരിച്ച്, ക്രോഡീകരിച്ച്, വിശകലനം നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ കരട് പഠന റിപ്പോർട്ട് 2019 ആഗസ്റ്റ് 19 ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, കരട് റിപ്പോർട്ടിന്മേലുള്ള ചർച്ചകൾക്കും, തിരുത്തലുകൾക്കും, കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾക്കുമായി 2019 സെപ്റ്റംബർ 07 ന് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തുകയും ലഭ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

പഠനത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലായി സഹകരിച്ച ബഹുമാനപ്പെട്ട കോർപ്പറേഷൻ കൗൺസിലർമാർ, റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ആവശ്യമായ സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ നൽകിയ ഭൂഉടമസ്ഥർ, വാടകക്കാർ, തൊഴിലാളികൾ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവർക്ക് നന്ദി അറിയിച്ചുകൊണ്ട് ഈ പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നു

ആന്റണി കുഞ്ഞത്ത്  
ചെയർമാൻ,  
സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ്  
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം.



പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ രേഖാ ചിത്രം



നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	റീസർവ്വെ നമ്പർ	നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	റീസർവ്വെ നമ്പർ
1	ശ്രീനിവാസൻ. എൻ.കെ	113-1	23	ഭാസ്കര അയ്യർ	14
2	രാജലക്ഷ്മി. വി	112	24	വെങ്കിടരാമൻ പോറ്റി, ശ്രീനിവാസൻ പോറ്റി, സീതാരാമൻ പോറ്റി, പദ്മനാഭൻ പോറ്റി, കൃഷ്ണൻ പോറ്റി	15
3	സുധാകർ ഭട്ട്	110	25	സുബ്രമണ്യ അയ്യർ എൻ	18
4	കൃഷ്ണ ഭട്ട്	111	26	അലമേലുജയ. പി	16
5	രാജേന്ദ്ര റാവു	108	27	ഹരിഹരൻ ആർ	17
6	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ	155	28	വിൽസൺ	19, 20, 21
7	നാരായണ അയ്യർ	109	29	സരസ്വതി. ബി	22
8	സർക്കാർ ഭൂമി	119	30	വിജയരാജ് സി. കെ	49
9	ഹരിഹര അയ്യർ (ലേറ്റ്) ഗോമതി ഹരിഹരൻ	59	31	ആനന്ദ് എസ്	23, 24
10	സർക്കാർ ഭൂമി	46	32	ദിലീപ് കുമാർ	163
11	ചന്ദ്രൻ. കെ, സുനിത. വി.എസ്	38	33	മഹാദേവ അയ്യർ. കെ	161
12	വേണു. എസ്	1	34	നന്ദകുമാർ എസ്	231
13	വേലുക്കുട്ടി. എൻ	2	35	ഹരിഹര സുബ്രമണ്യ അയ്യർ	165
14	ചെയർമാൻ, അഡ്വ. സി.കെ സജി നാരായണൻ ബി.എം.എസ്,	7	36	മണി എൻ. എൻ	166, 162
15	രമ്യ എസ്	8	37	സുബ്രമണ്യ ശങ്കര അയ്യർ. എസ്	193
16	ജ്യോതി രാമസ്വാമി	51	38	ബിനു എസ് സരസ്വതി	113
17	രാമസ്വാമി	9	39	ജയമോഹൻ. കെ. കെ	37
18	നീലകണ്ഠൻ. എസ്	10	40	മധു സി ചെല്ലപ്പൻ മകൻ	63
19	അയ്യപ്പൻ എസ് & നീലകണ്ഠൻ	45	41	എം. കേശവൻ നായർ	04
20	സുബ്രമണ്യ അയ്യർ	11	42	ശ്രീജയ വി	62 A
21	മുത്തുകുമാർ സി, & സജികുമാരി എസ്	12	43	രശ്മി ബി. എൽ	57
22	നസറുദ്ദീൻ എം	13			

**ഉള്ളടക്കം**

<b>അധ്യായം - 1 ആമുഖം</b>		
1.1	പദ്ധതിയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും പൊതു ആവശ്യവും	1
1.2	പദ്ധതി പ്രദേശം	2
1.3	ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി	2
1.4	ബദൽ സാധ്യതകൾ	3
1.5	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും	3
1.6	വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയം	4
<b>അധ്യായം - 2 പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ</b>		
2.1	പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം	8
2.2	പദ്ധതിയുടെ അടിസ്ഥാനം	8
2.3	പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം	10
2.4	നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ	11
2.5	നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ	11
2.6	അനുബന്ധ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത	11
2.7	തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത	11
2.8	മുമ്പ് നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ	12
2.9	ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും, നിയമങ്ങളും	12
<b>അധ്യായം - 3 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും</b>		
3.1	പശ്ചാത്തലം	13
3.2	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും	13
3.3	ഡെസ്ക് റിസേർച്ച്	15
3.4	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം	15
3.5	ദ്വിതീയ വിവര ശേഖരണം	16
3.6	പദ്ധതിപ്രദേശ സന്ദർശനവും, വിവരങ്ങൾ നൽകലും	16
3.7	സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം	16
3.8	സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണവും, പരിശോധനയും	17
3.9	സ്ഥിതിവിവര വിശകലനവും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും	17
3.10	പൊതുസമൂഹവുമായുള്ള പര്യാലോചന (പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്)	17
3.11	പഠനത്തിന്റെ പരിമിതികൾ	18

<b>അദ്ധ്യായം - 4 ഭൂമിനിർണ്ണയം</b>		
4.1	പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വായീനം	20
4.2	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി	21
4.3	പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം	23
4.4	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വ്യാപാരം/വ്യവസായം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ	23
<b>അദ്ധ്യായം - 5 മൂല്യനിർണ്ണയം</b>		
5.1	പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത്	24
5.2	ഭൂഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്	24
5.3	മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ	25
5.4	പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ	25
5.5	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികൾ	25
5.6	വരുമാനദായകമായ മുതലുകളുടെ സ്ഥിതിവിവരം	26
<b>അദ്ധ്യായം - 6 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥ</b>		
6.1	ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ	27
6.2	വരുമാനവും, സാമ്പത്തികാവസ്ഥയും	29
6.3	ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ	31
6.4	ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും	31
<b>അദ്ധ്യായം - 7 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ</b>		
7.1	രൂപരേഖയും, സമീപനങ്ങളും	32
7.2	പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം	32
7.3	വ്യത്യസ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനവും പരിഹാര നടപടികളും	34
7.4	പദ്ധതി പ്രസ്താവനയിലെ ലഘൂകരണ നടപടികൾ	36
7.5	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ, ഒഴിവാക്കൽ നടപടികളും നഷ്ടപരിഹാരവും	36
<b>അദ്ധ്യായം - 8 ഗുണദോഷ വിശകലനവും ശുപാർശകളും</b>		
8.1	പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ	40
<b>അദ്ധ്യായം - 9 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ സ്ഥാപനപരമായ ചട്ടക്കൂട്</b>		
9.1	സ്ഥാപന ഘടനയും, പ്രധാന വ്യക്തികളും	42

**പട്ടികകളുടെ വിവരം**

<b>പട്ടികകൾ</b>		
പട്ടിക 4.1	ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	21
പട്ടിക 4.2	ആഘാതബാധിതർ വാർഡ് തിരിച്ച്	21
പട്ടിക 4.3	സർവ്വേ നമ്പർ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിവരങ്ങൾ	22
പട്ടിക 4.4	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ	22
പട്ടിക 4.5	ഉടമസ്ഥൻ സ്വന്തമായി നടത്തിവരുന്ന വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ	23
പട്ടിക 4.6	കെട്ടിടം വാടകക്കെടുത്ത് നടത്തിവരുന്ന വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ	23
പട്ടിക 5.1	ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	24
പട്ടിക 5.2	ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്	24
പട്ടിക 5.3	അവകാശ സ്വഭാവം	25
പട്ടിക 5.4	വരുമാനദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം	26
പട്ടിക 6.1	ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ച്	27
പട്ടിക 6.2	മതവിഭാഗം	27
പട്ടിക 6.3	സാമൂഹ്യ വിഭാഗം	28
പട്ടിക 6.4	വിവാഹസ്ഥിതി	28
പട്ടിക 6.5	കുടുംബ ഘടന	28
പട്ടിക 6.6	വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	29
പട്ടിക 6.7	പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരംതിരിവ്	29
പട്ടിക 6.8	കുടുംബത്തിന്റെ മാസവരുമാനം	29
പട്ടിക 6.9	വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ	30
പട്ടിക 6.10	പ്രതിമാസ ചെലവ്	30
പട്ടിക 6.11	വായ്പാ വിവരങ്ങൾ	30
പട്ടിക 6.12	കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സ്	31
പട്ടിക 6.13	ഭൂമിനിയോഗവും ഉപജീവനവും	31
പട്ടിക 7.1	വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം	32
പട്ടിക 7.2	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും	34
പട്ടിക 7.3	പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ	38
പട്ടിക 7.4	പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ	38
പട്ടിക 7.5	പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ഗാർഹീകം-ഉടമസ്ഥൻ	38
പട്ടിക 7.6	പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ വ്യാപാരം/വ്യവസായം-ഉടമസ്ഥൻ	39
പട്ടിക 8.1	പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ	40



**അനുബന്ധം**

1	4 (1) വിജ്ഞാപനം
2	സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണ ചോദ്യാവലി
3	ആഘാത ബാധിതരായ ഉടമസ്ഥരുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക
4	സ്വന്തം കെട്ടിടത്തിൽ വ്യാപാരം/വ്യവസായം നടത്തുന്നവരെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ
5	കെട്ടിടം വാടകക്കെടുത്ത് വ്യാപാരം/വ്യവസായം നടത്തുന്നവരെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ
6	ആഘാതബാധിതമായ കുടുംബങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
7	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നോട്ടീസിന്റെ കോപ്പി
8	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് പ്രോഗ്രാം
9	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ പത്രക്കുറിപ്പുകൾ
10	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ (ജനപ്രതിനിധികൾ, സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർ, എസ്.ഐ.എ. പ്രതിനിധികൾ മുതലായവർ)
11	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ (ഉടമസ്ഥർ, വാടകക്കാർ, പൊതുജനങ്ങൾ)
12	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് റിപ്പോർട്ട്
13	ഫോട്ടോകൾ

അധ്യായം - 1

ആമുഖം

1.1 പദ്ധതിയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും പൊതു ആവശ്യവും

കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ കീഴിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംസ്ഥാന പൊതു മരാമത്ത് വകുപ്പ് റോഡ് ഡിവിഷൻ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ തീരുമാനിച്ച പദ്ധതിയാണ് കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി. നിരന്തരം വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന നഗരവൽക്കരണവും, അനുദിനം വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണവും, വാഹന സഞ്ചാരവും കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി അടിയന്തിര പ്രാധാന്യത്തോടെ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് പ്രേരകമായി മാറിയിരിക്കുകയാണ്. ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ പൊതുജനത്തിന്റെ സുരക്ഷിതവും, സുഖമവുമായ സഞ്ചാര സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുന്നതാണ്. ഈ പ്രദേശത്ത് അധിവസിക്കുന്ന ജനങ്ങൾ തൊഴിലിനും, പഠനത്തിനും, ചികിത്സക്കും, സാധനസാമഗ്രികൾ വാങ്ങുന്നതിനും, വിൽക്കുന്നതിനും, മറ്റ് ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കുമായി കരമന, പാപ്പനംകോട് മുതലായ സ്ഥലങ്ങളിലേക്കും, സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്തേക്കും എത്തിച്ചേരുന്നതിന് പ്രധാനമായും ഈ റോഡാണ് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ ജനങ്ങളുടെ സഞ്ചാരാവശ്യം മുന്നിൽ കണ്ടുകൊണ്ടാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഈ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഈ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ സാമൂഹ്യവും, പാരിസ്ഥിതികവുമായ പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറച്ചുകൊണ്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ശ്രമങ്ങളാണ് ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകൾ സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ സഞ്ചാര തടസ്സം നിലനിൽക്കുന്നതും, വീതികുറഞ്ഞതും, അപകടകരവുമായ കരമന-തളിയൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനം സാധ്യമാക്കുന്നതിനും, വാഹന ഗതാഗതം സുഖമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കും.

20/11/2004 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് ജി.ഒ. (ആർ.റ്റി) നമ്പർ 1159/2004/പി.ഡബ്ല്യു.ഡി പ്രകാരം ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിച്ചത്. തുടർന്ന് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 21/01/2017 തീയതിയിലെ കെ.5/104482/2016 ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്, സതേൺ സർക്കിൾ, ഫോർട്ട്, തിരുവനന്തപുരം, ആവശ്യമായ ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു. കരമന-തളിയൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനം നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ മാത്രമേ ഈ റോഡിലൂടെയുള്ള വാഹന സഞ്ചയം നിയന്ത്രണ വിധേയമാക്കുന്നതിനും, ഗതാഗതം സുഖമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുകയുള്ളൂ എന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിൽ നിന്നും വ്യക്തമാകുന്നത്.

കരമന-തളിയൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനം നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള ആദ്യ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുകയും തുടർന്ന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്ക് മുന്നോടിയായി 2013 ൽ നിലവിൽ വന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിനുള്ള നടപടി ക്രമങ്ങൾ ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ നിലവിൽ വന്നതോടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ഇതനുസരിച്ച് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 ഓം തിയ്യതിയിലെ കെ.6-89903/16 ഓം നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായി അംഗീകരിക്കുകയും, കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനം നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും 2013 ൽ പ്രതിപാധിച്ച രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള വിജ്ഞാപനം 2019 മാർച്ച് മാസം 20 ഓം തിയ്യതി അസാധാരണ ഗസറ്റായി വാല്യം 8 ൽ 754 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

**1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം**

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിലെ മണക്കാട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. തമ്പാനൂർ-നെയാറ്റിൻകര പ്രധാനപാതയിൽ കരമന കവലയിൽനിന്നും വലതുഭാഗത്ത് സമാന്തരമായി തളിയിൽ കവലയിലേക്ക് എത്തിച്ചേരുകയും, വലത് ഭാഗത്തേക്ക് തിരിഞ്ഞ് മണക്കാട് നിന്നും ആറ്റുകാൽ വഴി പാപ്പനംകോടിലേക്കുള്ള റോഡിൽ കാലടി കവലയിൽ എത്തിച്ചേർന്ന് ഇടതുവശം തിരിഞ്ഞ് മരുതൂർക്കടവ് വരെ എത്തിച്ചേരുന്ന റോഡാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശം. തമ്പാനൂർ ബസ്സ് ടെർമിനലിൽനിന്നും ഏകദേശം 03 കിലോമീറ്റർ അകലെയാണ് കരമന കവല സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത്. തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ കരമന വാർഡ് (45), കാലടി വാർഡ് (55) എന്നീ വാർഡുകളിലായാണ് പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി ഉൾപ്പെടുന്നത്.

കരമന-തളിയിൽ റോഡും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡും നിലവിൽ വീതികുറഞ്ഞതും, വാഹന ബാഹുല്യംമൂലം സഞ്ചാരതടസ്സം നിരന്തരം അനുഭവിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥയിലാണുള്ളത്. ജനത്തിരക്കും, വാഹന സഞ്ചാരം ഏറെയുള്ളതുമായ ഈ റോഡിന്റെ വികസനത്തിലൂടെ മാത്രമേ നിലവിലെ ഗതാഗത, യാത്രാ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ശാശ്വതമായ പരിഹാരം കണ്ടെത്താൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ് ആവശ്യമായി വന്നിരിക്കുന്നത്. വീതികുറഞ്ഞ റോഡും, വാഹന ബാഹുല്യവും, അപകട സാധ്യതകൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനാൽ തന്നെ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ഇവിടത്തെ ജനത്തിന്റെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട വികസന ആവശ്യമാണ്.

**1.3 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി**

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം മണക്കാട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.1025 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായി വരുന്നത്. ആകെയുള്ള 0.1025 ഹെക്ടർ സ്ഥലം 39 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ കൈവശത്തിലുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ 39 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ നിന്നായി

0.1025 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഈ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നതും, ഈ പ്രദേശത്തു മാത്രമാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തിയതും.

**1.4 ബദൽസാധ്യതകൾ**

ദൈനംദിനം വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന ഗതാഗത ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനും, യാത്ര സുഖമമാക്കുന്നതിനും നിലവിലുള്ള കരമന-തളിയിൽ റോഡും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡും പണി പൂർത്തീകരിച്ച് പൂർണ്ണതോതിൽ സഞ്ചാരയോഗ്യമാക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. വീതി കുറഞ്ഞതും, കാലപ്പഴക്കമേറിയതുമായ ഈ പാതയുടെ വികസനം നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ കരമന-തളിയിൽ റോഡും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിലൂടെയുമുള്ള വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാവുകയും ജനങ്ങളുടെ പൊതുഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുകയും ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള യാത്ര സുഖകരമാവുകയും ചെയ്യും. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ റോഡ് വികസനം സാധ്യമാകുന്നതിലൂടെ സുരക്ഷിതമായ വാഹന ഗതാഗതം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനും ഗതാഗത പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും സാധിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും ഇരുവശങ്ങളിലുമായി സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർ കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് ഏറ്റവും പരിമിതമായ പ്രത്യാഘാതം വരുന്ന തരത്തിലാണ് അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകൾ കൈക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്.

തമ്പാനൂർ-നെച്ചാറ്റിൻകര പ്രധാന പാതയിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിനായി പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന ജനങ്ങൾ പ്രധാനമായും ഈ റോഡിനേയാണ് ആശ്രയിക്കുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിലൂടെ കരമന, പാപ്പനംകോട് മുതലായ പ്രദേശങ്ങളിലേക്കും, തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, മറ്റ് ഇതര സ്ഥലങ്ങളിലേക്കുമുള്ള യാത്രാ സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുകയും, യാത്ര എളുപ്പത്തിൽ ആക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്. യാത്രാസൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, കൂടുതൽ വാഹനങ്ങൾ സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി അനിവാര്യമാണെന്നാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടെയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെയും വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവർ ആയതിനാലും ബദൽ സാധ്യതകൾ യാതൊന്നും തന്നെ ഈ വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധിക്കുകയോ, പരിഗണിക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതില്ല.

**1.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും**

സുപ്രധാനമായ സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്തി ആവയുടെ പ്രാധാന്യം വിലയിരുത്തി ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനുള്ള പരിഹാര മാർഗ്ഗങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുക എന്നത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിൽ ഏറ്റവും പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്ന കാര്യമാണ്. ആയതിനാൽതന്നെ വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ നിർണ്ണയിക്കുകയും അവയുടെ സംഗ്രഹരൂപം ചുവടെ പ്രതിപാദിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

1.6 വ്യത്യസ്ത ഘട്ടങ്ങളിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയം

നമ്പർ	ഘട്ടം	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം
1	നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ്	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ അലൈൻമെന്റിനനുസൃതമായി ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കൽ</li> <li>◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും, യാത്രക്കാരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും.</li> <li>◆ വ്യാപാര/വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളുടെ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞാൽ പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതുവരെയുള്ള ഉപജീവന നഷ്ടം</li> </ul>
2	നിർമ്മാണ ഘട്ടം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ നിർമ്മിതികൾ പൊളിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊടി മുതലായ മാലിന്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നതും, ശബ്ദമലിനീകരണവും</li> <li>◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ ലഭ്യത</li> <li>◆ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശീയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു.</li> <li>◆ മാലിന്യം, ശുചിത്വം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നിവക്കുള്ള സാധ്യതകൾ</li> <li>◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും.</li> <li>◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ റോഡ് അടച്ച് ഗതാഗതം തടസ്സപ്പെടുമെന്ന ജനങ്ങളുടെ ആശങ്ക.</li> <li>◆ ട്രാൻസ്ഫോർമർ, വൈദ്യുതി കാലുകൾ എന്നിവ പുനക്രമീകരിച്ച് സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന വൈദ്യുതി തടസ്സങ്ങൾ</li> </ul>
3	പ്രവർത്തന ഘട്ടം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ നിലവിലുള്ള വീതികുറഞ്ഞതും, അപകടകരവുമായ റോഡിന്റെ പുനർനിർമ്മാണവും, വീതികൂട്ടലും</li> <li>◆ വാഹനങ്ങൾക്ക് സുഖമായി സഞ്ചരിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ്</li> <li>◆ പട്ടണത്തിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ പ്രാപ്തമാകുന്നു</li> <li>◆ ഭൂവില വർദ്ധിക്കുകയും, ഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുകയും, ചെയ്യുന്നു</li> <li>◆ വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടാവുകയും ആയതിനാൽ ജീവിത നിലവാരം ഉയരുകയും ചെയ്യുന്നു.</li> </ul>



**സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും സാധ്യമായ ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ വിശദനവും**

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	7 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഭാഗീകമായോ/പൂർണ്ണമായോ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ ഇവയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
2	ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	11 പേരുടെ ഭൂമിയും ഇവയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ പൂർണ്ണമായും 23 പേരുടെ ഭൂമിയും ഇവയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ ഭാഗീകമായും, ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
3	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്ഥികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലുള്ള 3 തെങ്ങ്, 1 മാവ്, 1 പേരക്ക 1 റംബുട്ടാൻ, 1 അശോകം, 1 പപ്പായ, 1 ആര്യവേപ്പ്, 1 വയന എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
4	ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	39 പേരുടെ വ്യാപാര/ വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും ജീവനോപാധികളേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
5	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
6	പൊതുമുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
7	തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളും, സാധാരണ വസ്തുവഹകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
8	സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
9	ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം	പട്ടികവർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ, പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്ന ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ എന്നിവ ഇവിടെ ഇല്ല. എന്നാൽ 11 പേരുടെ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും, പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു	നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമ്പോഴും സ്ഥാനചലനം സംഭവിക്കുന്നവരെ പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്
10	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല

കുറിപ്പ്: വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേർന്നത്. ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

**സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനും, ഒഴിവാക്കുന്നതിനുമുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ**

- ❖ പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്ന വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും മുന്തിയ പരിഗണന നൽകി അതിവേഗം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും എന്നറിയാത്തതിനാലും, നടപടിക്രമങ്ങൾ വൈകുന്നതുമൂലവും ആഘാത ബാധിതരായവർ ആശങ്കയിലാണ്. ആയതിനാൽ താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
- ❖ പരമാവധി വേഗത്തിലും, കാലതാമസം കൂടാതെയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും മുഴുവനായും ഏറ്റെടുക്കുകയും, അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നുമാണ് ആഘാതബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചകളിൽ നിന്നും പഠന സംഘാംങ്ങൾക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടത്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉപജീവനവും, തൊഴിലും നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക്, പ്രത്യേകിച്ചും സ്ത്രീകൾക്കും, സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവർക്കും സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനായി പ്രോത്സാഹനം നൽകി തൊഴിലും വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളും കണ്ടെത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ സഹായവും, സമാശ്വാസ നടപടികളും കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യൽ, റോഡ് പുനർനിർമ്മാണം മുതലായ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ സ്ഥിരമായി

ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടെങ്കിൽ ആരോഗ്യം, മാലിന്യം, ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളും, സംഘടനകളും പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യൽ, റോഡ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ എന്നിവ നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടേയും, സഞ്ചാരികളുടേയും, തൊഴിലാളികളുടേയും സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകരുതൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
- ❖ കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഈ റോഡിലൂടെയുള്ള ഗതാഗതം സ്തംഭിക്കുകയോ, ഗതാഗത തടസ്സം നേരിടുകയോ ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥ ഉണ്ടാകാതിരിക്കാൻ അധികാരികൾ പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ നൽകേണ്ടതാണെന്ന് പ്രദേശവാസികൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു.
- ❖ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള വൈദ്യുതി ലൈൻ മറ്റ് അനുബന്ധ സാധനസാമഗ്രികൾ എന്നിവ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കേണ്ടി വരുന്നതും ആയതിനാവശ്യമായ സൗകര്യപ്രദമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്തി പുനർക്രമീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.
- ❖ കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും ഇരുവശങ്ങളിലുമുള്ള ബൈറോഡുകളിലൂടെയുള്ള ജനസഞ്ചാരത്തിന് തടസ്സം വരാത്തവിധത്തിൽ നിർമ്മാണപ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കണമെന്നാണ് പൊതുജനാഭിപ്രായം.
- ❖ നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസനത്തോടൊപ്പംതന്നെ പര്യാപ്തമായ രീതിയിൽ ഓവുചാലുകൾ നിർമ്മിച്ച് മലിനജല നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമാക്കേണ്ടതാണ്.

അധ്യായം - 2

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

2.1 പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

കേരള സംസ്ഥാനത്തിന്റെ തെക്കെഅറ്റത്തുള്ള തീരദേശ ജില്ലയാണ് തിരുവനന്തപുരം. അറബിക്കടലിന്റെ തീരത്തുനിന്നു 78 കിലോമീറ്റർ അകലത്തിൽ വ്യാപിച്ച് കിടക്കുന്ന പ്രദേശമാണിത്. 2192 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ വിസ്തൃതിയുള്ള ഈ ജില്ല 1957 ൽ ആണ് നിലവിൽ വന്നത്. 2011 ലെ സെൻസസ് അനുസരിച്ച് 33,07,284 ആണ് ഇവിടത്തെ ജനസംഖ്യ. കേരള സംസ്ഥാനത്ത് മലപ്പുറം ജില്ല കഴിഞ്ഞാൽ ഏറ്റവും അധികം ജനസംഖ്യയുള്ള ജില്ലയാണ് തിരുവനന്തപുരം. ഭരണ സൗകര്യത്തിനായി ജില്ലയെ തിരുവനന്തപുരം, ചിറയിൻകീഴ്, വർക്കല, നെയ്യാറ്റിൻകര, ആറ്റിങ്ങൽ, നെടുമങ്ങാട് എന്നിങ്ങനെ ആറ് താലൂക്കുകളായി വിഭജിച്ചിരിക്കുന്നു. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ 12 ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകളും, 73 ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളുമാണ് ഉള്ളത്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ, മണക്കാട് റവന്യൂ വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ കരമന വാർഡ് (വാർഡ് - 45), കാലടി വാർഡ് (വാർഡ് - 55) എന്നിവയുടെ പരിധിയിലാണ് നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. 1940 ഒക്ടോബർ 30 ന് രൂപീകൃതമായ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ 214.86 ച.കി.മീ. വിസ്തൃതിയുള്ള പ്രദേശത്തെ നിലവിൽ 100 വാർഡുകളായി തരം തിരിച്ചിരിക്കുന്നു. 2011 ലെ സെൻസസ് പ്രകാരം 4,70,147 പുരുഷന്മാരും 4,85,347 സ്ത്രീകളും അടക്കം ആകെ ജനസംഖ്യ 9,55,494 ആണ്. വടക്ക് കഠിനംകുളം, ആണ്ടൂർകോണം, വെമ്പായം, പോത്തൻകോട് എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളും, കിഴക്ക് കരകുളം, അരുവിക്കര, വിളപ്പിൽ, വിളവൂർക്കൽ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളും തെക്ക് പള്ളിച്ചൽ, കല്ലിയൂർ, വെങ്ങാനൂർ, കോട്ടുകാൽ എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളും, പടിഞ്ഞാറ് അറബിക്കടലുമായി അതിർത്തി പങ്കിടുന്ന പ്രദേശമാണ് തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ.

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവരുമായതിനാൽ താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് വികസന പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കാവുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതോടെ ഈ റോഡിലൂടെയുള്ള വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാവുകയും, കരമന, പാപ്പനംകോട് മുതലായ പ്രദേശങ്ങളിലേക്കും, തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, മറ്റ് ഇതര സ്ഥലങ്ങളിലേക്കുമുള്ള യാത്രാ സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുകയും, യാത്ര എളുപ്പത്തിലാക്കുന്നതിനും സഹായിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

2.2 പദ്ധതിയുടെ അടിസ്ഥാനം

- കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ അംഗീകാരം നൽകി നടപ്പിലാക്കുന്ന അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതിയാണ് കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതി.

- കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ആരംഭിച്ച അവസരത്തിൽ 1894 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമമാണ് നിലവിൽ ഉണ്ടായിരുന്നത്. എന്നാൽ 1894 ലെ നിയമം കേന്ദ്ര സർക്കാർ 2013 ൽ പരിഷ്കരിക്കുകയും പകരമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങൾ 2014 ജനുവരി 1 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരികയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് നിയമത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിച്ച് 2015 സെപ്തംബർ 23 ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതിനിടയിലുള്ള കാലഘട്ടത്തിൽ അടിയന്തിര സാഹചര്യങ്ങളിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള ചുമതല ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ കളക്ടർമാരെ ഏൽപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയ ജില്ലാ കളക്ടർ ആരംഭിച്ചത്.
- 2013 ലെ പുതിയ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കൈമാറാൻ റവന്യൂ വകുപ്പിനെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ ചുമതലപ്പെടുത്തി.
- 2013 ലെ നിയമത്തിനും, ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാനും തയ്യാറാക്കി നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാരിന്റെ 2019 മാർച്ച് 20 ലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 8 നമ്പർ 754 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി.
- കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതിക്കായി ആവശ്യമായി വരുന്ന ഏകദേശം 0.1025 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്താണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്.
- കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതിക്കായി ആകെ ആവശ്യമായിവരുന്ന ഭൂമി നിലവിലെ റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിൽനിന്നുമായി താരതമ്യേന ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ ഇല്ലാതെയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ 2013 ലെ ആക്ട് അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നാണ് ആഘാതബാധിതർ ആവശ്യപ്പെടുന്നത്.
- സംസ്ഥാന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ റോഡ്സ് ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ അർത്ഥനാധികാരിയും, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് സതേൺ സർക്കിൾ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമാണ്.
- 2015 സെപ്തംബർ 23 ാം തിയ്യതി കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളുടെ ഭാഗമായി ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിക്കുകയും, സംസ്ഥാന നയം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതനുസരിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി സുതാര്യതയും



ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ഉറപ്പ് നൽകാൻ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചു.

➤ കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ താഴെ പറയുന്ന ഗുണങ്ങൾ അനുഭവവേദ്യമാകുന്നതാണ്.

- ★ മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ് ശൃംഖല
- ★ കരമന, പാപ്പനംകോട് മുതലായ പ്രദേശങ്ങളിലേക്കും, തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, മറ്റ് ഇതര സ്ഥലങ്ങളിലേക്കുമുള്ള യാത്രാ സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുന്നു.
- ★ കുറഞ്ഞ തോതിലുള്ള ഗതാഗത സ്തംഭനവും, അപകടങ്ങളും
- ★ വിശാലവും, സുഖപ്രദവുമായ റോഡ്
- ★ മലിനീകരണ തോത് കുറയ്ക്കാൻ സാധിക്കുന്നു
- ★ വാഹന പരിപാലന ചെലവ് കുറയുന്നു

**2.3 പദ്ധതിയുടെ ബദൽസാധ്യതകളെ സംബന്ധിച്ച പഠനം**

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതി വൈകുന്നതുമൂലം ജനങ്ങൾ ആശങ്കയിലാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് പ്രദേശവാസികൾക്ക് കരമന, പാപ്പനംകോട് മുതലായ പ്രദേശങ്ങളിലേക്കും, തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലേക്കും, തിരിച്ചും, സമീപസ്തമായ നിരവധി സ്ഥലങ്ങളിലേക്കും വ്യത്യസ്ത ആവശ്യങ്ങൾക്കായി സഞ്ചരിക്കേണ്ട പാതയാണ്. നിരവധി വാഹനങ്ങൾ സഞ്ചരിക്കുന്ന ഈ പാതയുടെ വികസനം താമസംവിന പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. ഇത്തരത്തിൽ നവീകരണ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിലൂടെ വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാക്കുന്നതിനും, അനുബന്ധ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ശാശ്വതമായ പരിഹാരം കണ്ടെത്തുന്നതിനും സാധിക്കുന്നതാണ്. നിലവിൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട രീതിയിൽ തന്നെ വിന്യാസത്തിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്താതെ നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പ്രവർത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതാണ് ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ മാർഗ്ഗം. ഇങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിലൂടെ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയ ഭൂമി മാത്രം ഏറ്റെടുത്ത് പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തോത് ലഘൂകരിക്കുന്നതിന് സാധിക്കും. എന്നാൽ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടന്ന അവസരത്തിൽ റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിൽ നിന്നും തുല്യമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടത്തണമെന്ന് ഏതാനും ഉടമസ്ഥർ ആവശ്യപ്പെടുകയുണ്ടായി.

വീതി കുറഞ്ഞതും, അപകടകരവുമായ കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനം പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ വാഹന ഗതാഗതം സുഖമമാവുകയും പ്രദേശവാസികളുടെ പൊതുഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുകയും ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള യാത്ര സുഖകരമാവുകയും ചെയ്യും. യാത്രാസൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനും, കൂടുതൽ വാഹനങ്ങൾ സഞ്ചരിക്കുന്നതിനും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി അനിവാര്യമാണെന്നാണ് പൊതുജന അഭിപ്രായത്തിലൂടെയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെയും വെളിവാക്കപ്പെടുന്നത്.

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനം ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടെ അടിയന്തിരമായ വികസന ആവശ്യമായതിനാൽതന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയക്ക് ആവശ്യമായ എല്ലാ സഹകരണങ്ങളും നൽകുന്നതിന് ആഘാതബാധിതരായവർ തയ്യാറാണെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച എല്ലാ വിലയിരുത്തലുകളും അനുസരിച്ച് പ്രസ്തുത റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിമാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി 2013 ലെ നിയമങ്ങൾക്കും, ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ച് വരികയും, നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥർ പ്രത്യേക പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്ന ഈ വികസന പദ്ധതിക്കായി ന്യായമായ വില ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഭൂമി വിട്ട് നൽകുന്നതിന് സമ്മതമുള്ളവർ ആയതിനാലും ബദൽ സാധ്യതകൾ യാതൊന്നും തന്നെ ഈ വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധിക്കുകയോ, പരിഗണിക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതില്ല.

**2.4 നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ**

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനത്തിനായുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് നിർദ്ദിഷ്ട റോഡിനെ തമ്പാനൂർ-നെച്ചാറ്റിൻകര പ്രധാനപാതയിൽ ബന്ധിപ്പിക്കാൻ സാധിക്കുന്നതോടൊപ്പം കരമന, പാപ്പനംകോട് മുതലായ പ്രദേശങ്ങളിലേക്കുള്ള സഞ്ചാരം സുഗമമാക്കുന്നതിനും സാധിക്കുന്നു. മറ്റ് അനുബന്ധ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികളൊന്നും ഇല്ലാത്തതിനാൽ ഒറ്റ ഘട്ടമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കാവുന്നതാണ്

**2.5 നിർമ്മാണത്തിന്റെ സവിശേഷതകൾ**

ഏകദേശം 0.1025 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ചുമതല വഹിക്കുന്ന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് റോഡിനിരുവശത്തും ആവശ്യമായ ഓവുചാലുകളും, കാൽനട യാത്രക്കാർക്കായുള്ള നടപ്പാതയും നിർമ്മിച്ച് ഗുണമേന്മ ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും, വൈദ്യുതി കമ്പി, കാലുകൾ, ടെലിഫോൺ വയറുകൾ, പോസ്റ്റുകൾ, ട്രാൻസ്ഫോമർ എന്നിവയെല്ലാം പര്യാപ്തമായ രീതിയിൽ പുനർക്രമീകരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതായി വരുന്നതുമാണ്.

**2.6 അനുബന്ധ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത**

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനം മാത്രമായതിനാൽ അനുബന്ധമായ ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങൾ ഒന്നും നിർമ്മിക്കേണ്ടതായി വരുന്നില്ല. എന്നിരുന്നാലും ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുമ്പോൾ ആവശ്യമായ ജലനിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങളും, നിലവിലുള്ള ബൈറോഡുകളുമായി സഞ്ചാരതടസ്സമില്ലാത്ത രീതിയിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുകയും, ബസ്സ്കാത്തിരിപ്പ് കേന്ദ്രം സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്യുന്നത് ഭാവിയിൽ ഗുണകരമായിരിക്കുമെന്ന് അനുമാനിക്കുന്നു.

**2.7 തൊഴിലാളികളുടെ ആവശ്യകത**

നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതി നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ കാര്യക്ഷമമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ വ്യത്യസ്ത വൈധഗ്ദ്യമുള്ള മനുഷ്യശേഷി നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും, നിശ്ചിതസമയത്ത് തന്നെ പണികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്. നിലവിലുള്ള നിർമ്മിതികൾ പൊളിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനും, റോഡ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടത്തുന്നതിനുമായി അത്യാധുനികമായ ഉപകരണങ്ങളും,

വൈദഗ്ദ്ധ്യമുള്ള എൻജിനീയർമാരും അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. ഈ പ്രദേശത്തേക്കുള്ള ഏക സഞ്ചാര പാത നിലവിലെ റോഡ് മാത്രമായതിനാൽ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ റോഡ് തടസ്സപ്പെടുത്തുകയോ, താൽക്കാലികമായി ഗതാഗമം നിരോധിക്കുകയോ ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥ പ്രദേശവാസികൾക്ക് ബുദ്ധിമുട്ടാകുമെന്നുള്ള ആശങ്ക ജനങ്ങൾക്കുണ്ട്. ആയതിനാൽ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ച് കഴിഞ്ഞാൽ താമസംവിനാ പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. ഈ പദ്ധതിയുടെ നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ തദ്ദേശീയർക്കും, പുറമേനിന്നുള്ളവർക്കും തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ ലഭിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

**2.8 മുൻ നടത്തിയ പഠനങ്ങൾ**

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രത്യേകമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ മുൻകാലങ്ങളിൽ നടത്തിയിട്ടില്ല. പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനമാണ് ഇത്തരത്തിലുള്ള ആദ്യ പഠനം.

**2.9 ഉപയുക്തമായ നയങ്ങളും, നിയമങ്ങളും**

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, സുതാര്യത, പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പറയുന്ന നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും ബാധകമാകുന്നതാണ്.

- 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും.
- കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നയരേഖ.
- 2005 ലെ വിവരാവകാശ നിയമം
- വൈകല്യങ്ങളുള്ള വ്യക്തികളുടെ അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ ആക്ട്.

**വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച നിയമം 2016**

വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച 2016 ലെ നിയമം ഇത്തരം വ്യക്തികളെ സാമൂഹ്യമായും, സാമ്പത്തികമായും ശാക്തീകരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് നിലവിൽ വന്നത്. വൈകല്യമുള്ളവരുടെ സമത്വവും, പങ്കാളിത്തവും പ്രോത്സാഹിക്കുക എന്നത് ഒരു വശത്തും, മറുവശത്ത് വിവേചനങ്ങളെ നിയമം മൂലം ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുക എന്നതും ഈ ആക്ടിന്റെ പ്രത്യേകതയാണ്.

**വിവരാവകാശ നിയമം 2005**

പൗരൻമാരെ ശാക്തീകരിക്കുക, ഭരണത്തിൽ സുതാര്യതയും, ഉത്തരവാദിത്വവും ഉറപ്പാക്കുക, അഴിമതികൾ തടയുക എന്നിവയിലൂടെ ജനാധിപത്യ പ്രക്രിയ കൂടുതൽ ശക്തവും ജനകേന്ദ്രീകൃതവും ആക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് 2005 ൽ വിവരാവകാശ നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത്. ജനാധിപത്യ സംവിധാനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് വിവരങ്ങൾ അറിവുള്ള ഒരു പൗരസമൂഹം അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. പൗരൻമാർക്ക് സർക്കാരുകളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് അറിവ് നൽകുന്നതിനുള്ള ഏറ്റവും കാര്യക്ഷമമായ ഒരു നിയമമാണിത്.

അദ്ധ്യായം - 3

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും

3.1 പശ്ചാത്തലം

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07/02/2017 തീയതിയിലെ കെ-89903/16 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ 200 ആർ വരെയുള്ള പൊന്നുംവില നടപടികളിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി പ്ലാനറ്റ് കേരളയെ എംപാനൽ ചെയ്ത് ചുമതലപ്പെടുത്തി.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുടെ ഫലമായി ഭൂമി, നിർമ്മിതികൾ, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, പൊതു-സ്വകാര്യ സ്വത്ത്വഹകർ എന്നിവക്കുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് പഠനം നടത്തി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് സമർപ്പിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയാണ് ഈ പഠനപ്രക്രിയ നടത്തുന്നത്. ഈ പഠനപ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി പ്രാഥമിക, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽനിന്നും വ്യവസ്ഥാപിതമായ രീതിയിൽ ശേഖരിച്ചാണ് പഠനപ്രക്രിയ പൂർത്തീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇതിനാവശ്യമായ ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കി, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികൾ, കുടുംബങ്ങൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയെ നേരിട്ട് സമീപിച്ച് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്. കൂടാതെ കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിച്ച് വിവരങ്ങളും, അഭിപ്രായങ്ങളും ശേഖരിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.2 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കലും.

ഭൂമിയും വസ്തുവഹകളും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരികയും ആയത് ജനങ്ങളുടെ ഭൗതികവും, സാമ്പത്തികവുമായ സുസ്ഥിരതക്ക് ആഘാതം ഏൽപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തി പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലോ കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെട്ട തരത്തിലോ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുടെ ഉപജീവനോപാധികൾ പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികളാണ് പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിലുള്ള ആവശ്യകതകൾ മുന്നിൽക്കണ്ടാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം റിപ്പോർട്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തിയത്. പ്രധാനമായും നടത്തിയ മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

- (i) പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച വിവരശേഖരണം
- (ii) ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ആഘാതബാധിതർ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുമായുള്ള ചർച്ചകളും, ആശയവിനിമയവും
- (iii) 2013 ൽ നിലവിൽവന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളും വായിച്ച് മനസ്സിലാക്കുക.
- (iv) ഉത്തരവാദിത്വങ്ങൾ പങ്കുവെക്കലും ഏറ്റെടുക്കലും.

**മാതൃക 3.1 സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠന സമീപനവും രീതിശാസ്ത്രവും**

<p>ഘട്ടം - I</p> <p>പഠന മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ</p>	<p><b>അവലോകനം-പഠനം-ചർച്ചകൾ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>♦ റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ച</li> <li>♦ സംയുക്ത സ്ഥലപരിശോധന</li> <li>♦ ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾ, ചട്ടങ്ങൾ പഠനം</li> <li>♦ അനുബന്ധ നിയമങ്ങളുടെ പഠനം</li> <li>♦ അനുബന്ധ രേഖകൾ കണ്ടെത്തൽ, പഠനം</li> <li>♦ വാർഡ് കൗൺസിലർമാരുമായി ചർച്ച</li> </ul>	<p><b>ഫീൽഡ് തല പ്രവർത്തനങ്ങൾ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>♦ ദിതീയവിവര ശേഖരണം-വില്ലേജ് ഓഫീസ്</li> <li>♦ ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കൽ</li> <li>♦ വിവരശേഖരണത്തിനുള്ള സംഘാടനങ്ങളെ നിജപ്പെടുത്തൽ</li> <li>♦ സംഘാടനങ്ങളുടെ പരിശീലനം</li> </ul>
<p>ഘട്ടം - II</p> <p>സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം</p>	<p><b>ഫീൽഡ് തല സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>♦ ആഘാതബാധിതരുടെ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം</li> <li>♦ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക വിവര ശേഖരണം</li> <li>♦ നേരിട്ടുള്ള അഭിമുഖം</li> <li>♦ പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയം</li> <li>♦ കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ</li> <li>♦ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ചകൾ</li> </ul>	<p><b>നടത്തിപ്പ് ക്രമീകരണങ്ങൾ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>♦ നിയമ-ചട്ട-മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളുടെ അവലോകനം</li> <li>♦ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള പുനരധിവാസ കർമ്മപദ്ധതി തയ്യാറാക്കൽ ചർച്ചകൾ</li> <li>♦ ഉള്ളടക്ക വിശകലനം</li> <li>♦ ഫീൽഡ് പ്രവർത്തന ആസൂത്രണം, സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം, വിശകലനം</li> <li>♦ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത കരട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കൽ</li> </ul>
<p>ഘട്ടം - III</p> <p>പഠനാനന്തരം</p>	<p><b>വിവര വിശകലനവും റിപ്പോർട്ടും</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>♦ സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണം-വിശകലനം</li> <li>♦ പട്ടിക തയ്യാറാക്കൽ</li> <li>♦ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമരൂപരേഖ തയ്യാറാക്കൽ</li> <li>♦ സ്ഥിതിവിവര ഫല വിശകലനം</li> <li>♦ കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ</li> <li>♦ കരട് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പണവും പ്രസിദ്ധീകരണവും</li> </ul>	<p><b>പഠന റിപ്പോർട്ടിൻമേലുള്ള ചർച്ചകൾ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>♦ കരട് പഠന റിപ്പോർട്ട് അവതരണം</li> <li>♦ പ്രാദേശിക ഗവൺമെന്റ് പ്രതിനിധികളുമായുള്ള ചർച്ചകൾ</li> <li>♦ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായുള്ള ചർച്ചകൾ</li> <li>♦ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംഘാടനം</li> <li>♦ അഭിപ്രായങ്ങളും, നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിക്കൽ, പരിഗണിക്കൽ</li> <li>♦ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കൽ</li> </ul>

മാതൃക 3.1. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തിനായി അവലംബിച്ച സമീപനങ്ങളും, രീതിശാസ്ത്രങ്ങളും, നടപടി ക്രമങ്ങളുമാണ് വിശദമായി ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

- വ്യത്യസ്ത സ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്നുമുള്ള ദിതീയ വിവര ശേഖരണം
- അനുയോജ്യമായ വിവരങ്ങളും, പ്രമാണങ്ങളും, റിപ്പോർട്ടുകളും പഠന വിധേയമാക്കൽ
- റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് എന്നീ വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി ചേർന്നുള്ള പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനം.
- പദ്ധതി പ്രദേശ സന്ദർശനവും പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയവും
- ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, വസ്തുവഹകളുടെയും കണക്കെടുപ്പും, വിവരശേഖരണവും
- സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം



- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ആഘാതബാധിതരായ ജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചയും
- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പൊതു ജനങ്ങളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചയും
- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട്രൂപം തയ്യാറാക്കലും, പ്രസിദ്ധീകരണവും.
- പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്
- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി അനുബന്ധ രേഖകൾ സഹിതം സമർപ്പിക്കൽ

**3.3 ഡെസ്ക് റിസേർച്ച്**

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആവശ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും പഠന സംഘം പരിശോധിച്ച് വിശകലനം ചെയ്യുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള ഇതര പഠന റിപ്പോർട്ടുകൾ പരാമർശിക്കുകയും പഠനവിഷയമാക്കുകയും ചെയ്തു.

**3.4 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘം**

പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയക്ടറും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റിന്റെ ചെയർമാനുമായ ശ്രീ. ആന്റണി കുുന്നത്തിന്റെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ സംഘമാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച പഠനം നടത്തിയത്. സാമൂഹ്യ, വികസന രംഗങ്ങളിൽ പ്രവർത്തി പരിചയമുള്ളവരും, സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിൽ പ്രാവീണ്യമുള്ളവരുമായ നാല് അംഗങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഒരു പഠനസംഘമാണ് പ്രാദേശീകമായ തലത്തിൽ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് ക്രോഡീകരിച്ചത്. ലഭ്യമായ സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ വിശകലനം ചെയ്യുന്നതിനും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുമായി വികസന രംഗത്ത് ഗവേഷണ പഠനങ്ങൾ നടത്തുന്ന വ്യക്തികളുടെ സേവനങ്ങളും ഈ പഠനത്തിനായി വിനിയോഗിച്ചു. ആവശ്യമായ സന്ദർഭങ്ങളിലെല്ലാം റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സേവനങ്ങൾ കൃത്യമായി ലഭിച്ചതിനാൽ പഠന പ്രക്രിയ തടസ്സമില്ലാതെ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധിച്ചു. പഠനസംഘത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടവരുടെ പേരുവിവരങ്ങളാണ് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്:

നമ്പർ	പേര്	വിദ്യാഭ്യാസവും സ്ഥാനപ്പേരും	പ്രവർത്തി പരിചയം
1	ആന്റണി കുുന്നത്ത്	രാഷ്ട്രമീമാംസയിലും, സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിലും ബിരുദാനന്തര ബിരുദം, കമ്മ്യൂണിറ്റി ഡവലപ്മെന്റിൽ അന്താരാഷ്ട്ര ഡിപ്ലോമ, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ	വികസന രംഗത്ത് 25 വർഷത്തെ പരിചയം
2	ജയകുമാർ. എൽ	സാമൂഹ്യശാസ്ത്രത്തിൽ ബിരുദം പഠന സംഘം ലീഡർ	വികസന രംഗത്ത് 26 വർഷത്തെ പരിചയം
3	അൻസ എ. എസ്.	ബിടെക്, എം.ബി.എ. പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 2 വർഷത്തെ പരിചയം
4	സിന്ധു പഴനി	പ്രീ ഡിഗ്രി പഠന സംഘാഗം	വികസന രംഗത്ത് 4 വർഷത്തെ പരിചയം

**3.5 ദിതീയ വിവര ശേഖരണം**

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തലിനായി വ്യത്യസ്തങ്ങളായ ദിതീയ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളിൽനിന്നും ശേഖരിക്കുകയും, പഠന വിധേയമാക്കുകയും, പ്രസക്തമായ കാര്യങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങൾ പ്രാദേശിക തലത്തിൽ ആഘാതബാധിതരായവരിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച പ്രഥമവിവരങ്ങളുമായി ഒത്തുനോക്കുകയും പരസ്പര പൂരകങ്ങളാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ആഘാതബാധിതമായ പ്രദേശത്തെ ഭൗതിക, സാമൂഹ്യ, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിയെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ മുന്നറിവ് നൽകുന്നതായിരുന്നു ലഭ്യമായ ദിതീയ വിവരങ്ങൾ.

**3.6 പദ്ധതിപ്രദേശ സന്ദർശനവും, വിവരങ്ങൾ നൽകലും**

വിശദമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തുന്നതിന് മുന്നോടിയായി പദ്ധതി പ്രദേശം സന്ദർശിക്കുകയും, പ്രാരംഭമായി സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളുടെ മാതൃക ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. മാതൃകാ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിൽ ഏതാനും പേരിൽനിന്നുമായി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും അവരുടെ പ്രതികരണം ആരായുകയും ചെയ്തു. ലഭ്യമായ പ്രതികരണങ്ങളുടേയും, ആവശ്യകതയുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചോദ്യാവലിയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി പൂർണ്ണതോതിലുള്ള വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും ചെയ്തു.

പദ്ധതിപ്രദേശവും, ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും കണ്ടെത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2019 ജൂൺ, ജൂലൈ മാസങ്ങളിൽ പ്രാഥമിക വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽനിന്നും നേരിട്ട് ശേഖരിക്കുകയും ലഭിച്ച വിവരങ്ങൾ ജൂലൈ, ആഗസ്റ്റ് മാസത്തിൽ ക്രോഡീകരിക്കുകയും 19 ആഗസ്റ്റ് 2019 ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് സമർപ്പിക്കുകയും, പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് 2013 ലെ ആക്ടിലും, ചട്ടത്തിലും പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നതനുസരിച്ചുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ാം തിയ്യതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പൂജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തി.

**3.7 സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം**

പ്രാദേശികതലത്തിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നടത്തുന്നതിന് മുന്നോടിയായി സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, സ്ഥാപനങ്ങളുടേയും ഭൂരേഖ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ, സർവ്വേ നമ്പർ, ഭൂവിസ്തൃതി എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിവരങ്ങൾ മണക്കാട് വില്ലേജ് ഓഫീസിൽനിന്നും ശേഖരിച്ചു. വില്ലേജ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സഹകരണം ഉണ്ടായിരുന്നതിനാൽ വിവരശേഖരണം സുഗമമായിരുന്നു. ഭൂരേഖ, ഉടമസ്ഥത എന്നിവയുടെ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചതിനുശേഷം പ്രാദേശിക തലത്തിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണം നിയതമായ ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ആരംഭിച്ചു (ചോദ്യാവലി അനുബന്ധം 2 ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു) ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ നേരിൽ കണ്ട് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്.

ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളായ ഭൂമിയുടെ തരം, നിർമ്മിതിയുടെ തരം, സാമൂഹ്യ സ്ഥിതി മനസ്സിലാക്കുന്നതിനായി കുടുംബത്തിന്റെ വ്യക്തിവിവരങ്ങൾ, ഉടമസ്ഥനോ, വാടകക്കാരനോ എന്ന് തിരിച്ചറിയുന്നതിനായി

പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പുകൾ, തൊഴിൽ, വരുമാനം, ചെലവ്, വീട്ടിലെ മുതലുകൾ, വാണിജ്യ, വ്യവസായ, സ്വയംതൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെ നിരവധിയായ വിവരങ്ങൾ ചോദ്യാവലിയുടെ സഹായത്തോടെ ശേഖരിക്കുകയും അവരുടെ മുഖ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി ചോദ്യാവലിയുടെ അനുബന്ധമായി രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു. ചോദ്യാവലി പൂരിപ്പിക്കുന്നതിന് മുന്നോടിയായി ഉടമസ്ഥനെ തിരിച്ചറിയുന്നതിനായി പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പ്, നികുതിശീട്ട്, ആധാർ കാർഡ്, റേഷൻ കാർഡ്, വോട്ടർ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് എന്നിങ്ങനെയുള്ള രേഖകളിൽ ലഭ്യമായവയുടെ പകർപ്പ് കാണുകയും ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

**3.8 സ്ഥിതിവിവര ക്രോഡീകരണവും, പരിശോധനയും**

വിശകലനത്തിനും, വിലയിരുത്തലിനുമായി ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളും ക്രോഡീകരിക്കുകയും, ആവശ്യമായ പരിശോധനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തു. കൂടാതെ ലഭിക്കാതിരുന്ന വിവരങ്ങൾ സമയാസമയങ്ങളിൽ ശേഖരിച്ച് ഡാറ്റാ പരിഷ്കരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഡാറ്റയിൽ പിഴവുകൾ സംഭവിക്കാതിരിക്കാൻ ആവശ്യമായ മുൻ കരുതലുകൾ സംഘാഗങ്ങൾ എടുത്തിരുന്നു.

**3.9 സ്ഥിതിവിവര വിശകലനവും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും**

ശേഖരിച്ച മുഴുവൻ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളും വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിശകലനം ചെയ്ത് അന്തിമമായ അനുമാനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേരുകയും അവ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിശകലന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്തു.

**3.10 പൊതുസമൂഹവുമായുള്ള പര്യാലോചന/പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്**

നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചും ആയതിന്റെ ഗുണദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചും ആഘാതബാധിതരും, പൊതുസമൂഹവുമായും പര്യാലോചനകൾ നടത്തുന്നതിനായി അഭിമുഖങ്ങളും ചർച്ചകളും നടത്തുകയും ജനാഭിപ്രായവും, ആഘാതബാധിതരുടെ ആവശ്യങ്ങളും, പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരവും മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ സ്ത്രീകളുടെ കാഴ്ചപ്പാടുകളും ആവശ്യങ്ങളും, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ാം തിയ്യതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പൂജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുകയും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ച് നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിൽനിന്ന് ലഭിച്ച വിവരങ്ങളും, അറിവുകളും ആഘാതബാധിതരുമായി പങ്കുവെക്കുകയും, കരട് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രസക്ത ഭാഗങ്ങൾ അവതരിപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ടപരിഹാരം, വരുമാനവും, ഉപജീവന സാധ്യതകളും വീണ്ടെടുക്കൽ, തൊഴിൽ വർദ്ധനവ്, വിവരങ്ങളുടെ ലഭ്യത, തർക്കപരിഹാരങ്ങൾ, സുരക്ഷ, ഭരണാധികാരികളുടെ പങ്ക് എന്നിങ്ങനെയുള്ള വിഷയങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ദിശാബോധം ജനങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നതിന് സാധിക്കുകയും ചെയ്തു. ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനായി പ്രധാനമായും താഴെ പറയുന്ന മാർഗ്ഗങ്ങളാണ് അവലംബിച്ചത്

- 1) അനുപചാരിക വ്യക്തിഗത കൂടിയാലോചനകൾ
- 2) കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകൾ

- 3) വ്യക്തി കേന്ദ്രീകൃത ചർച്ചകൾ
- 4) പ്രധാന വിവരദാതാക്കളുമായുള്ള അഭിമുഖങ്ങളും, ചർച്ചകളും
- 5) പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

**പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്:** 2013 ലെ നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ാം തിയ്യതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പൂജാ ഹാളിൽ വെച്ച് ചേരുകയും ഹിയറിംഗിൽ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ കരമന വാർഡ് (45) കൗൺസിലർ ശ്രീ. കരമന അജിത് അദ്ധ്യക്ഷത വഹിക്കുകയും ചെയ്തു. ആഘാത ബാധിതരായ 39 കുടുംബങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നായി 39 പേരും, റവന്യൂ വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് 1 ആളും, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് 1 ആളും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് 3 പേരും, ചേർന്ന് ആകെ 45 പേർ പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുത്തു.

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ റവന്യൂവകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ശ്രീ. ബി.എസ്. സുബ്ബായ് കുമാർ (സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ എൽ.എ. പിഡബ്ല്യു.ഡി), പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ശ്രീ. സൈലേഷ്. എ (ഓവർസിയർ, സിറ്റി റോഡ്സ് സെക്ഷൻ II) തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ കരമന വാർഡ് (45) കൗൺസിലർ ശ്രീ. കരമന അജിത് എന്നിവരും പങ്കെടുത്തു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് ചെയർമാൻ ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത് ഉൾപ്പെടെ മൂന്ന് പേർ പങ്കെടുക്കുകയും, തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിലെ കരമന വാർഡ് (45) കൗൺസിലർ ശ്രീ. കരമന അജിത് അദ്ധ്യക്ഷത വഹിച്ച യോഗത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ ശ്രീ. ആന്റണി കുന്നത്ത് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടപടികൾ നിയന്ത്രിക്കുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിലെ പ്രസക്ത ഭാഗങ്ങൾ ചർച്ചക്ക് വിധേയമാക്കുകയും ചെയ്തു. ആഘാതബാധിതർ, പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവരുടെ ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ബന്ധപ്പെട്ടവർ മറുപടി നൽകുകയും, നൽകിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പഠന റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. (വിശദ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം 11 ൽ ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നു)

**3.11 പഠനത്തിന്റെ പരിമിതികൾ**

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും ആഘാതബാധിതരായ ജനവിഭാഗത്തിന് നീതിപൂർവ്വമായ സുതാര്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്തിയ അവസരത്തിൽ അഭിമുഖീകരിച്ച പ്രധാന പരിമിതികൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

- 1) നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള വിവരം ഏതാനും പേർക്ക് മാത്രമേ അറിവുണ്ടായിരുന്നുള്ളൂ. ആയതിനാൽതന്നെ പഠനമെങ്ങനെ ആയിരിക്കും, പഠനപ്രക്രിയ മൂലം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വീണ്ടും വൈകുമോ മുതലായ ആശങ്കകൾ ജനങ്ങൾക്കുണ്ടായിരുന്നു. കാരണം പദ്ധതിയുടെ പൂർത്തീകരണം അനിശ്ചിതമായി നീണ്ടുപോകുന്നതിലുള്ള നീരസം ജനങ്ങൾ പ്രകടിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി.

- 2) ആഘാതബാധിത പട്ടികയിലുള്ള ആളുകളെയോ അവരുടെ പ്രതിനിധികളെയോ കണ്ടെത്തി വിവരശേഖരണം നടത്തുന്നതിനായി നിരവധി തവണ വീടുകളിൽ/ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ സന്ദർശനം നടത്തേണ്ടതായി വന്നു. ഏതാനും ചില ഭൂഉടമസ്ഥർ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന് വെളിയിലോ, സിറ്റിയിലോ, മറ്റ് സ്ഥലങ്ങളിലോ താമസിക്കുന്നതിനാൽ അവരിൽനിന്നും വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിന് നിരവധി തവണ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതായി വന്നു.
- 3) 4(1) വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 7 ഗ്രിഡ് നമ്പറുകളിലായി 44 സർവ്വെ നമ്പറുകളാണ് ഉള്ളത്. സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 2 ഭൂമിക്ക് തണ്ടപ്പേർ നമ്പറോ, വിസ്തീർണ്ണമോ എത്രയാണെന്ന് വില്ലേജ് റവന്യൂ റേഖകളിൽ കാണുന്നില്ല.

**അദ്ധ്യായം - 4**

**ഭൂമിർണ്ണയം**

**ആമുഖം**

ആഘാത ബാധിതമായ മുഴുവൻ വൃശ്ചികളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ശേഖരിക്കുന്ന പ്രവർത്തികൾ 2019 ജൂൺ, ജൂലൈ മാസങ്ങളിൽ പൂർത്തീകരിക്കുകയും, ആഘാത ബാധിതമായ വസ്തുവഹകൾ, ആയതിന്റെ തരം, ഉടമസ്ഥത, സ്വകാര്യ സ്വത്തിലുള്ള പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ, ജനങ്ങളുടെ വരുമാനവും, ജീവനോപാധികളും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മുതലായ നിരവധി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. നിർദ്ദിഷ്ട വികസന പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ ചിത്രം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിവിവരണ കണക്കെടുപ്പ് സഹായകരമായി. പഠന വിശകലനങ്ങളുടെ വെളിച്ചത്തിൽ എത്തിച്ചേർന്ന പ്രധാന കണ്ടെത്തലുകൾ ആണ് തുടർന്നുള്ള ഭാഗങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത്.

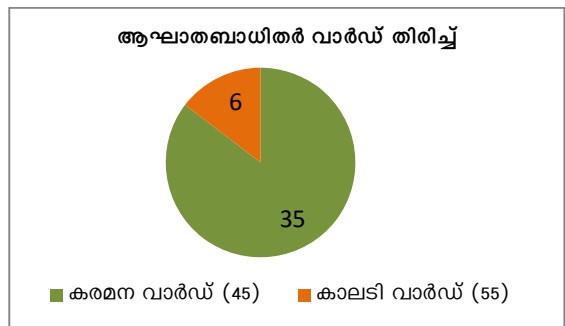
**4.1 പദ്ധതിമൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വായീനം**

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 4.1 ൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. 2019 മാർച്ച് 20 റാൻഡം തിയ്യതിയിലെ 754 റാൻഡം നമ്പർ 4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം ആകെ 44 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായി ഏകദേശം 0.1025 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണ് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ നിലവിൽ 47 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള 43 ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത് ഇതിൽ 2 എണ്ണം ഭൂവസ്തുക്കൾ സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്. ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ 41 എണ്ണം സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലും 2 എണ്ണം സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണ് ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയപ്പോൾ മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിച്ചത്. ആയതിനാൽ ആഘാതബാധിതരായി കണക്കാക്കുന്ന 41 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽനിന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയ 41 വൃശ്ചികൾ/കുടുംബങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിലായി ആകെ 134 ജനസംഖ്യയാണ് ഉള്ളത്. ആകെയുള്ള 41 ഭൂവസ്തുക്കളിൽ 7 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഭാഗീകമായോ/പൂർണ്ണമായോ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതും, 11 പേരുടെ ഭൂമിയും ഇവയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ പൂർണ്ണമായും 23 പേരുടെ ഭൂമിയും ഇവയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ ഭാഗീകമായും, ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ ഇവയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നതായി കണക്കാക്കുന്നു. ആയതിനാൽ 41 ഭൂവസ്തുക്കൾ ഭാഗീകമായോ പൂർണ്ണമായോ ആഘാതമേൽക്കുകയും ഇവയെല്ലാം സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിൽ വരുന്നതുമാണ്. കൂടാതെ 39 വ്യാപാര/വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും ജീവനോപാധികളേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു. ഭൂരേഖകൾ പ്രകാരം ആഘാത ബാധിതരായി ആകെ 41 പേരാണുള്ളത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ സ്കൂളുകൾ, പരിശീലന കേന്ദ്രങ്ങൾ, അംഗനവാടികൾ, കുട്ടികൾക്കുള്ള പാർക്കുകൾ, ആരാധനാലയങ്ങൾ, ശ്മശാനം, പരമ്പരാഗത ആദിവാസി സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുള്ള സ്ഥലങ്ങൾ, കുടിവെള്ള ഉറവകൾ, പൊതുകുളങ്ങൾ, ആരോഗ്യ

സംരക്ഷണ കേന്ദ്രങ്ങൾ, ഭക്ഷ്യധാന്യങ്ങളുടെ സംഭരണശാലകൾ എന്നിങ്ങനെയുള്ള യാതൊന്നും ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

പട്ടിക 4.1 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	
<b>ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)</b>	
4(1) വിജ്ഞാപനപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	0.1025
സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	0.1025
<b>ആകെ (ഹെക്ടർ)</b>	<b>0.1025</b>
<b>വസ്തുവഹകളിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം</b>	
ആഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികൾ/കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	43
സ്വകാര്യ ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം	41
സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	2
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും കൃഷിയും	7
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും ഭാഗീകമായി	23
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും പൂർണ്ണമായി	11
ആഘാത ബാധിതരായ വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ എണ്ണം	39
ആഘാത ബാധിതരായ ജനസംഖ്യ	134

പട്ടിക 4.2 ആഘാതബാധിതർ വാർഡ് തിരിച്ച്	
വാർഡ്	എണ്ണം
കരമന വാർഡ് (45)	35
കാലടി വാർഡ് (55)	6
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>



**4.2 നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്ന ഭൂമി**

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനത്തിനായി 2019 മാർച്ച് 20 ഓം തിയ്യതിയിലെ 754 ഓം നമ്പർ 4(1) വിജ്ഞാപന പ്രകാരം ആകെ 44 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായി ഏകദേശം 0.1025 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നതാണ് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ നിലവിൽ 47 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള 43 ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട 43 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള ഭൂമിയിൽ 41 എണ്ണം സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലും 2 എണ്ണം സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതായാണ് ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയപ്പോൾ മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിച്ചത്. സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 41 ഭൂവസ്തുക്കളിൽ 7 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഭാഗീകമായോ/പൂർണ്ണമായോ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതും, 11 പേരുടെ ഭൂമിയും ഇവയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ പൂർണ്ണമായും 23

പേരുടെ ഭൂമിയും ഇവയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ ഭാഗികമായും, ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ 41 ഭൂവസ്തുക്കൾ ഭാഗികമായോ പൂർണ്ണമായോ ആഘാത ബാധിതമായി കണക്കാക്കുന്നു. കൂടാതെ 39 വ്യാപാര/വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും ജീവനോപാധികളെയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു. 41 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 0.1025 ഹെക്ടർ ഭൂസ്വത്ത് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതിനാൽ 41 വ്യക്തികൾ/കുടുംബങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ആഘാതബാധിതരായി കണക്കാക്കുന്നു. സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിക്ക് 2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ്. പൊതു ഉപയോഗത്തിൽ ഉള്ളതോ, ശ്മശാനം മുതലായവയോ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട പ്രദേശത്തില്ലെന്നാണ് റവന്യൂ രേഖകളിൽ കാണുന്നത്. സർവ്വേ നമ്പർ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 4.3 കാണിച്ചിരിക്കുന്നത്

പട്ടിക 4.3 സർവ്വേ നമ്പർ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിവരങ്ങൾ			
ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രിഡ് നമ്പർ	4(1) പ്രകാരം റീസർവ്വേ നമ്പറുകളുടെ എണ്ണം	റിമാർക്ക്
1	C47-W15, E08-25	7	4(1) പ്രകാരം റീസർവ്വേ നമ്പറുകളുടെ എണ്ണം 44 ആണ്. ഇതിൽ 4 എണ്ണം റീസർവ്വേ നമ്പറുകളുടെ ഉടമസ്ഥർ ഒന്നുതന്നെയാണ്. അങ്ങനെ ആഘാത ബാധിതരുടെ എണ്ണം 40 ആയും, ഇതിൽ 2 എണ്ണം സർക്കാർ ഭൂമിയെന്നാണ് വില്ലേജ് റവന്യൂ രേഖകളിൽ കാണുന്നത്. എന്നാൽ ഇവക്ക് തണ്ടപ്പേർ നമ്പറോ, വിസ്തീർണ്ണമോ കാണുന്നില്ല. ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയ അവസരത്തിൽ C43-W15, E07-24/155, C43-W15, E07-30/51, C47-W15, E09-21/113 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലുള്ള ഭൂമികൂടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ഇതിൽ C47-W15, E09-21/113 ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എൽ.എ. അപ്പീൽ നമ്പർ 362/2018 നിലനിൽക്കുന്നതായി അറിയുന്നു. ഇത്തരത്തിൽ അന്തിമമായി ആകെ 41 സ്വകാര്യ ഭൂമിയും 2 സർക്കാർ ഭൂമിയും പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരും
2	C43-W15, E07-30	24	
3	C43-W15, E07-24	8	
4	C43-W15, E09-34	1	
5	C43-W15, E09-35	1	
6	C43-W15, E09-35A	1	
7	C43-W15, E09-27	2	
	<b>ആകെ</b>	<b>44</b>	

പട്ടിക 4.4 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ		
ഉടമസ്ഥത	എണ്ണം	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി (ഹെക്ടർ)
സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	41	0.1025
സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി (ഹെക്ടർ)	2	0.0000
<b>ആകെ (ഹെക്ടർ)</b>	<b>43</b>	<b>0.1025</b>

പട്ടിക 4.4 സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം ആകെ ഏറ്റെടുക്കേ 43 എണ്ണം ഭൂവസ്തുക്കളിൽ 41 എണ്ണം സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലും 2 എണ്ണം സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതുമാണ്.



**4.3 പൊതു സ്ഥലത്തിന്റെ ഉപയോഗം**

ആകെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ 41 എണ്ണം സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും, നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതുമാണ്. പൊതുസ്ഥലം, പുറമ്പോക്ക് എന്നിവയൊന്നും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിൽ ഇല്ല.

**4.4 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വ്യാപാരം/വ്യവസായം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ**

പട്ടിക 4.5 ഉടമസ്ഥൻ സ്വന്തമായി നടത്തിവരുന്ന വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ		
നമ്പർ	വ്യാപാരത്തിന്റെ തരം	എണ്ണം
1	ഹാർഡ് വെയർ	1
2	റെന്റ് ഷോപ്പ്	1
3	കുലക്കട	1
4	ബേക്കറി	1
5	പ്രിന്റിംഗ് പ്രസ്സ്	1
6	ഫ്ലോർ മില്ലി	1
7	കൺസ്ട്രക്ഷൻ മെറ്റീരിയൽസ് സൂക്ഷിപ്പ്	1
8	ഓട്ടോമൊബൈൽസ്	1
9	പാൻ ഷോപ്പ്	1
10	ഹോട്ടൽ	1
11	സ്വർണ്ണപ്പണി	1
<b>ആകെ</b>		<b>11</b>

പട്ടിക 4.5 പ്രകാരം ഉടമസ്ഥൻ സ്വന്തമായി നടത്തിവരുന്ന വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 4.6 കെട്ടിടം വാടകക്കെടുത്ത് നടത്തിവരുന്ന വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ					
നമ്പർ	വ്യാപാരത്തിന്റെ തരം	എണ്ണം	നമ്പർ	വ്യാപാരത്തിന്റെ തരം	എണ്ണം
1	വെജിറ്റബിൾ ഷോപ്പ്	2	11	തട്ട് കട	1
2	ഹാർഡ് വെയർ/ സിമന്റ് കട	3	12	അലൂമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻ	1
3	കൺസ്ട്രക്ഷൻ മെറ്റീരിയൽസ്	1	13	ബാറ്ററി റീചാർജ്ജ്, ബാറ്ററി സൊല്യൂഷൻ	2
4	വർക്ക്ഷോപ്പ്	2	14	സ്പെയർ പാർട്ട്സ്	1
5	ബേക്കറി	2	15	കമ്പ്യൂട്ടർ സെന്റർ	1
6	ഫൈനാൻസ്	1	16	റ്റി.വി., ഫ്രിഡ്ജ് സർവ്വീസ് സെന്റർ	1
7	സ്റ്റിച്ചിംഗ് സെന്റർ	3	17	തേങ്ങാക്കട	1
8	ബാർബർ ഷോപ്പ്	1	18	പ്രൊവിഷണൽ ഷോപ്പ്	1
9	കോഫീ പൗഡർ	1	19	മിൽമ ബുക്ക്	1
10	ജനസേവാ കേന്ദ്രം	1	20	എസ്.ബി.ഐ ബ്രാഞ്ച്	1
<b>ആകെ</b>		<b>17</b>		<b>ആകെ</b>	<b>11</b>
<b>ആകെ 28</b>					

പട്ടിക 4.6 പ്രകാരം കെട്ടിടം വാടകക്കെടുത്ത് നടത്തിവരുന്ന വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

**അദ്ധ്യായം - 5**  
**മൂല്യനിർണ്ണയം**

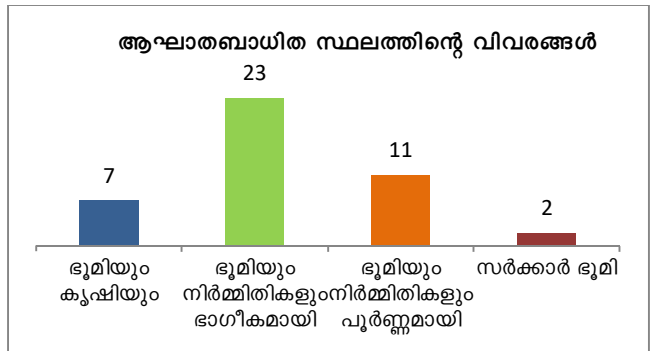
**ആമുഖം**

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി പ്രത്യക്ഷമായും, പരോക്ഷമായും ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ തോത് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

**5.1 പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നത്**

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനത്തിനായി റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമുള്ളതും പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുമായ ഭൂമിയാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിൽ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ നിലവിലെ സ്ഥിതിവിവരങ്ങളാണ് താഴെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

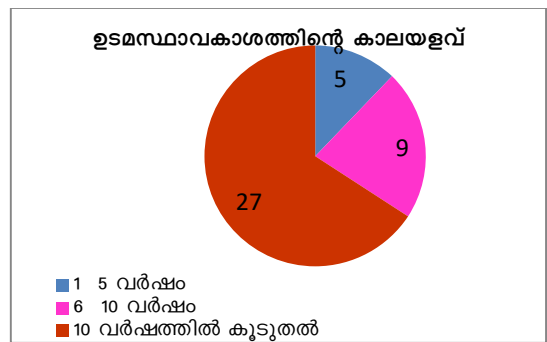
പട്ടിക 5.1 ആഘാതബാധിത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	
ഉപയോഗം	എണ്ണം
ഭൂമിയും കൃഷിയും	7
ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും ഭാഗീകമായി	23
ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും പൂർണ്ണമായി	11
സർക്കാർ ഭൂമി	2
<b>ആകെ</b>	<b>43</b>



പട്ടിക 5.1 പ്രകാരം ആകെയുള്ള 43 ഭൂവസ്തുക്കളിൽ 7 പേരുടെ ഭൂമിയും കൃഷികളും, 23 പേരുടെ ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും ഭാഗീകമായും, 11 പേരുടെ ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും പൂർണ്ണമായും, 2 സർക്കാർ ഭൂമിയും അടക്കം ആകെ 43 വസ്തുവഹകളെ ബാധിക്കുന്നു.

**5.2 ഭൂഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്**

പട്ടിക 5.2 ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ കാലയളവ്		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
1 - 5 വർഷം	5	12
6 - 10 വർഷം	9	22
10 വർഷത്തിൽ കൂടുതൽ	27	66
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>

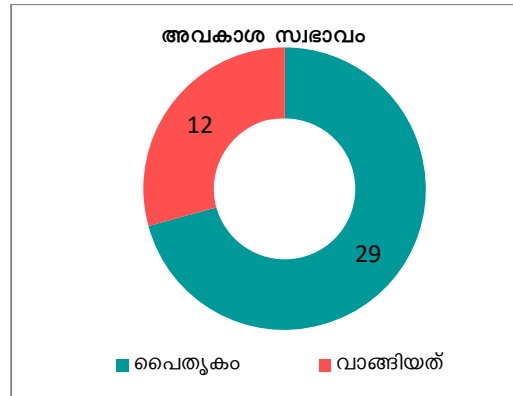


പട്ടിക 5.2 ൽ സൂചിപ്പിക്കുന്ന പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ ഉടമസ്ഥർ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും കാലങ്ങളായി കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ച് വരുന്നവരാണ്. ആകെയുള്ള 41 ഉടമസ്ഥരിൽ 66% കഴിഞ്ഞ 10 വർഷത്തിൽ അധികമായി ഭൂമി കൈവശം വെച്ച് വരുന്നു. 12% ഉടമസ്ഥർ 1-5 വർഷങ്ങളായും, 22% ഉടമസ്ഥർ 6-10 വർഷങ്ങളായും വസ്തുവഹകൾ ഉടമസ്ഥപ്പെടുത്തിയവരാണ്.

**5.3 മുൻകാലങ്ങളിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ**

വിവിരദാതാക്കളിൽ നിന്നും ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിനുള്ളിൽ യാതൊരുവിധ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങളും നടന്നിട്ടില്ലെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ഭൂഉടമസ്ഥർ എല്ലാവരും കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിലേറെയായി ഭൂമി കൈവശംവെച്ച് അനുഭവിച്ചുവരുന്നവരാണ്.

പട്ടിക 5.3 അവകാശ സ്വഭാവം		
വിവരണം	എണ്ണം	ശതമാനം
പൈതൃകം	29	71
വാങ്ങിയത്	12	29
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



പട്ടിക 5.3 ൽ സൂചിപ്പിക്കുന്ന പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ ഉടമസ്ഥർ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും കാലങ്ങളായി കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ച് വരുന്നവരാണ്. ആകെയുള്ള 41 ഭൂഉടമസ്ഥരിൽ 29 പേർ പൈതൃകമായി ഭൂമി സ്വന്തമാക്കിയവരും 12 പേർ ഭൂവസ്തുക്കൾ വാങ്ങിയവരുമാണ്.

**5.4 പരോക്ഷമായും ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ**

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആയതിന്റെ പ്രത്യാഘാതം പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നവരാണ് ഈ ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇത് പ്രധാനമായും വ്യത്യസ്ത ആവശ്യങ്ങൾക്കായി നിരന്തരം ഈ പാതയിലൂടെ സഞ്ചരിക്കുന്നവരും, സമീപത്തുള്ള വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വരുന്നവരും, ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവരും ഉൾപ്പെടെയുള്ളവരാണ്.

**5.5 ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്തികൾ**

അർത്ഥനാധികാരി നൽകിയിരിക്കുന്ന രേഖകൾ പ്രകാരം ആകെ 44 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായി ഏകദേശം 0.1025 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണ് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ നിലവിൽ 47 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള 43 ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട 43 സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായുള്ള ഭൂമിയിൽ 41 എണ്ണം സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥതയിലും 2 എണ്ണം സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതായാണ് ഫീൽഡ് തലത്തിൽ പഠനം നടത്തിയപ്പോൾ മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിച്ചത്. ഇത്തരത്തിൽ 41 സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുന്നതിനാൽ ഇവർ ആഘാതബാധിതരാകുമെന്നാണ് കണക്കാക്കുന്നത്. കൂടാതെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂവസ്തുക്കളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന 39 വ്യാപാര/വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും ജീവനോപാധികളേയും ഇതിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു. പട്ടികവർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ, പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്ന ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ എന്നിവ ഇവിടെ ഇല്ല.

**5.6 വരുമാനദായകമായ മുതലുകളുടെ സ്ഥിതിവിവരം**

പട്ടിക 5.4 വരുമാനദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം		
നമ്പർ	ഇനം	എണ്ണം
1	തെങ്ങ്	3
2	മാവ്	1
3	പേര	1
4	റബ്ബർ	1
5	അശോകം	1
6	പപ്പായ	1
7	ആര്യവേപ്പ്	1
8	വയന	1
	<b>ആകെ</b>	<b>10</b>

പട്ടിക 5.4 വരുമാന ദായകമായ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

**അദ്ധ്യായം - 6**

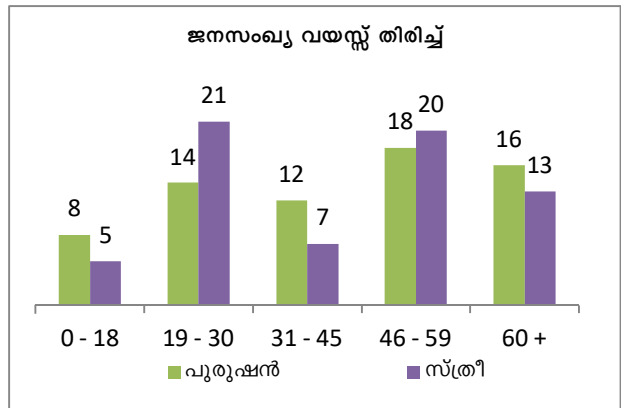
**സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥ**

**ആമുഖം**

ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക സ്ഥിതിവിവരങ്ങളാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഫീൽഡ് തലത്തിൽ നടത്തിയ സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി ജനസംഖ്യാ കണക്ക്, സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി, ക്ലേശസാഹചര്യങ്ങൾ, സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ, ജീവനോപാധികളുടെ നഷ്ടം, സാമൂഹ്യ ചുറ്റുപാടുകൾ എന്നിങ്ങനെ നിരവധി അവശ്യവിവരങ്ങളാണ് ആഘാതബാധിതരായ വ്യക്തികളിൽനിന്നും, കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നും ശേഖരിച്ച് വിശകലനം നടത്തിയത്.

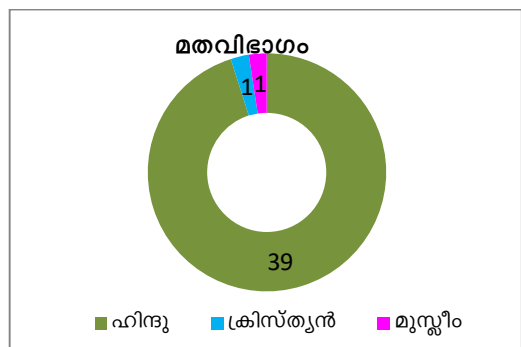
**6.1 ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ**

പട്ടിക 6.1 ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ച്			
വയസ്സ്	ലിംഗം		ആകെ
	പുരുഷൻ	സ്ത്രീ	
0 - 18	8	5	13
19 - 30	14	21	35
31 - 45	12	7	19
46 - 59	18	20	38
60 +	16	13	29
<b>ആകെ</b>	<b>68</b>	<b>66</b>	<b>134</b>



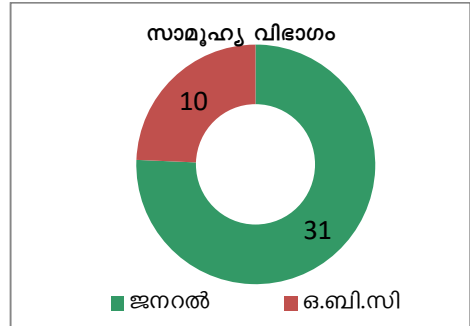
പട്ടിക 6.1 ജനസംഖ്യ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണമാണ് മുകളിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെ 134 പേരിൽ 68 പുരുഷന്മാരും, 66 സ്ത്രീകളും ആണ് ഉള്ളത്. 0-18 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 13 പേരും, 19-30 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 35 പേരും, 31-45 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 19 പേരും, 46-59 വയസ്സിനിടയിലുള്ള 38 പേരും 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ള 29 പേരുമാണ് ഉള്ളത്.

പട്ടിക 6.2 മതവിഭാഗം		
മതവിഭാഗം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
ഹിന്ദു	39	96
ക്രിസ്ത്യൻ	1	2
മുസ്ലീം	1	2
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



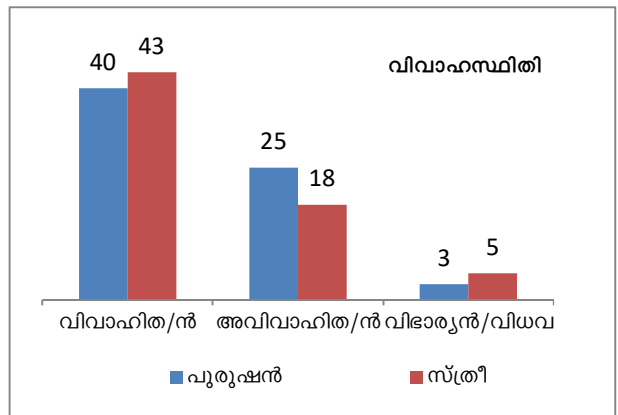
പട്ടിക 6.2 മത വിഭാഗം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ്. ഇതുപ്രകാരം 39 കുടുംബങ്ങൾ 96% ഹിന്ദു വിഭാഗത്തിലും, 1 കുടുംബം 2% ക്രിസ്ത്യൻ വിഭാഗത്തിലും, 1 കുടുംബം 2% മുസ്ലീം വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നു.

പട്ടിക 6.3 സാമൂഹ്യ വിഭാഗം		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
ജനറൽ	31	76
ഒ.ബി.സി	10	24
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



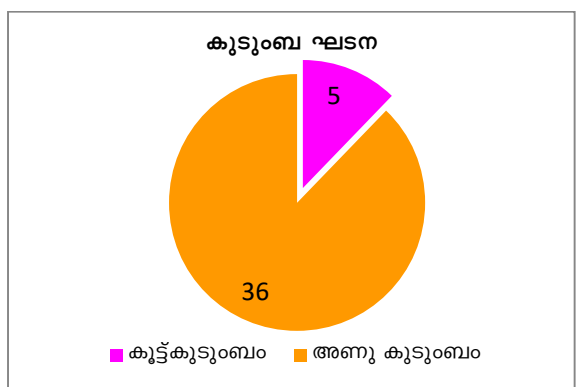
പട്ടിക 6.3 സാമൂഹ്യ വിഭാഗം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെയുള്ള 41 കുടുംബങ്ങളിൽ 31 എണ്ണം ജനറൽ വിഭാഗത്തിലും 10 കുടുംബങ്ങൾ ഒ.ബി.സി വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നതായാണ് സ്ഥിതിവിവര കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. പട്ടിക ജാതി, പട്ടിക വർഗ്ഗ വിഭാഗത്തിലുള്ള കുടുംബങ്ങൾ ഈ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് അധിവസിക്കുന്നില്ല.

പട്ടിക 6.4 വിവാഹസ്ഥിതി			
വിവാഹസ്ഥിതി	ലിംഗം		ആകെ
	പുരുഷൻ	സ്ത്രീ	
വിവാഹിത/ൻ	40	43	83
അവിവാഹിത/ൻ	25	18	43
വിഭാര്യൻ/വിയവ	3	5	8
<b>ആകെ</b>	<b>68</b>	<b>66</b>	<b>134</b>



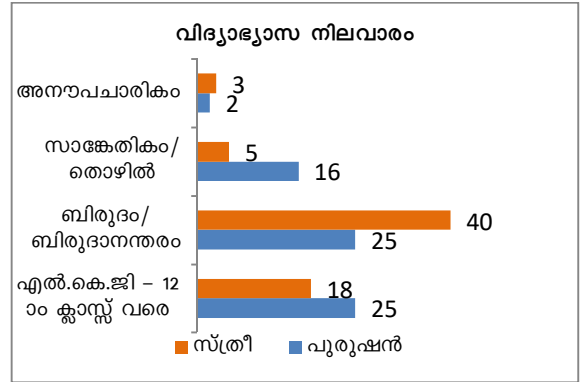
പട്ടിക 6.4 പ്രകാരം വിവാഹിതരായ 83 പേരും കുട്ടികൾ ഉൾപ്പെടെ 43 പേർ അവിവാഹിതരുമാണ്. വിഭാര്യനായ 3 ആളും, വിയവകളായ 5 പേരും അടക്കം ആകെ 134 പേർ ഉണ്ടെന്നാണ് സ്ഥിതിവിവര കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 6.5 കുടുംബ ഘടന		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
കുട്ടികുടുംബം	5	12
അണു കുടുംബം	36	88
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



പട്ടിക 6.5 പ്രകാരം ആകെയുള്ള 41 കുടുംബങ്ങളിൽ 5 കുടുംബങ്ങളിൽ 4 അംഗങ്ങളോ അതിൽ കൂടുതൽ അംഗങ്ങളോ (കുട്ടികുടുംബം) ഉള്ളതും 36 കുടുംബങ്ങളിൽ 4 അംഗങ്ങളോ അതിൽ താഴെയോ (അണുകുടുംബം), ഉള്ളതായി കണക്കാക്കുന്നു.

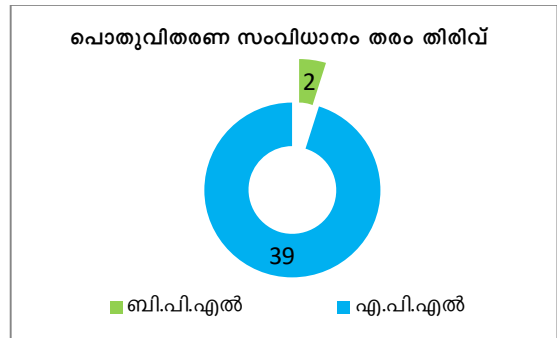
പട്ടിക 6.6 വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം			
വിവരണം	പുരുഷൻ	സ്ത്രീ	ആകെ
എൽ.കെ.ജി - 12 റ്റം ക്ലാസ്സ് വരെ	25	18	43
ബിരുദം/ ബിരുദാനന്തരം	25	40	65
സാങ്കേതികം/ തൊഴിൽ	16	5	21
അനൗപചാരികം	2	3	5
<b>ആകെ</b>	<b>68</b>	<b>66</b>	<b>134</b>



പട്ടിക 6.6 അനുസരിച്ച് 43 പേർ എൽ.കെ.ജി മുതൽ 12 റ്റം ക്ലാസ്സ് വരെയുള്ള വിദ്യാഭ്യാസവും, 65 പേർക്ക് ബിരുദമോ, ബിരുദാനന്തര ബിരുദമോ ഉള്ളവരും 21 പേർ സാങ്കേതിക/തൊഴിൽ വിദ്യാഭ്യാസം നേടിയവരും 5 പേർ അനൗപചാരിക വിദ്യാഭ്യാസം നേടിയവരുമാണ്.

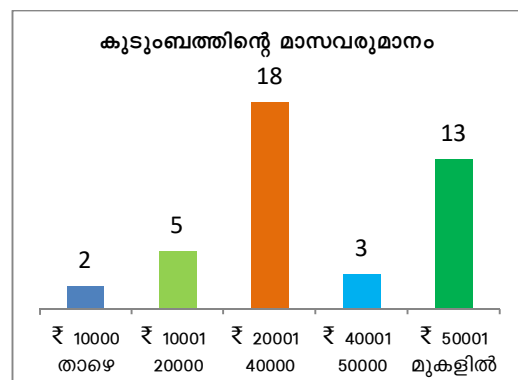
### 6.2 വരുമാനവും, സാമ്പത്തികാവസ്ഥയും

പട്ടിക 6.7 പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരം തിരിച്ച്		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
ബി.പി.എൽ	2	5
എ.പി.എൽ	39	95
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



പട്ടിക 6.7 പൊതുവിതരണ സംവിധാനം തരം തിരിച്ചിരിക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് പ്രതിപാദിക്കുന്നു. ഇതനുസരിച്ച് 2 കുടുംബം ബി.പി.എൽ വിഭാഗത്തിലും, 39 കുടുംബങ്ങൾ എ.പി.എൽ വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെടുന്നു.

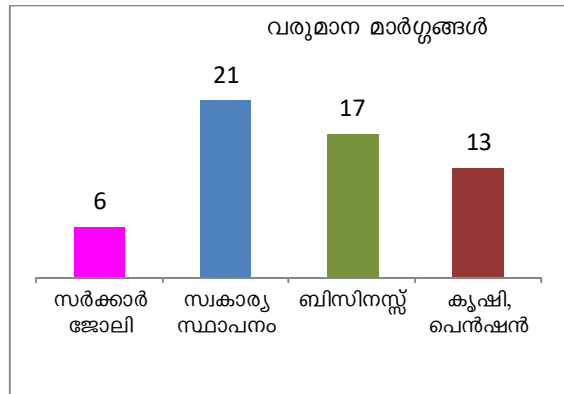
പട്ടിക 6.8 കുടുംബത്തിന്റെ മാസവരുമാനം		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
₹ 10000 താഴെ	2	5
₹ 10001 - 20000	5	12
₹ 20001 - 40000	18	44
₹ 40001 - 50000	3	7
₹ 50001 മുകളിൽ	13	32
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



പട്ടിക 6.8 പ്രകാരം ആഘാതബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെ പ്രതിമാസ വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നു. ഇതനുസരിച്ച് ₹ 10000 താഴെ വരുമാനമുള്ള 2 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 10001-20000 വരുമാനമുള്ള 5 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 20001-40000 വരുമാനമുള്ള

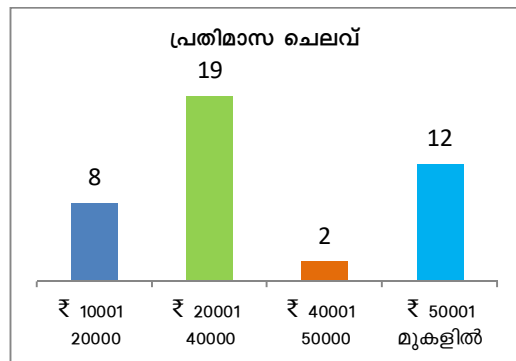
18 കുടുംബങ്ങളും, ₹ 40001-50000 വരുമാനമുള്ള 3 കുടുംബങ്ങളും ₹ 50001 മുകളിൽ വരുമാനമുള്ള 13 കുടുംബവുമുള്ളതായാണ് വിവരദാതാക്കൾ വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 6.9 വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ		
വിവരണം	എണ്ണം	ശതമാനം
സർക്കാർ ജോലി	6	10
സ്വകാര്യ സ്ഥാപനം	21	37
ബിസിനസ്സ്	17	30
കൃഷി, പെൻഷൻ	13	23
<b>ആകെ</b>	<b>57</b>	<b>100</b>



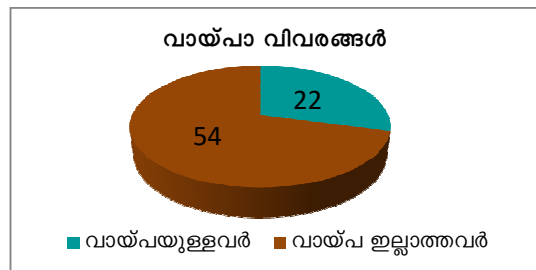
പട്ടിക 6.9 വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 6 പേർക്ക് സർക്കാർ ജോലിയും, 21 പേർക്ക് സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലിയും, 17 പേർക്ക് ബിസിനസ്സും, 13 പേർ കൃഷി/പെൻഷൻ മുതലായ വരുമാനത്തേയും ആശ്രയിക്കുന്നു എന്നാണ് വിവരദാതാക്കൾ വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 6.10 പ്രതിമാസ ചെലവ്		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
₹ 10001 - 20000	8	20
₹ 20001 - 40000	19	46
₹ 40001 - 50000	2	5
₹ 50001 മുകളിൽ	12	29
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



പട്ടിക 6.10 പ്രതിമാസ ചെലവ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 8 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 10001-20000 ഇടയിലും, 19 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 20001-40000 ഇടയിലും, 2 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 40001-50000 ഇടയിലും, 12 കുടുംബങ്ങൾ ₹ 50001 മുകളിലും ചെലവഴിക്കുന്നതായാണ് വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരം.

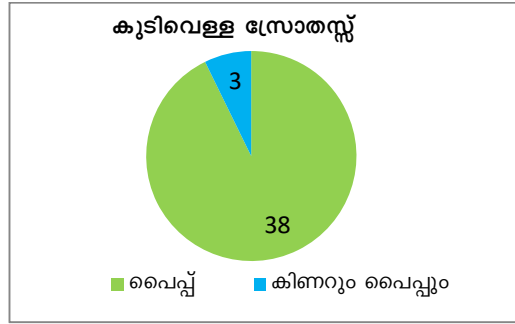
പട്ടിക 6.11 വായ്പാ വിവരങ്ങൾ		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
വായ്പയുള്ളവർ	22	54
വായ്പ ഇല്ലാത്തവർ	19	46
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



പട്ടിക 6.11 വായ്പ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 22 കുടുംബങ്ങൾ വായ്പ സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയവരും, 19 കുടുംബങ്ങൾ വായ്പ ഇല്ലാത്ത കുടുംബങ്ങളുമാണെന്നാണ് വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരം.



പട്ടിക 6.12 കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സ്		
വിവരണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
പൈപ്പ്	38	93
കിണറും പൈപ്പും	3	7
<b>ആകെ</b>	<b>41</b>	<b>100</b>



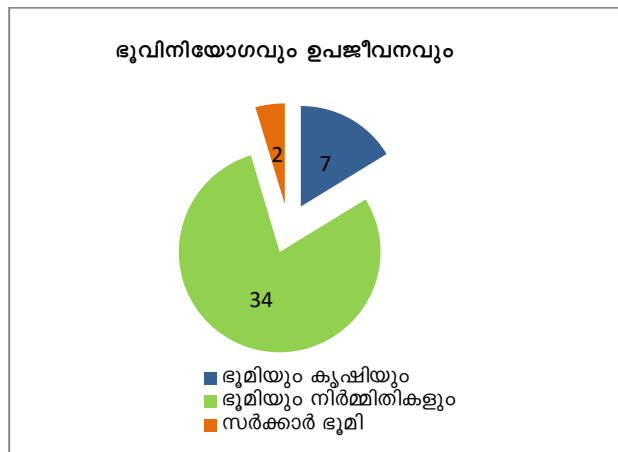
പട്ടിക 6.12 കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 3 കുടുംബങ്ങൾ കിണറും പൈപ്പും വെള്ളത്തേയും 38 കുടുംബങ്ങൾ പൈപ്പ് വെള്ളത്തെയുമാണ് ആശ്രയിക്കുന്നത്.

### 6.3 ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ

ആകെയുള്ള 134 ജനസംഖ്യയിൽ 68 പേർ പുരുഷന്മാരും ആയതിൽ 16 പേർ 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരുമാണ്. ജനസംഖ്യയിൽ 66 സ്ത്രീകളും ആയതിൽ 13 സ്ത്രീകൾ 60 വയസ്സിനുമുകളിൽ പ്രായമുള്ളവയോജനങ്ങളാണ്. കൂടാതെ 5 പേർ 18 വയസ്സിനു താഴെ പ്രായമുള്ള സ്ത്രീകൾ/പെൺകുട്ടികളുമാണ്. 3 പേർ വിഭാഗവും, 5 പേർ വിധവകളുമാണ്. ഇത്തരം കുടുംബങ്ങളെ നഷ്ടപരിഹാര വിതരണ സമയത്ത് പ്രത്യേക പ്രാധാന്യം നൽകേണ്ടതാണ്.

### 6.4 ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും

പട്ടിക 6.13 ഭൂവിനിയോഗവും ഉപജീവനവും	
ഉപയോഗം	എണ്ണം
ഭൂമിയും കൃഷിയും	7
ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും	34
സർക്കാർ ഭൂമി	2
<b>ആകെ</b>	<b>43</b>



പട്ടിക 6.13 നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ഭൂവിനിയോഗത്തെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് ആകെ 7 എണ്ണം ഭൂമിയും കൃഷിയും 34 എണ്ണം ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും 2 എണ്ണം സർക്കാർ ഭൂമിയുമാണ്. 39 വ്യാപാര/വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങൾ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു. ഈ 39 വ്യാപാര/വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും, ജീവനോപാധികളെയും ഇതിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു.

**അദ്ധ്യായം - 7**

**സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ**

**7.1 രൂപരേഖയും, സമീപനങ്ങളും**

വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ സൂഷ്മമായി വിശകലനം ചെയ്ത് പഠിക്കേണ്ടത് അനിവാര്യമാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിലൂടെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യക്ഷ, പരോക്ഷ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ മുൻകൂട്ടി തിരിച്ചറിയുന്നതിനും, ആഘാതത്തിന്റെ തോത് കുറയ്ക്കുന്നതിനോ, ഇല്ലായ്മ ചെയ്യുന്നതിനോ ആവശ്യമായ സമീപന രീതികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതിനും തീരുമാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് സഹായകരമായി തീരുന്നു. തീരുമാനമെടുക്കൽ പ്രക്രിയക്ക് സഹായകരമായ വിവരങ്ങളും, വസ്തുതകളും ലഭിക്കുന്നതിനാൽ തീരുമാനമെടുക്കൽ പ്രക്രിയ സുഗമമാവുകയും, ആഘാതത്തിന്റെ തോത് പരമാവധി കുറയ്ക്കുന്നതിന് കാരണമായി തീരുകയും ചെയ്യുന്നു. നിർദ്ദിഷ്ട പഠനത്തിനായി ചിട്ടപ്പെടുത്തിയ രീതിയിൽ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും, ക്രോഡീകരിക്കുകയും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയുമാണ് ചെയ്തത്.

**7.2 പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം**

**പട്ടിക 7.1 വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലുള്ള ആഘാത വിശകലനം**

നമ്പർ	ഘട്ടം	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം
1	നിർമ്മാണത്തിന് മുമ്പ്	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ അലൈൻമെന്റിനനുസൃതമായി ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കൽ</li> <li>◆ തൊഴിലാളികളുടെയും, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവരുടേയും, യാത്രക്കാരുടേയും അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും.</li> <li>◆ വ്യാപാര/വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളുടെ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞാൽ പുനർനിർമ്മിക്കുന്നതുവരെയുള്ള ഉപജീവന നഷ്ടം</li> </ul>
2	നിർമ്മാണ ഘട്ടം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ നിർമ്മിതികൾ പൊളിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊടി മുതലായ മാലിന്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നതും, ശബ്ദമലിനീകരണവും</li> <li>◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലെ തൊഴിൽ ലഭ്യത</li> <li>◆ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി വരുന്നതിലൂടെ തദ്ദേശീയരായ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ സാധ്യതകൾ കുറയുകയും, മാലിന്യം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നീ ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് സംശയിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു.</li> <li>◆ മാലിന്യം, ശുചിത്വം, പകർച്ചവ്യാധികൾ എന്നിവയ്ക്കുള്ള സാധ്യതകൾ</li> <li>◆ തൊഴിലാളികൾ, പരിസരത്ത് താമസിക്കുന്നവർ എന്നിവരുടെ അപകട സാധ്യതകളും, സുരക്ഷയും.</li> </ul>

നമ്പർ	ഘട്ടം	സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം
		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ റോഡ് അടച്ച് ഗതാഗതം തടസ്സപ്പെടുമെന്ന ജനങ്ങളുടെ ആശങ്ക.</li> <li>◆ ട്രാൻസ്ഫോർമർ, വൈദ്യുതി കാലുകൾ എന്നിവ പുനക്രമീകരിച്ച് സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകാവുന്ന വൈദ്യുതി തടസ്സങ്ങൾ</li> </ul>
3	പ്രവർത്തന ഘട്ടം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ നിലവിലുള്ള വീതികുറഞ്ഞതും, അപകടകരവുമായ റോഡിന്റെ പുനർനിർമ്മാണവും, വീതികൂട്ടലും</li> <li>◆ വാഹനങ്ങൾക്ക് സുഖമമായി സഞ്ചരിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട റോഡ്</li> <li>◆ പട്ടണത്തിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ പ്രാപ്തമാകുന്നു</li> <li>◆ ഭൂവില വർദ്ധിക്കുകയും, ഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുകയും, ചെയ്യുന്നു</li> <li>◆ വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടാവുകയും ആയതിനാൽ ജീവിത നിലവാരം ഉയരുകയും ചെയ്യുന്നു.</li> </ul>

**ആഘാതബാധിതരുടെ തരം**

- 1) **പ്രാഥമിക ആഘാതബാധിതർ:-** ഭൂഉടമസ്ഥർ, നിർമ്മിതികളുടെ ഉടമസ്ഥർ, വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവർ, വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവർ, സ്വയം തൊഴിൽ ചെയ്ത് ജീവിക്കുന്നവർ.
- 2) **ദ്വിതീയ ആഘാതബാധിതർ:-** ആഘാതബാധിതമായ സ്ഥലത്തിന്റെ ചുറ്റുപാടും താമസിക്കുന്ന വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, സ്ഥാപനങ്ങളും, ഇടപാടുകാരും.

പൊതുജനങ്ങൾ നൽകിയ അഭിപ്രായങ്ങൾ താഴെ പറയുന്ന രീതിയിൽ സംഗ്രഹിക്കാവുന്നതാണ്:

- 1) **ആരോഗ്യം:-** ആരോഗ്യ രംഗത്തെ സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെട്ടതും ജനങ്ങൾക്ക് സുഗമമായി പ്രാപ്യവുമാണ്. ഈ രംഗത്തെ സേവനങ്ങൾ സർക്കാർ, സ്വകാര്യ ആശുപത്രികളിൽ നിന്നായി പരിസര പ്രദേശത്തും, തിരുവനന്തപുരം നഗരത്തിലുമായി ലഭ്യമാണ്. റോഡ് വികസനം സാധ്യമാകുന്നതിലൂടെ അടിയന്തിര ഘട്ടങ്ങളിൽ അതിവേഗം നഗരത്തിൽ എത്തുന്നതിനും, മെച്ചപ്പെട്ട ചികിത്സാ സൗകര്യങ്ങൾ നേടുന്നതിനും സാധിക്കും
- 2) **ശുദ്ധജലം:-** കുടിവെള്ളം വർഷം മുഴുവൻ ആവശ്യമായ തോതിൽ ലഭ്യമാണ്. ജനങ്ങൾ പ്രധാനമായും പൈപ്പ് വെള്ളത്തെയാണ് ആശ്രയിക്കുന്നത് അതിനാൽ തന്നെ റോഡ് വികസന പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ജലലഭ്യതയിൽ മുടക്കം വരാതിരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.
- 3) **മലിനജല നിർഗ്ഗമനം:-** കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പ്രവർത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ മലിനജല നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾക്ക് തടസ്സം നേരിടുമോ എന്ന ആശങ്ക ജനങ്ങൾക്കുണ്ട്. മഴക്കാലം വരുന്ന അവസരത്തിൽ മലിനജല നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ അടഞ്ഞ് മലിനജലം പൊതുനിരത്തിൽ കെട്ടിക്കിടക്കുകയും, ഒഴുകി എത്തുന്ന മലിനജലം ജലസ്രോതസ്സുകളെ മലിനപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നതുമൂലം കുടിവെള്ളം

മലിനമാവുകയും പകർച്ചവ്യാധികൾക്കും, ഇതര രോഗങ്ങൾക്കും കാരണമാവുകയും പൊതുജനാരോഗ്യത്തെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥ ഇല്ലാതാക്കേണ്ടതാണ്.

- 4) **സ്ത്രീകളുടെ വരുമാന പുനസ്ഥാപനം:-** പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ സ്ത്രീകളിൽ 11 പേർ സ്വന്തമായി വ്യാപാരം/വ്യവസായം ചെയ്ത് ജീവിക്കുന്നവരോ, വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ തൊഴിലാളികളായി പ്രവർത്തിക്കുന്നവരോ ആണ്. ഇത്തരത്തിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നതിലൂടെയുണ്ട് ഇവർ ഉപജീവനം കണ്ടെത്തുന്നത്. പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും ഏറ്റെടുത്ത് കഴിഞ്ഞാൽ തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെട്ട് തങ്ങളുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം തടസ്സപ്പെടുമോ എന്ന ആശങ്ക ഇവർക്കുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ തൊഴിൽ നഷ്ടമാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ കുടുംബത്തിന്റെ വരുമാനം നഷ്ടമാവുകയും, അത് തങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ, സാമ്പത്തിക പദവിക്ക് ഇടിവ് വരുത്തുകയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യം സംജാതമാകും. ആയതിനാൽ ഇവരെ വരുമാന പുനസ്ഥാപന പാക്കേജിന്റെ കീഴിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ഇതര വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ പുനരധിവാസപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം
- 5) **തൊഴിൽ:-** ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ 39 വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളെ പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ ബാധിക്കുന്നതിനാൽ തൊഴിൽ നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നതാണ്. ഇവർക്ക് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടി വരുന്നതാണ്.
- 6) **ജീവനോപാധികൾ:-** ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ജീവനോപാധികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നവരും പുതിയ വൈദ്യുതപദ്ധതി ആർജ്ജിക്കാൻ കഴിവില്ലാത്തവരുമായവർക്ക് തങ്ങളുടെ കഴിവിനനുസരിച്ചുള്ള ചെറിയ ബിസിനസ്സ് ഏറ്റവും സമീപസ്തമായ സ്ഥലത്ത് ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രോത്സാഹനവും, സഹായവും നൽകേണ്ടതാണ്.

**7.3 വ്യത്യസ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനവും പരിഹാര നടപടികളും**

ഫീൽഡ് തലത്തിൽ നടത്തിയ പ്രാഥമിക സ്ഥിതിവിവര ശേഖരണത്തിന്റേയും, കേന്ദ്രീകൃത സംഘ ചർച്ചകളുടേയും, ശേഖരിച്ച ദ്വിതീയ വിവരങ്ങളുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടത്തിയ വിശകലനത്തിൽ നിന്നും കണ്ടെത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും അവയെ ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങളുമാണ് ചുവടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

**പട്ടിക 7.2 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും, ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും**

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	7 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഭാഗികമായോ/പൂർണ്ണമായോ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ ഇവയെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
2	ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	11 പേരുടെ ഭൂമിയും ഇവയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ പൂർണ്ണമായും 23 പേരുടെ ഭൂമിയും ഇവയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നിർമ്മിതികൾ ഭാഗികമായും, ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നു.	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
3	ഉൽപ്പാദനക്ഷമമായ ആസ്ഥികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലുള്ള 3 തെങ്ങ്, 1 മാവ്, 1 പേരക്ക 1 റംബുട്ടാൻ, 1 അശോകം, 1 പപ്പായ, 1 ആരുവേപ്പ്, 1 വയന എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
4	ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	39 പേരുടെ വ്യാപാര/ വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും ജീവനോപാധികളേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു	2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
5	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
6	പൊതുമുതലുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
7	തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളും, സാധാരണ വസ്തുവഹകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല
8	സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല

നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
9	ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം	പട്ടികവർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ, പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്ന ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ എന്നിവ ഇവിടെ ഇല്ല. എന്നാൽ 11 പേരുടെ ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും, പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു	നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമ്പോഴും സ്ഥാനചലനം സംഭവിക്കുന്നവരെ പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്
10	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	യാതൊന്നിനേയും പ്രത്യേകമായി ബാധിക്കുന്നില്ല	പരിഹാര നടപടികൾ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല

- ദ്വിതീയ ആഘാതബാധിതരിൽ ദോഷകരമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്താൻ സാധിച്ചില്ല.
- പ്രാഥമിക ആഘാതബാധിതരുടെ പ്രധാന ആവശ്യം ഇനിയും കാലതാമസമില്ലാതെ എത്രയും പെട്ടെന്ന് നിർദ്ദിഷ്ട അളവിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് പര്യാപ്തമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക കാലവിളംബം കൂടാതെ നൽകണമെന്നാണ്.

**7.4 പദ്ധതി പ്രസ്താവനയിലെ ലഘൂകരണ നടപടികൾ**

പദ്ധതിക്കായി സമർപ്പിച്ച പ്രോജക്ട് പ്രപ്പോസലിൽ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളോ, മറ്റ് സമാശ്വാസ നടപടികളെയോ സംബന്ധിച്ചുള്ള പ്രസ്താവനകൾ ഉള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ഇതെല്ലാം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.

**7.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ, ഒഴിവാക്കൽ നടപടികളും നഷ്ടപരിഹാരവും**

- ❖ പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്ന വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും മുന്തിയ പരിഗണന നൽകി അതിവേഗം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ എപ്പോൾ പൂർത്തിയാകും എന്നറിയാത്തതിനാലും, നടപടിക്രമങ്ങൾ വൈകുന്നതുമൂലവും ആഘാത ബാധിതരായവർ ആശങ്കയിലാണ്. ആയതിനാൽ താമസംവിനാ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
- ❖ പരമാവധി വേഗത്തിലും, കാലതാമസം കൂടാതെയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും മുഴുവനായും ഏറ്റെടുക്കുകയും, അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നുമാണ് ആഘാതബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചകളിൽ നിന്നും പഠന സംഘാംങ്ങൾക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടത്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലൂടെ ഉപജീവനവും, തൊഴിലും നഷ്ടമാകുന്നവർക്ക്, പ്രത്യേകിച്ചും സ്ത്രീകൾക്കും, സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവർക്കും സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനായി പ്രോത്സാഹനം നൽകി തൊഴിലും

വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളും കണ്ടെത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ സഹായവും, സമാശ്വാസ നടപടികളും കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യൽ, റോഡ് പുനർനിർമ്മാണം മുതലായ പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ സ്ഥിരമായി ഈ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടെങ്കിൽ ആരോഗ്യം, മാലിന്യം, ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളും, സംഘടനകളും പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നിർമ്മിതികൾ നീക്കം ചെയ്യൽ, റോഡ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ എന്നിവ നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടേയും, സഞ്ചാരികളുടേയും, തൊഴിലാളികളുടേയും സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകരുതൽ നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.
- ❖ കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസന പ്രവർത്തികൾ നടക്കുന്ന അവസരത്തിൽ ഈ റോഡിലൂടെയുള്ള ഗതാഗതം സ്തംഭിക്കുകയോ, ഗതാഗത തടസ്സം നേരിടുകയോ ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥ ഉണ്ടാകാതിരിക്കാൻ അധികാരികൾ പ്രത്യേകമായ ശ്രദ്ധ നൽകേണ്ടതാണെന്ന് പ്രദേശവാസികൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു.
- ❖ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള വൈദ്യുതി ലൈൻ മറ്റ് അനുബന്ധ സാധനസാമഗ്രികൾ എന്നിവ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കേണ്ടി വരുന്നതും ആയതിനാവശ്യമായ സൗകര്യപ്രദമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്തി പുനർക്രമീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.
- ❖ കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും ഇരുവശങ്ങളിലുമുള്ള ബൈറോഡുകളിലൂടെയുള്ള ജനസഞ്ചാരത്തിന് തടസ്സം വരാത്തവിധത്തിൽ നിർമ്മാണപ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കണമെന്നാണ് പൊതുജനാഭിപ്രായം.
- ❖ നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസനത്തോടൊപ്പംതന്നെ പര്യാപ്തമായ രീതിയിൽ ഓവുചാലുകൾ നിർമ്മിച്ച് മലിനജല നിർഗ്ഗമന മാർഗ്ഗങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമാക്കേണ്ടതാണ്.

**നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള അവബോധവും, ആഘാതബാധിതരുടെ അഭിപ്രായങ്ങളും**

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള സാമാന്യ അറിവ് ഇതിനോടകം തന്നെ പൊതുജനത്തിന് പ്രത്യേകിച്ചും ആഘാത ബാധിതരായവർക്ക് ഉണ്ട്. ഇത് പ്രധാനമായും റവന്യൂ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സന്ദർശനം, ജനപ്രതിനിധികളുടെ പൊതുജനങ്ങളുമായുള്ള ആശയവിനിമയം എന്നിവയിലൂടെ ലഭിച്ചതാണ്. കൂടാതെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി ടീം അംഗങ്ങൾ ജനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ അറിവ് നൽകുകയും അവരുടെ സഹകരണം പരമാവധി ഉറപ്പാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന അവസരത്തിൽ പ്രദേശവാസികളായ തൊഴിലാളികൾക്ക് പരമാവധി തൊഴിൽ നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്ന് ജനങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ പുറമേനിന്നുള്ള തൊഴിലാളികൾ, പ്രത്യേകിച്ചും അന്യ സംസ്ഥാന തൊഴിലാളികളുടെ വരവ് മാലിന്യ, ശുചിത്വ, ക്രമസമാധാന പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ഇടയാക്കുമെന്നും ഇവർ കരുതുന്നു. ഇതിനാവശ്യമായ എല്ലാ മുൻകരുതലുകളും അധികൃതർ കൈക്കൊള്ളണമെന്നാണ് ഇവരുടെ ആവശ്യം.

പട്ടിക 7.3 പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ			
ഗുണങ്ങൾ	അതെ(%)	അല്ല (%)	അഭിപ്രായമില്ല (%)
മെച്ചപ്പെട്ട വാഹന ഗതാഗതം	99	0	1
സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുന്നു	72	0	28
ഭൂമിവില വർദ്ധിക്കുന്നു	81	0	19
റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് മേഖല പുഷ്ടിപ്പെടുന്നു	41	0	59
ലക്ഷ്യസ്ഥാനത്ത് സുഗമമായി എത്തിച്ചേരുന്നു	98	0	2

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി ഗുണങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ആഘാതബാധിതരായവരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ അഭിപ്രായങ്ങളാണ് മുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.4 പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അഭിപ്രായ സർവ്വേ			
ദോഷങ്ങൾ	അതെ(%)	അല്ല (%)	അഭിപ്രായമില്ല (%)
കൃഷി/ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു	92	8	0
ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും നഷ്ടപ്പെടുന്നു	94	6	0
പുറമേനിന്നുള്ളവരുടെ കടന്ന് വരവ്	21	28	51
പുറമേനിന്നുള്ളവരുമായി തർക്കങ്ങൾ	12	23	65
കൂടുതൽ വാടകതുക നൽകേണ്ടി വരുന്നു	54	17	29
തൊഴിൽ നഷ്ടം	46	12	42

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി ദോഷങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് വ്യത്യസ്ത മാനദണ്ഡങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ആഘാതബാധിതരായവരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉരിത്തിരിഞ്ഞ അഭിപ്രായങ്ങളാണ് മുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 7.5 പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ഗാർഹീകം-ഉടമസ്ഥൻ		
പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
തത്തുല്യമോ കൂടുതൽ ഫലഭൂയിഷ്ഠമോ ആയ ഭൂമിയും, ആഘാത ബാധിതരായവ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തികവും	0	0
പുനസ്ഥാപനമുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	41	100
പുനരധിവാസത്തിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	0	0

പട്ടിക 7.5 പ്രകാരം ഗാർഹീക ഉടമസ്ഥരുടെ പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ആണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. 100% ആഘാതബാധിതരും പുനസ്ഥാപന മുല്പത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാര തുകയും, പുനരധിവാസത്തിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം ലഭിക്കണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.



പട്ടിക 7.6 പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ വ്യാപാരം/വ്യവസായം-ഉടമസ്ഥൻ		
പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	39	100
സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	0	0
വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതക്കുന്ന പരിശീലനം	0	0

പട്ടിക 7.6 പ്രകാരം വ്യാപാര/ വ്യവസായം ഉടമസ്ഥരുടെ പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന മുൻഗണനകൾ ആണ് പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. അകെയുള്ള 39 വ്യാപാര/ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളെ ബാധിക്കുന്നതിനാൽ പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക ലഭിക്കണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

**അദ്ധ്യായം - 8**

**ഗുണദോഷ വിശകലനവും ശുപാർശകളും**

**അന്തിമ വിശകലനം**

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനത്തിനായി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള ‘പൊതു ആവശ്യം’ എന്ന ശീർഷകത്തിൽ വരുന്നതാണ്. കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷങ്ങളിൽ കൂടുതലായി ഭൂമിയും, വസ്തുവഹകളും കൈവശം വെച്ചും, ഉടമസ്ഥപ്പെടുത്തിയും വരുന്ന പ്രാഥമിക ആഘാത ബാധിതരും, ഭൂമിയുടേയും, നിർമ്മിതികളുടേയും ഉടമസ്ഥരുമായ വ്യക്തികളും, കുടുംബങ്ങളും, വ്യാപാര, വ്യവസായ, ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമിയും, നിർമ്മിതികളും കൈവശം വെച്ചിരിക്കുന്നവരും, ഇവിടെ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരും ഈ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആഘാതബാധിതരായി മാറുന്നു എന്നാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം വെളിപ്പെടുത്തുന്നത്. ആയതിനാൽ 2013 ലെ നിയമങ്ങളിലും, അനുബന്ധ ചട്ടങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന എല്ലാ നഷ്ടപരിഹാരവും സർക്കാർ നിജപ്പെടുത്തി നൽകിക്കൊണ്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം പരമാവധി കുറക്കാവുന്നതാണ്.

**8.1 പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ**

<b>പട്ടിക 8.1 പദ്ധതി ആഘാത കുടുംബങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച സംക്ഷിപ്ത വിവരങ്ങൾ</b>	
<b>പുനരധിവാസ/പുനസ്ഥാപന പാക്കേജ്</b>	<b>എണ്ണം</b>
പദ്ധതിക്കായി ആകെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ അളവ് (ഹെക്ടർ)	0.1025
പദ്ധതിക്കായി ആകെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും (എണ്ണം)	43
ആഘാത ബാധിതമായ ഭൂവസ്തുക്കളുടെ എണ്ണം	43
സ്വകാര്യ ഉടമസ്ഥരുടെ എണ്ണം	41
സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ എണ്ണം	2
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും കൃഷിയും	7
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും ഭാഗീകമായി	23
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു - ഭൂമിയും നിർമ്മിതികളും പൂർണ്ണമായി	11
ആഘാത ബാധിതമായ വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ എണ്ണം	39
സ്വന്തം ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ വ്യാപാരം നടത്തുന്നവരുടെ എണ്ണം	10
കെട്ടിടം വാടകക്കെടുത്ത് വ്യാപാരം നടത്തുന്നവരുടെ എണ്ണം	16
വ്യാപാര/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരുടെ എണ്ണം	35
നഷ്ടമാകുന്ന ഫല/വൃക്ഷങ്ങളുടെ എണ്ണം	10
ആഘാത ബാധിതരായ ജനസംഖ്യ	134

കുറിപ്പ്: വിവരദാതാക്കൾ നൽകിയ വിവരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തിച്ചേർന്നത്. ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

2013 ലെ നിയമങ്ങളിലും, ചട്ടങ്ങളിലും അനുശാസിക്കുന്ന വിധത്തിൽ പരിഗണിക്കേണ്ട വ്യക്തികളേയും, കുടുംബങ്ങളേയും സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളാണ് പട്ടിക 8.1 പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നത്. ആകെയുള്ള 134 ജനസംഖ്യയിൽ 16 പുരുഷന്മാരും, 13 സ്ത്രീകളും 60 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരാണ്. 3 പേർ വിഭാഗവും, 5 പേർ വിധവകളുമാണ്. ഇത്തരം കുടുംബങ്ങളെയും, ദുർബല വിഭാഗങ്ങളേയും പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന ഘട്ടത്തിൽ പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്.

39 വ്യാപാര/വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങൾ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ മുഖാന്തിരം ഈ 39 വ്യാപാര/വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെയും, ജീവനോപാധികളെയും ഇതിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന, 28 പുരുഷന്മാരും 7 സ്ത്രീകളുമടക്കം ആകെ 35 തൊഴിലാളികളെയും പ്രത്യേകമായി ബാധിക്കുന്നു.

കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്. ഇത്തരത്തിൽ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി എതിർപ്പുകളോ, തടസ്സങ്ങളോ ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

അദ്ധ്യായം - 9

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പ്ലാൻ സ്ഥാപനപരമായ ചട്ടക്കൂട്

9.1 സ്ഥാപന ഘടനയും, പ്രധാന വ്യക്തികളും

അഘാത ബാധിതരായ വ്യക്തികൾക്കും, കുടുംബങ്ങൾക്കും, തൊഴിലാളികൾക്കുമുള്ള പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തികൾ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ നിയമിച്ച് ഉത്തരവാകണമെന്നാണ് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും വ്യവസ്ഥചെയ്യുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ നിയമിതനായ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെയും, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന കമ്മീഷണറുടെയും മേൽനോട്ടത്തിലും, നിയന്ത്രണത്തിലും, നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ചും പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണെന്നും, ഗതിനിയന്ത്രണം നടത്തേണ്ടതാണെന്നും നിയമം അനുശാസിക്കുന്നു.

2013 ലെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിൽ അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ടുള്ള ആഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ കരമന-തളിയിൽ റോഡിന്റേയും, കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റേയും വികസനത്തിനായി ആവശ്യമായ ഭൂമി പ്രയാസങ്ങളും, എതിർപ്പുകളും ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ 23 സെപ്റ്റംബർ 2015 ലെ ഉത്തരവ് (എം.എസ്) നമ്പർ 485/2015/ആർ.ഡി, സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ സുതാര്യതയുള്ള നയം എന്നിവ സുപ്രധാന രേഖകളാണ്.

ജില്ലാതല ന്യായവില, പുനരധിവാസ, പുനസ്ഥാപന കമ്മിറ്റി താഴെ പറയുന്നവരെ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് രൂപീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്:

- ★ ജില്ലാ കളക്ടർ
- ★ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ (പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം)
- ★ ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർ
- ★ ഫൈനാൻസ് ഓഫീസർ
- ★ അർത്ഥനാധികാരി
- ★ പ്രാദേശിക സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രതിനിധി.


സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട്

കരമന- തളിയൽ- കാലടി- മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി

അനുബന്ധം

കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി

© കേരള സർക്കാർ  
Government of Kerala  
2019



Regn. No. KERBIL/2012/45073  
dated 5-9-2012 with RNI  
Reg. No. KL/TV(N)/634/2018-20

**കേരള ഗസറ്റ്**  
KERALA GAZETTE

**അസാധാരണം**  
EXTRAORDINARY

**ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്**  
PUBLISHED BY AUTHORITY

---

വാല്യം 8	തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ	2019 മാർച്ച് 20 20th March 2019	നമ്പർ	} 754 No. }
Vol. VIII	Thiruvananthapuram, Wednesday	1194 മീനം 6 6th Meenam 1194	No.	
		1940 ഫാൽഗുനം 29 29th Phalguna 1940		

---

ഫോറം നമ്പർ 4  
[ചട്ടം 11 (3) കാണുക]

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ കെ.5-104482/16. 2019 മാർച്ച് 5.

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിനുവേണ്ടി റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കരമന-തളിയൽ റോഡിന്റേയും കാലടി മുതൽ മരുതൂർക്കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റെ വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വിട്ടുപോയ സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട സ്ഥലങ്ങൾ റോഡ് വികസനത്തിന്റെ ഭാഗമായി റോഡ് വീതി കൂട്ടുന്നതിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും;

---

സർക്കാർ പ്രസ്സുകളുടെ സ്വപ്രബന്ധനാൽ തിരുവനന്തപുരം ഗവൺമെന്റ് സെൻട്രൽ പ്രസ്സിൽ അച്ചടിച്ച് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചത്, 2019. 92/1026/2019/S-16.



ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആക്ട് 2013-ലെ (2013-ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പനുസരിച്ച് കേരള സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടുള്ള അധികാരം വിനിയോഗിച്ച് താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്;

ആയതിനാൽ, ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനും സാമൂഹിക ആഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായ പ്ലാനറ്റ് കേരള, റ്റി.സി.8/1378(8), ശ്രീ ബാബ ലെയിൻ, വലിയവിള, തിരുമല പി. ഒ., തിരുവനന്തപുരം-695 006-ന് അനുമതി നൽകിയിരിക്കുന്നു. ടി പ്രവൃത്തി മൂന്ന് മാസ കാലയളവിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതും യാതൊരു കാരണവശാലും ആറുമാസത്തിൽ അധികമാകാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ്.

**പട്ടിക**

ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം.

താലൂക്ക്—തിരുവനന്തപുരം.

വില്ലേജ്—മണക്കാട്.

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രീഡ് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	വിവരണം
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>കരമന-തളിയൽ ഭാഗം</b>			
1	C47-W15, E08-25	161	പുരയിടം
		162	പുരയിടം
		163	പുരയിടം
		165	പുരയിടം
		166	പുരയിടം
		193	പുരയിടം
		231	പുരയിടം
2.	C43-W15, E07-30	1	പുരയിടം
		2	പുരയിടം
		7	പുരയിടം
		8	പുരയിടം
		9	പുരയിടം

3

(1)	(2)	(3)	(4)
		10	പുരയിടം
		11	പുരയിടം
		12	പുരയിടം
		13	പുരയിടം
		14	പുരയിടം
		15	പുരയിടം
		16	പുരയിടം
		17	പുരയിടം
		18	പുരയിടം
		19	പുരയിടം
		20	പുരയിടം
		21	പുരയിടം
		22	പുരയിടം
		23	പുരയിടം
		24	പുരയിടം
		38	പുരയിടം
		45	പുരയിടം
		46	പുരയിടം
		49	പുരയിടം
3	C43-W15, E07-24	59	പുരയിടം
		108	പുരയിടം
		109	പുരയിടം
		110	പുരയിടം
		111	പുരയിടം
		112	പുരയിടം
		113	പുരയിടം
		119	പുരയിടം
<b>കാലടി-മരുതുർക്കടവ് ഭാഗം</b>			
4	C43-W15, E09-34	63	പുരയിടം
5	C43-W15, E09-35	57	പുരയിടം
	C43-W15, E09-35	62(A)	പുരയിടം
6	C43-W15, E09-27	63	പുരയിടം
7	C43-W15, E09-27	37	പുരയിടം

ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം—0.1025 ഹെക്ടർ.

(ഒപ്പ്)  
ജില്ലാ കളക്ടർ,  
തിരുവനന്തപുരം.



**സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേ ഫോറം**

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുടെ പേര്	കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി				
ജില്ല	തിരുവനന്തപുരം	താലൂക്ക്	തിരുവനന്തപുരം	വില്ലേജ്	മണക്കാട്

SIA സൂചന നമ്പർ	കെ 4 - 80022/2016
അഭിമുഖം നടത്തിയ വ്യക്തിയുടെ പേര്	
സർവ്വേ നടത്തിയ തീയതി	
സൂപ്പർവൈസറുടെ പേര്	

വിവരദാതാവിന്റെ പേര്	
ആഘാതബാധിതനായ വ്യക്തിയുടെ പേര് (മുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയതിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമാണെങ്കിൽ)	
വിലാസം പിൻ കോഡ് ഉൾപ്പെടെ (പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് കൃത്യമായി എവിടെയെന്ന് രേഖപ്പെടുത്തുക)	
ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ	
ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള മൊബൈൽ നമ്പർ	
ഉടമസ്ഥന്റെ ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ് വിവരങ്ങൾ (ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്)	
ആധാർ നമ്പർ	
റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ	
പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ	
ഇലക്ഷൻ ഐഡി നമ്പർ	

<b>Q.1</b>	<b>വസ്തു വിവരങ്ങൾ - സർവ്വേ വിവരങ്ങൾ</b>				
ബ്ലോക്ക് നമ്പർ		സർവ്വേ നമ്പർ		തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	
കൈവശമുള്ള വസ്തുവിന്റെ ആകെ അളവ് (ആർ)					
ഏറ്റെടുക്കുന്ന വസ്തുവിന്റെ അളവ് (ആർ)					
കുറിപ്പ്: ഒന്നിൽ കൂടുതൽ വസ്തു ഉണ്ടെങ്കിൽ കൂടുതൽ പേജ് ഉപയോഗിക്കുക					

<b>Q.2</b>	<b>തിരിച്ചറിയൽ</b>				
നഗരം/പട്ടണം	തിരുവനന്തപുരം				
പ്രദേശം/സ്ഥലം/പഞ്ചായത്ത്		വില്ലേജ്			
ഡിവിഷൻ/വാർഡ് പേര്		വാർഡ് നമ്പർ			

<b>Q.3</b>	<b>വിവരദാതാവ്</b>				
ഉടമ	1	വാടകക്കാരൻ (താമസം)	2	വാടകക്കാരൻ (വാണിജ്യം)	3

<b>Q.4</b>	<b>ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുവിന്റെ നിലവിലെ ഉപയോഗം</b>				
വീട് മാത്രം	1	വാണിജ്യം മാത്രം	2	വീടും, വാണിജ്യവും	3
നിർമ്മിക്കുന്നത്	4	ഭൂമി മാത്രം	5	ഭൂമിയും കൃഷിയും	6
സ്കൂൾ	7	വ്യവസായം	8	തുറസ്സായ സ്ഥലം	9
ട്രസ്റ്റ്	10	മതപരം	11	പൊതു ആവശ്യം	12
സർക്കാർ ഭൂമി	13	PHC/Hospital/Dispensary	14	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	99

<b>Q.5 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുവിന്റെ തരം</b>					
ഭൂമി മാത്രം	1	നിർമ്മിതി	2	ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും	3

<b>Q.6 ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുവിന്റെ ഉടമസ്ഥത</b>					
സ്വകാര്യ ഭൂമി	1	സർക്കാർ ഭൂമി	2	പൊതുമേഖല ഭൂമി	3

<b>Q.7 കൈവശ സ്വഭാവം</b>					
ഭൂമി ഉടമസ്ഥൻ	1	പാട്ടം	2	കൈയ്യേറ്റം	3
കുടിയേറ്റം	4	മാടക്കട	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	6

<b>Q.8 ആധാരം/ പട്ടയം ഉടമസ്ഥന്റെ വിവരങ്ങൾ</b>					
വസ്തു ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്					
കുടുംബനാമം/ൻ മായുള്ള ബന്ധം					
എങ്ങനെ ആർജ്ജിച്ചതാണ്	പൈതൃകം		1		
	വാങ്ങിയത്		2		
	കൈയ്യേറ്റം/ കുടിയേറ്റം		3		
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)		4		
എന്ന് മുതൽ കൈവശം ഉണ്ട് (മാസം/വർഷം)					
പ്രമാണം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തത് (മാസം/വർഷം)					
അതിർത്തി	കിഴക്ക്				
	വടക്ക്				
	പടിഞ്ഞാറ്				
	തെക്ക്				
കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നടത്തിയ കൈമാറ്റങ്ങൾ					
നിലവിൽ വീട്/കെട്ടിടം വാടകക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ടോ					
നിലവിൽ എത്ര വാടകക്കാർ ഉണ്ട്					

<b>Q.9 എത്ര കാലമായി താമസിക്കുന്നു/ഉപയോഗിക്കുന്നു</b>					
താമസം തുടങ്ങിയ മാസം/വർഷം			പ്രമാണ രജിസ്റ്റർ തീയതി		
ഒരു വർഷത്തിൽ താഴെ	1	1 – 2 വർഷം	2	2 – 3 വർഷം	3
3 – 4 വർഷം	4	4 – 5 വർഷം	5	5 വർഷത്തിൽ കൂടുതൽ	6

<b>Q.10 പ്രത്യാഘാതം</b>						
ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിവരം		പൂർണ്ണമായും		1	ഭാഗികമായി	2
പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് ശേഷം ഭൂമി ഉപയോഗ യോഗ്യമാണോ			അതെ	1	അല്ല	2
ഭൂമി ഏറ്റെടുത്താൽ മറ്റൊരിടത്തേക്ക് മാറേണ്ടി വരുമോ			അതെ	1	അല്ല	2

<b>Q.11 ബാധിക്കുന്ന നിർമ്മിതിയുടെ ഘടന</b>							
<b>മേൽക്കൂര (R)</b>		<b>ഭിത്തി (W)</b>		<b>തറ (F)</b>		<b>അതിർത്തി (B)</b>	
കോൺക്രീറ്റ്	1	ഇഷ്ടിക	1	കോൺക്രീറ്റ്	1	ഇഷ്ടിക	1
പുല്ല്/ഓല മേഞ്ഞത്	2	മരം	2	സിമന്റ്	2	മുള്ള കമ്പി	2
ഓട്/ആസ്ബറ്റോസ്	3	മണ്ണ്/പ്ലാസ്റ്റിക്	3	മാർബിൾ/ഗ്രാനൈറ്റ്	3	മരം/ചെടികൾ	3
GI/മുള്ള	4	ആസ്ബറ്റോസ്	4	മരം/ മണ്ണ്	4	ഇരുമ്പ് ബാർ	4
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

<b>Q.12</b>	ബാധിക്കുന്ന നിർമ്മിതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ							
നിർമ്മിതിയുടെ പ്രായം								
ആകെ മുറികളുടെ എണ്ണം								
ബാധിക്കുന്ന മുറികളുടെ എണ്ണം								
നിലകളുടെ എണ്ണം								
നിർമ്മിതിയുടെ തരം	പക്ക	1	ഭാഗീക പക്ക	2	പൂർത്തീകരിക്കാത്തത്	3	താൽക്കാലികം	4

<b>Q.13</b>	ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലെ വസ്തുവഹകൾ							
നം	ഇനം	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്	നം	ഇനം	ആകെ	ബാധിക്കുന്നത്	
1	കിണർ			10	ഫോൺ പോസ്റ്റ്			
2	കുഴൽ കിണർ			11	ഒ.എഫ്.സി.(OFC)			
3	വെള്ള ടാപ്പ്			12	അതിർത്തി മതിൽ			
4	വെള്ള ടാങ്ക്			13	മരങ്ങൾ			
5	വെള്ള പമ്പ്							
6	പൈപ്പ് ലൈൻ							
7	മലിനജല ഓട							
8	തൊഴുത്ത്							
9	ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്				മറ്റുള്ളവ (വിവരം)			

<b>Q.14</b>	കുടുംബത്തിന്റെ ഉപജീവന മാർഗ്ഗം							
കുടുംബത്തിന്റെ പ്രധാന ഉപജീവന മാർഗ്ഗം എന്താണ്								
പ്രതിമാസ വരുമാനം എത്രയാണ്								
ഭൂമി/കെട്ടിടം ഏറ്റെടുത്താൽ ഉപജീവനത്തെ ബാധിക്കുമോ	പൂർണ്ണമായും	1	ഭാഗീകമായി	2	ബാധിക്കില്ല	3		
ഉപജീവനത്തെ ബാധിച്ചാൽ ബഡൽ സാധ്യത എന്താണ്								
ഭൂമി/കെട്ടിടം ഏറ്റെടുത്താൽ മറ്റൊരിടത്തേക്ക് മാറണമോ	മാറണം	1	മാറണ്ട	2				
ആട് മാടുകൾ (ഇനം, എണ്ണം)								
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)								

<b>ക്ലേശഘടകങ്ങൾ</b>									
<b>Q.15</b>	റേഷൻകാർഡ് ഉണ്ടോ	ഉണ്ട്	1	ഇല്ല	2	ഉണ്ടെങ്കിൽ നമ്പർ			
<b>Q.16</b>	റേഷൻകാർഡ് തരം	Yellow/AAV	1	Pink/BPL	2	Blue/APL	3	White/NP	4
<b>Q.17</b>	വോട്ടർലിസ്റ്റിൽ പേരുണ്ടോ	ഉണ്ട്	1		ഇല്ല		2		

<b>പൊതു വിവരങ്ങൾ</b>											
<b>Q.18</b>	മതം	ഹിന്ദു	1	മുസ്ലീം	2	ക്രിസ്ത്യൻ	3		4	5	
<b>Q.19</b>	സാമൂഹ്യ വിഭാഗം	പട്ടിക ജാതി	1	പട്ടിക വർഗ്ഗം	2	മറ്റ് പിന്നോക്ക വിഭാഗം	3	പൊതു വിഭാഗം	4	മറ്റുള്ളവ	9
<b>Q.20</b>	കുടുംബ ഘടന	കുട്ടി കുടുംബം	1	അണു കുടുംബം	2	അവിവാഹിത/ൻ	3	വിധവ	4	വിഭാര്യൻ	5
<b>Q.21</b>	കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം					പുരുഷൻ		സ്ത്രീ		ആകെ	
<b>Q.22</b>	മാതൃഭാഷ										
<b>Q.23</b>	ജനന സ്ഥലം										

<b>Q.24</b>		<b>കുടുംബ വരുമാനം/ സ്രോതസ്സ്</b>					
കുടുംബ പ്രതിമാസ വരുമാനം				സ്രോതസ്സ്	കൃഷി	1	
					സർക്കാർ ജോലി	2	
					സ്വകാര്യ സ്ഥാപനം	3	
					കച്ചവടം	4	
					സ്വയം തൊഴിൽ	5	
					പെൻഷൻ	6	
						7	
						8	
					മറ്റുള്ളവ	99	
പ്രായപൂർത്തിയായ വരുമാന ദാതാക്കൾ എണ്ണം		ആശ്രിതരുടെ എണ്ണം		കുടുംബത്തിന്റെ ഒരു മാസത്തെ ചെലവ്			
വായ്പാ സൗകര്യം ലഭ്യമാണോ	അതെ	1	അല്ല	2			
വായ്പാ സ്രോതസ്സ്							
പൊതുമേഖല ബാങ്ക്	1	സ്വകാര്യ ബാങ്ക്	2	മൈക്രോ ഫൈനാൻസ്	3		
സ്വകാര്യ പണമിടപാട്	4	സഹകരണ ബാങ്ക്	5	കൈ വായ്പ	6		
നിലവിലുള്ള വായ്പാ തുക				ആവശ്യം			

<b>Q.25</b>		<b>വീട്ടിലെ ആസ്ഥികൾ</b>					
ഇരു ചക്ര വാഹനം	1	നാല് ചക്ര വാഹനം	2	ടെലിവിഷൻ	3		
കമ്പ്യൂട്ടർ/ലാപ്ടോപ്പ്	4	എയർ കണ്ടീഷണർ	5	വാഷിംഗ് മെഷ്യൻ	6		
റഫ്രിജറേറ്റർ	7	മൈക്രോവേവ് ഓവൻ	8	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	99		

<b>Q.26</b>		<b>വീട്ടിലെ ഉപയോഗ സാധനങ്ങൾ</b>					
വൈദ്യുതി	1	എൽ.പി.ജി	2	പൈപ്പ് കണക്ഷൻ	3		
ബ്രോഡ് ബാൻഡ്	4		5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9		

<b>Q.27</b>		<b>ആരോഗ്യം-കുടിവെള്ളം</b>					
സ്വന്തം കിണർ/കുഴൽ കിണർ	1	പൈപ്പ് കണക്ഷൻ	2	പൊതു കിണർ/ കുളം	3		
പൊതു പൈപ്പ്	4	ടാങ്കർ ലോറി	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9		

<b>Q.28</b>		<b>ശൗചാലയ സൗകര്യങ്ങൾ</b>					
ശൗചാലയമില്ല	1	വീടിനകത്തെ കക്കൂസ്	2	വീടിന് പുറത്തെ കക്കൂസ്	3	പൊതു കക്കൂസ്	4

<b>Q.29</b>		<b>സമീപസ്ഥമായ ആരോഗ്യ സൗകര്യങ്ങൾ</b>					
PHC/ CHC	1	സർക്കാർ ആശുപത്രി	2	സ്വകാര്യ ആശുപത്രി	3		
സ്വകാര്യ ക്ലിനിക്	4	പാരമ്പര്യ വൈദ്യം	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9		

<b>സാമൂഹ്യ തലം</b>							
<b>Q.30</b>		<b>താഴെപ്പറയുന്ന സംഘടനകളിൽ താങ്കൾ അംഗമാണോ</b>					
അയൽക്കൂട്ടം/ കുടുംബശ്രീ	1	സ്വാശ്രയ സംഘം	2	റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ	3		
സാമൂഹ്യാടിസ്ഥാന സംഘടനകൾ	4	ക്ലബ്ബ്/ സാംസ്കാരിക സംഘടനകൾ	5	സന്നദ്ധ സംഘടന	6		
സാമൂഹ്യ പ്രസ്ഥാനം	7	രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടി	8	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9		

പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ചുള്ള അറിവ്					
Q.31	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ സംബന്ധിച്ച് അറിയാമോ	Yes	1	No	2
Q.32	അറിയാമെങ്കിൽ എങ്ങനെ അറിഞ്ഞു				
ദിനപത്രം	1	സോഷ്യൽ മീഡിയ	2	ടെലിവിഷൻ	3
അയൽവാസികൾ	4	വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ	5	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.33 പദ്ധതികൊണ്ട് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നേട്ടങ്ങളും കോട്ടങ്ങളും എന്തൊക്കെയാണ്			
ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നേട്ടങ്ങൾ		ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന കോട്ടങ്ങൾ	
യാത്രാദൈർഘ്യം കുറയുകയും യാത്രാ സൗകര്യം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യും	1	ഫലഭൂയിഷ്ടമായ കൃഷിഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു	1
ഭൂമി വില വർദ്ധനവ്	2	നിലവിലുള്ള ഭൂമിയിൽ/നിർമ്മിതികളിൽ സമ്മർദ്ദം അനുഭവപ്പെടുന്നു	2
സാമ്പത്തിക വ്യാപാര മേഖലയിൽ പുരോഗതി	3	അന്യദേശങ്ങളിൽ നിന്നുള്ളവരുമായി സംഘർഷ സാധ്യത	3
മെച്ചപ്പെട്ട സൗകര്യങ്ങളുടെ പ്രാപ്യത മൂലം തൊഴിലവസരങ്ങൾ വർദ്ധിക്കും	4	പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ജനസാന്ദ്രത വർദ്ധനവ്	4
റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് രംഗത്ത് പുരോഗതി	5	പകർച്ചവ്യാധികൾക്ക് സാധ്യത	5
നഗരങ്ങളിലേക്ക് പെട്ടെന്ന് എത്തിച്ചേരാവുന്നതിനാൽ ആരോഗ്യ/വിദ്യാഭ്യാസ കാര്യങ്ങളിൽ പുരോഗതി	6	വാടകയ്ക്ക് താമസിക്കുന്നവർക്കും കച്ചവടം നടത്തുന്നവർക്കും കൂടുതൽ വാടക നൽകേണ്ടിവരുന്നൂ.	6
വാടക വരുമാനത്തിൽ വർദ്ധനവ്	7	തൊഴിൽ നഷ്ടമാകുന്നു	7
മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

Q.34 പുനരധിവാസ മുൻഗണനകൾ				
a) ഉടമസ്ഥൻ	ഗാർഹികം		വാണിജ്യം/വ്യവസായം	
താങ്കൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പുനരധിവാസ നടപടി	തത്തുല്യമോ കൂടുതൽ ഫലഭൂയിഷ്ടമോ ആയ ഭൂമിയും, ആഘാത ബാധിതമായവ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തികവും	1	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1
	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	2	സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	2
	പുനരധിവാസത്തിനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായം	3	വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതക്കുന്ന പരിശീലനം	3
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9
b) വാടകക്കാരൻ	ഗാർഹികം		വാണിജ്യം/വ്യവസായം	
താങ്കൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പുനരധിവാസ നടപടി	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1	പുനസ്ഥാപനമൂല്യത്തിനനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരതുക	1
	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9	വരുമാനലഭ്യതയ്ക്കുതക്കുന്ന പരിശീലനം	2
			മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	9

<b>Q.35</b>	<b>വീട്/കെട്ടിടം സ്വന്തമായി ഉപയോഗിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ വിവരങ്ങൾ</b>		
	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്		
	താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ പേര്		
	താമസക്കാരന്റെ / വാടകക്കാരന്റെ മേൽ വിലാസം		
	ബന്ധപ്പെടുവാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ		
	ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ് വിവരങ്ങൾ (ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്)		
	ആധാർ നമ്പർ		
	റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ		
	പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ		
	ഇലക്ഷൻ ഐഡി നമ്പർ		
	വാടകക്കാരനെക്കുറിച്ച് (താമസം/ വാണിജ്യം)		
	പ്രതിമാസ വാടക		
	വാടക കരാർ വിവരങ്ങൾ (തീയതി, മാസം, വർഷം)		
	അവസാനമായി വാടക നൽകിയതിന്റെ രശീതി (നമ്പർ, തുക എന്നിവ)		
	എത്ര കാലമായി വാടകക്ക് താമസിക്കുന്നു		

<b>Q.36</b>	<b>ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ (Commercial entity)</b>				
	കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്				
	കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ തരം				
	എത്ര കാലമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നു (മാസം, വർഷം)				
<b>Q.37</b>	കടയുടെ/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത	സ്വന്തം ഉടമസ്ഥത	1		
		പങ്കാളിത്ത ഉടമസ്ഥത	2		
		കമ്പനി	3		
<b>Q.38</b>	തൊഴിലാളികളുടെ എണ്ണം	പുരുഷൻ	സ്ത്രീ	ആകെ	
<b>Q.39</b>	കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷമായി ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ എണ്ണം				
<b>Q.40</b>	ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിന്റെ ലൈസൻസ് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ				
<b>Q.41</b>	ലൈസൻസ് തീയതി				
<b>Q.42</b>	പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന്റെ ഫലമായി സംരംഭം നിർത്തുകയോ പൂട്ടുകയോ ചെയ്യേണ്ടിവരുമോ	Yes	1	No	2
<b>Q.43</b>	സംരംഭം അവസാനിപ്പിക്കുന്നത് എത്ര തൊഴിലാളികളെ ബാധിക്കും	പൂർണ്ണമായി എണ്ണം		ഭാഗികമായി എണ്ണം	

<b>Q.44</b>	<b>ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ വ്യാപാരം/ വ്യവസായം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ</b>				
ചായ കട	1	ഫോട്ടോ കോപ്പി	11	ഹാർഡ് വെയർ ഷോപ്പ്	21
ബേക്കറി/പലഹാരം	2	വിഡിയോ/ഇന്റർനെറ്റ്	12	മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	22
പാൻ/സിഗരറ്റ്	3	STD/PCO/Mobile Recharg	13	മദ്യ ഷോപ്പ്	23
പലചരക്ക് കട	4	ബാർബർ ഷോപ്പ്	14	സാർണ്ണ വ്യാപാരം	24
സ്റ്റേഷനറി ഷോപ്പ്	5	ഹോട്ടൽ/റസ്റ്റോറന്റ്	15	പൊതു വിതരണ കേന്ദ്രം	25
പച്ചക്കറി/ഫലം	6	ഓട്ടോമൊബൈൽ	16	വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനം	26
തയ്യൽ കട	7	ലൂബ്രിക്കന്റ്	17		27
തുണി/ വസ്ത്രം	8	ഇലക്ട്രിക്കൽ	18		28
മത്സ്യ/മാംസ വിൽപന	9	ഫർണിച്ചർ	19		29
കരകൗശലം	10	പെട്രോൾ പമ്പ്	20	മറ്റുള്ളവ (വിവരം)	99

**Q.45 തൊഴിലാളികളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ (ആവശ്യമെങ്കിൽ കൂടുതൽ പേജ് ഉപയോഗിക്കുക)**

		<b>46</b>	<b>47</b>	<b>48</b>	<b>49</b>	<b>50</b>	<b>51</b>	<b>52</b>
നം	പേര്	വയസ്സ്	ലിംഗം	വിദ്യാഭ്യാസം	പ്രതിമാസ ശമ്പളം	ജോലി ആരംഭിച്ച തീയതി	ആധാർ നമ്പർ/ തിരിച്ചറിയൽ രേഖ	ബന്ധപ്പെടാനുള്ള ഫോൺ നമ്പർ
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

Q.53 കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ											
നം	പേര്	Q.54 ബന്ധം	Q.55 ലിംഗം	Q.56 വയസ്സ്	Q.57 വിവാഹ സ്ഥിതി	Q.58 വിദ്യാഭ്യാസം	Q.59 തൊഴിൽ	Q.60 തൊഴിലില്ലായ്മ കാരണം	Q.61 വരുമാനം	Q.62 രോഗങ്ങൾ	Q.63 ജോലി സ്ഥലം
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											

അധിക വിവരങ്ങൾ (സംക്ഷിപ്ത റിപ്പോർട്ടായി രേഖപ്പെടുത്തുക)

വിവരഭാതാവിന്റെ പേരും ഒപ്പും



**കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി**

**ജില്ല:** തിരുവനന്തപുരം      **താലൂക്ക്:** തിരുവനന്തപുരം      **വില്ലേജ്:** മണക്കാട്

**ആഘാത ബാധിതരായ ഉടമസ്ഥരുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പട്ടിക**

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രിഡ് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	കൈവശ ഭൂമിയുടെ അളവ് (ആർ)	ഫോൺ നമ്പർ
1	C43-W15, EO7-24	113-1	30236	ശ്രീനിവാസൻ. എൻ.കെ റ്റി.സി. 20/2816, തളിയിൽ റോഡ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	01.01	9995432073
2	C43-W15, EO7-24	112	12194	രാജലക്ഷ്മി. വി റ്റി.സി. 20/2652, ശ്രീപാദം, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	02.24	9388705000
3	C43-W15, EO7-24	110	12192	സുധാകർ ഭട്ട് റ്റി.സി. 17/2092 (1), മേൽമുട് ലൈൻ, ഡോ.പൈ റോഡ് പുജപ്പുര, തിരുവനന്തപുരം	7	02.35	9447721665
4	C43-W15, EO7-24	111	12189	കൃഷ്ണ ഭട്ട് റ്റി.സി. 45/2655 മുത്തുമാരിയമ്മൻ കോവിൽ ലൈൻ	7	00.32	9388389691
5	C43-W15, EO7-24	108	12190	രാജേന്ദ്ര റാവു അരതെങ്ങുവിലാകത്ത് വീട് മണക്കാട്, തിരുവനന്തപുരം	7	00.11	9388389691
6	C43-W15, EO7-24	155	24687	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ റ്റി.സി. 45/2656, ശ്രീവൽസം, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	00.88	9895472654

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രിഡ് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	കൈവശ ഭൂമിയുടെ അളവ് (ആർ)	ഫോൺ നമ്പർ
7	C43-W15, E07-24	109	12191	നാരായണ അയ്യർ റ്റി.സി. 8/425A, ശിവപ്രിയ, ജയന്തി റോഡ്, മരട്. പി.ഒ തിരുവനന്തപുരം	7	01.53	9633997334
8	C43-W15, E07-24	119	-	സർക്കാർ ഭൂമി	7	-	-
9	C43-W15, E07-24	59	12155	ഹരിഹര അയ്യർ (ലേറ്റ്) ഗോമതി ഹരിഹരൻ റ്റി.സി. 20/3174, ഡി.ബി. സ്ക്വീറ്റ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	02.96	9633997334
10	C43-W15, E07-30	46	-	സർക്കാർ ഭൂമി	7	-	-
11	C43-W15, E07-30	38	12263	ചന്ദ്രൻ. കെ, സുനിത. വി.എസ് റ്റി.സി. 20/3124(5) കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	03.43	9349366655
12	C43-W15, E07-30	1	12230	വേണു. എസ് റ്റി.സി. 20/3121(2), ശങ്കര നിവാസ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	04.35	9037420428
13	C43-W15, E07-30	2	12231	വേലുക്കുട്ടി. എൻ റ്റി.സി. 48/2403, നാരായണ നിവാസ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	04.22	9388888645
14	C43-W15, E07-30	7	38960	ചെയർമാൻ, അഡ്വ. സി.കെ സജി നാരായണൻ ബി.എം.എസ്, തളിയിൽ റോഡ് തിരുവനന്തപുരം	7	00.75	9446102372

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രിഡ് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	കൈവശ ഭൂമിയുടെ അളവ് (ആർ)	ഫോൺ നമ്പർ
15	C43-W15, E07-30	8	12236	രമ്യ എസ് റ്റി.സി. 54/3015, ശിവകൃപ, തളിയിൽ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	02.02	9446156341
16	C43-W15, E07-30	51	25606	ജ്യോതി രാമസ്വാമി റ്റി.സി. 20/3114, തിരുവനന്തപുരം	7	01.08	8884780006
17	C43-W15, E07-30	9	25605	രാമസ്വാമി റ്റി.സി. 20/3114, തിരുവനന്തപുരം	7	00.95	8884780006
18	C43-W15, E07-30	10	12237	നീലകണ്ഠൻ. എസ് റ്റി.സി. 20/3111, പൗർണ്ണമി കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	00.75	9846436648
19	C43-W15, E07-30	45	12240	അയ്യപ്പൻ എസ് & നീലകണ്ഠൻ റ്റി.സി. 20/3112, സൗപർണ്ണിക കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	00.54	9746809402
20	C43-W15, E07-30	11	12238	സുബ്രമണ്യ അയ്യർ കെ.എൻ.ആർ.എ. 49 കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	04.72	0484-2461022
21	C43-W15, E07-30	12	12239	മുത്തുകുമാർ സി, & സജികുമാരി എസ് മെണാർക്ക്, മണക്കാട് തിരുവനന്തപുരം	7	01.78	9387412125
22	C43-W15, E07-30	13	28521	നസറുദ്ദീൻ എം നസർ മൻസിൽ, മഞ്ച റോഡ് നെടുമങ്ങാട്. പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	7	00.33	9946046373

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രിഡ് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	കൈവശ ഭൂമിയുടെ അളവ് (ആർ)	ഫോൺ നമ്പർ
23	C43-W15, E07-30	14	11178	ഭാസ്കര അയ്യർ കരമന, തളിയിൽ തിരുവനന്തപുരം	7		9645006741
24	C43-W15, E07-30	15	12242	വെങ്കിടരാമൻ പോറ്റി, ശ്രീനിവാസൻ പോറ്റി, സീതാരാമൻ പോറ്റി, പദ്മനാഭൻ പോറ്റി, കൃഷ്ണൻ പോറ്റി റ്റി.സി. 45/1761, കൃഷ്ണകോവിൽ സ്ത്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	01.42	9495832817
25	C43-W15, E07-30	18	12245	സുബ്രമണ്യ അയ്യർ എൻ (ലേറ്റ്) റ്റി.സി. 45/1758, സുമംഗള കൃഷ്ണകോവിൽ സ്ത്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	01.25	9447074675
26	C43-W15, E07-30	16	31509	അലമേലുജയ. പി W/o കൃഷ്ണൻ റ്റി.സി. 48/2364, സുമംഗള കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	01.61	9446553986
27	C43-W15, E07-30	17	12244	ഹരിഹരൻ ആർ റ്റി.സി. 45/1374, രാം നിവാസ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	02.15	9447342995
28	C43-W15, E07-30	19, 20, 21	12246 12247 12248	വിൽസൺ റ്റി.സി. 20/3098, തളിയൽ റോഡ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	01.73 00.60 00.80	8590917065

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രിഡ് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	കൈവശ ഭൂമിയുടെ അളവ് (ആർ)	ഫോൺ നമ്പർ
29	C43-W15, E07-30	22	22767	സരസ്വതി. ബി W/o ഷൺമുഖവേൽ കെ റ്റി.സി. 20/3132, ഉമ ഹൗസ് ഡി.ബി. സ്ക്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	00.36	7034036995
30	C43-W15, E07-30	49	12271	വിജയരാജ് സി. കെ റ്റി.സി. 45/2195 (2), മേച്ചേരിയിൽ തളിയിൽ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	00.55	9447143430
31	C43-W15, E07-30	23, 24	12250	ആനന്ദ് എസ് റ്റി.സി. 20/3020, ശിവൻകോവിൽ സ്ക്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	00.36 00.65	9446553069
32	C47-W15, E08-25	163	15453	ദിലീപ് കുമാർ റ്റി.സി. 20/2847, ഗോമതി നിവാസ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	01.02	9895292271
33	C47-W15, E08-25	161	15451	മഹാദേവ അയ്യർ. കെ റ്റി.സി. 38/368, വലിയശാല സ്ക്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	7	00.32	9446428282
34	C47-W15, E08-25	231	14792	നന്ദകുമാർ എസ് റ്റി.സി. 21/1964, തളിയിൽ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	8	00.17	9995647042

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രിഡ് നമ്പർ	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	കൈവശ ഭൂമിയുടെ അളവ് (ആർ)	ഫോൺ നമ്പർ
35	C47-W15, E08-25	165	15455	ഹരിഹര സുബ്രമണ്യ അയ്യർ (ലേറ്റ്) എസ്. കല W/o ഹരിഹര സുബ്രമണ്യ അയ്യർ, റ്റി.സി. 20/2926, ശിവൻകോവിൽ സ്കീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	8	00.86	8870650987
36	C47-W15, E08-25	166, 162	15452 15456	മണി എൻ. എൻ റ്റി.സി. 45/1749, ലക്ഷ്മി ഭവൻ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	8	00.15 00.17	9847375181
37	C47-W15, E08-25	193	15481	സുബ്രമണ്യ ശങ്കര അയ്യർ. എസ് റ്റി.സി. 20/2863, കെ.എൻ.ആർ.എ 38 കരമന, തിരുവനന്തപുരം	8	03.25	0471-2343083
38	C43-W15, E09-21	113	29829	ബിനു എസ് സരസ്വതി റ്റി.സി. 50/672 (3), കാലടി, കുളത്തറ കരമന, തിരുവനന്തപുരം		01.86	9995689122
39	C43-W15, E09-27	37	18210	ജയമോഹൻ. കെ. കെ റ്റി.സി. 55/1995, കാലടി, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	9	04.25	9744400007
40	C43-W15, E09-27	63	18227	മധു സി ചെല്ലപ്പൻ മകൻ കോട്ടയിൽ വീട്, കാലടി, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	9	01.97	NA
41	C43-W15, E09-34	04	23970	എം. കേശവൻ നായർ ശ്രീപത്മം, പുകുമൂട്, വേക്കോട്. പി.ഒ, വട്ടപ്പാറ, തിരുവനന്തപുരം	9	00.59	9946661939

ക്രമ നമ്പർ	ഗ്രിഡ് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	കൈവശ ഭൂമിയുടെ അളവ് (ആർ)	ഫോൺ നമ്പർ
42	C43-W15, E09-35	62 A	24596	ശ്രീജയ വി റ്റി.സി. 50/537 (1), ശ്രീഭർഗ്ഗന, കാലടി, തിരുവനന്തപുരം	9	00.16	9447891626
43	C43-W15, E09-35	57	21985	രശ്മി ബി. എൽ ശ്രീദീപം, എസ്.ആർ.എ. 11, ശ്രീനഗർ ലൈൻ, മണികണ്ഠേശ്വരം. പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	9	06.45	9496122999

**കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതുർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി**  
**ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്: തിരുവനന്തപുരം വില്ലേജ്: മണക്കാട്**  
**സ്വന്തം കെട്ടിടത്തിൽ വ്യാപാരം/വ്യവസായം നടത്തുന്നവരെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ**

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	കെട്ടിട ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വ്യാപാരം/ വ്യവസായം	തൊഴിലാളികൾ			
				പേര്	വയസ്സ്	ലിംഗം	ഫോൺ നമ്പർ
1	30/38	ചന്ദ്രൻ കെ	തിരുപ്പതി എന്റർപ്രൈസസ്	മനോഹരൻ എസ്	42	പുരുഷൻ	9744909052
2	5/35	വേണു എസ്.കെ	എസ്.വി.ആർ സർവ്വീസ് & വേണു ഫയർ വർക്ക്സ്	അനീൽകുമാർ വി	30	പുരുഷൻ	9037420428
				വേലായുധൻ	70	പുരുഷൻ	9037420428
3	30/21	വിൽസൺ	വിൽസൺ കുലക്കട	സതീഷ്	35	പുരുഷൻ	7598303524
				ഹാജ	31	പുരുഷൻ	9207657544
				മുരുകരാജൻ	55	പുരുഷൻ	9995150559
4	30/22	സരസ്വതി ബി	ഉമ സീറ്റ്സ്	ഷൺമുഖൻ കെ	67	പുരുഷൻ	9746298531
				ദുരൈ എ	-	പുരുഷൻ	-
5	30/49	വിജയരാജ് സി കെ	അനുപം പ്രിന്റേർസ്	പ്രിൻസ് എസ് എൽ	38	പുരുഷൻ	9895494838
				സജി	38	പുരുഷൻ	9995013596
6	30/23 30/24	ആനന്ദ് എസ്	ആനന്ദ് ഫ്ലോർമിൽ	ജയ പി	50	സ്ത്രീ	9995703744
				സുകുമാരി സി	62	സ്ത്രീ	9567611860
7	24/59	ഹരിഹര അയ്യർ	മഹേഷ് കൺസ്ട്രക്ഷൻ	-	-	-	-
			ശ്രീവിനായക ഓട്ടോമൊബൈൽസ്	ഹരിഹര സുബ്രമണ്യ അയ്യർ	55	പുരുഷൻ	9633997334
8	25/231	നന്ദകുമാർ	നന്ദകുമാർ പാൻ ഷോപ്പ്	-	-	-	-
9	25/165	ഹരിഹര സുബ്രമണ്യ അയ്യർ (ലേറ്റ്)	അന്നപൂർണ്ണ ഹോട്ടൽ	സുധലൈയാണ്ടി കോണ്ടർ	50	പുരുഷൻ	8870650987
				നൈനാർ	52	പുരുഷൻ	8870650987
				നമ്പികൊണാർ	28	പുരുഷൻ	8870650987
				മുരുഗൻ	42	പുരുഷൻ	8870650987
				സുബ്രമണി	65	പുരുഷൻ	8870650987
10	25/165	മണി എൻ.എൻ	മണി ഗോൾഡ് സ്മിത്ത്	നടരാജൻ ആചാരി എസ്	65	പുരുഷൻ	-



കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്: തിരുവനന്തപുരം വില്ലേജ്: മണക്കാട്

കെട്ടിടം വാടകക്കെടുത്ത് വ്യാപാരം/വ്യവസായം നടത്തുന്നവരെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വസ്തു ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വാടകക്കാരന്റെ പേര്	വ്യാപാരം/ വ്യവസായം	തൊഴിലാളികൾ			
					പേര്	വയസ്സ്	ലിംഗം	ഫോൺ നമ്പർ
1	24/113-1	ശ്രീനിവാസൻ. എൻ.കെ	ഗണേഷ് ജി	അപൂർവ്വ വെജിറ്റബിൾസ്	കാമാച്ചി സുരേഷ്	35	പുരുഷൻ	9447401925
					നസീർ	26	പുരുഷൻ	-
2	24/112	രാജലക്ഷ്മി	രാജ്കുമാർ	ആർ.കെ ഏജൻസീസ്	-	-	-	-
3	24/110	സുധാകർ ഭട്ട്	രാജ്കുമാർ	ആർ.കെ ഏജൻസീസ്	ബിന്ദു	38	സ്ത്രീ	9048774136
					അപ്പുക്കുട്ടൻ പിള്ള	71	പുരുഷൻ	9567051331
4	24/109	നാരായണ അയ്യർ	ഷൈലജ	സിമന്റ് ഷോപ്പ്	വിജയൻ	51	പുരുഷൻ	-
5	24/59	ഹരിഹര അയ്യർ (ലേറ്റ്)	സുരേഷ്കുമാർ	പച്ചക്കാട്ടിൽ ബിൽഡിംഗ് മെറ്റീരിയൽസ്	സന്തോഷ്	33	പുരുഷൻ	9895056668
					ഗണേഷ്	32	പുരുഷൻ	6282345781
6	30/38	ചന്ദ്രൻ കെ	മുരുകൻ	സ്കൂട്ടർ വർക്ക്ഷോപ്പ്	-	-	-	-
			പ്രദീപ്, പ്രദീഷ്, പ്രശാന്ത്	ഗോൾഡൻ ട്രിയോ	-	-	-	-
			സുരേഷ്കുമാർ എസ്	നമശിവായ ഫൈനാൻസ് & സ്റ്റിച്ചിംഗ്	ശിവകാമി	53	സ്ത്രീ	9074329870
			രഞ്ജിത്ത് എസ്	സ്റ്റൈൽ പോയിന്റ്	ദീപ	32	സ്ത്രീ	-
			സിന്ധു	അഞ്ചലി സ്റ്റിച്ചിംഗ്	രജിത എം	34	സ്ത്രീ	7994257740
			ഡേവിഡ്	ഹീറോ ഹോണ്ട സർവ്വീസ് & റിപ്പയറിംഗ് സെന്റർ	അനന്തു	19	പുരുഷൻ	9447791177
			ഷൺമുഖരാജ്	ശക്തി ശ്രീനിഷ സ്വീറ്റ് സ്റ്റാൾ	ഗാന്ധിദൂരെ	38	പുരുഷൻ	7012534648
			രാമസ്വാമി എസ്	കണ്ണൻ ജൂബിലി കോഫി	-	-	-	-
ബിന്ദു എസ്.എൻ, രഞ്ജിത്ത്. സി	ജന സേവാ കേന്ദ്രം	-	-	-	-			

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വസ്തു ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വാടകക്കാരന്റെ പേര്	വ്യാപാരം/ വ്യവസായം	തൊഴിലാളികൾ			
					പേര്	വയസ്സ്	ലിംഗം	ഫോൺ നമ്പർ
			ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ എ	നിർമ്മാല്യം തട്ട് കട	-	-	-	-
			ഗണേഷ്	ന്യൂ ഷോപ്പ്	-	-	-	-
7	4/35	വേണു. എസ്	നടരാജൻ എസ്.	അശ്വതി അലുമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻ	-	-	-	-
8	30/10	നീലകണ്ഠൻ എസ്.	സുനിൽകുമാർ എസ്	ജെ.കെ.കൺസ്ട്രക്ഷൻ	-	-	-	
			ജയചന്ദ്രൻ എസ്.ആർ	ജയം സ്പെയർസ്	-	-	-	
9	30/12	മുത്തുകുമാർ സി & സജികുമാരി എസ്	സച്ചിൻ എ.ജി	കമ്പ്യൂട്ടർ സെന്റർ	-	-	-	
10	30/14	ഭാസ്കര അയ്യർ	ഗണേശൻ	കെ.വി.എൻജിനിയേർസ്	-	-	-	
11	30/21	വിൽസൺ	സുരേഷ്	ഐഡിയൽ സൊല്യൂഷൻ	മോഹൻദാസ്	36	പുരുഷൻ	
					രാജേഷ്			
12	30/22	സരസ്വതി ബി	ബാലചന്ദ്രൻ എൻ	തേങ്ങാക്കട	-	-	-	
13	25/163	ദിലീപ്കുമാർ എസ്	ഷൺമുഖ ചെട്ടിയാർ എസ്	പ്രൊവിഷണൽ ഷോപ്പ്	-	-	-	
14	25/161	മഹാദേവ അയ്യർ കെ	വിജയകുമാരി കെ	സ്റ്റിച്ചിംഗ് സെന്റർ	-	-	-	
15	25/193	സുബ്രമണ്യ അയ്യർ	അയ്യപ്പൻ എസ്	വെജിറ്റബിൾ ഷോപ്പ്	പഴനിവേൽ	74	പുരുഷൻ	
			സുബ്രമണ്യ അയ്യർ	മിൽമ ബൂത്ത്	-	-	-	
16	34/04	എം. കേശവൻ നായർ	എസ്.ബി.ഐ ബ്രാഞ്ച്	എസ്.ബി.ഐ ബ്രാഞ്ച്	-	-	-	

**കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി**

ആഘാതബാധിതമായ കുടുംബങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ആഘാതത്തിന്റെ തോത്

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
1		24/113-1	ശ്രീനിവാസൻ. എൻ.കെ റ്റി.സി. 20/2816, തളിയിൽ റോഡ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ അപകടങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിന് റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്</li> <li>◆ റോഡിന് എതിർവശത്തുള്ള വികസന പ്രവർത്തികളിൽനിന്നും പൊടിയും, നിർമ്മാണ അവശിഷ്ടങ്ങളും മൂലം ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാകുന്നു</li> <li>◆ രണ്ട്നില കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻവശം, ഷട്ടർ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (1), ഇരുമ്പ് ജനൽ (2) എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
2		24/112	രാജലക്ഷ്മി. വി റ്റി.സി. 20/2652, ശ്രീപാദം, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ് എന്നാൽ കാലതാമസംകൊണ്ട് വസ്തുവിൽ വികസന പ്രവർത്തികളൊന്നും ചെയ്യാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. എതിർവശത്തുള്ള വസ്തുക്കൾ ഏറ്റെടുത്തിട്ട് ഏകദേശം 10 വർഷം കഴിഞ്ഞിട്ടും വൈദ്യുതി പോസ്റ്റുകൾപോലും നിന്ന സ്ഥലത്തുനിന്ന് മാറ്റിയിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ അനധികൃത കൈയ്യേറ്റങ്ങൾ നടക്കുന്നു. നിലവിലെ ഏറ്റെടുക്കലും ഇതുപോലെ ആകാൻ പാടില്ല. സമയബന്ധിതമായി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കണം</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്</li> <li>◆ അതിർത്തി മതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്, ഓടിട്ട കടയുടെ മുൻവശം (ഷട്ടർ) എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
3		24/110	സുധാകർ ഭട്ട് റ്റി.സി. 17/2092 (1), മേൽമൂട് ലൈൻ, ഡോ.പൈ റോഡ് പുഷ്പൂര, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ പൈതൃകമായി ലഭിച്ച സ്ഥലവും, ഇരുനില കെട്ടിടവും വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്.</li> <li>◆ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ബാക്കിനിൽക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന് ക്ഷതമേൽക്കാതെ പ്രവർത്തികൾ നടത്തണം</li> <li>◆ ഏറ്റെടുത്തതിനുശേഷം നിലനിൽക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ നടത്തുന്നതിന് കെട്ടിട നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ഇളവ് അനുവദിക്കണം</li> <li>◆ രണ്ട് നില ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻ വശം പകുതിയോളവും, ഇരുനില കെട്ടിടത്തിൽ രണ്ട് മുറികളും, ഷട്ടറും നഷ്ടമാകുന്നു.</li> </ul>

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
4		24/111	<p>കൃഷ്ണ ഭട്ട്</p> <p>റ്റി.സി. 45/2655</p> <p>മുത്തുമാരിയമ്മൻ കോവിൽ ലൈൻ മണക്കാട്, തിരുവനന്തപുരം</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്. ഗതാഗത തിരക്ക് വർദ്ധിച്ചുവരുന്നു, കാൽനട ദുസ്സഹമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്</li> <li>◆ ഷീറ്റ് റീട്ടിംഗ് വീടിന്റെ ഒരു മുറി പൂർണ്ണമായും, അടുത്തമുറിയുടെ പകുതി ഭാഗവും, ഇരുമ്പ് ഗ്രിൽ ജനൽ, മരത്തിൽ നിർമ്മിച്ച കതക്, പൈപ്പ് ലൈൻ എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു.</li> </ul>
5		108	<p>രാജേന്ദ്ര റാവു</p> <p>അരതെങ്ങുവിളാകത്ത് വീട്</p> <p>മണക്കാട്, തിരുവനന്തപുരം</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ ഭൂമി മാത്രം നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
6		24/155	<p>ഗോപാലകൃഷ്ണൻ</p> <p>റ്റി.സി. 45/2656, ശ്രീവൽസം, കരമന, തിരുവനന്തപുരം</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ ഉടമസ്ഥരെ ഫോണിൽ ബന്ധപ്പെട്ടെങ്കിലും ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല</li> </ul>
7		24/109	<p>നാരായണ അയ്യർ</p> <p>റ്റി.സി. 8/425A, ശിവപ്രിയ, ജയന്തി റോഡ്, മരട്. പി.ഒ തിരുവനന്തപുരം</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ വർഷങ്ങളായി 18 ഗ്രാമവും, അമ്പലങ്ങളുമായി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ആൾക്കാർ താമസിക്കുന്ന ഭാഗം റോഡ് വികസനത്തിനായി ഇപ്പോഴെടുത്തിട്ടുള്ള തൈക്കാട് വില്ലേജിലുള്ള വസ്തുക്കൾതന്നെ ധാരാളം മതിയാകും</li> <li>◆ ഹരിഹര അയ്യർ, നാരായണ അയ്യർ എന്നീ സഹോദരങ്ങളായ ഭൂ ഉടമസ്ഥർ തമ്മിൽ അവകാശ തർക്കം നിലനിൽക്കുന്നു</li> <li>◆ നാരായണ അയ്യരും, കുടുംബവും ആലപ്പുഴയിലാണ് സ്ഥിരതാമസം</li> <li>◆ പാർശ്വ ഭിത്തി ഭാഗീകമായും, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റും നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
8		119	സർക്കാർ ഭൂമി	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ സിമന്റ് റോഡ്</li> </ul>

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആപാതത്തിന്റെ തോത്
9		24/59	ഹരിഹര അയ്യർ (ലേറ്റ്) ഗോമതി ഹരിഹരൻ റ്റി.സി. 20/3174, ഡി.ബി. സ്ക്വീറ്റ്, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ തൈക്കാട് വില്ലേജിന്റെ കീഴിലുള്ള ഭാഗങ്ങൾ റോഡ് വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുത്ത് കഴിഞ്ഞു. മണക്കാട് വില്ലേജിന്റെ ഭാഗത്ത് അമ്പലത്തിന്റെ ഭാഗം കഴിഞ്ഞ് ബാക്കിയുള്ള ഭാഗം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ശരിയല്ല. തൈക്കാട് വില്ലേജിന്റെ ഏറ്റെടുത്ത ഭാഗം തീർത്തെടുത്താൽ തളിയിൽ റോഡിന്റെ വികസനത്തിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം ആകുന്നതാണ്.</li> <li>◆ ഹരിഹര അയ്യർ, നാരായണ അയ്യർ എന്നീ സഹോദരങ്ങളായ ഭൂ ഉടമസ്ഥർ തമ്മിൽ അവകാശ തർക്കം നിലനിൽക്കുന്നു</li> <li>◆ ഇരു നിലകളിലായുള്ള 17 മുറികളാണ് കെട്ടിടത്തിലുള്ളത്. ഇതിൽ 6 മുറികൾ മുകളിലത്തെ നിലയിലും, 11 മുറികൾ താഴത്തെ നിലയിലുമാണുള്ളത്. മുകളിലത്തെ നിലയിലുള്ള 6 മുറികൾ സ്വന്തമായുള്ള താമസത്തിനും, താഴത്തെ നിലയിലുള്ള 11 മുറികളിൽ 5 എണ്ണം വാടകക്കും, 2 എണ്ണം സ്വന്തം വ്യാപാരത്തിനും, 2 എണ്ണം കാലിയായും, 2 എണ്ണം താമസത്തിനുമാണ് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. കാലപ്പഴക്കം ഉള്ളതും, തടിയിൽ നിർമ്മിച്ചതുമായ ഈ കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
10		46	സർക്കാർ ഭൂമി	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ സിമന്റ് റോഡ്</li> </ul>
11		30/38	ചന്ദ്രൻ. കെ, സുനിത. വി.എസ് റ്റി.സി. 20/3124(5) കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസന പദ്ധതി ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, പദ്ധതി നടത്തിപ്പ് എന്നിവയിലെ കാലതാമസം, അലിൻമെന്റിൽ വരുന്ന അപാകതകൾ എന്നിവ ഒഴിവാക്കി താമസംവിനാ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കണം</li> <li>◆ ഇപ്പോൾ നടന്നുവരുന്ന പ്രവർത്തികളാൽ ട്രെയിനേജിൽനിന്നുള്ള മലിനജലം കെട്ടിക്കിടക്കുകയും, വാഹനങ്ങൾ പാർക്കിംഗിനായി ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്</li> <li>◆ 12 മുറികളുള്ള ഒറ്റകെട്ടിടത്തിന്റെ 10 കടകളുടെ വരാനയുടെ മുൻവശം ഭാഗീകമായും, നിർമ്മാല്യം എന്ന തട്ടുകയുടെ മുൻ വശത്തെ പകുതി ഭാഗവും, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റും, അതിന് തൊട്ടടുത്തുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻവശം പകുതി ഭാഗവും, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റും നഷ്ടമാകുന്നു.</li> </ul>

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
12		30/1	വേണു. എസ് റ്റി.സി. 20/3121(2), ശങ്കര നിവാസ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്</li> <li>◆ കരമന-തളിയിൽ റോഡിൽ വാഹനങ്ങളുടെ ബാഹുല്യം നിമിത്തം രാവിലെ 09.00 മണിമുതൽ 10.30 വരെയും വൈകുന്നേരം 05.00 മണിമുതൽ 7.30 വരെയും വാഹന തിരക്ക് അനുഭവപ്പെടുന്നു. രണ്ട് വലിയ വാഹനങ്ങൾ ഒരിമിച്ച് വരികയാണെങ്കിൽ കടന്നുപോകാനാവാതെ റോഡ് ബ്ലോക്കാവുന്ന സ്ഥിതിവിശേഷമാണ് നിലവിലുള്ളത്.</li> <li>◆ മറുവശത്ത് തൈക്കാട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുകയും, വികസന പ്രവർത്തികൾ നടന്നുവരികയുമാണ്. എന്നാൽ ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലത്ത് അനധികൃത പാർക്കിംഗും, വഴിയോര കച്ചവടവും, പെട്ടികടകളും കാരണം ഇതിവഴിയുള്ള സഞ്ചാരം ദുർഗ്ഗമാക്കുന്നു.</li> <li>◆ അതിർത്തി മതിൽ, ഗേറ്റ് എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു</li> </ul>
13		30/2	വേലുക്കുട്ടി. എൻ റ്റി.സി. 48/2403, നാരായണ നിവാസ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്</li> <li>◆ റോഡ് വികസന പദ്ധതിയുടെ കാലതാമസം കാരണം വാഹന യാത്രക്കാരും, കാൽനടക്കാരും ബുദ്ധിമുട്ടനുഭവിക്കുന്നു. വികസന പ്രവർത്തികൾ കാലതാമസം കൂടാതെ നടപ്പിലാക്കണം</li> <li>◆ ചുറ്റുമതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്, കൃഷി ഭൂമി, തെങ്ങ് (1) എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു</li> </ul>
14		30/7	ചെയർമാൻ, അഡ്വ. സി.കെ സജി നാരായണൻ ബി.എം.എസ്, തളിയിൽ റോഡ് തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്. പുനർനിർമ്മാണത്തിനുള്ള തുകയും ആവശ്യപ്പെടുന്നു</li> <li>◆ അതിർത്തി മതിൽ മുൻഭാഗം, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്, ടൈൽസ് തറ, പൂന്തോട്ടം എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു.</li> </ul>
15		30/8	രമ്യ എസ് റ്റി.സി. 54/3015, ശിവകൃപ, തളിയിൽ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്.</li> <li>◆ വാട്ടർ ലൈൻ, ഗെയ്റ്റ്, വഴി എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു</li> </ul>

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
16		30/52	ജ്യോതി രാമസ്വാമി റ്റി.സി. 45/1401, നാഗമ്മയ്യ സ്ത്രീറ്റ് തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ പ്രതിനിധികൾ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കാൻ വരുന്നതിന് മുമ്പായി പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ എന്നെപോലെയുള്ള ആഘാതബാധിതരെ നേരിട്ട് അറിയിക്കണം. വ്യക്തിഗത വിവരശേഖരണം വില്ലേജ് ഓഫീസ്/പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് മുഖാന്തിരം മാത്രമേ നടത്താൻ പാടുള്ളൂ. അല്ലാതെ സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ മുഖാന്തിരം വിവരങ്ങൾ നൽകാൻ താൽപ്പര്യപ്പെടുന്നില്ല.</li> </ul>
17		9	രാമസ്വാമി റ്റി.സി. 20/3114, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ ഭൂമി മാത്രം നഷ്ടപ്പെടുന്നു</li> </ul>
18		30/10	നീലകണ്ഠൻ. എസ് റ്റി.സി. 20/3111, പൗർണ്ണമി കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ പദ്ധതിക്കായി വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം. പുനർനിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ അർഹമായ ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകണം</li> <li>◆ കട നടത്തുന്ന കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായും, അതിർത്തി ഭിത്തിയും, ഗേറ്റും, ഫ്ളാറ്റിലേക്കുള്ള വഴിയും, ഗേറ്റും നഷ്ടമാകുന്നു.</li> </ul>
19		30/45	അയ്യപ്പൻ എസ് & നീലകണ്ഠൻ റ്റി.സി. 20/3112, സൗപർണ്ണിക കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്.</li> <li>◆ ഫ്ളാറ്റിലേക്കുള്ള വഴി, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
20		30/11	സുബ്രമണ്യ അയ്യർ കെ.എൻ.ആർ.എ. 49 കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ കാർപോർച്ച് (2 എണ്ണം), കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻവശത്തെ പകുതി ഭാഗവും, മരത്തിൽ നിർമ്മിച്ച കതകും (1), ഇരുമ്പ് ഗേറ്റും (2) നഷ്ടമാകുന്നു.</li> </ul>
21		30/12	മുത്തുകുമാർ സി, & സജികുമാരി എസ് മെനോർക്ക്, മണക്കാട് തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ എ.ആർ.എസ് ഇൻഫോ ടെക് എന്ന സ്ഥാപനം സച്ചിൻ എന്ന വാടകക്കാരൻ നടത്തിവരുന്നു. കെ 15/466, കെ 15/477, 15/478 എന്നീ നമ്പരുകളിൽ ഫ്ളാറ്റും ഉണ്ട്.</li> <li>◆ ഉടമസ്ഥരെ നേരിൽ കാണാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല</li> <li>◆ സൈഡ് മതിലിന്റെ ഭാഗം, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റും (1) എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു.</li> </ul>

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
22		30/13	നസറുദ്ദീൻ എം നസർ മൻസിൽ, മഞ്ച റോഡ് നെടുമങ്ങാട്. പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ പദ്ധതിക്കായി വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്ക് മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം മുൻകൂറായി നൽകണം</li> <li>◆ ഭൂമിയും, ഇരുവശത്തുമായുള്ള മതിലിന്റെ ഭാഗവും നഷ്ടമാകുന്നു.</li> </ul>
23		30/14	ഭാസ്കര അയ്യർ കരമന, തളിയിൽ തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ ഉടമസ്ഥനെ നേരിൽ കാണാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല</li> <li>◆ കെ.വി. എൻജിനിയേഴ്സ് എന്ന സ്ഥാപനം നടത്തുന്നതിനായി ഗണേശൻ എന്നയാൾക്ക് കെട്ടിടം ഏകദേശം 25 വർഷമായി വാടകക്ക് നൽകിയിരിക്കുന്നു.</li> <li>◆ മുൻ വശത്തെ മതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (1) എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
24		30/15	വെങ്കിടരാമൻ പോറ്റി, ശ്രീനിവാസൻ പോറ്റി, സീതാരാമൻ പോറ്റി, പദ്മനാഭൻ പോറ്റി, കൃഷ്ണൻ പോറ്റി റ്റി.സി. 45/1761, കൃഷ്ണകോവിൽ സ്ത്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്.</li> <li>◆ മുൻവശത്തെ മതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (1) എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
25		30/18	സുബ്രമണ്യ അയ്യർ എൻ (ലേറ്റ്) റ്റി.സി. 45/1758, സുമംഗള കൃഷ്ണകോവിൽ സ്ത്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡിലെ ഗതാഗത കുരുക്കിൽനിന്നും രക്ഷിക്കുന്നതിന് റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്.</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്.</li> <li>◆ ചുറ്റുമതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (2), മാവ് (1) വാഴ (2) എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു</li> </ul>
26		30/16	അലമേലുജയ. പി W/o കൃഷ്ണൻ റ്റി.സി. 48/2364, സുമംഗള കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡിലെ ഗതാഗത കുരുക്കിൽനിന്നും രക്ഷിക്കുന്നതിന് റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്.</li> <li>◆ മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും വിട്ടുനൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണ്.</li> <li>◆ ഉടമസ്ഥ വിധവയാണ്</li> <li>◆ മതിൽ, ഗേറ്റ്, ഓടിട്ട ഇരുമ്പിലകെട്ടിടത്തിന്റെ ഭാഗം (2 മുറി) എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നു</li> </ul>



ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
27		30/17	ഹരിഹരൻ ആർ റ്റി.സി. 45/1374, രാം നിവാസ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ വാഹനങ്ങളുടേയും, കാൽനടക്കാരുടേയും സുഗമമായ സഞ്ചാരത്തിന് റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്. കാലതാമസം ഒഴിവാക്കണം</li> <li>◆ അനധികൃതമായ പാർക്കിംഗ് മൂലം ബുദ്ധിമുട്ടനുഭവപ്പെടുന്നു</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും, പുനർനിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും, മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ചുറ്റുമതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് ഇരുനില കെട്ടിടത്തിന്റെ വടക്ക്-കിഴക്ക് മൂലയെ ബാധിക്കുന്നു.</li> </ul>
28		30/19, 30/20, 30/21	വിൽസൺ റ്റി.സി. 20/3098, തളിയൽ റോഡ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഓടിട്ട കടയും, ഷട്ടറും പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
29		30/22	സരസ്വതി. ബി W/o ഷൺമുഖവേൽ കെ റ്റി.സി. 20/3132, ഉമ ഹൗസ് ഡി.ബി. സ്ക്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഓടിട്ട ഒറ്റനില കട, ഷട്ടർ എന്നിവ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു</li> </ul>
30		30/49	വിജയരാജ് സി. കെ റ്റി.സി. 45/2195 (2), മേച്ചേരിയിൽ തളിയിൽ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും, സ്ഥാപനത്തിനും (അനുപം പ്രിന്റിംഗ് പ്രസ്സ്) മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ സ്ഥാപനത്തിൽ വർഷങ്ങളായി തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന 6 തൊഴിലാളികൾക്ക് ഉപജീവന സാധ്യതകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നതിനാൽ അവർക്കും അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പുനസ്ഥാപനത്തിനായി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നു</li> <li>◆ വിട്ടുതരുന്ന നിർമ്മിതി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ അവശേഷിക്കുന്ന നിർമ്മിതിക്ക് കേടുപാടുകൾ ഉണ്ടാകാതിരിക്കാൻ പരമാവധി ശ്രദ്ധ ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒരു മുറി നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
31		30/23 30/24	ആനന്ദ് എസ് റ്റി.സി. 20/3020, ശിവൻകോവിൽ സ്ത്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ 2 കടമുറി പൂർണ്ണമായും, ആനന്ദ് ഫ്ളോർ മില്ലി പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ കിഴക്ക് ഭാഗം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
32		25/163	ദിലീപ് കുമാർ റ്റി.സി. 20/2847, ഗോമതി നിവാസ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനം ആവശ്യമാണ്</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ 3 മുറികൾ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
33		25/161	മഹാദേവ അയ്യർ. കെ റ്റി.സി. 38/368, വലിയശാല സ്ത്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനത്തിന് ഭൂമി വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണ്.</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിന്റെ 1 മുറി, മരവാതിൽ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
34		25/231	നന്ദകുമാർ എസ് റ്റി.സി. 21/1964, തളിയിൽ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനത്തിന് ഭൂമി വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണ്.</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഓടിട്ട ഒറ്റമുറി കെട്ടിടം (പാൻ ഷോപ്പ്) പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
35		25/165	ഹരിഹര സുബ്രമണ്യ അയ്യർ (ലേറ്റ്) എസ്. കല W/o ഹരിഹര സുബ്രമണ്യ അയ്യർ റ്റി.സി. 20/2926, ശിവൻകോവിൽ സ്ത്രീറ്റ് കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനത്തിന് ഭൂമി വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണ്.</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിലെ അന്നപൂർണ്ണ എന്ന ഹോട്ടൽ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
36		25/166, 25/162	മണി എൻ. എൻ റ്റി.സി. 45/1749, ലക്ഷ്മി ഭവൻ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനത്തിന് ഭൂമി വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണ്.</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഉപജീവന മാർഗ്ഗമായ തൊഴിൽ പുനസ്ഥാപനത്തിന് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഭാര്യ ക്യാൻസർ രോഗബാധിതയാണ്</li> <li>◆ ഓടിട്ട കെട്ടിടം (2 മുറി) പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കുന്നു</li> </ul>

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
37		25/193	സുബ്രമണ്യ ശങ്കര അയ്യർ. എസ് റ്റി.സി. 20/2863, കെ.എൻ.ആർ.എ 38 കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനത്തിന് ഭൂമി വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണ്.</li> <li>◆ അപകടരഹിതവും, സുരക്ഷിതവുമായ സഞ്ചാരത്തിന് പദ്ധിതി താമസംവിനാ നടപ്പിലാക്കണം</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ ഓടിട്ട കെട്ടിടത്തിൽ നിലവിൽ നടന്നുവരുന്ന പച്ചക്കറി കടയുടെ മുൻവശം ഭാഗീകമായും, തൊട്ടടുത്ത മുറിയിൽ നടത്തിവരുന്ന പാൽ ബൂത്ത് പൂർണ്ണമായും നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
38		21/113	ബിനു എസ് സരസ്വതി റ്റി.സി. 50/672 (3), കാലടി, കുളത്തറ കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ കാലടി മരുതൂർകടവ് റോഡിൽ കുളത്തറ ജംഗ്ഷനിൽ വലത് ഭാഗത്തായുള്ള വസ്തുവാണിത്. ഇത് (4) 1 വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതും, എന്നാൽ സ്ഥലപരിശോധനയിലും, അന്വേഷണത്തിലും റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു എന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറും, ഉടമയുമായി എൽ.എ. അപ്പീൽ നമ്പർ 362/218 ൽ വ്യവഹാരം ഉള്ളതായി മനസ്സിലാക്കുന്നു. കെട്ടിട നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉടമസ്ഥ പലതവണ തഹസിൽദാരെ സമീപിക്കുകയും, അവരുടെ അനുവാദത്തോടെ ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് പാർശ്വഭിത്തിയിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഓടയുടെ തുടർ നിർമ്മാണത്തിനായി ഈ ഭൂമിയും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണ് നിഗമനം</li> </ul>
39		27	ജയമോഹൻ. കെ. കെ റ്റി.സി. 55/1995, കാലടി, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് മുന്നോടിയായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്താനുള്ള അധികൃതരുടെ തീരുമാനത്തെ അഭിനന്ദിക്കുന്നു. വിവരശേഖരണം നടത്തിയവർ കാര്യക്ഷമമായി ജോലി നിർവ്വഹിച്ചു</li> <li>◆ കുളത്തറ ജംഗ്ഷനിൽ വലത് ഭാഗത്ത് വാണിജ്യ പ്രാധാന്യമുള്ള വിലപ്പെട്ട ഭൂമിയാണ് വിട്ടുനൽകേണ്ടി വരുന്നത്. ആയതിനാൽ അർഹമായ വില നിശ്ചയിച്ച് നൽകേണ്ടതാണ്</li> <li>◆ മതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്, ഗാർഡനിംഗ്, ടൈൽ ചെയ്ത മുറ്റം, തെങ്ങ് (2) സപ്പോർട്ട് (1) എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
40		27/63	മധു സി ചെല്ലപ്പൻ മകൻ കോട്ടയിൽ വീട്, കാലടി, കരമന, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ (4) 1 വിജ്ഞാപനത്തിൽ ക്രമനമ്പർ 6 ൽ കാണുന്ന ഉടമസ്ഥൻ ചെല്ലപ്പൻ മകൻ മധു. സി. എന്നയാളെ നേരിൽ കാണാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. വില്ലേജ് രേഖകളിൽ കാലടി മുറിയിൽ കോട്ടയിൽ വീട്ടിൽ ചെല്ലപ്പൻ മകൻ മധു. സി. യുടെ പേരിൽ വസ്തു ദീർഘനാളായി കരം അടക്കാതെ നിലനിൽക്കുന്നതായി മനസ്സിലാക്കാൻ കഴിഞ്ഞു. തുടർന്ന് സ്ഥല അന്വേഷണത്തിലും ആളെ കണ്ടെത്താൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.</li> </ul>

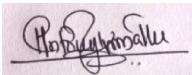
ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ/ ആഘാതത്തിന്റെ തോത്
41		34/04	എം. കേശവൻ നായർ ശ്രീപത്മം, പുകുമുട്, വേങ്കോട്. പി.ഒ, വട്ടപ്പാറ, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റീസർവ്വെ റിക്കാർഡുകളിൽ ഇനം മാറ്റി പുറമ്പോക്ക് എന്നാക്കിയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നിരവധി തവണ ഓഫീസുകൾ കേറിയിറങ്ങേണ്ടിവന്നു</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരവും, പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതുമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരവും നൽകണം</li> <li>◆ മതിൽ, ഗേറ്റ്, പൈപ്പ് ലൈൻ, വയനമരം, ആര്യവേപ്പ്, പേര, പപ്പായ, അശോകം എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
42		35/62 A	ശ്രീജയ വി റ്റി.സി. 50/537 (1), ശ്രീദർശന, കാലടി, തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 2013-14 വർഷം വരെ 10 സെന്റ് (04.05 ആർ)വസ്തുവിന് കരമടച്ച് വന്നിരുന്ന ഉടമസ്ഥൻ റീസർവ്വേക്കുശേഷം E09/35-62 പ്രകാരം 3.82 ആർ സെന്റ് സ്ഥലത്തിനുമാത്രമേ കരം അടയ്ക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നുള്ളൂ. ബാക്കി ഭൂമി പുറമ്പോക്കായി റീസർവ്വേ രേഖകളിൽ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി എന്നാണ് ഉടമസ്ഥൻ അറിയിച്ചിരിക്കുന്നത്. പിഴവ് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി ഭൂരേഖ തഹസിൽദാർക്ക് അപേക്ഷ നൽകി ഇനം മാറ്റിയെടുക്കുന്നതിനായി കാത്തിരിക്കുകയാണ് ഉടമസ്ഥൻ.</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്കും, നിർമ്മിതിക്കും മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരവും, പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതുമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരവും നൽകണം</li> <li>◆ ഭൂമിയും, ചുറ്റുമതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് എന്നിവയും നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>
43		35/57	രശ്മി ബി. എൽ ശ്രീദീപം, എസ്.ആർ.എ. 11, ശ്രീനഗർ ലൈൻ, മണികണ്ഠേശ്വരം. പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനത്തിന് ഭൂമി വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണ്.</li> <li>◆ വിട്ടുനൽകുന്ന ഭൂമിക്ക് മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> <li>◆ സൈഡ് മതിൽ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (1) എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു</li> </ul>

19 ആഗസ്റ്റ് 2019

പ്രസിദ്ധീകരണത്തിന്

**കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനം പ്രത്യാഘാത പഠനം**

കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 754 നമ്പരായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 20/03/19 തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഇതനുസരിച്ചുള്ള സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പുജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതാണെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ചെയർമാൻ അറിയിച്ചു. കരട് റിപ്പോർട്ട് പ്ലാനറ്റ് കേരളയുടെ വെബ്സൈറ്റായ [www.planetkerala.org](http://www.planetkerala.org) ലും, തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിലും, സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ ഓഫീസിലും പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാണ്. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം മണക്കാട് വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.



(ഒപ്പ്)

ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ് - പ്ലാനറ്റ് കേരള

സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (പി.ഡബ്ല്യു.ഡി)  
സതേൺ സർക്കിൾ  
ഇന്റസ്റ്റ് ഫോർട്ട്  
തിരുവനന്തപുരം

19 ആഗസ്റ്റ് 2019

വിഷയം: കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

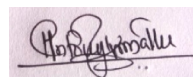
- സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ-6-89091/16 ഉത്തരവ്.
- (2) 20/03/2019 തീയതി 754 നമ്പരായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ഓം തീയതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പുജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്



ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്  
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

കോപ്പി: 1. വില്ലേജ് ഓഫീസർ, മണക്കാട്

വില്ലേജ് ഓഫീസർ,  
മണക്കാട്  
തിരുവനന്തപുരം

19 ആഗസ്റ്റ് 2019

വിഷയം: കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ-6-89091/16 ഉത്തരവ്.

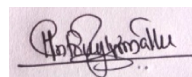
(2) 20/03/2019 തീയതി 754 നമ്പരായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ഓം തീയതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പുജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്



ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്  
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ  
പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്  
റോഡ്സ്-സെക്ഷൻ  
തിരുവനന്തപുരം

19 ആഗസ്റ്റ് 2019

വിഷയം: കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ-6-89091/16 ഉത്തരവ്.

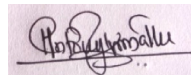
(2) 20/03/2019 തീയതി 754 നമ്പരായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 റ്റം തീയതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കൂട്ടം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പുജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്



ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്  
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം



വാർഡ് കൗൺസിലർ  
കരമന വാർഡ് (45)  
തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ

19 ആഗസ്റ്റ് 2019

വിഷയം: കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ-6-89091/16 ഉത്തരവ്.

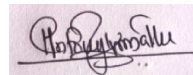
(2) 20/03/2019 തീയതി 754 നമ്പരായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പുജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്



ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്  
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

വാർഡ് കൗൺസിലർ  
കാലടി വാർഡ് (55)  
തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ

19 ആഗസ്റ്റ് 2019

വിഷയം: കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ-6-89091/16 ഉത്തരവ്.

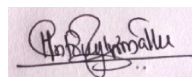
(2) 20/03/2019 തീയതി 754 നമ്പറായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ഓം തീയതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പുജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം അറിയിക്കട്ടെ.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ സംബന്ധിക്കണമെന്ന് വിനയപൂർവ്വം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്



ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്  
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

പ്രസിഡന്റ്/സെക്രട്ടറി  
മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം  
തിരുവനന്തപുരം

19 ആഗസ്റ്റ് 2019

വിഷയം: കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംബന്ധിച്ച്

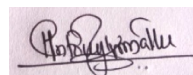
സൂചന: (1) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 03/08/2017 ലെ കെ-6-89091/16 ഉത്തരവ്.

(2) 20/03/2019 തീയതി 754 നമ്പരായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം

സർ,

കരമന-തളിയിൽ-കാലടി-മരുതൂർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയേയും, നിർമ്മിതികളേയും സംബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) അനുസരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ഓം തീയതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പുജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്നതിന് പ്രസ്തുത ഹാളും അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളും അനുവദിച്ച് തരണമെന്ന് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

എന്ന്



ചെയർമാൻ

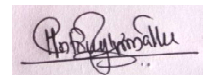
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്  
പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം

**ഫോറം - 5**  
**ചട്ടം 14 (1)**  
**നോട്ടീസ്**

നമ്പർ 15/SIA/PP/2019

തിയ്യതി 19 ആഗസ്റ്റ് 2019

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ മണക്കാട് വില്ലേജ് പരിധിയിൽ വരുന്ന നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് കരമന - തളിയിൽ - കാലടി - മരുതുർകടവ് റോഡ് വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്ര നിയമം 30/2013) 4ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 754 നമ്പരായി കേരള സംസ്ഥാന അസാധാരണ ഗസറ്റ് 20/03/2019 തിയ്യതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിങ്ങളുടെ ഭൂമി/കെട്ടിടത്തിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ ആളുകളും 2019 സെപ്റ്റംബർ മാസം 07 ഓം തിയ്യതി ശനിയാഴ്ച ഉച്ചക്കുശേഷം 3.00 മണിക്ക് മുത്തുമാരി അമ്മൻ ദേവസ്ഥാനം പുജാ ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ട ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പേരുവിവരം മണക്കാട് വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.



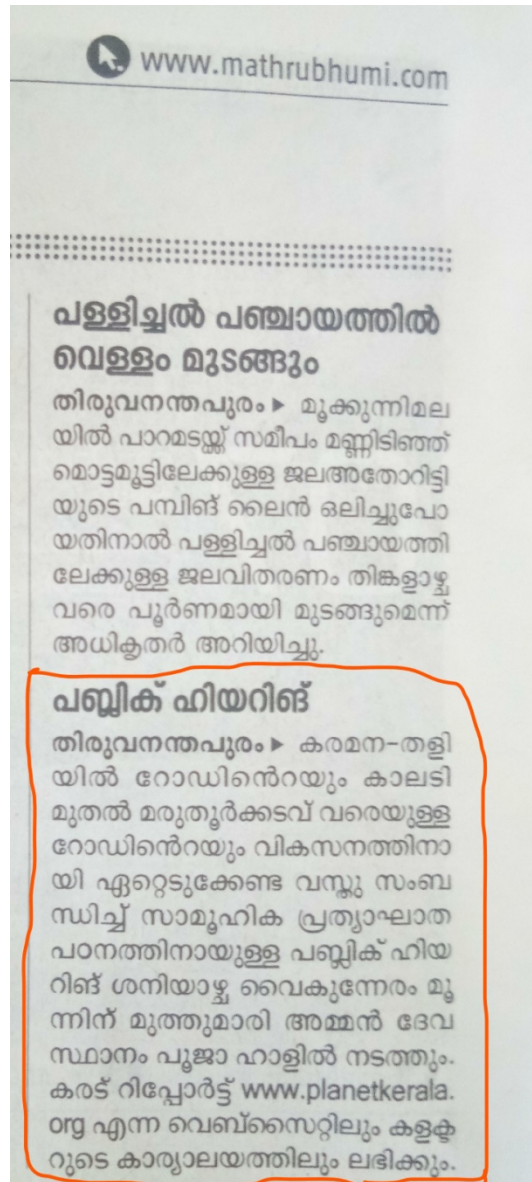
(ഒപ്പ്)  
ചെയർമാൻ  
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്  
പ്ലാനറ്റ് കേരള

**പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്**  
**കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി**  
**07 സെപ്റ്റംബർ 2019**  
**കാര്യപരിപാടി**

ഈശ്വര പ്രാർഥന	
സ്വാഗതം	ശ്രീ. ജയകുമാർ എൽ (പ്ലാനറ്റ് കേരള)
അദ്ധ്യക്ഷ	ശ്രീ. കരമന അജീത് വാർഡ് കൗൺസിലർ, കരമന (45) വാർഡ്
പഠനാവതരണം	ശ്രീ. ആന്റണി കുനാത്ത് ചെയർമാൻ, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് പ്ലാനറ്റ് കേരള, തിരുവനന്തപുരം
പ്രതികരണങ്ങൾ/പൊതുചർച്ച	1) ശ്രീ. കെ. ചന്ദ്രൻ 2) ശ്രീ. എം. ഗോപിനാഥൻ നായർ 3) ശ്രീ. എസ്. വേണു 4) ശ്രീ. എസ്. ആനന്ദ് 5) ശ്രീ. വി. സുകുമാർ 6) ശ്രീ. സി. വിജയരാജ് 7) ശ്രീ. ആർ. ഹരിഹരൻ 8) ശ്രീ. എച്ച്. ശക്തി 9) ശ്രീ. സുബ്രമണ്യൻ ശങ്കര അയ്യർ
മറുപടി/ചർച്ച ക്രോഡീകരണം	1) ശ്രീ. ബി.എസ്. സുബോദ്യകുമാർ (സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ. പി.ഡബ്ല്യു.ഡി) 2) ശ്രീ. സൈലേഷ് എ (ഒവർസിയർ, പിഡബ്ല്യു.ഡി. സിറ്റി റോഡ്സ് സെക്ഷൻ)
നന്ദി പ്രകടനം	ശ്രീമതി. സിന്ധു പഴനി (പ്ലാനറ്റ് കേരള)
ദേശീയഗാനം	

കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി

പത്രവാർത്ത





**PUBLIC HEARING  
SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY  
Karamana-Thaliyil-Kaladi-Maruthoorkadavu  
Attendance Officials**

Date: 07/09/2019

Time: 03.00

Place: Muthumari Amman Deva Sthanam, Pooja Hall

No	Name and Address	Department/ Designation	Phone Number	Signature
1	<i>Dr. M. S. Prasad</i>	<i>Dr. Prasad</i>	9388222 227	<i>[Signature]</i>
2	B.S. Subodh kumar	Special Tahsil dar	944627755	<i>[Signature]</i>
3	Seilesh . A	overseer City Roads SPT	9447587363	<i>[Signature]</i>
4	Shidhu Pazhani Planet Kerala	filed Investigator Planet Kerala	9947835815	<i>[Signature]</i>
5	JAYAKUMAR . L	PLANET KERALA	8281122019	<i>[Signature]</i>
6	Antonykunnath	Executive Director Planet Kerala	9447545598	<i>[Signature]</i>
7				
8				
9				
10				

**PUBLIC HEARING**  
**SOCIAL IMPACT ASSESSMENT STUDY**  
**Karamana-Thaliyil-Kaladi-Maruthoorkadavu**  
**Attendance**

Date: 07/09/2019

Time: 03.00

Place: Muthumari Amman Deva Sthanam, Pooja Hall

No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
1	M. Kesavan Nair Nirappil Sree padma Vencode P.O. Pukunoor, Valtappara	9946661939		
2	Padmaja, Kesavan Nair Nirappil Sree Padmas Vencode. P.O. Valtappara	9946661939		
3	T.V. MOHAN. T.C. 20/3080, K.B. STREET, KARAMANA.	9495832817		
4	V. Sukuuman Nayanam, T.C. 50/6171 Kalady, Karamana P.O.	9447891626		
5	V. Sreejaya. Nayanam, T.C. 50/6171 Kalady, Karamana P.O.	9495718448		
6	S. VENU SANKARANEELAS T.C. 20/3121/2. K.N. RA. 57.	9037420428		
7	S. Subramanian	XX/2863 Karamana		
8	S. Padmavathy	XX/2863 Karamana		
9	Velukutty. N. Tc 20/3118, Karamana Tvm-2	9388888645 0471-2344517		
10	R. HARIHARAN T.C. 20/3100 (New T.C. 45/1734) Karamana, P.O. Valtappara	9447372995 0471-2343441		



No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
11	S. Nanda Kumar. T.C 20/3090 Thalajal Road, Karamana TVM-2	9995647042	25/231	
12	Dileep Kumar.S T.C 20/3092 Thalajal Rd, Karamana	9895292271	25/163	
13	Sundar. K. P. Rajalekshmy T.C 20/3015 Karamana, Thiruvananthapuram	944713709	24/112	
14	m. Gopinathan Pillai Sivapuri - Kalady Karamana T. TVM	9447740351		
15	K. Jambardhana Iyer TIC - 20/3009 Old Bridge Street, Karamana, Thiruvananthapuram T.V.M.	9446570303		
16	Madhukumar. T (for B. Lakshmi) Sreedheepam, Sreenagar lane (SRA-11) Manikandeswarappo TVM-695013	9496122999	E09 35/57	
17	K.K. Jayaraman IPS (Retd) Haidyank, T.C. 55/1995 Kalady, Kurlathur, TVM	974440000	209/27	
18	M. SURESH Siva Kripa T.C 50/1848 @ Thalajal Karamana PO TVM-2	9448156341		
19	C.K. Vijayaraj Mecheriyil, Thalajal Karamana, Tvm-2	9447143430		
20	S. Suleman nair Secufony (K.N.R.A) Karthikaaya near Desidone Association	8921539392		

No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
21	Wilson, Tc. 20/3098.2 Asunniyoor. KNRA +46.	8590912065	3d19 30/20 30/21	
22	മാറ്റിംഗ് വിജയകുമാർ മുളംകര	93882222 27		
23	K. Jayabharathi Retd. P.H. Company employee	9388389691	24/111	
24	V.S. SUBRAHMONI President K.N.R.A.	9810033070	—	
25	Saraswathy. B Selvi Nivas. T.C. 20/3060 KNRA. 60, TVPM.	7034036995	30/22	B. Saraswathy
26	UMA MAHESWARI. K.S Selvi Nivas. T.C. 20/3060 KNRA 60, TVPM.	7034036995	30/22	Uma Maheswari
27	Chandras K V S Tc 20/3124(B) Karamana	934936655		
28	S. Neelakantan. T.C. 20/3111, Karamana T.V.M.	9846436648	30/10	
29	S. Haryappa, T.C. 20/3112 Karamana T.V.M.	9746509402		A. Haryappa
30	SHANAND, T.C. 20/3020, Sivanthi Rd, Karamana, T.V.M.	9446553069	2 നവം 2020	S. A. Shanand



No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
31	K. RAJKUMAR SUDHAKAR BUT	9633880947		
32	Mahesh. H For Dale Narayana Iyer 7c 20/3174, B Street, Kasaragod TUPA-2	9633997334	Block 7 24/109	
33	Mahesh. H For Dale M. Haribara Iyer 7c 20/3174, B Street, Kasaragod TUPA-2	<del>9633997334</del> 9633997334	Block 7 24/59	
34	സി. ജോണി മാർട്ടിൻ (BMS)	9447041831		
35	അനന്തൻ വാര്യർ (സി. ജോണി മാർട്ടിൻ)	8137839480		ANANTHU
36	B.S. Subodh Kumar Spt-Tabari/dar	944627455		
37	Sailesh. A Overseer, City Roads Snt	9447587363		
38	Sakethi. H for. N. Harikara Subramani Iyer Hotel Annapoorna	8870650987		
39	MAZARUBEN. M	9946046373		
40	Balaji Subramanian 24/203 Karanagat	9895758535		

No	Name and Address	Phone Number	Survey Number	Signature
41	Rashmi-B.C. Sree Deepam, SRA-11 Manikandeswaran P.O. Nettayan, TVPM-13	949742983		
42	S.M. Rajamony For P. Harmandu Jay & Subramoniam	9447074675		
43	Sindhu Parthavi (Sra) Planet Kerala	9947835815		
44	JAYAKUMAR.L	8281122019		
45	Antony kunnath	9447545598		

**കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി**  
**പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് - 2019 സെപ്റ്റംബർ 07**  
**പ്രതികരണങ്ങൾ/പരാതികൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ**

ക്രമ നമ്പർ	പേരും വിലാസവും	സർവ്വേ നമ്പർ	പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം	റിമാർക്ക്
1	ശ്രീ. കെ. ചന്ദ്രൻ	30/38	◆ സ്ഥലം അളന്ന് മാർക്ക് ചെയ്തതിൽ വ്യത്യാസം ഉള്ളതായി സംശയിക്കുന്നു. ഇത് പരിശോധിക്കണം	◆ നിർദ്ദിഷ്ട അലൈൻമെന്റിന് അനുസരിച്ചാണ് അളന്ന് മാർക്ക് ചെയ്തിരിക്കുന്നത്.
2	ശ്രീ. എസ്. വേണു	30/1	◆ മാലിന്യ നിർഗ്ഗമനത്തിനായുള്ള ഓട നിർമ്മാണം അപൂർണ്ണമാണ്. നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി കുറവുകൾ പരിഹരിക്കണം ◆ റോഡിന്റെ ശോചനീയാവസ്ഥ കാരണം നിരന്തരം അപകടങ്ങൾ സംഭവിക്കുന്നതിനാൽ വികസന പ്രവർത്തനം ത്വരിതപ്പെടുത്തണം	◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്
3	ശ്രീ. എസ്. ആനന്ദ്	30/23 30/24	◆ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലും തുല്യമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന രീതിയിൽ അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റം വരുത്തണം.	◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്
4	ശ്രീ. വി. സുകുമാർ (ശ്രീമതി. ശ്രീജയ. വി)	35/62A	◆ റീസർവ്വെ പൂർത്തിയായപ്പോൾ ½ സെന്റ് സ്ഥലം കുറവുള്ളതായി കാണുന്നു. കഴിഞ്ഞ 40 വർഷമായി കരമടച്ച് വരുന്ന ഭൂമിയാണ്. ആയത് തിരിച്ച് കിട്ടുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം.	◆ പരാതി രേഖാമൂലം ബദ്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് നൽകി പരിഹാരം തേടാവുന്നതാണ് ◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്
5	ശ്രീ. സി. കെ. വിജയരാജ്	30/49	◆ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലും തുല്യമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന രീതിയിൽ വേണം വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താൻ	◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	പേരും വിലാസവും	സർവ്വേ നമ്പർ	പ്രതികരണം/പരാതി/നിർദ്ദേശം	റിമാർക്ക്
6	ശ്രീ. ആർ. ഹരിഹരൻ	30/17	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുള്ള ഭൂമി തുല്യമായ രീതിയിൽ വേണം ഏറ്റെടുക്കാൻ. അതിനുള്ള നടപടികൾ നിർമ്മാണത്തിനു മുമ്പ് സ്വീകരിക്കണം.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.</li> </ul>
7	ശ്രീ. എച്ച്. ശക്തി	25/165	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ റോഡ് വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉപജീവനവും, തൊഴിലും നഷ്ടമാകുന്നതിനാൽ അർഹമായ പരിഗണന നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുമ്പോൾ നൽകണം</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാകും</li> <li>◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്</li> </ul>
8	ശ്രീ. സുബ്രമണ്യൻ ശങ്കര അയ്യർ	25/193	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 40 വർഷമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സബീന ക്ലീനിംഗ് പൗഡർ ഗോഡൗൺ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ ആർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്</li> </ul>
9	ശ്രീ. എം. ഗോപിനാഥൻ നായർ (എം.കേശവൻ നായർ)	34/04	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ ഭൂമി അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തുമ്പോൾ ഉടമസ്ഥനെക്കൂടി ബോധ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.</li> <li>◆ നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തി പൂർത്തീകരിച്ചതിനുശേഷം നിശ്ചിത അളവിൽ പണി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തണം.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മേലധികാരികളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതാണ്</li> </ul>



കരമന-തളിയൽ-കാലടി-മരുതൂർക്കടവ് റോഡ് വികസന പദ്ധതി







Present situation



Field Investigation



Field Investigation



Present situation



Field Investigation



Present situation





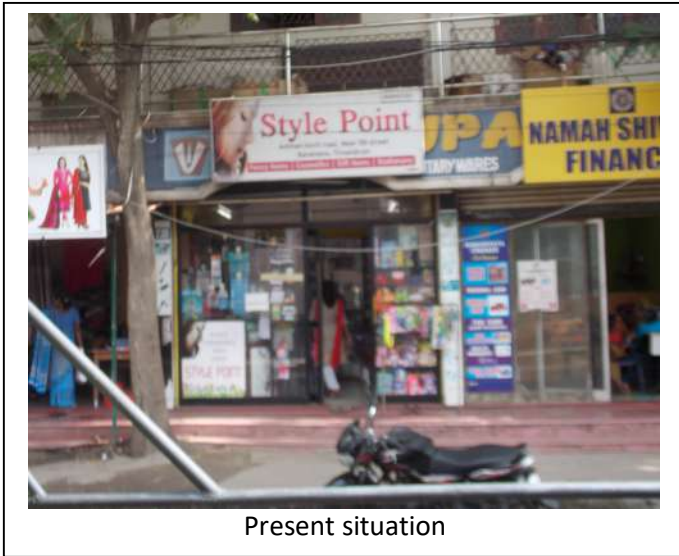
Present situation



Present situation



Field Investigation



Present situation



Public Hearing



Public Hearing





Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Public Hearing



Present situation